



INFORMACIJA O POVRAĆAJU VIŠE UPLAĆENIH SREDSTAVA PO OSNOVU UGOVORA O KUPOPRODAJI PŠENICE

Tačkom 3 Zaključka Vlade Crne Gore br.04-4360/2 od 16.septembra 2021.godine "Zadužuje se Uprava za katastar i državnu imovinu da sprovede postupak prodaje 10.500t pšenice, čija je procijenjena fer vrijednost robe – pšenice količine 10.500t, na dan 27. 08. 2021. godine iznosi 2.598.750,00 € ili 247,50€/t."

Uprava za katastar i državnu imovinu objavila je tri javna poziva. Na trećem javnom pozivu br. 01-012/21-25588 dana 01. novembar 2021. godine za prodaju pšenice u državnoj svojini, za učešće na javnom nadmetanju prijavio se jedan ponuđač "Atlas Mills" DOO, Tirana PIB L816030361 sa ovlašćenim zastupnikom Ljubišom Stojovićem JMBG 1002957210038 iz Podgorice, i dostavio cijelokupnu potrebnu dokumentaciju kao i bankarsku garanciju od 5% od ukupnog iznosa broj CO.1134/05.11.2021. od 05. novembar 2021. godine.

Shodno Odluci o izboru najpovoljnijeg ponuđača broj 01-012/21-25588-1 od 19.11.2021. godine, kompanija "Atlas Mills" DOO iz Tirane sa ovlašćenim zastupnikom Ljubišom Stojovićem JMBG 1002957210038 iz Podgorice, izabrana je za kupca.

Izabrani ponuđač "Atlas Mills" DOO, Tirana uplatio je cjelokupan iznos od 2.598.750,00€ ili 247,50€/t za kupovinu 10.500t pšenice. Dana 10.12.2021. godine Uprava za katastar i državnu imovinu zaključila je Ugovor o kupoprodaji pšenice zaveden pod brojem OV 9167/2021 od 10.12.2021. godine.

Rješenjem v.d. direktora Uprave za katastar i državnu imovinu, br. 01-012/21-31913 od 10.12.2021. godine, formirana je Komisija za primopredaju 10.500 tona pšenice koja je predmet Ugovora o kupoprodaji. Komisija za primopredaju konstatovala je da ukupna količina pšenice koja je predata kupcu „Atlas Mills” doo Tirana, uz posredovanje „Zenšped group”doo Bar iznosi 10.435,72t. O količini koja je predata kupcu „Atlas Mills” sačinjeni su Izvještaji o izvaganom teretu po danima. Razlika od ukupno kupljene pšenice od 10.500t i izvagane količine iznosi 64,28t.

Dana 19.01.2022. godine ovlašćeni zastupnik Ljubiša Stojović obratio se Upravi za katastar i državnu imovinu sa Zahtjevom za povraćaj više uplaćenih sredstava po Ugovoru o kupoprodaji pšenice broj 01-012/22-27664/1, tj. da se na ime manje preuzete količine pšenice od 64,28t kupcu „Atlas Mills, iz Tirane izvrši povraćaj više uplaćenih sredstava od 15.909,30€ (64,28t x 247,50€/t).

Na osnovu Zahtjeva za povraćaj više uplaćenih sredstava po Ugovoru o kupoprodaji pšenice, Uprava za katastar i državnu imovinu obratila se za mišljenje Zaštitniku imovinsko pravnih interesa Crne Gore, Bojani Ćirović o Zahtjevu za povraćaj više uplaćenih sredstava po Ugovoru o kupoprodaji pšenice broj 01-012/22-3001 od 15.02.2022. godine.

Dana 28.02.2022. godine Zaštitnik imovinsko pravnih interesa Crne Gore nam je dostavilo izjašnjenje broj 01-012/22-27664/4 u kojem se navodi: „Imajući u vidu da je pravno lice Atlas Mills DOO iz Tirane shodno Ugovoru o kupoprodaji pšenice OV 9167/2021 izvršilo uplatu kupoprodajne cijene za 10.500t pšenice, a da je Komisija za primopredaju Uprave za katastar i državnu imovinu u svom Izvještaju konstatovala da je tom pravnom licu predato 10.435,72t, za 64,28t manje, Uprava bez pravnog osnova drži razliku u kupoprodajnoj cijeni i istu je dužna vratiti tom pravnom licu.”