



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 05-5693/25-2009
Podgorica, 03.03.2014.godine

A.D. "JUGOPETROL"

KOTOR

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenuvić

Dostavljeno:
- Naslovu;
-a/a

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i
turizma
Direktorat za građevinarstvo
Broj: 05-5693/25-2009
Podgorica, 03.03.2014.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu A.D. "Jugopetrol" – Kotor za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na urbanističkoj parceli koju čine katastarske parcele br. 4322/1 i 4322/2 K.O.Nikšić u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mrkošnica 1" Izmjene i dopune u Nikšiću, postupajući u ponovnom postupku po presudi Upravnog suda Crne Gore U. br. 220/13 od 07.02.2014.godine, na osnovu čl. 91 stav 4 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08), člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl. list CG", broj 5/2012) i člana 196 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku, po ovlašćenju broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev A.D. "Jugopetrol" – Kotor za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na urbanističkoj parceli koju čine kat. parc. br. 4322/1 i 4322/2 KO Nikšić, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mrkošnica I" Izmjene i dopune u Nikšiću.

OBRAZLOŽENJE

Presudom Upravnog suda Crne Gore, U.br. 220/13 od 07.02.2014.godine, poništeno je rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, br. 05-5693/19-2009 od 27.12.2012.godine, kojim je odbijen zahtjev A..D. "Jugopetrol" – Kotor za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na urbanističkoj parceli koju čine kat. parc. br. 4322/1 i 4322/2 KO Nikšić, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mrkošnica I" Izmjene i dopune u Nikšiću.

U citiranoj presudi Upravnog suda Crne Gore, konstatovano je da " U obrazloženju osporenog rješenja, između ostalog, navedeno je da se u konkretnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a nakon dostavljanja obavještenja Urbanističke inspekcije, br. 1302/2-124/1-2 od 25.04.2012.godine. Obzirom da u spisima predmeta nema obavještenja na koje se poziva tuženi, sud je spriječen, da u upravno-sudskom postupku, izvrši potpunu kontrolu zakonitosti osporenog rješenja, sa stanovišta činjeničnih i pravnih razloga kojima se rješenje pobija".

Ministarstvo održivog razvoja, razmotrilo je ponovni zahtjev sa spisima predmeta i odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Postupajući po primjedbama i sugestijama iz presude Upravnog suda Crne Gore, U.br. 418/12 od 05.10.2012.godine, kojom je poništeno rješenje ovog ministarstva br. 05-5693/14 od 25.01.2012.godine, kojim je A.D. " Jugopetrol " Kotor izdata građevinska dozvola za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na urbanističkoj parceli koju čine kat. parc. br. 4322/1 i 4322/2 KO Nikšić, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Mrkošnica I" Izmjene i dopune u Nikšiću, ovo ministarstvo je postupajući po članu 57 Zakona o upravnom sporu, a na osnovu uvida u Obavještenje urbanističke inspekcije, br. 1302/2-124/1-2 od 25.04.2012.godine, kao odlučujući razlog na koji se Upravni sud Crne Gore poziva u obrazloženju svoje presude od 05.10.2012.godine i isto je inspektor za urbanizam dostavio Upravnom sudu Crne Gore, donosi odluku kao u dispozitivu ovog rješenja.

Naime, polazeći od utvrđenog činjeničnog stanja i odlučujućih razloga, sadržanih u aktu urbanističke inspekcije, br.1302/2-124/1-2 od 25.04.2012.godine, u kojem je nakon izvršenog inspeksijskog nadzora, shodno svojim ovlaštenjima i upravnim mjerama iz člana 147 stav 2 tačka 6 i 148 stav 1 tačka 8 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju – Detaljni urbanistički plan " Mrkošnica 1 " Izmjene i dopune, Opština Nikšić i odobrenu dokumentaciju, utvrđena neusklađenost Glavnog projekta na osnovu kojeg je izdata građevinska dozvola, br. 05-5693/14 od 25.01.2012.godine sa planskim dokumentom i izdatim urbanističko-tehničkim uslovima za navedeno, ovo ministarstvo u ponovnom postupku je ocijenilo, da se u konkretnoj predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Saglasno navedenom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može tužbom pokrenuti spor pred Upravnim sudom Crne Gore.

Direkcija za izgradnju objekata
Milica Abramović, dipl.inž.građevinarstva
Nataša Pavićević, dipl.pravnik



GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović