

**Predlog za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore za izvođenje pripremnih radova za
građenje objekta od opšteg interesa, "Izgradnja Bulevara Velje brdo", Opština
Podgorica.**

Ministarstvo javnih radova, obratio se Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dopisom broj 01-011/25-16226/1 od 19.11.2025.godine, i u skladu sa članom 39 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025, 092/25 od 07.08.2025), i dostavio predlog za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore za izvođenje pripremnih radova za građenje objekta od opšteg interesa, "Izgradnja Bulevara Velje brdo", Opština Podgorica, radi upućivanja predloga Vladi Crne Gore na davanje saglasnosti.

Članom 38 stav 1 Zakona o izgradnji objekata, pripremni radovi za građenje objekata od opšteg interesa u državnoj svojini, odnosno svojini subjekata koji su u potpuno ili većim dijelom u državnom vlasništvu, mogu se izvoditi i na osnovu saglasnosti Vlade, pod uslovom da je investitor obezbijedio dokaz iz člana 34 stav 1 tačka 4 ovog zakona, kao i dokaz o prihvatljivosti građenja sa aspekta uticaja na životnu sredinu, u skladu sa zakonom kojim se uređuje procjena uticaja na životnu sredinu.

Dokaz o pravu svojine iz člana 34, stav 1 tačka 4 – Kopija Lista nepokretnosti Uprave za nekretnine PJ Podgorica, KO Velje LN 86 i LN 578 brdo radi "Izgradnje Bulevara Velje brdo", Opština Podgorica. Takođe, pribavljena je i saglasnost da nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu na Elaborat o pripremnim radovima od Agencije za zaštitu životne sredine broj: 03-UPI-4298/4 od 23.12.2025.

Elaborat o pripremnim radovima je urađen na osnovu Urbanističko - tehničkih uslova (Dopuna odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko – tehničkih uslova za lokalni objekat od opšteg interesa – Izgradnja saobraćajnice – Bulevar „Velje Brdo“, sa pratećom infrastrukturom na dijelu katasterskih parcela broj 387/1 i 366/1 (366/21) KO Velje Brdo u Podgorici, koji je izradio Optimus Project doo, Podgorica, decembar 2025 godine.

Idejnim rješenjem je planirana izgradnja Bulevara Velje brdo, na zahtjev Investitora urađen je Elaborat pripremnih radova. Ukupna dužina projektovanog bulevara je cca 5.3km. Elaborat pripremnih radova služi da se gradilište pripremi za izvođenje radova prema Glavnog projektu. Aktivnosti uključuju raščišćavanje postojeće vegetacije, otpada i prepreka, uklanjanje površinskog sloja tla (humus d=10cm), zemljane radove (iskope i nasipe).

S obzirom na položaj buduće saobraćajnice i potrebu da ista bude na njenom samom početku usječena u postojeće brdo, kao i nepostojanje obodnih saobraćajnica, kojima se može pristupiti, predviđa se da se radna staza pruža trasom budućeg bulevara i koristi kao privremeni građevinski put.

Pripremni radovi započeli bi odmah po dobijanju saglasnosti, izvodili bi se aktivnosti do projektovane kote, isko, nivelacije i sabijanje podloge, i pravilnog izvođenja kasnijih faza izgradnje.

Ministarstvo javnih radova, će Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine podnijeti zahtjev za dobijanje građevinske dozvole za predmetni objekat.