



Crna Gora
Ministarstvo ekonomije

Broj: 007-304/20-2228/9
Podgorica, 24. jul 2020. godine

Na osnovu čl. 27 i 30 Zakona o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", broj 8/09) i člana 13 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesija ("Službeni list Crne Gore", broj 67/09), Tenderska komisija za sprovođenje postupka javnog nadmetanja po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 18/20), obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-2228, od 19. juna 2020. godine, utvrdila je

RANG LISTU PONUĐAČA

Status prvorangiranog ponuđača, sa dodijeljenih **93.10 bodova**, po Javnom oglasu za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 18/20), stekao je ponuđač DOO "BEMAX" Podgorica.

Status drugorangiranog ponuđača, sa dodijeljenih **87.08 bodova**, po Javnom oglasu za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 18/20), stekao je ponuđač DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje.

Status trećerangiranog ponuđača, sa dodijeljenih **64.65 bodova**, po Javnom oglasu za dodjelu ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje ("Službeni list Crne Gore - oglasni dio", broj 18/20), stekao je ponuđač DOO "ELAS" Bijelo Polje.

OBRAZLOŽENJE

Ministarstvo ekonomije je, po predhodnoj saglasnosti Vlade Crne Gore, na sjednici od 28. novembra 2019. godine, i na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Sl.list CG“, broj 8/09), objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko - građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje.

Javni oglas je objavljen u „Službenom listu Crne Gore - oglasni dio“, broj 18/20, od 15. maja 2020. godine, i na sajtu Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me).

Postupak otvaranja ponuda je sproveda Tenderska komisija (u daljem tekstu: Komisija) obrazovana Rješenjem Ministarstva ekonomije broj: 007-304/20-2228/2, od 19. juna 2020. godine koja je konstatovala da je ponudu blagovremeno dostavilo tri ponuđača i to:

1. DOO „ELAS“- Bijelo Polje
2. DOO „BEMAX“ - Podgorica
3. DOO „MONTENEGROPUT“ - Bijelo Polje

O javnom otvaranju omota ponuda Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju omota ponuda, otvaranju koverata sa dokumentacijom za utvrđivanje podobnosti ponuđača i kontroli te dokumentacije po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje (“Službeni list Crne Gore - oglasni dio”, broj 18/20), broj: 007-304/20-2228/6, od 25. juna 2020. godine.

Nakon što je konstатовano da se radi o ispravnim ponudama, u smislu člana 5 Uredbe o bližem načinu sprovođenja postupka javnog nadmetanja u otvorenom i dvostepenom postupku davanja koncesije („Službeni list CG“, br. 67/09), Komisija je dana 25. juna 2020. godine pristupila otvaranju Tehničke ponude, bez prisustva Ponuđača, u skladu sa članom 7 navedene Uredbe.

O otvaranju Tehničke ponude Komisija je sačinila Zapisnik o otvaranju, pregledu i vrednovanju Tehničke ponude po Javnom oglasu za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko- građevinskog kamena na ležištu „Bioče“, Opština Bijelo Polje (“Službeni list Crne Gore - oglasni dio”, broj 18/20), broj: 007-304/20-2228/8, od 21. jula 2020. godine, u kojem je konstатовano da Tehnička ponuda ispunjava uslove iz člana 8 stav 1 navedene Uredbe, nakon čega se pristupilo vrednovanju ponuda.

Vrednovanje ponuda je izvršeno u skladu sa članom 13 navedene Uredbe.

Tenderskom dokumentacijom je predviđeno da su kriterijumi za bodovanje ponuda sljedeći:

R.B.	KRITERIJUMI	Broj bodova
1	Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	40
2	Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje	20
3	Reference ponuđača	15
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	10
5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	15

Kriterijum: Ponuđeni procentni iznos za obračun koncesione naknade

Tačkom 8.1.2. Koncesionog akta – Pripadnost grupi ležišta, je definisano da se ležište tehničko- građevinskog kamena „Bioče“, Opština Bijelo Polje, na osnovu postojećih karakteristika i očekivanih uslova za eksploataciju, svrstava u treću grupu geogenih ležišta (G₃).

Po tom osnovu, shodno Uredbi o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina („Sl. list CG“, br. 37/11), procentni iznos za obračun minimalne - početne koncesione naknade (čl. 15 Uredbe) iznosi 7 % od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina.

Ponuđači mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7 %.

Ovaj kriterijum se izračunava na sljedeći način:

Kriterijum: $P \% / MP \% \times 40$,

gdje:

P % - označava % ponuđača

MP % - označava maksimalno ponuđeni % na tenderu

40 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđači su mogu ponuditi procentni iznos tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena koje je jednak ili veći od 7 %.

Ponuđač **DOO "ELAS" Bijelo Polje** je ponudio **8%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina, dok je minimum predviđen tenderskom dokumentacijom bio 7%.

Primjenom date formule

$P \% / MP \% \times 40 = 8\%/8,5\% \times 40 = 37,65$ ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno **(37,65)** bodova, od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "BEMAX" Podgorica** je ponudio **8,5%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina, dok je minimum predviđen tenderskom dokumentacijom bio 7%.

Primjenom date formule

$P \% / MP \% \times 40 = 8,5\%/8,5\% \times 40 = 40$ ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno **(40)** maksimalnih bodova od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje** je ponudio **8,5%** od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena, odnosno, ukupnog tržišnog proizvoda, za koncesioni period za eksploataciju od 28 godina, dok je minimum predviđen tenderskom dokumentacijom bio 7%.

Primjenom date formule

$P \% / MP \% \times 40 = 8,5\%/8,5\% \times 40 = 40$ ponuđaču je po ovom kriterijumu dodijeljeno **(40)** maksimalnih bodova od strane svakog člana Komisije.

Kriterijum: Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje

Tačkom 8.1.1. koncesionog akta- Rezerve mineralne sirovine definisano je da potencijalne (procijenjene) rezerve pojave tehničko-građevinskog kamena „Bioča“ iznose 6.000.000m³ č.s.m. Prema minimalnom godišnjem kapacitetu od 20.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, za period od 28 godina (period koncesije za eksploataciju) otkopalo bi se 560.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena . Od 20.000 m³ č.s.m. na godišnjem nivou, u procesu dalje obrade sirovine dobilo bi se 30.000 m³ č.s.m. agregata različitih frakcija, što bi za period od 28 godina iznosilo 840.000m³ tržišnog proizvoda.

Ponuđači mogu ponuditi obim godišnje rudarske proizvodnje koji je jednak ili veći od 20.000m³ č.s.m.

Kriterijum: PGP/MPGP x 20,

gdje:

PGP - označava ponuđenu godišnju proizvodnju

MPGP - označava maksimalno ponuđenu godišnju proizvodnju ponuđenu na tenderu

20 – broj bodova za ovaj kriterijum

Ponuđač **DOO "ELAS" Bijelo Polje**, je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnje od 20.000 m³ č.s.m., odnosno 560.000m³ č.s.m. tehničko građevinskog kamena, što je minimum predviđen tenderskom dokumentacijom koji je iznosio 20.000m³ č.s.m., odnosno 560.000 č.s.m. tehničko-građevinskog kamena.

$$\text{PGP/MPGP x 20} = 20.000\text{m}^3 / 32.000\text{m}^3 \times 20 = 12,5$$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(12,5)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "BEMAX" Podgorica**, je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnje od 30.000m³ č.s.m., odnosno 840.000m³ č.s.m. tehničko građevinskog kamena, što je više od minimuma predviđenog tenderskom dokumentacijom koji je iznosio 20.000m³ č.s.m., odnosno 560.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena.

$$\text{PGP/MPGP x 20} = 30.000\text{m}^3 / 32.000\text{m}^3 \times 20 = 18,75$$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(18,75)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje**, je ponudio obim godišnje rudarske proizvodnje od 32.000m³ č.s.m., odnosno 896.000m³ č.s.m. tehničko građevinskog kamena, što je više od minimuma predviđenog tenderskom dokumentacijom koji je iznosio 20.000m³ č.s.m., odnosno 560.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena.

$$\text{PGP/MPGP x 20} = 32.000\text{m}^3 / 32.000\text{m}^3 \times 20 = 20$$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(20)** maksimalnih bodova od strane svakog člana Komisije.

Kriterijum: Reference ponuđača

U okviru ovog kriterijuma ponuđač je bio dužan da dokaže: postojanje iskustva u koncesionoj djelatnosti eksploatacije čvrstih mineralnih sirovina, odnosno iskustvo u obavljanju druge privredne djelatnosti koja podrazumijeva srodnu tehnologiju rada (probijanje puteva, proširenje postojećih puteva, probijanje tunela, izrada platoa, nasipa, usjeka, iskopa, priprema mineralne sirovine - drobljenje, prosijavanje, izvođenje svih vrsta istražnih radova, izvođenje bušenja i miniranja), zatim djelatnosti proizvodnje betona i betonske galanterije, proizvodnje asfalta, kao i poštovanje izvršavanja ugovornih obaveza, u smislu dostavljanja, između ostalog, liste izvršenih poslova koji su izvedeni ili se realizuju u posljednje tri godine, sa rokovima izvođenja radova, uključujući vrijednost, vrijeme i lokaciju izvođenja, uz dostavljanje potvrde o izvršenim poslovima i načinu na koji su isti obavljani od strane poslovnih partnera ponuđača, plasman proizvoda i usluga na tržište.

Ponuđač **DOO "ELAS" Bijelo Polje** se bavi poslovima iz građevinske djelatnosti, osnovano je 2017. godine i registrovano je za eksploataciju nemetaličnih mineralni sirovina i izražava spremnost za istraživanje i eksploataciju mineralni sirovina. U okviru dostavljenih referenci evidentno je da se ponuđač bavi isporukom betona različitih profila sa uslugom mobilne betonske pumpe, nasipa u raznim granulacijama za potrebe izgradnje stambeno-poslovnih i stambenih objekata, osnovne i muzičke škole u opštini Bijelo Polje, lokalnog puta, za period 2017-2020. godina uz potvrde od strane naručioca za pet uredno ispunjenih ugovora. Ukupna vrijednost realizovanih ugovora iznosi 1.114.000€, dok je vrijednost ugovora u toku 280.000€ i uspješno se realizuje.

Ponuđač je dostavio i Ugovor o zakupu osnovnih sredstava-građevinskih mašina na upotrebu i korišćenje sa rukovaocima i vozačima na period od dvije godine (4 kamiona, 2 rovokopača, buldožer, separaciju sa drobilni postrojenjem). Osim navedenog ponuđač „Elas“ Bijelo Polje ima zaključen Ugovor po osnovu obavljanja privremenih i povremenih poslova, koji se obnavlja jednom godišnje, a koji se odnose na povremeno angažovanje mašina za bušenje rupa za miniranje stijena, od strane tehnički opremljenog i iskusnog izvršioca posla.

U dostavljenoj tehničkoj ponudi ponuđač je dokazao iskustvo u isporuci betona, poštovanje i uspješno izvršavanje ugovornih obaveza prema naručiocima i mogućnost angažovanja dodatnih mašina i opreme i izvršioca privremenih i povremenih poslova za potrebe izvršenja koncesionog ugovora.

Kriterijum: **BPR / NBPR x 15**

Primjenom Formule BPR / NBPR x 15 = 6/20 x 15 = 4,5

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(4,5)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "BEMAX" Podgorica** je registrovan za obavljanje djelatnosti iz oblasti proizvodnje i građevinarstva. Posjeduje licence i dozvole za obavljanje radova i primjenjuje sisteme menadžmenta kvalitetom.

U dijelu referenci za obavljanje poslova ponuđač je dokazao da ima zaključena 3 Ugovora o koncesiji i to: zaključen Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Vilići“ Pljevlja iz 2013. godine na period od 3 godine, po osnovu kojeg je ostvario ugovorenu minimalnu godišnju proizvodnju od 50.000m³ č.s.m. godišnje i uplatio stalni dio koncesione naknade od 246.000€ i promjenljivi dio koncesione nakande od 158.298,38€.

U 2017. zaključen je Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Vilići“ Pljevlja na period od 17 godina, zatim Ugovor o koncesiji za eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Sađavac“ Danilovgrad, zaključen 2009. godine sa Anexima iz 2019. godine, na period od 11 godina. Ponuđač je izmirio obaveze plaćanja SDN za prvu polovinu 2020. godine i to: za ležište „Vilići“ ½ SDN u iznosu od 12.529€ i ½ u iznosu od 66.990€ za ležište SađAvac.

Prikazana su iskustva u izvođenju građevinskih radova u prethodne 3 godine i to rekonstrukcija magistralnog puta Cetinje-Budva, dionica Ugnji-Obzovica, građevinski radovi na regionalnom putu Berane-Trpezi-Kalače, dionica Berane-Petnjica, građevinski radovi na vjetroparku Možura, rekonstrukcija magistralnog puta dionica Ribarevina-Mojkovac, lokalitet Lepenac, građevinski radovi na rekonstrukciji magistralnog puta Podgorica-Cetinje-Budva, lokalitet Uliči-kružni tok Cetinje-Ugnji, rekonstrukcija magistralnog puta Petrovac-Podgorica, od raskrsnice sa zaobilaznicom Golubovci do raskrsnice sa putem za aerodrom, građevinski radovi na izgradnji Auto-puta Bar-Boljare, dionica Smokovac-Uvač-Mateševo. Dostavljeno je 7 potvrda o izvedenim radovima ukupne vrijednosti u iznosu od 115.318.279,11€. Ponuđač je dostavio i dokumentaciju za radove koji su u toku, a u pitanju su građevinski radovi na petlji Smokovac, Auto puta Bar-Boljare, građevinski radovi na rekonstrukciji regionalnog puta Rogami-Spuž i građevinski radovi na rekonstrukciji magistralnog puta Barski most-Ribarevina, dionica obilaznica Bijelo Polje-Ribarevine. Dostavljene su tri potvrde za izvođenje radova u toku u vrijednosti od 32.697.534,55€.

Ponuđač posjeduje licence za izvođenje rudarskih radova na površinskoj eksploataciji Tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Vilići“ Pljevlja, „Sađavac“ Danilovgrad, dozvolu za vršenje poslova miniranja, dozvolu za vršenje poslova nadzemnog miniranja zaposlenom licu, kao i diplome inženjera rudarstva (5 od čega 1 master), inženjera geologije (2) i uvjerenja o položenom stručnom ispitu (6).

Kriterijum: **BPR / NBPR x 15**

Primjenom formule $BPR / NBPR \times 15 = 13/20 \times 15 = 9,75$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(9,75)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje** je registrovan za vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, sirovog gipsa, kreda i škriljca i bavi se proizvodnjom i isporukom betona i drobljenih frakcija. Ponuđač je u maju 2020. godine zaključio koncesioni Ugovor sa Vladom Crne Gore za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju pojave nemetalične mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena „Lješnica-Bioče“ za period od 5 godina, što je potvrda njegovog iskustva.

U dijelu referenci u obavljanju poslova koji su predmet koncesije ponuđač DOO "Montenegroput" Bijelo Polje je dostavio 19 potvrda o izvršenim uslugama za period 2017-2020. godine u dijelu proizvodnje i isporuke drobljenih frakcija za potrebe izgradnje kolektora (postrojenja za, prečišćavanje otpadnih voda) Berane, isporuku betona za izgradnju mHE Miolje Polje, za potrebe gradilišta u Bijelom Polju, Kolašinu, Rožajama, Beranama, Plavu, za potrebe izgradnje tržnog centra u Bijelom Polju, izgradnje TD 35/10kV Đulići, izgradnje MHE Kutska rijeka, izgradnje mHE Mojanska rijeka, rekonstrukcije ulica u Beranama i Pljevljima, rekonstrukcije lokalnog puta, obilaznice Rožaje, izgradnje pješačkog mosta, rekonstrukcije puta od ski centra Kolašin 1400 do ski centra Kolašin 1600, zatim za isporuku betona i tampona kao i tucanika i fine kamene frakcije za potrebe rekonstrukcije željezničke pruge Vrbnica-Bar, relacija Kolašin-Kos. Ukupna vrijednost realizovanih ugovora iznosi 2.735.973,44 €. Dostavljena su i dva Ugovora koji su u toku za kupoprodaju betona i tampona i nabavci isporuci tucanika, vrijednosti cca 325.000€. Dodatno, ponuđač ima zaključen i Ugovor u vezi sa kupovinom materijala, zakupom opreme i mehanizacije i angažovanjem radnika za potrebe izvođenja radova od strane naručioca. Imajući u navedeno ponuđač je dokazao da već posjeduje iskustvo u eksploataciji mineralnih nemetaličnih sirovina i da redovno izvršava ugovorene obaveze.

Kriterijum: **BPR / NBPR x 15,**

Primjenom formule $BPR / NBPR \times 15 = 20/20 \times 15 = 15$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(15)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Kriterijum: Finansijski aspekt- prosječni bruto prihod u posljednje tri godine

Ovaj kriterijum se izračunava osnovu formule $PBP / MBP \times 10$, gdje:

PBP – označava prosječni bruto prihod ponuđača za posljednje tri godine

MBP – označava maksimalni prosječni bruto prihod za posljednje tri godine ponuđen na tenderu od ponuda koje se upoređuju

10 – označava broj bodova po ovom kriterijumu,

Prosječni bruto prihod u poslednje tri godine za **DOO "ELAS" Bijelo Polje** iznosi 161,36 € (u 000).

$PBP / MBP \times 10 = 161,36\text{€}/103.122,00\text{€} \times 10 = 0,015647$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(0.01)** bodova od strane dva člana Komisije, a od strane tri člana **(0)** bodova.

Prosječni bruto prihod u poslednje tri godine za **DOO "BEMAX" Podgorica** iznosi 103.122,00 € (000€).

$PBP / MBP \times 10 = 103.122,00\text{€}/103.122,00\text{€} \times 10 = 10$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(10)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Prosječni bruto prihod u posljednje tri godine za **DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje** iznosi 829,00€ (000€).

$$\text{PBP / MBP} \times 10 = 829,00\text{€} / 103.122,00\text{€} \times 10 = 0,080390$$

Primjenom gore navedene formule ponuđaču je dodijeljeno **(0.08)** bodova od strane svakog člana Komisije.

Kriterijum: Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj

U skladu sa parametrima iz Koncesionog akta, ponuđač je bio dužan da dokaže i opiše poslovni plan za realizaciju koncesije i efekte realizacije koncesije na zapošljavanje i ekonomski razvoj.

Ponuđač **DOO "ELAS" Bijelo Polje** je u toku svog poslovanja od 2017. godine, ostvario negativan neto rezultat u prvoj godini, da bi već u drugoj godini (2018) ostvario pozitivan neto rezultat u iznosu od 8.944€, odnosno 11.152€ u 2019. godini.

DOO "Elas" Bijelo Polje je dostavio detaljno opisan poslovni plan i efekte na zapošljanje i ekonomski razvoj. Plan je razradio predmet i značaj koncesije, dosadašnje trogodišnje bavljenje poslovima građevinske djelatnosti i iskustvo u istraživanju i eksploataciji mineralnih sirovina, njihovoj preradi i prodaji. Prikazana je i analiza tržišta koja ukazuje na manju ponudu od tražnje tehničko-građevinskog kamena, krečanjaka, čime je potreba za kvalitetnim tehničko-građevinskim kamenom stalno prisutna.

Procjenjuje se da bi proizvodnja i plasman odnosno korišćenje t.g. kamenta bilo namijenjeno izgradnji i rekonstrukciji putne mreže u opštini Bijelo Polje, kao na području Berana, priključaka na auto put i izgradnji privrednih i obrazovnih objekata.

Planirana su investiciona ulaganja u cilju obavljanja tehnološkog procesa u ukupnom iznosu od 899.000€ i to nabavka opreme i mehanizacije 834.000€, izgradnja infrastrukturnih objekata 20.000€, i izrada projektne dokumentacije 45.000€ koje će se izvršiti iz spoljnih izvora kreditiranja. U segmentu tehničko-tehnoloških rešenja, ponuđač planira da iz sopstvenih sredstava finansira detaljna geološka istraživanja i da se u roku od godinu dana izvrše pripremni radovi, pribavljanje dozvola, a nakon završetka eksploatacije da se izvrši rekultivacija. Poslovni plan je razradio i segment ekonomsko-finansijske analize pri čemu je IRR 13,6% i umjereno je rentabilan.

Ponuđač raspolaže opremom u vrijednosti od 50.000€ (utovarivač, kamion, mobilna pumpa za beton), dok je vrijednost opreme uzete pod zakup 294.500€.

U pondui je prikazano da ponuđač zapošljava dva radnika na neodređeno, rukovodilac građevinskih mašina, kao izvršni direktor i jedan diplomirani pravnik, a u zavisnosti od poslova dodatno se angažuju i sezonski radnici. Planirano je zapošljavanje 14 radnika za obavljanje poslova rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, kojima će rukovoditi upravnik-tehnički rukovodilac.

Prikazan je plan prerade 20.000m³ kamena čvrste mase i proizvodnje od 30.000m³ frakcionisanih agregata što za 28 godina iznosi 560.000m³ č.s.sm. eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena i 840.000m³ različitih frakcija namijenjenih za tržište. Ukupan godišnji prihod po prosječnoj cijeni od 15€/m³ planira se u vrijednosti od 450.000€ godišnje ili 12.600.000€ za 28 godina. Planirani iznos stalne koncesione naknade, odnosno prihoda države iznosi 1.096,704,00€.

Zaključuje se da je ponuđač u okviru detaljnog poslovnog plana predstavio ulaganja i ekonomske efekte investicije. Dokazao je da raspolaže dijelom opreme za obavljanje planirane eksploatacije i stručnog kadra za obavljanje planirane djelatnosti. Planirani efekti realizacije investicije imaju uticaja na novo zapošljavanje stručne radne snage (14 radnika), povećanje BDP-a kao i doprinose razvoju građevinske djelatnosti i lokalne zajednice. Ponuđaču se dodjeljuje **(10)** poena po osnovu ovog kriterijuma od strane svakog člana Komisije.

Ponuđač **D.O.O "BEMAX" Podgorica** navodi da je u toku svog poslovanja kompanija isključivo pozitivno poslovala.

D.o.o. "Bemax" Podgorica je u poslovnom planu prikazao da je regionalno prepoznatljiv brend u izvođenju građevinskih radova na infrastrukturnim objektima (putevi, mostovi, tuneli), zemljanih i armiračko-betonskih radova, radova na hidrotehničkim objektima, energetske infrastrukture, visokogradnji, objektima složenog fundiranja, rezidencijalnim objektima i proizvodnji agregata, betona i asfalta. Preduzeće primjenjuje sistem menadžmenta kvalitetom, sistem upravljanja zaštitom životne sredine i sistem upravljanja zaštitom zdravlja i bezbjednosti na radu. Planirano je da tehničko-građevinski kamen sa ležišta „Bioča“ bude iskorišćen pri izvođenju radova izgradnje i rekonstrukcije objekata niskogradnje, za nastavak izgradnje autoputa Bar-Boljare, zatim za objekte visokogradnje i ostalih infrastrukturnih objekata. Raspolaze opremom u vrijednosti od 28.366.653,36€.

U dijelu investicionih ulaganja planirana su ulaganja u izradu projektne dokumentacije u iznosu od 55.000€, izgradnju trafostanice i elektro radovi u iznosu od 94.500€, kao i nabavka opreme i mehanizacije (mobilna betonjerka, drobilnično postrojenje, bager gusjeničar, utovarivač, buldožer, damper, kiper, mikser) u ukupnom iznosu od 5.248.152,22 €.

U dijelu kadrovske osposobljenosti za izvođenje planiranih radova, pored 10 zaposlenih na projektu (od čega je 5 inženjera rudarstva i 2 inženjera geologije), planirano je i zapošljavanje 35 izvršilaca i to radnika na eksploataciji (inženjer rudarstva, rudarski tehničari, mašinski tehničari, elektrotehničari, rukovaoci rudarskih i građevinskih mašina, radnici na betonskoj bazi, radnici na drobilničnom postrojenju, vozači).

Planirana godišnja eksploatacija i proizvodnja je min 30.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena, pri čemu realizacija proizvodnje za 28 godina trajanja koncesije iznosi 840.000m³ č.s.m. odnosno 1.260.000m³ agregata. Ukupan godišnji prihod je planiran u iznosu od 734.400€ godišnje, po cijeni od 16,32 €/m³ ili 20.563.200€ prihoda za 28 godina, a na osnovu čega bi država ostvarila prihod po osnovu stalnog dijela koncesione naknade u iznosu od 1.747.872€.

Zaključuje se je ponuđač poslovnim planom dokazao da raspolaze opremom i postrojenjima za obavljanje posla, licenciranim kadrovima, organizacijom i menadžmentom kvaliteta, značajnim iskustvom, da planira značajno novo zapošljavanje od 35 lica čime planira i efekte na ekonomski razvoj u dijelu smanjenja nezaposlenosti, te se stoga ponuđaču dodjeljuje **(14)** poena od strane dva člana Komisije i **(15)** bodova od tri člana Komisije po osnovu ovog kriterijuma.

Ponuđač **DOO "MONTENEGROPUT" Bijelo Polje** je dostavio poslovni plan i efekte na zapošljavanje i ekonomski razvoj koji je urađen sa ciljem eksploatacije mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena "Bioča" Bijelo Polje, uz mogućnost ostvarivanja profita i pozitivnih efekata na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Planom su predstavljena investiciona ulaganja u pripremu elaborata i dokumentacije, zaštitu životne sredine, zaštitu na radu, nabavku osnovne opreme (mlin za separaciju, trafostanica, zamjena dizel agregata, separator ulja, uređaj za prečišćavanje voda, itd) u ukupnom iznosu od 675.000€. Urađena je analiza tržišta koja pokazuje porast tražnje za proizvodima frakcije, lomljenog kamena, posebno imajući u vidu velike infrastrukturne projekte i auto put, što opravdava planiranu eksploataciju i proizvodnju. Glavna konkurentska prednost se ogleda u dostupnosti lokalnog tržišta, blizini plasmata (opština Bijelo Polje, Berane i cijele Crne Gore), mogućnosti skladištenja.

Definisana je godišnja plasman eksploatacije i proizvodnje min 32.000m³ č.s.m. tehničko-građevinskog kamena odnosno 48.000 m³ agregata različitih frakcija što za period od 28 godina iznosi 896.000m³ proizvoda. Ukupan godišnji prihod je planiran na 783.360€ po cijeni od 16,32 €/m³ ili 21.934.080 mil€ za 28 godina, odnosno 1.864.396,80€ prihoda države od koncesione naknade.

Ponuđač DOO "Montengroput" Bijelo Polje, raspolaze opremom i postrojenjima za obavljanje navedene proizvodnje i to postrojenjima za prosijavanje, separaciju materijala, drobilničnim postrojenjem, mehanizacijom i vozilima (bageri, utovarivači), kamionima sa kranom, kiperima, kadicama, poluprikolicama, automikserima, betonskom bazom, pumpama za beton, grederima.

Ponuđač navodi da trenutno zapošljava 10 radnika (poslovođa, inženjer rudarstva, 3 vozača, 2 bagerista, 2 rukovaoca građevinskih mašina, radnik na drobilničnom postrojenju), dok u toku sezone zapošljava dodatnih 5-10 lica. U planu je zapošljavanje još 12-15 radnika ukoliko dođe do realizacije koncesije.

Ponuđač je poslovnim planom dokazao da raspolaže značajnim dijelom opreme i postrojenjima za obavljanje posla, iskustvom, dobro poznaje tržište, kao i da planira novo zapošljavanje od 12-15 radnika čime planira i efekte na ekonomski razvoj u dijelu smanjenja nezaposlenosti, ostvarenja prihoda od cca 2 mil€ i plaćanja poreza cca 300.000€, te se stoga ponuđaču dodjeljuje (12) poena po osnovu ovog kriterijuma od strane svakog člana Komisije.

UKUPNO DODIJELJENO BODOVA

R.B	KRITERIJUMI	Broj bodova	DOO ELAS Bijelo Polje	DOO BEMAX Podgorica	DOO MONTENEGRO PUT Bijelo Polje
1	Ponudeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade	200	188.25	200	200
2	Ponudeni obim godišnje rudarske proizvodnje	100	62.5	93.75	100
3	Reference ponuđača	75	22.5	48.75	75
4	Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine	50	0.02	50	0.4
5	Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj	75	50	73	60
	UKUPNO KOMISIJA	500	323.27	465.5	435.4
	PROSJEK	100	64.65	93.10	87.08

Na osnovu rezultata izvršenog vrednovanjem izabran je prvorangirani ponuđač DOO „BEMAX“ Podgorica za dodjelu koncesije za detaljna geološka istraživanja i eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta „Bioče“, opština Bijelo Polje. Shodno članu 31 Zakona o koncesijama Rang lista ponuđača objavljuje se na oglasnoj tabli, odnosno na sajtu Ministarstva ekonomije kao nadležnog organa.

Pravna pouka: Na ovu rang listu ponuđač ima pravo da u roku od 15 dana od dana objavljivanja iste na internet stranici nadležnog organa podnese prigovor Komisiji za koncesije Crne Gore.

Tenderska Komisija:

1. Veselin Vukčević, dipl.pravnik, predsjednik

2. Nataša Batričević, dipl.ekonomista, član

3. Slobodan Jelić, predstavnik opštine Bijelo Polje, član

4. Radoš Lacman, dipl. inženjer rudarstva, član

5. Branko Vilotijević, dipl. Inženjer geologije, član