

Informacija o potpisivanju Aneksa br. 2 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine

Ugovor o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: koncedent) zaključila je 17. septembra 2010. godine, sa konzorcijumom 'Elektrotehna-Radius'. U skladu sa zahtjevom pomenutog konzorcijuma za prenos koncesije na konzorcijum 'Dekar-Hidro', kao i Zaključka Vlade Crne Gore br. 03-3702/2 od 21. aprila 2011. godine, potpisan je 29. aprila 2011. godine Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji. Potpisivanjem Ugovora o prenosu konzorcijum 'Dekar-Hidro' (u daljem tekstu: koncesionar), čiji članovi su 'Dekar' d.o.o. Podgorica i 'Hydro Energy' d.o.o. Podgorica prihvatio je prava, obaveze i odgovornosti iz Ugovora o koncesiji. Navedenim Ugovorom definisane su III faze, i to: I faza – Izrada tehničke dokumentacije, 1 godina od usvajanja prostorno-planske dokumentacije; II faza – Izgradnja objekata mHE, 2 godine od završetka I faze, i III faza - Tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u mHE, 27 godina od završetka II faze.

Koncesionar je dostavio novo Idejno rješenje (koje je prihvaćeno) koje predviđa izgradnju dvije mHE, dok je prvobitnim Idejnim rješenjem, dostavljenim uz ponudu, bila predviđena izgradnja jedne mHE. Vlada je zaključkom sa sjednice od 08. februara 2013. godine zadužila Ministarstvo da pripremi aneks 1 Ugovora. Ministarstvo je pripremio aneks 1 Ugovora koji je Vlada prihvatila na sjednici od 06. juna 2013. godine, a koji je sa koncesionarom potpisan 20. juna 2013. godine. Aneksom je pomjeren period računanja koncesije, te traje 29 godina. Koncesionar je za mHE 'Trepačka 1' dobio je građevinsku dozvolu 03. decembra 2013. godine, čime su počeli da teku rokovi II faze Plana realizacije koja traje dvije godine i u kom roku koncesionar je u obavezi da završi izgradnju obje mHE. Dana 02. juna 2014. godine dobijeni su urbanističko-tehnički uslovi za mHE 'Trepačka 2', a 28. oktobra 2014. godine izdata je građevinska dozvola.

Koncesionar, konzorcijum 'Dekar - Hidro', obratio se Ministarstvu ekonomije sa molbom o potpisivanju Aneksa br. 2, Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka (br. 01-1021/3 od 17.09.2010.godine), u cilju produžavanja perioda II faze realizacije navedenog Ugovora.

Koncesionar je 20.06.2013. godine potpisao Aneks br. 1 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka (br. 01-1021/3, od 17.09.2010. god.), koji članom 4 definiše sljedeće: ukoliko Koncesionar ne realizuje obaveze, radnje i mjere za pojedinačnu mHE koje je obavezan ovim ugovorom u roku propisanim za II fazu Plana realizacije i eventualnim produženjem ovog roka u skladu sa članom 5 Ugovora, rok utvrđen ovim ugovorom za realizaciju II faze Plana realizacije za pojedinačnu mHE Koncedent može produžiti najduže za period od 1 (jedne) godine od dana isteka roka propisanog ovim ugovorom, s tim da se u tom slučaju rok propisan za III fazu Plana realizacije za tu mHE skraćuje za period koji predstavlja razliku između roka koji je predviđen ovim ugovorom i stvarnog roka u kojem je realizovana faza II Plana realizacije za tu mHE.

Ukoliko se usvoji molba koncesionara, II faza ovog projekta će trajati 3 kalendarske godine, tj. do 03.12.2016.godine. Dodatni period od godinu dana za koji bi se produžila faza izgradnje bi se se oduzeo od faze tehno – ekonomskog korišćenja vodno energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u mHE, čime bi se navedena faza skratila za godinu dana tj umjesto predviđenih 27 godina trajala bi 26 godina. Takođe, koncesionar je dužan da, shodno Aneksu 1, kao prethodni uslov za produženje roka za izvršenje obaveza iz II faze Plana realizacije za odgovarajući vremenski period, dostavi Bankarsku garanciju, odnosno produži postojeću za period koji najmanje 3 mjeseca prelazi rok produženja koje je izvršeno istim aneksom. Propuštanje koncesionara da dostavi bankarsku garanciju u roku iz ovog stava smatraće se osnovom za aktiviranje prethodno dostavljene garancije.

U cilju obrazloženja svoje molbe, koncesionar je dostavio novi Plan realizacije Ugovora o koncesiji, koji kroz faze definiše aktivnosti koncesionara u cilju realizacije Ugovora. Osnovni razlog za podnošenje molbe za produženje roka realizacije II faze Ugovora jeste potreba za dodatno vrijeme za obezbjeđivanje finansijskih sredstava za dalje aktivnosti i investiranja.

Obzirom na visinu investicija planiranih za realizaciju projekta, koncesionar inicirao potpisivanje Memoranduma o saradnji između Norveškog Kraljevskog fonda GIEK i Investiciono razvojnog fonda Crne Gore Takođe, koncesionar je dostavio pismo podrške Norveškog Kraljevskog fonda, koje definiše uslove dobijanja kredita za realizaciju navedenog projekta, kao i činjenicu da je neophodno produženje vremenskog okvira, radi dobijanja povoljnih uslova kreditiranja. Navedeno pismo podrške navodi i činjenicu da je sa koncesionarom potpisan Ugovor o isporuci opreme za realizaciju projekta, kao i da projekat ne ugrožava društvenu sredinu, te da je ekonomski održiv. Nadalje, koncesionar je potpisao Ugovor za nabavku opreme za izgradnju male hidroelektrane sa norveškim proizvođačima opreme (Norwegian Energy Consortium), u cilju daljeg razvoja projekta.

Koncesionar se složio sa dostavljenim nacrtom Aneksa br. 2 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010.godine, i dostavio pismenu potvrdu saglasnosti,

Shodno navedenom, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da usvoji sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2015. godine razmotrila i usvojila Informaciju o potpisivanju Aneksa br. 2 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine
2. Vlada Crne Gore je usvojila Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine
3. Ovlašćuje se dr Vladimir Kavarić, ministar ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore, potpiše Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine

ANEKS BR. 2 UGOVORA O KONCESIJI
za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepачka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine

Zaključen u Podgorici dana __. __.2015. godine, između ugovornih strana:

KONCEDENT: **Vlada Crne Gore**, koju po Zaključcima broj -----: zastupa ministar Vladimir Kavarić (daljem tekstu: **Koncedent**) i

KONCESIONAR: **KONZORCIJUMA „DEKAR – HIDRO“**, čiji su članovi „DEKAR“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, Ul. IV jula br. 17, registrovano kod Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici pod registarskim brojem 5-0014072/005 i „HIDRO ENERGY“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici, Ul. Đulje Jovanovića br. 8, registrovano kod Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici, pod registarskim brojem 5-0589403/001 kojeg zastupa Momčilo Miranović, u svojstvu ovlašćenog predstavnika Konzorcijuma (u daljem tekstu: **Koncesionar**)

Koncedent i koncesionar se u daljem tekstu zajednički nazivaju: **ugovorne strane**.

UVOD:

Imajući u vidu da je:

- Vlada Crne Gore potpisivanjem Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepачa rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine dodijelila koncesiju konzorcijumu „Elektrotehna-Radius“ kao rezultat javnog nadmetanja;
- U skladu sa zahtjevom koncesionara za prenos koncesije na konzorijum „Dekar – Hidro“ od 24.03.2011. godine, kao i Zaključkom Vlade Crne Gore br. 03-3702/2 od 21.04.2011. godine, dana 29.04.2011. godine, zaključen je Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji. Koncesionar „Dekar – Hidro“ je potpisivanjem Ugovora o prenosu prihvatio prenos svih prava, obaveza i odgovornosti po Ugovoru o koncesiji;
- Dana 20.06.2013. godine između Koncedenta i Koncesionara zaključen je Aneks br. 1. Ugovora o koncesiji, kojim Aneksom je izmijenjen i dopunjen Ugovor o koncesiji, na način što se djelimično prihvata izmijenjeno idejno rješene koncesionara i produžava rok za dobijanje građevinske dozvole odnosno I Faze plana realizacije te regulišu ostala prava i obaveze;
- Dana 16.02.2015. godine Koncesionar je Koncedentu podneo zahtev br. 0502-6/127 za produženje roka za realizaciju II faze Ugovora, radi čega je nastala potreba za zaključivanjem Aneksa br.2, te ugovorne strane utvrđuju sledeće:

Član 1

Ovim Aneksom br.2 vrše se izmjene i dopune Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepčačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine, Ugovora o prenosu Ugovora o koncesiji od 29.04.2011.godine i Aneksa br. 1 Ugovora o koncesiji broj 01-96/2 od 20.06.2013.godine (u daljem tekstu: **Ugovor o koncesiji**)

Član 2

Mijenja se član 5 stav 1 Ugovora o koncesiji i to alineja 2 i 3 i sada glase:

- „II faza **3 godine** od završetka I faze, odnosno od dana kada je Koncesionar dobio građevinsku dozvolu za prvi od objekata mHE, ukoliko je taj momenat nastupio ranije;“
- „III faza **26 godina** od završetka II faze;“

Član 3

U članu 12 Ugovora mijenjaju se stav 2 i 3 i sada glase:

“Koncesionar je dužan da, kao prethodni uslov za zaključenje aneksa iz člana 5 stav 9 Ugovora, u slučaju produženja roka za izvršenje obaveza iz II faze Plana realizacije dostavi novu Bankarsku garanciju u iznosu od 25 % vrijednosti planirane investicije za tekuću investicionu godinu sa rokom važenja od 15 mjeseci.

Propuštanje Koncesionara da dostavi bankarsku garanciju iz prethodnog stava u roku od 60 dana od datuma donošenja Zaključaka Vlade imaće za posledicu raskid ugovora i aktiviranje postojeće bankarske garancije.

Posle stava 8 dodaju se dva nova stava 9 i 10 koji glase:

Najkasnije 30 dana prije isteka druge godine II Faze Plana realizacije, Koncesionar je dužan da dostavi novu garanciju, sa rokom važenja od 15 mjeseci ,u iznosu od 25 % vrijednosti planirane investicije za sledeću investicionu godinu.

„Bankarska garancija mora biti u formi garancije koja je data u Prilogu ovog Aneksa.“

Član 4

U preostalom dijelu, Ugovor ostaje nepromijenjen i proizvodi pravno dejstvo.

Član 5

Ovaj Aneks je sačinjen u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju ugovornim stranama, a po jedan primjerak Ministarstvu finansija, Poreskoj upravi, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode,

Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore, nadležnom organu za registraciju ugovora.

Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Za Koncedenta:
Ministar

Za Koncesionara:
Ovlašćeni predstavnik

OBRAZAC BANKARSKE GARANCIJE ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

(memorandumbanke)

KORISNIK: CRNA GORA
Ministarstvo ekonomije
Rimski trg 46
PODGORICA

Bankarska garancija za izvršenje ugovora

Banka (Garant) je obaviještena da je 'Dekar – Hidro' doo, Podgorica, (u daljem tekstu: Koncesionar) zaključio sa Državom Crnom Gorom - Ministarstvo ekonomije, Rimski trg 46, Podgorica, (u daljem tekstu: Koncedent) Ugovor o prenosu Ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Trepčačka rijeka br. 01-1021/3 od 17.09.2010. godine, Aneks br. 1 br. 01-96/2 od 20.06.2013. godine i Aneks br. 2 Ugovora o koncesiji broj: _____ godine (u daljem tekstu: Ugovor).

Saglasno uslovima iz Ugovora, zahtjeva se izdavanje garancije za dobro izvršenje obaveza iz Ugovora.

Mi [IME I ADRESA BANKE KOJA IZDAJE GARANCIJU], odričući se svih prava na prigovore, proteste ili odbranu od obaveze koja proizilazi iz Garancije, ovim neopozivo preuzimamo obavezu da Vam u cjelosti ili djelimično (u visini predviđenoj pismenim zahtjevom) platimo, u roku od 5 radnih dana, ukoliko dobijemo Vaš zahtjev, maksimalan iznos od:

EUR _____ (slovima _____ i 00/100)

nakon što dobijemo Vaš pismeni zahtjev za plaćanje u kojem izjavljujete da Koncesionar:

- Da Koncesionar nije izvršio obnovu postojeće Garancije ili dostavljanje nove Garancije u roku, visini i na način predviđen Ugovorom
- Da u roku predviđenom Ugovorom nije okončao Fazu II plana realizacije nije izvršio izgradnju i obezbjedio početak rada objekata mHE u roku utvrđenom Ugovoru, odnosno odobrenim Planom realizacije
- Da najkasnije 30 dana prije isteka važenja ove Garancije Koncesionar ne dostavi novu ili produži postojeću u visini predviđenoj Ugovorom o koncesiji
- Da je došlo do raskida Ugovora o koncesiji, iz razloga koji predstavljaju krivicu Koncesionara, koji su uključujući ali ne ograničavajući predviđeni članom 26 Ugovora ili bilo kojim drugim nepoštovanjem obaveza od strane Koncesionara koje su dovele do raskida Ugovora

- Da su ostvareni uslovi za naplatu Garancije usled nepostizanja instalisane snage utvrđene Ugovorom
- Da su nastupili uslovi za naplatu ugovorne kazne za kašnjenje predviđeni članom 27 Ugovora
- U svim drugim slučajevima predviđenim Ugovorom, a čije nastupanje za posledicu ima aktiviranje bankarske garancije u cjelosti ili djelimično
- zbog neizvršavanja ili kršenja bilo koje odredbe Ugovora, Koncedent raskine Ugovor

bez provjere pravnog osnova vašeg zahtjeva, mi se obavezujemo da vam platimo svaki zahtijevani iznos na račun naveden u vašem zahtjevu.

Potvrđujemo i prihvatamo da ne treba da nas obavijestite ni o kakvom razlogu za naplatu Garancije, osim o razlozima koji su gore navedeni, niti da nam dostavite bilo kakav dokaz da imate pravo da naplatite ovu Garanciju.

Ova Garancija stupa na snagu danom izdavanja, sa rokom važnosti od 15 (petnaest) mjeseci i važi do [DATUM] i sva potraživanja, ukoliko budu postojala, moraju doći do nas, na taj dan ili prije njega.

Garancija će biti punovažno naplaćena samo ako se obaveštenje o naplati uputi na adresu:

[adresa Banke]

Nakon isteka ovoga roka ova Garancija u potpunosti i automatski ističe, ukoliko do tada ne dobijemo vaš pismeni zahtjev da se ova Garancija može povući, iz razloga što je Koncesionar dostavio novu Garanciju, bez obzira da li nam ova Garancija bude vraćena ili ne.

Bilo kakav spor do koga dođe u vezi sa ovom Garancijom biće razriješen pred Privrednim sudom u Podgorici, uz primenu materijalnog i procesnog prava Crne Gore i Jednoobraznih Pravila za Garancije na prvi poziv broj 458, Međunarodne privredne komore u Parizu.

PEČAT BANKE

Potpis/ mjesto/ datum