

INFORMACIJA O REALIZACIJI ČLANA 23 ZAKONA O DRŽAVNOJ IMOVINI ("Službeni list Crne Gore" br.21/09,40/11)

Zakonom o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore" br.21/09,40/11) članom 23 propisano je da sredstva ostvarena prodajom državne imovine koriste se za realizaciju strukturnih reformi, otvaranje radnih mjesta, ulaganje u infrastrukturu i druge kapitalne investicije od interesa za Crnu Goru, odnosno od lokalnog značaja na osnovu odluka nadležnog organa. Stavom 2 navedenog člana propisano je da slučaju prodaje ili davanja u dugoročni zakup zemljišta iz člana 64 st. 2 i 3 ovog zakona od strane Crne Gore, opštini na čijoj teritoriji se nalazi pripada 30% realizovane vrijednosti za potrebe gradnje infrastrukturnih objekata, dok je stavom 3 navedenog člana propisano da se uplata vrši nakon izdvajanja propisanog iznosa za potrebe obeštećenja bivših vlasnika.

Aktom broj 07-421/23-12/1 od 13.01. 2022.godine – 07-421/23-565/1 od 30.08.2023. godine, Opština Danilograd -Sekretarijat za imovinu, investicije i zastupanje obratila se Ministarstvu finansija-Direktoratu za imovinako pravne poslove za dostavljanje ugovora o kupoprodaji, zakupu i dugoročnom zakupu za period 2020-2023.godina

U navedenom periodu Ministarstvo finansija zaključilo je ukupno 9 Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti dok Ugovora o zakupu i Ugovora o dugoročnom zakupu nije bilo.

Po osnovu navedenih ugovora ostavren je prihod od ukupno 124.182,00 eura.

Postupajući po podnijetom zahtjevu Direktor za imovinsko pravne poslove obratio se Direktoratu za državni budžet radi dostavljanja mišljenja u odnosu na isti.

U mišljenju Direktorata za državni budžet broj:09-430/23-3437/1 od 15.09.2023. godine navedeno je da sredstva za ovu namjenu nijesu planirana Zakonom o budžetu za 2023.godinu te da je s tim u vezi moguće razmotriti korišćenje sredstava tekuće budžetske reserve o čemu je neophodno dobiti saglasanost Vlade Crne Gore shodno članu 43 Zakona o budžetu I fiskalnoj odgovornosti.

Uzimajući u obzir navedeno a posebno odredbu člana 23 Zakona o državnoj imovini predlažemo da se iznos od 30% odnosno 37.254,60 eura uplati Opštini Danilovgrad iz tekuće budžetske reserve.

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat. 4056/1, LN broj 173, KO Martinići, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I MILAN ŠUKOVIĆ	UZZ BROJ 884/2022 26.12.2022. godine Iznos 21.906,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat. 121/2, LN broj 49, KO Gostilje II, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I JOVOVIĆ RANKO	UZZ BROJ 468/2020 13.11.2020. godine Iznos 5.480,00
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 2995, LN broj 73, KO Jastreb, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I VESNA STANKOVIĆ	UZZ BROJ 147/2022 07.03.2022. godine Iznos 11.580,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 1018/2, LN broj 49, KO Gostilje II, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I PRIMORSKA SRPSKA PRAVOSLAVNA CRKVA	UZZ BROJ 45/2022 01.02.2022. godine Iznos 1.284,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 399/4, kat 400/2, LN broj 73, KO Jastreb, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I VULE ŠČEPNOVIĆ	UZZ BROJ 157/2022 17.11.2022. godine Iznos 4.850,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 1291/45, kat 1291/45, kat. 1283/4, LN broj 345, KO Novo Selo, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I DEJAN KEKOVIĆ	UZZ BROJ 187/2022 21.03.2022. godine Iznos 23.481,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 964/2, LN broj 49, KO Gostilje II	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I MITROPOLIJA CRNOGORSKO PRIMORSKA	UZZ BROJ 36/2022 29.07.2022. godine Iznos 1.071,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 592/2, LN broj 49 KO Gostilje II, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I BOŠKO IKOVIĆ	UZZ BROJ 217/2021 27.05.2021 godine Iznos 2.600,00€
UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI- kat 674/78, LN broj 608, KO Bandići, Danilovgrad	VLADA CRNE GORE MINISTARSTVO FINANSIJA I BOBAN VLAHOVIĆ	UZZ BROJ 44/2022 01.02.2022. godine Iznos 51.930,00€