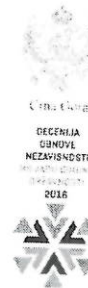




CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj:1055-1846/2
Podgorica, 15.09.2016. godine

ELEKTROPRIVREDA CRNE GORE

NIKŠIĆ
Vuka Karadžića 2

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 1055-1846/2 od 15.09.2016.godine za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju termotehničkog kompleksa –Deponija Maljevac na UP6 u okviru Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja (Sl.list CG br.38/2016 od 18.05.2016.)

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Nataša Pavićević dipl.pravnik



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj:1055-1846/2
Podgorica, 15.09.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev ELEKTROPRIVREDE CRNE GORE AD Nikšić izdaje:

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju termotehničkog kompleksa – Deponija Maljevac na UP6 u okviru Detaljnog prostornog plana Termoelektrana Pljevlja (Sl.list CG br.38/2016 od 18.05.2016.)

A Postojeće stanje

1 Lokacija

UP 6 čine sledeće katastarske parcele: KO Šumane I – broj - 611, 579/1, 513/1, 520,521, 510/1,511,578, 524/1,523, 525, 405/1, 405/2, 405/3,411, 414/1, 409/1, 599/1, 601, 397,398, 399/2, 400/2, 401,402,403, 404, 405/4, 406, 407, 408, 409/2, 410, 413, 414/2, 435, 436, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491,492,493,494,495,496,497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510/2, 512, 513/2, 522, 523,524/2,579/2, 580,581,582, 583, 584,585,586,587,588,589,590,591,592,593, 594, 595, 596,597,598, 599/2, 600/2,602, 612,613,614,615,616,617,618,619,620,621,622, 623,624,625,626,627, 628,629,630,399/1,400/1,734;
KO Šumane II – broj- 89,90,92,93,225,226,227,228,229, 232,94,95,96,108;

Granica UP 6 je definisana koordinatama tačaka prikazanim u grafičkom prilogu Plan parcelacije I regulacije.

2 POVRŠINA UP

Površina UP 6 iznosi 656.616,0m² (65.66ha).

3 POSTOJEĆA NAMJENA POVRŠINA

Postojeća namjena površina je industrija – Deponija pepela i šljake.

B Plan

4 PLANIRANA NAMJENA POVRŠINA

Planirana namjena površina je zelenilo specijalne namjene – rekultivacija deponije. Planirana namjena će se realizovati u nekoliko etapa:

- 1 _ učvršćivanje i osiguranje stabilnosti brane, i njeno korišćenje do početka deponovanja otpada na novu deponiju.
- 2_ obustavljanje deponovanja otpada i zatvaranje deponije nakon stavljanja u funkciju nove deponije.
- 3_ tehnička rekultivacija deponije.

4_ biološka rekultivacija deponije.

5 VRSTA, TIP I GLAVNE TEHNOLOŠKE CJELINE OBJEKTA SA OSNOVNIM KARAKTERISTIKAMA OBJEKTA I PROSTORNIM RAZMJEŠTANJEM

U toku obezbjeđivanja uslova za stavljanje u funkciju nove deponije, predviđa se izrada odgovarajuće tehničke dokumentacije za učvršćivanje i osiguranje stabilnosti brane, i izrada idejnog projekta zatvaranja deponije pepela i šljake koji će uključiti rješenja za:

- Neutralizaciju postojećih otpadnih voda na deponiji i njihovo prečišćavanje prije ispuštanja u Vezišnicu,
- Obustavljanje daljeg deponovanja otpadnog materijala,
- Zaptivanje i rekultivaciju kompletne površine basena.

U okviru ovih mjera predviđene su mjere za kanalisanje Paleškog potoka i sprečavanje formiranja procjednih voda, kao i odvodjenje atmosferskih voda sa deponije.

Zatvaranje deponije vršiće se prekrivanjem tijela deponije završnom prekrivkom koja se sastoji od vodonepropusnog sloja i geokompozita za drenažu padavina sa tijela deponije u skladu sa propisima za deponije opasnog otpada. U fazi tehničke rekultivacije se na prethodno formirani teren nanosi sloj odgovarajućeg supstrata (70cm zemljišta + 30cm humusa), sa ciljem da se obezbijede preduslovi za razvoj vegetacije. Tehničkoj rekultivaciji može se pristupiti neposredno po završenim radovima na uredjenju, nivelaciji i finalnom prekrivanju slojem za zatvaranje.

U biološkoj fazi se formira vegetacioni prekrivač, uz primjenu neophodnih mjera koje treba da olakšaju i ubrzaju pokretanje pedoloških procesa.

U postupku zatvaranja i rekultivacije potrebno je primjeniti mjere za zaštitu voda od zagađenja sakupljanjem i odvodnjem procjednih voda iz tijela deponije i atmosferskih voda sa okolnog područja i tijela deponije (preusmjeravanje Paleškog potoka, obodni kanali, prečišćavanje otpadnih voda do nivoa bezbjednog ispuštanja u recipijent što je definisano zakonskom regulativom).

Kanalisanje Paleškog potoka će se regulisati preusmjeravanjem vode iz potoka u otvoreni kanal, prije nego što udje na deponiju.

Rekultivacija prostora deponije treba da obezbijedi uspostavljanje novog ekosistema u kome će se održati ravnoteža prirodnih elemenata (zemljište, flora, fauna).

6 METEOROLOŠKI PODACI

Pljevaljski kraj se nalazi u zoni planinskog kontinentalnog klimatskog pojasa, uslovljen položajem Pljevaljske kotline i smjerom pružanja planinskih venaca koji je okružuju, dok riječne doline Čehotine i Tare djeluju kao modifikatori klime na pojedinim dijelovima Pljevaljske opštine.

Osnovni klimatski parametri:

Temperatura vazduha

- srednja godišnja temperatura iznosila 8,7°C;

- najtopliji mjesec juli sa srednjom temperaturom 18,5°C, a najhladniji januar sa -1,8°C;
- godišnje kolebanje temperature 20,3°C;
- apsolutni max temperature 38,7°C;
- apsolutni min temperature -29,2°C;
- apsolutno termičko kolebanje 68,0°C;

Godišnje ima prosječno 125 mraznih dana (najviše u periodu decembar, januar i februar), kada su česte pojave „ujezeravanja“ hladnog vazduha na dnu kotline.

Godišnje ima prosječno svega 10 tropskih dana (najviše u julu i avgustu), što je posledica velike nadmorske visine na kojoj se Pljevlja nalaze.

Zapaženo je da su zimi, u isto vrijeme kada su u kotlini mrazevi, na okolnim planinama česte pojave sunčanog i toplog vremena. Mrazevi uglavnom prestaju do kraja aprila, te je zima u Pljevljima dva mjeseca duža od ljeta.

Vlažnost vazduha, oblačnost i pojava magle i smoga

Relativna vlažnost se poklapa sa oblačnošću područja i u granicama je od 70-80%. Oskudnost u padavinama pored visoke relativne vlažnosti je posljedica nepostojanja uslova u većem dijelu godine da se postigne nivo kondenzacije.

Srednja mjesečna oblačnost je maksimalna u decembru i iznosi 7,6 desetina, a minimalna u julu 4,5 desetina. Oblačnost je povećana u hladnom dijelu godine, dok u ljetnjem periodu dostiže minimum. Jesen u odnosu na proljeće ima u prosjeku manju oblačnost.

Srednja višegodišnja vrijednost relativne vlažnosti je 75 %, max je 83 % u decembru, a min je 70,0 % u avgustu.

Srednja godišnja vrijednost insolacije - suma osunčavanja je 1623,4 časova, mjesečni max je u julu 239,7 časova i avgustu 225,1 čas, a min u decembru 36,1 čas.

Vedrih dana ima najviše u ljetnjem periodu godine, dok su tmurni veoma česti u periodu od decembra do marta, kada je i period najvećeg zagađenja vazduha u kotlini kada se na njenom dnu nad gradom zadržava "jezero" smoga, porijeklom iz Termoelektrane.

U Pljevljima je, zbog kotlinskog položaja, povećan broj dana sa maglom i to:

- godišnji prosjek je 80,8 dana;
- mjesec sa najvećim prosjekom je decembar sa 11,5 dana;
- mjesec sa najmanjim prosjekom je april sa 1,7 dana;
- maksimalni broj dana sa maglom je 27 dana u januaru 1989. godine;

Okolni planinski krajevi imaju, zbog veće nadmorske visine, povećanu oblačnost, ali i više vedrih dana, jer je na njima zadržavanje magle i smoga kraće i ređe nego u gradu Pljevlja. Zbog toga su masivi Ljubišnje, Lisca i drugih planinskih zona često osunčani u vrijeme kada je u Pljevljima vrijeme tmurno i maglovito.

Padavine

Pljevlja spadaju u područja sa najmanjom količinom padavina u Crnoj Gori, i po padavinskom režimu imaju takođe odlike kontinentalne klime. Velika udaljenost od mora, kao i planinski masivi koji se visoko uzdižu u središnjem dijelu Crne Gore,

predstavljaju prepreku za prelazak vlažnog vazduha sa mora, te utiču na režim padavina. Padavine su ravnomjerno raspoređene tokom godine, nešto izraženije u V, VI i VII mjesecu prouzrokovane orografijom obično su pljuskovi lokalnog karaktera, dok su april i avgust najsušniji mjeseci. I u zimskim mjesecima su male količine padavina, zbog niskih temperatura i sniježnih padavina.

Srednja godišnja količina padavina je 774,2 lit/m²;

Prosječne najveće padavine su u mjesecu junu i iznose 82,0 li/m², a najmanje u mjesecu januaru sa 46,5 lit/m²;

Maksimalna dnevna količina padavina je 123,5 lit/m² izmjerena u novembru 1985. godine;

U ovom području nijesu izražene velike visine sniježnog pokrivača, ali je izražena dužina trajanja koja iznosi oko 65 dana.

Maksimalna visina sniježnog pokrivača u Pljevljima je 87 cm, a snijeg visine preko 30 cm se zadržava maksimalno godišnje 18 dana. Na okolnim planinama, posebno Ljubišnji i Lisu, snijeg dostiže veće visine i zadržava se i duže. U pojedinim zonama česti su smetovi i nanosi.

Prvi snijeg se najčešće javlja oko polovine novembra, a može se pojaviti i sve do 20. aprila. Sniježni pokrivač traje oko 5 meseci.

Vjetrovitost

Raspored vazdušnih strujanja pored opšte cirkulacije modifikovan je lokalnim uslovima.

Zatvorenost pljevaljske kotline visokim planinskim vijencima uslovljava pojavu čestih tišina do 74,6 %.

Prema PUP-u Pljevalja, najučestaliji vjetrovi su južni (17,5%, prosječne jačine 3,1 bofor) i sjeverni (6,2% prosječne jačine 2,2 bofora). Sledeći po učestalosti su zapadni i severozapadni vjetrovi (3,6%, jačine 2 bofora), a ostali duvaju znatno ređe. U Pljevljima, sjeverni vjetar donosi malo padavina, uglavnom u vidu slabog snijega i niske temperature. Južni vjetar, kao jedan od najizraženijih vjetrova u pljevaljskom kraju ima veliki uticaj na klimu Pljevalja, kada on duva dolazi do naglog otapanja snijega i porasta temperature.

Veoma česte tišine pogoduju zadržavanju magle i smoga, pogotovo u zimskim mjesecima, kada se najviše javlja izrazito zagađenje vazduha u gradu.

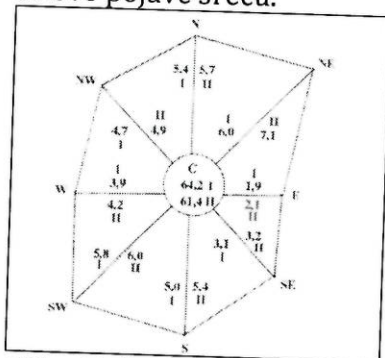
Morfologija kotline i pravci duvanja vjetrova i pojave tišina uslovljavaju da se najveća koncentracija zagađenja zadržava upravo iznad grada Pljevalja i to u dužem vremenskom periodu. Veliki broj individualnih ložišta dodatno povećava količinu aerozagađenja (iz Termoelektrane, rudarskih kopova, industrije i saobraćaja), a čestice aerosedimenata u vazduhu javljaju se kao jezgra kondenzacije vlage, čime se dodatno povećavaju vlažnost i maglovitost atmosfere grada.

U pojedinim zonama, na prevojima ka Jabuci, na površi Kosanice verovitost je jače izražena i često se javlja i suvomrazica (po ovoj pojavi poznat kraški kraj Ravno Čemerno).

U dolini Čehotine i selima koja se nalaze nizvodno od Pljevalja (Brvenica i dr. sela) česti su vjetrovi koji se spuštaju sa okolnih planinskih zona: danik (duva od doline ka planini Kovač) i noćnik (duva sa planine Kovač ka Čehotini).

Pri duvanju južnih toplih vjetrova na prisojnim manje šumovitim stranama Ljubišnje i Lisca često se mogu javiti usovi i lavine, ali ostali krajevi, zbog manjih

nadmorskih visina, manjeg snježnog pokrivača i blažih nagiba nijesu zone u kojima se ove pojave sreću.



Slika: Ruža vjetrova

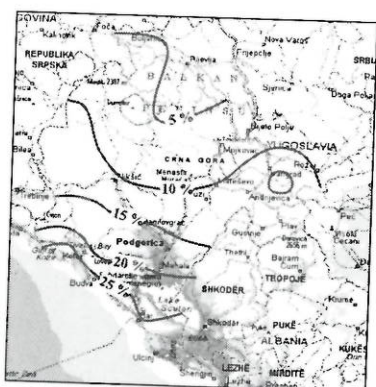
7 PARAMETRI ZA ASEIZMIČKO PROJEKTOVANJE

Šire područje Pljevalja, pripada seizmički relativno mirnom regionu, sa stepenom seizmičkog intenziteta, od VII stepeni MCS skale, odnosno nivoom očekivanog maksimalnog ubrzanja $a_{\max}(g)=0,11$, u okviru povratnog perioda od 100 godina. Relativno nizak stepen seizmičke aktivnosti na području Pljevalja uslovljen je odsustvom autohtonih žarišta.

- Seizmička rejonizacija Crne Gore (1982)



- Karta seizmičkog hazarda za povratni period od 100 godina, sa parametrom očekivanog maksimalnog horizontalnog ubrzanja tla (u % g) i vjerovatnoćom realizacije 1 od 63 %



8 SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

Planirana namjena površina za urbanističku parcelu UP 6, je zelenilo specijalne namjene – rekultivacija deponije i planom nije, na ovoj parceli, planirana izgradnja saobraćajnih površina. U blizini najvećeg dijela granice parcele, ali van parcele, planirane su saobraćajnice lokalnog ranga kao i nižeg ranga – ostali putevi.

9 ELEKTROENERGETIKA

Na osnovu podataka dobijenih od Crnogorskog Elektroprenosnog sistema na području UP6, na predmetnom zahvatu ne postoje, niti se planiraju kapaciteti koji se vode kao osnovno sredstvo CGES.

Preko UP6 trenutno prolaze dva 220 kV elektrovida "Piva-Pljevlja", a za koje je Detaljnim prostornim planom Termoelektrana Pljevlja predviđeno izmještanje. U dopisu CGES br. 14199 od 10.12 2012 g. je navedeno da je u komunikaciji sa EPCG ustanovljeno da će do izgradnje nove deponije otpada, a zbog obezbjeđenja sigurnog odlaganja šljake i pepela na lokaciji Zbljevo, biti neophodno izmjestiti DV 220 kV Piva-Pljevlja (sjeverna trasa), a zbog uslova na terenu moguće i drugi DV, za ovakvo rješenje moraće se oformiti Komisija CGES i EPCG za predlaganje izmještanja pomenutih DV i predlog nove trase dostaviti Ministarstvu i Obradivaču. Prilikom izrade Glavnog projekta izmještanja 220 kV elektrovida, a kasnije i samog izmještanja, moraju se zadovoljiti sledeći zakoni i pravilnici:

- Pravilnik o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000V ("Sl. list SFRJ " br. 13/78 i "Sl. list SRJ" br.61/95),
- Pravilnik o tehničkim mjerama za pogon i održavanje elektroenergetskih postrojenja
- ("Sl. list SFRJ " br. 19/68),
- Pravilnik o tehničkim normativima za pogon i održavanje elektroenergetskih postrojenja i vodova ("Sl. list SRJ " br. 4/93)
- Pravila i mjere sigurnosti pri radu na elektroenergetskim postrojenjima
- Pravilnik o tehničkim mjerama za pogon i održavanje elektroenergetskih postrojenja (Sl. list SFRJ, br. 19/68)
- Pravilnik o tehničkim propisima za specijalnu zaštitu elektroenergetskih postrojenja od požara (Sl. list SFRJ, br. 13/78)
- Zakon o standardizaciji (Sl.list SFRJ, br.24/94)

- Pravilnik o zaštitnim mjerama protiv opasnosti od električne struje u radnim prostorijama i gradilištima (Sl.list CG br.6/86)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskog postrojenja i uređaja od požara (Sl.list SRJ br.74/9)
- Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata "Sl. list CG", br. 51/08 i br. 34/11,35/13 i 33/14);
- Zakon o zaštiti i spasavanju ("Sl. list RCG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11);
- Zakon o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11);
- Zakon o energetici („Službeni list CG“, br. 28/10 i 40/11)
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05,40/10,73/10,40/11 i 27/3);
- Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“, br. 48/08,40/10, 40/11);
- Zakon o zaštiti od požara ("Sl. list SRJG " br. 47/92),
- Opšti uslovi za isporuku električne energije ("Sl. list RCG" br. 1/90),
- Zakon o zaštiti na radu (Sl.list RCG, br. 35/98)

i drugi tehnički propisi i preporuke za tipizaciju elemenata distributivnih mreža
Planom je predviđena mogućnost fazne izgradnje objekata na urbanističkoj parceli UP6, o čemu će odlučivati državni i lokalni organi upravljanja.

Snabdijevanje objekata električnom energijom na prostoru obuhvaćenim planom, planirano je iz postojećih transformatorskih stanica 10/0,4 kV odgovarajuće snage, u skladu sa fazama realizacije pojedinačnih objekata.

Pojedine transformatorske stanice je potrebno rekonstruisati u skladu sa važećom tehničkom preporukom TP1b, donesenom od strane FC Distribucija EPCG.

Svim transformatorskim stanicama potrebno je obezbijediti kamionski pristup, širine min 3m.

Sve energetske vodove (VN i NN) izvesti putem podzemnih kablova. Kablove postavljati u zelenim površinama pored saobraćajnica i pješačkih staza na udaljenosti min. 1,0 m od kolovoza i za 0,5m od pješačkih staza. Dubina ukopavanja kablova ne smije biti manja od 0,8m. Na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kablove postaviti kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m. Pri polaganju kablova ispod kolovoza, trotoara ili betonskih površina predvidjeti rezervne cijevi koje je potrebno zatvoriti na oba kraja odgovarajućim prefabrikovanim čepovima.

Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, promjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama.

Za kablove iste namjene koji se polažu u istom pravcu obavezno je zadržati zajedničku trasu (rov, kanal).

Sve elektro radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i normativima i MEST standardima vodeći računa o minimalnim dozvoljenim odstojanjima od ostalih instalacija i objekata.

Tehnički uslovi i mjere koje treba da se primijene pri projektovanju i izgradnji priključka objekata na niskonaponsku mrežu definisani su Tehničkom preporukom TP2 ED Elektroprivrede Crne Gore.

Pri polaganju kablova voditi računa da sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa važećim propisima i preporukama.

Zaštitu od opasnog napona dodira izvesti sistemom zaštitnog uzemljenja sa zajedničkim uzemljivačem i dodatnom mjerom zaštite pomoću zastitnih uređaja diferencijalne struje sa i bez automatskog restarta.

Zastitu od prenapona izvesti koordinacijom prenaponske zastite na NN strani, u NKRO, PMO/MRO i GRO.

Za zaštitu od atmosferskog pražnjenja na planiranim objektima predvidjeti gromobransku instalaciju i izvesti je prema standardu MEST EN 62305 i važećim tehničkim propisima za gromobranske instalacije.

10 MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Prilikom projektantske razrade i izvođenja radova predvidjeti i koristiti savremene tehnologije gradnje, i upotrebu savremenih i kvalitetnih materijala čime će se postići minimiziranje uticaja na životnu sredinu tokom izvođenja radova, kao i trajno sprečavanje uticaja deponije na narušeni ekosistem..

11 MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Radi zaštite od požara u okviru planskog rješenja svim objektima i zonama je obezbijeđen saobraćajni pristup za vatrogasna vozila, s propisanom udaljenošću kolovoza od objekta.

Širine planiranih kolskih i kolsko pješačkih saobraćajnica prilagođene su pristupu i manevrisanju vatrogasnih vozila.

Planskim rješenjem su obezbijeđeni uslovi za evakuaciju korisnika prostora u slučaju požara.

U okviru rješenja hidrotehničkog sistema obezbijeđena je voda za gašenje požara.

Radi obezbijeđenja mjera zaštite od požara u smislu Zakona o zaštiti i spašavanju, prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije za objekte Termoelektrane potrebno je predvidjeti uređaje za automatsku dojavu požara, uređaje za gašenje požara i sprečavanje njegovog širenja.

Za ove objekte obavezno je izraditi projekte ili elaborate zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija), planove zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, te na navedeno pribaviti odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa Zakonom.

Za objekte u kojima se skladište, pretaču, koriste ili u kojima se vrši promet opasnih materija, obavezno je pribaviti mišljenje na lokaciju od nadležnog organa, kako ovi objekti i instalacije svojim zonama ne bi ugrozili susjedne objekte.

Prilikom projektovanja objekata, a primjenom svih Pravilnika koji važe za ovu oblast, obezbjeđuju se sve ostale mjere zaštite od požara.

12 USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

Na deponiji Maljevac vrši se odlaganje pepela u vidu vodene suspenzije (mulj) u veliki bazen podignut u nekadašnjoj dolini, koja je pregrađena betonskom branom. Brana je podizana nekoliko puta i konačno je dostigla visinu od oko 80 do 100 m. Deponija se sastoji se iz tri dijela, dva se nalaze na istom nivou, a treći je za jedan nivo izdignut pomoću dodatne brane.

Cilj rekultivacije sanitarne deponije je:

- spriječavanje prodora atmosferskih padavina u tijelo deponije čime se onemogućava gasifikacije organskih materija, formiranje metana, CO₂, CO, H₂S i dr. sastojaka,
- spriječavanje formiranja ocjednih voda od atmosferskih padavina,
- spriječavanje eolske erozije,
- apsorpcija CO i CO₂, a povećanje produkcije kiseonika,
- formiranje ekološki uravnoteženog predjela sa pejzažnim karakteristikama park-šume ili nekog drugog tipa zelene površine koji treba da oplemeni lokaciju (park, uređena rekreativna površina).

Radovi na rekultivaciji deponije odvijaju se u dvije faze i to:

- *Tehnička rekultivacija* zemljišta i
- *Biološka rekultivacija* i uređenje zelene površine.

Tehnička rekultivacija, kao preduslov za minimiziranje uticaja pepela na životnu sredinu, podrazumijeva (Varijantno rješenje remedijacije deponije Maljevac, CDM Europe & Hidroinženjering):

- preusmjeravanje Paleškog potoka
- preoblikovanje površine pepelišta formiranjem nekoliko sekcija sa padinama da bi se zaustavilo filtriranje vode kroz tijelo pepelišta i obezbijedilo skupljanje i odvođenje padavina (prevencija formiranja procjednih voda),
- prekrivanje površinske strukture slojem za rekultivaciju (0,5 m zemljišta).

Najvažniji aspekt koji treba imati u vidu prilikom revitalizacije kompleksa deponije je njeno uklapanje u okolnu sredinu.

Osnovni cilj je da se postigne ekološka stabilnost i da se poboljšaju ekološki uslovi koji će omogućiti gore pomenuto uklapanje.

Biološkom rekultivacijom se kreira potpuno nov pejzaž. Rekultivacija obuhvata:

- nanošenje plodne zemlje debljine 1 - 1,20 m (ukoliko se želi formirati visočiji vegetacijski pokrivač, a ne samo travnjak) da poslije ozelenjavanja ne bi došlo do prodora korjenovog sistema drveća i šiblja u slojeve otpada,
- formiranje travnjaka od smješe najotpornijih trava koje imaju izraženu mogućnost bokorenja, učvršćavanja za podlogu i otpornost na štetne gasove. Osnovna funkcija travnog pokrivača je zaštita od eolske i vodne erozije. U

prvoj fazi se mogu koristiti travne vrste koje nisu autohtone, a nakon što se u toku određenog perioda pripremi podloga, mogu se uvoditi autohtone vrste trava,

- sadnju drvenastih vrsta na samoj deponiji i to etapno da bi se što je moguće više otklonio negativni efekat osnovnog supstrata na biljke. Godinu dana po formiranju travnjaka pristupa se sadnji žbunjastih vrsta (s obzirom da imaju plići korjenov sistem, veći godišnji porast u visinu, veću produkciju biljne mase - naročito u prvim godinama života, pa samim tim i veće mogućnosti adaptacije), a poslije dvije godine sadnji drveća,
- prilikom izbora biljnih vrsta koristiti autohtone vrste koje dobro podnose nepovoljne uslove koji se javljaju na deponiji (prisustvo različitih ostataka deponovanog materijala, slijeganje terena, visoke temperature).

Saniranje i uklanjanje deponije u okolnu sredinu vrši se postepeno:

- u prvoj fazi se obrazuje vjetrozaštitni pojas radi poboljšanja mikroklimatskih uslova radne površine deponije i njenog okruženja, zadržavanje raznošenja sitnih čestica prašine i popravljjanje vizuelno-estetske slike predjela. Po obodu sanitarne deponije podižu se zaštitni pojasevi drveća i žbunja, širine od 11 - 30 m, i to kombinacijom odraslih stabala i žbunja starosti 5 - 7 godina. U cilju formiranja neproduvnog pojasa i vizuelne zaštite deponije tokom cijele godine, idealno bi bilo da spoljna tri reda pojasa budu od lišćara, sa pojasom žbunja uz unutrašnji rub, a unutrašnja dva reda od četinara.
- Da bi funkcija zaštitnog pojasa došla do izražaja, treba ga podizati odmah u početku pripremnih radova, jer je potrebno nekoliko godina da se zasađene šumske biljke razviju do onog stepena kada njihova vjetrozaštitna, estetsko-dekorativna i sanitarno-higijenska funkcija dolazi do izražaja.
- sljedeća faza je podizanje zelenih površina na tijelu deponije. Sadju vršiti na osnovu projektnog rješenja u vidu mozaično raspoređenih manjih sastojna ili grupa drveća i žbunja, a u skladu sa ekološkim uslovima sredine i karaktrom predjela.
- Od ukupne površine urbanističke parcele za rekultivaciju 70% je predviđeno za ozelenjavanje (površine pod drvećem, žbunjem i travnjacima), dok na preostalih 30% površine treba planirati različite sadržaje (šetne staze, odmorišta, površine za pasivnu i aktivnu rekreaciju). Sadni material podrazumijeva standardne rasadničke sadnice visine 2,5-3m za drveće.

Kao konačan rezultat rekultivacije smjenjivaće se drveće sa travnjacima i žbunjem uz mogućnost formiranja park-šume ili neke druge zelene površine. Funkcija novoformiranog zelenila će biti poboljšanje uslova sredine, rekultivacija zemljišta i stvaranje prijatnih uslova za boravak u prirodi.

Opšti prijedlog biljnih vrsta za pejzažno uređenje

Kod izbora sadnog materijala moraju se ispoštovati sljedeći uslovi:

- Koristiti vrste otporne na ekološke uslove sredine a u skladu sa kompozicionim i funkcionalnim zahtjevima,
- Sadnice moraju biti zdrave, rasadnički pravilno odnjegovane, standardnih dimenzija, sa busenom.

Četinarsko drveće: *Picea excelsa*, *Pinus nigra*, *Cedrus deodara*, *Pinus sylvestris*, *Pinus nigra*, *Larix decidua*.

Listopadno drveće: *Quercus petraea*, *Quercus cerris*, *Acer pseudoplatanus*, *Acer campestre*, *Acer obtusatum*, *Betula verrucosa*, *Populus tremula*, *Fagus sylvatica*, *Ulmus montana*, *Fraxinus excelsior*, *Corylus avellana*, *Sorbus torminalis*, *Sorbus aria*, *Tilia cordata*, *Carpinus betulus*, *Malus sylvestris*, *Salix alba* 'Vitellina Pendula', *Alnus glutinosa*, *Alnus incana*, *Aesculus hippocastanum*, *Prunus serrulata*, *Platanus acerifolia*, *Juglans regia*.

Žbunaste vrste: *Taxus baccata*, *Pinus mugo*, *Juniperus communis*, *Juniperus horizontalis*, *Juniperus chinensis*, *Berberis thunbergii* 'Atropurpurea', *Salix sealeagnos*, *Salix fragilis*, *Cornus mas*, *Cornus sanguinea*, *Corylus avellana*, *Cotinus coggygria*, *Cotoneaster horizontalis*, *Ligustrum vulgare*, *Prunus laurocerasus*, *Spiraea vanhouttei*, *Evonymus europaea*, *Forsythia suspensa*, *Syringa vulgaris*, *Sambucus nigra*, *Rosacannina*, *Rhamnus frax*, *Prunus avium*, *Prunus spinosa*, *Pirus spiraster*, *Crataegus monogyna*, *Viburnum opulus*, *Lonicera xylosteum*, *Lonicera alpigena*.

Trave: *Festuca rubra*, *Festuca arundinacea*, *Dactylis glomerata*, *Lolium perenne*, *Coronilla aemula*, *Hedysarum coronarium*, *Lotus corniculatus*, *Tussilago farfara*, *Inula viscosa*.

13 PREPORUKE ZA IZGRADNJU

- prilikom projektnatske razrade sanacije i rekultivacije deponije u što većoj mjeri primijeniti napredne tehnologije;
- da bi se omogućila izgradnja objekata i uređenje terena, prije realizacije definisane ovim Planom, potrebno je izvršiti razčišćavanje i nivelaciju terena, regulisanje odvodnih kanala, komunalno opremanje zemljišta i određivanje prostora za odlaganje iskopa, šuta i drugog građevinskog orpada;
- izgradnji objekata mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla;
- prilikom izgradnje objekata u cilju obezbedjenja stabilnosti terena, potrebno je izvršiti odgovarajuće saniranje terena, ako se za to pojavi potreba;
- izbor fundiranja objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata;
- prilikom implementacije planskog rješenja posebnu pažnju posvetiti socijalnoj, ekonomskoj i ekološkoj zaštiti stanovništva u zahvatu Plana, koje je ugroženo izgradnjom i funkcionisanjem Termoelektrane;

14 MOGUĆNOST FAZNE IZGRADNJE

Planom je predviđena mogućnost fazne izgradnje na urbanističkoj parceli. Dinamika realizacije planskog rješenja će zavisiti od mnogobrojnih faktora, o čemu će odlučivati državni i lokalni organi upravljanja, kao i od dinamike realizacije kreditnih ugovora i relevantnih dokumenata koje je potpisala Vlada Crne Gore.

15 PROCJENA UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

U okviru dalje projektantske razrade potrebno je uraditi procjenu uticaja na životnu sredinu.

Ostali uslovi :

- I** Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
- II** Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.
- III** Pri izgradnji objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva, shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl. list RCG", br. 79/04, br. 26/10, 73/10, 40/11) uz poštovanje odredbi Zakona o upravljanju otpadom ("Sl. list Crne Gore", br. 64/11 od 29.12.2011) i Pravilnika o postupanju sa građevinskim otpadom, načinu i postupku prerade građevinskog otpada, uslovima i načinu odlaganja cement azbestnog građevinskog otpada ("Sl. list Crne Gore", br. 50/12 od 01.10.2012.).
- IV** Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.
- V** U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl. list CG", br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list CG«, br.6/93).
- VI** Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.
- VII** Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.
- VIII** Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.
- IX** Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o životnoj sredini („Sl.list CG“, br.48/08, 40/10, 40/11).

X Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu obračuna površine i zapremine objekta ("Sl.list CG" br.47/13).

XI Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list Crne Gore, broj 23/2014 od 30.5.2014. god.).

XII Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Napomena:

Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore „ 23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi iz plana.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu
Milica Abramović, dipl.ing.građ.

Obradile:

Branka Nikić, dipl.inž.arhitekture

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

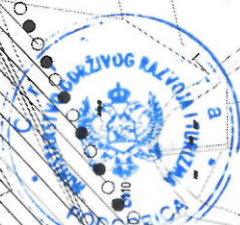
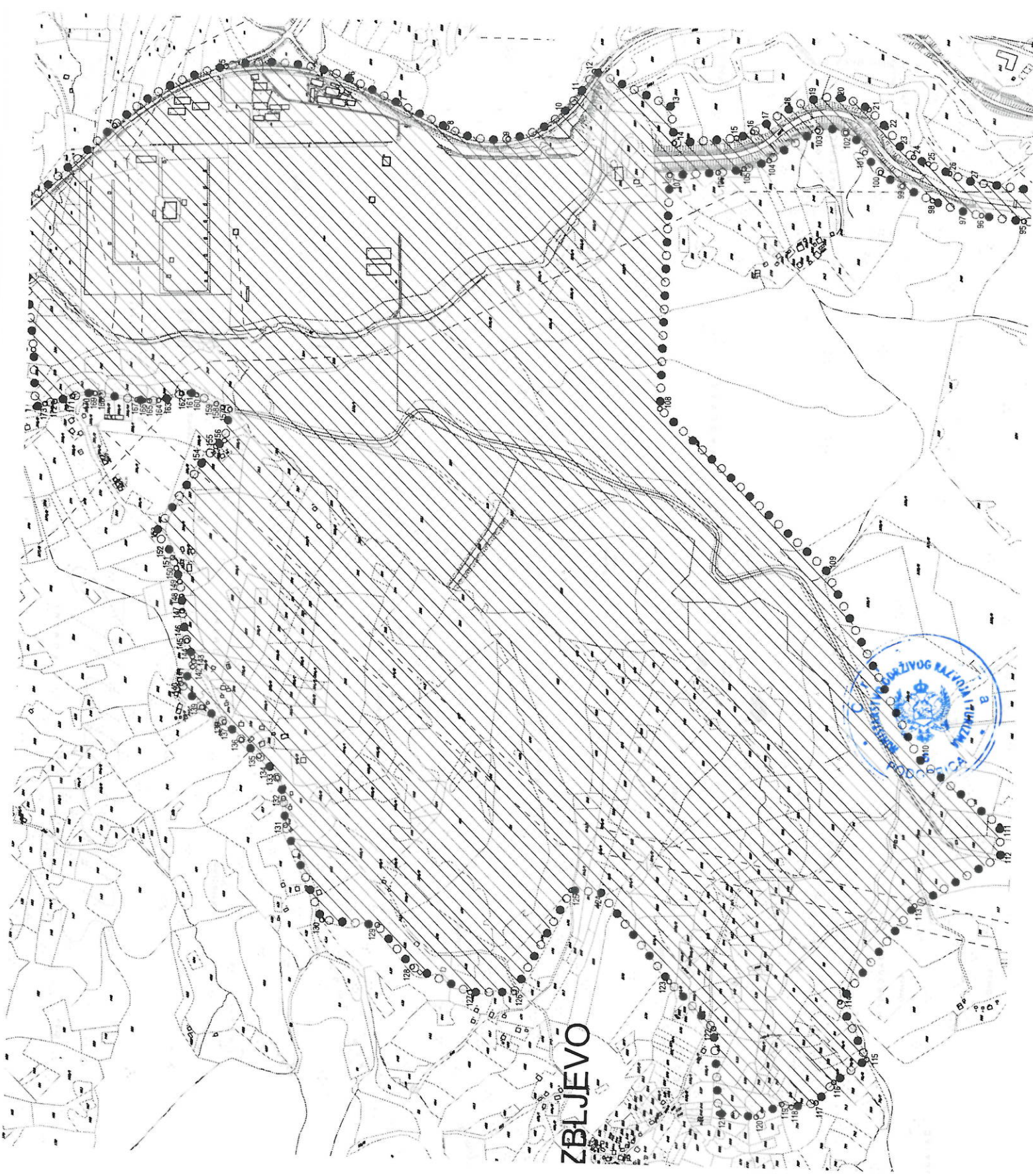
GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.	
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA		
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja		godina izrade plana :
faza planskog dokumenta	Plan		2016.
naziv grafičkog prikaza	Katastarska podloga sa granicom zahvata		Razmjera: 1:5000 broj grafičkog prikaza :
		01	



ZBLJEVO

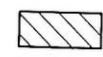
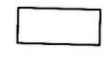
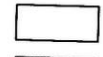
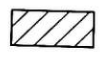
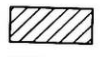
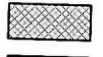


detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
 PLJEVLJA**

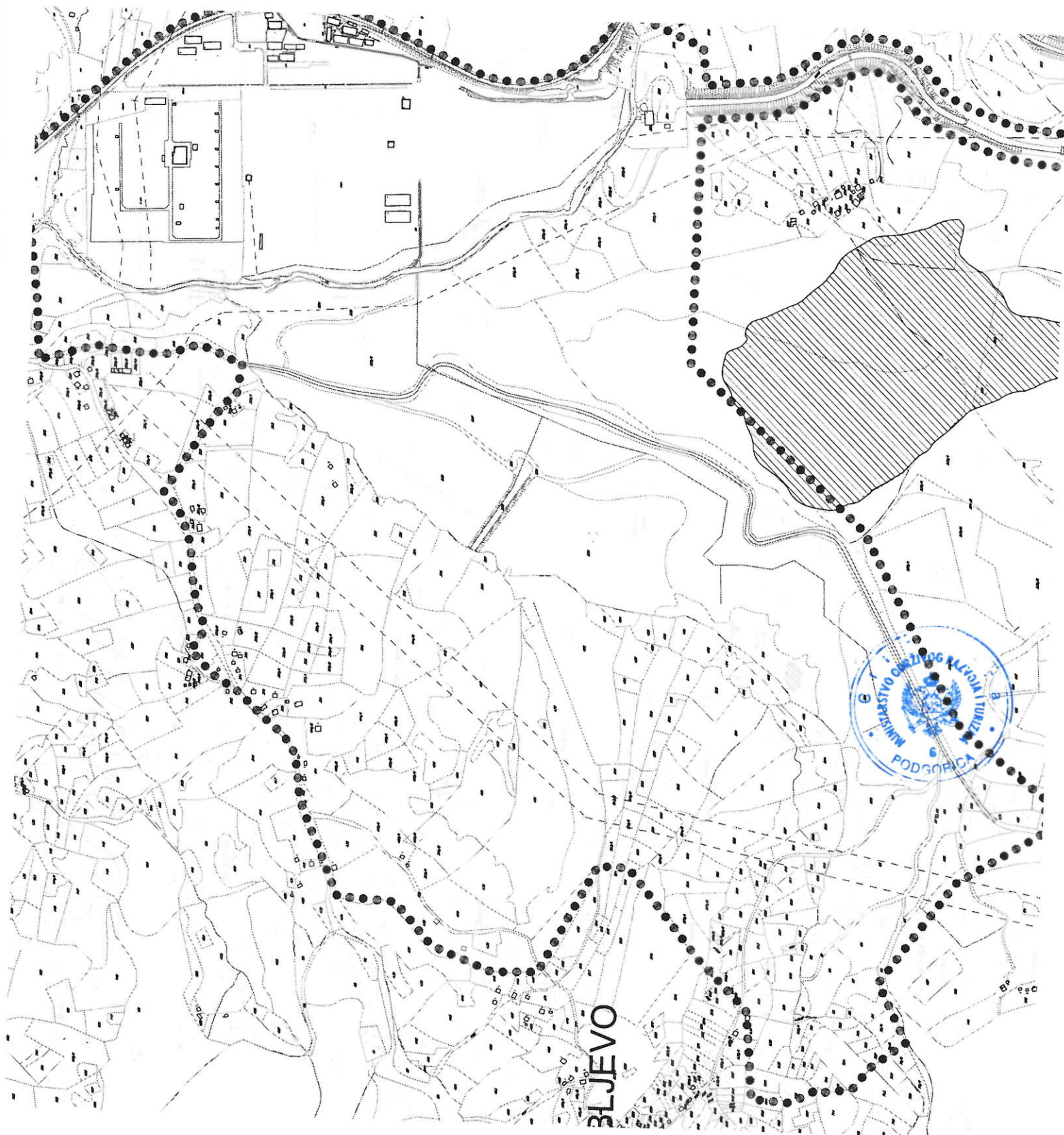
obrađivač plana	CAU Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	godina izrade plana :
faza planskog dokumenta	Plan	2016.
naziv grafičkog prikaza	Karta biodiverziteta	Razmjera : 1:5000
		broj grafičkog prikaza : 04

LEGENDA

● ● ● GRANICA ZAHVATA

-  Oranice i livade
-  Mozaično se smjenjuju: livade, antropogene površine, male sastojine šumske vegetacije ili pojedinačna stabla
-  Monodominantna sastojina bagrema (*Robinia pseudacacia*)
-  Prirodna šuma čiji su edifikatori smrča (*Picea excelsa*), breza (*Betula pendula*) i hrast (*Quercus cerris*) + mjestimično antropogene površine
-  Dobro očuvana sastojina prirodne šume sa dominacijom hrasta ura (*Quercus cerris*)
-  Sađena sastojina crnog bora
-  Mozaično se smjenjuju: suve i vlažne površine za željastom vegetacijom, male sastojine drveća i pojedinačno drveće
-  Pojas emerznih biljaka sa apsolutnom dominacijom vrste *Thypha angustifolia*
-  Vodene površine





● ● ● GRANICA ZAHVATA

POSTOJEĆI OBJEKTI

TERMOELEKTRANA PLJEVLJA - BLOK 1

☐ DEPONIJJA PEPELA I ŠLJAKE - MALJEVAC

--- CJEVOVOD PEPELA I ŠLJAKE DO DEPONIJ E MALJEVAC

 PRISTUPNI PUT ZA DOPREMANJE UGLJA IZ RUDOKOPA

RUDOKOP ŠUMANI - BOROVIČA - završena eksploatacija

UPRAVNI I PRETEČI OBJEKTI RUDNIKA UGLJA - van funkcije

☐ NASELJSKA STRUKTURA (STANOVANJE I POLJOPRIVREDA)

☐ OSTALE PRIRODNE POVRŠINE

 VODENE POVRŠINE

MAGISTRALNI PUT PODGORICA - PLJEVLJA

DALEKOVOD

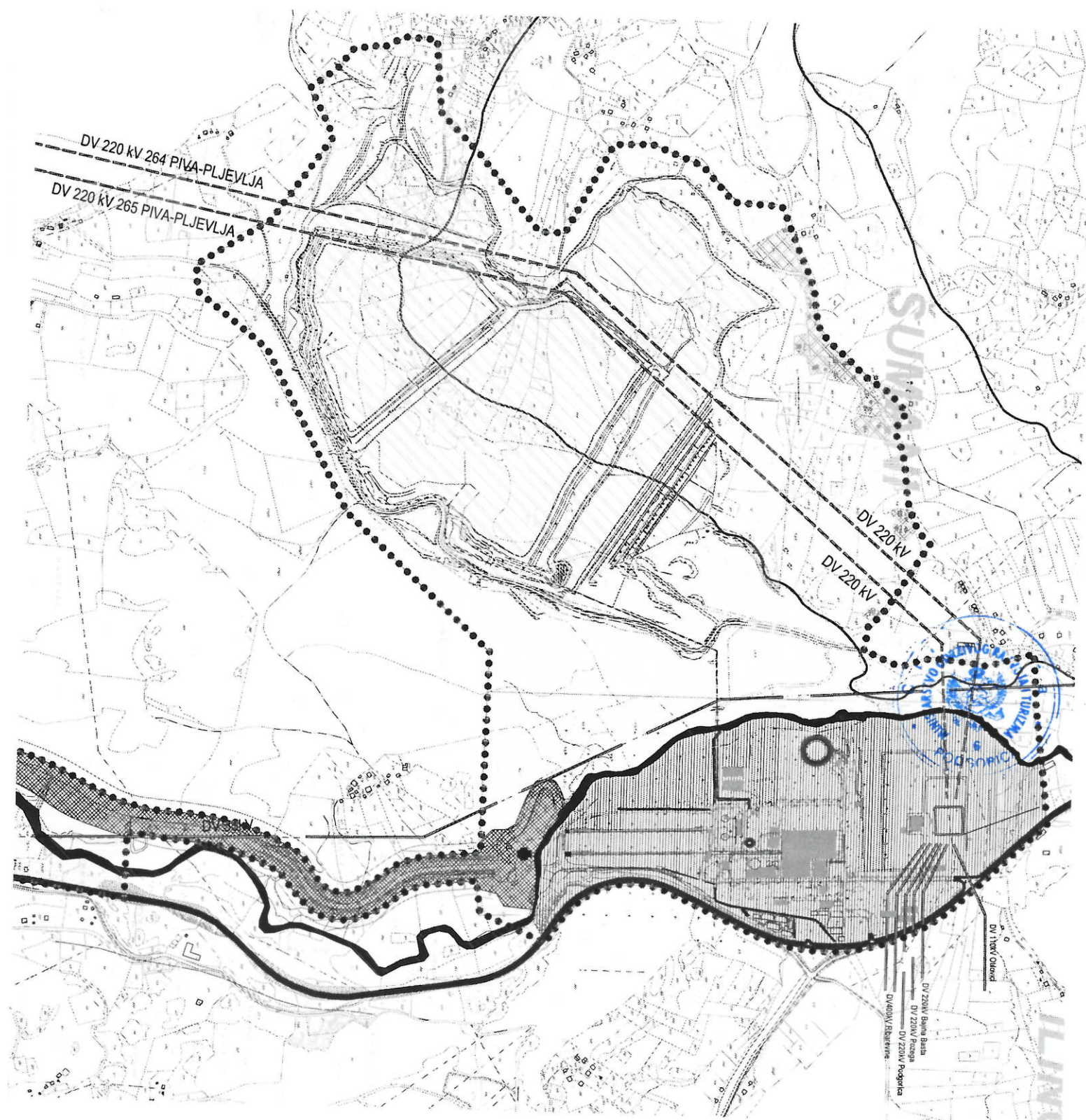
 TRAFOSTANICA

CAU
Centar za Arhitekturu i Urbanizam



detaljni prostorni plan:
TERMOELEKTRANA
PLJEVLJA

uključeni plani:	CAU Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 64-1080, 15. maj, 2016. odlučen i u "Službeni listu CG" br. 28/16, od 23.08.2016.
nasloj:	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana 2016.
naslov planskog dokumenta:	DPP: Termoelektrana Pljevlja	Razmjera: 1:5000
faza planskog dokumenta:	Plan	način grafičkog prikaza: Postojeće korišćenje prostora
način grafičkog prikaza:	Postojeće korišćenje prostora	05



detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
 PLJEVLJA**

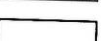
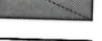


obrađivač plana	CAU Centar za Arhitekturu i Urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	godina izrade plana :
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	2016.
faza planskog dokumenta	Plan	Razmjera :
naziv grafičkog prikaza	Prostorna organizacija - šire okruženje	1:10000
		broj grafičkog prikaza : 06

LEGENDA

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA KATASTRSKE OPŠTINE
- KO OZNAKA KATASTRSKE OPŠTINE
-  PODRUČJE ZAHVATA GUR PLJEVLJA
-  INDUSTRIJA
-  KOP RUDNIKA UGLJA
-  POSEBNA NAMJENA - ARHEOLOŠKI LOKALITET KOMINI
-  AKUMULACIJA "OTILOVIĆI"

NAMJENA POVRŠINA U ZAHVATU PLANA

-  INDUSTRIJA
-  SPORT I REKREACIJA
-  ZELENE POVRŠINE
-  STANOVANJE - SEOSKA NASELJA MALE GUSTINE
-  POLJOPRIVREDA
-  VODENA POVRŠINA - JEZERO, POTOK , RIJEKA
-  POVRŠINA ZA REKULTIVACIJU U KONTAKTNOJ ZONI

SAOBRAĆAJ

- ==== MAGISTRALNI PUT PODGORICA - PLJEVLJA

ELEKTROENERGETIKA

- DALEKOVOD
-  TRAFOSTANICA



DRE

Rudnik uglja

KO ŠUMANI I

KALUŠIĆI

KO BRDO I

GREVO

ZBLJEVO



detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16. od 23.06.2016. godina izrade plana : 2016. Razmjera: 1:5000 broj grafičkog prikaza : 07
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	
faza planskog dokumenta	Plan	
naziv grafičkog prikaza	Plan namjene površina	

LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

—— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

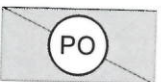
NAMJENA POVRŠINA



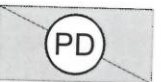
POVRŠINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNJU



POVRŠINE SPORT I REKREACIJU



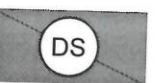
POLJOPRIVREDA - OBRADIVO ZEMLJIŠTE



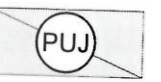
DRUGO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE



OBJEKTI ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE



DRUMSKI SAOBRAĆAJ



POVRŠINE JAVNE NAMJENE

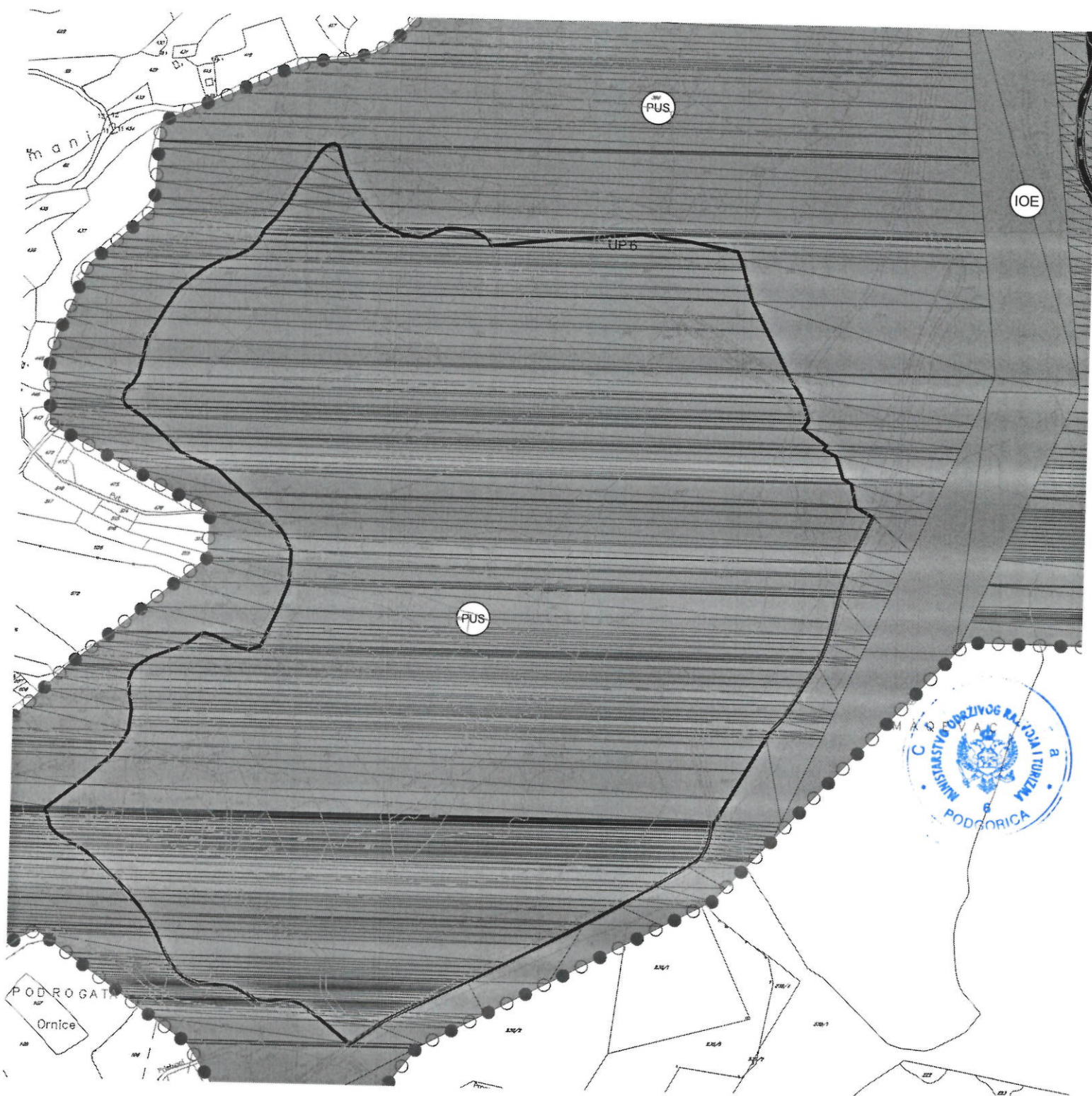


POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE



POVRŠINSKE VODE





LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

— — — GRAĐEVINSKA LINIJA - GL1

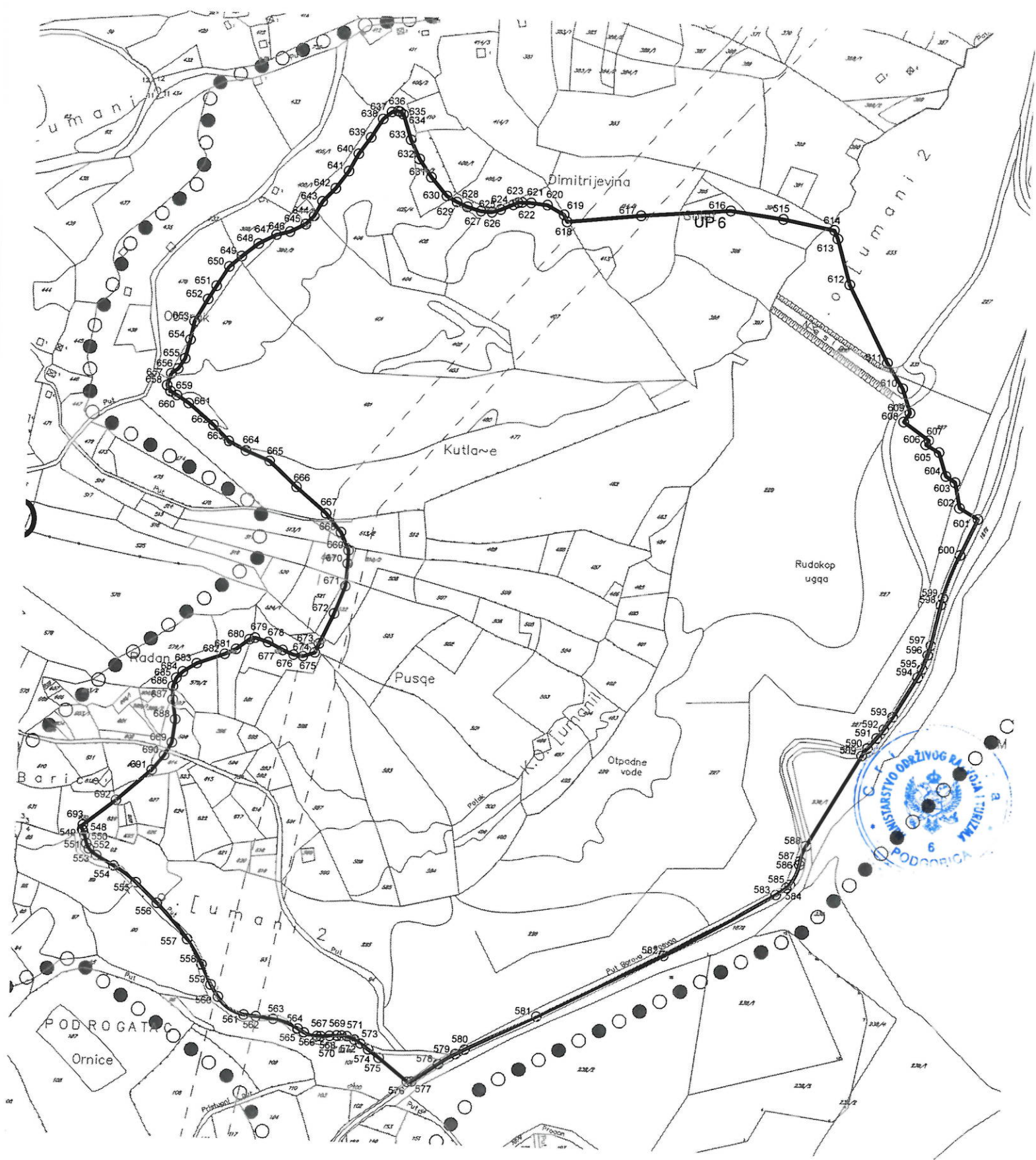
¹⁰○ TAČKE GRAĐEVINSKE LINIJE - GL1

²²○ TAČKE GRANICE URBANISTIČKE PARCELE

detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 36/16, od 23.06.2016.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	godina izrade plana :
faza planskog dokumenta	Plan	2016.
naziv grafičkog prikaza	Plan parcelacije i regulacije	Razmjera:
		1:5000
		broj grafičkog prikaza :
		08



501	6607810.25	4797751.18	751	6607869.07	4797908.35
502	6607815.47	4797747.30	752	6607850.84	4797878.26
503	6607825.83	4797737.02	753	6607836.08	4797859.46
504	6607840.79	4797719.70	754	6607822.94	4797839.36
505	6607877.91	4797679.09	755	6607814.63	4797819.54
506	6607915.95	4797636.09	756	6607808.79	4797797.75
507	6607937.85	4797611.68	757	6607801.75	4797760.02
508	6607995.18	4797553.50	758	6607800.84	4797730.20
509	6608056.31	4797505.57	759	6607815.33	4797630.60
510	6608080.33	4797493.69	760	6607816.01	4797624.61
511	6608117.93	4797490.80	761	6607819.25	4797570.31
512	6608123.46	4797491.82	762	6607823.12	4797512.82
513	6608127.00	4797488.87	763	6607851.82	4797429.38
514	6608127.00	4797475.83	764	6607896.32	4797370.82
515	6608126.29	4797471.75	765	6607930.55	4797326.05
516	6607818.75	4797751.71	766	6607957.32	4797242.97
517	6607830.22	4797740.34	767	6607961.47	4797192.68
518	6607844.79	4797723.48	768	6607966.15	4797107.57
519	6607882.00	4797682.77	769	6607963.84	4797054.05
520	6607920.06	4797639.74	770	6607958.74	4797010.33
521	6607941.94	4797615.35	771	6607957.45	4796958.96
522	6607998.92	4797557.54	772	6607937.39	4796935.60
523	6608059.34	4797510.16	773	6607843.52	4796925.52
524	6608082.13	4797498.88	774	6607831.36	4796933.23
525	6608116.93	4797496.21	775	6607822.17	4796942.43
526	6608144.86	4797503.47	776	6607807.34	4796949.05
527	6608157.98	4797508.31	777	6607794.62	4796948.58
528	6608173.98	4797514.80	778	6607752.63	4796942.66
529	6608193.45	4797523.20	779	6607731.59	4796936.39
530	6608216.97	4797533.75	780	6607720.52	4796928.70
531	6608237.11	4797543.03	781	6607714.18	4796917.92
532	6608223.11	4797571.89	782	6607703.69	4796894.38
533	6608215.64	4797592.17	783	6607687.58	4796855.49
534	6608183.01	4797692.33	784	6607660.65	4796833.66
535	6608163.49	4797774.03	785	6607625.00	4796824.59
536	6608149.35	4797832.21	786	6607624.06	4796817.34
537	6608138.71	4797926.96	787	6607629.67	4796814.25
538	6608138.71	4797936.81	788	6607648.53	4796796.01
539	6608027.47	4797904.80	789	6607669.38	4796771.48
540	6607897.97	4797881.58	790	6607709.19	4796713.44
541	6607851.51	4797870.14	791	6607732.51	4796674.44
542	6607840.52	4797856.21	792	6607738.06	4796627.85
543	6607824.38	4797829.31	793	6607720.46	4796573.17
544	6607816.35	4797807.06	794	6607715.58	4796556.77
545	6607814.52	4797798.83	795	6607713.13	4796539.99
546	6607808.01	4797765.21	796	6607714.63	4796522.81
547	6607809.41	4797758.67	797	6607723.98	4796470.02
548	6606528.86	4798848.99	798	6607731.34	4796444.32
549	6606529.90	4798847.34	799	6607778.09	4796416.49
550	6606531.78	4798842.09	800	6607791.28	4796417.48
551	6606534.21	4798833.14	801	6607813.68	4796417.87
552	6606537.17	4798827.44	802	6607828.86	4796415.47
553	6606545.52	4798820.36	803	6607848.83	4796409.97
554	6606565.67	4798809.14	804	6607854.23	4796406.12
555	6606591.31	4798791.14	805	6607862.83	4796396.82
556	6606615.64	4798768.70	806	6607872.48	4796377.24
557	6606650.96	4798729.45	807	6607881.75	4796339.21
558	6606668.01	4798701.91	808	6607884.30	4796318.11
559	6606678.93	4798679.83	809	6607894.71	4796270.21
560	6606687.54	4798666.56	810	6607921.01	4796223.89
561	6606717.14	4798647.65	811	6607937.36	4796205.13
562	6606731.07	4798646.14	812	6607964.58	4796178.27
563	6606750.53	4798643.70	813	6607992.49	4796153.88
564	6606778.89	4798633.94	814	6608022.56	4796124.49
565	6606785.99	4798629.64	815	6608031.69	4796107.49
566	6606800.58	4798626.02	816	6608035.95	4796090.07
567	6606804.99	4798625.99	817	6608040.17	4796069.16
568	6606814.84	4798626.61	818	6608049.15	4796005.93
569	6606822.92	4798627.24	819	6608050.73	4795994.73
570	6606828.49	4798627.34	820	6608057.85	4795973.51
571	6606834.44	4798626.77	821	6608066.78	4795960.00
572	6606843.10	4798623.11	822	6608091.92	4795926.53
573	6606849.72	4798618.93	823	6608115.21	4795896.21
574	6606858.74	4798612.50	824	6608123.97	4795887.48
575	6606870.83	4798603.26	825	6608142.65	4795872.43
576	6606903.17	4798577.19	826	6608155.94	4795861.72
577	6606907.89	4798577.51	827	6608173.17	4795847.43
578	6606937.16	4798598.33	828	6608178.08	4795842.82
579	6606955.89	4798610.05	829	6608180.66	4795839.77
580	6606966.46	4798615.73	830	6608182.57	4795833.35
581	6607045.17	4798655.53	831	6608180.79	4795823.55
582	6607184.41	4798727.41	832	6608177.53	4795816.55
583	6607306.49	4798799.14	833	6608172.54	4795811.75
584	6607317.96	4798807.47	834	6608165.00	4795808.30
585	6607321.68	4798811.06	835	6608141.14	4795801.77
586	6607331.58	4798833.89	836	6608084.65	4795787.92
587	6607332.25	4798837.96	837	6608056.95	4795782.49
588	6607338.32	4798855.27	838	6608010.36	4795779.38
589	6607396.16	4798958.25	839	6607958.49	4795783.37
590	6607402.08	4798966.71	840	6607914.78	4795794.18
591	6607412.05	4798978.36	841	6607889.74	4795806.81
592	6607419.60	4798988.30	842	6607869.99	4795818.87
593	6607428.75	4799002.55	843	6607795.76	4795865.09
594	6607455.18	4799047.36	844	6607734.72	4795906.79
595	6607459.68	4799056.75	845	6607714.00	4795920.90
596	6607465.49	4799072.41	846	6607683.23	4795939.35
597	6607468.64	4799083.37	847	6607667.77	4795943.99
598	6607478.83	4799129.19	848	6607658.43	4795944.75
599	6607480.85	4799137.10	849	6607635.57	4795945.43
600	6607498.52	4799185.66	850	6607611.22	4795945.25
601	6607516.85	4799226.21	851	6607577.63	4795944.61



603	6607490.26	4799266.19	853	6607499.09	4795959.40
604	6607479.75	4799272.67	854	6607480.18	4795966.60
605	6607471.41	4799298.92	855	6607444.11	4795995.09
606	6607455.66	4799307.26	856	6607412.39	4796064.06
607	6607459.02	4799311.99	857	6607406.56	4796098.59
608	6607430.59	4799331.75	858	6607406.72	4796116.52
609	6607437.08	4799341.63	859	6607408.84	4796134.59
610	6607428.12	4799368.50	860	6607420.77	4796228.48
611	6607410.51	4799396.60	861	6607427.23	4796277.75
612	6607365.97	4799482.90	862	6607439.80	4796352.68
613	6607351.45	4799533.54	863	6607452.68	4796422.08
614	6607347.44	4799542.80	864	6607452.45	4796427.47
615	6607290.90	4799553.30	865	6607446.52	4796449.04
616	6607232.08	4799561.05	866	6607453.63	4796464.65
617	6607132.91	4799552.71	867	6607459.53	4796516.27
618	6607051.05	4799543.75	868	6607455.68	4796555.99
619	6607047.34	4799551.47	869	6607451.77	4796567.09
620	6607028.67	4799561.54	870	6607442.69	4796580.27
621	6607010.08	4799563.43	871	6607422.00	4796604.09
622	6607000.25	4799563.74	872	6607394.00	4796632.74
623	6606995.69	4799563.28	873	6607390.67	4796635.42
624	6606990.49	4799560.93	874	6607375.80	4796653.32
625	6606976.80	4799555.23	875	6607363.64	4796684.87
626	6606966.90	4799551.98	876	6607360.95	4796714.04
627	6606954.75	4799553.02	877	6607364.46	4796752.64
628	6606939.32	4799557.14	878	6607372.94	4796788.58
629	6606927.43	4799562.22	879	6607388.32	4796819.43
630	6606916.08	4799568.68	880	6607405.51	4796843.98
631	6606898.22	4799588.72	881	6607414.48	4796859.41
632	6606884.41	4799608.57	882	6607416.68	4796864.16
633	6606874.36	4799630.17	883	6607422.35	4796876.07
634	6606864.90	4799658.53	884	6607429.89	4796885.63
635	6606861.43	4799661.35	885	6607437.04	4796890.86
636	6606859.14	4799662.06	886	6607457.85	4796897.33
637	6606852.36	4799660.81	887	6607479.01	4796890.22
638	6606842.53	4799652.55	888	6607493.14	4796875.73
639	6606829.62	4799631.41	889	6607510.96	4796853.64
640	6606816.56	4799612.58	890	6607539.80	4796822.94
641	6606806.19	4799593.23	891	6607552.66	4796812.01
642	6606791.63	4799573.74	892	6607566.78	4796807.87
643	6606777.64	4799558.80	893	6607581.73	4796808.46
644	6606768.39	4799542.49	894	6607587.53	4796809.35
645	6606759.30	4799533.15	895	6607610.62	4796815.29
646	6606741.83	4799524.54			
647	6606726.54	4799520.66			
648	6606706.63	4799510.24			
649	6606688.16	4799495.61			
650	6606674.40	4799483.52			
651	6606660.43	4799461.66			
652	6606651.37	4799446.59			
653	6606637.01	4799421.13			
654	6606632.95	4799400.59			
655	6606627.88	4799379.45			
656	6606620.47	4799367.61			
657	6606612.79	4799362.05			
658	6606608.74	4799348.96			
659	6606612.72	4799342.33			
660	6606619.85	4799337.99			
661	6606633.49	4799329.47			
662	6606661.78	4799306.00			
663	6606679.80	4799288.27			
664	6606699.24	4799278.42			
665	6606725.95	4799267.63			
666	6606757.42	4799239.58			
667	6606791.51	4799211.42			
668	6606808.94	4799191.05			
669	6606818.29	4799170.95			
670	6606817.82	4799155.98			
671	6606815.78	4799130.58			
672	6606804.02	4799099.39			
673	6606788.38	4799064.94			
674	6606783.87	4799054.79			
675	6606770.74	4799050.12			
676	6606759.93	4799051.79			
677	6606747.42	4799056.48			
678	6606730.84	4799064.76			
679	6606715.97	4799069.24			
680	6606709.91	4799067.37			
681	6606695.17	4799056.13			
682	6606682.43	4799050.15			
683	6606651.31	4799038.87			
684	6606636.21	4799029.03			
685	6606629.22	4799021.78			
686	6606625.54	4799012.40			
687	6606625.81	4798997.40			
688	6606629.35	4798975.58			
689	6606626.48	4798949.44			
690	6606618.38	4798934.92			
691	6606604.92	4798918.00			
692	6606565.87	4798883.07			
693	6606529.75	4798854.24			
694	6608025.39	4799243.65			
695	6608044.95	4799223.75			
696	6608056.50	4799128.19			
697	6608119.34	4799130.28			
698	6608108.82	4799238.04			
699	6608123.15	4799249.76			
700	6608115.63	4799317.45			
701	6608103.01	4799317.30			
702	6608097.89	4799272.73			
703	6608088.93	4799252.03			
704	6608076.35	4799244.48			
705	6608063.35	4799242.62			
706	6608034.29	4799242.89			
707	6607953.24	4799571.20			
708	6607953.45	4799553.74			
709	6607956.35	4799460.10			

detaljni prostorni plan:
**TERMOELEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016. godina izrade plana : 2016. Razmjera : 1:5000 broj grafičkog prikaza : 09
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	
faza planskog dokumenta	Plan	
naziv grafičkog prikaza	Plan saobraćajne infrastrukture	

LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

—— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

SAOBRAĆAJ

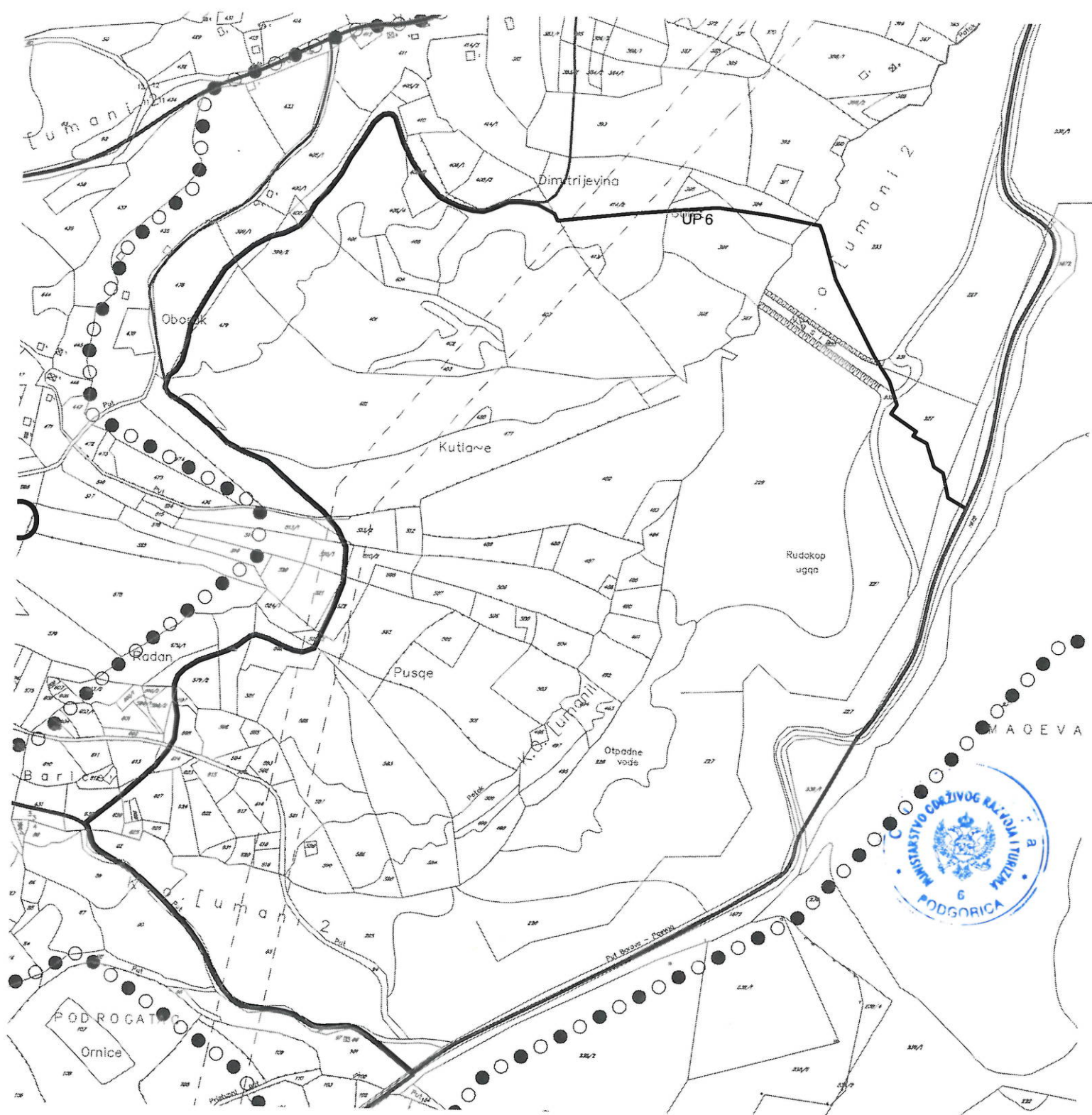
—— MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA

—— LOKALNI PUTEVI

—— OSTALI PUTEVI KOJI NISU JAVNI

 PARKING





detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
 PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016. godina izrade plana : 2016. Razmjera: 1:5000 broj grafičkog prikaza : 10
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	
faza planskog dokumenta	Plan	
naziv grafičkog prikaza	Plan elektroenergetske infrastrukture	

LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

ELEKTROENERGETIKA

— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 400KV

- - - - - PLANIRANI ELEKTROVOD 400KV

— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 220KV

— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 220KV - UKIDA SE

— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 110KV

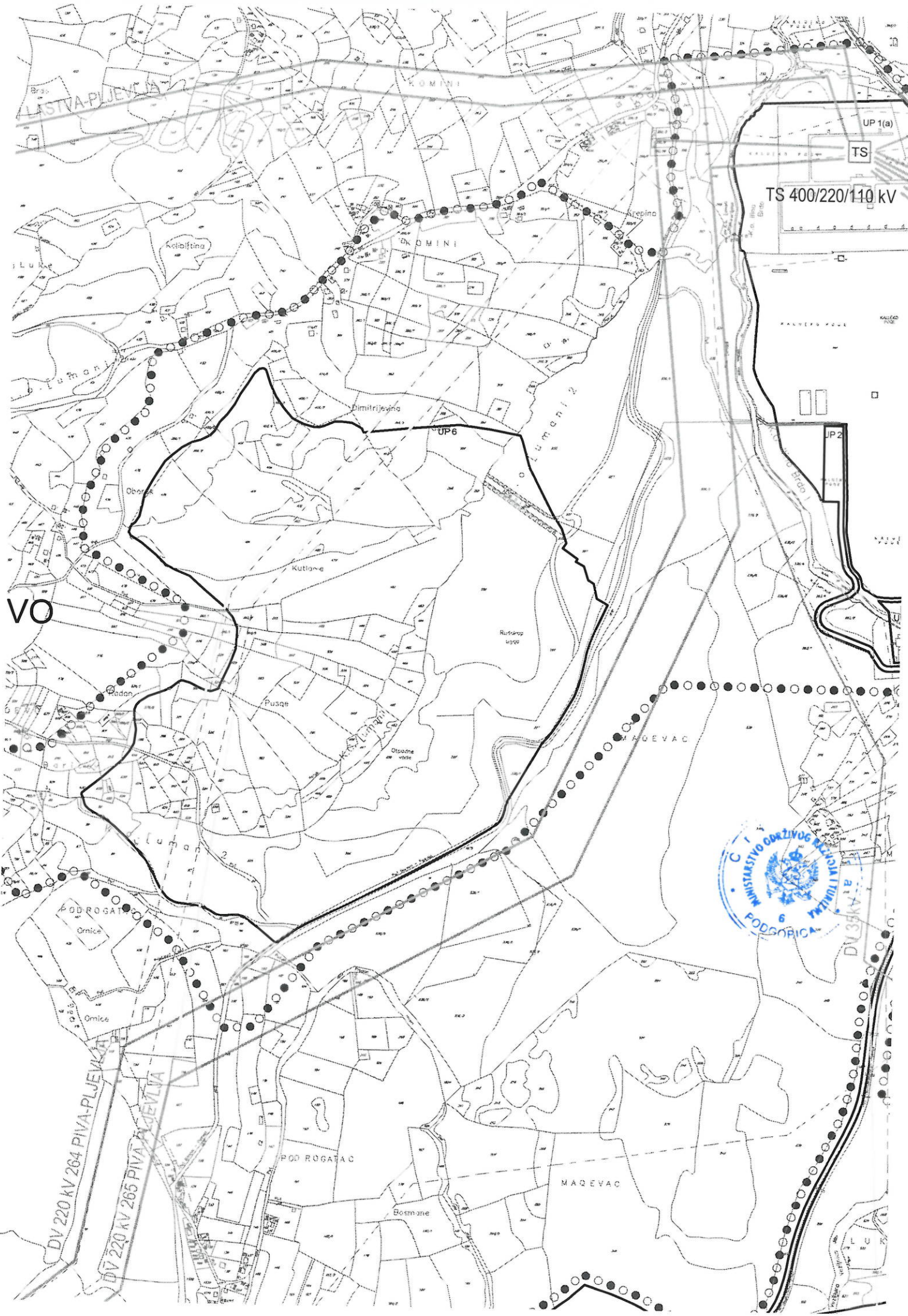
— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 35KV

— POSTOJEĆI ELEKTROVOD 35KV - UKIDA SE

TS

POSTOJEĆA TRAFOSTANICA





VO

TS 400/220/110 kV

UP 1(a)

TS

UP6

UP2



POD ROGATAC

POD ROGATAC

MAQEVAC

Bosmanje

DV 220 kV 264 PIVA-PLJEVLJA
DV 220 kV 265 PIVA-PLJEVLJA

detaljni prostorni plan:
**TERMOELEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016. godina izrade plana : 2016. Razmjera: 1:5000 broj grafičkog prikaza : 11
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	
faza planskog dokumenta	Plan	
naziv grafičkog prikaza	Plan elektronskih komunikacija	

LEGENDA

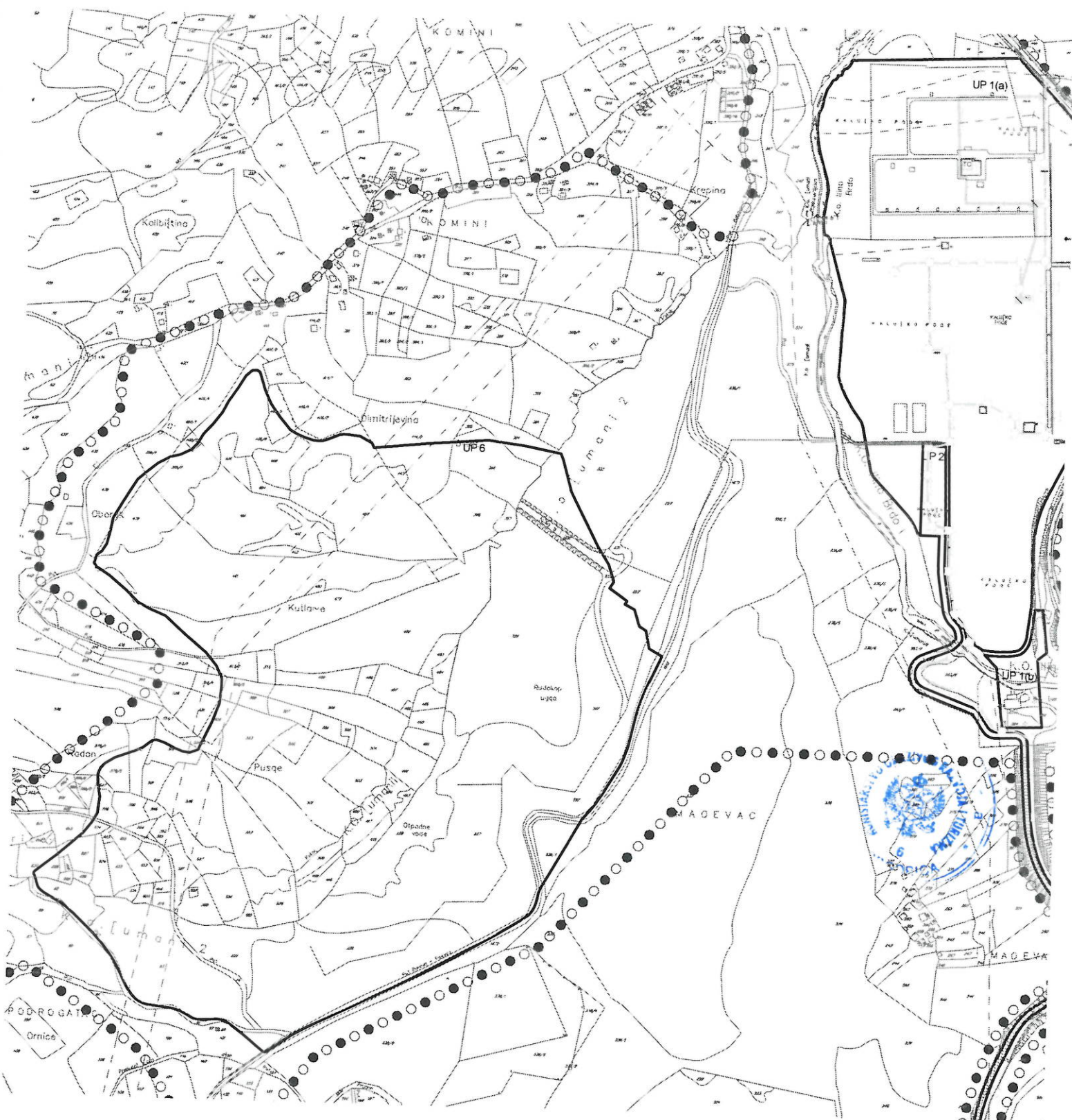
● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

—— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE

—— POSTOJEĆE TK PODZEMNI VOD
 POSTOJEĆE TK OKNO
 POSTOJEĆE TELEFONSKA CENTRALA
—— PLANIRANI TK PODZEMNI VOD
 PLANIRANO TK OKNO





detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
 PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016. godina izrade plana : 2016. Razmjera: 1:5000 broj grafičkog prikaza :
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	
faza planskog dokumenta	Plan	
naziv grafičkog prikaza	Plan hidrotehničke infrastrukture	
		12

LEGENDA

● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

———— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

HIDROTEHNIKA



HEMIJSKA PRIPREMA VODE ZA TEP

———— POSTOJEĆI VODOVOD

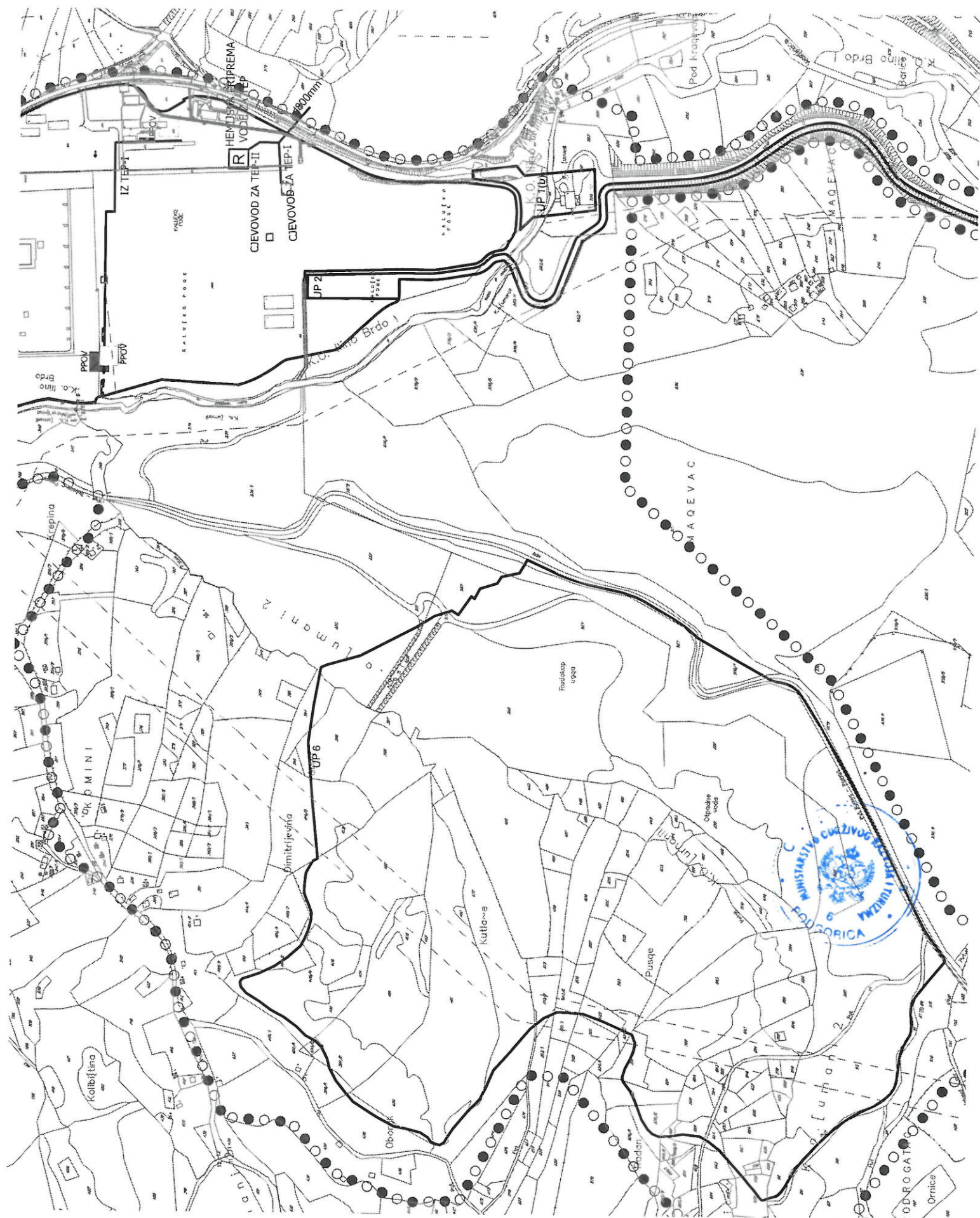
———— POSTOJEĆA FEKALNA KANALIZACIJA

----- PLANIRANA FEKALNA KANALIZACIJA

———— SMJER ODVOĐENJA

———— POSTOJEĆA ATMOSFERSKA KANALIZACIJA





detaljni prostorni plan:
**TERMoeLEKTRANA
PLJEVLJA**



obrađivač plana	CAU - Centar za arhitekturu i urbanizam	Odluka o donošenju Plana: br. 08-1089, 18. maj. 2016. objavljena u "Službenom listu CG" br. 38/16, od 23.06.2016.
naručilac	MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	
naziv planskog dokumenta	DPP: Termoelektrana Pljevlja	godina izrade plana : 2016.
faza planskog dokumenta	Plan	Razmjera: 1:5000
naziv grafičkog prikaza	Plan pejzažnog uređenja	broj grafičkog prikaza : 13

LEGENDA

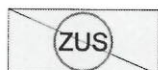
● ○ ● ○ ● GRANICA DPP-a

— GRANICA URBANISTIČKE PARCELE

UP 51 BROJ URBANISTIČKE PARCELE

PEJZAŽNO UREĐENJE

POVRŠINE JAVNE NAMJENE



ZELENILO UZ SAOBRAĆAJNICU

POVRŠINE OGRANIČENE NAMJENE



SPORTSKO-REKREATIVNE POVRŠINE

POVRŠINE SPECIJALNE NAMJENE



ZAŠTITNI POJASEVI



ZELENILO INDUSTRIJSKIH ZONA



ZELENILO INFRASTRUKTURE



