

**INFORMACIJA O REALIZACIJI UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU
MINERALNE SIROVINE CRVENIH BOKSITA SA LEŽIŠTA „ZAGRAD“, „ĐURAKOV DO II“,
„ŠTITOVO II“ I „BIOČKI STAN“, OPŠTINA NIKŠIĆ, BROJ: 01-706/24 od 30.09.2015.
GODINE**

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i ONICO S.A. Varšava, Republika Poljska, zaključili su Ugovor o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 01-706/24, od 30.09.2015. godine, na period od 27 godina (u daljem tekstu: Ugovor).

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i ONICO S.A. Varšava, Republika Poljska i konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – Metali"- Nikšić, dana 01.12.2015. godine, zaključili su Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, na period od 27 godina (u daljem tekstu: Ugovor o prenosu).

Za koncesionara je imenovana kompanija „Uniprom – Metali“ DOO – Nikšić, dok je „Uniprom“ DOO– Nikšić neograničeno solidarno odgovoran za sve obaveze koje proističu iz Ugovora.

Izvršavanje ugovornih obaveza

Praćenje izvršavanja ugovornih obaveza iz svih koncesionih ugovora je kontinuirana aktivnost Ministarstva ekonomije.

Vršenje kontrole izvršenja ugovornih obaveza u skladu sa članom 49 stav 1 Zakona o koncesijama, povjereno je JU Zavod za geološka istraživanja na osnovu Uredbe o povjeravanju dijela poslova iz nadležnosti Ministarstva ekonomije JU Zavod za geološka istraživanja („Sl.list CG“ br. 16/18 i 83/18), koju je donijela Vlada Crne Gore.

Članom 23 stav 3 ovog ugovora propisano je da kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona, zaštitu prava i interesa, kao i dostavljanje obavještenja i komunikaciju sa Koncesionarom po osnovu Ugovora, u ime Koncedenta vrši Organ uprave, dok je stavom 4 istog člana određeno da u zavisnosti od zakonskih ovlašćenja, kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza i poštovanja zakona u ime Koncedenta mogu vršiti i drugi nadležni državni i/ili inspekcijски organi.

Shodno citiranim odredbama ugovora ističemo da Ministarstvo ekonomije vrši kontrolu izvršavanja ugovornih obaveza uz poštovanje odredaba Zakona o koncesijama, Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br. 28/93, 42/94 i 26/07 i „Službeni list CG", broj 28/11) i Zakona o rudarstvu ("Službeni list CG", broj 65/08), kao i odgovorajućih podzakonskih akata.

Koncesionar je, dana 14.01.2016. godine, započeo sa aktivnostima na sanaciji dva površinska kopa "Zagrad" i "Đurakov do II", a zatim i sa aktivnostima na sanaciji jame "Biočki stan", a na osnovu Rješenja broj: 07-2700/3 od 29.12.2015. godine, kojim je odobreno izvođenje radova na sanaciji oštećenih eksploatacionih površina i dovođenje površinskih kopova „Zagrad“, „Đurakov do II“ i „Štitovo II“ u stanje stabilnosti i sigurnosti, po postojećoj projektnoj dokumentaciji.

Nakon završetka izvođenja sanacionih radova na površinskom kopu „Zagrad“, Ministarstvo ekonomije, Rješenjem br. 07-2037/2 od 05.09.2016. godine Koncesionaru je odobrilo izvođenje radova po projektnoj dokumentaciji, a Rješenjem broj: 07-2037/3 od 12.09.2016. godine istom je odobrena eksploatacija rude crvenih boksita na eksploatacionom polju „Zagrad“, a u skladu sa zakonskim propisima u oblasti rudarstva.

Takođe su, shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, ovjerene rezerve u ležištu "Zagrad", stanje 31.12.2015. godine, Rješenjem broj:01-1536/3, od 27.06.2016. godine.

Koncesionar je završio eksploataciju na površinskom kopu "Zagrad". U namjeri da nastavi eksploataciju na ovom ležištu (čime se produžava vijek trajanja rudnika), Koncesionar je izveo detaljna geološka istraživanja (na osnovu Rješenja broj: UP-05-89/2, od 30.07.2018. godine) za dio ležišta koji nije bio obuhvaćen površinskim kopom. Na bazi dobijenih podataka, urađen je i revidovan Dopunski rudarski projekat eksploatacije podzemnim kopom. Izdato je Rješenje broj: UP-05-109/2, od 18.06.2019. godine, kojim je odobrena eksploatacija.

Nakon završetka izvođenja sanacionih radova na površinskom kopu „**Đurakov do II**“, Ministarstvo ekonomije, Rješenjem br. 07-2307/2 od 07.10.2016. godine, Koncesionaru je odobrilo izvođenje radova po projektnoj dokumentaciji, a Rješenjem broj: 07-2348/2 od 12.10.2016. godine odobrilo eksploataciju rude crvenih boksita na eksploatacionom polju „**Đurakov do II**“, opština Nikšić.

Takođe su, shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, ovjerene rezerve u ležištu „**Đurakov do II**“, stanje 31.12.2015. godine, Rješenjem broj: 01-2031/3, od 30.08.2016. godine.

Na površinskom kopu „**Đurakov do II**“ eksploatacija je završena u potpunosti.

U sklopu sanacionih radova na eksploatacionom prostoru jame „**Biočki stan**“ (podzemna eksploatacija) izvršeni su radovi na kompletnoj sanaciji: trafostanice „Seoca“ TS 35/6 kV; trafostanice „**Biočki stan**“ TS 35/6 kV; jamskog magacina eksploziv; potkopa „Seoca 2“ u dužini od 2 km; objekta za smještaj i rad zaposlenih; mašinske radionice; uređenju kruga „Seoca“; magacina materijalnih sredstava i rezervnih djelova; razvodu električne energije kroz jamu; sanaciji lokalnog puta "Kameni krst" - "Seoca" u dužini od 5 km; sanaciji radova na podzemnim hodnicima na horizontu 1330 mnv, na osnovu Rješenja broj: 07-849/4, od 09.05.2016. godine.

Nakon završetka izvođenja sanacionih radova na eksploatacionom prostoru jame „**Biočki stan**“, Ministarstvo ekonomije je, Rješenjem broj: 07-2038/2 od 05.09.2016. godine Koncesionaru odobrilo izvođenje radova po projektnoj dokumentaciji, a Rješenjem broj: 07-2038/3 od 12.09.2016. godine odobrilo eksploataciju crvenog boksita na eksploatacionom polju „**Biočki stan**“, Opština Nikšić. Takođe, Ministarstvo ekonomije je Rješenjem broj: 07-2180/3, od 23.09.2016. godine, Koncesionaru odobrilo upotrebu objekata i postrojenja koji su u funkciji eksploatacije crvenih boksita.

Shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima, ovjerene su rezerve u ležištu „**Biočki stan**“, stanje 31.12.2015. godine, Rješenjem broj: 01-1142/3, od 04.05.2016. godine.

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – metali" – Nikšić zaključili su Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 970-227/2017-1, od 29.05.2017. godine, kojim se proširuje eksploataciono polje "Biočki stan". Naime, u skladu sa članom 11 stav (1) tačka 3) Zakona o koncesijama, Komisija za koncesije donijela je Odluku o odobravanju proširenja eksploatacionog polja "Biočki stan", na način da isti obuhvati i lokalitet "Siljevac", broj: 01/86, od 12.12.2016. godine, a što je inicirano zahtjevom Koncesionara za proširenje eksploatacionog polja "Biočki stan".

Ministarstvo ekonomije je dalo Saglasnost na Uprošćeni rudarski projekat eksploatacije rudnog tijela "Siljevac" broj: 970-263/2017-2, od 27.06.2017. godine, na osnovu kojeg je izvršena eksploatacija (otkopana je ukupna količina rude sa ovog ležišta u iznosu od 31.849,78 tona), dok je Rješenjem broj: 970-227/2017-2 od 12.09.2017. godine odobrilo eksploataciju crvenog boksita na eksploatacionom polju „**Biočki stan**“, Opština Nikšić (odobrenje eksploatacije na proširenom eksploatacionom polju).

Izvođenje radova na sanaciji na ležištu „**Štitovo II**“ nije otpočelo u roku određenom Rješenjem o odobravanju sanacije, iz razloga što nije postojao katastarski plan za katastarsku opštinu Morakovo. Tim povodom Vlada Crne Gore je, na sjednici od 23.03.2017. godine, donijela

Odluku o privremenom mirovanju dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju rude crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, opština Nikšić ("Službeni list CG", broj 28/2017), a koja se odnose na ležište "Štitovo II".

S obzirom na to da je Uprava za nekretnine, na osnovu člana 73 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Službeni list RCG", broj 29/07 i „Službeni list CG", br. 32/11, 43/15, 37/17 i 17/18) donijela Rješenje o potvrđivanju baze podataka Katastra nepokretnosti za KO Morakovo II, koje je objavljeno u "Službenom listu Crne Gore", broj 38/2018 od 13.6.2018. godine, a imajući u vidu da je Odlukom utvrđeno privremeno mirovanje dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji, zbog nastanka vanrednog događaja kojim je onemogućeno vršenje koncesione djelatnosti, koje će trajati do okončanja postupka izrade katastarskih planova za KO Morakovo II Opština Nikšić, od strane Uprave za nekretnine, Ministarstvo ekonomije je ocijenilo da su se stekli uslovi za okončanje privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora.

Stoga je Vlada Crne Gore, na sjednici od 21. juna 2018. godine donijela Odluku o prestanku privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta „Zagrad“, „Đurakov do II“, „Štitovo II“ i „Biočki stan“, Opština Nikšić („Sl.list CG“ br. 49/18 od 17.07.2018. godine.). Time su se stekli uslovi za izvođenje radova na sanaciji površinskog kopa "Štitovo II", na osnovu Rješenja broj: 07-2700/3 od 29.12.2015. godine, a koje je mirovalo u dijelu koji se odnosi na površinski kop "Štitovo II". Naime, mirovanje dijela prava i obaveza je prestalo Odlukom Vlade od 21. juna 2018. godine, a Koncesionar je bio u obavezi da sanacione radove na površinskom kopu "Štitovo II" izvrši u periodu od godinu dana.

Izdato je Rješenje, od 25.03.2020. godine kojim se odobrava izvođenje radova po Dopunskom rudarskom projektu eksploatacije površinskog kopa „Štitovo II.

Shodno odredbama Zakona o geološkim istraživanjima , ovjerene su rezerve u ležištu „Štitovo II“, stanje 31.12.2015. godine, Rješenjem broj: 970-231/2018-2, od 12.06.2018. godine.

Koncesionar posjeduje i redovno ovjerava:

- Licencu za izvođenje rudarskih radova na ležištu crvenih boksita "Zagrad", "Đurakov Do", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 07-2036/5, od 29. avgusta 2016. godine, i
- Licencu za izradu rudarskih projekata broj: 970-323/2017, od 17. avgusta 2017. godine

Prethodno navedeno potvrđuje da je Koncesionar ispunio svoje obaveze propisane članom 5 Ugovora iz nadležnosti ovog Ministarstva.

Članom 9 Ugovora o koncesiji, koji se odnosi na minimalnu godišnju eksploataciju, propisano je da je Koncesionar dužan da vrši minimalnu godišnju eksploataciju rude crvenih boksita na sljedeći način:

godina ekspl.	količine „Zagrad“	količine „Đurakov do II“	količine „Štitovo II“	količine „Biočki Stan“	količine ukupno	SiO ₂ %	Al ₂ O ₃ %
1	94.000	85.000	21.000	200.000	400.000	4,10	58,70
2	94.000	85.000	21.000	200.000	400.000	4,10	58,70
3	124.000	50.000	26.000	200.000	400.000	4,10	58,70
4	170.000		30.000	200.000	400.000	4,10	58,70
5	170.000		30.000	200.000	400.000	4,10	58,70

6	170.000		30.000	200.000	400.000	4,10	58,70
7	170.000		30.000	200.000	400.000	4,10	58,70
8	170.000		30.000	200.000	400.000	4,10	58,70
9	170.000		31.000	200.000	400.000	4,10	58,70
10	170.000		31.000	200.000	400.000	4,10	58,70
(..)				200.000	200.000	4,10	58,70
27				200.000	200.000	4,10	58,70
UKUPNO	1.500.000	220.000	280.000	5.500.000	7.500.000	4,10	58,70

Članom 10 Ugovora, koji se odnosi na kvalitet rude crvenih boksita, propisano je da je Koncesionar dužan vršiti eksploataciju rude crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i „Biočki stan” u cilju dobijanja prosječnog kvaliteta rude crvenih boksita sadržaja 4,10 % SiO_2 i 58,70 % Al_2O_3 .

Članom 13 Ugovora, koji se odnosi na kontrolu kvaliteta rude crvenih boksita, definisano je, između ostalog, da su Ugovorne strane saglasne da kontrolu kvaliteta može vršiti Organ uprave, komisija ili lice koje odredi Organ uprave, odnosno drugi nadležni organi i/ili inspekcijski organi u skladu sa zakonom, kao i da su Ugovorne strane saglasne da ukoliko se kontrolom kvaliteta utvrdi da je Koncesionar vršio eksploataciju mineralne sirovine sa ležišta prosječnog kvaliteta suprotnog kvalitetu definisanom članom 10 Ugovora, na način da je prosječni sadržaj SiO_2 u proizvedenoj rudi crvenog boksita sa svih ležišta na godišnjem nivou niži od 4,10%, Koncesionar će izvršiti plaćanje naknade na sledeći način:

- 1 % od tržišne vrijednosti ukupne godišnje proizvodnje u godini u kojoj je utvrđeno odstupanje, ako je sadržaj SiO_2 u proizvedenoj rudi 10 i više % niži u odnosu na ugovoreni kvalitet definisan članom 10 Ugovora.

Cijeneći citirane članove Ugovora, Ministarstvo ekonomije je izvršilo uvid u kvalitet mineralne sirovine na osnovu dokumentacije međunarodne sertifikovane kompanije SGS BEOGRAD D.O.O. - Poslovna jedinica u Baru, registrovane u Centralnom registru privrednih subjekata za djelatnost: Tehničko ispitivanje i analize, koja za potrebe Koncesionara utvrđuje kvalitet isporučene rude (95% od ukupne količine), dok kvalitet rude koja se izvozi u Bosnu i Hercegovinu (5%) ispituje hemijska laboratorija KAP-a, a koja je dostavljena od strane Koncesionara.

Prosječni kvalitet u smislu prosječnog sadržaja SiO_2 u proizvedenoj rudi crvenog boksita sa svih ležišta na godišnjem nivou je sljedeći: 2016. godine - 1,86%; 2017. godine - 2,37%; 2018. godine - 4,06% , dok je u 2019. godine - 4,02 %.

S obzirom da je sanacija površinskog kopa "Štitovo II" počela nakon donošenja Odluke o prestanku privremenog mirovanja dijela prava i obaveza iz Ugovora o koncesiji, od 21. juna 2018. godine, sa periodom izvođenja sanacionih radova od godinu dana, kao i da se ne vrši eksploatacija rude crvenih boksita na površinskom kopu „Štitovo II“, Koncesionar nije bio u mogućnosti obezbijediti prosječni kvalitet rude definisan članom 10 Ugovora, iz kojeg razloga nije izvršen obračun naknade za kvalitet sadržaja SiO_2 za količine rude crvenog boksita koje su proizvedene u 2016 i 2017. godini, a u skladu sa članom 13 Ugovora.

U toku izvođenja sanacionih radova na površinskom kopu "Štitovo II" ostvarena je količina rude od oko 70.000 tona za godinu dana sanacije i to: u 2018. godini realizovano je tj. prodato,

42.835 tona rude, kvaliteta - sadržaj SiO₂: 8,89% - 9,15%, a zbog čega se procenat SiO₂ u ukupnom hemijskom sastavu rude povećao do 4,06%, dok je u 2019. godini iznosio 4,02%.

S tim u vezi ukazujemo da je:

- u toku 2016. godine ostvarena proizvodnja sa svih ležišta iznosi 497.779,475 t rude, od čega je 470.415,705 tona dobijeno površinskom eksploatacijom, dok je 27.363,77 tona dobijeno iz podzemne eksploatacije;
- u toku 2017. godine ostvarena proizvodnja sa svih ležišta iznosi 991.108,58 t rude, od čega je 787.177,07 tona dobijeno površinskom eksploatacijom, dok je 203.931,51 tona dobijeno iz podzemne eksploatacije.
- u toku 2018. godine ostvarena proizvodnja sa svih ležišta iznosi 538.972,25 t rude, od čega je 230.411,60 tona dobijeno površinskom eksploatacijom, dok je 308.560,65 tona dobijeno iz podzemne eksploatacije.
- u toku 2019. godine ostvarena proizvodnja sa svih ležišta iznosi 620.233 t rude, od čega je 146.289 tona dobijeno površinskom eksploatacijom (sa ležišta Štitovo II), dok je 473.944 tona dobijeno iz podzemne eksploatacije (proizvodnja po ležištima je: Zagrad – 176.085 t, Biočki stan – 286.877 t, Đurakov do I – 10.982 t).

Članom 11 st. 1 i 2 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da za dobijeno pravo na eksploataciju mineralne sirovine plaća koncesionu naknadu u skladu sa zakonom i Ugovorom, kao i da se koncesiona naknada sastoji iz stalnog i promjenjivog dijela, dok je stavom 3 istog člana definisano da je Koncesionar dužan da na ime stalnog dijela naknade za ukupan period trajanja koncesije uplati iznos od 4.762.040,00 eura, na sljedeći način:

- u periodu od 2016.- 2025. godine stalni dio koncesione naknade na godišnjem nivou iznosi 303.960,00 eura;
- u periodu od 2026.- 2043. godine stalni dio koncesione naknade na godišnjem nivou iznosi 101.320,00 eura.

Stavom 4 istog člana Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da iznose stalnog dijela Koncesione naknade plaća u jednakim polugodišnjim ratama.

Obračun promjenjivog dijela koncesione naknade vrši Organ uprave u skladu sa Ugovorom i Uredbom o kriterijumima i načinu obračuna iznosa minimalne koncesione naknade za ustupanje prava na istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina ("Službeni list Crne Gore", br.37/11 i 40/16), na godišnjem nivou, na osnovu propisane dokumentacije koju je koncesionar dužan da dostavi najkasnije do kraja marta tekuće, za prethodnu godinu.

Članom 49 stav 3 Zakona o koncesijama propisano je da obračun koncesione naknade vrši nadležni organ.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo ekonomije je donijelo sljedeća Rješenja o plaćanju stalnog i promjenjivog dijela koncesione naknade:

- Rješenje broj: 07-1108/4, od 13.05.2016. godine, kojim je zadužilo Koncesionara na ime prve polovine stalnog dijela koncesione naknade za 2016. godinu u iznosu od 151.980,00 eura;
- Rješenje broj: 07-1108/5-2019, od 28.02.2017. godine, kojim je zadužilo Koncesionara na ime druge polovine stalnog dijela koncesione naknade za 2016. godinu u iznosu od 151.980,00 eura;

- Rješenje broj: 970-135/2017-2, od 30.05.2017. godine, kojim je zadužilo Koncesionara na ime promjenjivog dijela koncesione naknade za 2016. godinu u iznosu od 328.607,62 eura;
- Rješenje broj: 970-161/2017-13, od 06.06.2017. godine, kojim je zadužilo Koncesionara na ime prve polovine stalnog dijela koncesione naknade za 2017. godinu u iznosu od 151.980,00 eura;
- Rješenje broj: 970-161/2017-33, od 27.11.2017. godine, kojim je zadužilo Koncesionara na ime druge polovine stalnog dijela koncesione naknade za 2017. godinu u iznosu od 151.980,00 eura;

JU Zavod za geološka istraživanja je, na osnovu Uredbe o povjeravanju dijela poslova iz nadležnosti Ministarstva ekonomije JU Zavod za geološka istraživanja („Sl.list CG“ br. 16/18 i 83/18), donijela je:

- Rješenje o utvrđivanju stalnog dijela koncesione naknade za 2018. godinu broj: UP-05-30/1, od 12.06.2018. godine;
- Rješenje o konačnom obračunu i uplati promjenjivog dijela koncesione naknade za 2017. godinu broj: UP-05-66/1, od 12.06.2018. godine
- Rješenje o utvrđivanju stalnog dijela koncesione naknade za 2019. godinu broj: UP-05-40/2, od 01.07.2019. godine;
- Rješenje o konačnom obračunu i uplati promjenjivog dijela koncesione naknade za 2018. godinu broj: UP-05-40/3, od 01.07.2019. godine
- Rješenje o utvrđivanju stalnog dijela koncesione naknade za 2020. godinu broj: UP-05-54/2, od 14.05.2020. godine;
- Rješenje o konačnom obračunu i uplati promjenjivog dijela koncesione naknade za 2019. godinu broj: UP-05-54/3, od 14.05.2019. godine.

Koncesiona naknada (stalni i promjenjivi dio) za 2016. godinu iznosila je 632.568,00 eura; za 2017. godinu iznosila je 1.331.617,91 eura, dok je za 2018. godinu iznosila 428.328,66 eura, a za 2019. godinu iznosi 727.240,62 eura.

Članom 49 stav 4 Zakona o koncesijama propisano je da naplatu koncesione naknade vrše organi nadležni za naplatu javnih prihoda. Prema podacima Poreske uprave, na dan 8.06.2020. godine po osnovu koncesione naknade sa kamatom ima dug u iznosu od 55,02 eura.

Članom 14 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da, kao sredstvo obezbjeđenja izvršenja ugovornih obaveza, redovno dostavlja Bankarsku garanciju, plativu na prvi poziv bez prava prigovora, u iznosu od 500.000,00 eura, što Koncesionar redovno izvršava.

Članom 6 Ugovora propisano je da je Koncesionar dužan da za potrebe vršenja Koncesione djelatnosti, u skladu sa Ponudom i Planom zapošljavanja izvrši zapošljavanje radne snage, za ugovoreni period vršenja koncesione djelatnosti.

Ponudom i Planom zapošljavanja predviđeno je 30 zaposlenih, dok bi zapošljavanje preostalih radnika potrebnih za obavljanje postupka eksploatacije, uključujući i bivše radnike Rudnika boksita AD Nikšić, bila obaveza podizvođača.

Prosječan broj zaposlenih u kompaniji DOO "Uniprom-metali" Nikšić u toku 2016. godine bio je 22, 2017. godine 29, dok je u toku 2018. godine bio 31, čime je Koncesionar ispunio ugovornu obavezu po ovom osnovu, imajući u vidu Odluku o privremenom mirovanju prava i obaveza koja se odnosi na ležište "Štitovo II".

Na osnovu podataka dobijenih od strane Koncesionara, osim radnika zaposlenih u kompaniji „Uniprom-Metali“ DOO, koji su angažovani na proizvodnji i dopremi rude, angažovane su četiri kompanije sa sjedištem u Crnoj Gori kao podizvođači na izvođenju dijela rudarskih radova, i to:

- DOO "Bumech" Crna Gora- Nikšić, u kojem je u periodu od 15.07.2016. godine do kraja 2019. godine zaposleno 129 lica;
- DOO "Montalp" Nikšić, u kojem se u periodu 2018. – 2019. godina broj zaposlenih kretao od 31 do 49 lica;
- DOO "Manda", u kojem se u periodu 2016. – 2019. godina broj zaposlenih kretao od 10 do 20 lica, i
- DOO "Rudkop" Nikšić, u kojem je zaposleno 18 lica.

Članom 12 Ugovora o koncesiji koji se odnosi na kontrolu otkopanih količina, definisana je saglasnost Ugovornih strana da kontrolu otkopanih količina mineralne sirovine može jedanput godišnje izvršiti institucija, komisija ili drugo lice koju odredi Organ uprave. Izvršena je kontrola kvaliteta mineralne sirovine, kojom je utvrđeno da su dobijeni podaci u skladu sa podacima koje dostavlja koncesionar.

Proširenje eksploatacionog polja „Biočki stan“ – „Đurakov do I“

Vlada Crne Gore je Zaključkom broj: 07-3872, sa sjednice od 14. decembra 2017. godine, zadužila Ministarstvo ekonomije da angažuje stručnu instituciju i/ili stručno lice, koji će dati svoje mišljenje o tome da li ležišta "Biočki stan" i "Đurakov do I" predstavljaju tehničko- tehnološku cjelinu.

Ministarstvo ekonomije je, postupajući po navedenom zaključku, postupkom javne nabavke angažovalo JU Zavod za geološka istraživanja (u daljem tekstu: Zavod), koja je ocijenila da ležišta "Biočki stan" i "Đurakov do I" predstavljaju jednu tehničko - tehnološku cjelinu, što ovo ministarstvo, shodno odredbama Zakona o koncesijama, upućuje na obavezu davanja koncesije na propisani način.

Naime, članom 20 Zakona o koncesijama propisano je da se Koncesija daje na osnovu javnog oglasa, a da izuzetno od navedenog, postupak javnog nadmetanja na osnovu javnog oglasa može se, između ostalog, isključiti u slučaju proširenja prostora za obavljanje koncesione djelatnosti, a koji zbog tehničko-tehnoloških uslova ne može biti utvrđen kao posebno eksploataciono polje za sprovođenje koncesione aktivnosti od drugog koncesionara. Stavom 3 ovog člana predviđeno je da se proširenje prostora za obavljanje djelatnosti vrši zaključivanjem aneksa ugovora, nakon dobijanja prethodne saglasnosti od Komisije za koncesije i odluke Vlade, odnosno nadležnog organa opštine.

Ministarstvo ekonomije je na osnovu pomenutog mišljenja i izjašnjenja Koncesionara da je saglasan sa pokretanjem navedenog postupka aktom broj: 26/18, arhiviran u Ministarstvu ekonomije pod brojem 970-165/2018-1, od 10.04.2018. godine, uputilo Komisiji za koncesije neophodnu dokumentaciju.

Komisija za koncesije je, u skladu sa članom 11 stav 1 tačka 3 Zakona o koncesijama, a nakon dostavljanja dokumentacije radi odlučivanja iz njihove nadležnosti, Rješenjem broj 01/45, od 6. septembra 2018. godine, odobrilo proširenja prostora za obavljanje koncesione djelatnosti na ležištima crvenog boksita "Đurakov do I" i "Biočki stan", Opština Nikšić, bez sprovođenja postupka javnog nadmetanja. Ministarstvo ekonomije je, potom, pripremilo i dostavilo Vladi Crne Gore na razmatranje i usvajanje Predlog Aneksa 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki

stan", Opština Nikšić. Vlada Crne Gore je, na sjednici od 12. decembra 2019. godine, prihvatila Predlog aneksa 2.

Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – metali" – Nikšić zaključili su Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj 970-462/2019-3 od 23. decembra 2019. godine.

Članom 1 Aneksa 2 definisan je i okonturen eksploatacioni prostor ležišta „Đurakov do I“.

Članom 2 Aneksa 2 u članu 5 Ugovora je dodat novi stav koji obavezuje Koncesionara na izradu Elaborata o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi sa jedinstvenom tehnoekonomskom ocjenom za sva ležišta obuhvaćena ovim ugovorom sa stanjem rezervi na dan 31.12.2019. godine.

Članom 3 Aneksa 2 definisan je tip ležišta „Đurakov do I“ kao i dijela ležišta „Zagrad“.

Član 4 Aneksa 2 izmjenjen je član 9 Ugovora na način da se izmijenio godišni obim eksploatacije mineralne sirovine na sljedeći način:

Godišnja eksploatacija (tona)

godina	Količine „Zagrad“	Količine „Štitovo II“	Količine „Biočki stan“	Količine „Đurakov do I“	Količin e ukupn o	SiO 2 %
2020	200.000	270.000	330.000	200.000	1.000.000	5,8
2021	200.000	270.000	330.000	200.000	1.000.000	5,8
2022	100.000	210.000	330.000	200.000	840.000	5,7
2023		155.000	330.000	200.000	685.000	5,7
2024		155.000	330.000	200.000	685.000	5,7
2025		85.000	330.000	200.000	615.000	5,1
2026		85.000	330.000	200.000	615.000	5,1
2027		85.000	330.000	200.000	615.000	5,1
2028		85.000	330.000	200.000	615.000	5,1
2020-2028	500.000	1.400.000	2.970.000	1.800.000	6.670.000	5,5
2029			120.000	80.000	200.000	4,1
(...)			120.000	80.000	200.000	4,1
2043			120.000	80.000	200.000	4,1
2029-2043			1.800.000	1.200.000	3.000.000	4,1

Dalje, istim članom Aneksa 2 se uvelo ograničenje u količinama godišnje eksploatacije, dozvoljeno je odstupanje od definisanih godišnjih količina +10% za period zaključno sa 2028. godinom. U toku 2028. godine definisaće se aneksom ugovora eventualno povećanje godišnje proizvodnje do kraja perioda trajanja koncesije, ukoliko se poveća stepen istraženosti geoloških rezervi i time povećaju količine eksploatacionih rezervi.

Također, uvedena je kontrola kvantiteta i plaćanje naknade u slučaju eksploatacije veće od dozvoljenog odstupanja, u iznosu od 1% tržišne vrijednosti ukupne godišnje proizvodnje u godini u kojoj je utvrđeno odstupanje, bez obzira na činjenicu obračunatog i plaćenog stalnog i promjenjivog dijela koncesione naknade, što je predviđeno da bude i osnov za raskid ugovora.

Članom 5 Aneksa 2 promijenjen je član 10 Ugovora kojim se redefiniše kvalitet mineralne sirovine tako što se Koncesionar obavezuje da u periodu 2020. – 2028. godina vrši eksploataciju mineralne sirovine čiji prosječni kvalitet sadrži $\text{SiO}_2 \geq 5,5\%$ (veći sadržaj lošije komponente u odnosu na ugovoreni), dok će u periodu 2029. – 2043. godine prosječni kvalitet proizvedene mineralne sirovine sadržati $\text{SiO}_2 \geq 4,10\%$ (ostaje na nivou ugovorenog).

Članom 6 izmijenjeni su stavovi 3 i 5 člana 11 postojećeg ugovora na način da je redefinisan iznos stalnog dijela koncesione naknade (SDN) u skladu sa izmjenama člana 9, tj. godišnje eksploatacije mineralne sirovine, na sljedeći način:

Godina	Ukupno (eura)	godina	Ukupno (eura)
2020	628.650	2032	99.000
2021	628.650	2033	99.000
2022	519.750	2034	99.000
2023	415.800	2035	99.000
2024	415.800	2036	99.000
2025	346.500	2037	99.000
2026	346.500	2038	99.000
2027	346.500	2039	99.000
2028	346.500	2040	99.000
2029	99.000	2041	99.000
2030	99.000	2042	99.000
2031	99.000	2043	99.000
		UKUPNO	5.479.650

Također, izmijenjenim stavom 5. obračun promjenjivog dijela koncesione naknade vrši se u skladu sa zakonima i parametrima koji su na snazi na dan obračuna.

U slučaju odstupanja od prosječnog kvaliteta, tj. vršenja eksploatacije mineralne sirovine sa prosječnim sadržajem SiO_2 , na godišnjem nivou, nižim 10 i više % od definisanog, članom 7 Aneksa 2 je izvršeno usklađivanje plaćanja naknade sa novim parametrima kvaliteta.

Iznos bankarske garancije, kao sredstva obezbjeđenja izvršenja ugovorenih obaveza, ostao je isti, i iznosi 500.000,00 eura.

Proširenje eksploatacionog polja „Štitovo II“ – „Borovnik“

U namjeri da održi nivo i kvalitet proizvodnje kao i kontinuitet rada i izvoza Koncesionar se obratio Ministarstvu ekonomije dopisom broj 75/20 od 28.04.2020. godine, u arhivi Ministarstva zaveden pod brojem 007-304/20-2065/1 od 28.04.2020. godine, sa molbom da mu se, u skladu sa članom 20 stav 2 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 8/09) omogući proširenje

eksploatacionog polja ležišta „Štitovo II“ na ležište „Borovnik“ koje se nalazi u neposrednoj blizini „Štitova II“.

Koncesionar smatra da je logično dalja istraživanja i eksploataciju boksita usmjeriti u pravcu ležišta „Borovnik“, s obzirom da širi prostor ležišta predstavlja prirodni geološki nastavak ležišta Štitovskog platoa prema istoku.

Imajući u vidu odredbe člana 20 stav 2 tačka 2 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, broj 8/09, 73/19) kojima se definiše da se postupak javnog nadmetanja na osnovu javnog oglasa može isključiti u slučaju proširenja prostora za obavljanje koncesione djelatnosti, a koji zbog tehničko-tehnoloških uslova ne može biti utvrđen kao posebno eksploataciono polje za sprovođenje koncesione aktivnosti od drugog koncesionara, Ministarstvo ekonomije je angažovalo JU Zavod za geološka istraživanja da bi uradili stručnu analizu osnovanosti pomenutog zahtjeva.

JU Zavod za geološka istraživanja je Rješenjem broj: UP-05-102/2 od 19.05.2020. godine, formirao komisiju za ocjenu opravdanosti zahtjeva za proširenje eksploatacionog polja, koja je dana 19.05.2020. godine, obišla predloženi teren.

Ležište „Borovnik“ se nalazi u predjelu istoimenog brda, 1,2 km sjeveroistočno od ležišta „Štitovo II“, na dubini od 150 m.

Teren predloženog eksploatacionog polja Štitovo II, na kome se nalazi utvrđeno ležište kvalitetnih boksita Borovnik kao i lokacija strukturne bušotine SB4, u kojoj su takođe dokazana dva nivoa („sloja“) vrlo kvalitetnih boksita. Osnovnim geološkim istraživanjima dokazane su geološke rezerve od oko 740.000 t C1 kategorije, sa srednjim sadržajem Al_2O_3 60,4%, SiO_2 2,97%, CaO 0,3%, od čega su eksploatacione rezerve oko 480.000 tona.

Prilog: Izvještaj Komisije JU Zavod za geološka istraživanja br. 05-102/4 od 18.06.2020. godine

Članom 11 stav 1 tačka 3 Zakona o koncesijama propisano da Komisija za koncesije odobrava sprovođenje postupka proširenja prostora za obavljanje koncesione djelatnosti iz člana 20 stav 2 tačka 2 Zakona.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo ekonomije je dana 19.06.2020. godine, predmetni materijal dostavilo na izjašnjenje Komisiji za koncesije, koja je na sjednici održanoj 9. jula 2020. godine donijela Rješenje broj 01/127-2 kojim se usvaja zahtjev Ministarstva ekonomije za odobravanje sprovođenja postupka proširenja eksploatacionog polja rude crvenog boksita „Štitovo II“, Opština Nikšić, za obavljanje koncesione djelatnosti, bez sprovođenja postupka javnog nadmetanja.

Prilog: Odluka Komisije za koncesije broj 01/127-2 od 09.07.2020. godine

Na osnovu iznesenog predlaže se zaključivanje Aneksa 3 Ugovora kojim će se izvršiti dopuna Ugovora sa kotama i koordinatama ležišta „Borovnik“.

Članom 2 predloženog aneksa, definisana je obaveza Koncesionara da izvede detaljna geološka istraživanja, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi.

Nakon izvedenih detaljnih geoloških istraživanja i utvrđenih i ovjerenih rezervi, Koncesionar će prihvatiti predlog Koncedenta vezan za uslove eksploatacije, godišnju proizvodnju, iznos koncesione naknade i rok za izradu rudarske tehničke dokumentacije neophodne za eksploataciju na ležištu „Borovnik“ i zaključiti aneks ugovora.

Prilog: Predlog Aneksa 3 Ugovora

Predlog

ANEKS 3
UGOVORA O KONCESIJI ZA EKSPLOATACIJU MINERALNE SIROVINE CRVENIH
BOKSITA SA LEŽIŠTA „ZAGRAD“, „ĐURAKOV DO II“, „ŠTITOVO II“ I „BIOČKI STAN“,
OPŠTINA NIKŠIĆ

Ugovorne strane:

VLADA CRNE GORE, koju zastupa ministarka ekonomije Dragica Sekulić (u daljem tekstu: Koncedent)

I

DOO "Uniprom- Metali"- Nikšić (PIB:02915731), koje zastupa izvršni direktor Veselin Pejović (u daljem tekstu: Koncesionar), s druge strane,

Zaključen dana _____ 2020. godine, u Podgorici

Preambula:

S OBZIROM DA:

Ustav Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", broj 1/07 i 38/13), član 58, propisuje da su prirodna bogatstva u državnoj imovini;

Zakon o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", broj 21/09 i 40/11), član 11, propisuje da su prirodna bogatstva kojima raspolaže Crna Gora: rude, nafta, gas i druga prirodna bogatstva određena zakonom;

Zakon o rudarstvu ("Službeni list Crne Gore", broj 65/08), član 3, propisuje da se rudnim bogatstvima smatraju sve organske i neorganske mineralne sirovine u čvrstom, tečnom i gasovitom stanju koje se nalaze u primarnom ležištu, u nanosima, odlagalištima, kao i tehnogene mineralne sirovine nastale procesom eksploatacije;

Zakon o koncesijama ("Službeni list Crne Gore", br. 8/09), član 6, propisuje da predmet koncesije mogu biti istraživanje ili eksploatacija, ili istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina;

Su Vlada Crne Gore i ONICO S.A. Varšava, Republika Poljska, i konzorcijum DOO "Uniprom"- Nikšić i DOO "Uniprom- Metali"- Nikšić, 01.12.2015. godine, zaključili Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji za eksploataciju crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, (u daljem tekstu: Ugovor), na period od 27 godina;

Je za koncesionara imenovana kompanija „UNIPROM- METALI“ DOO– Nikšić, dok je „UNIPROM“ DOO– Nikšić neograničeno solidarno odgovorno za sve obaveze koje proističu iz Ugovora;

Su Vlada Crne Gore i konzorcijum DOO "Uniprom"- Nikšić i DOO "Uniprom- Metali"- Nikšić, zaključili Aneks 1 Ugovora o koncesiji za eksploataciju crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj: 970-227/2017-1 od 29.05.2017. godine;

Su Vlada Crne Gore – Ministarstvo ekonomije i Konzorcijum DOO "Uniprom" – Nikšić i DOO "Uniprom – metali" – Nikšić zaključili su Aneks 2 Ugovora o koncesiji za eksploataciju mineralne sirovine crvenih boksita sa ležišta "Zagrad", "Đurakov do II", "Štitovo II" i "Biočki stan", Opština Nikšić, broj 970-462/2019-3 od 23. decembra 2019. godine.

Se Koncesionar obratio Ministarstvu ekonomije dopisom broj 75/20 od 28.04.2020. godine, u arhivi Ministarstva zaveden pod brojem 007-304/20-2065/1 od 28.04.2020. godine, sa molbom da mu se, u skladu sa članom 20 stav 2 Zakona o koncesijama („Sl. list CG“, br. 8/09) omogući proširenje eksploatacionog polja ležišta „Štitovo II“ na ležište „Borovnik“ koje se nalazi u neposrednoj blizini „Štitova II“;

Se Ministarstvo ekonomije, nakon angažovanja JU Zavod za geološka istraživanja radi stručne analize osnovanosti pomenutog zahtjeva i dostavljanja Izvještaja Komisije JU Zavod za geološka istraživanja br. 05-102/4 od 18.06.2020. godine, obratilo Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore zahtjevom br.007-304/20-2065/5 od 19.06.2020. godine, za odobrenje sprovođenja postupka proširenja eksploatacionog polja rude boksita „Štitovo II“, opština Nikšić, za obavljanje koncesione djelatnosti, bez sprovođenja postupka javnog nadmetanja;

Je Komisija za koncesije, koja je na sjednici održanoj 9. jula 2020. godine donijela Rješenje broj 01/127-2 kojim se usvaja zahtjev Ministarstva ekonomije za odobravanje sprovođenja postupka proširenja eksploatacionog polja rude crvenog boksita „Štitovo II“, Opština Nikšić, za obavljanje koncesione djelatnosti, bez sprovođenja postupka javnog nadmetanja.

ZAKLJUČUJE SE kao što slijedi:

Član 1

U članu 3 stav 2 poslije tabele za Ležište "Štitovo II" dodaje se tabela za eksploatacioni prostor ležišta „Borovnik“ i glasi:

“Ležište „Borovnik“

Tačke	Koordinate		Dužina strana (m)	Površina		
	X	Y				
E	4 733 950	6 596 850	E-F=1400	2,03 km ²		F
F	4 733 950	6 598 250	F-G=1459			
G	4 732 500	6 598 250	G-C=1400			
C	4 732 500	6 596 850	C-E= 1450			

Član 2

U Članu 5 poslije stava 5. dodaju se dva nova stava koja glase:

„6. Koncesionar je dužan da do 31. decembra 2021. godine izvede detaljna geološka istraživanja na ležištu „Borovnik“, izradi i u skladu sa zakonom ovjeri Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i proračunu rezervi.

7. Koncesionar će poslije izvedenih detaljnih geoloških istraživanja i utvrđenih i ovjerenih rezervi, prihvatiti predlog Koncedenta vezan za uslove eksploatacije, godišnju proizvodnju, iznos koncesione naknade i rok za izradu rudarske tehničke dokumentacije neophodne za eksploataciju na ležištu „Borovnik“ i zaključiti aneks ugovora.“

Član 3

Ovaj Aneks 3 Ugovora sačinjen je u 14 (četnaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak Vrhovnom državnom tužilaštvu, Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Komisiji za koncesije Vlade Crne Gore, Upravi za inspekcijske poslove, Upravi za imovinu Crne Gore, Upravi za nekretnine- Područna jedinica Nikšić, Opštini Nikšić i JU Zavod za geološka istraživanja Podgorica.

Član 4

Ovaj Aneks 3 Ugovora stupa na snagu danom potpisivanja.

Za Koncedenta

MINISTARKA

Dragica Sekulić

Za Koncesionara

IZVRŠNI DIREKTOR

Veselin Pejović