

TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

Lokacija: KP 2286/1, KO Polje, Opština Bar

Investitor: JU O.Š. "Meksiko"

Projektant: "A3 TEAM D.O.O." Bar

Za potrebe Investitora, izrađena je tehnička dokumentacija: Rekonstrukcija krova za Osnovnu školu, spratnosti Pr+1 na KP 2286/1, KO Polje, Opština Bar i u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima.

OPIS LOKACIJE OBJEKTA

Lokacija navedenog objekta nalazi se u naselju Burtaiši. Obuhvata katastarsku parcelu KP 2286/1, KO Polje, Opština Bar. Površina objekta je 2.370 m², spratnosti P+1.

POSTOJEĆE STANJE

Predmet rekonstrukcije je krov koji prokišnjava. Izlaskom na teren utvrđeno je da školske prostorije prokišnjavaju, te da je prisutna velika količina vlage. Ovakvi uslovi ugrožavaju funkcionalnost i radni proces u objektu, pa je cilj rekonstrukcije osposobljavanje objekta za nesmetano funkcionisanje.

ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

Prema projektu izvršena je kompletna rekonstrukcija jednovodnih i dvovodnih krovova, kao i podkonstrukcije. Sanirana su postojeća korita koja primaju vodu, jer predstavljaju najkritičniju tačku i ojačana limenim koritima.

Hidroizolacija i termoizolacija krova su izvedene tako da su zadovoljeni uobičajeni kriterijumi za ovu vrstu objekata.

**SPISAK PRIMJENJENIH PROPISA, PREPORUKA I VAŽEĆIH STANDARDA PREMA KOJIMA JE
OBJEKAT PROJEKTOVAN I PREMA KOJIMA ĆE SE IZVODITI**

Za potrebe Investitora, a na osnovu:

- Projektnog zadatka Investitora, a u skladu sa:
- Važećim Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata, ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Urbanističko – tehničkim uslovima, izdatim od strane nadležnog Sekretarijata,
- Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl.list Crne Gore“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14.)
- Pravilnikom o načinu obračuna površina i zapremina objekata („Sl.list Crne Gore“, br. 47/13 od 08.10.2013.)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Službenom listu CG", br. 9/2012 od 10.2.2012.)

GLAVNI PROJEKTANT

Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.grad.



2.

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

FOTODOKUMENTACIJA





























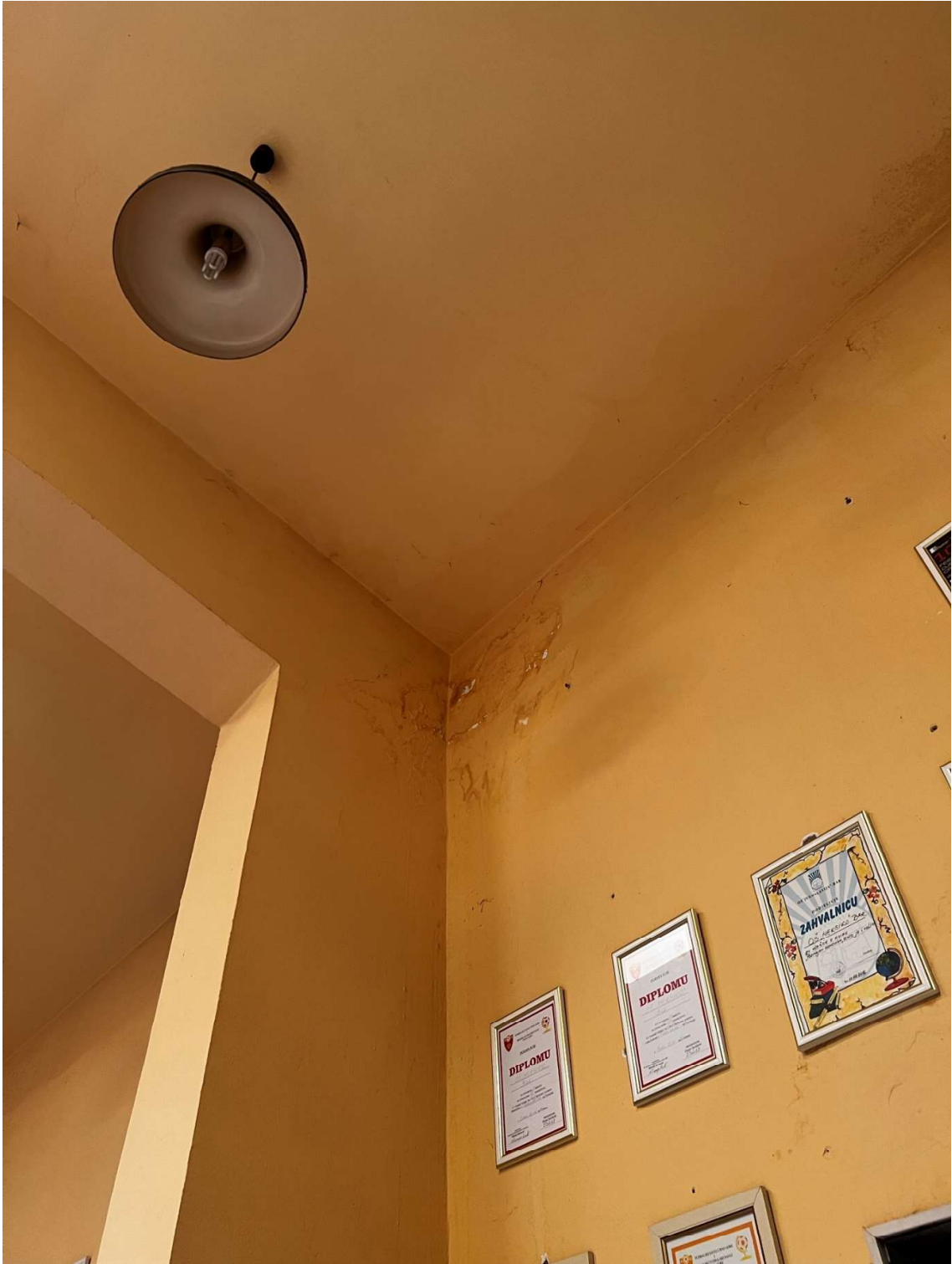


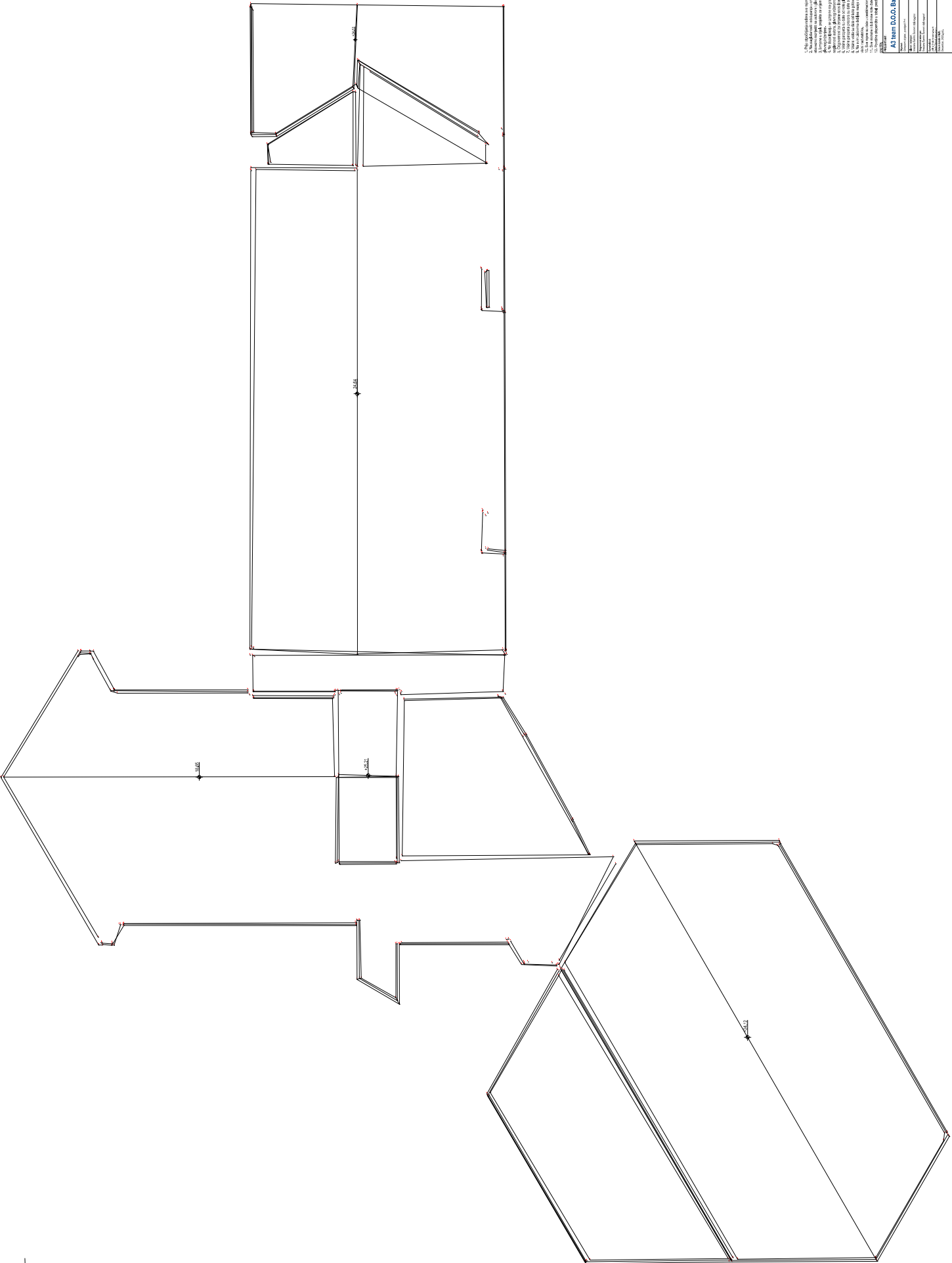






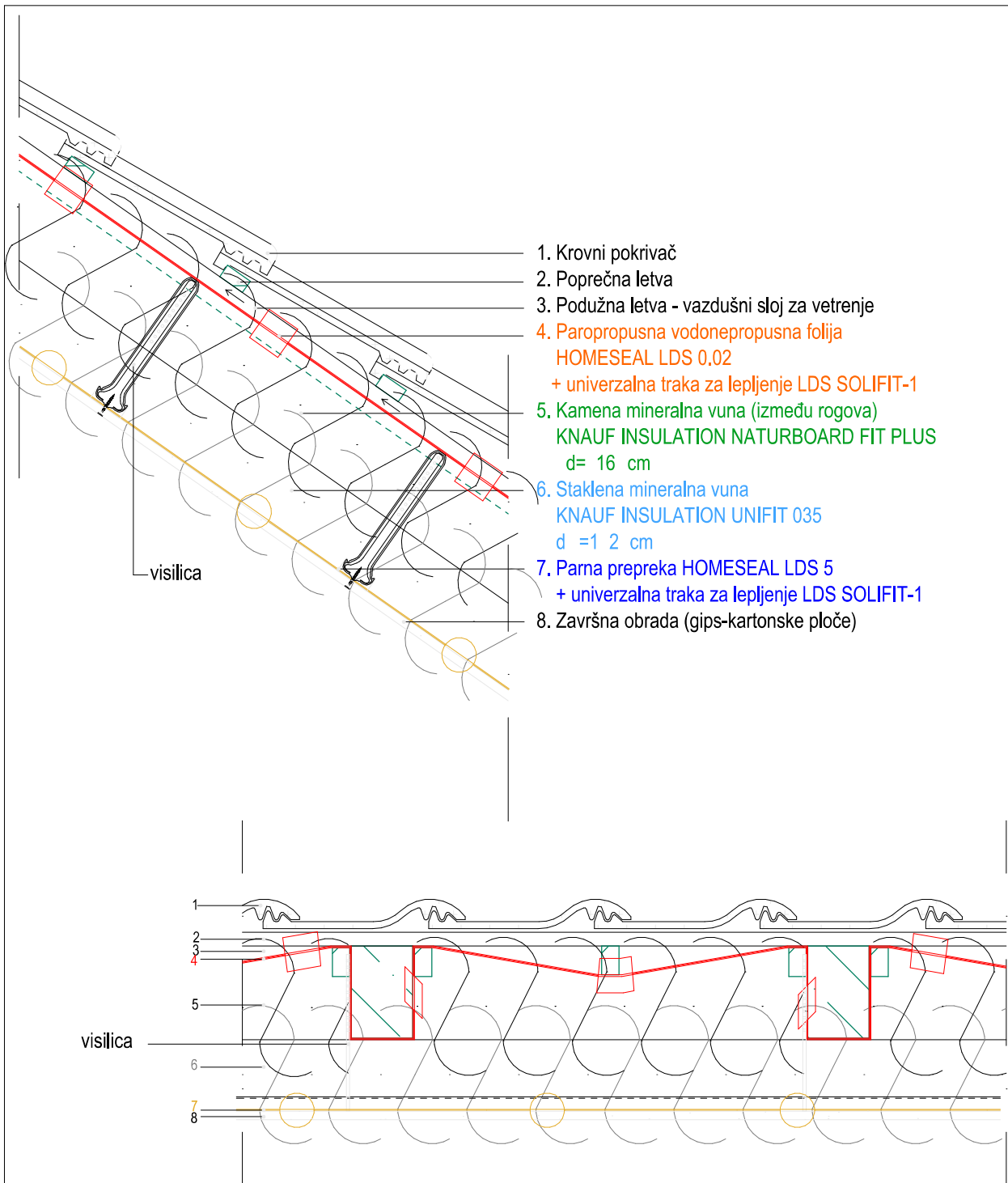






1. This set of drawings is to be used for the construction of the building.
2. All dimensions are given in meters and millimeters.
3. All dimensions are given in meters and millimeters.
4. All dimensions are given in meters and millimeters.
5. All dimensions are given in meters and millimeters.
6. All dimensions are given in meters and millimeters.
7. All dimensions are given in meters and millimeters.
8. All dimensions are given in meters and millimeters.
9. All dimensions are given in meters and millimeters.
10. All dimensions are given in meters and millimeters.
11. All dimensions are given in meters and millimeters.
12. All dimensions are given in meters and millimeters.
13. All dimensions are given in meters and millimeters.
14. All dimensions are given in meters and millimeters.
15. All dimensions are given in meters and millimeters.
16. All dimensions are given in meters and millimeters.
17. All dimensions are given in meters and millimeters.
18. All dimensions are given in meters and millimeters.
19. All dimensions are given in meters and millimeters.
20. All dimensions are given in meters and millimeters.

Project		Client	
A2 Beam D.O.O. Bif		O.S. "Mikšič" Bif	
Project location		Project location	
Project name		Project name	
Project number		Project number	
Project date		Project date	
Project status		Project status	
Project description		Project description	
Project budget		Project budget	
Project schedule		Project schedule	
Project team		Project team	
Project contact		Project contact	
Project notes		Project notes	



NAPOMENA:

2.8.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ

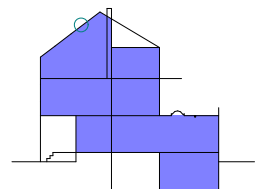
R 1:10

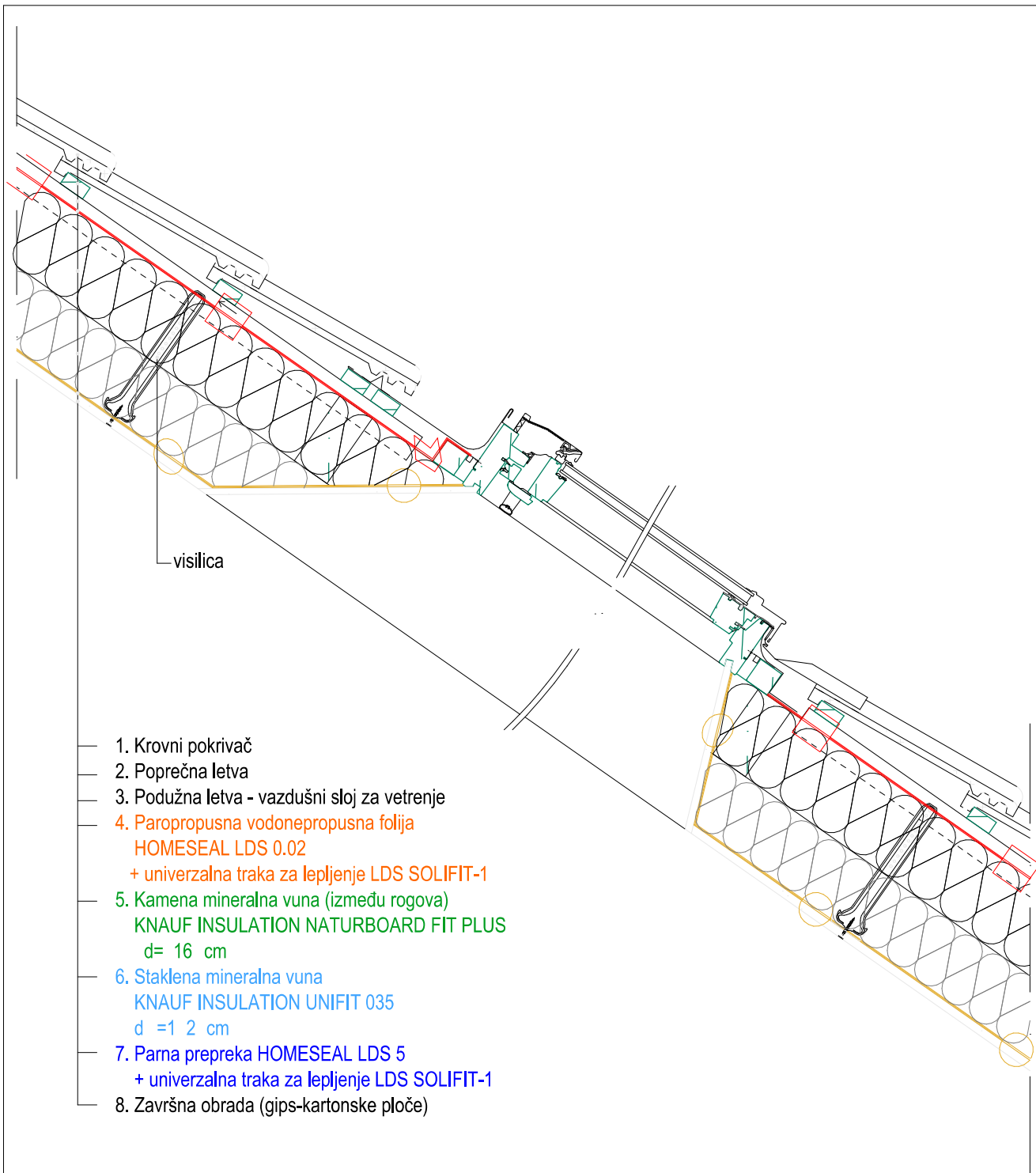
projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022





visilica

1. Krovni pokrivač
2. Poprečna letva
3. Podužna letva - vazdušni sloj za vetrenje
4. Paropropusna vodonepropusna folija
HOMESEAL LDS 0.02
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
5. Kamena mineralna vuna (između rogova)
KNAUF INSULATION NATURBOARD FIT PLUS
d= 16 cm
6. Staklena mineralna vuna
KNAUF INSULATION UNIFIT 035
d =1 2 cm
7. Parna prepreka HOMESEAL LDS 5
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
8. Završna obrada (gips-kartonske ploče)

NAPOMENA:

2.8.1.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ
KROVNOG PROZORA

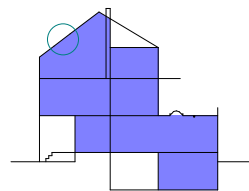
R 1:10

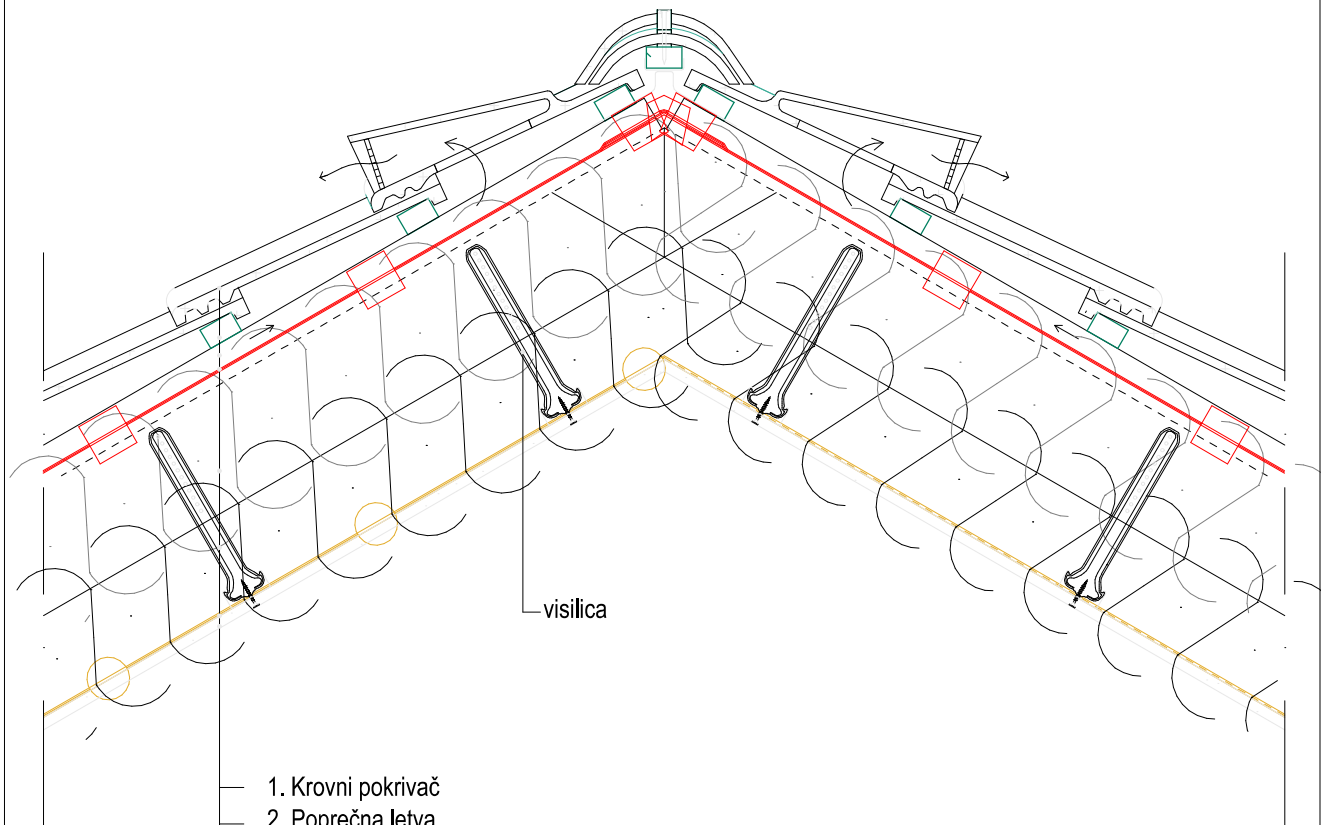
projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022





1. Krovni pokrivač
2. Poprečna letva
3. Podužna letva - vazdušni sloj za vetrenje
4. Paropropusna vodonepropusna folija
HOMESEAL LDS 0.02
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
5. Kamena mineralna vuna (između rogova)
KNAUF INSULATION NATURBOARD FIT PLUS
d= 16 cm
6. Staklena mineralna vuna
KNAUF INSULATION UNIFIT 035
d =1 2 cm
7. Parna prepreka HOMESEAL LDS 5
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
8. Završna obrada (gips-kartonske ploče)

NAPOMENA:

2.8.2.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ
STREHE

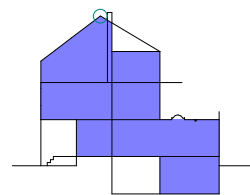
R 1:10

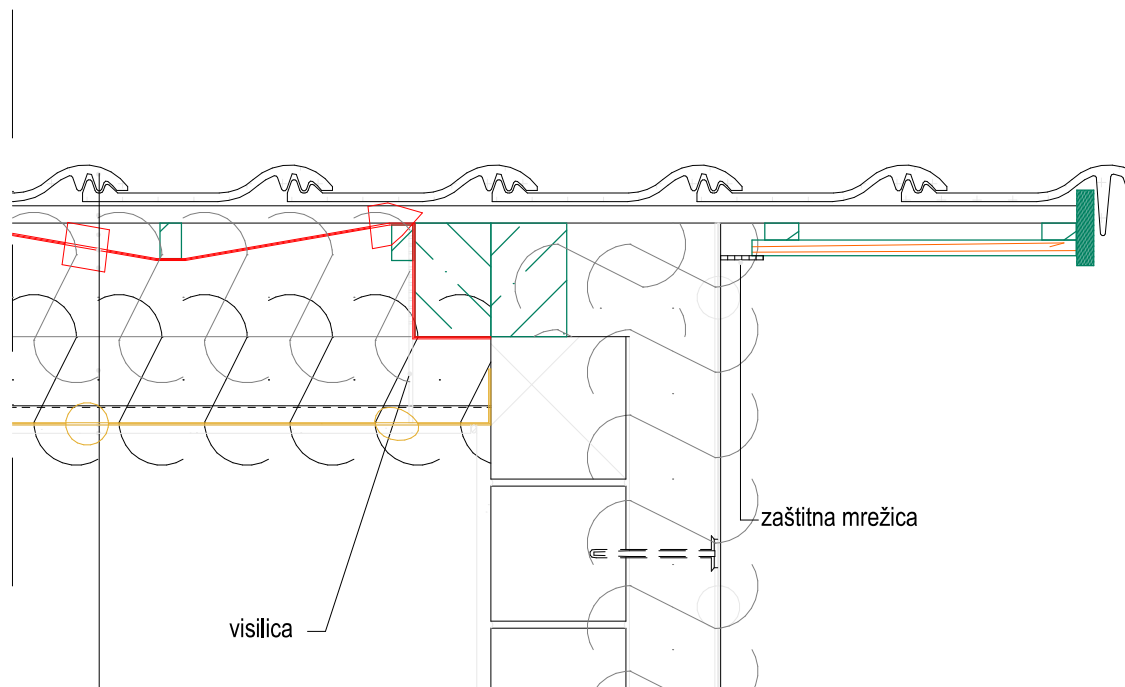
projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022





1. Krovni pokrivač
2. Poprečna letva
3. Podužna letva - vazdušni sloj za vetrenje
4. Paropropusna vodonepropusna folija
HOMESEAL LDS 0.02
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
5. Kamena mineralna vuna (između rogova)
KNAUF INSULATION NATURBOARD FIT PLUS
d= 16 cm
6. Staklena mineralna vuna
KNAUF INSULATION UNIFIT 035
d =1 2 cm
7. Parna prepreka HOMESEAL LDS 5
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
8. Završna obrada (gips-kartonske ploče)

NAPOMENA:

2.8.3.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ
ZABATA

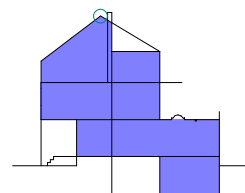
R 1:10

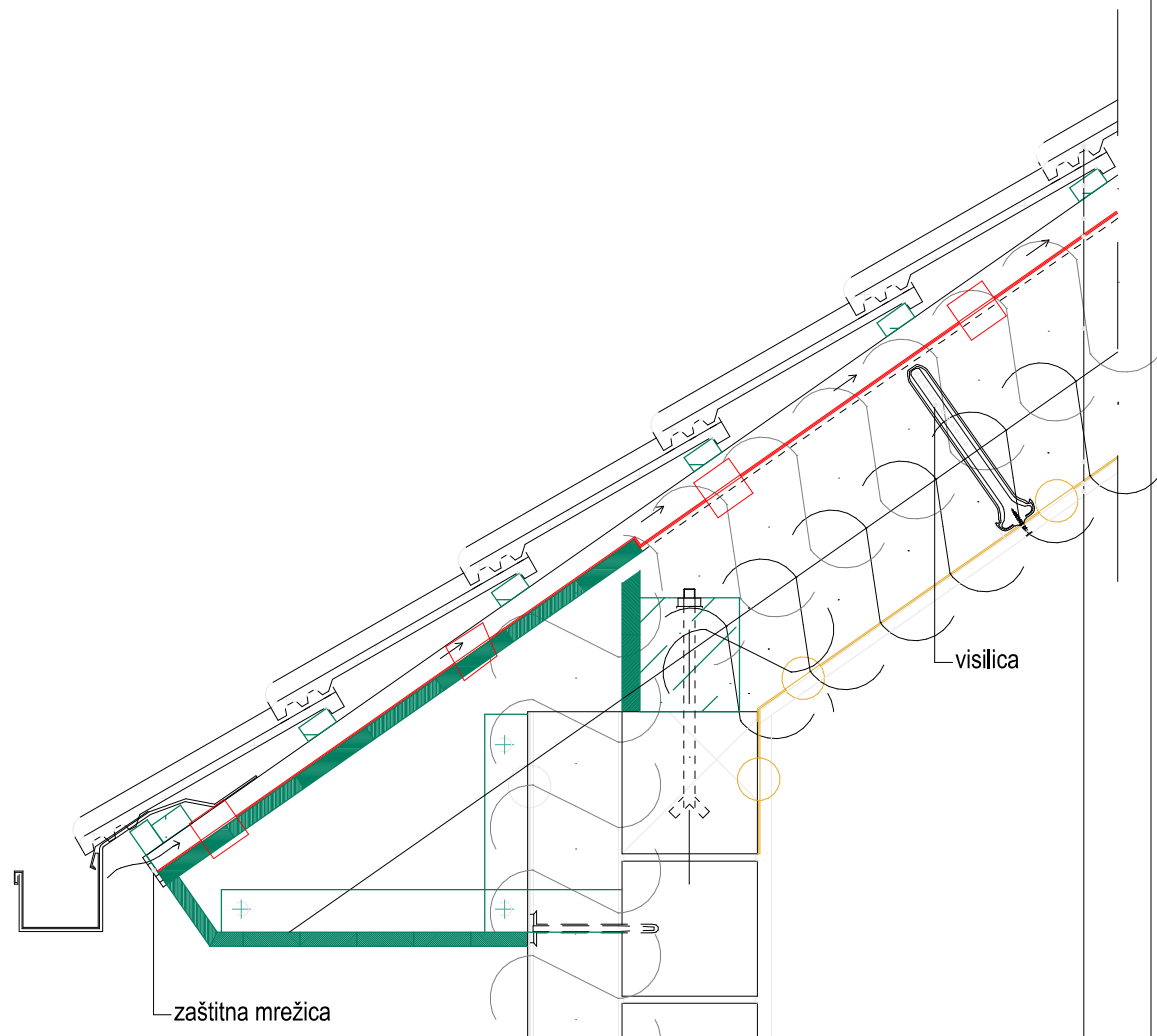
projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022





1. Krovni pokrivač
2. Poprečna letva
3. Podužna letva - vazdušni sloj za vetrenje
4. Paropropusna vodonepropusna folija
HOMESEAL LDS 0.02
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
5. Kamena mineralna vuna (između rogova)
KNAUF INSULATION NATURBOARD FIT PLUS
d= 16 cm
6. Staklena mineralna vuna
KNAUF INSULATION UNIFIT 035
d =1 2 cm
7. Parna prepreka HOMESEAL LDS 5
+ univerzalna traka za lepljenje LDS SOLIFIT-1
8. Završna obrada (gips-kartonske ploče)

NAPOMENA:

2.8.4.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ
STREHE- grejan tavan

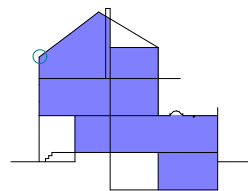
R 1:10

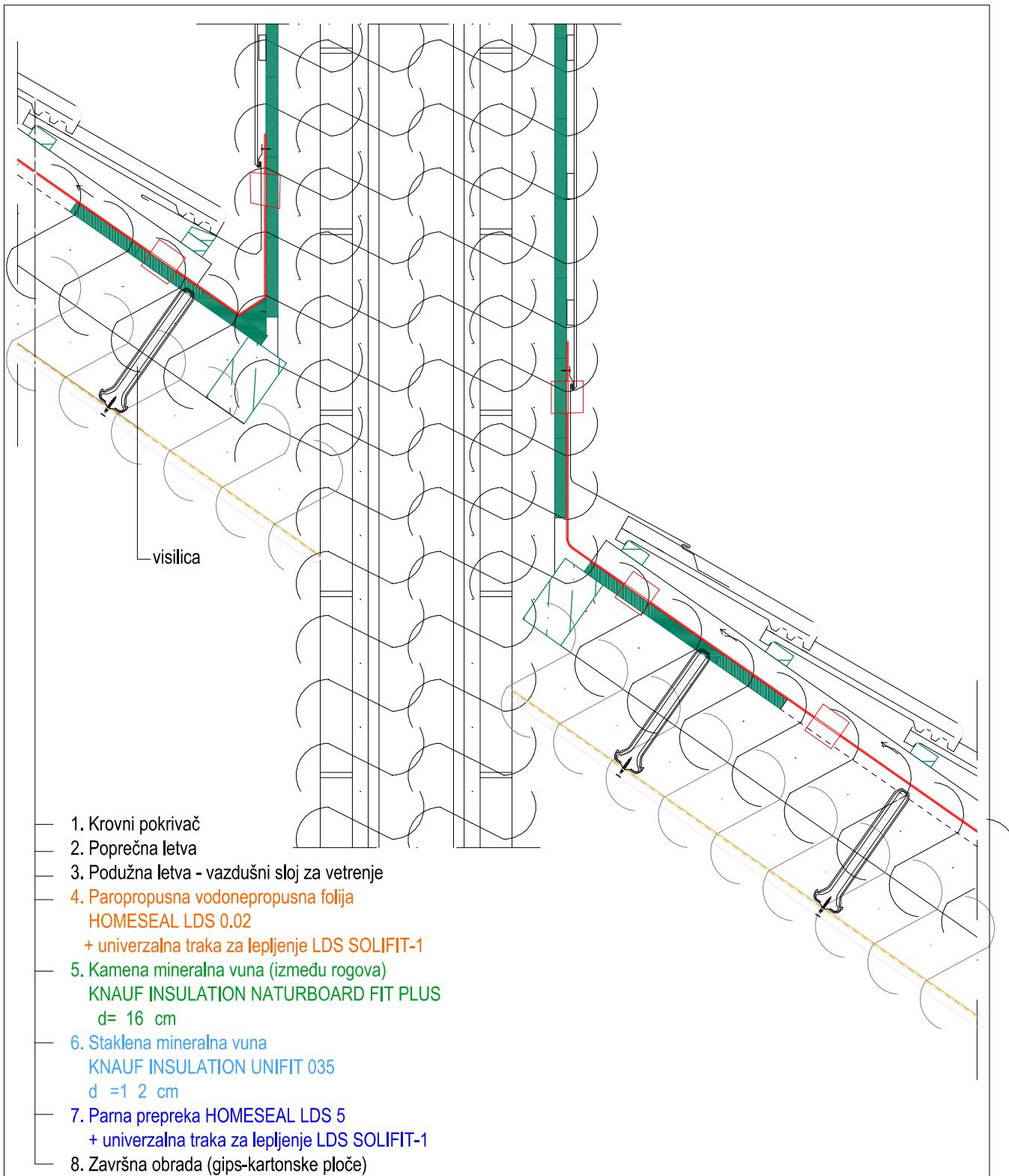
projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022





NAPOMENA:

2.8.5.

Izolacija krovne konstrukcije - kos krov

Rešenje kod adaptacija i sanacija

KNAUFINSULATION

DETALJ
PRODORA DIMNJAKA

R 1:10

projekat: Rekonstrukcija u postojećim gabaritima

investitor: JU Osnovna škola "Meksiko", Opština Bar

odgovorni projektant: Snežana Šantrić Šabović, dipl.ing.arh

datum:
Decembar, 2022

