

PREDLOG ZA IZMJENU ZAKLJUČKA VLADE CRNE GORE BR. 06-231/2 OD 16. FEBRUARA 2012.GODINE

Vlada Crne Gore, na sjednici od 16. februara 2012. godine razmotrila i usvojila Predlog za davanje saglasnosti za konstituisanje hipoteke kao oblika garancije, za obezbjeđenje kredita Montenegro Bonusa D.O.O Cetinje u iznosu od 1.300.000,00€ kod NLB Montenegrobanke Podgorica, na ukupnu nepokretnost u državnoj svojini u L.N br.3110 KO Novi Bar, na kat.parceli br.6499/2, po kulturi neplodno zemljište površine 7191m² poslovne zgrade 1, površine 3960m², garaža ,br.zgrade 2 površine 128m² poslovne zgrade u vanprivredi broj zgrade 3, površine 42m² i elektroenergetski objekti, broj zgrade 10, površine 12m², u korist Montenegro Bonusa D.O.O Cetinje u iznosu od 1.040.000,00€, što predstavlja 80% od utvrđenog limita. Tačkom 2 navedenog zaključka, ovlašten je izvršni direktor da potpiše Ugovor o hipoteci na imovini iz tačke 1 zaključaka sa NLB Montenegrobankom AD Podgorica.

“Montenegro Bonus” D.O.O Cetinje je, zbog smanjenja finasijskih rashoda na gpdišnjem nivou i povoljnijih uslova kod Prve banke, zatražio saglasnost za promjenu nosioca hipoteke, kao oblika garancije za obezjeđenje kreditnih sredstava kod Prve banke AD Podgorica.

Uz zahtjev Montenegro Bonus je dostavio, pismo o namjerama Prve banke AD Podgorica, u kojem je navedeno da Montenegro Bonusu pruža kreditnu podršku u iznosu od 400.000,00€ (za refinansiranje postojeće izloženosti kod NLB Montenegrobanke) i garancijsku podršku u iznosu od 350.000,00€(za produženje postojeće garancije u istom iznosu kod NLB Montenegrobanke, a prema korisniku AD Jugopetrol Kotor), saglasnost NLB Montenegrobanke AD Podgorica za upis hipoteke narednog reda u cilju stvaranja uslova za za realizaciju refinansiranja obaveza od strane Prve banke AD Podgorica i za podnošenje zahtjeva za brisanje tereta hipoteke sa nepokretnosti iz tačke 1 zaključka br. 06-231/2 od 16.februara 2012.godine, nakon izmirenja svih obaveza društva , kao i Nacrt Ugovor o limitu finansiranja koji će biti zaključen, između Prve banke AD Podgorica i Montenegro bonusa D.O.O Cetinje.

Ministarstvo finansija je ocijenilo opravdanim zahtjev Montenegro Bonusa, za izmjenu nosioca hipoteke kao oblika garancije, za obezbjeđenje kreditnih sredstava kod Prve banke AD Podgorica i u tom smislu dostavilo predlog zaključaka Vladi Crne Gore.