



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1705/10

Podgorica, 12.10.2015.godine

„JUGOPETROL“ AD

PODGORICA

Ul.Stanka Dragojevića bb

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 05-1705/10 od 12.10.2015.godine za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na katastarskoj parceli broj 949/2 KO Ćurilac, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Danilovgrad.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Damir Gvozdenović



DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 05-1705/10

Podgorica, 12.10.2015.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev „JUGOPETROL“ AD iz Podgorice, izdaje :

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojeće benzinske pumpe na katastarskoj parceli broj 949/2 KO Ćurilac, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Danilovgrad.

1. Postojeće stanje

Lokacija

Lokaciju čini katastarska parcela br. 949/2 KO Ćurilac, u opštini Danilovgrad. Prema listu nepokretnosti 779 – prepis KO Ćurilac, Područna jedinica Danilovgrad, na katastarskoj parceli br. 949/2 nalazi se poslovni prostor spratnosti P.

Površina katastarske parcele br.949/2 KO Ćurilac je shodno listu nepokretnosti površine 3406 m².

2. Planirano stanje

▪ Namjena

Katastarska parcela br. 949/2 KO Ćurilac, nalazi se u zoni planirane namjene - **Površine za industriju i proizvodnju, radne zone.**

U okviru ove zone planirane su sljedeće pretežne namjene:

Industrija, skladišta i servisi, agroindustrija i veći komercijalni sadržaji ;

I kao kompatibilni sadržaji:

Stanovanje, komercijalne djelatnosti, komunalne djelatnosti, pejzažno uređenje, poljoprivredno domaćinstvo i sportsko-rekreativni sadržaji.

Prema tekstualnom dijelu plana poglavlje 4.5 Mreža i objekti supra i infrastructure str.191- Postojeće stanice za snabdjevanje gorivom se zadržavaju, a nove se mogu realizovati u svim privrednim I naseljskim centrima...

3. Pravila za uređenje i izgradnju objekata :

Za objekte u predmetnoj zoni predviđena su sljedeća pravila za uređenje i izgradnju:

- Maksimalni indeks izgrađenosti iznosi 0,8;
- Maksimalni indeks zauzetosti iznosi 0,5;
- Maksimalna spratnost je P+2;

- Benzinske stanice se mogu postaviti u okviru zaštitnog pojasa ili na granici regulacije saobraćajnice.
- Sve industrijske namjene koje nepovoljno utiču na okolinu, obavezno je odvojiti od površina druge namjene (pretežno stanovanje koje se nalaze u kontaktnoj zoni), tampon zonom zelenila od minimum 10m, u okviru parcele industrijske namjene.
- **Širina zaštitnog pojasa u kome se ne mogu graditi stambene, poslovne, pomoćne i slične zgrade, kopati rezervoari, septičke jame i sl, niti podizati električni dalekovodi iznosi: pored autoputeva 40 metara, pored magistralnih puteva 25 metara, pored regionalnih puteva 15 metara, a pored lokalnih puteva 10 metara, računajući od spoljne ivice putnog pojasa;**

Rekonstrukcija podrazumjeva postavljanje prenosnih - kontejnerskih punionica za motorna vozila na pogon tečnog naftnog gasa (TNG) sa jednim nadzemnim rezervoarom kapaciteta 10 m³ (SKID jedinice) na katastarskoj parceli broj 949/2 KO Ćurilac, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana opštine Danilovgrad.

4. Saobraćaj

Tekstualni dio plana poglavlje Drumski saobraćaj str.188- S obzirom na to da se Prostornim planom Crne Gore planira prekategoriizacija puta M 18 (Šćepan Polje – Plužine – Nikšić – Podgorica) u viši rang, što će zahtijevati modernizaciju tehničko-eksploatacionih karakteristika (proširenje elemenata poprečnog profila koji u konačnoj fazi treba da bude udvostručen), neophodno je predmetni put štititi od direktnih priključaka sa svake parcele (onemogućiti gradnju objekata sa direktnim priključcima duž puta što utiče na intenzitet saobraćajnih tokova i nivo bezbjednosti saobraćaja) formiranjem servisnih saobraćajnica.

PRIRODNE KARAKTERISTIKE

Područje opštine Danilovgrad se prostire između 18°56' i 19°18' istočne geografske dužine i 42°28' i 42°45' sjeverne geografske širine. Vazдушna udaljenost krajnjih tačaka u pravcu sjever-jug iznosi oko 33 km, a u pravcu istok-zapad oko 29 km. Po veličini teritorije (501 km²) spada među opštine srednje veličine u Crnoj Gori (površina najmanje opštine Tivat iznosi 48 km² a najveće Nikšić 2065 km²). Geografski, položaj opštine Danilovgrad je vrlo povoljan. Na jugu se graniči sa Glavnim gradom Podgoricom, na jugozapadu i zapadu sa Prijesticom Cetinje, na zapadu i sjeveru sa opštinom Nikšić i na sjeveroistoku sa opštinom Kolašin. U susjedstvu se nalazi Podgorica (151.312 st.) kao administrativni, privredni, univerzitetski i politički centar države, Prijestonica Cetinje kao kulturni, i Nikšić kao značajan privredni centar i drugi grad po veličini u Crnoj Gori (57.278 st.).

Inžinjersko-geološke karakteristike

Prema inžinjersko-geološkim karakteristikama (stabilnost terena, nosivost podloge i uslovi izgradnje) na području opštine stijene su podijeljene u tri grupe: vezane, poluvezane i nevezane do poluvezane stijene.

Vezane stijene su predstavljene dvjema podgrupama: kamenite karbonatne stijene i stijene paleogenog litološkog kompleksa. *Kamenite karbonatne stijene* izgrađuju najveći dio prostora Opštine, dolinske strane i manje glavice po dolini rijeke Zete. Predstavljene su krečnjacima i dolomitima, stijenama velike čvrstoće i postojanosti. Grade stabilne terene pogodne za izgradnju, zbog velike čvrstoće na pritisak i smicanje. Zbog navedenih osobina imaju veliku nosivost i na strmijim terenima. U slučaju površinskog raspadanja ili karstifikacije ove stijene mogu imati slabiju nosivost. *Stijene paleogenog litološkog kompleksa* odlikuju velike promjene inženjersko – geoloških osobina. Laporci koji su primarno suvi i neraspadnuti imaju solidnu nosivost i stabilnost. Kada su na većim padinama, uz uticaj vode i u zonama eluvijuma, mogu biti male nosivosti, nestabilni i podložni eroziji, što može rezultovati stvaranjem većih ili manjih klizišta. U zonama erozijom zahvaćenog fliša oko građevinskih objekata, a naročito ispod krečnjačke drobine, uočena su pomjeranja tla.

Poluvezane stijene izgrađene su od gline koja ima uticaj na kretanje i sadržaj podzemne vode u zemljištu.

Gline su hidrogeološki izolatori sa velikom mogućnošću zadržavanja vode. Sa povećanjem vlage glini naglo opada nosivost. Ako se izuzmu muljeviti barski sedimenti, glina u prirodnim uslovima ima najmanju nosivost od svih stijena. Najvećim dijelom izgrađuju područja sa nagibom do 50, pa na takvim terenima predstavljaju stabilnu sredinu za izgradnju manjih građevinskih objekata, sa mogućnošću da dođe do slijeganja tla. Neokamenjene, plastične gline, različitih fizičko-hemijskih i strukturnih svojstava su praktično nepropusne.

Nevezane do poluvezane stijene predstavljene su litološkim kompleksom kvartara, uglavnom u obliku glina i pijeskova. Ovo su sitnozrnasti, plastični sedimenti i vezane neokamenjene stijene razolikih fizičkomehaničkih i strukturnih osobina. Uglavnom su vodonepropusni do slabo propusni, sa vodonosnicima ograničenog rasprostiranja. Kako grade ravničarski dio prostora Opštine, mogu predstavljati stabilnu sredinu za izgradnju. Treba očekivati vrlo promjenljivu nosivost, u zavisnosti od sastava sedimenata i prisustva podzemnih voda.

Na pojedinim dijelovima Opštine izgrađenim od poluvezanih i nevezanih stijena treba računati sa obezbjeđivanjem iskopa od obrušavanja, naročito u slučajevima prisustva vode u stijenskoj masi. Takođe, u uslovima povišenih nivoa podzemnih voda ili pri jačim padavinama, treba računati i na odvodnjavanje iskopa. Kako bi se dobili tačni podaci o inženjersko-geološkim osobinama stijenske mase potrebno je izvesti i geotehnička istraživanja lokacije.

Nosivost terena

Ispitivanja na području Opštine o veličini dozvoljenih opterećenja – nosivosti terena, rađena su u skladu sa dogovorenim Uputstvima za izradu karte podobnosti za urbanizaciju. Prema tom kriterijumu teren je podijeljen na četiri kategorije:

- teren čija su dozvoljena opterećenja preko 20 N/cm²,
- teren sa dozvoljenim opterećenjem od 12 - 20 N/cm²,

- teren sa dozvoljenim opterećenjem od 7 - 12 N/cm²,
- teren sa dozvoljenim opterećenjem manjim od 7 N/cm².

Manje dozvoljena opterećenja od 7 N/cm² imaju dijelovi terena periodično plavljeni i zone sa nivoom podzemnih voda iznad kote fundiranja sa izuzetno slabim otporno-deformabilnim karakteristikama tla.

U terenima izgrađenim od glinovito-pjeskovitih stijena treba očekivati znatna slijeganja, kao i razlike u slijeganjima i na relativno kratkim odstojanjima zbog izrazite promjenljivosti sastava stijena i u horizontalnom i u vertikalnom pravcu.

Seizmičke karakteristike

Osnovne vrijednosti seizmičkih parametara na području opštine Danilovgrad mogu biti povećane i do 9^o MCS u kvartarnim sedimentima i uticajem visokog nivoa podzemnih voda u Bjelopavličkoj ravnici.

Klimatske karakteristike

U Bjelopavličkoj ravnici je dominantan uticaj mediteranske klime, blago modifikovane. Područje karakterišu duga, vrela i suva ljeta i relativno blage i kišovite zime. Mjesta u dolinama, kao što su Danilovgrad, Spuž i druga naselja imaju u januaru nižu temperaturu od primorskih mjesta na približno istojm geografskoj širini, dok u toku ljeta imaju nešto višu temperaturu. Naročito se toplim ljetima karakteriše prostrana dolina Zete. U brdsko-planinskom dijelu Opštine vrijednosti meteoroloških parametara mijenjaju se u odnosu na vrijednosti u ravnici. Razlike kod pojedinih parametara su veoma izražene na prostoru Prekornice i Maganika, nasuprot području Garča na jugozapadu, gdje su značajno umjerenije. Može se reći da brdsko-planinske djelove Opštine karakteriše umjereno-kontinentalna klima.

Temperaturni režim područja opštine Danilovgrad se mijenja u zavisnosti od blizine mora, nadmorske visine, kao i morfoloških karakteristika terena. Preko Skadarskog jezera i Zetske ravnice dolazi maritimni uticaj Jadranskog mora, tako da je primjetan maritimni režim temperature vazduha na području Bjelopavličke ravnice, dok je u dijelovima Opštine sa većom nadmorskom visinom modifikovan planinskom i kontinentalnom klimom, što se zapaža na terenima sa nadmorskom visinom iznad 650 m.

Uočava se ravnomjeran i pravilan hod kretanja srednje mjesečne temperature. Najveće temperature su od juna do avgusta, dok su najniže od decembra do februara. Jul je najtopliji mjesec sa prosječnom temperaturom od 25,6°C, a najhladniji januar sa 4,6°C (1981-2010). Po srednjim julskim temperaturama ovo je jedan od najtoplijih predjela u Crnoj Gori. Apsolutna maksimalna temperatura vazduha od 42,8°C zabilježena je u avgustu 2007. godine (na spisku najtoplijih godina 2007. je bila najtoplija sa srednjom godišnjom temperaturom od 16,2°C³), apsolutno minimalna od -11,4°C u februaru 2005. godine, uz apsolutno kolebanje temperature od 54,2°C. Temperaturni uslovi tokom godine pružaju povoljne uslove za poljoprivredu, naročito na terenima do 700 m nadmorske visine, jer omogućavaju gajenje raznovrsnih kultura, uključujući i mediteranske (smokvu, nar, vinovu lozu i dr.).

USLOVI ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:

- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV

Ostali uslovi :

- I. Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.
- II. Pri izgradnji objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva, shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, br. 26/10, 73/10, 40/11).
- III. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.
- IV. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list CG«, br.6/93).
- V. Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti rekonstruisan prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.
- VI. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
- VII. Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG“, br.48/08, 40/10, 40/11). U slučajevima kada je potrebna da se izvrši procjena uticaja na životnu sredinu, investitor uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za glavni projekat treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, tj. da dostavi Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine da je potrebno da se radi Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu.
- VIII. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta ("Sl.list CG" br.47/13),
- IX. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja i upotrebe ("Sl.list RCG", br.54/01),

- X. Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 23/2014 od 30.5.2014. god.).
- XI. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (" Službeni list Crne Gore" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Polazeći od citiranih zakonskih normi, ovo ministarstvo konstatuje da su sastavni dio ovih uslova, grafički prilog, geodetsko-katastarska podloga kao i :

- Akt o potrebi sprovođenja postupka procjene uticaja na životnu sredinu broj: 02-D-2191/2 od 23.09.2015. godine izdat od Agencije za zaštitu životne sredine;
- Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj: 060-327/15-02011-124 od 05.10.2015. godine izdato od Ministarstva poljoprivrede i ruralnog razvoja- Uprave za vode.

Shodno članu 62 a stav 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, u zakonom utvrđenom roku od 10 dana od dana urednog prijema zahtjeva, nijesu dostavljeni tehnički uslovi od strane nadležnog organa - protivpožarni uslovi od strane Ministarstva unutrašnjih poslova i javne uprave - Podgorica iako su aktom ovog ministarstva, br. 05-1705/5 od 17.09.2015.godine isti traženi po službenoj dužnosti - dostavnica sa datumom prijema - potpis od 22.09.2015.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.
Nataša Pavićević dipl.pravnik

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



Primijeno:	05.10.2015		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	05-1705/8		

CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: 02-D-2191/2
Podgorica, 23.09.2015.godine
ER

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 05-1705/2 od 17.09.2014.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju benzinske pumpe na katastarskoj parceli br. 949/2 KO Ćurilac, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije Preduzeću „Jugopetrol Kotor“ a.d., obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 47/13), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Objekte za snadbijevanje motornih vozila gorivom“ - redni broj 13. Drugi projekti, tačka (m), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu navedeno, a obzirom da je uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno da se u konkretnom slučaju radi o rekonstrukciji benzinske pumpe, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, nosilac projekta obaveže da, **shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine.**

Obradio:

Emir Redžepagić, dipl.biolog

Emir R.

Pomoćnik direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

Dostavljeno:

- Naslovu,

- a/a





Primljeno	12.10.2015		
Orijentacija	Broj	Prilog	Vrijednost
05	1705	9	

**Ministarstvo poljoprivrede i ruralnog razvoja
Uprava za vode**

Broj:060-327/15-02011-124
Podgorica, 05.10.2015. godine

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115. Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, ("Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 474/11 i 48/15) i čl. 196 stav 1. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG", br. 60/03 i 32/11), rješavajući po zahtjevu broj 05-1705/3 od 17.09.2015. godine Ministarstva održivog razvoja i turizma, a u ime investitora A.D. »JUGOPETROL« iz Podgorice, za utvrđivanje vodnih uslova za rekonstrukciju postojeće benzinske stanice na katastarskoj parceli br.949/2 KO Ćurilac u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, donosi

**RJEŠENJE
o utvrđivanju vodnih uslova**

UTVRĐUJU SE investitoru A.D. »JUGOPETROL« iz Podgorice, u postupku izrade tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojeće benzinske stanice na katastarskoj parceli br.949/2 KO Ćurilac u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Opštine Danilovgrad, sledeći vodni uslovi:

1. U okviru Glavnog projekta uraditi poseban dio projekta koji se odnosi na hidrotehničke instalacije u skladu sa važećim propisima i tehničkim normativima za ovu vrstu radova.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - situacioni prikaz lokacije objekta u odgovarajućoj razmjeri;
 - tehničko rješenje vodosnabdijevanja i odvođenja otpadnih voda objekta, uz saglasnost nadležnog javnog preduzeća za vodovod i kanalizaciju o mogućnosti priključenja na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, ukoliko za to postoji tehničkih mogućnosti. U protivnom dati rješenje za vodosnabdijevanje iz vlastitih izvora, kao i za sakupljanje, odvođenje i tretman otpadnih voda koji obezbjeđuju zahtijevani kvalitet prečišćenih voda;
 - obezbijediti rezervnu varijantu vodosnabdijevanja u kritičnim situacijama;
 - predmjer i predračun hidrotehničkih radova;
 - detaljan opis izvođenja hidrotehničkih radova po pojedinim pozicijama radova;
 - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta;
 - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije za fazu hidrotehničke instalacije, i
 - priložiti naziv investitora i njegovo sjedište.

Nakon izrade Glavnog projekta investitor će podnijeti ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa članom 118 i 119 Zakona o vodama, uz koji treba priložiti eventualno uslove JP za priključenje na vodovodnu i kanalizacionu mrežu i kopiju vodnih uslova.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo održivog razvoja i turizma podnijelo je zahtjev broj 05-1705/3 od 17.09.2015.godine, u ime investitora A.D. »JUGOPETROL«, za utvrđivanje vodnih uslova za rekonstrukciju postojeće benzinske stanice na katastarskoj parceli br.949/2 KO Ćurilac u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana Opštine Danilovgrad.

Uz zahtjev je priložena sledeća dokumentacija :

1. Nacrt urbanističko tehničkih uslova

Razmatrajući priloženu dokumentaciju, a imajući u vidu da predmetni objekat nema postojeću vodna akta kao ni vodnu dozvolu, utvrđeno je da je zbog složenosti rešenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou glavnog projekta, te je Uprava za vode, na osnovu čl.114 i čl. 115, stav 1, tačka 14 i 25 Zakona o vodama, donijela rešenje kao u dispozitivu.

Za donošenje ovog rešenja treba platiti administrativnu taksu, u korist Budžeta Crne Gore, iznosu od 100,00 € po tarifnom broju 52, Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG", br. 55/03, 46/04, 81/05, 02/06, „Sl.list Crne Gore“,br.22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 73/10, 30/11, 26/11, 56/13, 45/14) na žiro račun 832-3161600-57 (Uprava za vode).

Pravna pouka: Protiv ovog rešenja može se podnijeti žalba Ministarstvu poljoprivrede i ruralnog razvoja, u roku od 15 dana od dana prijema rešenja. Žalba se predaje preko ove Uprave, taksirana sa administrativnom taksom u iznosu od 5,00€. Taksu uplatiti na žiro račun 832-3161-26 Republička administrativna taksa.

Dostavljeno:

- Investitoru;
- Inspekciji za vode;
- Službi uprave;
- a/a.



DIREKTOR

Damir Gutić

Damir Gutić



SKUPŠTINA OPŠTINE DANILOVGRAD

PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE **DANILOVGRAD**

urbanističko planski dio

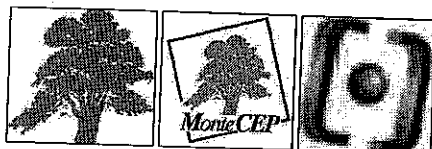
Grafički prilog br. 04

Generalno urbanističko rješenje Danilovgrada **PLAN SAOBRAĆAJA**

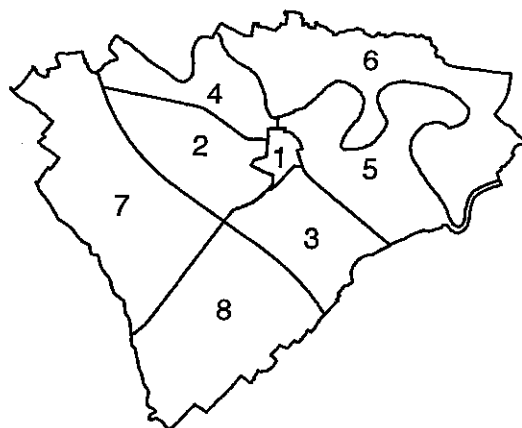
Razmjera: 1 : 5 000

SKUPŠTINA OPŠTINE DANILOVGRAD
ODLUKA O DONOŠENJU
PROSTORNO-URBANISTIČKOG
PLANA OPŠTINE DANILOVGRAD
BROJ: 03-030-31/1 OD 28. 03. 2014.

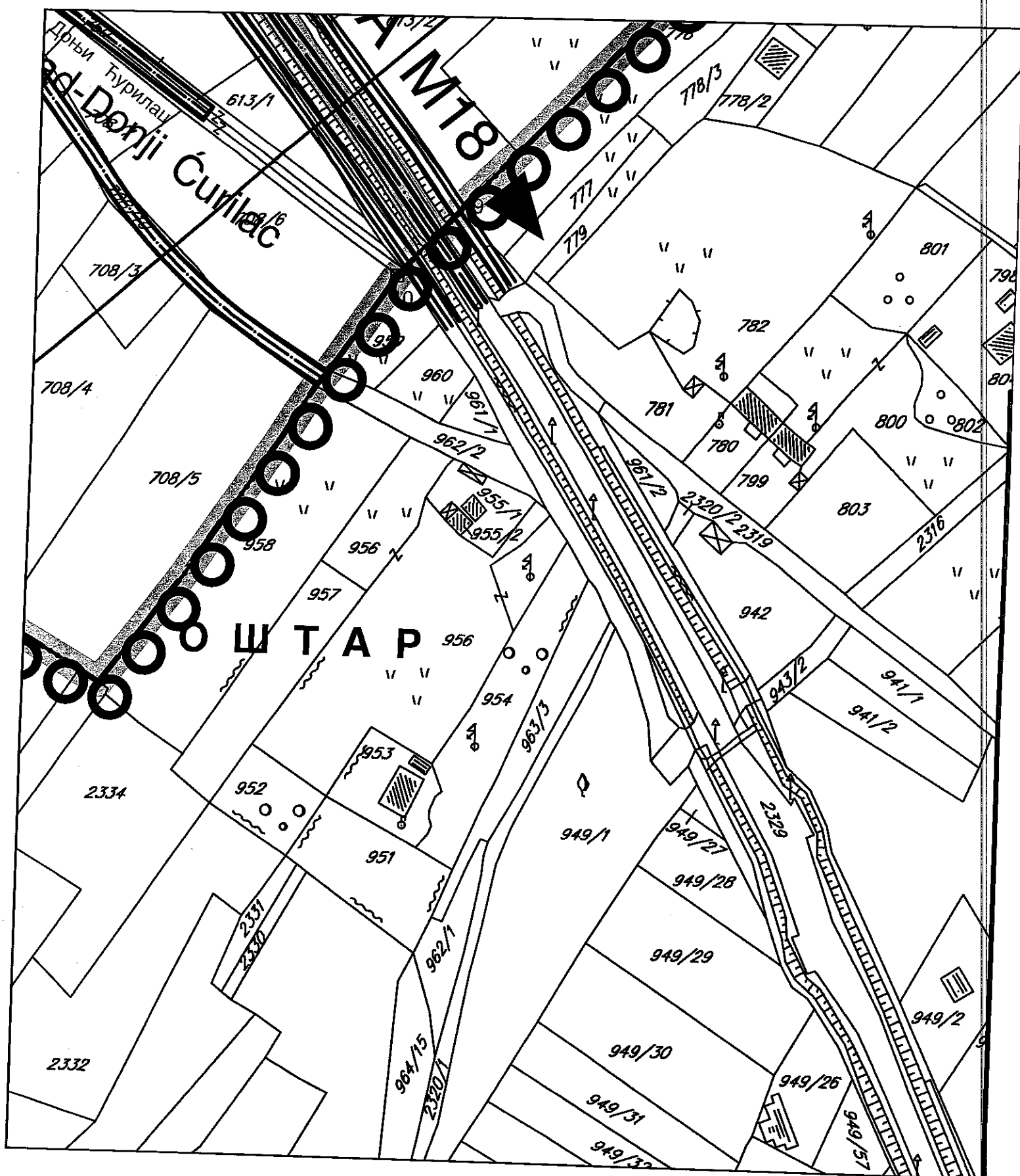
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE:
Dr Miodrag Đurović



Odgovorni planer: Vuk Đurović, dipl.ing.arh.



Danilovgrad, Kotor, Beograd, Madrid



CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA: DANILOVGRAD

Broj: 120-958-541-MINISTARSTVO ODGOVORNOG RAZVOJA I TURIZMA

Datum: 25.09.2015.



Katastarska opština: ĆURILAC

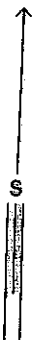
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 4

Parcela: 949/2

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
711
250
6
591
750

4
711
250
6
591
750

4
711
000
6
591
750

4
711
000
6
591
750

4
710
750
6
591
750

4
710
750
6
591
750

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

Lakid J.

Ovjerava
Službeno lice:

Lakid J.