

**INFORMACIJA O DOBROVOLJNOM IZVRŠENJU PRESUDE
OSNOVNOG SUDA U KOTORU P.br. 926/17 OD 12.07.2018. GODINE**

Pravno lice „QH Hotel and Property Investmen Montegro“ d.o.o. Tivat podnijelo je tužbu za utvrđenje prava svojine na katastarskoj parceli broj 460/1 KO Nikovići, upisanoj u list nepokretnosti broj 313 KO Nikovići, Opština Tivat, protiv tuženih Države Crne Gore, Opštine Tivat i „Primorje“ Hotels & Restaurants AD Tivat.

Naime, tužilac je pokrenuo spor radi utvrđenja prava svojine na nepokretnostima koje je ugovorom UZZ.br. 168/2014 od 01.04.2014. godine, kupio od tuženog trećeg reda - „Primorje“ Hotels & Restaurants AD Tivat.

S tim u vezi, Osnovni sud u Kotoru je donio Presudu P.br. 926/17 od 12.07.2018. godine, kojom se usvaja tužbeni zahtjev pa se utvrđuje pravo svojine tužioca na kat.parc.br. 460/1 KO Nikovići upisanoj u list nepokretnosti broj 313, KO Nikovići, Opština Tivat, što su tuženi dužni da priznaju i trpe.

Pomenutom presudom, takođe, obavezani su tuženi prvog i drugog reda da tužiocu solidarno na ime troškova isplate iznos od 7.500,00 eura, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

Imajući u vidu navedeno, a kako je Opština Tivat izmirila svoj dio obaveze u visini od 3.750,00 eura, te je preostali dio obaveza tuženog prvog reda – države Crne Gore, to je isti iznos, odnosno 3.750,00 € neophodno uplatiti na račun tužioca - pravnog lica „QH Hotel and Property Investmen Montegro“ d.o.o. Tivat, broj: 520-13056-95, kod Hipotekarne banke.

Postupajući po predmetnom obraćanju, Ministarstvo finansija – Direktorat za imovinsko – pravne poslove je tražio mišljenje Direktorata za državni budžet.

Direktorat za državni budžet Ministarstva finansija dostavio je mišljenje, broj 03-07-SI, u kojem je navedeno da je taj direktorat saglasan da se u skladu sa presudom Osnovnog suda u Kotoru P.br. 926/17 od 12.07.2018. godine, tužiocu – “QH Hotel and Property Investment Montenegro” d.o.o. Tivat, na ime naknade za troškova postupka izvrši uplata sredstva u iznosu od 3.750,00 € iz sredstava tekuće budžetske rezerve, s tim da je navedeni zahtjev potrebno uputiti Vladi Crne Gore na razmatranje u skladu sa članom 43 Zakona o budžetu i fiskalnoj odgovornosti.