

INFORMACIJA O PREDLOGU ZA DAVANJE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“, OPŠTINA PLJEVLJA

Ministarstvo ekonomije, kao nadležni državni organ za geološka istraživanja i eksploataciju mineralnih sirovina, je u skladu sa Zakonom o koncesijama („Službeni list CG”, broj 08/09) pripremio Koncesioni akt o mineralnoj sirovini tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Koncesioni akt). Cilj izrade Koncesionog akta je bio pokretanje postupka javnog nadmetanja za izbor najpovoljnije ponude za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja.

Izrada Koncesionog akta izvršena je na osnovu zaključaka Vlade Crne Gore, sa sjednice održane 19. oktobra 2017. godine, kojim se Ministarstvo ekonomije zadužuje da pokrene postupak dodjele koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja. S tim u vezi, Koncesioni akt je, u skladu sa članom 18 Zakona o koncesijama, dostavljen Vladi Crne Gore na usvajanje, koja je na sjednici od 28. decembra 2017. godine usvojila isti, uključujući i tendersku dokumentaciju, te zadužila Ministarstvo ekonomije da objavi Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja.

Ministarstvo ekonomije je, na osnovu zaključaka Vlade sa sjednice od 28. decembra 2017. godine, na osnovu člana 21 Zakona o koncesijama („Sl. list CG”, broj 08/09), dana 2. februara 2018. godine objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja, u „Službenom listu Crne Gore – oglasni dio”, broj 4/18, od 2. februara 2018. godine, u dnevnom listu „Dnevne novine” i na sajtu Ministarstva ekonomije.

Rok za podnošenje ponuda po Javnom oglasu je bio 2. mart 2018. godine.

Na predmetni Javni oglas, u ostavljenom roku za podnošenje ponuda dostavljena je jedna ponuda, i to od strane DOO „Tim Company” – Pljevlja.

Tenderska komisija Ministarstva ekonomije je izvršila javno otvaranje ponude, provjeru ponude sa stanovišta njene ispravnosti u pogledu ispunjavanja uslova određenih Javnim oglasom i tenderskom dokumentacijom, nakon čega se pristupilo vrednovanju ponude.

Nakon izvršenog vrednovanja ponuda, ponuđaču DOO „Tim Company” – Pljevlja je dodijeljeno 97 bodova. Rang lista ponuđača, br. 970-5/2018-21, od 15.03.2018. godine, je u skladu sa zakonom objavljena na oglasnoj tabli i internet stranici Ministarstva ekonomije (www.mek.gov.me) i na istu nije bilo prigovora.

S obzirom da je privredno društvo „Tim Company” d.o.o. – Pljevlja bila jedini ponuđač na Javnom oglasu, istom je za kriterijume: *Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade, Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje, Rok trajanje koncesije, Finansijski aspekt-prosječni bruto prihod u posljednje tri godine i prosječni profit u posljednje tri godine*, primjenom formule po kojoj se izračunavaju bodovi po ovim kriterijumima, dodijeljen maksimalan broj bodova. U dijelu kriterijuma *Reference ponuđača* dodijeljeno je 17 bodova, a za *Kvalitet poslovnog plana i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj* ponuđaču je dodijeljen maksimalan broj bodova.

Ponuđač DOO „Tim Company” – Pljevlja je u skladu sa tenderskom dokumentacijom i kriterijumima za izbor najpovoljnije ponude ponudio sljedeće:

❖ **Ponuđeni procentualni iznos za obračun koncesione naknade**

Ponuđač DOO „Tim Company“ – Pljevlja je ponudio 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi tehničko-građevinskog kamena. Dakle, DOO „Tim Company“ – Pljevlja je ponudio procentni iznos koncesione naknade koji je jednak minimalnom procentnom iznosu predviđenom tenderskom dokumentacijom.

❖ **Ponuđeni obim godišnje rudarske proizvodnje**

Ponuđač DOO „Tim Company“ - Pljevlja je ponudio godišnju proizvodnju od 15.000 m³ č.s.m. Dakle, ponuđač je ponudio godišnju proizvodnju koja je jednaka minimumu predviđenom tenderskom dokumentacijom (15.000 m³ č.s.m.).

❖ **Rok trajanja koncesije**

Ponuđač DOO „Tim Company“ – Pljevlja je ponudio rok trajanja koncesije od 21 godinu, koji je jednak minimumu predviđenom tenderskom dokumentacijom, i to:

-jedna godina za: izradu rudarske dokumentacije, pribavljanja odobrenja, saglasnosti i dozvola za izvođenje radova po istoj, pripremu ležišta za eksploataciju, instaliranje postrojenja i opreme potrebne za eksploataciju, kao i pribavljanje upotrebne dozvole za izgrađene objekte i
-20 (dvadeset) godina za eksploataciju.

❖ **Reference ponuđača**

Ponuđač je u ponudi dokumentavano dokazao:

-na osnovu tabelarnog prikaza vrste izvedenih radova, naručioca navednih radova, vremena izvođenja radova, utvrđeno je da je Ponuđač bio angažovan na osam vrsta radova kod osam naručilaca u različitim vremenskim pririodima. Uz tabelarni prikaz radova priloženi su i dokazi, potvrde o dobrom izvršenju poslova za koje je ponuđač bio angažovan, izdati od strane naručilaca poslova;

-iz predmetne tabele i priloženih dokaza se može vidjeti da je Ponuđač bio angažovan na poslovima pri izvođenju rudarskih radova na ležištu „Šuplja Stijena“, opština Pljevlja, angažovanju opreme i kapaciteta na izgradnji auto-puta i pristupnih puteva u okviru istog. Takođe, ponuđač je naveo i angažman i pružanje usluga za deponiju pepela i šljake za potrebe TE Pljevlja, izvođenje radova na izmještanju dalekovoda Piva-Pljevlja. Ponuđač je naveo i angažman na izvođenju radova za potrebe fazne rekultivacije deponije „Maljevac“, kao i izvođenje rudarskih radova na zatvaranju, sanaciji i rekultivaciji površinskog kopa „Podi“, opština Herceg Novi;

-ponuđač raspolaže kvalitetnom opremom i mehanizacijom za vršenje djelatnosti eksploatacije mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena.

Ponuđač do sada nije vršio koncesionu djelatnost eksploatacije mineralnih sirovina, ali, kao što se moglo vidjeti iz tabele i priloženih dokaza koji su dati u Tehničkoj ponudi, zaključuje se da ponuđač ima veliko iskustvo u izvođenju rudarskih radova, kao i iskustvo u izvođenju građevinskih radova.

❖ **Poslovni plan i efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj**

Ponuđač „Tim Company“ DOO – Pljevlja je dostavio poslovni plan u kojem su istaknuti efekti na zapošljavanje i ekonomski razvoj. Poslovni plan sadrži analizu, tehničko-tehnološki i ekonomski dio.

U Poslovnom planu Ponuđač navodi da je planirano da se iz ležišta „Rajčevo brdo“ eksploatiše tehničko-građevinski kamen ujednačenog kvaliteta, prije svega za potrebe izgradnje puteva, a u

manjem obimu za dalju preradu i finalizaciju, kao i da je za ponuđeni rok trajanja koncesije za eksploataciju od 20 godina planirano da se proizvede 300.000 m³ č.s.m., odnosno 450.000 m³ agregata različitih frakcija. U skladu sa ponuđenom dinamikom izvođenja radova godišnja proizvodnja će iznositi 15.000 m³ č.s.m.

Za vrijeme trajanja koncesije od 20 godina, za ukupnu proizvodnju od 300.000 m³ č.s.m., ponuđena je koncesiona naknada u iznosu od 501.165,00 €, odnosno 25.058,25 € godišnje.

Planom su predviđena investiciona ulaganja u opremu i u geodetsko-građevinske radove u ukupnom iznosu od 693.320,49 €, od čega je za novu opremu i geodetsko-građevinske radove predviđeno 41.470,00 €, dok vrijednost postojeće opreme kojom raspolaže Ponuđač, na osnovu Ugovora o zakupu privremeno oduzete imovine, iznosi 651.850,49 €.

Ponuđač će se finansirati iz sopstvenih izvora, pri čemu je dostavljena Potvrda NLB Montenegro banke o iznosu sredstava kojim Ponuđač raspolaže, kao dokaz o likvidnosti, što govori o kredibilnom privrednom društvu.

U skladu sa članom 33 stav 1 Zakona o koncesijama, u prilogu je dostavljeno sljedeće:

-Rang lista ponuđača, br. 970-5/2018-21, od 15.03.2018. godine, sa obrazloženjem;

-Izvještaj o sprovedenom postupku, br. 970-5/2018-23, od 16.03.2018. godine, sa obrazloženjem Rang liste ponuđača;

-Zapisnik Tenderske komisije o toku postupka, br. 970-5/2018-25, od 16.03.2018. godine;

-Predlog Odluke o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, sa obrazloženjem;

-Predlog Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.

Ponuđač projektuje zapošljavanje 10 radnika na površinskom kopu "Rajčevo brdo", s tim da već ima 36 zaposlenih.

Ponuđač u Poslovnom planu navodi da bi dodjela koncesije u oblasti eksploatacije mineralnih sirovina podrazumijevala investicije koje bi imale efekat na cjelokupnu privredu, prije svega stvaranje nove vrijednosti, tj. povećanje BDP, kao i otvaranje novih radnih mjesta, što je postavljeni prioritet na državnom nivou i osnovna pretpostavka ekonomskog razvoja.

Predlog zaključaka:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2018. godine razmotrila i usvojila Informaciju o predlogu davanja koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja.
2. Vlada Crne Gore je donijela Odluku o davanju koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.
3. Vlada Crne Gore je prihvatila Predlog ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja.
4. Ovlašćuje se Dragica Sekulić, ministarka ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore potpiše Ugovor o koncesiji iz tačke 3. ovih zaključaka.

Predlog

Na osnovu čl. 9 i 34 Zakona o koncesijama („Službeni list CG“, broj 8/09), Vlada Crne Gore, na sjednici od _____ 2018. godine, donijela je

O D L U K U

**O DODJELI KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-
GRAĐEVINSKOG KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“, OPŠTINA PLJEVLJA**

1. DOO “Tim Company” – Pljevlja daje se koncesija za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja.
2. Koncesija iz tačke 1 ove odluke daje se na period od 21 godinu.
3. Procentni iznos za obračun koncesione naknade iznosi 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.
4. Prava i obaveze između Vlade Crne Gore, kao koncedenta, i DOO “Tim Compny” - Pljevlja, kao koncesionara, utvrdiće se Ugovorom o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo”, opština Pljevlja (u daljem tekstu: Ugovor).
5. Ugovor će se zaključiti u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.
6. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore”.

Broj: _____
Podgorica, _____ 2018. godine

VLADA CRNE GORE

Predsjednik

Duško Marković

UGOVOR
O
KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE TEHNIČKO-GRAĐEVINSKOG
KAMENA NA LEŽIŠTU „RAJČEVO BRDO“, OPŠTINA PLJEVLJA

UGOVORNE STRANE:

Vlada Crne Gore, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: „Koncedent “)

i

DOO »Tim Company« - Pljevlja (PIB: 02994127), koje zastupa izvršni direktor Miroslav Dujović (u daljem tekstu: „Koncesionar“),

(Koncedent i Koncesionar: zajednički Ugovorne strane, a pojedinačno: Ugovorna strana)

Zaključen _____ godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA Ustav Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07 i 38/13), član 58, definiše da su prirodna bogatstva u državnoj imovini,

S OBZIROM DA Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, definiše da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom,

S OBZIROM DA Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08, 74/10, 41/11), član 3, definiše da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 6, definiše da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 9, definiše da odluku o davanju koncesije na predmetu koncesije na kojem svojinska prava i ovlašćenja vrši Crna Gora donosi Vlada Crne Gore, odnosno Skupština,

S OBZIROM DA je Ministarstvo ekonomije objavilo Javni oglas za dostavljanje ponuda za dodjelu koncesije za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja („Službeni list Crne Gore – oglasni dio“, broj 4, od 2. februara 2018. godine),

S OBZIROM DA je Koncesionar po predmetnom Javnom oglasu dostavio ponudu, zavedena u arhivi Ministarstva ekonomije pod brojem: 970-5/2018-8, od 2.3.2018. godine, u 11,34 h, po lokalnom vremenu,

S OBZIROM DA je Vlada Crne Gore donijela Odluku o dodjeli koncesije za eksploataciju tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo«, opština Pljevlja, („Službeni list Crne Gore“, broj _____)

S OBZIROM DA Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 08/09), član 43, definiše da se Ugovor o koncesiji zaključuje se u roku od 15 dana od dana donošenja odluke, odnosno u roku utvrđenom u odluci o davanju koncesije, u skladu sa tenderskom dokumentacijom, dostavljenom ponudom i odlukom o davanju koncesije.

Zaključuje kao što slijedi:

Član 1 Tumačenje i definicije

1. U tumačenju ovog Ugovora, osim u slučaju kada kontekst zahtijeva drugačije, biće primjenjivana sledeća pravila:
 - riječi u jednini će podrazumijevati i njihovu množinu, a riječi u množini će podrazumijevati i njihovu jedninu;
 - riječi bilo kog roda će podrazumijevati i drugi rod;
 - pozivanje na bilo koji zakon i drugi propis, statut, obavještenje ili odluku će obuhvatati i sve njihove buduće izmjene ili druge promjene;

- upućivanje na bilo koji ugovor, protokol, sporazum ili neki drugi dokument će obuhvatati sve njihove amandmane, dopune, izmjene ili druge promjene;
- naslovi članova ovog ugovora unijeti su isključivo radi lakšeg snalaženja i neće ni na koji način uticati na tumačenje ugovora i
- sva obavještenja, saglasnosti i potvrde biće u pisanom obliku.

2. definicije predviđene zakonom i drugim propisima će se primjenjivati na ovaj Ugovor i povezane aktivnosti koje se vrše u skladu sa Ugovorom.

3. Pojedini izrazi i pojmovi upotrijebljeni u ovom ugovoru imaju sljedeće značenje:

Bankarska garancija	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 12 Ugovora, na iznos od 25.058,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada pedeset osam eura i dvadeset pet centi), u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 1 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja svih ugovornih obaveza od strane Koncesionara;
Bankarska garancija za rekultivaciju	označava безусловnu obnovljivu bankarsku garanciju plativu na prvi poziv, bez prava prigovora, izdatu u skladu sa članom 13 Ugovora, na iznos utvrđen od strane Koncedenta u skladu sa zakonom, u formi i sa sadržinom kao u Prilogu 2 Ugovora, koja se izdaje kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja ugovornih obaveza sanacije i rekultivacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
Eksploatacioni prostor	označava prostor na kojem je utvrđena Mineralna sirovina koja je predmet ovog Ugovora, a koji je određen Koncesionim aktom i članom 3 Ugovora;
Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine	označava Elaborat koji izrađuje Koncesionar u skladu sa zakonom, a koji sadrži podatke o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, čiju ovjeru vrši Organ uprave u skladu sa zakonom;
Ležište	označava ležište tehničko-građevinskog kamena "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;
Mineralna sirovina	označava mineralnu sirovinu tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;
Koncesiona djelatnost	označava sve aktivnosti Koncesionara na eksploataciji mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja;
Koncesiona naknada	označava naknadu utvrđenu članom 10 Ugovora koju Koncesionar plaća Koncedentu u skladu sa zakonom i Ugovorom;

Koncesioni akt	označava Koncesioni akt o tehničko-građevinskom kamenu sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, usvojen od stane Koncedenta na sjednici od 28. decembra 2017. godine;
Organ uprave	označava Ministarstvo ekonomije, odnosno drugi državni organ nadležan za oblast detaljnih geoloških istraživanja i/ili rudarstva;
Period trajanja koncesije	označava period izrade rudarske i tehničke dokumentacije za eksploataciju Mineralne sirovine, period eksploatacije i period sanacije i rekultivacije;
Ponuda	označava ponudu Koncesionara dostavljenu u skladu sa Javnim oglasom ("Službeni list CG – oglasni dio", broj 4, od 2.2.2018. godine), na osnovu kojeg je Koncesionar izabran za najpovoljnijeg ponuđača i koja čini sastavni dio ovog Ugovora;
Ugovor	označava ovaj Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena sa ležišta "Rajčevo brdo", opština Pljevlja, sa svim priložima, koji čine sastavni dio Ugovora;
Viša sila	označava događaje bliže definisane članom 15 Ugovora;
Zakon ili propis	označava sva pravna akta (Ustav, zakone i druge propise donijete na osnovu zakona) koji su važeći na teritoriji Crne Gore.

Član 2 Predmet koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da je predmet Ugovora pravo na eksploataciju Mineralne sirovine, koju će Koncesionar vršiti u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar po osnovu Ugovora nema pravo da u okviru Eksploatacionog prostora vrši detaljna geološka istraživanja i eksploataciju drugih mineralnih sirovina.

Član 3 Eksploatacioni prostor

1. Eksploatacioni prostor "Rajčevo brdo" na kojem je utvrđena Mineralna sirovina, koji je predmet Ugovora, administrativno pripada Opštini Pljevlja, a bliže je određen u Koncesionom aktu.
2. Eksploatacioni prostor „Rajčevo brdo“ pripada listu Pljevlja, 1:100 000, sekcija Otilovići, 1:25 000.
3. Koordinate i površina eksploatacionog prostora "Rajčevo brdo" dati su u sljedećoj tabeli:

T A Č K A	K O O R D I N A T E		P O V R Š I N A
	X	Y	66,94 ha
A	4 801 734	6 613 649	
B	4 801 772	6 613 672	
C	4 802 274	6 613 268	
D	4 802 421	6 613 009	
E	4 802 582	6 612 881	
F	4 802 773	6 612 625	
G	4 802 553	6 612 212	
H	4 802 161	6 612 175	
I	4 801 975	6 612 504	
J	4 802 030	6 612 609	
K	4 802 006	6 612 739	
L	4 802 829	6 612 829	
LJ	4 801 970	6 612 970	
M	4 802 013	6 613 224	
N	4 801 809	6 613 461	

Član 4 Rok trajanja koncesije

1. Period trajanja koncesije iznosi 21 godinu i počinje teći od dana zaključivanja Ugovora.
2. Istekom roka iz stava 1 ovog člana Ugovor prestaje da važi osim u slučaju produženja u skladu sa zakonom.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana ugovorne strane su saglasne da iako Period trajanja koncesije istekne, ili dođe do potpunog iskorišćenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili Ugovor bude raskinut u skladu sa odredbama Ugovora i zakona, svaka finansijska obaveza, obaveza rekultivacije i sanacije ležišta, kao i druge obaveze Koncesionara koje su nastale prije isteka Perioda trajanja koncesije, ili potpunog iskorišćenja eksploatacionih rezervi Mineralne sirovine sa ležišta, ili raskida Ugovora, će i dalje imati obavezujući karakter za Koncesionara do njihovog konačnog ispunjenja u skladu sa zakonom i Ugovorom, i u tu svrhu odredbe Ugovora koje se odnose na obavještenja, mjerodavno pravo i rješavanje sporova će se i dalje primjenjivati.

Član 5 Uslovi obavljanja Koncesione djelatnosti

1. Koncesionar je dužan da Koncesionu djelatnost vrši u skladu sa zakonom, uslovima i rokovima navedenim u ovom Ugovoru, tehničkom dokumentacijom, izdatim saglasnostima i odobrenjima.
2. Koncesionar je dužan da u roku od jedne (1) godine od dana zaključivanja Ugovora izradi rudarsku i potrebnu tehničku dokumentaciju za eksploataciju Mineralne sirovine i pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim, u skladu sa zakonom.
3. Koncesionar je dužan da pri obavljanju Koncesione djelatnosti preduzima sve mjere u skladu sa zakonom radi obezbjeđenja i zaštite ljudi i imovine, zaštite životne sredine i objekata od istorijske, kulturne i prirodne vrijednosti.

Član 6 Ostale obaveze Koncesionara

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da:

- a) racionalno eksploatiše Mineralnu sirovinu i vrši njenu obradu uz obezbjeđenje ljudi i imovine, u skladu sa zakonom;
- b) poštuje projektovane i ugovorene kapacitete i dinamiku realizacije koncesije;
- c) tokom eksploatacije, u skladu sa zakonom, izvodi geološka istraživanja u cilju povećanja ukupnih rezervi Mineralne sirovine;
- d) poštuje mjere zaštite životne sredine propisane i utvrđene odobrenom tehničkom dokumentacijom i zakonom;
- e) ulaže u istraživanje za poboljšanje sigurnosti radne sredine i za poboljšanje mjera zaštite životne sredine;
- f) postupa isključivo po projektima i odobrenim tehnološkim postupcima;
- g) izvještava Koncedenta o eventualnoj pojavi drugih mineralnih sirovina u ležištu;
- h) obavlja rudarska mjerenja i izrađuje rudarske planove;
- i) dostavlja redovno Koncedentu podatke o otkopanim količinama Mineralne sirovine u skladu sa zakonom, kvalitetu i stanju rezervi Mineralne sirovine, kao i sve druge podatke koje zahtijeva Koncedent, a koji su neophodni za praćenje realizacije Ugovora;
- j) vrši doistraživanje Eksploatacionog prostora u skladu sa zakonom;
- k) vrši redovnu izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine u skladu sa zakonom;
- l) sprovodi mjere u cilju unaprjeđenja energetske efikasnosti;
- m) održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
- n) obezbijedi novčana sredstva za realizaciju koncesije.

Član 7 Imovinsko-pravni odnosi

1. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dobijanjem koncesije dobio saglasnost za korišćenje zamljišta u svojini Koncedenta, u skladu sa članom 44 stav 2 Zakona o koncesijama.

Član 8 Pripadnost grupi ležišta

1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da Mineralna sirovina pripada Grupi G₃ ležišta sa procentualnim iznosom od 7% od tržišne vrijednosti bilansnih ili eksploatacionih rezervi, odnosno ukupnog tržišnog proizvoda.

Član 9 Minimalna godišnja eksploatacija

Koncesionar je dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju Mineralne sirovine u količini od 15.000 m³ č.s.m/godišnje, odnosno 22.500 m³ agregata /godišnje.

Član 10 Koncesiona naknada

1. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plaća Koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom.
2. Koncesiona naknada iz stava 1 ovog člana se sastoji od stalnog i promjenljivog dijela naknade.
3. Koncesionar je dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju Mineralne sirovine plati stalni dio koncesione naknade, u ukupnom iznosu od 501.165,00 €, i to na sljedeći način:

_____2019. godine do _____2039. godine iznos od po 25.058,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada pedeset osam eura i dvadeset pet centi) za svaku kalendarsku godinu u okviru

navedenog roka, odnosno iznos srazmjeran vremenu vršenja eksploatacije u toku kalendarske godine.

4. Koncesionar je dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade iz stava 3 ovog člana plaća u jednakim polugodišnjim ratama do kraja juna, odnosno decembra tekuće godine, od po 12.529,12 €, odnosno iznos srazmjeran vremenu vršenja eksploatacije u toku kalendarske godine.
5. Ugovorne strane su saglasne da obračun promjenjivog dijela Koncesione naknade vrši godišnje Organ uprave u skladu sa zakonom i parametrima utvrđenim Ugovorom. Promjenjivi dio koncesione naknade se plaća u iznosu za koji je veći od stalnog dijela koncesione naknade.
6. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent može za obračun godišnje vrijednosti proizvodnje Mineralne sirovine koristiti i statističke podatke o ostvarenim prosječnim godišnjim prodajnim cijenama ove vrste proizvoda na domaćem ili inostranom tržištu.

Član 11 Kontrola otkopanih količina

1. Ugovorne strane su saglasne da kontrolu otkopanih količina Mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave.
2. Ugovorne strane su saglasne da ukoliko se kontrolom iz stava 1 ovog člana utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih, Koncesionar će izvršiti plaćanje Koncesione naknade za utvđenu razliku otkopanih količina Mineralne sirovine prema parametrima koji su utvrđeni Ugovorom i zakonom, na način i u rokovima koje odredi Organ uprave.
3. Bez uticaja odredbe stava 2 ovog člana, Koncedent zadržava pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da se utvrdi da je Koncesionar otkopao količine Mineralne sirovine u količini većoj od prikazanih.
4. Troškove kontrole otkopanih količina Mineralne sirovine snosi Koncesionar.

Član 12 Bankarska garancija

1. Koncesionar je dužan da Koncedentu redovno dostavlja obnovljivu Bankarsku garanciju prihvatljivu za Koncedenta i plativu na prvi poziv bez prava prigovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza.
2. Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 25.058,25 € (slovima: dvadeset pet hiljada pedesetosam eura i dvadeset pet centi) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.
3. Koncesionar će za vrijeme Perioda trajanja koncesije, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije iz stava 2 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije.
4. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju u rokovima i na način definisanim ovim članom smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije.

5. Po dostavljanju nove Bankarske garancije prethodna Bankarska garancija će se vratiti Koncesionaru.
6. Ugovorne strane su saglasne da je Koncedent ovlašten da važeću Bankarsku garanciju u cjelosti naplati u slučaju propuštanja obnavljanja Bankarske garancije, odnosno u slučaju raskida Ugovora predviđenog članom 16 istog, kao i izvrši djelimičnu naplatu nezavisno od raskida u slučajevima djelimičnog neispunjenja obaveze od strane Koncesionara. U slučaju nastupanja raskidnih okolnosti definisanih članom 17 Ugovora, Koncedent je nezavisno od činjenice i momenta izjavljivanja raskida Ugovora, ovlašten izvršiti aktiviranje Bankarske garancije i prije eventualnog raskida, a posebno u slučajevima u kojima se Bankarska garancija bliži isteku važenja. U slučaju eventualnog odustanka Koncedenta od raskida ovog Ugovora, uprkos postojanju uslova za isti, ne može se smatrati ili tumačiti da je isti dužan izvršiti povraćaj iznosa naplaćenog aktiviranjem Bankarske garancije.
7. Nezavisno od realizacije Bankarske garancije, i visine iznosa naplaćene istom, Koncedent ima pravo na punu naknadu štete od Koncesionara, koju je on prouzrokovao svojom krivicom, odnosno nepoštovanjem odredbi Ugovora.

Član 13 Rekultivacija i sanacija površina i sredstvo obezbjeđenja

1. Koncesionar je dužan da u toku i po završetku izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi u skladu sa zakonom.
2. Ugovorne strane su saglasne da ako u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine, a prije isteka ovog ugovora, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, Koncesionar ne izvrši ili u nedovoljnoj mjeri izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, istu može izvršiti Koncedent o trošku Koncesionara.
3. Bez obzira na odredbe stava 2 ovog člana, u slučaju da Koncesionar u roku od četiri mjeseca od dana završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji Mineralne sirovine ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, Koncedent može dostaviti obavještenje Koncesionaru kojim se zahtijeva da otpočne sa izvođenjem radova u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od datuma dostavljanja obavještenja. Ukoliko u ostavljenom roku Koncesionar ne otpočne sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciji, Koncedent može izvršiti sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi o trošku Koncesionara.
4. Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar dužan da Koncedentu, u trenutku kada se steknu uslovi za obračun godišnjeg iznosa sredstava za rekultivaciju, dostavi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za rekultivaciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 2 Ugovora, sa rokom važenja od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci od datuma izdavanja, kao sredstvo obezbjeđenja izvršavanja obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi.
5. Koncesionar će tokom Perioda trajanja koncesije, kao i tokom izvršenja obaveza definisanih ovim članom, bez obzira na činjenicu da li je Period trajanja koncesije istekao ili je Ugovor raskinut od strane Koncedenta, vršiti redovno obnavljanje Bankarske garancije za rekultivaciju iz stava 4 ovog člana, i to na način što će svaku narednu Bankarsku garanciju za rekultivaciju dostavljati najkasnije 30 dana prije isteka tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju, ili u roku koji u skladu sa zakonom odredi Koncedent.

6. U slučaju da Koncedent u skladu sa stavom 2 ili 3 ovog člana izvrši sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi, isti ima pravo na aktivaciju Bankarske garancije za rekultivaciju ili povlačenje drugog oblika novčanog plaćanja u zavisnosti od zakona. U slučaju da troškovi Koncedenta za sanaciju i rekultivaciju prelaze visinu novčanih sredstava obezbijeđenih u skladu sa ovim stavom, Koncesionar je dužan nadoknaditi nastalu razliku Koncedentu.

7. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent u skladu sa zakonom određuje visinu novčanog iznosa na koji se izdaje Bankarska garancija za rekultivaciju iz stava 4 i 5 ovog člana.

8. Propuštanje Koncesionara da dostavi novu Bankarsku garanciju za rekultivaciju u rokovima definisanim ovim članom ili u rokovima koje odredi Koncedent u skladu sa zakonom, smatraće se osnovom za aktiviranje tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

9. Po dostavljanju nove Bankarske garancije za rekultivaciju prethodna Bankarska garancija za rekultivaciju će se vratiti Koncesionaru.

10. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da u zavisnosti od zakona zahtijeva drugi oblik novčanog plaćanja različit od Bankarske garanciju za rekultivaciju, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja obaveza definisanih ovim članom. U tom slučaju, nakon obezbjeđenja drugog oblika novčanog plaćanja od strane Koncesionara na način koji definiše Koncedent u skladu sa zakonom, Koncedent će izvršiti povraćaj tekuće Bankarske garancije za rekultivaciju.

Član 14 Odgovornost Koncesionara

1. Koncesionar je neograničeno odgovoran za svu štetu nastalu obavljanjem Koncesione djelatnosti koju pretrpi Koncedent ili treća strana.

2. Koncesionar je dužan da obešteti i oslobodi Koncedenta odgovornosti u slučaju bilo kakvih zahtjeva za naknadu štete koje treća strana podnese protiv Koncedenta, a u pogledu povrede, gubitka ili štete koju prouzrokuje Koncesionar ili lice angažovano od strane Koncesionara u vršenju Koncesione djelatnosti.

3. Koncesionar je neograničeno solidarno odgovoran za svu štetu koju prouzrokuju lica angažovana od strane Koncesionara za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti.

Član 15 Viša sila

1. Za svrhe ovog Ugovora, pojam „Viša sila” odnosi se na svaki uzrok ili događaj koji je van razumne kontrole i nije nastao kao posljedica djelovanja Ugovorne strane koja tvrdi da je pretrpjela posljedice uslijed nastupanja takvog događaja, a koji je doveo do neispunjenja obaveze ili kašnjenja u ispunjenju obaveza predviđenih Ugovorom. Pod pojmom Više sile podrazumijevaju se prirodne pojave ili nepogode, požar, objavljeni ili neobjavljeni ratovi, prekogranična neprijateljstva, blokade, karantinska ograničenja, građanski nemiri ili neredi.

2. Kašnjenja u eksploatacionim radovima, koja nastanu kao rezultat, inače, razumno predvidivih nepovoljnih vremenskih uslova ili razumno predvidivih neodgovarajućih hidroloških, geoloških uslova, socijalnih ili ekoloških uslova, neće se smatrati Višom silom.

3. Neispunjavanje obaveza preuzetih Ugovorom ili kašnjenje u ispunjavanju istih od strane Koncedenta ili Koncesionara, osim obaveze vršenja plaćanja dospjele Koncesione naknade u skladu sa Ugovorom i zakonom, ne smatra se kršenjem ugovornih obaveza u obimu u kojem je pomenuto kašnjenje ili neispunjavanje obaveza uzrokovano Višom silom.

4. Ugovorna strana koja se poziva na Višu silu obavezna je da preduzme razumne mjere, odnosno radnje, da pretrpljenu štetu i gubitke svede na minimum i da drugu Ugovornu stranu obavijesti pisanim putem o dejstvu Više sile, najkasnije u roku od sedam dana od dana saznanja o uticaju Više sile. Obavještenje sadrži detaljan opis događaja prouzrokovanog Višom silom, kao i mjere i radnje koje Ugovorna strana preduzima, radi maksimalnog smanjenja posljedica tog djelovanja.

5. U slučaju Više sile privremeno miruju prava i obaveze iz Ugovora do prestanka dejstva Više sile. Odluku o mirovanju prava i obaveza Koncesionara iz Ugovora donosi Koncedent na osnovu pisanog zahtjeva Koncesionara. Ugovorne strane će, što je prije moguće, sprovesti konsultacije u dobroj vjeri kako bi se dogovorile o odgovarajućim radnjama radi umanjenja posljedica Više sile i kako bi obezbijedili dalje izvršenje ugovornih obaveza.

6. Ugovorna strana pogođena Višom silom će obavijestiti drugu stranu što je prije moguće o prestanku okolnosti koja predstavlja Višu silu. Nakon tog obavještenja Ugovorne strane će nastaviti da ispunjavaju svoja prava i obaveze iz Ugovora na način i pod uslovima koji su predviđeni Ugovorom.

Član 16 Raskid Ugovora

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncedent ima pravo da raskine Ugovor dostavljanjem obavještenja o raskidu, bez davanja roka za otklanjanje povreda Ugovora, ukoliko:

- a) je pokrenut postupak bankrotstva ili likvidacije nad Koncesionarom;
- b) je koncesija data na osnovu netačnih podataka bitnih za donošenje odluke o davanju koncesije i zaključivanje ovog Ugovora;
- c) Koncesionar svoja prava i obaveze iz ovog Ugovora prenese na drugo privredno društvo bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- d) Koncesionar izvrši prenos vlasničkog udjela na drugo pravno ili fizičko lice bez prethodne saglasnosti Koncedenta;
- e) Koncesionar prikaže netačne podatke o eksploatisanim količinama Mineralne sirovine, njihovom vrijednosti, strukturi i cijeni;
- f) Koncesionar ne obnavlja Bankarsku garanciju u rokovima, sadržaju i visini određenom članom 13 Ugovora;
- g) ne dostavi Bankarsku garanciju za rekultivaciju, u roku, sadržaju i visini određenom Ugovorom, odnosno ako istu ne obnavlja na ugovoreni način.

2. Pored slučajeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent ima pravo da raskine Ugovor u slučajevima kada Koncesionar:

- a) u roku definisanom članom 5 Ugovora ne izradi rudarsku tehničku dokumentaciju i ne pribavi odobrenja i saglasnosti za izvođenje radova po istim u skladu sa zakonom;
- b) vrši eksploataciju Mineralne sirovine bez potrebnih odobrenja i saglasnosti;
- c) odbije zahtjev Koncedenta da u skladu sa zakonom vrši drugi oblik novčanog plaćanja kao vid obezbjeđenja sredstava za rekultivaciju i sanaciju prostora na kojem su izvođeni rudarski radovi, odnosno ako neredovno vrši takva plaćanja;
- d) duže od godinu dana ne obavlja eksploataciju Mineralne sirovine;
- e) ne vrši plaćanje, odnosno kasni u plaćanju Koncesione naknade iz člana 10 ovog Ugovora u periodu dužem od 30 dana;
- f) odbije da plati Koncesionu naknadu za količine Mineralne sirovine eksploatisane protivno odredbama zakona, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;
- g) odbije da plati Koncesionu naknadu za razliku u količinama otkopane Mineralne sirovine, utvrđenu u skladu sa članom 11 ovog Ugovora, na način i u rokovima koje odredi Koncedent;

- h) ne dostavi podatke neophodne za obračun Koncesione naknade u zakonom predviđenom roku;
- i) vršenjem Koncesione djelatnosti u kontinuitetu ugrožava život i zdravlje ljudi, životnu sredinu i imovinu, a mjere predviđene posebnim propisima nijesu dovoljne da to spriječe;
- j) samovoljno izvrši promjene na rudarskim objektima, postrojenjima i uređajima koje koristi pri vršenju Koncesione djelatnosti, odnosno ako ne održava iste zbog čega postoji opasnost od poremećaja u režimu racionalnog korišćenja Mineralne sirovine;
- k) prilikom vršenja Koncesione djelatnosti se ne pridržava zakona, odnosno istu vrši suprotno izdatim odobrenjima, saglasnostima i prihvaćenom tehničkom dokumentacijom;
- l) samovoljno mijenja uslove pod kojima je koncesija data;
- m) ne održava putnu infrastrukturu koju koristi za potrebe realizacije koncesije;
- n) ne poštuje druge odredbe Ugovora ili zakona, čija povreda nije izričito definisana tač. a-m ovog stava ili stavom 1 ovog člana.

3. Prije pokretanja postupka raskida Ugovora iz stava 2 ovog člana, Koncedent je dužan da u pisanoj formi obavijesti Koncesionara i odredi mu rok od 90 (slovima: devedeset) dana, za otklanjanja povrede Ugovora i zakona.

4. Bez obzira na odredbu stava 3 ovog člana Koncedent može da raskine ovaj Ugovor ukoliko u roku od šezdeset (60) dana nakon što Koncesionar primi obavještenje iz stava 3 ovog člana:

- a) Koncesionar nije pokušao da ispravi povredu Ugovora ili zakona kako je to navedeno u obavještenju; ili
- b) Ukoliko je jasno van postojanja osnovane sumnje da se povreda koja je navedena u obavještenju ne može ispraviti ili ukloniti u roku od devedeset (90) dana.

5. U slučaju raskida Ugovora iz razloga definisanih ovim članom Koncesionar nema pravo na nadoknadu štete.

Član 17 Sporazumni raskid Ugovora

1. Ukoliko se nakon ovjere Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi Mineralne sirovine, pod uslovom da je isti izrađen i ovjeren u skladu sa zakonom u roku definisanom članom 4 Ugovora, utvrdi da ukupno procijenjene eksploatacione rezerve Mineralne sirovine, u pogledu količine i kvaliteta, utiču na mogućnost ostvarivanja ugovorene dinamike eksploatacije i kvaliteta Mineralne sirovine, Koncesionar može podnijeti zahtjev za sporazumni raskid Ugovora.

2. Koncedent je dužan odgovoriti na zahtjev iz stava 1 ovog člana u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema zahtjeva.

3. U slučaju sporazumnog raskida Ugovora u skladu sa ovim članom, Koncesionar nema pravo na naknadu štete.

Član 18 Prenos Ugovora o koncesiji i vlasničkih udjela

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može prenijeti Ugovor o koncesiji na drugo privredno društvo samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta datu u skladu sa zakonom.

2. Ugovorne strane su saglasne da se vlasnički udio nad Koncesionarom može prenijeti na drugo fizičko ili pravno lice samo uz prethodnu saglasnost Koncedenta.

3. Ne ograničavajući se na prethodno navedeno, u slučaju prenosa iz stava 1 i 2 ovog člana Koncedent će naročito cijeniti, ukoliko je to primjenjivo, podobnost, mjesto osnivanja, finansijsku

sposobnost, tehničku opremljenost i iskustvo u obavljanju Koncesione ili druge relevantne djelatnosti lica na koje se prenos vrši, kao i druge uslove u skladu sa zakonom.

Član 19 Produženje Perioda trajanja koncesije

1. Ugovorne strane su saglasne da Koncesionar može, ukoliko zakonom nije drugačije određeno, najkasnije godinu dana prije isteka trajanja Perioda koncesije, podnijeti zahtjev za produženje Perioda trajanja koncesije.
2. Ne ograničavajući se na prethodno navedeno, prilikom razmatranja zahtjeva iz stava 1 ovog člana, Koncedent će naročito cijeniti dosadašnji stepen realizacije koncesije, način vršenja Koncesione djelatnosti, poštovanje ugovornih obaveza od strane Koncesionara a naročito plaćanje Koncesione naknade, kao i druge uslove definisane zakonom.
3. Ugovorne strane su saglasne da u slučaju produženja Perioda trajanja koncesije Koncedent može propisati dodatne ili nove uslove za realizaciju koncesije.
4. U slučaju da Koncesionar ne podnese zahtjev za produženje koncesije u roku iz stava jedan ovog člana, dužan je pristupiti sanaciji i rekultivaciji u skladu sa zakonom.

Član 20 Rizici

Ugovorne strane su saglasne da je Koncesionar odgovoran za rizike:

- a) utvrđivanja komercijalnih rezervi Mineralne sirovine;
- b) dobijanja svih odobrenja i saglasnosti potrebnih za zakonito izvođenje Koncesione djelatnosti;
- c) finansiranja i ostvarivanja gubitaka u poslovanju;
- d) rizike po zdravlje, zaštitu lica i imovine;
- e) ekološki rizik i
- f) druge rizike u vezi sa vršenjem Koncesione djelatnosti.

Član 21 Kontrola izvršenja Ugovora

1. Koncesionar će vršiti Koncesionu djelatnost u skladu sa Ugovorom i zakonom, a o svim bitnim promjenama u odnosu na Ugovor i obavljanje Koncesione djelatnosti blagovremeno će obavještavati Koncedenta.
2. Koncedent ima pravo i obavezu da vrši stalnu kontrolu izvršenja obaveza iz Ugovora, naročito vezano za dinimiku, uslove i rokove za realizaciju koncesije, kao i kontrolu poštovanja zakona i izdatih odobrenja i saglasnosti.
3. Kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave.

4. Bez uticaja na odredbu stava 3 ovog člana, u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijski organi.

Član 22 Mjerodavno pravo

1. Izvršenje, sprovođenje i tumačenje Ugovora vršiće se u skladu sa zakonima Crne Gore.
2. U slučaju kolizije između odredbi Ugovora i zakona Crne Gore, preovlađaće odredbe zakona.
3. Sve izmjene ili druge promjene zakona primjenjivaće se na ovaj Ugovor.

Član 23 Način rješavanja sporova

Sporovi koji nastanu u toku izvršenja Ugovora ili koji su u vezi sa Ugovorom rješavaće se pred Osnovnim sudom u Podgorici.

Član 24 Jezik Ugovora

Ovaj Ugovor je zaključen na crnogorskom jeziku.

Član 25 Izmjene i dopune Ugovora

1. Izmjene i dopune Ugovora vrše se saglasnošću Ugovornih strana aneksima Ugovora sačinjenim u pismenoj formi.
2. Aneksi ovog Ugovora po svom redoslijedu zaključivanja označavaju se arapskim brojevima i čine sastavni dio Ugovora.
3. Inicijativu za izmjene i dopune ovog Ugovora može dati svaka od Ugovornih strana.
4. Ugovorna strana, koja je primila pisanu inicijativu za izmjenu i dopunu Ugovora dužna je da se u roku do 30 (trideset) dana izjasni o predloženoj inicijativi.

Član 26 Obavještenja

1. Sva obavještenja i ostala komunikacija u skladu sa Ugovorom smatra se da je propisno obavljena ili predstavljena, ukoliko je dostavljena u pisanom obliku, preko kurira ili poslata faksom. Sva pomenuta obavještenja naslovljavaju se na Koncedenta ili Koncesionara, u skladu sa sljedećim:

a) Koncedent:

Vlada Crne Gore - Ministarstvo ekonomije

Rimski trg 46, 81000 Podgorica

Za: Ministar

telefon: +382 20 482 163

faks: + 382 20 234 027

b) Koncesionar:

DOO "Tim Company"

Adresa: Vuka Karadžića b.b., 84210 Pljevlja

Za: izvršni direktor

telefon: 052 324 036

faks: 052 356 036

2. Svaka Ugovorna strana može da zamijeni ili promijeni navedenu adresu uz slanje pisanog obavještenja drugoj Ugovornoj strani.

Član 27 Ugovorna dokumentacija

Sastavni dio ovog Ugovora čine i:

1. Koncesioni akt broj 970-365/2017-10, od 28.12.2017. godine;
2. Ponuda Koncesionara zavedena u Ministarstvu ekonomije pod brojem 970-5/2018-8, od 2.3. 2018 godine;
3. Prilozi Ugovora (odluka o davanju koncesije, bankarske garancije);
4. Izvod iz sudskog registra Koncesionara;

Član 28 Završna odredba

Ovaj Ugovor je sačinjen u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužiocu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine - Područna jedinica Pljevlja i Opštini Pljevlja.

ZA KONCEDENTA

MINISTARKA

Dragica Sekulić

ZA KONCESIONARA

IZVRŠNI DIREKTOR

Miroslav Dujović

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za dobro izvršenje posla

Informisani smo da je privredno društvo „Tim Company“ d.o.o., Reg. broj 5-0697138/002, sa sjedištem u Pljevljima (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamena na ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

Koncesionar je dužan da, kao preduslov stupanju na snagu Ugovora, na dan zaključivanja Ugovora dostavi Koncedentu Bankarsku garanciju plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u formi i sadržaju kao u Prilogu 1 Ugovora, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja svih ugovornih obaveza, u iznosu od 25.058,25 € (slovima:dvadeset pet hiljada pedeset osam eura i dvadeset pet centi) i sa rokom važenja od godinu dana od datuma izdavanja.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od: 25.058,25 € (slovima:dvadeset pet hiljada pedeset osam eura i dvadeset pet centi),

nakon što dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i pisanu potvrdu da:

- Koncesionar ne poštuje i krši odredbe Ugovora, kojim nepoštovanje i kršenje dovede do raskida Ugovora, iz bilo kojeg od razloga predviđenih članom 16 Ugovora;
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije na način i roku određenim članom 12 stav 3 Ugovora;
- su nastupili slučajevi predviđeni Ugovorom koji za posledicu ima aktiviranje Bankarske garancije u cjelosti ili djelimično.

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju.

Bankarska garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu: [adresa Banke]

Bankarska garancija ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju na iznos

od 25.058,25 € (slovima: šesnaest hiljada sedam stotina pet eura i pedeset centi), u skladu sa članom 12 stav 3 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore i Jednoobraznih Pravila za Garancije na prvi poziv broj 458, Međunarodne privredne komore u Parizu.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum

Potpis/ mjesto/ datum

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA REKULTIVACIJU**Korisnik:**

Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
Podgorica
Crna Gora

Bankarska garanciju za rekultivaciju

Informisani smo da je privredno društvo „Tim Company“ d.o.o., Reg. broj 5-0697138/002, sa sjedištem u Pljevljima, (u daljem tekstu: Koncesionar) sa Vladom Crne Gore – Ministarstvom ekonomije zaključio Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine tehničko-građevinskog kamenana ležištu „Rajčevo brdo“, opština Pljevlja, broj _____ od _____. godine (u daljem tekstu: Ugovor).

U skladu sa članom 13 stav 4 Ugovora, Koncesionar je obavezan da nakon što otpočne sa Fazom eksploatacije, obezbijedi u skladu sa zakonom Bankarsku garanciju za valjano izvršenje ugovornih obaveza rekultivacije i sanacije površina na kojima su izvođeni rudarski radovi (u daljem tekstu: Bankarska garancija za rekultivaciju), u iznosu od xx € (slovima: xx).

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Bankarske garancije za rekultivaciju, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

xx € (slovima:xx),

nakon što dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i pisanu potvrdu da:

- Koncesionar u roku od godinu dana od završetka izvođenja rudarskih radova na eksploataciji mineralne sirovine, bez obzira na uzrok završetka izvođenja radova, nije izvršio ili je u nedovoljnoj mjeri izvršio sanaciju i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
- Koncesionar u roku od 60 (slovima: šezdeset) dana od dana prijema obavještenja Koncedenta, dostavljenog u skladu sa članom 13 stav 3 Ugovora, nije otpočeo sa izvođenjem radova na sanaciji i rekultivaciju površina na kojima su izvođeni rudarski radovi;
- Koncesionar ne izvršava obavezu obnavljanja ove Bankarske garancije za rekultivaciju na način i u roku određenim članom 13 stav 5 i 7 Ugovora;

U svrhu identifikacije vašeg zahtjeva za plaćanje i vaše potvrde, iste treba da budu dostavljene putem posrednika odnosno vaše poslovne banke uz potvrdu da su potpisi pravno valjani i obavezujući za vašu instituciju.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Bankarske garancije za rekultivaciju, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Bankarsku garanciju za rekultivaciju.

Bankarska garancija za rekultivaciju će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Bankarska garancija za rekultivaciju ostaje na snazi godinu dana od dana izdavanja. Nakon isteka ovog roka Bankarska garancija za rekultivaciju u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pisani zahtjev za plaćanje i potvrdu da su potpisi pravno valjani, ili obavještenje da se ova Bankarska garancija za rekultivaciju može povući iz razloga što je Koncesionar dostavio novu obnovljivu godišnju bankarsku garanciju za rekultivaciju, u skladu sa članom 13 stav 5 Ugovora.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Bankarskom garancijom za rekultivaciju biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore i Jednoobraznih Pravila za Garancije na prvi poziv broj 458, Međunarodne privredne komore u Parizu.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum