

Predlog za davanje saglasnosti Vlade Crne Gore za produžetak Ugovora o zakupu imovine Solane AD „Bajo Sekulić“ – u stečaju od strane Javnog preduzeća za nacionalne parkove Crne Gore

Vlada Crne Gore je na sjednici od 23.07.2015. godine usvojila Informaciju o stanju na Solani sa predlogom daljih aktivnosti.

Povodom informacije su donijeti zaključci, u skladu sa kojima je Javno preduzeće za nacionalne parkove Crne Gore, dana 24.07.2015. godine dostavilo Privrednom sudu Crne Gore ponudu za zakup imovine Solane AD „Bajo Sekulić“ – u stečaju.

Na osnovu prihvaćene ponude i usaglašavanja uslova, 24.08.2015. godine je sa stečajnim upravnikom zaključen Ugovor o zakupu, kojim je između ostalog definisana i visina jednogodišnjeg zakupa u iznosu od 2.400,00 eura.

Gornje je preduzeto, u skladu sa prethodnim zaključcima Vlade Crne Gore, donijetim na sjednici održanoj 28. maja 2015. godine, povodom Informacije o značaju Solane kao Emerald područja u Crnoj Gori i potrebi sanacije infrastrukture, imajući u vidu njen značaj kako na lokalnom, nacionalnom ali i međunarodnom nivou.

Nadalje, Skupština Opštine Ulcinj je na sjednici održanoj dana 24. 06. 2019. godine donijela Odluku o proglašenju parka prirode „Ulcinjska solana“, kojom je u skladu sa članom 7 iste definisano da se za upravljača Parka prirode „Ulcinjska solana“ određuje Javno preduzeće za nacionalne parkove Crne Gore, najduže do 24.08.2020. godine, do kojeg roka će Opština Ulcinj, osnovati privredno društvo kome će povjeriti upravljanje.

Javno preduzeće za nacionalne parkove Crne Gore je informisalo ovo Ministarstvo da 10.02.2026. godine ističe Ugovor o zakupu imovine Solane AD „Bajo Sekulić“ – u stečaju.

Ugovor o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću za upravljanje Parkom prirode „Ulcinjska solana“ je potpisan 30.01.2026. godine, s tim da je istim predviđen određen rok za formiranje, donošenje akata i registraciju privrednog društva.

Smatramo da se i u ovom periodu mora obezbijediti nesmetano funkcionisanje i realizacija planskih aktivnosti i očuvanja prirodnih vrijednosti Solane.

Ističemo i da Ugovor o zakupu predstavlja pravni osnov za angažovanje 22 radnika (bivši radnici Solane „Bajo Sekulić“ – u stečaju), na navedenim poslovima.

U skladu sa iznijetim neophodno je da se Ugovor o zakupu, koji je istekao 10.02.2026. godine produži za narednih 3 mjeseca.

Na predmetni predlog je pribavljeno mišljenje Ministarstva finansija (u prilogu).