

D.O.O. "PROJECT-CONSULTING"

Broj 03-163/23

Podgorica, 31.03 2023 god.

**Izvještaj o realizaciji
Programa rada i finansijskog plana sa finansijskim izvještajem
za period od 1. januara do 31. decembra 2022. godine**

mart 2023. godine

Naziv dokumenta: Izvještaj o realizaciji Programa rada i finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2022. godine

Naziv firme: DOO “Project-Consulting” - Podgorica

Registarski broj: 5-0492962/0018

Matični broj: 02730430

Adresa: Ul. Moskovska 65, I sprat, Podgorica, Crna Gora

Osnivač: Vlada Crne Gore

**Članovi Odbora
direktora:**

- Ivana Grujić, Predsjednica
- Ljiljana Lutovac, članica
- Tatjana Bojanić, članica
- Ljubica Rovčanin, članica
- Jelica Gazdić, članica
- Gavriilo Vuković, član

Izvršni direktor: Valerija Saveljić, vršilac dužnosti izvršnog direktora

Izvještajni period: 01.01 - 31.12.2022. godine

Dostavljeno: Gospođa Ana Novaković Đurović, Ministarka
Kemal Grbović, generalni direktor Direktorata za ekologiju i klimatske promjene, Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Podgorica, mart 2023. godine

v.d. Izvršne direktorice
Valerija Saveljić, dipl.ecc

SADRŽAJ:

REZIME.....	6
1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU DOO “PROJECT- CONSULTING” - PROCON- PODGORICA	10
2. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ GODIŠNJEG PROGRAMA RADA ZA 2022. GODINU	13
3. REALIZOVANE PROGRAMSKE AKTIVNOSTI.....	17
3.1. REALIZOVANE PROGRAMSKE AKTIVNOSTI PO OSNOVU UGOVORA SA LOKALNIM SAMOUPRAVAMA	17
3.1.1 OPŠTINA PLJEVLJA	17
A. PROJEKAT: “Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, glavnog gradskog kolektora i rehabilitacija korita rijeke Čehotine u opštini Pljevlja”, ukupne aproksimativne vrijednosti 13.2 miliona €.....	17
B. PROJEKAT: IZGRADNJA II FAZE KANALIZACIONE MREŽE U OPŠTINI PLJEVLJA	23
3.1.2 OPŠTINA BIJELO POLJE	26
PROJEKAT: „Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u opštini Bijelo Polje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 9.4 miliona € (I faza)	26
3.1.3. PRIJESTONICA CETINJE.....	32
A. PROJEKAT: „Unapređenje sistema vodosnabdijevanja u Prijestonici Cetinje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 19 miliona € (prioritetne aktivnosti i izgradnja/rekonstrukcija distributivne mreže).....	32
B. PROJEKAT: „Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u Prijestonici Cetinje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 14.6 miliona €	37
3.1.4. OPŠTINA ULCINJ	41
PROJEKAT: „Izgradnja kanalizacione mreže za naselja Kodra, Totoši, Bijela Gora i Donja Bratica u opštini Ulcinj”, ukupne aproksimativne vrijednosti 5.0 miliona €	41
3.1.5. OPŠTINA ROŽAJE	45
PROJEKAT “Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Rožaje - I faza”, ukupne aproksimativne vrijednosti 16.1 miliona €	45
3.1.6. OPŠTINA KOLAŠIN	49
PROJEKAT “Unaprijeđenje vodosnabdijevanja i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u opštini Kolašin”, ukupne aproksimativne vrijednosti 12 miliona €.....	49
3.1.7. OPŠTINA MOJKOVAC.....	53
PROJEKAT “Unapređenje sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Mojkovac”, ukupne aproksimativne vrijednosti 4.2 miliona €	53
3.1.8. OPŠTINA NIKŠIĆ.....	57
PROJEKAT: „Izgradnja II faze kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Čemenca, Rubeža, Dragova luka i Oštrovac, ukupne aproksimativne vrijednosti 6 miliona €	57
3.2. REALIZOVANE AKTIVNOSTI U SKLADU SA UGOVOROM O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA I DOO “PROJECT - CONSULTING” ZA POTREBE IMPLEMENTACIJE I REALIZACIJE PROJEKTA IZ OBLASTI KOMUNALNE DJELATNOSTI I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, ZA PERIOD 01.01- 31.12.2022. GODINE	59
3.2.1 OPŠTINA PLAV	59
PROJEKAT “Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Plav”, ukupne aproksimativne vrijednosti 8.8 miliona €	59
3.2.2. OPŠTINA DANILOVGRAD.....	61
PROJEKAT „Izgradnja PPOV i izgradnja kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad“, ukupne aproksimativne vrijednosti 5.5 miliona €	61

3.2.3. IZVJEŠTAVANJE U SKLADU SA ZAHTJEVIMA NADLEŽNIH ORGANA DRŽAVNE UPRAVE, EIB I DEU	65
3.3. REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTIMA IZ OBLASTI OTPADA	66
3.4. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA EKOLOGIJE PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA I DOO “PROJECT - CONSULTING” ZA POTREBE IMPLEMENTACIJE I REALIZACIJE PROJEKTA „PROJEKAT RJEŠAVANJA STAMBENIH POTREBA GRAĐANA PO POVOLJNIM USLOVIMA - PROJEKAT 1000+” (četvrta faza) vrijednosti 20 miliona €	68
3.5. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA PRAVDE, LJUDSKIH I MANJINSKIH PRAVA I DOO “PROJECT - CONSULTING”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE.....	72
3.6. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA PROSVJETE, UPRAVE ZA KAPITALNE PROJEKTE I DOO “PROJECT - CONSULTING”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE	74
3.7. REALIZACIJA KREDITNOG ARANŽMANA IZMEĐU EVROPSKE INVESTICIONE BANKE I CRNE GORE “VODOSNABDIJEVANJE I TRETMAN OTPADNIH VODA U CRNOJ GORI”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE	76
3.8. PRIPREMA APLIKACIJA U CILJU OBEZBJEĐIVANJA BESPOVRATNIH SREDSTAVA IZ MEĐUNARODNIH FONDOVA ZA REALIZACIJU PROJEKATA	77
3.9. JEDINSTVENA LISTA PRIORITETNIH PROJEKATA	78
4. FINANSIJSKI PLAN I REZULTAT POSLOVANJA za period 01.01.2022 – 31.12.2022. godine	79

Pregled akronima:

CBA	Cost Benefit Analyses / Analiza troškova i benefita
CEB	Razvojna banka Savjeta Evrope
CFCU	Direktorat za finansiranje i ugovaranje sredstava EU pomoći
DEU	Delegacija Evropske Unije u Crnoj Gori
UJR	Uprava javnih radova
UJN	Uprava za javne nabavke
EBRD	Evropska banka za obnovu i razvoj
EIA	Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu
EIB	Evropska investiciona banka
EK	Evropska komisija
EPCG	Elektroprivreda Crne Gore
GUP	Generalni urbanistički plan
IPA	Instrument predpristupne podrške
IPF	Program za infrastrukturne projekte
IPF TA	Program za infrastrukturne projekte - tehnička podrška
IPF MW	Program za infrastrukturne projekte - opštinski nivo
MIS	Management Information System/Informacioni sistem za upravljanje projektom
MEPPU	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja u urbanizma
PPOV	Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda
WBIF	Investicioni okvir Zapadnog Balkana

Lista priloga:

- Prilog 01:** Realizacija finansijskog plana za I kvartal 2022. godine (januar, februar, mart)
Prilog 02: Realizacija finansijskog plana za II kvartal 2022. godine (april, maj, jun)
Prilog 03: Realizacija finansijskog plana za III kvartal 2022. godine (jul, avgust, septembar)
Prilog 04: Realizacija finansijskog plana za IV kvartal 2022. godine (oktobar, novembar, decembar)
Prilog 05: Realizacija finansijskog plana za period 01.01.2022-31.12.2022. godine
Prilog 05a: Realizacija finansijskog plana za 2022. godinu
Prilog 06: Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans Stanja/ na dan 31.12.2022. godine
Prilog 07: Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans Uspjeha/ za period 01.01.2022 - 31.12.2022. godine
Prilog 08: Iskaz o tokovima gotovine za period 01.01.2022- 31.12.2022. godine;
Prilog 09: Statistički aneks na dan 31.12.2022. godine

REZIME

Izveštaja o realizaciji Programa rada i finansijskog plana sa finansijskim izveštajem Društva sa ograničenom odgovornošću “Project-Consulting” za period od 1. januara do 31. decembra 2022. godine

DOO „Project-Consulting“- Podgorica (PROCON), osnovano je Odlukom Vlade Crne Gore 20. decembra 2007. godine, kao Nacionalna jedinica za implementaciju projekata iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine, u cilju realizacije finansijskog Ugovora “Montenegro Water and Sanitation”/”Vodosnabdijevanje i otpadne vode”, vrijednog 57.000.000,00 €, potpisanog između države Crne Gore i Evropske investicione banke (EIB). U skladu sa članom 6.06. ovog Ugovora, država Crna Gora se, kao zajmoprimac, obavezala da uspostavi i održava Jedinicu za upravljanje pomenutim projektom, kao i da osigura njeno finansiranje u toku cjelokupnog perioda realizacije projekata.

Godišnjim programom rada i finansijskim planom za 2022. godinu, koji proizilazi iz obaveza definisanih osnivačkim aktima Društva, obuhvaćeni su pravni, finansijski i administrativno-tehnički poslovi Društva u navedenoj godini, kao i aktivnosti programskog sektora u implementaciji projekata iz oblasti komunalne infrastrukture i zaštite životne sredine, projekta rješavanja stambenih potreba građana pod povoljnim uslovima i projekta izgradnje zatvora za sjevernu regiju Crne Gore.

U administrativnom dijelu poslovanja Društva, u periodu od 1. januara do 31. decembra 2022. godine, održano je ukupno 13 (trinaest) sjednica Odbora direktora Društva, na kojima su, između ostalog, usvojeni: *Plan javnih nabavki Društva za 2022. godinu, Izveštaj o realizaciji Programa rada i finansijskog plana sa finansijskim izveštajem Društva za 2021. godinu, izmjene Programa rada i finansijskog plana za 2022. godinu, Program rada i finansijski plan Društva za 2023. godinu, Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta i Pravilnik o zaradama i drugim primanjima zaposlenih u Društvu.* Uz navedeno, u izvještajnom periodu, vršeni su redovni poslovi iz radno-pravnih odnosa i vođeni postupci javnih nabavki, koji su realizovani kroz jednostavne nabavke.

U izvještajnom periodu, Društvo je potpisalo ugovore o pružanju usluga sa Prijestonicom Cetinje na iznos od 15.000,00 € sa PDV-om, sa Opštinom Ulcinj na iznos od 20.000,00 € sa PDV-om, sa Opštinom Bijelo Polje na iznos od 15.000,00 € sa PDV-om, sa Opštinom Kolašin na iznos od 1.700,00 € sa PDV-om na mjesečnom nivou, sa Opštinom Mojkovac na iznos od 1.700,00 € sa PDV-om na mjesečnom nivou, sa Opštinom Pljevlja na iznos od 35.000,00 € sa PDV-om, sa Opštinom Nikšić na iznos od 2.300,00 € sa PDV-om na mjesečnom nivou, sa Opštinom Rožaje na iznos od 1.500,00 € sa PDV-om na mjesečnom nivou.

Takođe, u izvještajnom periodu je potpisan i Ugovor o poslovnoj saradnji na projektu “Izgradnja predškolske infrastrukture u Crnoj Gori – 2” sa Ministarstvom prosvjete i Upravom za kapitalne projekte, sa mjesečnim iznosom naknade od 5.051,75 € sa PDV-om, kao i Ugovor o pružanju usluga za 2022. godinu sa Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, čija je ukupna vrijednost sa potpisanim aneksima iznosila 220.000,00 € sa PDV-om.

U izvještajnom periodu, Društvo je, nakon dobijanja saglasnosti Vlade na Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, izvršilo raspoređivanje zaposlenih i zaposlilo dodatni kadar. U programskom dijelu poslovanja, Društvo je u izvještajnom periodu kontinuirano realizovalo aktivnosti definisane godišnjim programom rada u okviru ugovora potpisanih sa Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Ministarstvom pravde, Ministarstvom prosvjete i potpisanih ugovora sa lokalnim samoupravama.

Tokom 2022. godine, Društvo je sprovodilo aktivnosti na realizaciji 14 projekata, čija je aproksimativna vrijednost: 205 miliona €.

Iz oblasti komunalne infrastrukture, u izvještajnom periodu Društvo je nastavilo sa aktivnostima na realizaciji 11 projekata, od čega: 1 projekat iz oblasti vodosnabdijevanja u Prijestonici Cetinje i 10 projekata iz oblasti upravljanja otpadnim vodama u Prijestonici Cetinje i opštinama Pljevlja, Bijelo Polje, Ulcinj, Rožaje, Kolašin, Mojkovac, Nikšić, Plav i Danilovgrad.

Pored navedenih projekata, Društvo je nastavilo sa aktivnostima na realizaciji i projekta iz oblasti socijalnog stanovanja „Projekat rješavanja stambenih potreba građana pod povoljnim uslovima - projekat 1000+ (četvrta faza)“ čija je ukupna vrijednost 20 miliona €, kao i projekta iz oblasti socijalne infrastrukture „Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu“, vrijednosti oko 35 miliona €. Takođe, Društvo je zaključilo ugovor sa Ministarstvom prosvjete i Upravom za kapitalne projekte u svrhu implementacije projekta “Predškolska infrastruktura u Crnoj Gori - 2”, procijenjene vrijednosti 36 miliona €.

U skladu sa okvirnim sporazumom o kreditnom aranžmanu “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”, koji je zaključen između Države Crne Gore i Evropske investicione banke 2008. godine, Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2021. godine pripremio „*XXI i XXII Izvještaj o napretku na Projektu za vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori*” i aktivno učestvovalo u realizaciji svih aktivnosti na projektima, što uključuje kontinuiranu komunikaciju i saradnju sa Evropskom investicionom bankom, kao i sastanke održane sa predstavnicima iste. Za potrebe MEPPU, pripremljena je Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica.

U cilju obezbjeđivanja grant sredstava iz međunarodnih fondova za realizaciju projekata, pripremljene su dvije aplikacije za WBIF, kojim su obezbijeđena grant sredstva u ukupnom iznosu od oko 23 miliona €, i to:

- Tehnička podrška projektu „*II faza kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Rubeža, Oštrovac, Čemenca i Dragova luka*”, u iznosu od 624.105,00 €;
- Kofinansiranje investicije na projektu „*Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)*”, u iznosu od 22.559.664,00 €.

U Finansijskom planu Društva za 2022. godinu, inkorporirani su operativni planovi koji se odnose prvenstveno na: bruto zarade zaposlenih, ostala lična primanja, troškove naknada, rashode za materijal i usluge, tekuće održavanje osnovnih sredstava, rentu, kao i kapitalne izdatke.

Planom za 2022. godinu predviđeni su prihodi u iznosu od 406.363,64 €, odnosno prilivi u iznosu od 491.700,00 € (prihodi + PDV). Rashodi iz poslovanja Društva su predviđeni u iznosu od 405.925,64 € (od čega za: bruto zarade i doprinose 252.758,60 €, ostala lična primanja 68.567,04 €, a koja se odnose na naknade članovima Odbora direktora, naknade nakon prestanka funkcije izvršnog direktora i ostale naknade po osnovu ugovora o djelu, rashode za materijal 15.000,00 €, rashode za usluge 37.800,00 €, rashode za tekuće održavanje 4.000,00 €, rentu 17.800,00 € i kapitalne izdatke 10.000,00 €).

Vrijednost potpisanih ugovora tokom 2022. godine

Project-consulting DOO potpisao je u 2022. godini Ugovore o pružanju usluga, čija ukupna vrijednost iznosi **509.671,08** eura i to sa:

1. Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na iznos od 220.000,00 eura sa PDV-om dana 17.10.2022. godine, od čega je dio sredstava za pružanje usluga tokom prvih šest mjeseci tekuće godine isplaćen shodno Aneksima Ugovora iz 2021. godine;

2. Ministarstvom pravde na mjesečni iznos od 2.500,00 eura sa PDV-om, odnosno 30.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou;
3. Ministarstvom prosvjete na mjesečni iznos od 5.051,75 eura sa PDV-om, odnosno 60.621,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 19.08.2022. godine;
4. Opštinama i to :
 - Opštinom Pljevlja na mjesečni iznos od 2.916,67 eura sa PDV-om, odnosno 35.000,04 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 23.12.2021. godine. Aneks ugovora potpisan je u decembru 2022. godine i vrijednost ugovora je uvećana za 5.000,00 eura;
 - Opštinom Bijelo Polje na mjesečni iznos od 1.250,00 eura sa PDV-om, odnosno 15.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou. Aneksom Ugovora od 01.08.2022. godine mjesečni iznos je povećan na iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, pa će vrijednost Ugovora o pružanju usluga za 2022. godinu iznositi 17.250,00 eura sa PDV-om;
 - Opštinom Ulcinj na mjesečni iznos od 1.666,67 eura sa PDV-om, odnosno 20.000,04 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 28.12.2021. godine;
 - Prijestonicom Cetinje na mjesečni iznos od 1.250,00 eura sa PDV-om, odnosno 15.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 14.01.2022. godine;
 - Opštinom Mojkovac na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 29.04.2022. godine;
 - Opštinom Rožaje na mjesečni iznos od 1.500,00 eura sa PDV-om, odnosno 18.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 18.02.2022. godine;
 - Opštinom Kolašin na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 23.02.2022. godine;
 - Opštinom Nikšić na mjesečni iznos od 2.300,00 eura sa PDV-om, odnosno 27.600,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 17.02.2022. godine;
5. DOO Montenegro luxury hotels and resorts na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 05.07.2022. godine;

Potraživanja koja nijesu naplaćena na dan 31.12.2022. godine

Na dan 31.12.2022. godine potraživanja iznose 36.969,30 eura i odnose na:

- Potraživanja po osnovu izdatih faktura u iznosu od 30.999,99 eura (od čega: Opštini Pljevlja iznos od 2.916,67 eura; Opštini Ulcinj iznos od 3.333,34 eura; Prijestonici Cetinje iznos od 1.249,98 eura; Opštini Bijelo Polje iznos od 3.400,00 eura; Opštini Mojkovac iznos od 3.400,00 eura; Ministarstvo prosvjete iznos od 16.700,00 eura)
- Potraživanja po osnovu refundacija naknada zarada i ostala potraživanja u iznosu od 5.969,31 eura.

Društvo je, i pored toga što nije naplatilo potraživanje, na navedene fakture obračunalo i platilo PDV, shodno Zakonu o PDV-u i obavezi da obračuna i plati porez na dodatu vrijednost na promet oporezivih usluga i isti prikaže na svojim fakturama.

Obaveze koje nisu izmirene na dan 31.12.2022. godine

Ukupne kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2022. godine iznose 16.372,11 eura i odnose na:

- Obaveze prema dobavljačima u iznosu od 627,40 eura;
- Obaveze za obračunati porez na dodatu vrijednost za decembar mjesec u iznosu od 13.984,61 eura;
- Obaveze po osnovu poreza na dobit u iznosu od 735,64 eura;
- Pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 1.024,46 eura, odnosno troškovi koji se odnose na 2022. godinu, a njihovo fakturisanje će biti u 2023. godini.

Navedene obaveze izmirene su tokom januara mjeseca tekuće godine, dok je porez na dobit izmiren tokom marta 2023. godine, i postignuto je da se obaveze prema zaposlenima, kao i obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost, poreza i doprinosa na zarade i ostala lična primanja i ostale obaveze iz poslovanja izmiruju redovno i da Društvo trenutno nema dugovanja.

Novčana sredstva na dan 31.12.2022. godine

Na dan 31.12.2022. godine novčana sredstva iznose 55.735,13 eura i odnose na:

- Sredstva na žiro-računu u iznosu od 55.184,52 eura;
- Sredstva u blagajnoj u iznosu od 550,61 eura.

Ukupni prihodi Društva na dan 31.12.2022. godine iznosili su 383.068,64 €, ukupni rashodi 371.833,73 €, dok su odloženi poreski prihodi/rashodi perioda 109,71 € i tekući porez na dobit 735,64 €. Društvo je u izvještajnom periodu ostvarilo pozitivan finansijski rezultat, koji nakon oprezivanja iznosi 10.389,56 €.

1. OSNOVNE INFORMACIJE O DRUŠTVU DOO “PROJECT- CONSULTING” - PROCON- PODGORICA

Odluka o osnivanju: Na osnovu člana 64 Zakona o privrednim društvima ("Službeni list RCG", broj 6/02), Vlada Crne Gore, na sjednici od 20. decembra 2007. godine, donijela je Odluku o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Project -Consulting" - Podgorica ("Službeni list CG", br. 7/2008 od 01.02.2008. godine). Na sjednici Vlade Crne Gore od 03.12.2009. godine usvojena je Odluka o izmjeni Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Project - Consulting" - Podgorica ("Službeni list CG", br. 86/2009 od 25.12.2009.g.)

- Djelatnost Društva:
- Posao PROCON-a obuhvata niz aktivnosti, koje se sažeto mogu predstaviti na sljedeći način:
 - pružanje stručne pomoći na realizaciji programa iz oblasti komunalnih djelatnosti i zaštite životne sredine koje donosi osnivač, odnosno lokalna samouprava, u dijelu koji se odnosi na ugovore osnivača sa međunarodnim finansijskim institucijama i odgovarajućim fondovima Evropske unije o finansiranju projekata iz tih oblasti;
 - podrška osnivaču/lokalnim samoupravama u poslovima kandidovanja projekata (priprema aplikacionih formulara za obezbjeđivanje bespovratnih i kreditnih sredstava) i pružanje stručne pomoći u izradi neophodne dokumentacije za realizaciju tih projekata, analiza projekata sa stanovišta izvodljivosti, održivosti i usklađenosti sa strateškim planskim dokumentima;
 - podrška osnivaču/lokalnim samoupravama u pripremi projektnih zadataka za izradu studija izvodljivosti, studija procjena uticaja na životnu sredinu, potrebne projektne dokumentacije, itd.;
 - obavljanje poslova koji se odnose na organizovanje, odnosno sprovođenje tenderskih procedura, organizovanje odnosno vođenje evaluacije tendera i druge aktivnosti predviđene ugovorom o finansiranju projekata, a za potrebe osnivača/lokalnih samouprava;
 - stručna pomoć osnivaču/lokalnim samoupravama u pripremi ugovorne dokumentacije;
 - stručna podrška osnivaču/lokalnim samoupravama tokom realizacije zaključenih ugovora za nabavku roba, radova i usluga, naročito: podrška u administrativnom upravljanju ugovorima i sprovođenju ugovorenih obaveza, aktivno učešće na sastancima jedinice za praćenje realizacije projekta, kontrola i komentari na dostavljenu dokumentaciju ugovarača i smjernice za postupanje, po potrebi priprema nacrtu aneksa zaključenih ugovora i obezbjeđivanje saglasnosti ugovarača i međunarodnih finansijskih institucija za potpisivanje istih, kontrola i procesuiranje prema Ministarstvu finansija dostavljenih računa ugovarača za realizaciju ugovorenih aktivnosti;
 - pripremanje izvještaja o realizaciji projekata koji su finansirani od strane međunarodnih finansijskih institucija za potrebe osnivača/lokalnih samouprava i tih međunarodnih finansijskih institucija;
 - druge poslove u skladu sa Statutom.

- U obavljanju svoje djelatnosti, Društvo ostvaruje saradnju sa međunarodnim finansijskim institucijama i lokalnom samoupravom u cilju obezbjeđenja materijalne i stručne podrške za realizaciju konkretnih projekata. Društvo može obavljati i druge poslove za koje je osnovano.
- Posebno treba istaći da vrijednost projekata u čijoj realizaciji učestvuje PROCON premašuje 200 miliona €. Takođe, PROCON aktivno pruža podršku osnivaču/lokalnim samoupravama u obezbjeđivanju bespovratnih sredstava od strane međunarodnih donatora. Vrijednost obezbijeđenih bespovratnih sredstava od osnivanja je dostigla skoro 70 miliona €. U nastavku je pregled najvažnijih obezbijeđenih bespovratnih sredstava na osnovu aplikacija koje je pripremio PROCON:
- Investicioni grant MW-MNE-ENV-EIB-02: The Municipal Window of the Infrastructure Project Facility u okviru IPA 2008 Multikorisničkog programa (IPF MW 2008), vrijednosti 5.000.000,00 € (za projekte u Prijestonici Cetinje i opštini Pljevlja utrošeno 1.707.542,33 €);
- Investicioni grant WB8-MNE-ENV-32: Rekonstrukcija glavne vodovodne cijevi u opštini Andrijevica, vrijednosti 400.000,00 €;
- Investicioni grant WB-IG02-MNE-ENV-01: Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda Podgorica, vrijednost 8.800.905,45 €;
- Investicioni grant WB-IG03-MNE-ENV-02: Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda Bijelo Polje, vrijednosti 2.993.000,00 €;
- Investicioni grant WB-IG06-MNE-ENV-01: Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda Podgorica, vrijednosti 22.935.283,00 €;
- Investicioni grant WB-IG07-MNE-ENV-01: Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac), vrijednosti 22.559.644,00 €;
- Grant tehničke podrške WB6-MNE-ENV-17: Rekonstrukcija sistema za snabdijevanje vodom u Cetinju, vrijednosti 600.000,00 €;
- Grant tehničke podrške WB7-MNE-ENV-24: Izrada dokumentacije za projekte iz oblasti otpadnih voda i vodosnabdijevanja u Crnoj Gori, vrijednosti 700.000,00 €;
- Grant tehničke podrške WB15-MNE-ENV-01: Izrada dokumentacije za projekte iz oblasti otpadnih voda i vodosnabdijevanja u Crnoj Gori, vrijednosti 540.000,00 €;
- Grant tehničke podrške WB15-MNE-ENV-02: Nadzor nad izgradnjom postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda Podgorica, vrijednosti 1.100.000,00 €;
- Grant tehničke podrške WB4-MNE-ENV-12: Izrada dokumentacije za izgradnju regionalnih deponija i sanaciju nesanitarnih odlagališta otpada u Crnoj Gori, vrijednosti 750.000,00 €;
- Grant tehničke podrške WB4-MNE-ENV-11: Izrada dokumentacije za izgradnju regionalne deponije za Pljevlja i Žabljak, vrijednosti 150.000,00 €.
- Grant tehničke podrške WB24-MNE-ENV-01: Izrada Studije izvodljivosti sa Idejnim rješenjem i Cost-Benefit analizom, Glavnog projekta i

	tenderske dokumentacije za projekat “Unapređenje sistema upravljanja otpadnim vodama opštine Pljevlja, II faza kanalizacione mreže”, vrijednosti 350.000,00 €; • Grant tehničke podrške WB27-MNE-ENV-01: Izrada Studije izvodljivosti sa Cost-Benefit analizom, Glavnog projekta i tenderske dokumentacije za projekat „II faza kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Rubeža, Oštrovac, Čemenca i Dragova luka ”, vrijednosti 624.105,00 €.
Osnovni kapital i finansiranje djelatnosti Društva:	Odlukom o izmjenama Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Project-Consulting”- Podgorica osnovni kapital Društva predstavlja novčani ulog u Društvu u iznosu od 80.000,00 €, koji je uplaćen na poslovni račun Društva. Osnovni kapital je imovina Osnivača. Finansiranje djelatnosti Društva obezbjeđuje se iz: • sopstvenih sredstava ostvarenih pružanjem usluga iz okvira svoje djelatnosti; • donacija; • drugih izvora u skladu sa zakonom.
Organizacija i upravljanje Društvom	Nacionalnom jedinicom DOO „Project-Consulting”- Podgorica, u skladu sa članom 9 Odluke o osnivanju, upravlja Osnivač, na način i pod uslovima utvrđenim zakonom, Odlukom o osnivanju i Statutom Društva. Organi Društva su odbor direktora i izvršni direktor. Društvo može da ima i savjetodavni odbor čiji broj, sastav i način izbora je uređen Statutom Društva. Odbor direktora Društva imenuje osnivač na period od četiri godine. Odbor direktora ima sedam članova koji se imenuju saglasno Odluci o osnivanju.
Registracija Društva:	Društvo je registrovano u Centralnom registru privrednog suda 09.09.2008.godine.
Registarski broj:	5-0492962/0017
Matični broj:	02730430

2. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ GODIŠNJEG PROGRAMA RADA ZA 2022. GODINU

2.1 Pravni i finansijski aspekti Društva

Na sjednici Vlade održanoj 24. juna 2021. godine imenovan je novi saziv Odbora direktora Društva u sljedećem sastavu: Ivana Grujić, dipl.inž.arhitekture, Predsjednica, mr Gavriilo Vuković, Arhitektonski fakultet, član, Goran Mitrović, dipl.inž.građevine, član, Tatjana Bojanić, bachelor, menadžer u turizmu i hotelijerstvu, članica, mr Ljiljana Lutovac, magistar pravnih nauka, članica, Vladana Lompar, dipl. ekonomista, članica, Ljubica Rovčanin, Građevinski fakultet - menadžment u građevinarstvu, članica. Rješenjem Vlade Crne Gore broj: 04-2381/3 od 27. aprila 2022. godine razriješena je članica Odbora direktora Vladana Lompar, dipl.ekonomista, prije isteka mandata, na lični zahtjev i imenovana Jelica Gazdić, dipl.inž.sumarstva.

Dana 28. aprila 2022. godine, član Odbora direktora Goran Mitrović je Društvu dostavio ostavku. Ostavka je u proceduri kod Osnivača.

Sjednice Odbora Direktora

U izvještajnom periodu održano je:

13 (trinaest) sjednica Odbora direktora, i to:

VIII sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 27.01.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- *Usvajanje Plana javnih nabavki za 2022. godinu sa pratećom odlukom;*

IX sjednica Odbora direktora održana je 29.03.2022. godine u skladu sa sljedećim tačkama dnevnog reda i to:

- Usvajanje zapisnika sa VII i VIII sjednice Odbora direktora;
- Informacija Izvršnog direktora o aktivnostima Društva realizovanim u periodu 01.01-28.02.2022. godine;
- Informacija o potpisanim ugovorima, potraživanjima i obavezama na dan 15.03.2022. godine;
- Usvajanje Izvještaja o realizaciji godišnjeg programa rada i finansijskog plana Društva za 2021. godinu sa pratećom odlukom;
- Usvajanje odluke o pokriću gubitaka;
- Usvajanje odluke o promjeni sjedišta Društva;
- Usvajanje Statuta sa pratećom odlukom;
- Ostala pitanja.

X sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 08.04.2021. godine, sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- *Usvajanje Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Društva sa pratećom Odlukom;*

XI sjednica Odbora direktora održana je dana 20.05.2022. godine, sa sljedećim tačkama dnevnog reda:

- Rješenje Vlade Crne Gore o razrješenju i imenovanju članice Odbora direktora Društva;
- Ostavka člana Odbora direktora Gorana Mitrovića;
- Usvajanje zapisnika sa IX i X sjednice Odbora direktora;
- Informacija Izvršnog direktora o aktivnostima Društva realizovanim u periodu 01.03-13.05.2022. godine;
- Usvajanje izmjena Programa rada i finansijskog plana Društva za 2022. godinu;
- Usvajanje Statuta Društva u skladu sa sugestijama Sekretarijata za zakonodavstvo;
- Ostala pitanja.

XII sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 28.06.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Davanje saglasnosti Izvršnoj direktorici za isplatu novčane nagrade zaposlenima koji su učestvovali u pripremi aplikacije za bespovratna sredstva u okviru 27. Poziva WBIF-a za pripremu projektne dokumentacije za projekat „Nikšić II faza kanalizacione mreže”.

XIII sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 05.08.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Usvajanje Pravilnika o zaradama i drugim primanjima zaposlenih u Društvu.

XIV sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 14.11.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Usvajanje izmjena Plana javnih nabavki Društva sa pratećom odlukom.

XV sjednica Odbora direktora održana je 25.11.2022. godine, u skladu sa sljedećim tačkama dnevnog reda:

- Usvajanje zapisnika sa XI, XII, XIII i XIV sjednice Odbora direktora;
- Usvajanje Programa rada i finansijskog plana Društva za 2023. godinu sa pratećom odlukom;
- Informacija o poslovanju Društva u periodu od 01.01-31.10.2022. godine;
- Usvajanje ažuriranog Vodiča za slobodan pristup informacijama u posjedu Društva sa pratećom odlukom;
- Predlog odluke o uvećanju decembarskih zarada, odnosno naknada;
- Predlog odluke o nabavci osnovnog sredstva;
- Predlog odluke o utvrđivanju naknada za Predsjednika i članove Odbora direktora;
- Predlog aneksa ugovora o radu sa v.d. izvršnom direktoricom;
- Ostala pitanja.

XVI sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 28.11.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Odluka o izboru zamjenika predsjednika Odbora direktora;
- Odluka o utvrđivanju naknade za zamjenika predsjednika Odbora direktora;

XVII sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 06.12.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Usvajanje izmjena Plana javnih nabavki Društva za 2022. godinu – broj 2;

XVIII sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 06.12.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Davanje saglasnost izvršnoj direktorici za isplatu novčane nagrade zaposlenima koji su učestvovali u pripremi aplikacionog formulara za investiciona grant sredstva za komunalnu infrastrukturu u iznosu od 23 miliona eura za opštine Kolašin, Rožaje i Mojkovac.

XIX sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 08.12.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Davanje saglasnosti na isplatu novčanih sredstava Crkvenoj Opštini Kolašin;

XX sjednica Odbora direktora održana je elektronskim putem dana 25.12.2022. godine, u skladu sa sljedećom tačkom dnevnog reda:

- Davanje saglasnosti na isplatu novčane pomoći Danici Janjević, na ime pomoći i participacije u obezbjeđivanju dijela troškova za potrebe liječenja.

2.2 Administrativno tehnički aspekti Društva

Radno pravni odnosi sa zaposlenima

U skladu sa Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta Društva broj: 01-22/22 od 08.04.2022. godine, na koji je Vlada Crne Gore dala saglasnost Zaključkom broj: 04-4847/2 od 28.07.2022. godine, izvršeno je raspoređivanje zaposlenih, kao i zapošljavanje dodatnog kadra:

Unutrašnje organizacione jedinice Društva su:

- Kabinet izvršnog direktora,
- Programski sektor
- Finansijski sektor
- Pravni sektor
- Služba za odnose sa javnošću.

Za vršenje poslova iz nadležnosti Društva sistematizovano je 13 radnih mjesta sa ukupno 22 izvršilaca i to: Izvršni direktor, Glavni menadžer, Senior program menadžer (2 izvršioca), Program menadžer (5 izvršilaca), Projekt koordinator (5 izvršilaca), Glavni administrator za finansijska pitanja, Knjigovođa, Glavni administrator za pravna pitanja, Administrator za pravna pitanja, Službenik za odnose sa javnošću, Poslovni sekretar, Referent za vozilo, kurirske poslove i održavanje i Higijeničar.

Na dan 31.12.2022. godine ukupan broj zaposlenih u Društvu je 21, i to:

- Izvršni direktor;
- Glavni menadžer;
- Senior program menadžeri – 2 (dvoje) zaposlenih;
- Program menadžeri - 4 (četvoro) zaposlenih;
- Projekt koordinatori - 5 (pet) zaposlenih;
- Glavni administrator za finansijska pitanja;
- Knjigovođa;
- Glavni administrator za pravna pitanja;
- Administrator za pravna pitanja;
- Službenik za odnose sa javnošću;
- Poslovni sekretar;
- Referent za vozilo, kurirske poslove i održavanje;
- Higijeničar.

Javne nabavke

Plan javnih nabavki za 2022. godinu objavljen je na elektronskom sistemu javnih nabavki 27. januara 2022. godine.

Ukupna vrijednost plana je 37.500,00 € sa PDV-om.

Svi postupci javnih nabavki Društva do 31.12.2022. godine su realizovani kroz jednostavne nabavke.

Poslovni prostor

Sporazumom o raspodjeli poslovnog prostora (Dilekacija B) II faze u zgradi državnih agencija, iz 2009. godine, čiji su potpisnici tadašnje Ministarstvo turizma i zaštite životne sredine, zatim, Ministarstvo pomorstva, saobraćaja i telekomunikacija, Agencija za zaštitu životne sredine, Direkcija za saobraćaj, Hidrometeorološki zavod, PROCON, JP Nacionalni parkovi Crne Gore i Zavod za zaštitu prirode Crne Gore, za Društvo je predviđena površina od 157,20 m² kancelarijskog prostora i jedno parking mjesto. Uzimajući u obzir da plan predviđen ovim Sporazumom nije realizovan, Društvo od svog osnivanja obavlja poslovnu djelatnost u zakupljenom poslovnom prostoru, za koje se do decembra 2017. godine izdvajalo 22.000,00 € na godišnjem nivou, a nakon prelaska u manje poslovne prostorije, Društvo za ove potrebe izdvaja 7.200,00 € godišnje. Stoga bi obezbjeđivanje poslovnog prostora za rad Društva, bez obaveze plaćanja zakupnine, predstavljalo značajnu uštedu u budžetu istog. U tom cilju, Društvo se u ranijem periodu i nekoliko puta tokom 2020. godine obraćalo Upravi za imovinu, kako bi se sagledale

moгуćnosti obezbjeđivanja poslovnog prostora za potrebe Društva.

Dana 26.01.2022. godine Društvo je zaključilo ugovor o zakupu poslovnog prostora koji se nalazi na adresi Moskovska 65, I sprat. Ugovor je potpisan za period od 01.02.2022. godine do 01.02.2023. godine, uz obavezu plaćanja zakupnine za 12 mjeseci unaprijed, što iznosi 15.600,00 €.

Ostale aktivnosti

Podnošenje redovnih godišnjih izvještaja Agenciji za sprječavanje korupcije o primljenim poklonima, sponzorstvima i donacijama u Društvu, izvještaja o prihodima i imovini javnih funkcionera u Društvu, kao i izvještaja o sprovođenju Plana integriteta Društva i usvajanje revidovanog Plana integriteta za naredni dvogodišnji period.

Za period do 31.12.2022. godine, Društvu su upućena tri zahtjeva za slobodan pristup informacijama, po kojima su donijeta i Rješenja u skladu sa Zakonom o slobodnom pristupu informacijama.

Stručno usavršavanje:

- *Prisustvovanje webinarima u organizaciji Instituta sertifikovanih računovođa Crne Gore i obukama iz oblasti javnih nabavki;*
- *Trening „Training Course on Project Cycle Management“, u organizaciji PPF konsultanta u Crnoj Gori;*
- *„Nabavka, upravljanje ugovorima i implementacija projekata u skladu sa EU PRAG pravilima i FIDIC uslovima ugovaranja“, u organizaciji PPF konsultanta u Crnoj Gori;*

3. REALIZOVANE PROGRAMSKE AKTIVNOSTI

3.1. REALIZOVANE PROGRAMSKE AKTIVNOSTI PO OSNOVU UGOVORA SA LOKALNIM SAMOUPRAVAMA

3.1.1 OPŠTINA PLJEVLJA

A. PROJEKAT: “Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, glavnog gradskog kolektora i rehabilitacija korita rijeke Čehotine u opštini Pljevlja”, ukupne aproksimativne vrijednosti 13.2 miliona €

3.1.1.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projekat obuhvata izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 28.000 ES, glavnog gradskog kolektora fekalne kanalizacije dužine 5191 m' i glavnog kolektora atmosferske kanalizacije dužine 730,25 m', kao i rehabilitaciju korita rijeke Čehotine.

Finansijski okvir projekta: Ukupna vrijednost projektovanja i izgradnje PPOV iznosi 6.500.200,00 € od čega je obezbijeđeno 3.500.000,00 € grant sredstava IPA 2010 i 3.000.200,00 € EIB kredita. Ugovor o proslijeđivanju kreditnih sredstava između Ministarstva finansija, Opštine Pljevlja i DOO Vodovod Pljevlja potpisan je 08.04.2014. godine.

Projekat izgradnje kolektora iznosio je 1.021.837,63 € i u cjelosti se finansirao iz fonda IPF MW 2008. Finansijski okvir za projekat rehabilitacije korita rijeke Čehotine još uvijek nije definisan.

3.1.1.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Riješeni.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti “Program razvoja usluga snabdijevanja vodom i tretmana otpadnih voda u Pljevljima” “JACOBS”, jun 2007. godine, donacija EIB-a. Idejno rješenje sadržano je u Studiji izvodljivosti;
- Glavni projekat fekalnog kolektora, “Građevinski fakultet” - Podgorica, novembar 2007. godine, revidovan od strane DOO “Tehnogradnja” - Pljevlja;
- EIA je izrađen od strane “Hidroinžinjeri” - Slovenija/“Pan projekt” – Srbija u septembru 2010. godine, a usvojen je 31.12.2012. godine od strane nadležnog organa lokalne samouprave;
- Građevinska dozvola br. 05-361-UP/I-9 je obezbijeđena 04.06.2013. godine, na osnovu revidovanog Glavnog projekta, rješenja o ustanovljavanju prava službenosti i usvojenog EIA;
- Idejni projekat za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u opštini Pljevlja, „Hidroinžinjeri“ DOO septembar 2010. godine. Reviziju Idejnog projekta izvršio je „IK Konsalting i projektovanje“ u maju 2011. godine;
- Glavni projekat za izgradnju PPOV koji je izrađen od strane „Aqualia Infraestructuras“, a revidovan od strane Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice u decembru 2015. godine;
- Građevinska dozvola za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda izdata je 23.12.2015. godine od strane Sekretarijata za uređenje prostora opštine Pljevlja;

- Glavni projekat za regulaciju korita rijeke Čehotine, “Hidrokofus” Podgorica, 2009. godine. Revidovan od strane “Virmont“, Bar;
- EIA za regulaciju korita rijeke Čehotine, DOO „Flemer stone“, maj 2012. godine;

Tenderske procedure:

- Tenderska dokumentacija za izbor izvođača radova na projektu glavnog gradskog kolektora je izrađena po modelu FIDIC „Crvena knjiga“.
- Tenderska dokumentacija za nadzor nad izvođenjem radova na projektu izgradnje glavnog gradskog kolektora i postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda pripremljena je po modelu FIDIC „Bijela knjiga“;
- Tenderska dokumentacija za izbor projektanta i izvođača radova na projektu izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda pripremljena je po modelu FIDIC “Žuta knjiga”.

Nakon sprovedenih tenderskih procedura, zaključeni su sljedeći ugovori:

- Ugovor o izvođenju radova na izgradnji glavnog gradskog kolektora između Opštine Pljevlja i izvođača STRABAG potpisan je 12.03.2014. godine na iznos od 1.021.837,63 €;
- Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova na projektu izgradnje glavnog gradskog kolektora i postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda između DOO Vodovod Pljevlja, Opštine Pljevlja i „C&S Di Giuseppe Ingegnerri Associati Srl“ 12.03.2014. godine na iznos od 500.200,00 €;
- Ugovor za projektovanje i izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda između DOO Vodovod Pljevlja, Opštine Pljevlja i “Aqualia Infraestructuras” 12.03.2014. godine na iznos od 6.000.000,00 €.
- Ugovor o izvođenju radova (preostali radovi) na objektu PPOV, potpisan je 09.02.2022. godine između Opštine Pljevlja, Vodovoda DOO Pljevlja i Tehnika Plast J.B. Beograd, na iznos od 482.792,31 € (sa uračunatim PDV-om).

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova: Radovi na izgradnji glavnog gradskog kolektora počeli su 20.10.2014. godine. Upotrebna dozvola izdata je 28.04.2016. godine, a *Performance Certificate* 05.07.2017. godine. Aktivnosti na projektovanju i izgradnji postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda počele su 20.10.2014. godine. Predviđeno trajanje ugovora bilo je 51 mjesec, odnosno do januara 2019. godine. Međutim, zbog kašnjenja u izradi Glavnog projekta koji je, umjesto u januaru 2015. godine, dostavljen u julu 2015. godine, a revidovan u decembru 2015. godine, došlo je do produženja roka za realizaciju. Takođe, produženje roka za izgradnju dovelo je do potpisivanja Aneksa 1 ugovora sa Nadzorom nad izvođenjem radova pa je rok za realizaciju aktivnosti produžen sa 51 na 57 mjeseci, a cijena dodatnih usluga Nadzora za navedeni period je 64.580,00 €. Usljed dodatnih kašnjenja u izvođenju radova, potpisan je Aneks 2 ugovora sa Nadzorom kojim je period pružanja usluga produžen sa 57 na 63 mjeseca a cijena dodatnih usluga Nadzora za navedeni period je 53.323,20 €. Investitor je zbog kašnjenja u projektovanju za period od 6 mjeseci, u skladu sa ugovorom, naplatio penale izvođaču radova, pa se dodatne usluge nadzora finansiraju iz sredstava Opštine, odnosno od naplaćenih penala. Radovi na izgradnji postrojenja su završeni i od strane Direktorata za inspeksijske poslove i licenciranje, 17.12.2018. godine, dobijeno je rješenje za puštanje u probni rad postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, u trajanju od godinu dana, a po čijem završetku počinje period otklanjanja nedostataka u trajanju od godinu dana. Zvaničan datum početka probnog perioda je bio 18.12.2018. godine. Ugovorom je predviđeno da probni rad traje godinu dana, odnosno probni period rada postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda je trebalo da se završi 18.12.2019. godine, do kada je bilo potrebno da se sprovede procedura izdavanja Upotrebne dozvole shodno crnogorskom zakonodavstvu nakon čega bi nadzor izdao Potvrdu o primopredaji radova i započeo period uočavanja i otklanjanja nedostataka u trajanju od godinu dana, shodno odredbama ugovora. Obzirom da je tokom probnog rada postrojenja uočeno da se parametri dolaznih otpadnih voda razlikuju od projektovanih, izvođač radova

je bio stava da je testiranje PPOV, posebno linije mulja i linije gasa, sa postojećim kvalitetom dolazne otpadne vode nemoguće te da je odgovornost investitora da obezbijedi projektovane ulazne parametre. Nadzor je insistirao da Izvođač izvrši testiranje na način što će upotrijebiti aktivni mulj, jer je ovaj način testiranja PPOV, naveden u Ugovoru kao obaveza izvođača u slučaju da parametri u dolaznom influentu ne budu zadovoljavajući. Smatrajući da nemogućnost testiranja linije mulja usljed neadekvatnog kvaliteta i kvantiteta dolaznih otpadnih voda nije odgovornost Izvođača radova jer Investitor nije obezbijedio projektovane parametre kvantiteta i kvaliteta dolaznih otpadnih voda, Izvođač radova je zatražio od nadzora da izda Potvrdu o primopredaji radova nakon čega bi otpočeo period uočavanja i otklanjanja nedostataka. Nadzor, na zahtjev Izvođača radova, nije izdao Potvrdu o primopredaji radova jer je Ugovorom predviđeno da se Potvrda o prijemu radova može izdati tek nakon što se ispoštuje procedura u skladu sa nacionalnim zakonodavstvom, odnosno nakon što se izda upotrebna dozvola na osnovu pozitivnog Izvještaja Komisije za tehnički prijem, što u ovom slučaju nije moglo biti obezbijeđeno, budući da Izvođač radova nije otklonio uočene nedostatke od strane komisije i nije izvršio sva potrebna testiranja postrojenja, što je bila njegova ugovorna obaveza. Takođe, izdavanje Potvrde o prijemu radova nije bilo moguće i zbog činjenice da izvođač nije dostavio kompletnu dokumentaciju koja se odnosi na projekte izvedenog stanja i Priručnik o upravljanju i održavanju postrojenja što, po Ugovoru, prethodi izdavanju pomenute potvrde. Usljed navedenog, Izvođač radova je u aprilu 2020. godine pokrenuo proceduru raskida ugovora i u junu 2020. godine zatvorio i napustio postrojenje. U cilju rješavanja navedene problematike, Investitor se u više navrata obraćao Izvođaču radova sa molbom da se vrati na gradilište, budući da se zbog neadekvatnog kvaliteta influenta postrojenje nije moglo testirati i u konačnom ponudio i izmjene posebnih uslova Ugovora na način da se Potvrda o prijemu radova izda bez prethodno izdate upotrebne dozvole, što je i praksa u FIDIC ugovorima, ali uz obavezu Izvođača da otkloni sve uočene nedostatke na izvedenim radovima koje je konstatovala Komisija za tehnički prijem. Uprkos ulozenim naporima, i pregovorima o nastavku projektnih aktivnosti između investitora i izvođača radova, nije se mogao postići sporazum o istom zbog različitih stavova vezano za tumačenje ugovora, kao i naknadnog potraživanja izvođača radova za finansijsku nadoknadu troškova u iznosu od 449.788,71 € koje je Nadzor prethodno odbio kao ugovorno neosnovan. S tim u vezi, Investitor je, u skladu sa uputstvima nadzora, u septembru 2020. godine raskinuo ugovor sa izvođačem zbog toga što izvođač radova nije postupio shodno opomeni nadzora o ispravljanju propusta, već je napustio gradilište čime je jasno pokazao namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem ugovorenih obaveza. Takođe, u skladu sa instrukcijom nadzora, Investitor je dana 27.08.2020. godine aktivirao garanciju za dobro izvršenje posla čija je ukupna vrijednost 600.000,00 € i naplatio iznos od 231.578,83 € koliki je iznos penala za kašnjenje Izvođača u izvođenju radova shodno determinaciji Nadzora koju su prihvatile obje strane.

Zbog prolongiranja roka za sprovođenje aktivnosti predviđenih tokom probnog rada i perioda uočavanja i otklanjanja nedostataka, 20.01.2020. godine potpisan je Aneks 3 ugovora za nadzor nad izvođenjem radova između opštine Pljevlja, DOO „Vodovod“ Pljevlja i „C&S Di Giuseppe Ingegnerri Associati Srl“, kojim je vrijednost ugovora povećana za 124.457,60 €, odnosno sa 618.103,20 € na 742.560,80 € za period od 78 mjeseci, odnosno do aprila 2021. godine.

Nakon napuštanja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda od strane Izvođača radova, Nadzor je preuzeo postrojenje, a nakon toga isto predao Opštini Pljevlja. U cilju očuvanja izgrađene infrastrukture, Opština Pljevlja je, nakon informisanja i konsultacija sa EIB, preduzela aktivnosti koje se odnose na završetak preostalih radova na PPOV. S tim u vezi, Opština Pljevlja je u novembru 2020. godine sa doo „Vodovod“ Pljevlja potpisala ugovor o povjeravanju poslova na održavanju i upravljanju postrojenjem dok je sa firmom „MontEnerg“ Nikšić potpisala ugovor o ponovnom pokretanju i stavljanju PPOV u funkciju.

Sa ciljem završetka preostalih radova na izgrađenom PPOV shodno raskinutom ugovoru sa izvođačem radova na izgradnji PPOV i otklanjanja uočenih nedostataka, shodno izvještajima komisije za tehnički prijem postrojenja o pregledu izvedenih radova, pripremljena je tenderska dokumentacija za izbor izvođača radova za realizaciju preostalih radova na PPOV. Planirano je da se realizacija preostalih radova na PPOV finansira iz preostalih sredstava projekta, odnosno zadržanih sredstava izvođača radova na osnovu odobrenog plana nabavke od strane banke. Prvi tender za izvođenje preostalih radova na izgradnji PPOV je objavljen 14.05.2021. godine na elektronskom portalu javnih nabavki i bio je otvoren do 30.06.2021. godine. Procijenjena vrijednost tendera je bila 286.196,00 €, ali nije bilo dostavljenih ponuda.

Na osnovu zahtjeva za pojašnjenjima i primjedbi zainteresovanih ponuđača na tenderu koji je objavljen, stručni tim koji su činili predstavnici Opštine Pljevlja i Vodovoda je procijenio da je potrebno izvršiti korekciju predmjera radova, što je uticalo i na procijenjenu vrijednost radova, koja je tada iznosila 387.002,15 €. PROCON je pripremio ažurirani plan nabavke, na koji je EIB dala saglasnost, a resorno Ministarstvo je dalo saglasnost na ponovnu objavu tendera. Na ponovljenom tenderu koji je objavljen 11.10.2021. godine, dostavljena je jedna ponuda koja nije bila ispravna u skladu sa čim je donijeta odluka o poništenju postupka javne nabavke od 12.11.2021. godine.

Opština Pljevlja je ponovo objavila tender za izvođenje preostalih radova na PPOV 24.11.2021. godine, pri čemu je procijenjena vrijednost korigovana u odnosu na procijenjenu vrijednost iz prethodnog tendera i uvećana na iznos od 406.352,15 € (prethodna vrijednost 387.002,15 €). Opština Pljevlja je donijela Odluku o izboru najpovoljnije ponude br. 06-426/1-1009/8 od 11.01.2022. godine, gdje odabrana ponuda ponuđača „Tehnika plast J.B. doo Beograd sa ponuđenom cijenom 399.001,91 € bez uračunatog PDV-a.

3.1.1.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Dobijena je saglasnost Ministarstva finansija o dostupnosti sredstava za realizaciju projekta iz IPA 2010 i EIB kredita:
 - sredstva iz kredita EIB-a u iznosu od 238.882,92 € na dan 23.03.2022. godine.
 - sredstva po osnovu ugovora o IPA 2010 grantu u iznosu od 327.909,79 € i 10,72 € na drugom računu na dan 23.03.2022. godine.
- Pokrenut je postupak pred Komisijom za rješavanje spora (DAB), u kojem Izvođač radova „Aqualia Infraestructuras” je tražio isplatu sredstava u ukupnom 1.203.572,00 €. U skladu sa Odlukom Komisije za rješavanje spora od 21.06.2022. godine, Opština Pljevlja je 21.12.2022. godine isplatila izvođaču radova iznos od 92.163,00 €.
- Ugovor o izvođenju radova (preostali radovi) na objektu PPOV, je potpisan 09.02.2022. godine između Opštine Pljevlja, Vodovoda DOO Pljevlja i Tehnika Plast J.B. Beograd, čija vrijednost iznosi 482.792,31 € (sa uračunatim PDV-om).
- Opština Pljevlja je uputila dopis Izvođaču radova o zvaničnom datumu početka izvođenja radova 07.06.2022. godine, nakon uplate avansne situacije u iznosu od 139.650,66 €.
- U skladu sa dinamičkim planom izvođenja radova i Ugovorom o izvođenju radova, Izvođač radova je u periodu 07.06.2022. godine - 12.10.2022. godine izveo radove na otklanjanju primjedbi Komisije za tehnički prijem objekta, koje su se odnosile na građevinske, elektro i mašinske radove, odnosno Radove A u skladu sa definisanim predmjerom radova iz ugovora.
- Nakon završetka ovih radova, Nadzor nad izvođenjem radova je 13.10.2022. godine dostavio saglasnost za početak izvođenja radova B. U skladu sa Ugovorom rok izvođenja radova je 9 mjeseci od dana početka radova B, tj. 13.04.2023. godine.

- Opština Pljevlja je 21.12.2022. godine dostavila „Elaborat o funkcionalnom ispitivanju PPOV“ Nadzoru nad izvođenjem radova, na koji je Nadzor dao saglasnost 05.01.2023. godine.
- Zaključno sa 31.12.2022. godine Izvođaču radova su isplaćena sredstva u ukupnom iznosu od 295.901,00 €.

Otvorena pitanja:

- *Postupak pred arbitražnim sudom.* Usljed nezadovoljstva Izvođača sa Odlukom Komisije za mirno rješavanje spora i nemogućnošću rješavanja spora mirnim putem, Izvođač radova “Aqualia Infraestructuras” je pokrenuo postupak pred međunarodnim arbitražnim sudom.
- *Obezbjedenje nedostajućih sredstava za realizaciju projekta.* Imajući u vidu da je banka od ukupnog iznosa granta (3.500.000 €) naplatila troškove provizije i upravljanja grantom, nedostajući iznos (84.751,99 €) je potrebno nadoknaditi u budžetu projekta.
- *Neadekvatan kvalitet dolaznih otpadnih voda na postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda.* Usljed količina i kvaliteta otpadnih voda koje dolaze na postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda kao i zbog uočenih velikih infiltracija vode u kanalizacione cijevi, a koje nisu u skladu sa projektovanim parametrima, potrebno je unaprijediti kanalizacioni i vodovodni sistem u opštini Pljevlja, prevashodno je potrebno odvojiti fekalnu i atmosfersku kanalizacionu mrežu.

Predstojeće aktivnosti:

- Izvođenje preostalih radova na objektu.
- Produžavanje probnog rada postrojenja do trenutka stvaranja uslova za izdavanje upotrebne dozvole.
- Sprovođenje aktivnosti na realizaciji kratkoročnih ciljeva za unapređenje rada PPOV.
- Postupak pred Međunarodnim arbitražnim sudom.
- Realizacija kratkoročnih mjera za unapređenje rada PPOV.

3.1.1.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Pljevlja i DOO “Project - Consulting”, br. 01/1-340/21 od 23.12.2021. godine za potrebe implementacije i realizacije projekta “Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Pljevlja”, Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovalo niz aktivnosti:

Pružanje stručne podrške Naručiocu kroz sljedeće aktivnosti, i to:

- Pružanje stručne podrške Naručiocu u praćenju i kontroli potpisanih ugovora za usluge izvođenja preostalih radova na PPOV i potpisanog ugovora za usluge nadzora nad izvođenjem radova izgradnje glavnog gradskog kolektora i PPOV, januar - decembar 2022. godine;
- Priprema nacrtu ugovora i pružanje podrške Naručiocu i komunikacija sa Nadzornim organom prilikom pripreme nacrtu ugovora za izvođenje preostalih radova na izgradnji objekta postrojenja i preprojektovanje SCADA sistema, dostavljanje komentara i sugestija na nacrt dokumenta i usaglašavanje konačne verzije ugovora, januar 2022. godine
- Kontinuirano praćenje ugovorenih aktivnosti i komunikacija između nadzora i Naručioca, januar - decembar 2022. godine;
- Prisustvo sastancima o napretku projekta, aktuelnim i predstojećim aktivnostima sa predstavnicima Opštine Pljevlja, doo „Vodovod” Pljevlja i Nadzorom, januar - decembar 2022. godine;
- Komunikacija sa EIB-om, dostavljanje i ažuriranje informacija vezano za status projekta, januar - decembar 2022. godine;

- Praćenje aktivnosti, koordinacija aktivnosti i komunikacija u vezi sa dobijanjem saglasnosti Ministarstva finansija o dostupnosti sredstava za realizaciju projekta iz IPA 2010 i EIB kredita, februar - mart 2022. godine;
- Prisustvo sastancima vezano za DAB postupak pred Komisjom za mirno rješavanje spora, komunikacija sa svim uključenim stranama i dostavljanje komentara na predlog podnesaka pravnog zastupnika, februar - maj, 2022. godine
- Komunikacija sa Opštinom Pljevlja i pravnim zastupnikom Opštine u DAB postupku vezano za postizanje saglasnosti za rješavanje spora sa Izvođačem radova „Aqualia Infraestructuras”. Dostavljanje mišljenja po zahtjevu Opštine Pljevlja vezano za dostavljene predloge Izvođača radova. Komunikacija sa Opštinom vezano za postupanje po odluci DAB-a, avgust- decembar 2022. godine;
- Praćenje i koordinacija aktivnosti i komunikacija u vezi sa dobijanjem mišljenja Uprave carina i prihoda vezano za obračun PDV-a po ispostavljenom avansnom računu Izvođača radova, mart - maj 2022. godine;
- Koordinacija aktivnosti u vezi sa dobijanjem saglasnosti MEPPU na korišćenje dostupnih IPA sredstava za realizaciju ovog projekta, oktobar 2022. godine;
- Praćenje i koordinacija aktivnosti sa Upravom carina i prihoda Crne Gore u vezi sa dobijanjem saglasnosti na obračun PDV-a po 0% stopi za usluge Izvođača radova i Nadzora nad izvođenjem radova koje će biti isplaćene iz dostupnih kreditnih sredstava EIB, novembar - decembar 2022. godine;
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.
- Praćenje isplate u skladu sa dostavljenim fakturama i zahtjevima za isplatu od strane ugovarača, i to:
 - Izvršena formalna kontrola avansnog računa izvođača radova u iznosu od 139.650,66 €. Ministarstvo finansija je 28.04.2022. godine prenijelo sredstva Opštini Pljevlja u skladu sa zahtjevom br. 02/2-68/22-03 od 07.04.2022. godine. Avansni račun je isplaćen 02.06.2022. godine.
 - Izvršena je formalna kontrola I privremene situacije Izvođača radova u iznosu od 71.398,42 €. Ministarstvo finansija je prenijelo sredstva Opštini Pljevlja u skladu sa zahtjevom 02/2-194/22-03 od 10.10.2022. godine.
 - Izvršena je formalna kontrola II privremene situacije Izvođača radova po kojoj su u potpunosti povučena avansna sredstva u iznosu od 86.215,17 €.
 - Izvršena je formalna kontrola III privremene situacije Izvođača radova u iznosu od 78.389,25 € po kojoj su povučena preostala avansna sredstva u iznosu od 45.502,33 €. Preostala sredstva u iznosu 32.886,92 €, Ministarstvo finansija je prenijelo sredstva Opštini Pljevlja u skladu sa zahtjevom 02/2-319/22-03 od 14.12.2022. godine.
 - Izvršena je formalna kontrola IV privremene situacije Izvođača radova u iznosu od 51.965,00 €. Ministarstvo finansija je prenijelo sredstva Opštini Pljevlja u skladu sa zahtjevom 02/2-320/22-02 od 21.12.2022. godine.
 - Izvršena je formalna kontrola računa br. 59/22 Nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 20.500,00€. Ministarstvo finansija je prenijelo sredstva Opštini Pljevlja u skladu sa zahtjevom 02/4-333/22-03 od 21.12.2022. godine.
- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:

- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

B. PROJEKAT: IZGRADNJA II FAZE KANALIZACIONE MREŽE U OPŠTINI PLJEVLJA

3.1.1.5 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Primarni fokus projekta je završetak infrastrukture koja se odnosi na prikupljanje otpadnih i atmosferskih voda za urbano područje u cilju zaštite kvaliteta vode u rijeci Čehotini, kao i kvaliteta vode podzemnih voda u opštini Pljevlja u skladu sa EU i domaćim standardima.

Prioritetna projektna aktivnost opštine Pljevlja u ranijem periodu je bila izgradnja glavnog gradskog kolektora, čiji se nedostatak navodio kao glavni problem. Radovi na izgradnji glavnog gradskog kolektora, realizovani u periodu 2014-2016. godine, finansirani su investicionim grantom MW-MNE-ENV-EIB-02 „*The Municipal Window of Infrastructure Project Facility under IPA 2008 Multi-Beneficiary Program*“ u iznosu od 1.021.837,63 €. Izgradnjom glavnog gradskog kolektora (DN 800, 5.191 m kanalizacione i 730 m atmosferske mreže) poboljšano je funkcionisanje kanalizacionog sistema.

Paralelno sa izgradnjom glavnog gradskog kolektora, opština Pljevlja stvorila je uslove za projektovanje i izgradnju Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV). Izgradnja PPOV je planirana u 2 faze (prva faza 28.000 ekvivalent stanovnika (PE); druga faza dodatnih 14.000 ES do 2030. godine). Opština Pljevlja je u martu 2014. godine ugovorila radove sa izvođačem radova “Aqualia Infrastructures” SA za projektovanje i izgradnju prve faze PPOV (vrijednost ugovora je 6.000.000 €, od čega 3.500.000 € iz IPA 2010 granta i 2.500.000 € EIB kredita). Građevinski radovi su završeni u decembru 2018. godine, kada je započet probni period.

Tokom probnog perioda PPOV uočeno je da se ulazni influent po kvalitetu i kvantitetu razlikuje od projektovanih parametara iz projektne i tenderske dokumentacije, zbog nedostatka odvajanja

atmosferskih i fekalnih voda u kanalizacionom sistemu. Takođe, influent nije sadržao dovoljno materija za razvoj biološkog procesa u SBR sistemu, što je dodatno onemogućilo ispitivanje mulja. Opština Pljevlja i doo „Vodovod“ Pljevlja uložili su mnogo napora da poboljšaju kvalitet influenta koja stiže u postrojenje, kroz priključenje i isključenje određenih kanalizacionih sistema, ali bez rezultata.

Realizacija aktivnosti kojima bi se unaprijedila funkcionalnost izgrađene kanalizacione mreže, odnosno stvorili preduslovi za proširenje iste, je izuzetno važna za nesmetano funkcionisanje PPOV, naročito imajući u vidu osjetljivost SBR sistema na količine i karakteristike komunalne otpadne vode. Naime, kvalitet i količina ulaznog influenta u PPOV nije zadovoljavajućih parametara zbog miješanja fekalne i atmosferske kanalizacije, što je onemogućilo razvoj biološkog procesa u SBR sistemu, a time i ispitivanje linije mulja.

Radi osiguranja optimalnog rada i funkcionisanja kanalizacionog sistema i PPOV, radovi na poboljšanju kanalizacione infrastrukture će biti realizovani kroz dvije faze:

Faza 1: Kratkoročne mjere za poboljšanje kvaliteta influenta i osiguranje minimalne funkcionalnosti PPOV, koje realizuje Opština Pljevlja. Ova faza uključuje izgradnju aproksimativno 3,4 km fekalne i atmosferske kanalizacione mreže, izgradnju šest prelivnih šahti na postojećim kolektorima sa najvećim protočnim kapacitetom, odvajanje fekalne i atmosferske kanalizacione mreže na jednom dijelu sistema, detaljnu kontrolu postojećeg otvorenog kanala i priključivanje 17 domaćinstva na fekalnu kanalizacionu mrežu. Aktivnosti su počele 2020. godine, a završetak se očekuje 2022. godine.

Faza 2: Dugoročne mjere za osiguranje punog rada PPOV-a i zaštitu površinskih i podzemnih voda u gradskom području u skladu sa direktivama EU, nacionalnim zakonodavstvom i propisima. Ova faza uključuje radove na popravci i proširenju kanalizacionog sistema za potpuni rad PPOV i to:

- Izgradnju sistema zaštite od bujičnih voda;
- nadogradnju atmosferske kanalizacije;
- nadogradnju fekalne kanalizacione mreže;
- Odvajanje atmosferske kanalizacione mreže od fekalne kanalizacione mreže.

Predviđeno je da će radovi na nadogradnji kanalizacione mreže obuhvatiti izgradnju aproksimativno 50.000 m atmosferske kanalizacione mreže i 29.500 m gradske fekalne kanalizacione mreže kao i priključenje 1.050 domaćinstava na fekalni kanalizacioni sistem.

Finansijski okvir projekta: Nije definisan.

3.1.1.6. PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Definisana usvojenim PUP-om.

Imovinsko-pravni odnosi: Postojeća kanalizaciona infrastrukturna mreža se uglavnom nalazi u trupu gradskih saobraćajnica koje su u vlasništvu Opštine Pljevlja. Očekuje se da će planirano proširenje kanalizacione mreže pratiti i gradske saobraćajnice, ali konačne trase neophodne atmosferske i kanalizacione mreže biće poznate najranije tokom izrade Glavnog projekta. Ukoliko se otkriju problemi vlasništva nad zemljištem, opština Pljevlja će sprovesti neophodan postupak eksproprijacije u skladu sa crnogorskim zakonodavstvom.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti “Program razvoja usluga snabdijevanja vodom i tretmana otpadnih voda u Pljevljima” “JACOBS”, jun 2007. godine, donacija EIB.
- Glavni projekat fekalnog kolektora, “Građevinski fakultet” - Podgorica, novembar 2007. godine, revidovan od strane DOO “Tehnogradnja” - Pljevlja;
- EIA usvojen 31.12.2012. godine od strane nadležnog organa lokalne samouprave;

– Glavni projekat za izgradnju PPOV koji je izrađen od strane „Aqualia Infraestructuras“, a revidovan od strane Instituta za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice u decembru 2015. godine;

– EIA je izrađen od strane “Hidroinžinjeri” - Slovenija/“Pan projekt” - Srbija, septembar 2010. godine;

Tenderske procedure: Kroz WBIF tehničku podršku obezbijedena je tehnička podrška za izradu tehničke i tenderske dokumentacije, kao i pružanje podrške tokom tenderskog postupka i ugovaranja izvođača radova za čiju je namjenu predviđeno 350.000,00€.

3.1.1.7. REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

– Održan je sastanak u vezi sa realizacijom ovog projekta na kojem je prezentovano Idejno rješenje i Početni izvještaj konsultanta.

– U skladu sa dostavljenim Idejnim rješenjem konsultanta, Opština Pljevlja je odredila prioritne dionice kanalizacione i atmosferske kanalizacione mreže koje će biti obuhvaćene Glavnim projektom (42 km kanalizacione mreže).

– IPF 10 Konsultant je započeo aktivnosti na pripremi Studije izvodljivosti sa Cost-benefit analizom.

Otvorena pitanja:

– Način izdavanja Urbanističko - tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže u djelovima grada gdje nema izrađen DUP ili drugi planski dokument.

3.1.1.8. REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

– Komunikacija i koordinacija aktivnosti u vezi organizovanja sastanka sa Investitorom, Nadzorom i IPF 10 Tehničkom podrškom angažovanom na izradi nedostajuće projektne dokumentacije na projektu II faze kanalizacione mreže u Pljevljima, prisustvovanje sastanku na kome je predstavljen Početni izvještaj i Idejno rješenje Faze II kanalizacione mreže u Pljevljima i diskusija sa svim uključenim stranama na realizaciji projekta, mart -april 2022. godine.

– Komunikacija sa opštinom Pljevlja i IPF 10 konsultantom vezano za dostavljeno Idejno rješenje konsultanta, dostavljanje komentara i sugestija, april - maj 2022. godine.

– Prisustvo sastancima sa Opštinom Pljevlja, Vodovodom Pljevlja i IPF 10 konsultantom vezano za pripremu Studije Izvodljivosti sa Cost-benefit analizom, jul - decembar 2022. godine

– Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.

3.1.2 OPŠTINA BIJELO POLJE

PROJEKAT: „Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u opštini Bijelo Polje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 9.4 miliona € (I faza)

3.1.2.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Na osnovu pripremljene projektne dokumentacije, realizacija projekta je predviđena u tri faze. Prva faza, čija je realizacija u toku, obuhvata projektovanje i izgradnju PPOV kapaciteta 20.000 ES, projektovanje i izgradnju glavnog kanalizacionog kolektora dužine 6 km i prioriternih sekcija sekundarne kanalizacione mreže.

Finansijski okvir projekta: Projektovanje i izgradnja glavnog kolektora se finansirala iz IPA 2011 grant sredstava i implementirala od strane DEU.

Projektovanje i izgradnja PPOV će se finansirati dijelom iz kredita EIB-a i dijelom iz grant sredstava EU. U cilju obezbjeđivanja nedostajućih sredstava, PROCON je pripremio aplikaciju za III poziv za investicione projekte u okviru WBIF fonda. Aplikacija je podržana od strane EIB i Nacionalne investicione komisije i zvanično dostavljena WBIF fondu na razmatranje u decembru 2017. godine. Evropska komisija je u aprilu 2018. godine pozitivno ocijenila aplikaciju, dok je odluka o odobrenju grant sredstava u iznosu od 3.053.320,00 € donesena na sjednici upravnog odbora WBIF-a održanoj 06.12.2018. godine u Luksemburgu. Nacrt ugovora o grantu je usaglašen između strana potpisnica u avgustu 2019. godine. Ugovor o grantu WB-IG03-MNE-ENV-02, u iznosu od 2.993.000,00 € zaključen je 24.12.2019. godine između države Crne Gore koju je predstavljalo tadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma - MORIT (današnje MEPPU), Opštine Bijelo Polje i EIB.

Skupština opštine Bijelo Polje je u maju 2018. godine donijela odluku o kreditnom zaduženju kod EIB-a u iznosu od 2.849.170,00 €. Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 13.12.2018. godine dala saglasnost na nacrt ugovora. *Ugovor o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijeđena iz aranžmana zaključenog između Vlade Crne Gore i EIB za potrebe finansiranja projekta u opštini Bijelo Polje*, u iznosu od 2.849.170,00 €, zaključen je 23.12.2019. godine između Opštine Bijelo Polje, Ministarstva finansija, MORIT i DOO „Project Consulting“ - Podgorica.

Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova se finansira iz sredstava *Ugovora o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijeđena iz aranžmana zaključenog između Vlade Crne Gore i EIB za potrebe finansiranja projekta u opštini Bijelo Polje*, u iznosu od 447.830,00 €, zaključenog 16.11.2016. godine između opštine Bijelo Polje, Ministarstva finansija, MORIT i DOO „Project-Consulting“ - Podgorica.

3.1.2.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Riješeni za segment projektovanja i izgradnje glavnog kolektora. Što se tiče segmenta PPOV, tokom 2018. godine završena je parcelacija i procjena vrijednosti zemljišta na kojem će biti izgrađen PPOV i obezbijeđena sredstva u iznosu od 265.451,00 €. Opština Bijelo Polje je u julu 2019. godine uputila PROCON-u Rješenja Ministarstva finansija, Uprave za nekretnine, Područne jedinice Bijelo Polje, kojima su usvojeni predlozi Opštine Bijelo Polje za potpunu eksproprijaciju katastarskih parcela 3 vlasnika, u svrhu izgradnje PPOV.

Opština Bijelo Polje je 23.08.2021. godine obavijestila PROCON da postoji imovinski problem sa jednim vlasnikom na predviđenoj lokaciji za izgradnju PPOV (upravni spor kod Upravnog suda po tužbi jednog od vlasnika).

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti „Razvojni program za vodosnadbjevanje i tretman otpadnih voda“, „Jacobs“, 2007. godine;
- Idejni projekat za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže, „IK Konsalting i projektovanje“ d.o.o, 2013. godine;
- Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu (EIA) za PPOV, „IK Konsalting i projektovanje“ d.o.o, 2013. godine. Kako je validnost EIA istekla, opština Bijelo Polje je u maju 2018. godine angažovala „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ za izradu novog EIA. Tokom juna 2018. izrađen je novi EIA i zvanično pokrenuta procedura dobijanja saglasnosti od Agencije za zaštitu životne sredine, koja je nakon sprovedene procedure dobijena 6.8.2018. godine. Kako je važeća saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu (EIA) za PPOV istekla u avgustu 2020. godine, Opština Bijelo Polje je ponovo angažovala „Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu“ za pripremu dokumenta. Nakon završetka pripreme novog EIA (novembar 2020.), zvanično je pokrenuta procedura za dobijanje saglasnosti na dokument od strane lokalnog sekretarijata za ruralni i održivi razvoj. Javna rasprava je održana 23.12.2020. godine. Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj opštine Bijelo Polje je 12.1.2021. godine donio Rješenje kojim je data saglasnost na EIA.
- Glavni projekat za izgradnju glavnog kolektora, „Ludwig Pfeiffer Hoch and Tiefbau GmbH & Co.KG.“, 2016. godine;
- Glavni projekat za izgradnju sekundarne kanalizacione mreže, „Ludwig Pfeiffer Hoch and Tiefbau GmbH & Co.KG.“, 2017. godine.

Tenderske procedure: Nacrt tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV, kapaciteta 20.000 + 20.000 ES, pripremljen je 2015. godine po modelu projektuj i izgradi - FIDIC „Žuta knjiga“. Na zahtjev Opštine Bijelo Polje, objava tendera je odložena do stvaranja preduslova. U skladu sa zahtjevom Opštine Bijelo Polje, u februaru 2018. godine pripremljena je i alternativna verzija tenderske dokumentacije za projektovanje izgradnju PPOV, kapaciteta 20.000 + 10.000 ES. Opština se u maju 2019. godine i formalno opredijelila za realizaciju projekta PPOV kapaciteta 20.000 + 10.000 ES i tražila da se odgovarajući nacrt tenderske dokumentacije dopuni na osnovu dodatnih zahtjeva datih na sastanku od 16.05.2019. godine.

Nakon aktivnosti na obezbjeđivanju potrebne dokumentacije, izjašnjenja i informacija od strane Opštine Bijelo Polje, potrebnih za usaglašavanje nacrta tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV i aktivnosti na usaglašavanju nacrta tenderske dokumentacije u skladu sa dostupnim podacima, nacrt dokumenta je pripremljen i 11.6.2021. godine upućen Opštini Bijelo Polje na komentare/saglasnost. Na osnovu inicijative PROCON-a i uz odobrenje MEPPU, tokom drugog kvartala 2021. godine obezbijeđena je kroz Preparatory Project Facility (PPF) program tehnička podrška tokom predstojećeg tenderskog postupka za projektovanje i izgradnju PPOV. Angažovani konsultant COWI je pregledao nacrt dokumenta u administrativnom dijelu i dao komentare, na osnovu čega je dopunjen nacrt tenderske dokumentacije i isti ponovo upućen Opštini Bijelo Polje dana 13.08.2021. godine. Opština Bijelo Polje je dala saglasnost na dokument 23.08.2021. godine. Nacrt tenderske dokumentacije je 03.12.2021. godine dostavljen EIB-u na komentare/saglasnost. EIB je 23.12.2021. godine dostavio komentare na dokument.

Tenderska dokumentacija za izbor projektanta i izvođača radova za glavni kolektor izrađena je po modelu projektuj i izgradi - FIDIC „Žuta knjiga“. Tenderska dokumentacija za izbor revidenta i nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji prve faze kanalizacione mreže i PPOV izrađena je u skladu sa FIDIC „Bijela knjiga“ modelom ugovaranja.

Nakon sprovedenih tenderskih procedura u skladu sa PRAG procedurama i procedurama EIB-a, zaključeni su sljedeći ugovori:

– Ugovor za projektovanje i izgradnju glavnog kolektora, između DEU i “Ludwig Pfeiffer Hoch and Tiefbau GmbH & Co.KG.”, zaključen 31.10.2014. godine na iznos od 3.110.803,61 €;

– Ugovor za reviziju glavnih projekata i nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji prve faze kanalizacione mreže i PPOV, između opštine Bijelo Polje i “C & S Di Guiseppe Ingegneri Associati” S.r.l., zaključen 27.03.2015. godine na iznos od 447.830,00 €.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova: U okviru ugovora za projektovanje i izgradnju glavnog kolektora, aktivnosti su započele 27.04.2015. godine. Ugovoreni rok za završetak bio je 540 dana, nakon čega slijedi 12 mjeseci perioda za otklanjanje nedostataka. Potpisivanjem četiri aneksa ugovora rok je produžen sa ugovorenih 540 dana na 1038 dana, tj. do 28.02.2018. godine, nakon čega nije bilo formalnog produženja ugovora. Zbog ostvarenih kašnjenja nakon 28.02.2018. godine izvođaču radova su naplaćeni penali u vrijednosti od 10% ugovorene sume. Svi radovi i aktivnosti, koje uključuju izgradnju 6 km glavnog kolektora, dvije sekcije sekundarne kanalizacione mreže i tri pumpne stanice, su završeni u decembru 2018. godine. Potvrda o primopredaji radova je izdata 28.12.2018. godine. Procedura tehničkog pregleda radova je završena u junu 2019. godine. Upotrebna dozvola je izdata 3.7.2019. godine, kada je i započeo period za otklanjanje nedostataka u ugovorom predviđenom trajanju od 365 dana. Usljed kašnjenja izvođača radova u popravkama uočenih nedostataka, period za otklanjanje nedostataka je uz saglasnost DEU prolongiran do kraja januara 2021. godine, kako bi izvođač izveo radove na otklanjanju uočenih nedostataka. Kako je krajem februara 2021. godine postalo izvjesno da izvođač neće izvesti pomenute radove, Nadzor je nakon izvršene procjene vrijednosti neizvedenih radova, determinacijom od 05.03.2021. godine, umanjio ukupan iznos za plaćanje izvođaču za 16.331,80 €, tako da je konačna vrijednost ugovora 2.962.863,98 €. Potvrda o valjano izvršenom poslu (Performance sertifikat) je izdata 10.03.2021. godine i njom je potvrđeno da se radovi mogu koristiti za svrhu za koju su namijenjeni.

Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova je usljed prolongiranja ugovora za izvođenje radova produžavan u više navrata. Aneksom br. 1 ugovora, od 9.10.2017. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 30 na 46 mjeseci, do 9.2.2019. godine, bez povećanja ugovorene cijene. Aneksom br. 2 ugovora, od 26.6.2018. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 46 na 52 mjeseca, do 9.8.2019. godine. Ugovoreni iznos za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je povećan za 31.250,00 € dok je ugovoreni iznos za nadzor nad izgradnjom PPOV smanjen za isti iznos, tako da je ukupni ugovoreni iznos ostao nepromijenjen. Aneksom br. 3 ugovora, od 1.8.2018. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 52 na 58 mjeseci, do 9.2.2020. godine (uključujući period za otklanjanje nedostataka). Aneksom br. 4 ugovora, od 1.2.2019. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 58 na 60 mjeseci, do 9.4.2020. godine (uključujući period za otklanjanje nedostataka). Aneksom br. 5 ugovora, od 1.4.2019. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 60 na 62 mjeseca, do 9.6.2020. godine (uključujući period za otklanjanje nedostataka). Aneksom br. 6 ugovora, od 1.6.2019. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 62 na 68 mjeseci, tj. do 9.12.2020. godine. Aneksom br. 7 ugovora za nadzor nad izvođenjem radova od 29.1.2021. godine, dio ugovora za nadzor nad izgradnjom kanalizacione mreže je produžen sa 68 na 72 mjeseca, tj. do 9.4.2021. godine. Nadzor je 23.4.2021. godine dostavio opštini Bijelo Polje nedostajuće izvještaje i Završni izvještaj, kao i završni račun za usluge na segmentu kanalizacione mreže, u iznosu od 24.420,00 €, čime su sve aktivnosti na ovom segmentu realizovane.

3.1.2.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

– Nacrt tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV je 03.12.2021. godine dostavljen EIB-u na komentare/saglasnost. EIB je 23.12.2021. i 07.02.2022. dostavio komentare na dokument. Najbitniji komentari banke na nacrt TD:

1. **Vrsta postupka** - banka je predložila da se razmotri mogućnost promjene postupka iz otvorenog u ograničeni (dvostepeni) što je i prihvaćeno.

2. **Kriterijumi za odabir** - banka je sugerisala promjenu nekoliko kriterijuma za odabir (obrt, uklanjanje SBR tehnologije kao potrebne reference, promjena zahtjeva za ključne eksperte, licence da se razmotre...).

3. **Arbitraža** - umjesto Arbitražnog suda pri Privrednoj komori Crne Gore, zbog obaveze nepristrasnosti, predložen Arbitražni sud u Beču, a mjesto arbitraže Beograd.

4. **Varijante/alternative u dijelu tehnologije prečišćavanja** - banka je tražila da se se omogući dostavljanje ponuda sa drugim tehnologijama prečišćavanja osim SBR-a jer samo jedna tehnologija ograničava konkurenciju. Predlog konsultanta da glavna ponuda bazirana na uslovima tendera i SBR tehnologiji bude obavezna, a da se evaluiraju samo alternative date u okviru finansijski najpovoljnije ponude (ukoliko ih bude) je prihvaćen.

5. **Upravljanje PPOV-om od strane izvođača nije prihvatljivo za finansiranje od strane EIB-a** - predlog konsultanta da se ukloni period upravljanja od godinu dana, a da se period testiranja produži sa 6 na 12 mjeseci. DNP može da ostane 2 godine, iako je EIB dao predlog da se smanji na godinu dana, je prihvaćen.

6. **Žalbeni mehanizam** - EIB ne želi da njihovo tijelo za žalbe učestvuje u tenderskom postupku. Predlog konsultanta da se formira nezavisno žalbeno tijelo od strane nadležnog ministarstva/države (najmanje 3 člana) koje bi bilo drugostepeni organ za žalbe i bilo angažovano samo ukoliko bude žalbi je prihvaćen. U toku su aktivnosti na stvaranju preduslova za formiranje žalbenog tijela. Otvoreno pitanje je na koji način će biti odabrani članovi, odnosno ko će da finansira rad tog tijela. Ovo pitanje može da, ukoliko se ne riješi u kratkom roku, uzrokuje odlaganje objave tendera, jer isto mora da bude formirano prije objave.

Tokom izvještajnog perioda su sprovedene aktivnosti na pripremi i usaglašavanju pretkvalifikacionih dokumenata i nacrt tenderske dokumentacije. Nacrt pretkvalifikacionih dokumenata je pripremljen u avgustu 2022. godine a nacrt tenderske dokumentacije je pripremljen i dostavljen PROCON-u od strane PPF konsultanta u novembru 2022. godine. Nakon usaglašavanja, pretkvalifikaciona dokumenta i nacrt tenderske dokumentacije sa Planom nabavki PROCON je dostavio EIB-u na saglasnost 09.12.2022. godine. Prije objave javnog poziva za izbor projektanta i izvođača radova potrebno je obezbijediti saglasnosti na TD i objavu tendera (EIB i MEPPU). Nakon obezbjeđenja potrebnih saglasnosti biće sprovedena međunarodna tenderska procedura za izbor projekanta i izvođača radova, po modelu “projektuj i izgradi” (FIDIC Žuta knjiga).

U skladu sa sugestijama EIB-a, potrebno je formirati Komisiju za žalbe, kao drugostepeni organ za eventualne žalbe tokom tenderskog postupka. Dokumentacija koja uključuje: relevantne informacije, nacrt Projektnog zadatka Komisije za žalbe i nacrt Pravilnika o procedurama Komisije za žalbe, je od strane PROCON-a pripremljena i upućena MEPPU 21.12.2022. godine u cilju pripreme Informacije za Vladu Crne Gore i obezbjeđivanja saglasnosti na sprovođenje postupka formiranja Komisije za žalbe.

– Na osnovu inicijative PROCON-a i uz odobrenje MEPPU, kroz PPF program obezbijeđena je tehnička podrška za pripremu nedostajuće tehničke dokumentacije za kanalizacionu mrežu. S tim u vezi, Opština Bijelo Polje je u procesu definisanja segmenata kanalizacione mreže, nakon čega će uslijediti priprema Projektnog zadatka za izradu Glavnog projekta, koji će raditi PPF konsultant COWI.

– Opština Bijelo Polje je u decembru 2022. godine dostavila dokaze o okončanju imovinsko-pravnih pitanja na lokaciji budućeg PPOV.

Otvorena pitanja:

- Kontinuirani zahtjevi opštine Bijelo Polje za dopunu tenderske dokumentacije za izbor projektanta i izvođača radova za PPOV, kojima se mijenja obim zahtijevanih radova i usluga od strane budućeg izvođača radova, uticali su na prolongiranje završetka izrade nacrt tenderske dokumentacije i, takođe, mogu uticati na probijanje dostupnog budžeta projekta.
- Veliki broj komentara EIB-a na nacrt tenderske dokumentacije je uzrokovao potrebu za izradom novog nacrt tenderske dokumentacije u dijelu pretkvalifikacionih dokumenata i knjiga 1 (Instrukcije ponuđačima) i 2 (Forma ugovora), što je dodatno prolongiralo objavu javnog poziva.
- Dostupnost grant sredstava je ograničena i ističe na kraju I kvartala 2023.
- Procijenjeni budžet projekta je definisan 2019. godine, a od tada su značajno porasle cijene materijala, rada i usluga, pa postoji rizik da dostupni budžet neće biti dovoljan za realizaciju projekta. PROCON je 09.12.2022. godine uputio PPF konsultantu zahtjev za sprovođenje relevantne analize. Dobijena je načelna informacija da je realno očekivati povećanje budžeta od 30%. PROCON je u dogovoru sa MEPPU predložio da se iz ugovora sa EIB “Vodosnabdijevanje i otpadne vode” opredijeli dodatnih 2.500.000 € za projekat. Formalna saglasnost Vlade Crne Gore se očekuje.
- Lokacija za odlaganje ili način upotrebe proizvedenog kanalizacionog mulja iz budućeg PPOV nijesu definisani.
- Mogući protesti lokalnog stanovništva protiv odabrane lokacije za izgradnju PPOV.
- Odlaganje ugovaranja projektovanja i izgradnje PPOV, prolongira početak aktivnosti ugovorenog revidenta i nadzora nad izvođenjem radova na tom segmentu.
- Zbog izmjena u obimu aktivnosti i trajanju ugovora za projektovanje i izvođenje radova, biće neophodno aneksirati ugovor za nadzor nad izvođenjem radova na PPOV.
- Izvođač radova na glavnom kolektoru nije izveo sve potrebne radove na popravkama uočenih nedostataka (spojevi cijevi, dodatni šahtovi i asfaltne površine), što je dovelo do situacije da je Opština Bijelo Polje dužna da kroz redovno održavanje sistema o svom trošku izvede radove koje izvođač nije završio.
- Podaci o količinama i karakteristikama komunalne otpadne vode nijesu ažurirani još od vremena izrade Idejnog projekta. Takođe, postojeća sekundarna kanalizaciona mreža nije u potpunosti povezana na izgrađeni glavni gradski kolektor, a postoje i miješanja atmosferske i komunalne otpadne vode u sistemu, pa je potrebno raditi na unapređenju i proširenju kanalizacione mreže paralelno sa aktivnostima na izgradnji PPOV.
- Na osnovu ugovora IPA 2011, kojim su opredijeljena sredstva za izgradnju glavnog kolektora u Bijelom Polju, država se obavezala da izgradi funkcionalno PPOV. Ukoliko se to ne realizuje, postoji rizik da EU zatraži povraćaj opredijeljenih grant sredstava.

3.1.2.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Bijelo Polje i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 01-018/21-11438 od 14.12.2021. i 01/1-330/21 od 16.12.2021.), Društvo je u periodu od 1.1-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Stručna podrška Naručiocu tokom aktivnosti na stvaranju preduslova za objavu javnog poziva za projektovanje i izgradnju PPOV, naročito:
 - kontinuirani rad na usaglašavanju nacrt tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV u skladu sa komentarima EIB-a;

- kontinuirana komunikacija i saradnja sa svim stranama koje su uključene u proces, i to Naručiocem, Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, EIB, Ministarstvom finansija i socijalnog staranja, WBIF kancelarijom u Crnoj Gori i PPF konsultantom;
- pripremljen novi nacrt tenderke dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV i upućen na komentare i saglasnost EIB-u, 09.12.2022. godine;
- Održano 23 konsultativnih i radnih sastanaka na temu usaglašavanja nacrta tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV u skladu sa komentarima EIB-a. Sastanci su održani sa predstavnicima Naručioca, MEPPU, EIB i PPF konsultanta.
- Stručna podrška Naručiocu tokom aktivnosti na definisanju predloga prioriternih linija kanalizacione mreže za koje će PPF konsultant raditi Glavne projekte i kontinuirana komunikacija sa Naručiocem i PPF konsultantom u vezi sa navedenim;
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.
- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - Pripremljen III Izvještaj o napretku ugovora o WBIF grantu WB-IG03-MNE-ENV-02, za period od jula do decembra 2021. godine (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 11.04.2021. godine (br. 02/4-72/22-02).
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
 - Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku) i dostavljen EIB i Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
 - Pripremljen IV Izvještaj o napretku projekta po osnovu obaveze definisane ugovorom o WBIF grantu u septembru 2022. godine i obezbijedenja saglasnost EIB-a na isti u oktobru 2022. godine.
 - Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
 - Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
 - Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija i socijalnog staranja, januar-decembar 2022. godine.

3.1.3. PRIJESTONICA CETINJE

A. PROJEKAT: „Unapređenje sistema vodosnabdijevanja u Prijestonici Cetinje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 19 miliona € (prioritetne aktivnosti i izgradnja/rekonstrukcija distributivne mreže)

3.1.3.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projektom je predviđena rekonstrukcija i sanacija oko 95 km vodovodne mreže i ostale vodovodne infrastrukture. Sagledavanjem postojeće situacije i potreba definisane su prioritetne aktivnosti na projektu.

Finansijski okvir projekta: Kroz WBIF 2012 obezbijedeno je 419.504.00 € za konsultantske usluge za projekat unapređenja sistema vodosnabdijevanja. Prioritetne aktivnosti na projektu (radovi, nabavke i usluge) se finansiraju iz sredstava Ugovora o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijedena iz aranžmana zaključenih između Vlade Crne Gore i EIB, u iznosu od 2.920.000,00 €, zaključenog 6.7.2015. godine između Prijestonice Cetinje, Ministarstva finansija, DOO “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” i DOO „Project-Consulting“ - Podgorica. Planira se da se izgradnja/rekonstrukcija distributivne mreže Cetinja, procijenjene okvirne vrijednosti 15.300.000,00 €, finansira iz sredstava finansijskog ugovora „Vodosnabdijevanje i otpadne vode“ zaključenog sa EIB i eventualno obezbijedenim grant sredstvima WBIF-a. Aktivnosti na stvaranju formalnih preduslova za finansiranje projekta su u toku.

3.1.3.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Na segmentu “Izvođenje hidrotehničkih radova, električnih instalacija slabe i jake struje na ulici Nova 5, Nova 6 i Nova 8” imovinsko-pravni odnosi su riješeni u avgustu 2018. godine. Na segmentu “Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička” imovinsko-pravni odnosi su dijelom riješeni u prvoj polovini 2019. i radovi su na osnovu toga, po zahtjevu Prijestonice Cetinje, počeli 2.8.2019. godine. Preostali imovinsko-pravni odnosi su rješavani parcijalno tokom 2019. i 2020. godine. Za ostale aktivnosti na projektu nijesu utvrđeni problemi imovinsko pravne prirode.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti, Konzorcijum “SAFEGE -TECHNUM - TRACTEBEL”, 2013. godine;
- Idejni projekat “Rekonstrukcija i sanacija dijela transportnog cjevovoda PK Velja Gora- PK Lašor”, “Hidroing” d.o.o, 2015. godine;
- Idejni projekat “Rekonstrukcija i sanacija dijela transportnog cjevovoda PK Lašor- R Zagrablje”, “Hidroing” d.o.o, 2015. godine;
- Idejni projekat “Rekonstrukcija i sanacija objekata na cjevovodu PS Višnjica - PK Velja Gora”, “Hidroing” d.o.o, 2015. godine;
- Idejni i glavni projekat “Izgradnja i rekonstrukcija cjelokupne mreže vodosnabdijevanja u Prijestonici Cetinje, faze I - V, “Hidroing” d.o.o, 2015. godine;
- Glavni projekti rekonstrukcije hidrotehničkih instalacija dijela Mojковаčke ulice i dijela regionalnog puta R1 Cetinje-Njeguši-Kotor, dionica „Obod“-Bajička crkva, “Via Project” d.o.o, 2017. godine (izmjene i dopune 2020. godine);

- Glavni projekti hidrotehničkih instalacija „Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže za Donji Kraj” - „Priklučci na distributivni cjevovod iz rezervoara Zagrablje” i „Priklučci na distributivni cjevovod iz rezervoara Sandin vrh”, d.o.o „Green Projects Montenegro”, 2020. godine.
- Glavni projekat „Rekonstrukcija vodovodne infrastrukture Cetinja”, HydroGIS System d.o.o, 2022. godine.
- Glavni projekat „Rekonstrukcija transportnog cjevovoda od PK Lašor do R Zagrablje” d.o.o, 2022. godine.

Tenderske procedure: Nakon pripreme tenderske dokumentacije za odabir tehničke podrške na projektu, i sprovedene procedure u skladu sa pravilima EIB-a, zaključen je sljedeći ugovor:

- Ugovor o konsultantskim uslugama, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Hidroing” d.o.o., zaključen 09.08.2013. godine na iznos od 419.504,00 €.

Nakon pripreme tenderskih dokumentacija i sprovedenih tenderskih procedura u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Crne Gore, zaključeni su sledeći ugovori:

- Ugovor za nabavku kombinovane mašine i kamion kipera, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Ben Kov” d.o.o, zaključen 3.7.2014. godine na iznos od 99.998,00 €;
- Ugovor za nabavku IT opreme, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “ASW Inženjering” d.o.o, zaključen 4.7.2014. godine na iznos od 83.400,00 €;
- Ugovor za nabavku vodomjera i kuglastih ventila - I dio, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “INSA” a.d., zaključen 10.7.2014. godine na iznos od 344.364,00 €;
- Ugovor za nabavku vodomjera - II dio, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “INSA” a.d, zaključen 30.6.2016. godine na iznos od 238.923,00 €;
- Ugovor za sanaciju i izradu glavnog projekta taložnice na vodoizvoru Podgor, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Civil Engineer” d.o.o., zaključen 21.11.2016. godine na iznos od 40.336,13 € (ugovor je raskinut u februaru 2018. godine zbog neizvršavanja ugovorenih obaveza izvođača radova);
- Ugovor za izradu glavnog projekta i rekonstrukciju i sanaciju cjevovoda PK Velja Gora-PK Lašor i izradu distributivnog cjevovoda na istoj dionici u dužini od 1600m, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “PNP Perošević” d.o.o, zaključen 13.2.2017. godine na iznos od 547.664,28 €;
- Ugovor za nabavku i ugradnju vodovodnog materijala za transportni i distributivni cjevovod (dionica Ugnji-Obzovica), između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “PNP Perošević” d.o.o, zaključen 12.4.2017. godine na iznos od 140.640,25 €;
- Ugovor za izmještanje cjevovoda LG 350 u Belvederskoj ulici, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Controlmatic commerce” d.o.o., zaključen 26.5.2017. godine na iznos od 83.778,75 €;
- Ugovor za nabavku kamiona cistijerne za pitku vodu, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Ben Kov” d.o.o, zaključen 7.11.2017. godine na iznos od 64.886,54 €;
- Ugovor za nabavku, demontažu postojećeg i montažu novonabavljenog transformatora 6/0.4kVA za CS Podgor, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Ben Kov” d.o.o., zaključen 14.12.2017. godine na iznos od 21.800,00 €;
- Ugovor za izvođenje hidrotehničkih radova, električnih instalacija slabe i jake struje na ulici Nova 5, Nova 6 i Nova 8, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Inženjering put” d.o.o, zaključen 15.2.2018. godine na iznos od 94.162,18 €;

- Ugovor za sanaciju i izradu glavnog projekta taložnice na vodoizvoru Podgor, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i “Indel inženjering” d.o.o, zaključen 9.4.2019. godine na iznos od 44.990,00 € (bez PDV-a).

Tenderske procedure za: nabavku agregata i transformatora, projektovanje i izgradnju prioritetnog segmenta projekta PK Lašor-Zagrablje i izbor nadzora nad izvođenjem radova su obustavljene odlukom investitora. Nakon raskida ugovora za sanaciju i izradu glavnog projekta taložnice na vodoizvoru Podgor, tenderska procedura je ponovljena dva puta (u junu i avgustu 2018. godine), ali nije rezultirala potpisivanjem ugovora jer nije dostavljena nijedna ponuda. U skladu sa dobijenom saglasnošću od Uprave za javne nabavke za sprovođenje pregovaračkog postupka za ugovaranje sanacije taložnice Podgor, u decembru 2018. godine pokrenut je pregovarački postupak od strane DOO “Vodovod i kanalizacija Cetinje”, koji je u aprilu 2019. godine rezultirao potpisivanjem ugovora sa novim izvođačem radova.

Nakon pripreme tenderskih dokumentacija i sprovedenih procedura u skladu sa pravilima EIB-a, zaključeni su sljedeći ugovori:

- Ugovor za instalaciju cjevovoda u ulicama Mojkovačka i Bajička, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i MPP “Jedinstvo” a.d. Sevojno, zaključen 30.1.2018. godine na iznos od 1.433.553,59 €;
- Ugovor za nadzor nad instalacijom cjevovoda u ulicama Mojkovačka i Bajička, između “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. i konzorcijuma “PRO-ING - NIK COM”, zaključen 30.1.2018. godine na iznos od 38.200,00 €.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova: U prethodnom periodu, u potpunosti je realizovan ugovor o konsultanskim uslugama sa “Hidroing” d.o.o.

Realizacija aktivnosti u okviru ugovora za izradu glavnog projekta i rekonstrukciju i sanaciju cjevovoda PK Velja Gora-PK Lašor i izradu distributivnog cjevovoda na istoj dionici u dužini od 1600 m je obustavljena jer je “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. bio pokrenuo postupak sporazumnog raskida ugovora sa ugovorenim izvođačem PNP Perošević doo, zbog nedobijanja saglasnosti na glavni projekat od strane Direkcije za saobraćaj, koja je u međuvremenu rekonstruisala dionicu magistalnog puta Cetinje-Budva. Međutim ugovor nije raskinut, a “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” d.o.o. je stvorio preduslove za realizaciju projekta iz sredstava obezbijedenih na osnovu Zakona o Prijestonici.

Realizovane su nabavke vodomjera I i II dio, kamiona kiperi, IT opreme, kamiona čistijerne za pitku vodu i rezervnog transformatora 6/0.4kVA za CS Podgor. Realizovano je izmještanje cjevovoda LG 350 u Belvederskoj ulici, sprovedena nabavka i ugradnja vodovodnog materijala za transportni i distributivni cjevovod (dionica Ugnji-Obzovica), kao i završeno izvođenje hidrotehničkih radova, električnih instalacija slabe i jake struje na ulici Nova 5, Nova 6 i Nova 8 i sanacija taložnice Podgor. Radovi na segmentu “Instalacija cjevovoda u ulicama Mojkovačka i Bajička” zvanično su počeli 2.8.2019. godine, ali nijesu završeni u predviđenom roku od 90 dana (do 30.10.2019. godine) usljed nespremnosti izvođača radova, neusaglašenosti u projektnoj dokumentaciji, velikog broja postojećih podzemnih instalacija i djelimično riješenih imovinsko-pravnih odnosa. Ugovoreni rok za izvođenje radova je aneksom br. 1 ugovora od 11.2.2020. godine produžen za 90 dana, na način što je prvih 30 dana realizovano u novembru 2019. godine, dok je preostalih 60 dana realizovano u periodu 15.7 - 12.9.2020. godine. Radovi su bili suspendovani u periodu 30.11.2019 - 14.7.2020. usljed zimske pauze, potreba za izmjenama projektne dokumentacije, rješavanja preostalih imovinsko-pravnih odnosa i pandemije Covid-19 virusa. Kako je izvođenje dijela radova na projektu bilo uslovljeno radovima koje je trebalo da izvede drugi izvođač (ugovoren od Uprave za saobraćaj za rekonstrukciju Mojkovačke ulice), kao i usljed potrebe za izvođenjem dodatnih radova po osnovu izvršenih izmjena projektne dokumentacije, izvođaču je odobreno produženje roka za izvođenje radova za dodatnih 80 dana, tj. do

1.12.2020. godine, što je formalizovano aneksom br. 2 ugovora od 26.11.2020. godine. S obzirom da ni do tog datuma Uprava za saobraćaj nije uvela svog izvođača u posao, što je uticalo na dinamiku izvođenja radova na hidrotehničkim instalacijama i instalacijama jake i slabe struje, izvođaču radova je odobreno dodatno produženje roka za završetak radova od 60 dana, što je formalizovano 28.5.2021. godine zaključenjem aneksa br. 3 ugovora za izvođenje radova, kojim su obuhvaćeni produženje roka za izvođenje radova (suspenzija radova usljed loših vremenskih uslova u periodu od 2.12.2020 - 14.3.2021. godine i izvođenje radova u periodu 15.03 - 13.5.2021. godine) i tri usaglašena varijaciona naloga. Zbog potrebe za uključenjem dodatnih radova (individualni priključci objekata na trasi), izvođaču je 20.07.2021. odobreno još jedno produženje roka za izvođenje radova od 140 dana, tj. do 30.09.2021. i naloženo izvođenje dodatnih radova po osnovu varijacionih naloga 7-12. Na osnovu prihvaćenih varijacionih naloga 1-12 i Odštetnog zahtjeva br. 4, ugovorena cijena je izmijenjena i iznosi 1.422.147,14 € + 11.406,45 € kontingenci (ukupno 1.433.533,59 € bez PDV-a). Sve navedene promjene su formalizovane kroz aneks br. 4 ugovora od 30.09.2021. Zaključno sa 30.09.2021. svi fizički radovi su završeni. Izvedeno je 3.877 m cjevovoda, šahtovi i individualni priključci, a završeni su i radovi na instalacijama jake i slabe struje.

Dana 4.3.2020. godine zaključen je aneks br. 1 ugovora za nadzor nad izvođenjem radova na segmentu "Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička", kojim je ugovorena cijena povećana sa 38.200,00 € na 72.200,00 €, a trajanje ugovora produženo sa 29 na 36 mjeseci.

Dana 21.6.2021. godine zaključen je aneks br. 2 ugovora za nadzor nad izvođenjem radova na segmentu "Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička", kojim je ugovorena cijena povećana sa 72.200,00 € na 96.400,00 €, a trajanje ugovora produženo sa 36 na 49 mjeseci.

3.1.3.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

– Prijestonica Cetinje je sprovodila aktivnosti na stvaranju preduslova za sprovođenje tehničkog pregleda hidrotehničkih radova, električnih instalacija slabe i jake struje na ulicama Nova 5, Nova 6 i Nova 8, ali tehnički pregled radova nije sproveden tokom izvještajnog perioda.

– U okviru segmenta "Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička", sprovedene su aktivnosti na administrativnom zatvaranju faze izvođenja radova. Izvođač je dostavio nacrt projekta izvedenog stanja objekta u februaru 2022. Nakon što je završeno usaglašavanje dokumenta u skladu sa komentarima ViK Cetinje, dana 10.06.2022. godine Inženjer je izdao Potvrdu o preuzimanju, koju je ViK Cetinje potpisao 05.07.2022. godine. U toku je period za otklanjanje nedostataka u trajanju od 24 mjeseca. Krajnji datum perioda za otklanjanje nedostataka (DNP) je 31.08.2023. godine.

– U okviru segmenta "Izgradnja i rekonstrukcija distributivne mreže Cetinja" sprovodile su se aktivnosti na obezbjeđivanju sredstava za realizaciju projekta. Na osnovu dopisa Prijestonice Cetinje za pokretanje procedure za definisanje načina obezbeđivanja sredstava za realizaciju projekta, pokrenute su aktivnosti za kandidovanje projekta. Pripremljena je i dostavljena informacija o projektu EIB-u u cilju dobijanja saglasnosti za kandidovanje projekta kod Western Balkans Investment Framework (WBIF) u okviru tekućeg poziva za investicione grantove. Započete su aktivnosti na pripremi nacrt aplikacije

Otvorena pitanja:

– Tehnički pregled radova na segmentu „Izvođenje hidrotehničkih radova, električnih instalacija slabe i jake struje na ulici Nova 5, Nova 6 i Nova 8” još uvijek nije sproveden iako su radovi završeni u maju 2019. godine. Prijestonica Cetinje je odgovorna za ugovaranje pomenute aktivnosti.

- Još uvijek nisu obezbijeđena finansijska sredstva za realizaciju projekta ali aktivnosti za kandidovanje projekta kod WBIF su u toku.

3.1.3.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Prijestonice Cetinje i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 01-041/22-36 od 13.01.2022. i 01/1-17/22 od 14.01.2022. godine), Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovalo niz aktivnosti:

- Pružanje stručne podrške Naručiocu i DOO “Vodovod i kanalizacija-Cetinje” kroz sljedeće aktivnosti, i to:
 - Praćenje aktivnosti, komunikacija i koordinacija uključenih strana tokom realizacije ugovora između Naručioca i izvođača radova na segmentu “Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička” (naročito: kontinuirano pružanje podrške Naručiocu u administrativnom upravljanju ugovorom, praćeno sprovođenje ugovorenih obaveza izvođača radova, kontrola i komentari na dostavljenu dokumentaciju izvođača i smjernice Naručiocu za postupanje, izvršena analiza predloga Potvrde o preuzimanju radova i upućene sugestije za dopunu dokumenta, izvršena analiza predloga Varijacionog naloga br. 13 i upućene sugestije za dopunu dokumenta, praćenje pripreme i revizije projekta izvedenog stanja i aktivnosti na stvaranju preduslova za administrativno zatvaranje faze izvođenja radova kroz potpisivanje Potvrde o preuzimanju radova, kontrola i procesuiranje dostavljenih računa za izvedene radove, itd.), januar-decembar 2022. godine;
 - Praćenje aktivnosti, komunikacija i koordinacija uključenih strana tokom realizacije ugovora između Naručioca i nadzora nad izvođenjem radova na segmentu “Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička” (naročito: kontinuirano pružanje podrške Naručiocu u administrativnom upravljanju ugovorom, praćeno sprovođenje ugovorenih obaveza, kontrola i komentari na dostavljenu dokumentaciju nadzora nad izvođenjem radova, kontrola računa za realizovane usluge, itd.), januar-decembar 2022. godine;
 - Aktivnosti na stvaranju preduslova za finansiranje projekta „Izgradnja i rekonstrukcija distributivne mreže Cetinja“ (procijenjene okvirne vrijednosti 14.000.000,00 €) iz sredstava finansijskog ugovora „Vodosnabdijevanje i otpadne vode“ zaključenog sa EIB i eventualno obezbijeđenim grant sredstvima WBIF-a, januar - decembar 2022. godine; Pripremljena i dostavljena informacija o projektu EIB, 23.12.2022. godine, u cilju dobijanja podrške za kandidovanje kod WBIF.
 - Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.
- Izvršena je evidencija dostavljenih zahtjeva za isplatu od strane ugovarača, i to:
 - Šesta privremena situacija izvođača radova na segmentu projekta “Instalacija cjevovoda u ulicama Mojковаčka i Bajička”, u iznosu od 272.669,56 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 21.04.2022. godine (dopis br. 02/4-182/22-02).
 - Račun zadržanog depozita br. 1, izvođača radova MPP “Jedinstvo” AD Sevojno, u iznosu od 67.011,08 €, procesuiran je ka Ministarstvu finansija 09.09.2022. godine (dopis br. 02/1-444/22-07).
 - Deveti račun nadzora nad izvođenjem radova, Konzorcijuma “PRO-ING-NIK COM”, u ukupnom iznosu od 9.660,49 €, procesuiran je ka Ministrastvu finansija 17.11.2022. godine (dopis br. 02/1-589/22-03).

– Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:

- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku *“Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”* (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku *“Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”* (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

B. PROJEKAT: „Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u Prijestonici Cetinje”, ukupne aproksimativne vrijednosti 14.6 miliona €

3.1.3.5 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projekat obuhvata projektovanje i izgradnju kanalizacione mreže i PPOV kapaciteta 20.000 ES, s ciljem poboljšanja kvaliteta podzemnih i površinskih voda i smanjenja poplava uzrokovanih atmosferskim vodama. Cost-Benefit analiza iz 2015. godine ne predviđa izgradnju hidrotehničkog tunela Belveder, dok je nacrtom Hidrotehničke studije sliva Cetinjskog polja iz 2016. godine predloženo osam varijanti odvođenja fekalnih i atmosferskih voda sa područja Cetinja. Prijestonica Cetinje se u aprilu 2017. opredijelila za varijantu br. 5 koja podrazumijeva izgradnju tunela Belveder. Na osnovu datih komentara, obrađivač Hidrotehničke studije je u decembru 2018. godine dostavio dopunjenu verziju kojom je predloženo još 8 dodatnih varijanti (ukupno 16). Prijestonica Cetinje je u februaru 2019. godine dala komentare na dokument i konstatovala da varijanta br. 10 najviše odgovara njihovim stavovima i mišljenju. Nakon što su u maju 2019. godine izdati UT uslovi i potpisani projektni zadaci za tri segmenta projekta, i to od Glavnog ponora do tunela Belveder, za tunel Belveder i od izlaznog portala tunela Belveder i PPOV do recipijenta, stvoreni su preduslovi da projektant, angažovan od strane Uprave javnih radova, započne izradu glavnih projekata sa definisanim rokom za izradu od 4 mjeseca. Prema informacijama dobijenim od Uprave javnih radova, izrada tehničkog dijela glavnih projekata završena je u aprilu, a projekti su revidovani u septembru 2020. godine.

Finansijski okvir projekta: Projektovanje i izgradnja dva segmenta kanalizacione mreže finansirano je iz IPF Municipal Window 2008 i IPA 2011 grant sredstava. Načelno je predviđeno da se projektovanje i izgradnja PPOV finansira iz kreditnog aranžmana sa EIB, ali finansijska konstrukcija projekta nije još uvijek definisana. Nije definisan ni izvor finansiranja za izgradnju tunela Belveder. Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova na dva segmenta kanalizacione mreže se finansira iz sredstava Ugovora o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijeđena iz aranžmana zaključenih između Vlade Crne Gore i EIB, u iznosu od 2.920.000 €, zaključenog 6.7.2015. godine između Prijestonice Cetinje, Ministarstva finansija, DOO „Vodovod i kanalizacija-Cetinje” i DOO „Project-Consulting“ - Podgorica.

3.1.3.6 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Riješeni za segment projektovanja i izgradnje dva segmenta kanalizacione mreže. Imovinsko-pravni odnosi na lokaciji predviđenoj za izgradnju PPOV nijesu riješeni. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa je potrebno i za sva tri segmenta sistema za kanalisanje i odvođenje poplavnih, atmosferskih i fekalnih voda do PPOV i od PPOV do recipijenta.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti za PPOV, „Energoprojekt-Hidroinžinjering a.d.”, 2010. godine
- „Idejni projekat uređaja za prečišćavanje otpadnih voda Cetinja i kanalizacione mreže sa pratećim objektima”, „IK Konsalting i projektovanje” d.o.o, 2013. godine;
- Cost-benefit analiza za upravljanje otpadnim vodama i vodosnabdijevanjem u Prijestonici Cetinje, „TIEG”, 2015. godine;
- Glavni projekat za izgradnju kanalizacione mreže - segment IPA 2011, Konzorcijum „Čelebić d.o.o. - WTE Wassertechnik GmbH”, 2015. godine;
- Glavni projekat za izgradnju kanalizacione mreže - segment IPF Municipal Window 2008, Konzorcijum „PNP Perošević - C.&S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl.”, 2015. godine;
- Hidrotehnička studija sliva Cetinjskog polja, „Ing invest” d.o.o, 2018. godine;
- Glavni projekat kanisanja i odvođenja poplavnih, atmosferskih i fekalnih voda od glavnog ponora do tunela Belveder, sa sanacijom Glavnog ponora, Konzorcijum „Ing-invest” d.o.o. Danilovgrad - „Geoprojekt” d.o.o. Podgorica - „Lars fire” d.o.o. Podgorica, septembar 2020. godine;
- Glavni projekat izgradnje hidrotehničkog tunela Belveder, Konzorcijum „Ing-invest” d.o.o. Danilovgrad - „Geoprojekt” d.o.o. Podgorica - „Lars fire” d.o.o. Podgorica, septembar 2020. godine;
- Glavni projekat odvođenja poplavnih voda od izlaznog portal tunela Belveder i prečišćenih otpadnih voda iz PPOV do recipijenta, Konzorcijum „Ing-invest” d.o.o. Danilovgrad - „Geoprojekt” d.o.o. Podgorica - „Lars fire” d.o.o. Podgorica, septembar 2020. godine.

Tenderske procedure: Nacrt tenderske dokumentacije za projektovanje i izgradnju PPOV je pripremljen 2016. godine i doraden 2017. godine. Nacrt tenderske dokumentacije ne obuhvata tunel Belveder, niti elemente sistema za transport otpadnih voda od grada do PPOV. Dokumentom je pretpostavljeno da će u trenutku izgradnje PPOV biti pripremljena projektna dokumentacija za transport otpadnih voda od grada do lokacije PPOV, izgrađen tunel Belveder i formiran nasip na kojem će biti izgrađen PPOV. Tenderske dokumentacije za izbor projektanta i izvođača radova za oba segmenta kanalizacione mreže izrađene su po modelu projektuj i izgradi - FIDIC „Žuta knjiga”. Tenderska dokumentacija za izbor nadzora nad izvođenjem radova na oba segmenta kanalizacione mreže izrađena je u skladu sa FIDIC „Bijela knjiga” modelom ugovaranja. Nakon sprovedenih tenderskih procedura u skladu sa PRAG procedurama i procedurama EIB-a, zaključeni su sljedeći ugovori:

- Ugovor za projektovanje i izgradnju kanalizacione mreže - segment IPA 2011, između DEU i Konzorcijuma “Čelebić d.o.o - WTE Wassertechnik GmbH”, zaključen 7.4.2014. godine na iznos od 2.733.111,70 €;
- Ugovor za projektovanje i izgradnju kanalizacione mreže - segment IPF Municipal Window 2008, između Prijestonice Cetinje i Konzorcijuma “PNP Perošević - C.&S. Di Giuseppe Ingegneri Associati Srl.”, zaključen 23.12.2014. godine na iznos od 696.283,00 €;
- Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova na izgradnji oba segmenta kanalizacione mreže između Prijestonice Cetinje i Konzorcijuma “Hidroinženiring - Beohidro”, zaključen 09.05.2014. godine na iznos od 230.000,00 €.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova: Projektovanje i izvođenje radova na dva segmenta kanalizacione mreže, koji su se finansirali iz IPF Municipal Window 2008 i IPA 2011 grantova, realizovano je tokom 2015. i 2016. godine. Segment koji se finansirao iz IPA 2011 granta implementirala je DEU i obuhvatio je projektovanje i izgradnju aproksimativno 12,9 km fekalne mreže i 2,5 km atmosferske mreže. Segment koji se finansirao iz IPF Municipal Window 2008 implementirao je PROCON i Prijestonica Cetinje, i isti je obuhvatio projektovanje i izgradnju aproksimativno 4,5 km fekalne i atmosferske mreže.

Nakon što je završena izrada glavnih projekata za segmente od Glavnog ponora do tunela Belveder, za tunel Belveder i od izlaznog portala tunela Belveder i PPOV do recipijenta, Prijestonica Cetinje je započela aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa.

3.1.3.7 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Nastavljene su aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa, odnosno na definisanju finansijske konstrukcije projekta, od čega zavisi i način i dinamika implementacije projekta. Održano je šest sastanaka na kojima su uzeli učešće predstavnici EIB-a, MEPPU, Prijestonice Cetinje, ViK Cetinje i PROCON-a na temu sagledavanja mogućnosti finansiranja projekta i definisanja daljih koraka u njegovoj implementaciji.

Otvorena pitanja:

- Finansijska konstrukcija projekta nije još uvijek definisana, iako je načelno predviđeno da se projektovanje i izgradnja PPOV finansira iz kreditnog aranžmana sa EIB;
- Način implementacije projekta nije još uvijek definisan (tunel Belveder nije dio postojećeg nacrtu tenderske dokumentacije za PPOV, kao ni elementi sistema koji povezuju postojeću kanalizaciju sa budućim PPOV);
- Usljed promjene lokacije predviđene za izgradnju PPOV i zastarjelosti dokumentacije vjerovatno će biti potrebno ponovo uraditi Studiju izvodljivosti i Idejno rješenje/projekat PPOV;
- Na lokaciji koja je predviđena za izgradnju PPOV nijesu riješeni imovinsko-pravni odnosi, kao ni na trasama tri segmenta sistema za kanalizaciju i odvođenje poplavnih, atmosferskih i fekalnih voda do PPOV i od PPOV do recipijenta;
- Zbog kašnjenja u izradi 3 glavna projekta pojedinačnih elemenata sistema, prethodno obezbijedena tehnička podrška (IPF 5) za izradu tenderske dokumentacije za pojedinačne elemente sistema i dopunu postojećeg nacrtu tenderske dokumentacije za PPOV nije bila u mogućnosti da realizuje predviđene aktivnosti u okviru dostupnog vremena (7.4.2020.), tako da je potrebno pronaći alternativu;
- Potrebno je izraditi EIA za PPOV i obezbijediti saglasnost na dokument;

- Procedura tehničkog pregleda radova na segmentu kanalizacione mreže koji se finansirao iz IPF Municipal Window 2008 granta još uvijek nije završena. U vezi sa navedenim, od strane PROCON-a, upućeno je više urgencija Prijestonici, ali bez rezultata.

3.1.3.8 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Prijestonice Cetinje i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 01-041/22-36 od 13.01.2022. i 01/1-17/22 od 14.01.2022. godine), Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovalo niz aktivnosti:

- Pružanje stručne podrške Naručiocu kroz sljedeće aktivnosti, i to:
- Dana 23.03.2022. godine održan je sastanak sa EIB o napretku i dinamici realizacije projektnih aktivnosti.
- Dana 07.04.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima MEPPU Prijestonice Cetinje i ViK Cetinje na temu sagledavanja mogućnosti finansiranja projekta.
- Dana 14.04.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima Prijestonice Cetinje i ViK Cetinje o trenutnom statusu projekta, sa fokusom na realizovane aktivnosti, otvorena pitanja i predstojeće aktivnosti.
- PROCON je dana 19.04.2022. godine uputio Prijestonici Cetinje i ViK Cetinje pismo (br. 02/4-81/22-01) kojim je dostavljena detaljna informacija o projektu.
- Dana 06.06.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima MEPPU, Prijestonice Cetinje i ViK Cetinje na temu realizacije projekta.
- Dana 08.07.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima MEPPU, Prijestonice Cetinje i ViK Cetinje na temu realizacije projekta.
- Dana 21.07.2022. godine održan je sastanak u MEPPU sa predstavnicima ministarstva i ViK Cetinje na temu na temu realizacije projekta.
- Dana 23.11.2022. godine i 28.11.2022. godine održani su sastanci u prostorijama d.o.o. “Vodovod i kanalizacija Cetinje” sa ciljem razmatranja otvorenih pitanja na realizaciji projekta.
- Praćenje aktivnosti i komunikacija sa Prijestonicom Cetinje s ciljem obezbjeđivanja dokumentacije vezano za tehnički pregled radova na segmentu kanalizacione mreže koji se finansirao iz IPF Municipal Window 2008 granta, januar-decembar 2022. godine;
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.
- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodopsnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).

- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.1.4. OPŠTINA ULCINJ

PROJEKAT: „Izgradnja kanalizacione mreže za naselja Kodra, Totoši, Bijela Gora i Donja Bratica u opštini Ulcinj”, ukupne aproksimativne vrijednosti 5.0 miliona €

3.1.4.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projektom je planirana izgradnja fekalne i atmosferske kanalizacione mreže za naselja Kodra, Totoši, Bijela Gora i Donja Bratica u ukupnoj dužini 14,45 km. Budući da se otpadne vode iz navedenih naselja direktno ulivaju u potok Bratica, a preko njega u Port Milenu, bez prethodnog tretmana, kao i da je u ovim naseljima fekalna kanalizacija trenutno spojena sa atmosferskom, cilj ovog projekta je unapređenje sistema za otpadne vode, poboljšanje kvaliteta vode i unapređenje zaštite životne sredine na području “Port Milena”. Definisani rok za završetak radova je 12 mjeseci od dana uvođenja izvođača radova u posao.

Finansijski okvir projekta: Projekat se finansira iz sredstava Ugovora o prenosu kreditnih sredstava koja su obezbijedena iz aranžmana zaključenog između Vlade Crne Gore i Evropske investicione banke za potrebe finansiranja projekta u opštini Ulcinj, u iznosu od 5.000.000,00 €, zaključenog 03.10.2017. godine između Ministarstva finansija, Opštine Ulcinj, MORIT-a i DOO „Project-Consulting” - Podgorica.

3.1.4.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena. Izdati su Urbanističko tehnički uslovi.

Imovinsko-pravni odnosi: Sproveden je eksproprijacioni postupak i donijeta su rješenja o eksproprijaciji na cijelom dijelu trase. Za potrebe eksproprijacije obezbijedena su sredstva od strane Ministarstva finansija.

Tehnička dokumentacija:

– Studija izvodljivosti „Vodosnabdjevanje i odlaganje otpadnih voda III Crnogorsko primorje”, “KOCKS” 2007. godine;

- „Studija izvodljivosti sa Idejnim rešenjem za kanalizacionu mrežu za naselja Kodra, Totoši, Bijela Gora i Donja Bratica koja gravitiraju potoku Bratica i području Port Milena u Ulcinju“, „IK Konsalting i projektovanje“, Srbija, jun 2011. godine (dokument je revidovala stručna komisija formirana od strane MORIT-a);
 - „Studija izvodljivosti za snabdijevanje vodom i otpadne vode u opštini Ulcinj“, „Dahlem“, maj 2013. godine;
 - Glavni projekat izrađen od strane „ING Invest“ iz Danilovgrada, 2014. godine. Projekat je revidovan u martu 2015. godine od strane revidenta „SIGMA“-Nikšić. Aneks Glavnog projekta izrađen od strane „ING Invest“ d.o.o. iz Danilovgrada u decembru 2017. godine. Revizija Aneksa Glavnog projekta izrađena je od strane „NIK COM“ d.o.o. Nikšić u decembru 2017. godine.
- Tenderske procedure:* Tenderska dokumentacija za izbor izvođača radova je izrađena po modelu FIDIC „Crvena knjiga“, a za nadzor nad izvođenjem radova u skladu sa FIDIC „Bijela knjiga“ modelom ugovaranja. Pozivi za dostavljanje ponuda u okviru tenderskih procedura za izbor izvođača radova i izbor nadzora nad izvođenjem radova objavljeni su 5.9.2018. godine. Nakon otvaranja i vrednovanja ponuda, pripremljeni su Izveštaji o evaluaciji na koje je EIB dala saglasnosti 2.5.2019. godine. Pismo o prihvatanju ponude u okviru tenderske procedure za izbor izvođača radova upućeno je prvorangiranom ponuđaču 17.05.2019. godine, dok je Pismo o prihvatanju ponude u okviru tenderske procedure za izbor nadzora nad izvođenjem radova upućeno prvorangiranom ponuđaču 17.06.2019. godine. Nakon sprovedenih tenderskih procedura u skladu sa procedurama EIB-a, zaključeni su sljedeći ugovori:
- Ugovor o izvođenju radova, između opštine Ulcinj i „SPIGA“ Srl, zaključen 11.09.2019. godine na iznos od 3.364.738,45 €;
 - Ugovor za nadzor nad izvođenjem radova, između opštine Ulcinj i „C & S Di Giuseppe Ingegneri Associati“ Srl, zaključen 11.09.2019. godine na iznos od 186.610,00 €.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova: Realizacija ugovora za izvođenje radova je zvanično počela 13.12.2019. godine. Realizacija ugovora za nadzor nad izvođenjem radova je zvanično počela 06.12.2019. godine.

Opština Ulcinj je 26.02.2020. godine formirala implementacionu jedinicu za praćenje realizacije projekta, čiji su članovi predstavnici Opštine, JP „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj i PROCON-a. Izvođač je kasnio u realizaciji pripremnih aktivnosti za izvođenje radova (mobilizacija ljudstva, dostavljanje materijala i opreme, priprema dokumentacije, polisa osiguranja), tako da su se uslovi za početak radova stekli tek početkom marta 2020. godine. Ugovorom je predviđena pauza u izvođenju radova u periodu 15.06. - 15.09. usljed ljetnje turističke sezone. U periodu od početka radova do 31.12.2021.godine, zbog više sile (pandemije Covid-19 virusa), kao i pojave nepredviđenih radova potpisana su 3 Aneksa za produžetak roka, po kojima je rok za završetak radova bio 12.01.2022.godine. Opština je 11.12.2020. godine dala saglasnost na Odštetni zahtjev 1 Izvođača radova, koji se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču kao posledica više sile / obustave radova, u iznosu od 51.073,00 €. Nadzor je pismom od 17.03.2020. obavijestio opštinu Ulcinj da će zbog više sile (pandemije Covid-19 virusa) svoje ugovorene obaveze realizovati smanjenim kapacitetima. Opština je 29.03.2021.godine dala saglasnost na Varijaciju 1, koja se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču kao posledica pojave nepredviđenih radova (izmještanje vodovoda), u iznosu od 7.936,80 €. Opština je 01.10.2021. godine dala saglasnost na Varijaciju 2 Izvođača radova, koja se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za nepredviđene radove uslijed izmjene Glavnog projekta na lokaciji pumpne stanice (parterno uređenje, gruba rešetka, ustava i ventilacija)

Opština je 08.11.2021. godine dala saglasnost na Odštetni zahtjev 2 Izvođača radova, koji se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za dodatni trošak osiguranja koji proizilazi iz Aneksa br.3 Ugovora o radovima.

Do kraja 2021. godine Izvođaču su isplaćena sredstva u ukupnom iznosu od 1.407.679,36 €, dok je Nadzoru isplaćeno 70.799,84 €

3.1.4.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Opština je 11.01.2022. godine dala saglasnost na Varijaciju 3 Izvođača radova, koja se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za nepredviđene radove: na izmještanju vodovoda na dionici K1 i elektro radove na pumpnoj stanici.
- Opština je 14.01.2022. godine dala saglasnost na Nacrt Aneksa 4
- Opština je 24.01.2022. godine dala saglasnost na Varijaciju 4 Izvođača radova, koja se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za nepredviđene radove: radovi na asfaltiranju saobraćajnih površina na liniji K2 (autobusko stajalište)
- 01.02.2022.godine sa izvođačem radova potpisan je Aneks broj 4 za produžetak roka izvođenja radova do 11.11.2022.godine, uslijed pojave nepredviđenih radova - izmještanje vodovoda na dionici K1 i elektro radove na pumpnoj stanici.
- Opština je 10.02.2022. godine dala saglasnost na Varijaciju 5 Izvođača radova, koja se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za nepredviđene radove uslijed izmjene Glavnog projekta na K4 i AK6 i Odštetni zahtjev 3 Izvođača radova, koji se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za dodatni trošak osiguranja i produženje činidbene garancije koji proizilaze iz Aneksa br.4 ugovora o radovima
- Opština je 24.02.2022. godine dala saglasnost na Nacrt Aneksa 5
- 14.03.2022.godine sa izvođačem radova potpisan je Aneks broj 5 za produžetak roka izvođenja radova do 13.06.2022.godine, uslijed pojave nepredviđenih radova - izmjena Glavnog projekta na K4 i AK6
- Opština je 04.04.2022. godine dala saglasnost na Nacrt Aneksa 6 sa pratećom dokumentacijom (Varijacija 6 Izvođača radova koja se odnosi na obezbjeđenje dodatnih sredstava)
- 13.05.2022.godine sa izvođačem radova potpisan je Aneks broj 6 za produžetak roka izvođenja radova do 23.12.2022.godine i povećanje ugovorene vrijednosti radova za 804.032,31 €. Tako da je sadašnja cijena ugovora 4.168.770,76 €.
- Opština je 20.05.2022. godine dala saglasnost na Odštetni zahtjev 4 Izvođača radova koji se odnosi na finansijsku nadoknadu Izvođaču za dodatni trošak osiguranja i produženje činidbene garancije koji proizilaze iz Aneksa br. 5 ugovora o radovima
- 15.06.2022. godine počela je pauza uslijed ljetnje turističke sezone.
- Rješenje Uprave prihoda i carina o nultoj stopi PDV-a na Aneks br.6 ugovora o radu donešeno je 11.08.2022. godine.
- Opština je 06.09.2022. godine dala saglasnost na ponudu nadzora za dodatne usluge, kojom se period realizacije ugovora za nadzor nad izvođenjem radova produžava za 15 mjeseci, a ugovorena cijena povećava za 44.165,00 €, i na nacrt Aneksa br. 1 ugovora za nadzor nad izvođenjem radova.
- Aneks br. 1 Ugovora za nadzor nad izvođenjem radova potpisan je 26.10.2022.godine. Tako da je sadašnja cijena ugovora 230.775,00 €.
- Opština je 05.12.2022. godine dala saglasnost na nacrt Aneksa br. 7 za izvođenje radova,
- 20.12.2022. godine sa izvođačem radova potpisan je Aneks br. 7 za izvođenje radova, kojim se rok za izvođenje radova produžava do 15.06.2023. godine.

- Do kraja 2022. godine izvođaču radova su isplaćena sredstva u ukupnom iznosu od 2.633.255,86 € (tokom 2022. godine isplaćeno je 1.225.576,5 €), dok je nadzoru isplaćeno 168.734,96 € (tokom 2022. godine isplaćeno je 97.935,12€).

3.1.4.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Ulcinj i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 03/1-12/21 od 22.01.2021. godine), Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Pružanje stručne podrške Naručiocu kroz sljedeće aktivnosti, i to:
- Praćenje aktivnosti, komunikacija i koordinacija uključenih strana tokom realizacije ugovora između opštine Ulcinj i odabranog izvođača radova (naročito: praćenje realizacije ugovorenih aktivnosti, pružanje podrške opštini Ulcinj u administrativnom upravljanju ugovorom, kontrola i smjernice za dopunu dostavljene dokumentacije zahtijevane ugovorom, priprema komunikacija i smjernica za postupanje, aktivno učešće na sastancima o napretku projekta), januar-decembar 2022. godine;
- Praćenje aktivnosti, komunikacija i koordinacija uključenih strana tokom realizacije ugovora između Opštine Ulcinj i odabranog nadzora nad izvođenjem radova (naročito: praćenje realizacije ugovorenih usluga, pružanje podrške Opštini Ulcinj u administrativnom upravljanju ugovorom, priprema komunikacija i smjernica za postupanje, kontrola pripremljenih izvještaja o realizaciji usluga), januar-decembar 2022. godine;
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, u cilju uspješne i pravovremene implementacije projekta, kontinuirana aktivnost.
- Izvršena je evidencija dostavljenih zahtjeva za isplatu od strane ugovarača, i to:
- VII privremena situacija u iznosu od 127.943,95 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 21.02.2022. godine (br. 02/5-73/22-03);
- VIII privremena situacija u iznosu od 115.935,10 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 28.03.2022. godine (br. 02/5-142/22-03);
- IX privremena situacija u iznosu od 240.402,43 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 26.05.2022. godine (br. 02/5-239/22-03);
- X privremena situacija u iznosu od 302.079,60 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 11.07.2022. godine (br. 02/5-334/22-03) ;
- XI privremena situacija u iznosu od 187.561,43 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 10.10.2022. godine (br. 02/6-492/22-03) ;
- XII privremena situacija u iznosu od 251.653,99 €. Situacija je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu 22.11.2022. godine (br. 02/6-562/22-03) ;
- Šesta faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 14.742,19 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 29.12.2021. godine (br. 02/5-348/21-03), a plaćena je 18.01.2022. godine.
- Sedma faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 15.488,63 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 02.03.2022. godine (br. 02/5-96/22-03).
- Osmo faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 12.129,65 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 24.03.2022. godine (br. 02/5-136/22-03).
- Deveta faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 28.943,21 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 03.08.2022. godine (br. 02/5-365/22-03).

- Deseta faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 11,007,97 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 15.11.2022. godine (br. 02/6-590/22-03).
- Jedanaesta faktura nadzora nad izvođenjem radova u iznosu od 15,623,47 €. Faktura je procesuirana prema Ministarstvu finansija na isplatu dana 07.12.2022. godine (br. 02/6-312/22-03).
- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
 - Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
 - Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
 - Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
 - Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.1.5. OPŠTINA ROŽAJE

PROJEKAT “Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Rožaje - I faza”, ukupne aproksimativne vrijednosti 16.1 miliona €

3.1.5.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projektom je obuhvaćeno projektovanje i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i rekonstrukcija jednog dijela i proširenje postojeće kanalizacione mreže u gradskom području opštine Rožaje, ukupne dužine oko 4780 m, kao i regulacioni radove u dijelu korita rijeke Ibar u okviru kojih je neophodno postavljanje kanalizacionih kolektora. Ovaj projekat ima za cilj unapređenje tretmana otpadnih voda na području Rožaja, a time i smanjenje negativnih efekata zagađenja rijeke Ibar i njenih pritoka. Idejnim projektom za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže u opštini Rožaje predviđena je izgradnja kanalizacione mreže u tri faze. Za I fazu izgradnje kanalizacione mreže izrađen je glavni projekat, dok je revizija glavnog projekta za II i III fazu kanalizacione mreže u toku.

Finansijski okvir projekta: Projekat je prethodno kandidovan kroz IPA 2019 Godišnji akcijski program za životnu sredinu i klimatske akcije koji je zvanično odobren od strane Evropske Komisije u novembru 2019. godine. Međutim, u cilju sprečavanja širenja i saniranja posljedica epidemije virusa COVID-19, na predlog Evropske komisije, Vlada Crne Gore je prihvatila prenamjenu sredstava iz IPA II perspektive za naredno programsko razdoblje 2021-2027, IPA III, kada bi se obezbijedila sredstva za realizaciju projekta. Evropska komisija razmatrajući način finansiranja infrastrukturnih projekata koji su bili predloženi i odobreni kroz IPA 2019 Akcioni dokument, a onda ponovo kandidovanih kroz IPA 2022, u prvom kvartalu 2022. godine donijela odluku da se projekat kandiduje kroz „Investicioni okvir za Zapadni Balkan“ (WBIF).

U cilju obezbjeđivanja grant sredstava, PROCON je u saradnji sa nacionalnim i evropskim partnerima sproveo aktivnosti na kandidovanju projekta “Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)” kod WBIF-a. Aplikacija (GAF) je pripremljena u periodu mart-avgust 2022. godine i od strane NIPAK kancelarije 26.08.2022. godine unijeta u MIS sistem WBIF-a.

Na sjednici Operativnog Odbora WBIF-a, održanoj 05.12.2022. godine u Briselu, donijeta je pozitivna odluka o dodjeli grant sredstava za realizaciju projekta “Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)”, u ukupnom iznosu od 22.559.644,00 €. Vrijednost obezbijeđenih grant sredstava za Opštinu Rožaje je 11.249.093,00 € dok će se preostali iznos potreban za realizaciju projekta obezbijediti iz kreditnih sredstava EIB-a.

3.1.5.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Lokacija za izgradnju PPOV je definisana DUP-om „Zeleni”.

Imovinsko-pravni odnosi: Opština Rožaje je ugovorila izradu Elaborata o eksproprijaciji za lokaciju na kojoj je predviđena izgradnja PPOV i trase kanalizacione mreže.

U cilju rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja PPOV i *Izveštaja o procjeni vrijednosti nekretnine* Uprave za nekretnine opštine Rožaje, između Direkcije za javne radove i Opštine u junu mjesecu 2018. godine potpisan je Protokol kojim su obezbijeđena sredstva u iznosu od 199.854 €, a u decembru 2018. godine i Protokol kojim se obezbjeđuju sredstva u iznosu od 137.375 €. Izvršen je postupak eksproprijacije za 6 parcela, za jednu parcelu nedostaju sredstva u iznosu od 16.440,00 € dok je za drugu parcelu, shodno Odluci o utvrđivanju Javnog interesa na zemljištu radi izgradnje PPOV potrebno izvršiti potpunu eksproprijaciju 1709m² zemljišta procijenjene vrijednosti 26.489,50€ (prema Izveštaju o izvršenoj procjeni vrijednosti nepokretnosti Uprave za nekretnine-PJ Rožaje).

Izrada Elaborata o eksproprijaciji za izgradnju kanalizacione mreže I faze je završena u decembru 2019. godine. Nakon izrade Glavnog projekta za II i III fazu kanalizacione mreže slijedi izrada Elaborata za ovaj segment, nakon čega će se znati precizan status imovinsko-pravnih odnosa i neophodna sredstva za sprovođenje postupka eksproprijacije.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti „Izgradnja sistema za tretman otpadnih voda i vodosnabdijevanje u Opštini Rožaje“, „WYG International“, oktobar 2012. godine. Ažurirana Studija izvodljivosti sa Cost Benefit analizom pripremljena je 2020. godine od strane IPF5 konsultanta;
- EIA „Lars fire, decembar 2013.godine, odobren od strane Agencije za zaštitu životne sredine u februaru 2014. godine.
- Idejni projekat, „HidroGis Sistem“ Podgorica, oktobar 2014. godine, revidovan u februaru 2015. godine;

- Glavni projekat kanalizacionog sistema fekalnih/urbanih otpadnih voda u Rožajama – I faza, “HidroGis Sistem” Podgorica, izrađen u februaru a revidovan u septembru 2016. godine;
- Idejni projekat- Izmjene i dopune postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u opštini Rožaje, “HidroGis Sistem” Podgorica izrađen i revidovan u martu 2018. godine.
- Glavni projekat II i III faze kanalizacione mreže, u oktobru 2020. godine ugovoren projektant „Aqua Engineering doo“ Podgorica i revident „Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu“. U toku je izrada projekta.

Tenderske procedure: Ugovaranje projektanta i izvođača radova za izgradnju PPOV predviđeno je po modelu FIDIC “Žuta knjiga”, dok je za izgradnju kanalizacione mreže planiran model ugovaranja FIDIC “Crvena knjiga”.

Kroz WBIF tehničku podršku IPF5 konsultant je bio angažovan za pripremu tenderske dokumentacije za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže u opštini Rožaje, podršku tokom postupka evaluacije/ugovaranja, ažuriranje Studiju izvodljivosti „Izgradnja sistema za tretman otpadnih voda i vodosnabdijevanje u Opštini Rožaje“ sa Cost benefit analizom i dostavi predlog rješenja za upravljanje kanalizacionim muljem u Rožajama. Ukupna vrijednost navedenih aktivnosti konsultanta iznosila je oko 143.000,00€ sa produženim rokom dostupnosti 31.12.2020. godine.

IPF 5 konsultant je 16.11.2020. godine dostavio prvi nacrt tenderske dokumentacije za izbor projektanta i izvođača radova za izgradnju PPOV, dok je zbog nedostatka projektne dokumentacije/osnove za kanalizacionu mrežu dao strategiju i preporuke za pripremu tenderske dokumentacije.

Kroz IPA projekat „Podrška u pripremi projekata u sektoru životne sredine“ (PPF) ugovoren je konsultant za pripremu nedostajuće dokumentacije kao što su Glavni projekat za glavni kolektor, Idejni projekat infrastrukturnih priključaka na PPOV, ažuriranje Studije izvodljivosti i Cost Benefit analize, Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, koncept rješavanja pitanja upravljanja kanalizacionim muljem, tenderska dokumentacija za izgradnju kanalizacione mreže i upodobljavanje tenderske dokumentacija za PPOV u skladu sa dopunama projektne dokumentacije, kao i izrada tenderske dokumentacije za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV.

3.1.5.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U izvještajnom periodu, pripremljen je nacrt sljedeće dokumentacije:

- *Glavni projekat II i III faze kanalizacione mreže u opštini Rožaje* („Aqua Engineering doo“ Podgorica ugovorenog od strane Uprave javnih radova, revizija u toku);
- *Glavni projekat obaloutvrde u naselju Suho Polje* (“CIVIL Inženjering” kojeg je angažovala Opština, revizija u toku);
- *Glavni projekat transporta voda do PPOV* (PPF konsultant, revizija je ugovorena od strane Uprave javnih radova, revizija u toku);
- *Glavni projekat I faze projekta- izmjene projekta* koje se odnose na prelaz preko rijeke (Hydro GIS, ugovoren od strane Uprave javnih radova);
- *Strategija upravljanja muljem*, (PPF konsultant, jul 2022. godine)
- *Idejni projekat infrastrukturnih priključaka za PPOV* (PPF konsultant, avgust 2022. godine).
- *Studija izvodljivosti i Cost Benefit analiza* (novembar 2022. godine),

U aprilu 2022. godine, pripremljen je predlog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu od strane PPF konsultanta. Shodno proceduri, 2. juna putem pisanog medija Opština Rožaje je izdala Obavještenje zainteresovane javnosti o datumu održavanja javne tribine, 27. juna 2022. godine i rokom za dostavljanje komentara 2. jul 2022. godine. Konačna verzija je pripremljena u avgustu

2022. godine dok je *Studija uticaja na životnu sredinu i socijalni aspekt*, usaglašena sa komentarima i sugestijama JASPERS eksperata dostavljena u novembru 2022. godine.

U aprilu 2022. godine pripremljen je predlog Strategije nabavki koji je u više navrata upodobljavan sa sugestijama EIB-a. Strategijom je predviđeno sprovođenje sljedećih nabavki:

1. Ugovor za radove po modelu FIDIC Crvena knjiga za izgradnju sistema za kanaliziranje i odvođenje otpadnih voda do lokacije postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV) (glavni kolektor i kanalizaciona pumpna stanica)
2. Ugovor za radove po modelu FIDIC Žuta knjiga za izgradnju PPOV
3. Ugovor za usluge po modelu PRAG Aneks B za nadzor nad izvođenjem radova stavki navedenih pod 1 i 2, kao i revizija glavnog projekta PPOV.

U izvještajnom periodu pripremljen je nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže, tenderske dokumentacije za PPOV kao i Nacrt Projektnog zadatka za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV (jul/avgust 2022. godine).

Otvorena pitanja:

- Obezbjedenje sredstava i rješavanje imovinsko pravnih odnosa na lokaciji za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže;
- Blagovremena izrada i revizija projekta obaloutvrde u naselju Suho polje, blagovremena revizija Glavnog projekta kanalizacione mreže II i III faza i projekta odvođenja otpadnih voda od centra do PPOV, blagovremena izrada EIA za radove obaloutvrde u naselju Suho Polje.

3.4.5.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Rožaje i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 01-018/22-489 i 03/1-81/22 od 22.02.2022. godine), Društvo je u periodu od 1.1-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Kontinuirano praćenje aktivnosti i komunikacija svih uključenih strana na pripremi projekta izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže, razmjena informacija i koordinacija aktivnosti, januar-decembar 2022. godine;
- Podrška Naručiocu tokom obezbjeđivanja sredstava za finansiranje projekta, sprovođenja postupka eksproprijacije, izrade Glavnog projekta glavnog kolektora, Idejnog projekta infrastrukturnih priključaka, Strategije odlaganja mulja, Studije izvodljivosti i CBA analize, Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i Studije uticaja na životnu sredinu i socijalni aspekt. Održano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, NIPAK, UKP, PPF Konsultanta, Opštine u cilju sagledavanja statusa izrade tehničke dokumentacije, obima projekta, rješavanja pitanja eksproprijacije i definisanja rokova završetka istih, januar-decembar 2022. godine.
- Koordinacija i komunikaciju sa predstavnicima EIB-a, DEU, PPF konsultanta, Opštine u cilju usaglašavanja strategije javnih nabavki tokom perioda mart-jul. Strategija je usaglašavana sa komentarima EIBa i DEU, u maju je dobila saglasnost Opštine a u julu i saglasnost EIBa.
- U saradnji sa uključenim stranama, aktivnosti na izradi nacrt tenderskih dokumentacija za izbor izvođača radova na kanalizacionoj mreži, izbor projektanta i izvođača na PPOV i izbor nadzora nad radovima PPOV i kanalizacione mreže, jul-decembar 2022. godine.
- Koordinacija aktivnosti u cilju obezbjeđenja treninga za potrebe predstavnika 11 opština u centralnom i sjevernom regionu, uključujući i Opštinu Rožaje, na temu “Tehnologije prečišćavanja otpadnih voda” koji je održan u julu mjesecu;

- Aktivnosti na stvaranju preduslova za obezbjeđenje investicionog WBIF granta, mart-decembar 2022. godine; Pripremljeno je Pismo najave koje je 29.03.2022. godine unijeto u MIS sistem i GAF aplikacija koja je dostavljena 26.08.2022. godine. Aplikacija je dobila odobrenje 05.12.2022. godine čime je obezbijeđeno 70% sredstava neophodnih za realizaciju projekta, dok se preostali iznos finansira iz kreditnih sredstava EIB.
- Tokom perioda pripreme aplikacije organizovano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, DEU, EIB, JASPERS, Opštine u cilju obezbjeđenja neophodnih inputa i ista je usaglašavana sa sugestijama JASPERS-a, Ministarstva finansija i NIPAK kancelarije i sa sugestijama EIB-a tokom drugog kruga sagledavanja podnijetih WBIF aplikacija.
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, januar-decembar 2022. godine.

Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:

- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku *“Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”* (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku *“Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”* (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.1.6. OPŠTINA KOLAŠIN

PROJEKAT “Unaprijeđenje vodosnabdijevanja i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže u opštini Kolašin”, ukupne aproksimativne vrijednosti 12 miliona €

3.1.6.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projektom se predviđa izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 6.000 ES, pri čemu je predviđeno da se u prvoj fazi realizacije gradi postrojenje kapaciteta 4.000 ES i izgradnja kanalizacione mreže ukupne dužine 23 km. Cilj projekta je da se otpadne vode sa lagune kolektorima preusmjere na postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda, a samim tim zaštititi zdravlje ljudi i smanji negativan uticaj na životnu sredinu.

Finansijski okvir projekta: Projekat je kandidovan kroz IPA 2019 Godišnji akcijski program za životnu sredinu i klimatske akcije koji je zvanično odobren od strane Evropske Komisije u novembru 2019. godine. Međutim, u cilju sprečavanja širenja i saniranja posljedica epidemije virusa COVID-19, na predlog Evropske komisije, Vlada Crne Gore je prihvatila prenamjenu sredstava iz IPA II perspektive za naredno programsko razdoblje 2021-2027, IPA III, kada bi se obezbijediti sredstva za realizaciju projekta. Evropska komisija razmatrajući način finansiranja infrastrukturnih projekata koji su bili predloženi i odobreni kroz IPA 2019 Akcioni dokument, a onda ponovo kandidovanih kroz IPA 2022, u prvom kvartalu 2022. godine donijela odluku da se projekat kandiduje kroz „Investicioni okvir za Zapadni Balkan“ (WBIF).

U cilju obezbjeđivanja grant sredstava, PROCON je u saradnji sa nacionalnim i evropskim partnerima sproveo aktivnosti na kandidovanju projekta „Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)“ kod WBIF-a. Aplikacija (GAF) je pripremljena u periodu mart-avgust 2022. godine i od strane NIPAK kancelarije 26.08.2022. godine unijeta u MIS sistem WBIF-a.

Na sjednici Operativnog Odbora WBIF-a, održanoj 05.12.2022. godine u Briselu, donijeta je pozitivna odluka o dodjeli grant sredstava za realizaciju projekta „Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)“, u ukupnom iznosu od 22.559.644,00 €. Vrijednost obezbijeđenih grant sredstava za Opštinu Kolašin je 8.357.930,00 €, dok će se preostali iznos potreban za realizaciju projekta obezbijediti iz kreditnih sredstava EIB-a.

3.1.6.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Za potrebe izgradnje postrojenja, izrađena je i usvojena lokalna studija lokacije „Bakovići“. Prostorno urbanistički plan je usvojen 31.03.2014. godine (Službeni list Crne Gore, Opštinski propisi 12/14).

Imovinsko-pravni odnosi: Zemljište na kojem je predviđena izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda je u opštinskom vlasništvu. Imovinsko pravni odnosi na trasi kanalizacione mreže će biti utvrđeni nakon izrade Glavnog projekta.

Tehnička dokumentacija:

Studija izvodljivosti „Projekat razvoja vodovodnog i kanalizacionog sistema u Kolašinu“, „WYG International“ 2012. godine. Ažurirana Studija izvodljivosti sa Cost Benefit analizom pripremljena je 2020. godine od strane IPF5 konsultanta;

- EIA 'Lars Fire', 2012 godine;
- Idejni projekat, „HidroGis“ d.o.o. Podgorica, 2018.godine.

Tenderske procedure: Ugovaranje projektanta i izvođača radova za izgradnju PPOV predviđeno je po modelu FIDIC „Žuta knjiga“, dok je za izgradnju kanalizacione mreže planiran model ugovaranja FIDIC „Crvena knjiga“. Za izradu tenderske dokumentacije, podršku tokom postupka evaluacije/ugovaranja, ažuriranje Studiju izvodljivosti sa Cost benefit analizom kroz WBIF je bila obezbijeđena tehnička podrška- IPF5 konsultant, vrijednosti 134.000 € sa produženim rokom dostupnosti 31.12.2020. godine. IPF 5 konsultant je pripremio predlog tenderske dokumentacije za izbor projektanta i izvođača radova za izgradnju PPOV, dok je zbog nedostatka projektne

dokumentacije/osnove za kanalizacionu mrežu dao strategiju i preporuke za pripremu tenderske dokumentacije.

Kroz IPA projekat „Podrška u pripremi projekata u sektoru životne sredine“ (PPF) ugovoren je konsultant za pripremu nedostajuće dokumentaciju kao što su Glavni projekat za kanalizacionu mrežu, Idejni projekat infrastrukturnih priključaka na PPOV, Studija izvodljivosti i Cost Benefit analiza, Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, Studija uticaja na životnu sredinu i socijalni aspect, Nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže, tenderske dokumentacije za PPOV i mjere unapređenja sistema vodosnadbijevanja, kao i Nacrt Projektnog zadatka za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV/mjere vodosnadbijevanja.

3.1.6.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U izvještajnom periodu, pripremljen je nacrt sljedeće dokumentacije:

- *Glavni projekat kanalizacione mreže u opštini Kolašin* (PPF konsultant, revizija u toku);
- *Strategija upravljanja muljem*, (PPF konsultant, jul 2022. godine)
- *Idejni projekat infrastrukturnih priključaka za PPOV* (PPF konsultant, avgust 2022. godine).
- *Studija izvodljivosti i Cost Benefit analiza* (novembar 2022. godine),

U aprilu 2022. godine, pripremljen je predlog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu od strane PPF konsultanta. Shodno proceduri, 30. maja održana je centralna javna rasprava u opštini Kolašin. Konačna verzija je dostavljena u avgustu dok je *Studija uticaja na životnu sredinu i socijalni aspect*, usaglašena sa komentarima JASPERS konsultanata dostavljena u novembru 2022. godine)

U aprilu 2022. godine pripremljena je Strategija nabavki kojom je predviđeno sprovođenje sljedećih nabavki:

1. Ugovor za radove po modelu: FIDIC Crvena knjiga za izgradnju sistema za kanalisanje i odvođenje otpadnih voda do lokacije postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda (PPOV);
2. Ugovor za radove po modelu FIDIC Žuta knjiga Lot 1 za izgradnju PPOV i Lot 2 za radove na unaprijeđenju vodosnadbijevanja;
3. Ugovor za usluge po modelu PRAG Aneks B za nadzor nad izvođenjem radova stavki navedenih pod 1 i 2, kao i revizija glavnog projekta PPOV.

PPF konsultant je pripremio nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže, tenderske dokumentacije za PPOV i mjere unapređenja sistema vodosnadbijevanja, kao i Nacrt Projektnog zadatka za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV/mjere vodosnadbijevanja (jul/avgust 2022. godine);

U izvještajnom periodu je pripremljena i odobrena aplikacija za grant WBIF-a za realizaciju projekata, čime je obezbijeđen investicioni grant za opštinu Kolašin u iznosu od 8.357.930 €.

Otvorena pitanja:

- Definisanje potencijalnih imovinsko-pravnih pitanja na trasi kanalizacione mreže i obezbjeđenje sredstava za njihovo rješavanje;
- Kašnjenje u izradi i reviziji Glavnog projekta kanalizacione mreže.

3.1.6.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Kolašin i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 03/1-83/22 od 23.02.2022. godine i broj 02-848 od 14.02.2022. godine, Aneksa I Ugovora, broj 03/1-83/22-02 od 18.05.2022. godine i broj 02-847/4 od 19.05.2022. godine), Društvo je u periodu od 1.1-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Kontinuirano praćenje aktivnosti i komunikacija svih uključenih strana na pripremi projekta izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže, razmjena informacija i koordinacija aktivnosti, januar-decembar 2022. godine;
- Podrška Naručiocu tokom obezbjeđivanja sredstava za finansiranje projekta, sprovođenja postupka eksproprijacije, izrade Glavnog projekta kanalizacione mreže, Idejnog projekta infrastrukturnih priključaka, Strategije odlaganja mulja, Studije izvodljivosti i CBA analize, Elaborata procjene uticaja na živornu sredinu i Studija uticaja na životnu sredinu i socijalni aspekt. Održano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, NIPAK, UKP, PPF Konsultanta, Opštine u cilju sagledavanja statusa izrade tehničke dokumentacije, obim projekta, rješavanja pitanja eksproprijacije i definisanja rokova završetka istih, januar-decembar 2022. godine.
- U cilju definisanja obima projekta u segmentu vodosnabdijevanja, u aprilu je organizovan sastanak sa predstavnicima Opštine i PPF konsultanta na kojem je upodobljen predlog mjera unapređenja vodovodnog sistema kao osnove za dalju izradu dokumentacije i GAF aplikacije. Sagledavanje pripremljene projektne dokumentacije i davanje komentara i sugestija.
- Koordinacija i komunikaciju sa predstavnicima EIB-a, DEU, PPF konsultanta, Opštine u cilju usaglašavanja strategije javnih nabavki tokom perioda mart- jul. Strategija je usaglašavana sa komentarima EIBa i DEU, u maju je dobila saglasnost Opštine a u julu i saglasnost EIBa.
- U saradnji sa uključenim stranama, aktivnosti na izradi nacrtu tenderskih dokumentacija za izbor izvođača radova na kanalizacionoj mreži, izbor projektanta i izvođača na PPOV/ prioritne mjere vodosnabdijevanja i izbor nadzora nad radovima PPOV/prioritetne mjere i kanalizacione mreže, jul-decembar 2022. godine.
- Koordinacija aktivnosti u cilju obezbjeđenja treninga za potrebe predstavnika 11 opština u centralnom i sjevernom regionu, uključujući i Opštinu Kolašin, na temu “Tehnologije prečišćavanja otpadnih voda” koji je održan u julu mjesecu;
- Aktivnosti na stvaranju preduslova za obezbjeđenje investicionog WBIF granta, mart-decembar 2022. godine; Pripremljeno je Pismo najave koje je 29.03.2022. godine unijeto u MIS sistem i GAF aplikacija koja je dostavljena 26.08.2022. godine. Aplikacija je dobila odobrenje 5.12.2022. godine čime je obezbijeđeno 70% sredstava neophodnih za realizaciju projekta, dok se preostali iznos finansira iz kreditnih sredstava EIB.
- Tokom perioda pripreme aplikacije organizovano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, DEU, EIB, JASPERS, Opštine u cilju obezbjeđenja neophodnih inputa i ista je usaglašavana sa sugestijama JASPERS-a, Ministarstva finansija i NIPAK kancelarije i sa sugestijama EIB-a tokom drugog kruga sagledavanja podnijetih WBIF aplikacija.
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, januar-decembar 2022. godine.

Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:

- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).

- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.1.7. OPŠTINA MOJKOVAC

PROJEKAT “Unapređenje sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Mojkovac“, ukupne aproksimativne vrijednosti 4.2 miliona €

3.1.7.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Cilj ovog projekta je unapređenje sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Mojkovac, izgradnjom nove fekalne kanalizacione mreže i njeno povezivanje na postojeći PPOV, kao i rekonstrukcija postojećeg kanalizacionog sistema u sistem za odvod atmosferske kanalizacije.

Finansijski okvir projekta: Projekat je kandidovan kroz IPA 2019 Godišnji akcijski program za životnu sredinu i klimatske akcije koji je zvanično odobren od strane Evropske Komisije u novembru 2019. godine. Međutim, u cilju sprečavanja širenja i saniranja posljedica epidemije virusa COVID-19, na predlog Evropske komisije, Vlada Crne Gore je prihvatila prenamjenu sredstava iz IPA 2 perspektive za naredno programsko razdoblje 2021-2027, IPA III, kada će se obezbijediti sredstva za implementiranje projekta. Evropska komisija razmatrajući način finansiranja infrastrukturnih projekata koji su bili predloženi i odobreni kroz IPA 2019 Akcioni dokument, a onda ponovo kandidovanih kroz IPA 2022, u prvom kvartalu 2022. godine donijela odluku da se projekat kandiduje kroz „Investicioni okvir za Zapadni Balkan“ (WBIF).

U cilju obezbjeđivanja grant sredstava, PROCON je u saradnji sa nacionalnim i evropskim partnerima sproveo aktivnosti na kandidovanju projekta “Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)” kod WBIF-a. Aplikacija (GAF) je pripremljena u periodu mart-avgust 2022. godine i od strane NIPAK kancelarije 26.08.2022. godine unijeta u MIS sistem WBIF-a.

Na sjednici Operativnog Odbora WBIF-a, održanoj 05.12.2022. godine u Briselu, donijeta je pozitivna odluka o dodjeli grant sredstava za realizaciju projekta “Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)”, u ukupnom iznosu od 22.559.644,00 €. Vrijednost obezbijeđenih grant sredstava za Opštinu Mojkovac je 2.952.621,00 €, dok će se preostali iznos potreban za realizaciju projekta obezbijediti iz kreditnih sredstava EIB-a.

3.1.7.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Zemljište na kojem je predviđena izgradnja kanalizacione mreže uz trasu saobraćajnice je u opštinskom vlasništvu. U dijelu naselja Podbišće, Ambarine, Juškovića polje i Babića polje utvrđuje se potreba za rješavanjem imovinsko- pravnih odnosa nakon finalizovanja tehničke dokumentacije.

Tehnička dokumentacija: Izrađen Glavni projekat „HidroGis“ d.o.o. Podgorica, 2013. godine za izgradnju kanalizacione mreže u užem gradskom jezgri, odnosno za Donji i Gornji Mojkovac. Obzirom da je jedan dio radova koji se odnosi na kanalizacionu mrežu u užem gradskom jezgri završen a koji je obuhvaćen glavnim projektom, opština je od projektanta tražila da se iz glavnog projekta izostave već izvršeni radovi i usaglašeni projekat dostavi na ponovnu reviziju u skladu sa novim Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata. Projekat je revidovan.

Opština Mojkovac je ugovorila projektanta i revidenta Glavnog projekta izgradnje fekalne kanalizacije za dio naselja Babića Polje u zahvatu DUP-a II Babića polje 1 i DUP-a II Sportska zona, Opština Mojkovac. Projekat je dobio pozitivno mišljenje revidenta u novembru 2019. godine.

Iz sredstava kapitalnog budžeta ugovorena je izrada Glavnog projekta rekonstrukcije i izgradnje fekalne kanalizacione mreže za naselja Podbišće, Juškovića potoka i Ambarina u opštini Mojkovac, koji je završen u aprilu 2021.godine.

Tenderske procedure: Obezbijedena WBIF tehnička podrška za izradu tenderske dokumentacije u iznosu od 25.000 €. Dopisom opštine od 4.7.2017. godine data je saglasnost da se tenderska dokumentacija podijeli u dva lota. Jedan lot obuhvata kanalizacionu mrežu Mojkovca, izuzimajući rekonstruisani dio raskrsnice na ulazu u grad, koja je u glavnom projektu izrađenom od strane „HidroGis“ d.o.o. Podgorica prikazana u dvije cjeline, kao Gornji i Donji Mojkovac. Drugi lot se odnosi na mrežu prigradskih naselja Podbišće, Babića polje, Ravni i Juškovića potok.

Konsultant IPF 5, obezbijeden kroz tehničku podršku WBIF, je pripremio nacrt tenderske dokumentacije u septembru 2018. godine, koja obuhvata samo lot 1 s obzirom na to da, u trenutku pripreme tenderske dokumentacije, nije bila pripremljena tehnička dokumentacija za lot 2.

Nakon dostavljanja komentara opštine i PROCON-a na tendersku dokumentaciju, drugi nacrt tenderske dokumentacije koja obuhvata samo lot 1 dostavljen je u martu 2019.godine.

Kroz IPA projekat „Podrška u pripremi projekata u sektoru životne sredine“ (PPF) ugovoren je konsultant koji je pripremio tehničku dokumentaciju za adaptaciju postojećeg PPOV, Studiju izvodljivosti i CBA, Monitoring plan zaštite životne sredine i Nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže i adaptaciju postojećeg PPOV kao i Nacrt Projektnog zadatka za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV.

3.1.7.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U izvještajnom period pripremljena je sljedeća dokumentacija:

- Tehnička dokumentacija za adaptaciju postojećeg PPOV, usaglašena između PPF konsultanta i Opštine, oktobar 2022. godine.
- Studija izvodljivosti i CBA, usaglašena između PPF i JASPERS konsultanta, novembar 2022. godine;
- Monitoring plan zaštite životne sredine, u nacrtu dostavljen JASPERS konsultantu, novembar 2022. godine.

U saradnji sa Opštinom PPF konsultant je pripremio Predlog mjera i tehničkih rješenja za adaptaciju postojećeg postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, u cilju unaprijeđenja njegovog rada i

funkcionalnosti u vezi sa tim pripremljen je predlog tehničke dokumentacije za adaptaciju postojećeg PPOV.

U aprilu 2022. godine je pripremljena Strategija nabavki kojom je predviđeno sprovođenje sljedećih nabavki:

1. Ugovor za radove po hibridnom modelu (FIDIC Crvena knjiga za izgradnju kanalizacione mrežu i FIDIC Žuta knjiga za adaptaciju postojećeg postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda - PPOV)
2. Ugovor za usluge po modelu PRAG Aneks B za nadzor nad izvođenjem radova, kao i revizija tehničke dokumentacije za adaptaciju postojećeg PPOV.

U izvještajnom periodu pripremljen je nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže i adaptaciju postojećeg PPOV kao i Nacrt Projektnog zadatka za nadzor nad izvođenjem radova nad kanalizacionom mrežom i projektovanjem i izvođenjem radova nad PPOV (jul/avgust 2022. godine).

Postupak nepotpune eksproprijacije za 4 naselja u opštini Mojkovac je pokrenut, a za koja su prethodno obezbijeđena sredstva iz opštinskog budžeta. Svi vlasnici su kontaktirani i obezbijeđena je pisana saglasnost o dostupnosti parcela za izvođenje radova. Nedostaje saglasnost još jednog vlasnika.

U izvještajnom periodu je pripremljena aplikacija za grant sredstava WBIF-a za realizaciju projekta i ista je odobrena u decembru 2022. godine.

Otvorena pitanja:

- Eksproprijacija zemljišta za potrebe izgradnje kanalizacione mreže.

3.1.7.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Mojkovac i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 01-018/22-645 od 28.04.2022. godine i 03/1-186/22-02 od 29.04.2022. godine), Društvo je u periodu od 1.1-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Kontinuirano praćenje aktivnosti i komunikacija svih uključenih strana na pripremi projekta izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže, razmjena informacija i koordinacija aktivnosti, januar-decembar 2022. godine;
- Podrška Naručiocu tokom obezbjeđivanja sredstava za finansiranje projekta, sprovođenja postupka eksproprijacije, izrade tehničke dokumentacije za adaptaciju postojećeg PPOV, Strategije odlaganja mulja, Studije izvodljivosti i CBA analize i Monitoring plana zaštite životne sredine. Održano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, NIPAK, UKP, PPF Konsultanta, Opštine u cilju sagledavanja statusa izrade tehničke dokumentacije, obima projekta, rješavanja pitanja eksproprijacije i definisanja rokova završetka istih, januar-decembar 2022. godine.
- Koordinacija i komunikaciju sa predstavnicima EIB-a, DEU, PPF konsultanta, opštine u cilju usaglašavanja strategije javnih nabavki tokom perioda mart- jul. Strategija je usaglašavana sa komentarima EIBa i DEU, u maju je dobila saglasnost Opštine a u julu i saglasnost EIBa.
- U saradnji sa uključenim stranama, aktivnosti na izradi nacrta tenderske dokumentacije za izbor izvođača radova na kanalizacionoj mreži i adaptaciji postojećeg PPOV, tenderske dokumentacije za izbor nadzora nad radovima na kanalizacionoj mreži i adaptaciji PPOV

- Koordinacija aktivnosti u cilju obezbjeđenja treninga za potrebe predstavnika 11 opština u centralnom i sjevernom regionu, uključujući i Opštinu Mojkovac, na temu “Tehnologije prečišćavanja otpadnih voda” koji je održan u julu mjesecu;
- Aktivnosti na stvaranju preduslova za obezbjeđenje investicionog WBIF granta, mart-decembar 2022. godine; Pripremljeno je Pismo najave koje je 29.03.2022. godine unijeto u MIS sistem i GAF aplikacija koja je dostavljena 26.08.2022. godine. Aplikacija je dobila odobrenje 5.12.2022. godine čime je obezbijeđeno 70% sredstava neophodnih za realizaciju projekta, dok se preostali iznos finansira iz kreditnih sredstava EIB.
- Tokom perioda pripreme aplikacije organizovano je niz sastanaka sa predstavnicima MEPPU, DEU, EIB, JASPERS, Opštine u cilju obezbjeđenja neophodnih inputa i ista je usaglašavana sa sugestijama JASPERS-a, Ministarstva finansija i NIPAK kancelarije i sa sugestijama EIB-a tokom drugog kruga sagledavanja podnijetih WBIF aplikacija.
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, januar-decembar 2022. godine.
- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
 - Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
 - Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
 - Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
 - Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.1.8. OPŠTINA NIKŠIĆ

PROJEKAT: „Izgradnja II faze kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Ćemenca, Rubeža, Dragova luka i Oštrovac, ukupne aproksimativne vrijednosti 6 miliona €

3.1.8.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Svrha projekta je unapređenje sistema za sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u četiri prigradska naselja, čime će se unaprijediti kvalitet životne sredine i sanitarni uslovi u opštini. U naseljima Rubeža, Oštrovac, Dragova Luka i Ćemenca, ne postoji kanalizacioni sistem, već su i dalje u upotrebi septičke jame, koje ugrožavaju životnu sredinu.

U opštini Nikšić je izgrađeno postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda i rekonstruisana gradska kanalizaciona mreža, tako da je neophodno da se proširi kanalizaciona mreža i na ostale dijelove grada, kako bi se postrojenje moglo koristiti u punom kapacitetu. Dužina kanalizacione mreže koju treba izgraditi je oko 35 000 m.

Broj stanovnika u 4 prigradska naselja, koji bi koristio ovu mrežu je Rubeža (47,1ha) oko 2000, Oštrovac (53,3ha) oko 1150, Dragova Luka (163,8 ha) oko 4700 i Ćemenca (57,12 ha) oko 1500. Na osnovu broja domaćinstava na sjevernom slivu, u navedenim naseljima koja nemaju kanalizacionu mrežu, procjenjuje se da danas ima ukupno oko 3000 septičkih jama.

Otpadne vode iz ovih naselja bi se prikupljale glavnim kolektorom duž desne obale rijeke Bistrice i preko crpne stanice Duklov most, odvodile na postrojenje za prečišćavanje.

Finansijski okvir projekta: Nije definisan.

3.1.8.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Definisana usvojenim PUP-om.

Imovinsko-pravni odnosi: Postojeća kanalizaciona infrastrukturna mreža se uglavnom nalazi u trupu gradskih saobraćajnica koje su u vlasništvu Opštine Nikšić. Očekuje se da će planirano proširenje kanalizacione mreže pratiti gradske saobraćajnice i korito rijeke Bistrice, ali konačne trase neophodne atmosferske i kanalizacione mreže biće poznate najranije tokom izrade Glavnog projekta. Ukoliko se otkriju problemi vlasništva nad zemljištem, Opština Nikšić će sprovesti neophodan postupak eksproprijacije u skladu sa crnogorskim zakonodavstvom.

Tehnička dokumentacija:

- Studija Izvodljivosti za projekat otpadnih voda u Nikšiću - Institut za vodoprivredu „Jaroslav Černi“ - Beograd 2006.
- Procjena uticaja na životnu sredinu za projekat otpadnih voda u Nikšiću - Institut za vodoprivredu „Jaroslav Černi“ - Beograd 2006.

3.1.8.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- U okviru XXVII poziva Investicionog okvira Zapadnog Balkana (Western Balkans Investment Framework - WBIF) za dostavljanje aplikacija za tehničku podršku projektima iz oblasti zaštite životne sredine i komunalne infrastrukture, pripremljena je aplikacija za obezbjeđenje tehničke podrške za izradu Studije izvodljivosti sa Cost-Benefit analizom, Glavnog projekta i tenderske dokumentacije za projekat „II faza kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Rubeža, Oštrovac, Ćemenca i Dragova luka ”. Aktivnosti na pripremi i usaglašavanju aplikacije sa dobijenim komentarima od strane

EIB-a i Evropske Komisije su sprovedene u periodu februar - 11.05.2022. godine, kada je EIB dao saglasnost na aplikaciju i ista od strane NIPAC kancelarije unešena u WBIF informacioni sistem. Na osnovu pripremljene aplikacije, WBIF je 22.06.2022. godine odobrio sredstva u iznosu od 624.105,00 €.

- Opština Nikšić je, u skladu sa obezbijeđenim grantom tehničke podrške, pružila podršku IFICO u cilju definisanja svih aktivnosti koje će realizovati konsultant zadužen za pripremu tehničke dokumentacije. Nakon usaglašavanja projektnog zadatka i opisa posla za konsultanta, dokument je dostavljen EIB na saglasnost.

- Opština Nikšić je donijela Rješenje o formiranju Jedinice za implementaciju projekta, koja je zadužena za sprovođenje svih aktivnosti na pravovremenoj realizaciji projekta.

3.1.8.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Opštine Nikšić i DOO “Project - Consulting” - Podgorica, (br. 03/1-80/22 od 17.02.2022. i 02-031-689 od 18.02.2022. godine), Društvo je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovalo niz aktivnosti:

- Pružanje stručne podrške Naručiocu i DOO “Vodovod i kanalizacija - Nikšić” kroz sljedeće aktivnosti, i to:
 - Pripremljena aplikacija kojim su tražena grant sredstva za izradu nedostajuće dokumentacije kroz XXVIII poziv WBIF za tehničku podršku. Obezbijeđena je podrška EIB za kandidovanje projekta. Usaglašavanje aplikacije u skladu sa dobijenim komentarima EIB-a i Evropske Komisije. Ostvarena je kontinuirana komunikacija sa EIB, Evropskom komisijom, IFICO, NIPAC kancelarijom, MEPPU po pitanju pregleda i analize dostavljene aplikacije za tehničku podršku u okviru XVII poziva WBIF-a. Aplikacija je rezultirala obezbjeđivanjem 624.105,00 € za izradu nedostajuće dokumentacije.
 - Dana 23.03.2022. godine održan je sastanak sa EIB o napretku i dinamici realizacije projektnih aktivnosti.
 - Dana 26.07.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Nikšić i ViK Nikšić na temu „Realizacija projekata iz oblasti otpadnih voda i vodosnabdijevanja u opštini Nikšić“
 - Dana 11.10.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima DEU, EIB, JASPERS-a i IFICO na temu realizacije projekta.
 - Dana 14.10.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Nikšić, ViK Nikšić i MEPPU o trenutnom statusu projekta, sa fokusom na realizovane aktivnosti, otvorena pitanja i predstojeće aktivnosti.
 - Pregled i usaglašavanje konačnog nacrt projektnog zadatka za konsultanta koji će sprovesti aktivnosti na pripremi tehničke dokumentacije.
 - Dana 22.11.2022. godine održan je sastanak sa IFICO vezano za početak aktivnosti na realizaciji granta tehničke podrške i dobijanju konačne saglasnosti na nacrt projektnog zadatka za konsultanta.
 - Dana 06.12.2022. godine održan je sastanak sa predstavnicima Opštine Nikšić i ViK Nikšić, o trenutnim aktivnostima na projektu, obavezama svih strana uključenih u realizaciju projekta, kao i o formiranju Jedinice za implementaciju projekta.
 - Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, aktivnosti, odluka, odobrenja, itd. koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost.

- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - o Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
 - o Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
 - o Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.

3.2. REALIZOVANE AKTIVNOSTI U SKLADU SA UGOVOROM O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA I DOO “PROJECT - CONSULTING” ZA POTREBE IMPLEMENTACIJE I REALIZACIJE PROJEKTA IZ OBLASTI KOMUNALNE DJELATNOSTI I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, ZA PERIOD 01.01- 31.12.2022. GODINE

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koje proističu iz Ugovora o pružanju usluga između Ministarstva održivog razvoja i turizma i DOO “Project - Consulting” (pet aneksa ugovora br. 01-143/41 od 13.10.2021. godine i ugovor br. 01/1-511/22 od 14.10.2022. i 18-7947/1 od 17.10.2022. godine), za potrebe implementacije i realizacije projekata iz oblasti komunalne djelatnosti i zaštite životne sredine, u dijelu koji se odnosi na ugovore osnivača sa međunarodnim finansijskim institucijama i odgovarajućim fondovima Evropske unije o finansiranju projekata iz tih oblasti, PROCON je u periodu od 01.01- 31.12.2022. godine realizovao aktivnosti na sljedećim projektima:

3.2.1 OPŠTINA PLAV

PROJEKAT “Izgradnja sistema za upravljanje otpadnim vodama u opštini Plav”, ukupne aproksimativne vrijednosti 8.8 miliona €

3.2.1.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projekat obuhvata izgradnju fekalne i atmosferske kanalizacione mreže i izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u opštini Plav, a koji će prečišćavati otpadne vode iz Plava i Gusinja. Osnovna svrha projekta je prikupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u opštinama Plav i Gusinje sa ciljem zaštite Plavskog jezera. Projekat obuhvata izgradnju transportnog kolektora fekalne kanalizacije od Gusinja do Plava čija je izgradnja planirana uz koridor magistralnog puta Gusinje-Plav u dužini od oko 11km, izgradnja fekalnog kolektora “Đurička rijeka” u dužini od oko 2,2 km, izgradnju potisnog cjevovoda i kolektora fekalne kanalizacije od Plava do PPOV u dužini od oko 3.5km, izgradnja atmosferske kanalizacije u dužini od oko 1 km i izgradnju 3 pumpne stanice Plav 1, Plav 2 i Gusinje 1. U skladu sa Idejnim projektom predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda koji će tretirati otpadne vode iz opštine Plav i opštine Gusinje. Studijom izvodljivosti i Idejnim projektom predviđena je izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na lokaciji „Pjeskovi“, iz dvije linije od po 9.000 ES.

Finansijski okvir projekta: Nedefinisan.

3.2.1.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Potrebno je pokrenuti postupak eksproprijacije parcela na kojima je predviđena izgradnja PPOV, a u privatnom su vlasništvu. Neophodno je riješiti imovinsko-pravne odnose na trasi kanalizacione mreže koja nije u opštinskom vlasništvu.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacione mreže, „Energoprojekt-Hidroinženjering” a.d. Beograd, novembar 2009. godine;
- „Dopuna Studije izvodljivosti za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda opštine Plav” „Energoprojekt-Hidroinženjering” a.d. Beograd, septembar 2010. godine;
- EIA „MEDIX”- Podgorica, 2010. godine. Dobijena saglasnost od strane Agencije za zaštitu životne sredine. Nakon isteka validnosti EIA, 2012. godine dobijena saglasnost Agencije za produženje validnosti;
- Nacrt Cost benefit analize za projekat “Unaprjeđenje stanja u oblasti otpadnih voda u opštini Plav”, „Amplituda” d.o.o - Podgorica, jul 2015. godine;
- Idejni projekat za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, „Agreco” - Brisel, april 2013. godine, finansirano iz sredstva IPA PPF). Revidovan od strane JU “Institut za istraživanje i razvoj u oblasti zaštite na radu” - Podgorica;
- Glavni projekat kanalizacione mreže, “Interprojekt” d.o.o - Podgorica, 2015. godine. Revidovan od strane Građevinskog fakulteta - Podgorica.

Tenderske procedure:

- Za izradu tenderske dokumentacije za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, obezbijedena je tehnička podrška WBIF-a. Konsultant je pripremio nacrt tenderske dokumentacije i dostavio PROCON-u 14.10.2016. godine. Konsultant je u tenderskoj dokumentaciji uz SBR tehnologiju, koja je predložena Idejnim projektom, uključio mogućnost i alternativne konvencionalne tehnologije, varijante koja je u skladu sa Studijom izvodljivosti.
- Za pripremu tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže obezbijedena tehnička podrška WBIF. IPF3 konsultant je pripremio nacrt tenderske dokumentacije (FIDIC Žuta knjiga,) suprotno projektnom zadatku i bez saglasnosti korisnika (Zbog nedostataka u glavnom projektu, konsultant je smatrao da je bolje raditi tendersku dokumentaciju po modelu FIDIC Žuta knjiga). Obzirom da je postojao izrađen revidovan Glavni projekat, od IPF 3 konsultanta je traženo da u saradnji sa opštinom i PROCON-om izradi tendersku dokumentaciju po modelu FIDIC-crvena knjiga. U junu 2018. godine dostavljen je nacrt tenderske dokumentacije za izgradnju kanalizacione mreže po modelu FIDIC crvena knjiga. Nacrt tenderske dokumentacije je proslijeđen opštini na komentare i sugestije.
- Predstoji izrada tenderske dokumentacije za nadzor nad izvođenjem radova, po modelu FIDIC “Bijela knjiga”.

3.2.1.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- U junu 2022. godine održan je sastanak u opštini Plav sa ciljem formalizovanja saradnje Opštine Plav i DOO “Project-Consulting” u realizaciji projekata iz oblasti zaštite životne sredine u Plavu i razmatranja otvorenih pitanja u realizaciji projekta.

Otvorena pitanja:

- Definisanje finansijske konstrukcije projekta;
- Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa;
- Zastarjelost postojeće tehničke dokumentacije i tenderskih dokumentacija i ažuriranje istih;
- Pokretanje procedure izrade novog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

3.2.1.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

Društvo je pružalo stručnu podršku tokom realizacije projekta kroz sljedeće aktivnosti, i to:

- Izrada neophodnih izvještaja u skladu sa zahtjevima Naručioca, nadležnih organa državne uprave i EIB:
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
 - Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
 - Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: *Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine*, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
 - Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
 - Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.2.2. OPŠTINA DANILOVGRAD

PROJEKAT „Izgradnja PPOV i izgradnja kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad“, ukupne aproksimativne vrijednosti 5.5 miliona €

3.2.2.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projektom je obuhvaćeno projektovanje i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda kapaciteta 12.000 ES, u dvije faze od po 6.000 ES, odnosno rekonstrukcija i izgradnja nove kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad. Prikupljena otpadna voda se bez prethodnog tretmana, pod gravitacionim tokom ispušta u rijeku Zetu. Ovaj projekat ima za prioritetni cilj unapređenje tretmana otpadnih voda na području Danilovgrada, a samim tim i smanjenje negativnih efekata zagađenja rijeke Zete i Skadarskog jezera, koje je 1995. godine definisano kao zaštićeno akvatično područje, prema Ramsarskoj konvenciji.

Finansijski okvir projekta: Ugovorom o proslijeđivanju sredstava za potrebe izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i rehabilitaciju vodovodne i kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad, potpisanim 13. februara 2017. godine, opštini Danilovgrad su proslijeđena sredstva u iznosu od

5.350.000 €, ugovorena kreditnim aranžmanom između Ministarstva finansija i EBRD, od čega 2.675.000 € su grant sredstva za koje opština Danilovgrad nema obavezu vraćanja. Dopisom EBRD upućenom Ministarstvu finansija od 31. januara 2020. godine, a u skladu sa članom 2.02 (f) Sporazuma o kreditu, produžen je rok dostupnosti kreditnih sredstava do 31. januara 2021. godine. Nakon ovog datuma nije produžen kreditni aranžman i isti je ukinut od strane EBRD.

3.2.2.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Predstoji rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u skladu sa Elaboratom o eksproprijaciji zemljišta, koji je pripremljen na osnovu trase kanalizacione mreže koja je predviđena Glavnim projektom.

Lokacija na kojoj je planirana izgradnja PPOV je u vlasništvu Opštine Danilovgrad.

Tehnička dokumentacija:

- Generalni projekat kanaliziranja i prečišćavanja otpadnih voda Danilovgrad, „Energoprojekt - hidroinžinjeri“, 2008. godina;
- Studija ekološkog i socijalnog uticaja, kao i tehnička i ekonomska analiza projekta „Infrastruktura u Opštini Danilovgrad“, 2010. godina;
- Glavni projekat fekalne kanalizacije u pojasu rekonstrukcije magistralnog puta M-18 dionica „Raskrsnica Bralenovica - Petlja - Benzinska stanica Europetrol“, Indel - Podgorica, decembar 2010. godine;
- Idejno rješenje za PPOV i kanalizacionu mrežu, VHS Brno, april 2014. godine;
- Elaborat procjene uticaja PPOV na životnu sredinu, Karkanas Environmental Technology S.A, decembar 2019. godine.
- Idejni projekat za izgradnju PPOV u opštini Pljevlja, Karkanas Environmental Technology S.A, decembar 2019. godine.
- Idejni projekat za izgradnju PPOV u opštini Pljevlja, Strabag AG Austria, decembar 2019. godine.

Tenderske procedure: Tenderska procedura za izbor projektanta i izvođača radova za PPOV i tenderska procedura za izbor projektanta i izvođača radova za kanalizacionu mrežu sprovedena je u dvije faze u skladu sa pravilima EBRD i modelom ugovora FIDIC „Žuta knjiga“. Nakon odobrenja Evaluacionog izvještaja I faze i II faze tenderskih postupaka od strane EBRD potpisani su sljedeći ugovori:

- Ugovor za projektovanje i izvođenje radova na rehabilitaciji postrojeće i izgradnji nove kanalizacione mreže, između preduzeća „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Danilovgrad i Strabag AG Austria, 26. septembar 2018. godine, na iznos od 2.749.417,28 €;
- Ugovor za projektovanje i izvođenje radova za PPOV, između preduzeća „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Danilovgrad i Karkanas Environmental Technology S.A, 4. decembar 2018. godine, na iznos od 2.390.000 €.

U cilju obezbjeđenja nadzora nad projektovanjem i izvođenjem radova na oba navedena segmenta i obezbijeđenih grant sredstava EBRD za finansiranje istog, 8. aprila 2019. godine Banka je objavila poziv za dostavljanje ponuda a 7. juna 2019. godine organizovano je otvaranje ponuda.

Obzirom da Nadzor nije bio ugovoren u trenutku potpisivanja ugovora za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže, opština Danilovgrad je po preporuci EBRD u januaru 2019. godine angažovala privremeni nadzor koji obavlja usluge nadzora dok se ne završi postupak odabira i ugovaranja revidenta i nadzora nad izgradnjom PPOV i kanalizacione mreže.

Takođe, kako se ne bi kasnilo u realizaciji projekta, d.o.o. „Vodovod i Kanalizacija“ Danilovgrad je u julu 2019.godine, nakon sprovedenog postupka javnih nabavki u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Crne Gore, ugovorio revidenta Idejnog projekta, “Nik Com” d.o.o. Nikšić, za izgradnju PPOV i kanalizacione mreže. Pored navedenog isti revident je sa Opštinom potpisao i donatorski ugovor za reviziju Glavnog projekta za kanalizacionu mrežu.

Nakon potpisivanja Ugovora o grantu između EBRD i doo “Vodovod i kanalizacija” Danilovgrad, u novembru 2020. godine potpisan je ugovor za Nadzor nad projektovanjem i izgradnjom PPOV i rehabilitacije postojeće i izgradnju nove kanalizacione mreže između doo “Vodovod i kanalizacija” Danilovgrad i konzorcijuma doo PRO ING-doo NIK COM u iznosu od 318.830,00€.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova na segmentu PPOV: Nakon ispunjavanja uslova u skladu sa ugovorom za početak radova na izgradnji PPOV, 4. april 2019.godine je definisan kao zvaničan datum početka aktivnosti. Izvođač je u obavezi da pripremi Idejni i Glavni projekat, izradi Elaborat procjene uticaja PPOV na životnu sredinu (EIA) i izgradi PPOV. Izvođač je 13. avgusta dostavio I nacrt Idejnog projekta izgradnje PPOV u opštini Danilovgrad, a 9. decembra i II nacrt projekta shodno kometarima revidenta. Revident je 16. decembra dao uslovnu saglasnost na Idejni projekat uz napomenu da će konačni izvještaj dostaviti tek nakon dostavljanja pozitivnog mišljenja revizije Glavnog projekta izmještanja dalekovoda i obezbjeđenjem potrebnih saglasnosti od strane CEDIS-a.

Izvođač na segmentu PPOV je shodno ugovoru pripremio i Elaborat procjene uticaja PPOV na životnu sredinu (EIA) za koji je 6. decembra 2019. godine održana Javna rasprava. Drugi nacrt EIA, shodno kometarima Agencije za zaštitu životne sredine je dostavljen 13. decembra 2019. godine a saglasnost Agencije na EIA je obezbijedena 23. decembra 2019. godine. Izvođač radova je pripremio Glavni projekat za PPOV čija je revizija u toku.

Izvođenje radova i nadzor nad izvođenjem radova na kanalizacionoj mreži: Nakon ispunjavanja uslova u skladu sa ugovorom za početak radova na izgradnji kanalizacione mreže, 19. april 2019. godine je definisan kao zvaničan datum početka radova. Izvođač je u obavezi da pripremi Idejni i Glavni projekat i izvede radove na rehabilitaciji postojeće i izgradnji nove kanalizacione mreže. Idejni projekat obuhvata projektovanje kanalizacione mreže za 6 zona dok se u I fazi izvode radovi samo za prve 3 zone kanalizacione mreže. Idejni projekat je pripremljen od strane izvođača radova i revidovan u januaru 2020.godine dok je Glavni projekat kanalizacione mreže pripremljen i predat revidentu na reviziju. U cilju rješavanja pitanja imovinsko pravnih odnosa, na sjednici Skupštine opštine Danilovgrad koja je održana 7.2.2020. godine donijeta je Odluka o postavljanju, građenju i uklanjanju objekata od javnog interesa na osnovu koje će se donijeti posebna odluka opštine Danilovgrad o proglašenju projekta izgradnje kanalizacione mreže od javnog interesa na osnovu koje će se dalje sprovesti postupak eksproprijacije. Pripremljen je Elaborat potpune i nepotpune eksproprijacije za trasu kanalizacione mreže.

- Glavni projekat kanalizacione mreže je pripremljen od strane izvođača radova i predat revidentu na reviziju. Uslov za reviziju Glavnog projekta je donošenje Odluke o određivanju lokacije sa elementima UT uslova za izgradnju objekta od opšteg interesa u opštini Danilovgrad kao i izdavanje Potvrde o obezbjeđenju finansijskih sredstava za eksproprijaciju. Sredstva potrebna za eksproprijaciju zemljišta u obavezi je da obezbijedi Opština Danilovgrad i nijesu obuhvaćena kreditnim sredstvima. Prema zvaničnoj procjeni od strane Uprave za katastar i državnu imovinu od 10.09.2021. godine, a na osnovu Elaborata o nepotpunoj i potpunoj eksproprijaciji, sredstva potrebna za eksproprijaciju zemljišta iznose 164.127,63 €, a zbog izmjena u Elaboratu o eksproprijaciji skupština Opštine Danilovgrad je na sjednici od 08.10.2021. godine donijela Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju javnog interesa

za nepotpunu i potpunu eksproprijaciju za rekonstrukciju postojeće i izgradnju nove kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad.

- Usaglašen je Glavni projekta kanalizacione mreže između projektanta i revidenta.
- Usaglašen je Glavni projekat za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa primjedbama revidenta i dopunama projekta u dijelu ugradnje sistema za otklanjanje neprijatnih mirisa, u skladu sa zahtjevima Agencije za zaštitu životne sredine.
- Jedinica za implementaciju projekta u saradnji sa ugovorenim konsultantom/nadzorom je razmatrala ponudu izvođača radova o ugradnji sistema za kontrolu neprijatnih mirisa na PPOV, a koju je izvođač dostavio na zahtjev JIP-a na osnovu izvještaja o reviziji Idejnog projekta za PPOV. Pored mišljenja nadzora, Opština Danilovgrad je angažovala advokata gđina Veska Božovića, predsjednika arbitražnog suda pri Privrednoj komori Crne Gore, za razmatranje-tumačenje ugovornih i pravnih osnova za odobrenje i finansiranje ugradnje sistema za uklanjanje neprijatnih mirisa na PPOV.
- Po osnovu kašnjenja u reviziji idejnog i glavnog projekta kao i obezbjeđenja neophodnih uslova izvođač radova je dostavio ukupno 8 potraživanja za produženje roka i naknadna finansijska sredstva. Nadzor je izvođaču radova odobrio produženje roka za ukupno 403 dana i nadoknadu finansijskih troškova u iznosu od 14.618,08€.
- Obzirom da je 31. januara 2021. godine istekla validnost dostupnosti EBRD kreditnih sredstava, 25. januara 2021. godine Opština Danilovgrad je uputila MEPPU zahtjev za pokretanje procedure produženja validnosti EBRD kredita kod Ministarstva finansija. Kako procedura za produženje dostupnosti EBRD kreditnih sredstava nije pokrenuta, opština Danilovgrad je 18.03.2021.godine uputila urgenciju Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma kao i predsjedniku Vlade. Po pitanju potrebe produženja dostupnosti EBRD kreditnih sredstava Ministarstvu ekologije i prostornog planiranja obraćalo se i Ministarstvo finansija i socijalnog staranja 01.02.2021.godine i 28.05.2021.godine.
- Nakon ugovaranja nadzora nad izgradnjom PPOV u novembru 2020. godine započete su aktivnosti na odobravanju I privremene situacije, kao i sprovođenja sprocedure oslobađanja iste od obaveze plaćanja PDVa.
- Nakon što je u martu 2021. godine Uprava prihoda izdala Rješenje o oslobađanju od obaveze plaćanja PDVa za prvu privremenu situaciju, izvođač radova je dostavio Prvu privremenu situaciju u iznosu od 168.350 ,00€ za realizovane aktivnosti na projektu, koja je 24.05.2021.godine, od strane PROCONa, prosequirana Ministarstvu finansija na dalju proceduru isplate.
- Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 09.12.2021. godine usvojila *Informaciju o analizi lokacije „Landža“* predviđene za izgradnju postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u opštini Danilovgrad. Predlog Komisije, koja je sačnila navedenu informaciju je da se postrojenje gradi na drugoj lokaciji (npr. u okviru Zavoda za izvršenje krivičnih sankcija). U tom kontekstu, Vlada se saglasila sa zaključcima Komisije i zadužila MEPPU da shodno usvojenoj Informaciji obezbijedi neophodne uslove sa aspekta prostorno planske dokumentacije.

Otvorena pitanja:

- Obezbjedenje sredstava za nastavak realizacije projekta, s obzirom da je istekla validnost dostupnosti EBRD kreditnih sredstava.
- Obezbjedenje neophodnih uslova sa aspekta prostorno-planskih pretpostavki, nakon zaključaka Vlade Crne Gore od 09.12.2021. godine.

- Blagovremeno uklanjanje dalekovoda sa lokacije PPOV.
- Blagovremeno rješavanje imovinsko-pravnih pitanja na trasi kanalizacione mreže.
- Obezbjedenje sredstava za potraživanja izvođača radova koja podrazumijevaju nadoknadu finansijskih sredstava zbog kašnjenja investitora u izvršavanju obaveznih aktivnosti i zatezne kamate zbog kašnjenja sa isplatom I privremene situacije izvođaču radova na izgradnji PPOV.
- Zbog nedostupnosti kreditnog aranžmana izvođač radova na izgradnji kanalizacione mreže, kao i izvođač radova na izgradnji PPOV su tokom izvještajnog perioda raskinuli ugovore i uputili zahtjeve za poravnanjem.

3.2.2.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

Nakon zaključaka Vlade Crne Gore od 09.12.2021. godine čekaju se nove instrukcije od strane nadležnih organa.

3.2.2.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U izvještajnom period nije bilo aktivnosti društva, do daljih instrukcija nadležnih organa, nakon zaključaka Vlade Crne Gore od 09.12.2021. godine.

3.2.3. IZVJEŠTAVANJE U SKLADU SA ZAHTJEVIMA NADLEŽNIH ORGANA DRŽAVNE UPRAVE, EIB I DEU

- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru Izvještaja o realizaciji Godišnjeg programa rada i Finansijskog plana sa finansijskim izvještajem za period od 1. januara do 31. decembra 2021. godine (br. 01-15/22-06), 29.03.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXI Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
- Na zahtjev MEPPU, pripremljena Informacija o planiranim investicijama u periodu 2022-2025. godina čiju realizaciju prati DOO “Project-Consulting” - Podgorica, koja je dostavljena Ministarstvu dana 14.06.2022. godine.
- Pripremljen izvještaj o projektu u okviru XXII Izvještaja o napretku “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori” (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Pripremljena informacija o projektu u okviru dokumenta: Informacija o poslovanju provrednog društva DOO “Project-Consulting” - Podgorica (PROCON) za period od 01.01.2022. godine do 31.10.2022. godine, koja je dostavljena Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 16.11.2022. godine (br. 01/1-95/22-02).
- Priprema ad-hoc informacija o projektima na zahtjev Naručioca i Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i turizma, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.3. REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTIMA IZ OBLASTI OTPADA

Zaključkom sa sjednice Vlade Crne Gore broj 04-6206/2, održane 26. novembra 2021. godine, MEPPU je dobilo zaduženje da u saradnji sa Upravom javnih radova i Nacionalnom jedinicom za implementaciju projekata PROCON doo, pruži podršku jedinicama lokalne samouprave, posebno u sjevernom regionu Crne Gore, radi ubrzanja aktivnosti na izgradnji infrastrukturnih objekata u oblasti upravljanja otpadom.

U cilju sagledavanja statusa projekata iz oblasti upravljanja otpadom 25.03.2022. godine, održan je sastanak sa predstavnicima MEPPU. Tom prilikom su razmijenjene informacije i definisanje daljih aktivnosti. U vezi sa tim u narednom periodu sprovedene su sljedeće aktivnosti:

- Komunikacija sa MEPPU u cilju dobijanja informacije o statusu projekata iz oblasti otpada, koja je pripremljena od strane Uprave javnih radova, 30.03.2022. godine;
- Učešće u realizaciji inicijalnih aktivnosti Koord.nacionog tijela projekta “Izgradnja regionalnog centra za upravljanje otpadom u opštini Nikšić”, koje je formirala Opština Nikšić, a koje se tiču ispitivanja mogućnosti za realizaciju projekta i stvaranja pretpostavki za to, mart-jun 2022. godine.
- Komunikacija sa predstavnikom Opštine Kolašin u cilju upoznavanja sa statusom projekta Izgradnje reciklažnog dvorišta, 31.03.2022. godine;
- Održan je sastanak sa predstavnikom PPF konsultanta u vezi sa statusom projekata iz oblasti otpada, 13.05.2022. godine;
- Sagledavanje predloga aktivnosti konsultanta u dijelu koji se odnosi na oblast otpada a tiče se izgradnje transfer stanice sa sortirnicom na Cetinju, 12.05-17.05.2022. godine i dostavljanje komentara PPF konsultantu 18.05.2022. godine;
- Prisustvo sastanku organizovanom u MEPPU, povodom realizacije projekata u Prijestonici Cetinje, između ostalog i u oblasti otpada, 06.06.2022. godine;
- Komunikacija sa predstavnicima opština Kolašin, Kotor i Tivat u cilju obezbjeđenja informacije o statusu projekata nesanitarnih odlagališta Bakovići i Lovanja 1-Sinjarevo a po osnovu zahtjeva MEPPU, 13-14.06.2022. godine;
- Priprema informacije o statusu nesanitarnih odlagališta Bakovići, u Kolašinu, i Lovanja 1-Sinjarevo u Kotoru, kao odgovor na zahtjev resornog Ministarstva od 10.06.2022. godine, 14.06.2022. godine;
- Komunikacija sa Upravom javnih radova u cilju obezbjeđenja informacija u vezi sa projektom sanacije nesanitarnog odlagališta Bakovići, kao i informacije o projektu Izgradnje reciklažnog dvorišta i obavještenje Opštine o trenutnom statusu aktivnosti, 17.06.2022. godine;
- Komunikacija sa predstavnikom PPF konsultanta u cilju potvrde daljih aktivnosti na odobrenju Opisa aktivnosti na projektu Izgradnje reciklažnog dvorišta, sa sortirnicom i transfer stanicom na Cetinju, 24.06.2022. godine.
- Komunikacija sa Opštinom Kotor u vezi sa projektom Sanacije nesanitarnog odlagališta Lovanja 1- Sinjarevo, u cilju dostavljanja upodobljenog Projektnog zadatka i Urbanističko-tehničkih uslova ka MEPPU radi daljeg procesuiranja ka Upravi javnih radova i sprovođenja procedure ugovaranja izrađivača i revidenta Glavnog projekta sanacije, 27.06.2022. godine.
- Sastanak na Cetinju povodom stvaranja pretpostavki za izgradnju reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, 21.07.2022. godine

- Slanje detaljnog Opisa zadataka za izgradnju Reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, pripremljenog od strane PPF konsultanta, na komentare i saglasnost Prijestonici Cetinje, 24.08.2022. godine
- Komunikacija sa predstavnicima Prijestonice Cetinje povodom primjedbi/sugestija/komentara na Opis zadataka, a vezano za projekat Izgradnja reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, septembar 2022. godine
- Sastanak sa predstavnicima Opštine Zeta, vezano za pružanje stručne podrške za pripremu dokumentacione osnove za projekat izgradnje objekta za kompostiranje za područje opštine Zeta, 29.09.2022. godine
- Komunikacija sa predstavnicima Opštine Nikšić, vezano za hitne mjere gašenja požara na neuređenom odlagalištu Mislov do, kao dijela projekta sanacije neuređenog odlagališta Mislov do, 03.10.2022. godine
- Sastanak sa predstavnicima MEPPU i Opštine Nikšić, povodom mjera hitnog gašenja požara na neuređenom odlagalištu Mislov do, 04.10.2022. godine
- Sagledavanje i tumačenje Zakona o javnim nabavkama u pogledu hitnosti a vezano za ulazak u ad-hoc proceduru rešavanja problema sa požarom na deponiji Mislov do u Nikšiću, 06.10.2022. godine
- Komunikacija sa predstavnicima Opštine Nikšić, vezano za slanje neophodne dokumentacije za ubrzavanje postupka obezbjeđivanja novčanih sredstava za projekat gašenja požara, 07.10.2022. godine
- Komunikacija sa kompanijom TECON-Beograd, u vezi pribavljanja Elaborata o mogućnostima hitnog gašenja požara na neuređenom odlagalištu Mislov do u Nikšiću, 07.10.2022. godine
- Sastanak u Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, vezano za prezentovanje problematike za projekat hitnog gašenja požara na Mislovom dolu, 10.10.2022.god
- Ažuriranje Informacije za KEP I Vladu, vezano za postupak hitnog obezbjeđivanja finansijskih sredstava za gašenje požara na Mislovom dolu, 12.10.2022. godine
- Radna posjeta Opštini Žabljak, povodom projekta sanacije neuređenog odlagališta, uključujući obilazak lokacije, 13.10.2022. godine
- Komunikacija sa predstavnicima Opštine Zeta, povodom Informacije vezano za projekat izgradnje objekta za kompostiranje, 14.10.2022. godine
- Posjeta lokaciji neuređenog odlagališta u Mojkovcu, 24.10.2022. godine
- Komunikacija sa predstavnicima Prijestonice Cetinje, povodom dodatnih komentara na Opis zadataka za izgradnju Reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, 25.10.2022. godine
- Sastanak na Cetinju vezano za projekat Izgradnja reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, 08.11.2022. godine
- Upoznavanje sa revidovanim Opisom poslova PPF konsultanta, u pogledu pripreme Studije izvodljivosti za projekat Izgradnja reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, 29.11.2022. godine
- Upodobljavanje Opisa zadataka za projekat Izgradnja reciklažnog dvorišta sa transfer stanicom i sortirnicom, 19.12.2022. godine
- Sastanak u MEPPU, vezano za status projekata iz oblasti upravljanja otpadom, 21.12.2022. godine
- Aktivnosti na sagledavanju nacrtu novog Državnog plana upravljanja otpadom, decembar 2022. godine.

3.4. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA EKOLOGIJE PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA I DOO „PROJECT - CONSULTING“ ZA POTREBE IMPLEMENTACIJE I REALIZACIJE PROJEKTA „PROJEKAT RJEŠAVANJA STAMBENIH POTREBA GRAĐANA PO POVOLJNIM USLOVIMA - PROJEKAT 1000+“ (četvrta faza) vrijednosti 20 miliona €

3.4.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Opis projekta: Projekat rješavanja stambenih potreba građana po povoljnim uslovima - Projekat 1000+ predstavlja projekat socijalnog stanovanja za građane sa srednjim i nižim primanjima koja na tržištu ne mogu riješiti stambenu potrebu. Kroz saradnju i kreditni aranžman Banke za razvoj Savjeta Evrope - CEB, do sada su implementirane tri faze projekta.

Od početka realizacije Projekta 1000plus (I, II i III faza projekta), tj. od 2011. godine do danas, stambeno pitanje je riješilo 1186 porodičnih domaćinstava odnosno 3039 građana Crne Gore. Uzimajući u obzir činjenicu da su prve tri faze Projekta 1000plus uspješno realizovane, kao i da je zainteresovanost građana izuzetno velika, donijeta je odluka o nastavku projekta 1000+.

Imajući u vidu uspješnost prethodnih projekata, Vlada Crne Gore je nastavila saradnju sa Bankom za razvoj Savjeta Evrope u cilju obezbjeđivanja dodatne kreditne linije, koja je omogućila finansiranje IV faze projekta, čime je obezbijedila kamatnu subvenciju za komercijalne hipotekarne zajmove da bi građanima obezbijedila fiksnu kamatnu stopu od 2,99% tokom cijelog perioda zajma. Glavni cilj ove faze projekta je rješavanje stambenih potreba za oko 400 domaćinstava koja ispunjavaju uslove propisane Odlukom Vlade i Javnim pozivom za građane.

Finansijski okvir projekta: Projekat se finansira iz kreditnih sredstava Banke za razvoj savjeta Evrope, čiji je iznos 10 miliona € i učešća komercijalnih banaka i građana koje čini preostalih 10 miliona €.

3.4.2. PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU

Projektni tim projekta 1000plus je kontinuirano i pravovremeno sprovodio sve aktivnosti definisane planom implementacije, kao i značajan broj dodatnih aktivnosti, a sve u cilju uspješne realizacije projekta. U cilju boljeg informisanja građana o projektu, uspostavljen je web sajt projekta sa svim relevantnim informacijama i otvoren Call centar. Paralelno sa tim kreirana je i digitalna baza podataka. U cilju informisanja banaka o samom procesu apliciranja građana, održan je trening za banke, 09. novembra 2020. godine na kojima su koordinatori za 1000plus projekat iz komercijalnih banaka upoznati sa aplikacionim procesom građana i izvještavanju prema implementacionoj jedinici projekta. Na treninzima su banke imale priliku da, od projektnog tima 1000plus, dobiju egzaktnu informaciju o formularu zahtjeva za kredit, potvrdi o primopredaji dosijea i formi tabela za dnevno i sedmično izvještavanje ka implementacionoj jedinici, kao i ostala detaljna objašnjenja.

3.4.2.1. PRIPREMA I OBJAVA JAVNIH POZIVA

- Prvi javni poziv za investitore i fizička i pravna lica - ponuđače stambenih objekata je raspisan 28.08.2020. godine, sa rokom za dostavljanje ponuda za stambene objekte u izgradnji 18.09.2020. godine. Rok za podnošenje prijave za izgrađene stambene objekte nije definisan već se može aplicirati do isteka roka važnosti svakog dodijeljenog vaučera korisnicima Projekta, odnosno do završetka realizacije Projekta „1000plus“.

- Javni poziv za banke raspisan je 28.08.2020. godine i trajao je do 7. septembra 2020.

- Prvi javni poziv za izbor konsultanta za implementaciju komunikacione strategije raspisan je 7.8.2020. godine. Javni poziv nije rezultirao potpisivanjem ugovora jer nije dostavljena nijedna ispravna ponuda.
- Drugi (ponovljeni) javni poziv za izbor konsultanta za implementaciju komunikacione strategije raspisan je 17.09.2020. godine i rezultirao je zaključenjem ugovora sa odabranim konsultantom “DPC” d.o.o, dana 05.11.2020. godine.
- Nakon sprovedenog tenderskog postupka, zaključen je ugovor za implementaciju komunikacione strategije, između DOO “Project-Consulting” - Podgorica i DOO “DPC”, zaključen 5.11.2021. godine na iznos od 47.528,80 € sa PDV-om
- Javni poziv za građane je raspisan 16.11.2020. godine sa rokom za dostavljanje zahtjeva za učešće u projektu do 03.12.2020. godine.
- Drugi javni poziv za investitore - ponuđače stambenih objekata u u izgradnji je raspisan 22.03.2021. godine i bio je otvoren do 06.09.2021. godine.

3.4.2.2. REZULTATI JAVNIH POZIVA

Na javni poziv za banke javilo se 5 komercijalnih banaka koje su ispunile uslove:

1. NLB banka;
2. Lovćen banka;
3. Erste banka;
4. Crnogorska komercijalna banka;
5. Podgorička banka

- U skladu sa Javnim pozivima za investitore i fizička i pravna lica, do 30. juna 2022. godine, za učešće u projektu prijavljeno je ukupno 718 stambenih jedinica u 14 crnogorskih opština, od čega je u izgradnji ponuđena 491 stambena jedinica, dok je izgrađenih stambenih jedinica ponuđeno 227. Iste su ponuđene u 14 crnogorskih opština.

- Tokom Javnog poziva za građane, koji je bio otvoren za dostavljanje dokumentacije od 19.11.2020. godine pa do 03.12.2020. godine, u 5 banaka (Erste banka, Lovćen banka, Podgorička banka, NLB banka i CKB banka) dokumentaciju je predalo 772 građana. Građani su u ovom periodu predali aplikacije u 14 crnogorskih opština, i to: Podgorici, Cetinju, Danilovgrad u, Nikšiću, Pljevljima, Bijelom Polju, Beranama, Rožajama, Budvi, Baru, Herceg Novom, Tivtu, Kotoru i Ulcinju. Kada su u pitanju ciljne grupe, tokom trajanja javnog poziva za građane, za učešće u projektu se prijavilo 210 prioriteta, 257 aplikanata iz ciljne grupe javni sektor, 128 mladih bračnih parova i 177 aplikanata iz ciljne grupe ostali.

- Nakon evaluacije svih pristiglih aplikacija od strane Projektnog odbora i dopuna dokumentacije formirane su liste dobitnika vaučera, kao i liste čekanja. Do sada je organizovano pet dodjela vaučera, u okviru kojih je dodijeljeno ukupno 480 vaučera, i to: 191 vaučer licima iz ciljne grupe PRIORITETI, 117 vaučera ciljnoj grupi JAVNI SEKTOR, 80 vaučer BRAČNIM PAROVIMA DO 35. GODINA i 92 vaučera licima iz ciljne grupe OSTALI.

3.4.2.3. DODJELA VAUČERA

Nakon evaluacije svih pristiglih aplikacija od strane Projektnog odbora i dopuna dokumentacije formirane su liste dobitnika vaučera, kao i liste čekanja. Do sada je organizovano pet dodjela vaučera, u okviru kojih je dodijeljeno ukupno 480 vaučera, i to: 191 vaučer licima iz ciljne grupe PRIORITETI,

117 vaučera ciljnoj grupi JAVNI SEKTOR, 80 vaučer BRAČNIM PAROVIMA DO 35. GODINA i 92 vaučera licima iz ciljne grupe OSTALI.

Vaučeri su dodjeljivani u 5 navrata:

- a) I dodjela, 03.03.2021. - dodijeljen je 191 vaučer prioritetnim ciljnim grupama.
 - b) II dodjela, 22.03.2021. - dodijeljeno je 148 vaučera, i to 62 korisnicima čiji je član porodičnog domaćinstva zaposlen u javnom sektoru, 40 bračnim supružnicima kod kojih oba supružnika imaju do 35 godina života i 46 ostalim građanima Crne Gore koji ne spadaju u prethodno navedene ciljne grupe.
 - c) III dodjela, 17.06.2021. - vaučere je dobilo 73 lica sa formiranih listi čekanja. Tom prilikom dodijeljeno je 28 vaučera korisnicima čiji je član porodičnog domaćinstva zaposlen u javnom sektoru, 21 vaučer bračnim supružnicima kod kojih oba supružnika imaju do 35 godina života i 24 vaučera ostalim građanima Crne Gore koji ne spadaju u prethodno navedene ciljne grupe.
- Na listi čekanja našlo se ukupno 285 aplikanata, po ciljnim grupama: 118 aplikanta iz grupe javni sektor, 76 iz grupe mladi bračni parovi i 91 iz ciljne grupe ostali.
- d) IV dodjela - 18.10.2021. godine - dodijeljeno je 45 vaučera sa listi čekanja, po ciljnim grupama: javni sektor - 20, mladi bračni parovi - 13 i ostali - 16.

3.4.2.4. REALIZACIJA PREDUGOVORA I UGOVORA

Od početka realizacije projekta do kraja 2021. godine sklopljeno je 360 predugovora, od čega su realizovana 333 ugovora o kreditu kod banaka.

3.4.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Organizovana je V dodjela vaučera aplikantima. Dodijeljeno je ukupno 19 vaučera, po ciljnim grupama:
 - javni sektor - 7;
 - mladi bračni parovi - 6;
 - ostali - 6.
- Do 30. decembra 2022. godine, po prvom javnom pozivu, Projektni odbor je prihvatio ponude za još 24 stambene jedinice, koje su aplikanti našli na tržištu. Ukupan broj prihvaćenih ponuda stambenih jedinica koje su aplikanti našli na tržištu od početka realizacije projekta je 197.

Otvorena pitanja: Nema.

3.4.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa definisanim obavezama i aktivnostima koji proističu iz Ugovora o pružanju usluga br. 01/1-24/20, zaključenog dana 28. jula 2020. godine između Ministarstva održivog razvoja i turizma (MEPPU) i DOO "Project - Consulting" - Podgorica, PROCON je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine, realizovao sljedeće aktivnosti:

- PROCON je obavljao sve administrativno - tehničke poslove za potrebe Projektnog odbora, pripremao materijale za održane sjednice Projektnog odbora i prisustvovao zasjedanju sjednicama Projektnog odbora na kojima su razmatrane i verifikovane ponude ponuđača stanova, evaluirane ponude za 15 izgrađenih stambenih jedinica koje su aplikanti sami našli na tržištu.
- Redovno izvještavanje o projektu na zahtjev MEPPU, tokom cijelog izvještajnog perioda.

3.4.4.1 INVESTITORI, FIZIČKA I PRAVNA LICA - PONUĐAČI STAMBENIH OBJEKATA

- Podaci u bazi su ažurirani svakodnevno na osnovu dostavljenih aplikacija od strane investitora, fizičkih i pravnih lica ponuđača stambenih objekata/jedinica.
- Nakon pregleda dokumentacije PROCON je pripremio 15 detaljnih izvještaja o aplikacionoj dokumentaciji investitora.
- PROCON je pripremao dopise investorima koji su ponudili objekte u izgradnji, vezano za dostavljanje produžetka garancija ponude i čindbenih garancija, po prvom i drugom javnom pozivu.
- U bazu su unijeti podaci za 15 stambenih jedinica koje su aplikanti sami našli na tržištu: naziv ponuđača: naziv opštine u kojoj se nalazi stan, podatke o upotrebnoj/građevinskoj dozvoli, katastarskoj parceli, strukturu stambene jedinice (površina, spratnost), cijena ponuđene stambene jedinice, kao i to da li zadovoljava principe energetske efikasnosti koji su traženi javnim pozivom.
- Aplikantima i bankama dostavljene su Odluke Projektnog odbora za sve stambene jedinice koje su aplikanti našli na tržištu.
- 26.01.2022. godine administratoru web sajta je prosljeđena informacija o izmjenama koje treba unijeti.

3.4.4.2 GRAĐANI

- Podaci u bazi su ažurirani na osnovu podataka o potpisanim predugovorima dostavljenih od strane investitora, na osnovu Odluka Projektnog odbora za stanove koje su aplikanti sami našli na tržištu i na osnovu izvještaja banaka. Potpisano je 24 predugovora sa investorima, pri čemu ukupno realizovano 366 ugovora o kreditu kod banaka.
- PROCON je, na zahtjev Projektnog odbora, kontaktirao aplikante koji su trebali da dopune dokumentaciju za stanove koje su sami našli na tržištu, administrirao istu i u bazi podataka vršio korekcije i dopune.
- PROCON je kontaktirao sve dobitnike vaučera i obavijestio ih o vremenu dodjele vaučera. Svim aplikantima koji nisu bili u mogućnosti da lično prisustvuju dodjeli vaučera, PROCON je uputio vaučer putem mejla.
- Za potrebe pete dodjele PROCON je pripremio podatke za vaučere za liste dobitnika koji su sadržali sljedeće: ime i prezime, šifru, jmbg, kvadraturu stana i iznos kreditne sposobnosti, za ukupno 19 vaučera, kao i podatke za vaučere za liste čekanja.
- Pripremljene su liste za identifikaciju aplikanata za petu dodjelu - 19 aplikanata tokom ceremonije dodjele vaučera,
- Pripremljene su liste za notare sa relevantnim podacima o mjestu kupovine stana za 19 dobitnika vaučera.
- Pripremljene su liste čekanja nakon pete dodjele vaučera za ukupno 217 aplikanata i to po ciljnim grupama: javni sektor - 91; mladi bračni parovi - 57; ostali - 69.

3.4.4.3 KOORDINACIJA SA BANKAMA

- Komunikacija sa bankama na dnevnom nivou u cilju razmjene informacija o realizovanim kreditima dobitnika vaučera.
- U bazu su unijeti i trenutno se nalaze podaci o 5 komercijalnih banaka (naziv banke, adrese filijala u kojima su podnošene aplikacije, odobrenje centralne banke, dokaz o postojanju 3 filijale,

ponudena kamatna stopa, izjava o uslovima kreditiranja): NLB Banka AD Podgorica, Lovćen Banka AD Podgorica, Erste Bank AD Podgorica, Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica i Podgorička banka AD Podgorica.

– Pripremljeno je i dostavljeno bankama 24 Odluka Projektnog odbora o prihvatanju ponude i 24 tabela evidencije za stambene jedinice koje su aplikanti sami našli na tržištu: naziv ponuđača, naziv kupca, naziv opštine u kojoj se nalazi stan, podatke o upotrebnoj/građevinskoj dozvoli, katastarskoj parceli, strukturu stambene jedinice (površina, spratnost), cijena ponudene stambene jedinice, datum podnošenja ponude i datum donošenja Odluke Projektnog odbora.

3.4.4.4 IZVJEŠTAVANJE PREMA MINISTARSTVU

- Informacija o statusu garancija - Informacija dostavljena 13.01.2022. godine;
- Informacija o neophodnim izmjenama na web sajtu projekta, zbog odustajanja investitora od projekta - Informacija dostavljena 26.01.2022. godine
- Informacija/tabela sa podacima dobitnika vaučera za V dodjelu vaučera - Informacija dostavljena 15.02.2022. godine;
- Informacija o statusu garancija - Informacija dostavljena 23.02.2022. godine;
- Informacija o realizovanim kreditima za sve prioritetne kategorije i za mlade bračne parove, za drugu, treću i četvrtu fazu projekta 1000+ zaključno sa 22.02.2022. godine. Informacija dostavljena 23.02.2022. godine
- Informacija o statusu garancija - Informacija dostavljena 22.03.2022. godine;
- Informacija o statusu garancija - Informacija dostavljena 01.06.2021. godine;
- Informacija o realizovanim kreditima za sve prioritetne kategorije i za mlade bračne parove, za drugu, treću i četvrtu fazu projekta 1000+ zaključno sa 22.02.2022. godine. Informacija dostavljena 14.12.2022. godine

3.5. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA PRAVDE, LJUDSKIH I MANJINSKIH PRAVA I DOO “PROJECT - CONSULTING”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE

Projekat: Izgradnja zatvora za sjevernu regiju Crne Gore u Mojkovcu, ukupne aproksimativne vrijednosti 35,0 miliona €.

3.5.1 OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

U skladu sa politikom reformi Vlade Crne Gore i mjerama definisanim nacionalnim strateškim dokumentima, Ministarstvo pravde u kontinuitetu sprovodi aktivnosti za poboljšanje sistema izvršenja krivičnih sankcija. Reforme se odnose na sve aspekte sistema - zakonodavni okvir, jačanje mehanizama za ostvarivanje i zaštitu ljudskih prava lica lišenih slobode, promovisanje alternativnih sankcija i mjera, smanjenje zatvorske populacije i poboljšanje uslova u zatvorima. U Crnoj Gori je u posljednjih pet godina postignut inovativan napredak u sistemu izvršenja krivičnih sankcija, uz pomoć nacionalne i međunarodne podrške, a što ukazuje da strateški pristup u ovoj oblasti postaje sve neophodniji. Strategijom za izvršenje krivičnih sankcija 2017-2021. i Akcionim planom za sprovođenje Strategije izvršenja krivičnih sankcija 2017-2021, predviđena je rekonstrukcija, sanacija i izgradnja ustanova ZIKS-a, koja podrazumijeva i gradnju zatvora na sjeveru Crne Gore.

Zaključkom od 12. aprila 2018. godine, Vlada je usvojila Užu listu ključnih prioritetnih infrastrukturnih projekata, na kojoj se, u okviru podsektora pravde, nalazi projekat Izgradnje zatvora za sjevernu regiju Crne Gore. Dio aktivnosti povodom realizacije je preduzela Vlada Crne Gore, dok je za ostatak projekata planirana realizacija kroz finansiranje IPA sredstvima.

Glavni cilj projekta je izgradnja objekta Uprave za izvršenje krivičnih sankcija u Mojkovcu, u skladu sa međunarodnim standardima, u cilju poboljšanja uslova za izvršenje kazne zatvora i dugotrajnog zatvora u Crnoj Gori.

Finansijski okvir projekta: Za realizaciju projekta iz grant aranžmana WBIF, za potrebu izrade projektne dokumentacije obezbijedena su sredstva u iznosu od 1.200.000,00 €, dok je za potrebe izgradnje zatvora u opštini Mojkovac, Vlada Crne Gore na sjednici održanoj 29. decembra 2022. godine usvojila Odluku o zaduživanju za 2022. godinu kod Banke za razvoj Savjeta Evrope (CEB) za potrebe Ministarstva pravde u iznosu do 15.000.000,00 €.

3.5.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena.

Imovinsko-pravni odnosi: Riješeni.

Tehnička dokumentacija:

- Studija izvodljivosti izgradnje Zatvora za sjevernu regiju Crne Gore iz juna 2017. godine, koju je izradila konsultantska kuća IDOM, a finansirana je od strane CEB-a.
- Operativni plan za izgradnju zatvora za sjevernu regiju Crne Gore iz novembra 2017. godine, koju je izradila konsultantska kuća IDOM, a finansiran je od strane CEB-a.
- Idejno rješenje objekta zatvora, usvojeno od strane Glavnog državnog arhitekta Rješenjem br. 01-288/8 od 01.10.2021. godine
- Idejni projekat zatvora, usvojen od strane Projektnog odbora u novembru 2021. godine
- Glavni projekat zatvora, dostavljen na saglasnost Ministarstvu pravde 21.12.2021. godine

3.5.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Konsultant je izradio Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu koji je dostavljen na saglasnost Ministarstvu pravde, ljudskih i manjinskih prava 19.02.2022. godine;
- Konsultant je pripremio nacрте tenderske dokumentacije za izvođenje radova, tenderske dokumentacije za vršenje nadzora nad izvođenjem radova i tenderske dokumentacije za nabavku opreme i dostavio Ministarstvu pravde 22.03.2022. godine.

Otvorena pitanja :

- *Izgradnja pristupnog puta za objekat zatvora:* U toku su aktivnosti na izradi tehničke dokumentacije za rekonstrukciju pristupnog puta, koje je ugovorila Opština Mojkovac. Potrebno je u narednom periodu definisati način finansiranja i vremenske rokove izvođenja radova.
- *Regulacija korita rijeke Tare:* Tenderi za izradu i reviziju glavnog projekta su raspisani 29.12.2021. godine od strane Uprave javnih radova. Uzimajući u obzir da je izrada projekta dokumentacije za objekat zatvora završena, prilikom izrade projekta regulacije korita rijeke Tare, biće potrebno ostvariti saradnju sa obrađivačem projektne dokumentacije za objekat zatvora i tehnička rješenja regulacije korita rijeke Tare uskladiti sa planiranim tehničkim rješenjima objekta zatvora.. Evaluacije ponuda su u toku. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za odabir revidenta glavnog projekta regulacije korita rijeke Tare je donešena 25.08.2022. godine.

- *Revizija Glavnog projekta zatvora:* Tender za reviziju glavnog projekta jer raspisan 29.12.2021. godine od strane Uprave javnih radova. Odluka o izboru najpovoljnije ponude za odabir revidenta glavnog projekta zatvora je donešena 25.08.2022. godine.
- *Finansiranje projekta.* Predračunska vrijednost izvođenja radova u skladu sa Glavnim projektom iznosi aproksimativno 29,5 miliona €. Kako je planirano zaduženje od 15 mil € kod CEB banke za finansiranje dijela projekta, potrebno je u narednom periodu definisati preostali izvor sredstava koja su neophodna za kompletnu realizaciju projekta.

3.5.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Komunikacija sa Upravom javnih radova i dostavljanje pojašnjenja na objavljenu tendersku dokumentaciju za reviziju glavnog projekta zatvora, januar 2022. godine;
- Komunikacija sa konsultantima i obrađivača projektne dokumentacije po pitanju dostavljanja Informacija o hidrološkim aspektima lokacije, u skladu sa zahtjevima CEB banke, februar - mart 2022. godine;
- Praćenje aktivnosti izrade Procjene uticaja na životnu sredinu i pripreme tenderske dokumentacije od strane IPF7 konsultanta, januar - mart 2022. godine
- Priprema Informacije o realizovanim aktivnostima Društva od početka implementacije projekta zaključno sa 31.03.2022. godine
- U skladu sa zahtjevom Ministarstva pravde pripremljen je projektni predlog kojim su kroz IPA III okvir tražena dodatna sredstva za dofinansiranje izgradnje objekta zatvora u Mojkovcu, maj 2022. godine
- Priprema Informacije o projektu po zahtjevu Ministarstva pravde, jul 2022. godine;
- Pripremljena je prezentacija projekta u okviru misije CEB banke koja je održana 19-21.07.2022. godine, i prisustvo sastancima sa Ministarstvom pravde, Opštinom Mojkovci Upravom za izvršenje krivičnih sankcija, jul 2022. godine
- Priprema Informacije o projektu, Informacije o realizovanim aktivnostima društva na projektu i Informacije o budžetu projekta za Ministarstvo finansija i Vladu Crne Gore, oktobar 2022. godine.
- Praćenje aktivnosti i komunikacija sa revidentom glavnog projekta i projektantom vezano za dostavljanje neophodne i tražene dokumentacije, novembar - decembar 2022. godine
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, odluka, komunikacionih i drugih aktivnosti, koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta;
- Razmjena informacija sa svim stranama uključenim u projekat;
- Prisustvo sastancima svih uključenih strana i Projektnog odbora u realizaciji projekta u cilju sagledavanja trenutnog statusa i definisanja predstojećih aktivnosti na projektu, kontinuirana aktivnost 2022. godine;

3.6. REALIZOVANE AKTIVNOSTI IZ UGOVORA O PRUŽANJU USLUGA IZMEĐU MINISTARSTVA PROSVJETE, UPRAVE ZA KAPITALNE PROJEKTE I DOO “PROJECT – CONSULTING”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE

Projekat: “ *Predškolska infrastruktura u Crnoj Gori - 2* ”, ukupne aproksimativne vrijednosti 36 miliona €.

3.6.1. OSNOVNE INFORMACIJE O PROJEKTU:

Crna Gora je, preko Ministarstva prosvjete, pokrenula inicijativu za realizaciju projekta pod nazivom “Predškolska infrastruktura u Crnoj Gori - 2”, samim tim je zatražila zajam od Banke za razvoj Savjeta Evrope za finansiranje troškova koji su neophodni. Okvirni sporazum o zajmu LD 2029 BROJ 06-6770/1, kojim su uređene aktivnosti Banke za razvoj Savjeta Evrope, je zaključen 20. decembra 2019. godine, u vrijednosti 10 miliona eura bez PDV-a, s tim što tranše isplaćene u okviru Zajma neće premašiti šezdesetsedam procenata (67%) od ukupnih prihvatljivih troškova projekta.

Projektom je bila predviđena izgradnja 7 objekata, odnosno izgradnja 6 novih i dogradnja sa rekonstrukcijom 1 objekta predškolskog obrazovanja. Riječ je o 4 objekta u Glavnom gradu Podgorici i tri objekta u sjevernom regionu (Berane, Plav i Bijelo Polje), kapaciteta 1.675 djece uzrasta od 0-6 godina.

Uzimajući u obzir promjene cijena materijala i energenata na tržištu, Ministarstvo prosvjete je, na zahtjev CEB banke pristupilo reviziji obima projekta i troškova.

Na sjednici Vlade 22. septembra 2022. godine usvojen je predlog Ministarstva prosvjete da se kao prioriteti uvrste objekti u Baru i Ulcinju, koji su bili planirani za realizaciju još u prvom ugovoru sa CEB-om. Na 25. sjednici Vlade održanoj 27. oktobra 2022. godine, pored ova dva objekta kao prioriteti su prepoznati i objekat u Beranama i City Kvartu u Podgorici.

Finansijski okvir projekta: Shodno Okvirnom sporazumu o zajmu LD 2029 BROJ 06-6770/1, kojim su uređene aktivnosti Banke za razvoj Savjeta Evrope, zaključenom 20. decembra 2019. godine, obezbijedena su kreditna sredstva u iznosu od 10 miliona eura.

Ukupna aproksimativna vrijednost realizacije za svih devet objekata vrtića iznosi cca **36.000.000,00 €** sa PDV-om, odnosno **30.100.000,00 €** bez PDV-a;

Ukupna aproksimativna vrijednost realizacije za četiri prioriteta objekta vrtića iznosi cca **21.000.000,00 €** sa PDV-om, odnosno **18.200.000,00 €** bez PDV-a.

3.6.2 PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Prostorno planska dokumentacija: Usvojena

Imovinsko-pravni odnosi: Riješeni.

Tehnička dokumentacija:

Idejno rješenje:

- Prvorangirano konkursno Idejno rješenje za vrtić u Baru - januar 2022. godine;
- Idejno rješenje za vrtić u Ulcinju - jun 2019. godine.

3.6.3 REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

- Rješenjem Ministarstva prosvjete br.01-011/22-3321/1 od 11.11.2022. godine, formiran je Projektni Odbor za praćenje realizacije projekta, koga čine predstavnici sljedećih institucija: Ministarstva prosvjete, Ministarstva finansija i Uprave za kapitalne investicije;
- Dokumentacija, u vezi sa pitanjem vlasništva nad zemljištem (listovi nepokretnosti), prevedena je od strane sudskog tumača, u cilju dokazivanja da će se svi objekti graditi na državnom zemljištu.
- Imenovani su Projekt menadžer i službenik za nabavke od strane Jedinice za implementaciju projekta - Uprave za kapitalne projekte i dostavljene su biografije za ova lica.

3.6.4 REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

U skladu sa obavezama i aktivnostima po osnovu Ugovora o poslovnoj saradnji između Ministarstva prosvjete, Uprave za kapitalne projekte i Društva br. 01/1-399/22 od 19.08.2022. godine za projekat “Izgradnja predškolske infrastrukture - CEB2“, Društvo je u periodu od 19.08-31.12.2022. godine realizovao niz aktivnosti:

- Izvršena je analiza dostupne dokumentacije i svih relevantnih informacija o Projektu i urađen je detaljan popis dokumentacije, 01-15. septembar 2022. godine;
- Ažuriran je Priručnik za nabavke u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i procedurama CEB-a i preveden na engleski jezik, oktobar - novembar 2022. godine;
- Pripremljeni su projektni zadaci za vrtiće u Baru i Ulcinju, u skladu sa Idejnim rješenjima, smjernicama CEB-a i zakonskom regulativom, koji su dobili saglasnost Uprave za kapitalne projekte i Ministarstva prosvjete, septembar - oktobar 2022. godine;
- Uspostavljena je procedura, koja se tiče politike o zaštiti životne sredine i socijalne zaštite, imenovanjem lica koja će se baviti ovim pitanjima od strane relevantnih opštinskih službi, oktobar - novembar 2022. godine;
- Definisan finansijski okvir projekta: Urađena procjena troškova izgradnje 9 objekata vrtića i zasebno 4 prioritetna objekta vrtića (u Baru, Ulcinju, Beranama i City Kvartu u Podgorici), oktobar - novembar 2022. godine;
- Pripremljen je opis poslova za menadžera projekta i eksternog eksperta, koji će biti angažovani od strane PROCON-a, avgust - decembar 2022. godine;
- Pripremljena i poslata Ministarstvu prosvjete informacija o realizovanim i predstojećim aktivnostima na projektu u cilju slanja zahtjeva CEB-u za promjenu opisa budžeta projekta u skladu sa Informacijom o prioritizaciji 4 vrtića (Ulcinj, Bar, Berane i Podgorica-City kvart) koju je usvojila Vlada Crne Gore, 09.11.2022. godine;
- Pripremljena Informacija o projektu za potrebe I sjednice Projektnog odbora, zaključno sa 20.12.2022. godine;
- Prisustvo sastancima svih uključenih strana u realizaciji projekta u cilju sagledavanja trenutnog statusa i definisanja predstojećih aktivnosti na projektu, kontinuirana aktivnost;
- Pružanje stručne podrške u izvršavanju svih drugih obaveza, odluka, komunikacionih i drugih aktivnosti, koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta, kontinuirana aktivnost;
- Kontinuirana komunikacija sa CEB-om, Ministarstvom prosvjete, Upravom za kapitalne projekte i opštinama;
- Izvršavanje svih drugih obaveza i aktivnosti koje se smatraju neophodnim za uspješnu i pravovremenu implementaciju projekta.
- Razmjenjena informacija sa svim stranama uključenim u projekat;

3.7. REALIZACIJA KREDITNOG ARANŽMANA IZMEĐU EVROPSKE INVESTICIONE BANKE I CRNE GORE “VODOSNABDIJEVANJE I TRETMAN OTPADNIH VODA U CRNOJ GORI”, ZA PERIOD 01.01 - 31.12.2022. GODINE

U skladu sa okvirnim sporazumom o kreditnom aranžmanu “Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori”, koji je zaključen između Države Crne Gore i Evropske investicione banke 2008. godine, PROCON je u periodu od 01.01-31.12.2022. godine realizovao sljedeće aktivnosti, i to:

- Organizovan sastanak sa predstavnicima EIB i JASPERS na temu implementacije projekata finansiranih kroz finansijski ugovor „Vodosnabdijevanje i otpadne vode u Crnoj Gori“, 23.03.2022. godine.

- Pripremljen pregled napretka projekata u okviru XXI Izvještaja o napretku finansijskog ugovora „Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori“ (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 08.04.2022. godine (br. 01/1-71/22).
- Na zahtjev EIB-a, a u okviru aktivnosti na usaglašavanju XXI Izvještaja o napretku finansijskog ugovora „Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori“, pripremljena zbirna tabela utrošaka po projektima, dopunjena prezentacija sa sastanka sa bankom i JASPERS-om od 23.03.2022. godine i isti dostavljeni banci na uvid, 05.04.2022. godine.
- Pripremljen pregled napretka projekata u okviru XXII Izvještaja o napretku „Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori“ (na engleskom jeziku), koji je dostavljen Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma dana 28.09.2022. godine (br. 02/2-477/22).
- Aktivno učestvovao u realizaciji aktivnosti na projektima koji se finansiraju iz sredstava kreditnog aranžmana sa EIB, januar-decembar 2022. godine;
- Kontinuirano komunicirao sa predstavnicima EIB-a u vezi sa pitanjima koja se tiču realizacije kreditnog aranžmana „Vodosnabdijevanje i tretman otpadnih voda u Crnoj Gori“, januar-decembar 2022. godine.
- Priprema plana isplata i pregleda realizovanih sredstava na projektima, na zahtjev EIB, Naručioca i Ministarstva finansija, januar-decembar 2022. godine.

3.8. PRIPREMA APLIKACIJA U CILJU OBEZBJEĐIVANJA BESPOVRATNIH SREDSTAVA IZ MEĐUNARODNIH FONDOVA ZA REALIZACIJU PROJEKATA

WBIF grantovi

U okviru XXVII poziva Investicionog okvira Zapadnog Balkana (Western Balkans Investment Framework - WBIF) za dostavljanje aplikacija za tehničku podršku projektima iz oblasti zaštite životne sredine i komunalne infrastrukture, PROCON je, shodno zahtjevu Opštine Nikšić i nakon obezbijedene podrške od strane EIB-a, pripremio aplikaciju za obezbjeđenje tehničke podrške za izradu Studije izvodljivosti sa Cost-Benefit analizom, Glavnog projekta i tenderske dokumentacije za projekat „*II faza kanalizacione mreže za četiri prigradska naselja: Rubeža, Oštrovac, Ćemenca i Dragova luka*“. Aktivnosti na pripremi i usaglašavanju aplikacije sa dobijenim komentarima od strane EIB-a i Evropske Komisije su sprovedene u periodu februar - 11.05.2022. godine, kada je EIB dao saglasnost na aplikaciju i ista od strane NIPAC kancelarije unešena u WBIF informacioni sistem. Na osnovu pripremljene aplikacije, WBIF je 22.06.2022. godine odobrio sredstva u iznosu od 624.105,00 €.

U okviru VIII poziva Investicionog okvira Zapadnog Balkana (Western Balkans Investment Framework - WBIF) za dostavljanje aplikacija za kofinansiranje investicija iz oblasti zaštite životne sredine i komunalne infrastrukture, PROCON je u saradnji sa nacionalnim i evropskim partnerima sproveo aktivnosti na kandidovanju projekta „*Unapređenje sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)*“. Pismo najave je pripremljeno u martu 2022. godine i, shodno proceduri, 28.03.2022. godine je od strane MEPPU, dostavljeno NIPAK kancelariji na dalju proceduru ka WBIF. Aplikacija (GAF) je pripremljena u periodu mart-avgust 2022. godine i od strane NIPAK kancelarije 26.08.2022. godine unijeta u WBIF MIS sistem. Na sjednici Operativnog Odbora WBIF-a, održanoj 05.12.2022. godine u Briselu, donijeta je pozitivna odluka o dodjeli grant sredstava za realizaciju projekta „*Unapređenje*“.

sistema otpadnih voda i vodosnabdijevanja u sjevernom dijelu Crne Gore (Kolašin, Rožaje i Mojkovac)”, u ukupnom iznosu od 22.559.644,00 €.

3.9. JEDINSTVENA LISTA PRIORITETNIH PROJEKATA

3.9.1. PRETHODNO REALIZOVANE AKTIVNOSTI NA PROJEKTU:

Vlada Crne Gore je na sjednici od 11.06.2021. godine usvojila Informaciju o ažuriranju Jedinstvene liste prioriternih infrastrukturnih projekata. Shodno tome Vlada je zadužila resorna ministarstva da, najkasnije do 30. juna 2021. godine, obrazuju sektorske radne grupe i imenuju kontakt osobe za saradnju sa Kancelarijom za evropske integracije, korisnicima projekata i međunarodnim finansijskim institucijama.

PROCON je bio uključen u ažuriranje projektnih identifikacionih formulara u okviru procesa ažuriranja jedinstvene liste prioriternih projekata u oblasti zaštite životne sredine, kojim koordinira MEPPU.

PROCON je učestvovao u izradi, ažuriranju 79 projektnih predloga koji su dio *Liste prioriternih projekata za 2021. godinu*, usvojene 29. decembra 2021. godine od strane Vlade Crne Gore.

Vrijednost predloženih projekata i podprojekata iz sektora zaštite životne sredine je oko 811.75 miliona € i to:

- Za podoblast vodosnabdijevanja, vrijednosti 310,4 miliona €, uvršteno je 7 novih projekata, uklonjena su 4 projekta, ažurirano 10 projekata, dok su za 1 projekat potvrđeni podaci iz prethodne liste;
- Za podoblast otpada, vrijednosti 140,83 miliona € uvršteno je 7 novih projekata, uklonjena su 2 projekta, ažurirano 11 projekata dok su za 1 projekat potvrđeni podaci iz prethodne liste;
- Za podoblast otpadne vode, vrijednosti 275,1 miliona € uvršteno je 6 novih projekata, uklonjena su 3 projekta, ažurirano 17 projekata dok su za 3 projekta potvrđeni podaci iz prethodne liste;
- Za podoblast zaštita od poplava, vrijednosti 55,5 miliona € u odnosu na prethodnu Jedinstvenu listu prioriternih infrastrukturnih projekata uvršteno je 5 novih projekata, uklonjen je 1 projekat, za 2 projekta su dostavljeni ažurirani podaci, dok su za 1 projekat potvrđeni podaci iz prethodne liste;
- Za podoblast zaštita prirode, vrijednosti 28,5 miliona € u odnosu na prethodnu Jedinstvenu listu prioriternih infrastrukturnih projekata uvrštena su 3 nova projekta, a za 3 projekta su dostavljeni ažurirani podaci;
- Za podoblast civilna zaštita, vrijednosti 1,3 miliona € u odnosu na prethodnu Jedinstvenu listu prioriternih infrastrukturnih projekata za 1 projekat su dostavljeni ažurirani podaci u dijelu strateške relevantnosti, zrelosti, obima i ukupne vrijednost projekata.

3.9.2. REALIZOVANE AKTIVNOSTI DRUŠTVA U IZVJEŠTAJNOM PERIODU:

Komunikacija sa opštinama - prevodi PIF-ova na engleski jezik za projekte koji su postali dio Jedinstvene liste prioriternih projekata (JLPIP) u sektoru Zaštita životne sredine, usvojene od strane Vlade Crne Gore 29.12.2022. godine, kontinuirana aktivnost tokom cijelog izvještajnog perioda.

4. FINANSIJSKI PLAN I REZULTAT POSLOVANJA za period 01.01.2022 – 31.12.2022. godine

Finansijski plan Društva za 2022. godinu je usvojen na XI sjednici Odbora direktora održanoj 20.05.2022. godine, a Vlada Crne Gore je dala saglasnost Zaključkom br. 07-6468/2 od 13.10.2022. godine.

Planom za 2022. godinu predviđeni su prihodi u iznosu od 406.363,64 €, odnosno prilivi u iznosu od 491.700,00 € (prihodi + PDV) i rashodi u iznosu od 405.925,64 €.

**Finansijski
plan Društva
sa osvrtom
na
I KVARTAL
2022. godine**

U I Kvartalu 2022. godine prihodi od pruženih usluga po osnovu zaključenih ugovora iznosili su 37.166,66 eura, odnosno 7,56 % u odnosu na planirane prihode za 2022. godinu. Bruto zarade i doprinosi su iznosili 53.614,22 eura, odnosno 21,21% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostala lična primanja iznosila su 18.150,96 eura, odnosno 26,47% od planiranog godišnjeg iznosa. Rashodi za materijal i energiju iznosili su 1.707,61 eura odnosno 11,38% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za usluge iznosili su 3.273,60 eura odnosno 8,66% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za tekuće održavanje iznosili su 544,71 eura, odnosno 13,62% od planiranog godišnjeg iznosa, Renta je iznosila 4.312,68 €, odnosno 24,23% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostali prihodi (refundacija bolovanja i ostalo) iznosili su 5.109,38 eura, dok su ostali rashodi iznosili 100,00 eura. Trošak sitnog inventara iznosio je 892,75 eura. (Prilog 1)

**Finansijski
plan Društva
sa osvrtom
na
II
KVARTAL
2022. godine**

U II Kvartalu 2022. godine prihodi od pruženih usluga po osnovu zaključenih ugovora iznosili su 86.149,99 eura odnosno 17,52% od planiranih prihoda za 2022. godinu. Bruto zarade i doprinosi su iznosili 54.368,53 eura, odnosno 21,51% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostala lična primanja iznose 17.146,42 eura, odnosno 25,01% od planiranog godišnjeg iznosa. Rashodi za materijal i energiju iznosili su 1.287,88 eura odnosno 8,59% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za usluge iznosili su 2.725,19 eura, odnosno 7,21% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za tekuće održavanje iznosili su 87,20 eura, odnosno 2,18 % od planiranog godišnjeg iznosa, Renta je iznosila 4.426,17 eura, odnosno 24,87 % od planiranog godišnjeg iznosa. Ostali prihodi (refundacija bolovanja i ostalo) iznosili su 5.110,52 eura, dok su ostali rashodi iznosili 1.200,00 eura. (Prilog 2)

**Finansijski
plan Društva
sa osvrtom
na
III
KVARTAL
2022. godine**

U III Kvartalu 2022. godine prihodi od pruženih usluga po osnovu zaključenih ugovora iznosili su 84.251,74 eura odnosno 17,13% od planiranih prihoda za 2022. godinu. Bruto zarade i doprinosi su iznosili 61.380,07 eura, odnosno 24,28% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostala lična primanja iznose 12.394,75 eura, odnosno 18,08% od planiranog godišnjeg iznosa. Rashodi za materijal i energiju iznosili su 1.581,83 eura odnosno 10,55% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za usluge iznosili su 3.115,50 eura odnosno 8,24% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za tekuće održavanje iznosili su 243,12 eura odnosno 6,08 % od planiranog godišnjeg iznosa, Renta je iznosila 4.426,17 eura, odnosno 24,87 % od planiranog godišnjeg iznosa. Ostali prihodi (refundacija bolovanja i ostalo) iznosili su 5.142,27 eura. (Prilog 3)

**Finansijski
plan Društva
sa osvrtom
na**

U IV Kvartalu 2022. godine prihodi od pruženih usluga po osnovu zaključenih ugovora iznosili su 231.988,59 eura odnosno 47,18% od planiranih prihoda za 2022. godinu. Bruto zarade i doprinosi su iznosili 88.127,87 eura, odnosno 34,87% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostala lična primanja iznose 9.618,44 eura, odnosno 14,03% od planiranog godišnjeg iznosa. Rashodi

IV KVARTAL 2022. godine za materijal iznosili su 3.450,78 eura, odnosno 23,01% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za usluge iznosili su 14.335,45 eura, odnosno 37,92% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za tekuće održavanje iznosili su 228,20 eura, odnosno 5,71 % od planiranog godišnjeg iznosa, Renta je iznosila 4.426,17 eura, odnosno 24,87 % od planiranog godišnjeg iznosa. Ostali prihodi (refundacija bolovanja i ostalo) iznosili su 4.436,16 eura, dok su ostali rashodi iznosili 300,00 eura. Trošak sitnog inventara iznosio je 3.309,27 eura. (Prilog 4)

Finansijski plan Društva za period 01.01.2022-31.12.2022. U prilogu 05 (Realizacija finansijskog plana za period 01.01.2022 - 31.12.2022. godine) prikazani su ostvareni prihodi i rashodi i njihovo poređenje sa Finansijskim planom za 2022. godinu.

Prihodi od pruženih usluga po osnovu zaključenih ugovora iznosili su 363.270,31 eura odnosno 89,40% od planiranih prihoda za 2022. godinu.

Bruto zarade i doprinosi su iznosili 257.490,69 eura, odnosno 101,87% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostala lična primanja iznose 57.310,57 eura, odnosno 83,58% od planiranog godišnjeg iznosa i odnose se na naknade članovima Odbora direktora, naknade po osnovu ugovora o djelu, kao i naknada bivšem izvršnom direktoru nakon prestanka funkcije. Rashodi za materijal i energiju iznosili su 8.028,10 eura odnosno 53,52% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za usluge iznosili su 23.449,63 eura, odnosno 62,04% od planiranog godišnjeg iznosa, Rashodi za tekuće održavanje iznosili su 1.103,23 eura, odnosno 27,58% od planiranog godišnjeg iznosa, Renta je iznosila 17.591,19 €, odnosno 98,83% od planiranog godišnjeg iznosa. Ostali prihodi iznosili su 19.798,33 eura i odnose se na prihodi po osnovu refundacija bolovanja od strane Centra za socijalni rad i Fonda zdravstva u iznosu od 19 765,11 eura, ostale prihode ostvarene po osnovu otpisa obaveza iz ranijih godina u iznosu 20,32 eura, kao i kao i prihodi po osnovu ostalih prava u iznosu od 12,90 eura shodno Uredbi o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama. Trošak sitnog inventara iznosio je 4.102,02 eura. Takođe, nabavljena je i oprema u vrijednosti od 3.329,51 eura, kako bi se izvršila zamjena dotrajale opreme.

Ostali rashodi iznosili 3.603,54 eura, odnosno Trošak amortizacije 1.258,19 eura, trošak u iznosu od 1.500,00 eura, a koji se odnosi na dodjelu Društvu nagrada 100 NAJVEĆIH (mikro preduzeća) u Crnoj Gori 2021 i Zlatni sertifikat poslovne izvrsnosti, Odloženi poreski rashodi/prihodi u iznosu od 109,71 eura, kao Tekući porez na dobit u iznosu od 735,64 eura.

Isti nisu predviđeni planom za 2022. godinu pa shodno tome su posebno iskazani.

Ukupni prihodi ostvareni u 2022. godini iznose 383.068,64 eura što predstavlja 94,27% od planiranih prihoda, dok su ukupni rashodi za 2022. godinu 372.679,08 eura odnosno 91,81% od ukupno planiranih rashoda.

Shodno navedenom se zaključuje da se nije odstupilo od ukupno planiranih okvira.

**Finansiranje
djelatnosti
Društva
za period
01.01.2022.-
31.12.2022.**

Project-consulting DOO potpisao je u 2022. godini Ugovore o pružanju usluga, čija ukupna vrijednost iznosi **509.671,08** eura i to sa:

6. Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na iznos od 220.000,00 eura sa PDV-om dana 17.10.2022. godine, od čega je dio sredstava za pružanje usluga tokom prvih šest mjeseci tekuće godine isplaćen shodno Aneksima Ugovora iz 2021. godine;
7. Ministarstvom pravde na mjesečni iznos od 2.500,00 eura sa PDV-om, odnosno 30.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou;
8. Ministarstvom prosvjete na mjesečni iznos od 5.051,75 eura sa PDV-om, odnosno 60.621,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 19.08.2022. godine;
9. Opštinama i to :
 - Opštinom Pljevlja na mjesečni iznos od 2.916,67 eura sa PDV-om, odnosno 35.000,04 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 23.12.2021. godine. Aneks ugovora potpisan je u decembru 2022. godine i vrijednost ugovora je uvećana za 5.000,00 eura;
 - Opštinom Bijelo Polje na mjesečni iznos od 1.250,00 eura sa PDV-om, odnosno 15.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou. Aneksom Ugovora od 01.08.2022. godine mjesečni iznos je povećan na iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, pa će vrijednost Ugovora o pružanju usluga za 2022. godinu iznositi 17.250,00 eura sa PDV-om;
 - Opštinom Ulcinj na mjesečni iznos od 1.666,67 eura sa PDV-om, odnosno 20.000,04 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 28.12.2021. godine;
 - Prijestonicom Cetinje na mjesečni iznos od 1.250,00 eura sa PDV-om, odnosno 15.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 14.01.2022. godine;
 - Opštinom Mojkovac na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 29.04.2022. godine;
 - Opštinom Rožaje na mjesečni iznos od 1.500,00 eura sa PDV-om, odnosno 18.000,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 18.02.2022. godine;
 - Opštinom Kolašin na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 23.02.2022. godine;
 - Opštinom Nikšić na mjesečni iznos od 2.300,00 eura sa PDV-om, odnosno 27.600,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 17.02.2022. godine;
10. DOO Montenegro luxury hotels and resorts na mjesečni iznos od 1.700,00 eura sa PDV-om, odnosno 20.400,00 eura sa PDV-om na godišnjem nivou dana 05.07.2022. godine;

Potpisivanjem novih ugovora o pružanju usluga, vrijednost potpisanih ugovora tokom 2022. godine je veća za 36,55% u odnosu na vrijednost potpisanih ugovora tokom 2021. godine.

R.B.	PARTNER	Vrijednost potpisanih ugovora		Index22/21
		2021	2022	
1	Ministarstvo ekologije, prostornog, planiranja i urbanizma	150,000.00	220,000.00	147
2	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma - Projekat 1000+(dio za 2021. godinu)	77,977.01		
3	Ministarstvo pravde, ljudskih i manjinskih prava	30,000.00	30,000.00	100
4	Ugovora sa Ministarstvom prosvete		60,621.00	
5	Opština Danilovgrad	15,000.00		
6	Ugovora sa opštinom Pljevlja	35,000.00	40,000.04	114
7	Ugovora sa opštinom Bijelo Polje	15,000.00	17,250.00	115
8	Ugovora sa opštinom Ulcinj	20,000.00	20,000.04	100
9	Ugovora sa opštinom Mojkovac	10,000.00	20,400.00	204
10	Ugovora sa opštinom Nikšić		27,600.00	
11	Ugovora sa opštinom Rožaje		18,000.00	
12	Ugovora sa opštinom Kolašin		20,400.00	
13	Ugovora sa Prijestonicom Cetinje	15,000.00	15,000.00	100
14	Ugovor sa Montenegro luxury hotels		20,400.00	
15	VIK Podgorica	5,263.50		
	UKUPNO	373,240.51	509,671.08	137

Potraživanja Na dan 31.12.2022. godine potraživanja iznose 36.969,30 eura i odnose na:

Društva

na dan

31.12.2022.

- Potraživanja po osnovu izdatih faktura u iznosu od 30.999,99 eura (od čega: Opštini Pljevlja iznos od 2.916,67 eura; Opštini Ulcinj iznos od 3.333,34 eura; Prijestonici Cetinje iznos od 1.249,98 eura; Opštini Bijelo Polje iznos od 3.400,00 eura; Opštini Mojkovac iznos od 3.400,00 eura; Ministarstvo prosvjete iznos od 16.700,00 eura)
- Potraživanja po osnovu refundacija naknada zarada i ostala potraživanja u iznosu od 5.969,31 eura

Neophodno je pomenuti da navedena potraživanja nisu sporna i da se ista redovno naplaćuju, osim potraživanja od Ministarstva prosvjete koja će se izmiriti u celosti iz kreditnih sredstva CEB-a shodno ugovoru o pružanju usluga. (Prilog 7)

1	Potraživanja po osnovu izdatih faktura (1a+1b+1c+1d+1e+1f)		30,999.99
1a	Opština Ulcinj	3,333.34	
1b	Prijestonica Cetinje	1,249.98	
1c	Opština Bijelo Polje	3,400.00	
1d	Opština Mojkovac	3,400.00	
1e	Ministarstvo prosvjete	16,700.00	
1f	Opština Pljevlja	2,916.67	
2	Potraživanja po osnovu refundacija naknada zarada i ostala potraživanja		5,969.31
	UKUPNO		36,969.30

**Gotovina i
gotovinski
ekvivalent**

Na dan 31.12.2022. godine novčana sredstva iznose 55.735,13 eura i odnose na:

- Sredstva na žiro-računu u iznosu od 55.184,52 eura;
- Sredstva u blagajnoj u iznosu od 550,61 eura. (Prilog 7)

1	Žiro - račun	55,184.52
2	Blagajna	550.61
	UKUPNO	55,735.13

**Osnovni
kapital
rezerve i
nerasporede
ni
dobitak/gubi
tak**

Ukupan kapital i rezerve na dan 31.12.2022. godine iznose 84.417,35 eura od čega je osnovni kapital 80.000,00 eura, statutarne rezerve 8.000,00 eura, gubitak ranijih godina u iznosu od 13.972,21 eura. Dio gubitaka za 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 i 2017. godinu pokriveno iz ukupno akumulirane neraspoređene dobiti iz 2008, 2009, 2010, 2016, 2018, 2019, 2020 i 2021. godine. Neraspoređeni dobitak tekuće godine iznosi 10.389,56 eura. (Prilog 7)

**Obaveze
Društva na
dan
31.12.2022.**

Ukupne kratkoročne obaveze Društva na dan 31.12.2022. godine iznose 16.372,11 eura i odnose na:

- Obaveze prema dobavljačima u iznosu od 627,40 eura;
- Obaveze za obračunati porez na dodatu vrijednost za decembar mjesec u iznosu od 13.984,61 eura;
- Obaveze po osnovu poreza na dobit u iznosu od 735,64 eura;
- Pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 1.024,46 eura.

Navedene obaveze izmirene su tokom januara mjeseca tekuće godine, osim poreza na dobit koji će se izmiriti do 31.03.2023. godine, i postignuto je da se obaveze prema zaposlenima, kao i obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost, poreza i doprinosa na zarade i ostala lična primanja i ostale obaveze iz poslovanja izmiruju redovno i da Društvo trenutno nema dugovanja. (Prilog 7)

1	Obaveze prema dobavljačima (1a+1b+1c+1d+1e+1f+1g)		627.40
1a	Elektroprivreda	224.48	
1b	Vodovod i kanalizacija	24.35	
1c	Čistoća	19.75	
1d	Deponija	19.75	
1e	Euro petrol CG	269.27	
1f	Ulazi Podgorice	56.80	
1g	Beauty car DOO	13.00	
2	Obaveze za obračunati porez na dodatu vrijednost za decembar mjesec		13,984.61
3	Obaveze za obračunati porez na dobit		735.64
4	Pasivna vremenska razgraničenja		1,024.46
	UKUPNO		16,372.11

**Prihodi za
period**

01.01.2022-

31.12.2022.

Ukupni prihodi na dan 31.12.2022. godine iznosili su 383.068,64 eura i predstavljaju prihode od pruženih usluga na osnovu sklopljenog Ugovora sa Ministarstvom ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, Ministarstvom pravde, ljudskih i manjinskih prava i Opštinama i prihoda od pružanja usluga iz djelatnosti Društva i ostale prihode. (Prilog 8)

	Prihodi	Iznos
1	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	363,270.31
2	Ostali prihodi iz poslovanja	19,798.33
	UKUPNO	383,068.64

**Rashodi za
period**

01.01.2022-

31.12.2022.

Ukupni rashodi na dan 31.12.2022. godine iznosili su 371.833,73 eura. U strukturi poslovnih rashoda dominiraju troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi sa 85,24 % u ukupnim rashodima i iznose 316.951,26 eura, učešće troškova poslovanja je 14,76 % i iznosi 54.882,29 eura o ostali troškovi poslovanja 0,18 eura.

Odloženi poreski rashodi/prihodi perioda iznose 109,71 eura, dok je tekući porez na dobit 735,64 eura. (Prilog 8)

	Rashodi:	Iznos
1	Troškovi poslovanja	54,882.29
2	Troškovi zarada i naknada, ostala lična primanja	316,951.26
3	Ostali rashodi iz poslovanja	0.18
4	Poreski rashod period	845.35
	UKUPNO	372,679.08

Društvo je u izvještajnom periodu ostvarilo pozitivan finansijski rezultat, koji nakon oprezivanja iznosi 10.389,56 eura.



v.d. Izvršna direktorica
Valerija Saveljić, dipl.ecc