



Republika Crna Gora

**POTVRDA O REGISTRACIJI  
DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

Registarski broj

**5 - 0417293 / 001**

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

**"AB INVEST" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA  
RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - PODGORICA**

registrovan-a dana 04.09.2007 u 09:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dan: 22.10.2007

PRIMIO ZAM  
22.10.2007. G.

ADVOKAT  
Branko D. Čolović  
BUDVA, Matije Gupca br. 2  
Tel. 051 333 333

**CRPS**  
CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog suda u Podgorici

*Podaci o registraciji društva*

Registarski broj: **5 - 0417293 / 001**

Datum registracije: **04.09.2007**

Datum isteka registracije: **04.09.2008**

Sjedište uprave društva: **RIMSKI TRG BB. PODGORICA**

Adresa za prijem službene pošte: **RIMSKI TRG BB. PODGORICA**

Šifra djelatnosti: **70110**      **Razvoj projekata o nekretninama**

Datum donošenja osnivačkog akta **04.09.2007**

Datum donošenja Statuta: **04.09.2007**

*Lica u društvu:*

*Svojstvo:* **Osnivač**

*Ovlašćenje:* *do visine osnivačkog uloga*

Naziv: **JACOBSON & PARTNERS LTD**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

*Svojstvo:* **Izvršni direktor**

Ime i prezime: **JASMINA PEJOVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

*Svojstvo:* **Ovlašćeni zastupnik**

*Ovlašćenje:* *pojedinačno*

Ime i prezime: **JASMINA PEJOVIĆ**

Adresa:

Matični broj ili br. pasoša:

M.P.

REGISTRATOR  
*Dejan Terzić*  
DEJAN TERZIĆ

**UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU:** Protiv ovog akta može se izjaviti žalba Ministarstvu ekonomije, u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko CRPS-a u tri primjerka.

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено из руке \_\_\_\_\_ преко поште \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_, Предато на пошту дана 04. 09. 2007

Примљено дана \_\_\_\_\_

Број \_\_\_\_\_ прилога. Улога ЕФР \_\_\_\_\_

104/20

FORMULAR ZA REGISTRACIJU  
DRUSTVO SA  
OGRANICENOM  
ODGOVORNOSCU

Form 5 DOO CRPS

POCETNA REGISTRACIJA   
PROMJENA PODATAKA

1. Naziv društva	"AB INVEST" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU ZA RAZVOJ PROMETA I NEKRETNOSTI		
2. Podaci koji se odnose na osnivački akt	Datum donošenja osnivačkog akta: 04. 09. 2007. G. Datum promjena akta:		
3. Podaci koji se odnose na Statut	Datum donošenja Statuta: 04. 09. 2007.	Datum promjena statuta:	

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

<p>4. Podaci o osnivaču, članu društva, članu odbora direktora (ukoliko je imenovan odbor) i rukovodiocima:</p> <p>1) lično ime /naziv</p> <p>2) adresa/sjediste</p> <p>3) prethodno ime (u slučaju da je doslo do promjene)</p> <p>4) matični broj ili broj pasosa</p> <p>5) datum i mesto rođenja člana odbora direktora</p> <p>6) državljanstvo člana odbora direktora</p> <p>7) članstvo u drugim odborima direktora.</p> <p>8) članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>9) mjesto registracije tih društava</p> <p>9) pristanak na imenovanje</p>	<p>OSNIVAC <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/></p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/></p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/></p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/></p> <p>(naznaciiti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>JACOSSON Z. PARTNERS</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p>	<p>OSNIVAC <input type="checkbox"/></p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/></p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/></p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/></p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/></p> <p>(naznaciiti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p>	<p>OSNIVAC <input type="checkbox"/></p> <p>CLAN DRUSTVA <input type="checkbox"/></p> <p>CLAN ODBORA <input type="checkbox"/></p> <p>DIREKTORA <input type="checkbox"/></p> <p>MENADZER <input type="checkbox"/></p> <p>(naznaciiti odgovarajuće)</p> <p>1. Ime/naziv</p> <p>2. Adresa/sjediste</p> <p>3. Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)</p> <p>4. Matični broj ili broj pasosa:</p> <p>5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:</p> <p>6. Državljanstvo člana odbora direktora:</p> <p>7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji</p> <p>8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)</p> <p>9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)</p>
---	--	--	--

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

OSNIVAC CLAN DRUSTVA CLAN ODBORA DIREKTORA MENADZER (naznaciti odgovarajuće)	OSNIVAC CLAN DRUSTVA CLAN ODBORA DIREKTORA MENADZER (naznaciti odgovarajuće)	OSNIVAC CLAN DRUSTVA CLAN ODBORA DIREKTORA MENADZER (naznaciti odgovarajuće)
1.Ime/naziv	1.Ime/naziv	1.Ime/naziv
2.Adresa/sjediste	2.Adresa/sjediste	2.Adresa/sjediste
3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)	3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)	3.Prethodno ime (u slučaju da je promijenjeno)
4.Maticni broj ili broj pasosa:	4.Maticni broj ili broj pasosa:	4.Maticni broj ili broj pasosa:
5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:	5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:	5. Datum i mjesto rođenja člana odbora direktora:
6. Državljanstvo člana odbora direktora:	6. Državljanstvo člana odbora direktora:	6. Državljanstvo člana odbora direktora:
7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji	7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji	7. Članstvo u drugim odborima direktora, članstvo u drugim društvima ili upravljački položaji
8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)	8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)	8. Mjesto registracije tih društava (ako nisu registrovana u Crnoj Gori)
9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)	9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)	9. Pristanak direktora na imenovanje (potpis)

5. Sjedište društva	PODGORICA, RIMSKE TRG DB
6. Adresa za prijem službene pošte	PODGORICA, RIMSKE TRG DB
7. Sifra djelatnosti	70110
8. Rok na koji je društvo osnovano	NEODREĐENO
9. Lično ime i MB izvrnog direktora	PEJOVIĆ VUKOVIĆ DASMINA
10. Imena osoba ovlaštenih da zastupaju društvo (naznačiti da li je ovlašten da djele POJEDINACNO [X] KOLEKTIVNO [ ] sa [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)	PEJOVIĆ VUKOVIĆ DASMINA
zastupnik ovlašten da zastupa društvo pojedinačno ili kolektivno	da djele POJEDINACNO [ ] KOLEKTIVNO [ ] sa [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)
Directori .....su ovlašteni da djeleju POJEDINACNO [ ] KOLEKTIVNO [ ] sa [ ] sa (naznačiti odgovarajuće)	
11. Ime, popis i MB ovlašćenog lica	VUKOVIĆ DASMINA
Samo za službenu upotrebu Centralnog registra Privrednog suda u Podgorici	Registarski broj: [redacted] Datum registracije: Broj i datum objavljivanja Službenog lista RCG

Upustvo

1. Formular popuniti masinski ili ručno STAMPANIM SLOVIMA, plavom ili crnom bojom.
2. Ovak formular se sastoji iz dva dijela. Kopija koja služi kao potvrda će biti ovjerená pečatom, sa datumom, vremenom i mjestom registracije i imaće registarski broj. Kopija će biti vraćena društvu na adresu naznačenu u redu broj 6.
3. Ovak formular se može koristiti za početnu registraciju društva sa ograničenom odgovornošću ili za promjenu podataka navedenih u početnoj registraciji.
4. Ako ima više od šest članova, koristiti dodani primjerak formulara.
5. Ukoliko neko lice ne posjeduje matični broj navesti njegov registarski broj

CENTRALNI REGISTAR  
PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI

6. Ako se ovaj formular koristi za promjenu podataka, mora se dostaviti Centralnom registru Privrednog suda (CRPS) sedam dana od dana nastale promjene.
7. Izvod iz ovog formulara Registrator CRPS-a će dostaviti Sluzbenom listu.RCG radi objavljivanja podataka.
8. Ovaj formular se može licno dostaviti CRPS-a ili poslati na adresu ovlasćenog posrednika ili adresu CRPS-a:  
Centralni registar Privrednog suda u Podgorici  
IV Proleterske brigade 2  
81000 Podgorica.
9. Adresa sudova i lica za posredovanje u registraciji koji su ovlašćeni od strane CRPS-a da primaju dokumenta i prijave za registraciju su:  
(detalji koji se naknadno unose)
10. Naknada koja se plaća za podnošenje ovog formulara iznosi ...Euro (detalji koji se naknadno unose)

OBAVEZNI PRILOG:

- osnivački akt
- statut
- potvrda o uplati takse

**TERRITORY OF THE BRITISH VIRGIN ISLANDS  
BVI BUSINESS COMPANIES ACT, 2004**

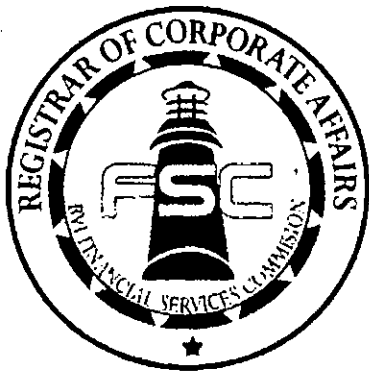
**CERTIFICATE OF INCORPORATION  
(SECTION 7)**

The Registrar of Corporate Affairs, of the British Virgin Islands HEREBY CERTIFIES, that pursuant to the BVI Business Companies Act, 2004, all the requirements of the Act in respect of incorporation having been complied with,

**JACOBSON & PARTNERS LTD**

**BVI COMPANY NUMBER: 1373818**

is incorporated in the BRITISH VIRGIN ISLANDS as a BVI BUSINESS COMPANY, this 15th day of December, 2006



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'U. M. ...', positioned above the printed name of the Registrar.

for REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS



Ov.br. 8694/02

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njegovim  
izvornikom - ovjerenim - prostim prepisom, koji je  
napisan 12.08.07. koji se sastoji od 18 tabaka.

Izvorna isprava-ovjereni prepis nalazi se kod

Taksa za ovjeru od eura 16 naplaćena je i poništena

Osnovni sud u Cetinju

Dana 20.08.2007.

Posredni službenik suda





TERRITORY OF THE BRITISH VIRGIN ISLANDS

THE COMPANIES ACT  
(CAP.285)

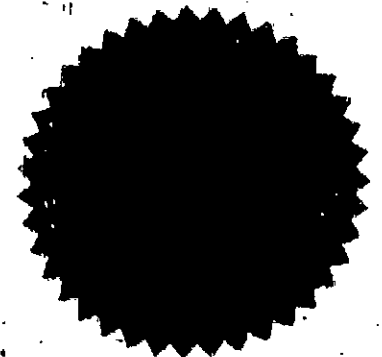
CERTIFICATE OF GOOD STANDING

No. 10267 TOTALSERVE TRUST COMPANY LIMITED

The Registrar of Corporate Affairs in the Territory of the British Virgin Islands *HEREBY CERTIFIES* that:

1. The above Company was incorporated on the 30th day of October, 2003 as Company No. 10267 of the Register of Companies.
2. Due notice has been filed with me that the Registered Office of the Company is  
*Trust Offices  
#197 Main Street, P.O. Box 3540  
Road Town, Tortola*
3. The last Annual Return filed was made up to 30th day of June, 2007
4. No steps are being taken to have the Company removed from the Register.

Dated this 2nd day of October, 2007



CRTI1027

*[Signature]*  
REGISTRAR OF CORPORATE AFFAIRS



Ov.br. 10059/07

Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njegovim izvornikom - ovjerenim - prostim prepisom, koji je napisan polovno koji se sastoji od 7 tabaka. Izvorna isprava-ovjereni prepis nalazi se kod [signature]

Taksa za ovjeru od eura 7 plaćena je i poništena

Osnovni sud u Cetinju

Dana 11.10. 2007



Ovlašteni službenik suda [signature]

## PUNOMOĆJE

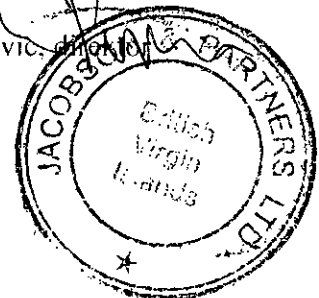
Mi, Jacobson & Partners Limited, kompanija registrovana na Britanskim es. P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, ovim ovlašćujemo Branka Čolovića, nas zastupa u svim pravnim stvarima u Republici Crnoj Gori. Branko Čolović je naročito ovlašćen da u Republici Crnoj Gori preduzme sledeće pravne radnje u naše ime i za naš račun:

1. Da pripremi, potpiše i podnese naše ponude za kupovinu nepokretnosti.
2. Da pregovara o uslovima ugovora vezanih za nepokretnosti.
3. Da kod nadležnog suda potpiše i overi bilo koji ugovor koji se tiče nepokretnosti, pod uslovima za koje nade da su odgovarajući.
4. Da nas zastupa u postupku upisa prava vlasništva i drugih prava koja proizilaze iz potpisanih ugovora o nepokretnostima kod Uprave za nekretnine RCG,
5. Da nas zastupa u postupku procene i plaćanja poreza na promet nepokretnosti,
6. Da preduzme bilo koje druge pravne radnje za koje nade da su potrebne radi kupovine, prodaje ili zamene nepokretnosti i da nas u tom cilju zastupa pred sudovima i organima uprave i u odnosima sa bilo kojim trećim pravnim ili fizičkim licima,
7. Da kupi bilo koju kompaniju u Crnoj gori i da nas registruje kao vlasnike, osnivače ili suosnivače takve kompanije i da nas registruje kao vlasnike ili suosnivače kod CRPS, kao i da kupi akcije bilo kog akcionarskog društva i da nas registruje kao vlasnike akcija kod CDA,
8. Da registruje našu ćerku firmu u Crnoj Gori (u daljem tekstu: Kompaniju). Ovo ovlašćenje uključuje sastavljanje, potpisivanje i overu ugovora ili odluke o osihivanju Kompanije kao i statut kompanije u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, pri čemu je ovlašćen i da odredi naziv Kompanije, adresu, da postavi prvog izvršnog direktora Kompanije, da definiše ovlašćenja direktora u zastupanju Kompanije i eventualna ograničenja njegovih ovlašćenja, da odredi delatnosti koje će obavljati Kompanija, visinu i vrstu osnivačkog kapitala, kao i da definiše svā ostala pitanja u skladu sa zakonom.
9. Da unese naše nepokretnosti u osnovni kapital Kompanije. radi čega je ovlašćen da angažuje ovlašćenog procenitelja i da nas zastupa kod CRPS,
10. Da priprema i predaje prijave za CRPS i da nas zastupa kod CRPS u postupcima po tim prijavama, kao i da preuzima potvrde od CRPS.
12. Da nas zastupa u postupku pribavljanja matičnog broja Kompanije,
13. Da nas zastupa postupku prenošenja osnivačkog kapitala na Kompaniju,
14. Da plati sve takse i druge troškove u postupku registracije Kompanije,
15. Nakon registracije Kompanije, punomoćnik će biti ovlašćen da sastavlja i potpisuje sve odluke za koje je po Statutu Kompanije ovlašćen osnivač Kompanije, a ukoliko je potrebno i da registruje takve odluke kod CRPS i preuzme potvrdu.

Punomoćnik je takođe ovlašćen da preduzima i sve druge pravne radnje koje su potrebne za registraciju Kompanije i da nas zastupa u eventualnim sudskim postupcima, upravnim postupcima i u svim drugim pravnim stvarima u Crnoj Gori.

Budva, 16.08.2007. godine,

Vladislav Popović, direktor



7 Sv.br. 7985 07  
Potvrđuje se da je su Почвот Врзуств  
најпознатијим писменим обликом  
у складу са чланом 11.

9663

*Јеранче*

10  
Даном \_\_\_\_\_  
Дана 16. 08. 07 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ судски службеник суда



ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРАЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено уз руке \_\_\_\_\_ преко поште \_\_\_\_\_  
Дана \_\_\_\_\_ Придато на пошту дана 04. 09. 2007  
Препорука \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1 Sv.br. 8489 09  
Potvrđuje se da je ovaj prepis istovjetan sa njegovim  
izvornikom - ovjerenim su istim prepisom, koji je  
napisan \_\_\_\_\_, koji se sastoji od \_\_\_\_\_ tabaka.  
Izvorna isprava - ovjereni prepis nalazi se kod \_\_\_\_\_  
Taksa za ovjeru od eura 19 naplaćena je i poništena  
Osnovni sud u \_\_\_\_\_  
Дана 30. 08. 2007 \_\_\_\_\_ судски службеник суда



**TERITORIJA BRITANSKIH DJEVIČANSKIH OSTRVA  
ZAKON O PRIVREDNIM DRUŠTVIMA  
BRITANSKIH DJEVIČANSKIH OSTRVA**

**POTVRDA O OSNIVANJU  
(GLAVA 7)**

Voditelj matične knjige privrednih društava Britanskih Djevičanskih Ostrva OVIM POTVRĐUJE da su svi uslovi iz Zakona o privrednim društvima Britanskih Djevičanskih Ostrva iz 2004. godine potrebni za osnivanje privrednog društva ispunjeni.

**JACOBSON & PARTNERS LTD**

BROJ PRIVREDNOG DRUŠTVA NA BRITANSKIM DJEVIČANSKIM OSTRVIMA: **1373818**

osnovano je na Britanskim Djevičanskim Ostrvima na dan 15. decembar 2006. godine kao Privredno društvo Britanskih Djevičanskih Ostrva.

(okrugli pečat Voditelja  
matičnih knjiga Britanskih  
Djevičanskih Ostrva)

(svojeručan potpis)  
VODITELJ MATIČNE KNJIGE PRIVREDNIH DRUŠTAVA

\*\*\*  
Kraj prevoda

*Ja, Jelena Pralas, stalni sudski tumač/prevodilac za engleski jezik, imenovana Odlukom Ministarstva pravde Br. 01-438/00 ovim potvrđujem da je ovaj prevod vjerni prevod originalnog dokumenta izdatog na engleskom jeziku.*

No. 470807  
Podgorica, 31.08.2007.



*Jelena Pralas*

# **JACOBSON & PARTNERS LIMITED**

**B.V.I, Trust Offices, P.O. Box 3540, Road Town, Tortola**

**CENTRALNOM REGISTRU PRIVREDNOG SUDA U PODGORICI**

**Podgorica**

**Predmet: AB INVEST DOO**

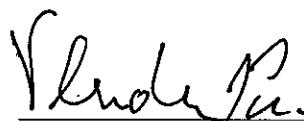
Poštovani, u vezi registracije naše kćerke firme u Republici Crnoj Gori DOO «AB Invest», izdajemo sledeću

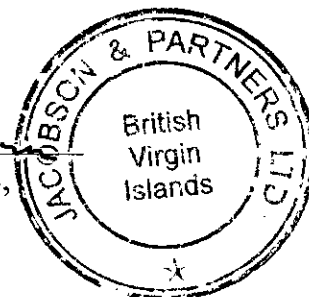
## **POTVRDU**

Kompanija **Total Serve Trust Company Limited** sa Britanskih Devičanskih ostrva, registrovana pod brojem No.10267 je naš ovlašćeni agent – zastupnik.

U Podgorici, 11.10.2007. godine,

Za Jacobson & Partners

  
Vladislav Popović,  
direktor



JACOBSON & PARTNERS LTD  
British Virgin Islands  
JACOBSON & PARTNERS LTD  
British Virgin Islands

TERITORIJA BRITANSKIH DJEVIČANSKIH OSTRVA  
ZAKON O PRIVREDNIM DRUŠTVIMA  
(ČLAN 285)

UVJERENJE O BONITETU

Br. 10267 TOTALSERVE TRUST COMPANY LIMITED

Voditelj matičnih knjiga privrednih djelatnosti na Teritoriji Britanskih Djevičanskih Ostrva ovim putem potvrđuje sljedeće:

1. Gore navedeno privredno društvo osnovano je na dan 30. oktobar 2003. godine kao Društvo br. 10267 u Registru privrednih društava
2. Meni je predato je propisno obavještenje o tome da je sjedište gore navedenog Društva na adresi  
*Trust Offices  
#197 Main Street, P.O. Box 3540  
Road Town, Tortola*
3. Posljednji iskaz Godišnje profitabilnosti podnesen je 30. juna 2007. godine
4. Nisu preduzeti nikakvi koraci da se Društvo izbriše iz Registra.

Na dan 2. oktobar 2007. godine

*(zeleni nazubljeni pecat)*

CRTI1027

*(svojeručan potpis)*

VODITELJ MATIČNIH KNJIGA PRIVREDNIH DJELATNOSTI

\*\*\*

*Kraj prevoda*

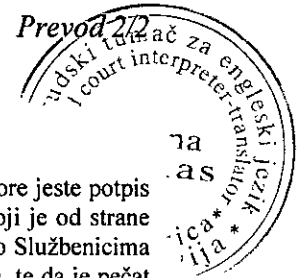
*Ja, Jelena Pralas, stalni sudski tumač/prevodilac za engleski jezik, imenovana Odlukom Ministarstva pravde Br. 01-438/00 ovim potvrđujem da je ovaj prevod vjerni prevod kopije originalnog dokumenta izdatog na engleskom jeziku.*

*No. 191007  
Podgorica, 11.10.2007.*



*Jelena Pralas*





Na poledini:  
(okrugli pečat)  
markica

Ovim se potvrđuje da potpis Chr. Agapiou koji se nalazi gore jeste potpis g-dina Chr. Agapiou, Službenika za ovjere u Limasolu, koji je od strane Ministra unutrašnjih poslova Republike Kipar, po Zakonu o Službenicima za ovjere, Glava 39, imenovan da ovjerava potpise i pečate, te da je pečat koji stoji nasuprot pomenutog potpisa pečat Službenika za ovjere iz Limasola.

LIMASOL – KIPAR  
2308.2006.

(svojeručan potpis)  
Okružni službenik  
V. MICHAEL

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Zemlja: KIPAR

Ovaj javni dokument

2. potpisao je V. MICHAEL

3. u svojstvu Okružnog službenika.  
4. i on nosi pečat/štambilj Okružnog službenika

Ovjerio

5. u Nikoziji 6. na dan 23 avgust 2007.

7. D XENOPHONOS

8. Br. (198286) 10. Potpis:

9. štambilj/pečat (potpisano)  
(okrugli pečat) Trajni sekretar  
(taksene markice) Ministarstva pravde i službe javnog

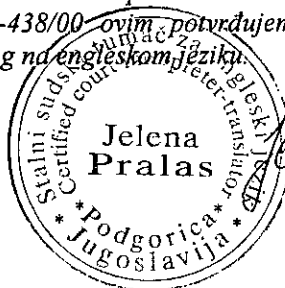
reda

\*\*\*

Kraj prevoda

Ja, Jelena Pralas, stalni sudski tumač/prevodilac za engleski jezik, imenovana Odlukom Ministarstva pravde Br. 01-438/00 ovim potvrđujem da je ovaj prevod vjerni prevod originalnog dokumenta izdatog na engleskom jeziku.

No. 460807  
Podgorica, 31.08.2007.



*Jelena Pralas*

## UVJERENJE O ADMINISTRATIVNIM PODACIMA

Mi, "Totalserve Trust Company Limited" iz "Trust Offices", sa adresom P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Island, propisno imenovani Restrovani Agent JACOBSON & PARTNERS LTD (u daljem tekstu "Društvo"), privrednog društva sa Bitanskih Djevičanskih Ostrva, koje je osnovano na teritoriji Britanskih Djevičanskih Ostrva, ovim putem potvrđujem da su sljedeći podaci o Društvu tačni i istiniti na datum ovog Uvjerenja:

Datum osnivanja:	15. decembar 2006.
Registracioni broj:	1373818
Sjedište:	P.O. Box 3540, Road Town, Tortola British Virgin Islands
Odobrena emisija akcija:	50.000 američkih dolara podijeljeno na 50.000 običnih akcija od po 1,00 \$
Emitovani akcijski kapital:	1.000 običnih akcija od po 1,00 \$
Registrovani akcionari:	Beppler & Partners Ltd – 1.000 akcija P.O. Box 3540, Road Town, Tortola British Virgin Islands
Direktori:	Vladislav Popović Ulica Vuka Mićunovića 5 Cetinje, Crna Gora
Sekretar:	Alpha Secretary Limited P.O. Box 3540, Road Town, Tortola British Virgin Islands

Na dan 22. avgust 2007.

(svojeručan potpis)  
Peter G Economides – direktor  
TOTALSERVE TRUST COMPANY  
LIMITED

Registrovani agent  
TOTALSERVE TRUST COMPANY LTD

(okrugli pečat)  
(markica)

Potpisao na današnji dan u mom prisustvu  
g-din Andreas Charalambous  
kojeg lično poznajem. Kao dokaz za to  
potpisujem i stavljam svoj službeni pečat na  
ovaj dokument na dan 23. avgust 2007.  
godine

Naknada: --- (svojeručan potpis)  
CHRYSTALLA

AGAPIOU (službenik za  
ovjere)

## INCUMBENCY CERTIFICATE

We, Totalserve Trust Company Limited of Trust Offices, P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, British Virgin Islands, being the duly appointed Registered Agent of **JACOBSON & PARTNERS LTD** (hereinafter called "the Company"), a BVI Business Company, incorporated in the territory of the British Virgin Islands, hereby confirm that the following particulars of the Company are true and correct as on the date hereof:-

Date of incorporation : 15<sup>th</sup> December 2006

Registration number : 1373818

Registered office : P.O. Box 3540, Road Town, Tortola  
British Virgin Islands

Authorised share capital : US\$50.000 divided into 50.000 ordinary shares of  
US\$ 1.00 each

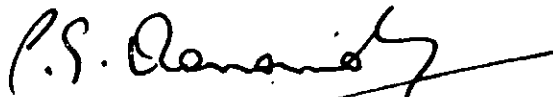
Issued share capital : 1,000 Ordinary shares of US\$1.00 each

Registered shareholders : Beppler & Partners Ltd – 1,000 shares  
P.O. Box 3540, Road Town, Tortola  
British Virgin Islands

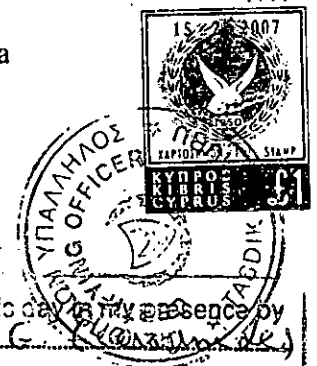
Directors : Vladislav Popovic  
5, Vuka Micunovica Street  
Centinie, Montenegro

Secretary : Alpha Secretary Limited  
P.O. Box 3540, Road Town, Tortola  
British Virgin Islands

Dated: 22<sup>nd</sup> day of August 2007



~~Peter G. Economides~~ Director of  
TOTALSERVE TRUST COMPANY LIMITED  
Registered Agent  
**TOTALSERVE TRUST COMPANY LTD**



..... this day in my presence by  
Mr Peter G. Economides

..... who is/are personally known to me. In  
testimony where of I have hereto set my  
hand and official seal this ....22.....day of

August 2007

Fees:    
**CHRYSTALLA AGAPIOU**  
Certifying Officer



This is to certify that the signature Chr. Agapiou appearing above is the signature of Mr/Mrs Chr. Agapiou a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister of the interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying Officers Law, Cap 32, to certify signatures and seals and that the seal opposite the said signature is that of the Certifying Officer of Limassol.

LIMASSOL - CYPRUS  
 No. 23/8/07

*[Handwritten Signature]*  
 District Officer

**V. MICHAEL**



**APOSTILLE**  
 (Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country **CYPRUS**.  
 This public document **V. MICHAEL**

2. has been signed by .....

3. acting in the capacity of District Officer.

4. bears the seal/stamp of the District Officer.

Certified **23 AUG 2007**

5. at Nicosia 6. the .....

7. by **M. IASONOS**

8. No. 198286/07

9. Seal *[Handwritten: CHR. AGAPIOU]*

10. Signature.

*[Handwritten Signature]*  
 Permanent Secretary  
 Ministry of Justice and Public Order



1 Ov.br. 8493/09

Potvrđuje se da je ovaj prepis izovjesteo sa njegovim izvornikom - ovjerenim - pristinim prepisom, koji je napisan 17.11.1909 sa sadržaji od 178 tabaka.

Izvorna isprava - ovjereni prepis nalazi se kod Uprave

Taksa za ovaj ugovor 16 isplaćena je i poništena

snovni sud u 30.08.1909

benik suda





This is to certify that the signature Chr. Agapiou appearing above is the signature of Mr/Mrs Chr. Agapiou a Certifying Officer of Limassol, appointed by the Minister of the Interior of the Republic of Cyprus, under the Certifying Officers Law, Cap 33, to certify signatures and seals and that the seal opposite the said signature is that of the Certifying Officer of Limassol

LIMASSOL - CYPRUS  
Date 23/8/07

District Officer

**V. MICHAEL**

**APOSTILLE**  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country **CYPRUS**  
This public document

2. has been signed by **V. MICHAEL**

3. acting in the capacity of District Officer.

4. bears the seal/stamp of the District Officer.

Certified **23 AUG 2007**

5. at Nicosia 6. the .....

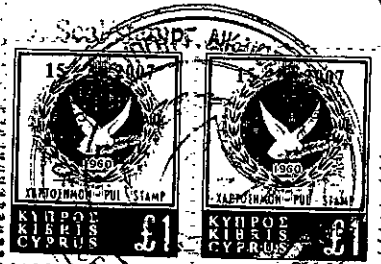
7. by **M. IASONOS**

8. No. **198286/07**

9. Seal

10. Signature.

1/10/07  
Permanent Secretary  
Ministry of Justice and Public Order



Na osnovu člana 69. Zakona o privrednim društvima Republike Crne Gore (Sl.I. RCG br. 6/2002), Jacobson & Partners Limited, kompanija sa sedištem u B.V.I, Trust Offices, P.O. Box 3540, Road Town, Tortola,

( u daljem tekstu: **Osnivač** ) dana 04.09.2007. godine u Podgorici, donosi:

## **ODLUKU O OSNIVANJU JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU**

### **I OSNOVNE ODREDBE**

#### **Član 1.**

Društvo sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama "**AB Invest**" je društvo kapitala koje osniva strano pravno lice Jacobson & Partners Limited, radi obavljanja privredne delatnosti i ostvarivanja profita, čiji je osnovni kapital podeljen na udele (u daljem tekstu "Društvo").

#### **Član 2.**

Društvo je osnovano kao jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću u kome je osnivač jedini član Društva, s tim što Društvu mogu pristupiti i novi članovi, na osnovu ugovora sa osnivačem, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

#### **Član 3.**

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i poslovnim moralom.

#### **Član 4.**

Društvo kao privredni subjekt ima prava, obaveze i odgovornosti na tržištu.

Društvo stiče svojstvo pravnog lica upisom u Centralni Registar Privrednog suda u Podgorici (CPRS).

Društvo je osnovano radi obavljanja privredne delatnosti na neodređeno vreme.

#### **Član 5.**

Društvom upravlja neposredno vlasnik – osnivač i jedini član Društva, i to preko lica ovlašćenog za zastupanje osnivača ili njegovog punomoćnika sa overenim punomoćjem.

### **II FIRMA I SJEDIŠTE**

#### **Član 6.**

Društvo će poslovati pod firmom:

**"AB INVEST", Društvo sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama.**

Skraćena oznaka Društva glasi: "**AB INVEST**" d.o.o.

#### **Član 7.**

Sedište društva je u Podgorici, Rimski Trg bb

Društvo može promeniti firmu i sedište odlukom vlasnika - osnivača Društva.

#### Član 8.

Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.

Osnivač - vlasnik Društva snosi rizik za poslovanje Društva do visine svog uloga, koji ulog čini početni kapital Društva.

### III DELATNOST DRUŠTVA

#### Član 9.

Osnovna delatnost Društva je:

**70110 Razvoj pšrojekata o nekretninama.**

Pored osnovne delatnosti, Društvo obavlja i sledeće delatnosti:

01110	Gajenje žita i drugih useva i zasada
01121	Gajenje povrća, cvetova i ukrasne bilja
01122	Gajenje vocnih sadnica
01123	Gajenje loznih sadnica
01131	Proizvodnja voca
01132	Proizvodnja grožda
01133	Gajenje bilja za napitake i zacine
01210	Uzgoj goveda, proizvodnja mleka
01220	Uzgoj ovaca, koza, konja, magaraca
01230	Uzgoj svinja
01240	Uzgoj živine
01250	Uzgoj ostalih životinja
01300	Mešovito farmerstvo
01411	Iskorišćavanje voda za poljoprivredu
01412	Uredjenje, parkova i rekreacionih površina
01413	Ostale poljoprivredne usluge
01420	Usluge u uzgoju životinja, osim veter.
01500	Lov, uzgoj divljaci i usluge
02010	Uzgoj i iskorišćavanje šuma
02020	Usluge vezane za šumarstvo
03020	Iskorišćavanje i upotreba voda
05011	Ulov ribe na moru
05012	Ulov ribe na rekama i jezerima
05020	Mrešćenje i uzgoj riba u ribnjacima
10100	Vadenje i briketiranje kamenog uglja
10201	Vadenje i briketiranje mrkog uglja
10202	Vadenje i briketiranje lignita
10300	Vadenje i briketiranje treseta
11101	Vadenje sirove nafte
11102	Vadenje prirodnog gasa
11200	Usluge u proizvodnji nafte i gasa
12000	Vadenje ruda urana i torijuma
13100	Vadenje ruda gvožđa
13201	Vadenje boksita
13202	Vadenje ruda olova i cinka



13203	Vadenje ruda bakra
13204	Vadenje ruda ostalih obojenih metala
14110	Vadenje kamena za građevinarstvo
14120	Vadenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede
14130	Vadenje škriljaca (osim bitumenoznih)
14210	Vadenje šljunka i peska
14220	Vadenje gline i kaolina
14300	Vadenje hemijskih minerala i đubriva
14401	Proizvodnja morske soli
14402	Proizvodnja ostale soli
14500	Vadenje ostalih ruda i kamena
15110	Proizvodnja i obrada životinjskog mesa
15120	Proizvodnja i obrada živinskog mesa
15130	Prerada životinjskog i živinskog mesa
15200	Prerada i konzervisanje ribe
15310	Prerada i konzerviranje krompira
15320	Proizvodnja sokova od voca i povrca
15330	Prerada, konzerviranje ost. voca i povrca
15410	Proizvodnja sirovih ulja i masti
15420	Proizvodnja rafiniranih ulja i masti
15430	Proizvodnja margarina i slicnih masti
15510	Proizvodnja mlečnih proizvoda
15520	Proizvodnja sladoleda
15610	Proizvodnja mlinskih proizvoda
15620	Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba
15710	Proizv. gotove hrane za uzgoj životinja
15720	Proizv. gotove hrane za kućne ljubimce
15811	Proizv. hleba, peciva od svežeg testa
15812	Proizv. kolača i dr. nekonzerv. proiz.
15821	Proizvodnju keksa
15822	Proizv. ostalih konzervisanih proizvoda
15830	Proizvodnja šećera
15841	Proizv. čokolade i čokoladnih proizvoda
15842	Proizv. ostalih konditorskih proizvoda
15850	Proizv. makarona i slicnih proizvoda
15860	Prerada čaja i kafe
15870	Proizvodnja začina i drugih dodataka
15880	Proizv. dječetskih preparata
15890	Proizv. ostalih prehrambenih proizvoda
15910	Proizvodnja destilovanih alkoholnih pica
15920	Proizv. etil-alkohola
15930	Proizvodnja vina iz svežeg grožđa
15940	Proizvodnja vina od ostalog voca
15950	Proizv. ost. nedestilovanih pica
15960	Proizvodnja piva
15970	Proizvodnja slada
15981	Proizvodnja mineralne vode
15982	Proizvodnja osvežavajućih pica
16001	Fermentacija duvana
16002	Prerada duvana
17110	Priprema i predenje vlakana pamučnog tipa
17120	Priprema i predenje vlakana vunenog tipa

17130	Priprema i pređenje češljanih vlakana
17140	Priprema i pređenje vlakana lanenog tipa
17150	Priprema i pređenje svile
17160	Proizvodnja konca za šivenje
17170	Priprema i pređenje ostalih vlakana
17210	Proizvodnja tkanina pamucnog tipa
17220	Proizvodnja tkanina vunenog tipa
17230	Proizv. tkanina od češljanog prediva
17240	Proizvodnja tkanina svilenog tipa
17250	Proizvodnja ostalih tekstilnih tkanina
17300	Dovršavanje tkanina
17401	Proizvodnja rublja za domaćinstvo
17402	Proizvodnja teške konfekcije
17403	Proizvodnja cebadi
17404	Proizv. ost. gotovih tekstilnih predmeta
17510	Proizvodnja tepiha i prekrivaca za pod
17520	Proizvodnja užadi, kanapa, mreža i sl.
17530	Proizvodnja netkanog tekstila
17540	Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta
17600	Proizvodnja pletenih i kukicanih tkanina
17710	Proizv. pletenih i kukicanih carapa
17720	Proizv. pletenih i kukicanih pulovera
18100	Proizvodnja kožne odece
18210	Proizvodnja radne odece
18220	Proizvodnja ostale spoljne odece
18230	Proizvodnja rublja
18240	Proizv. ost. odevnih predmeta i pribora
18300	Proizv. krzna i proizvoda od krzna
19100	Štavljenje i dorada kože
19200	Proizvodnja predmeta od kože
19301	Proizvodnja kožne obuće
19302	Proizvodnja obuće od plastičnih masa
19303	Proizvodnja gumene obuće
20101	Proizvodnja rezane grade
20102	Impregnacija drveta
20200	Proizvodnja ploča i tabli od drveta
20300	Proizv. građevinske stolarije
20400	Proizvodnja ambalaže od drveta
20510	Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta
20521	Proizvodnja predmeta od plute
20522	Proizv. predmeta od slame i sl.
21110	Proizvodnja celuloze
21120	Proizvodnja papira i kartona
21210	Proizv. talasastog papira i ambalaže
21220	Proizv. predmeta za domaćinstvo i sl.
21230	Konficioniranje papira
21240	Proizvodnja zidnih tapeta
21250	Proizv. ostalih predmeta od papira
22110	Izdavanje knjiga, brošura i sl.
22120	Izdavanje novina
22130	Izdavanje časopisa i sl. Periodikalija
22140	Izdavanje zvučnih zapisa

22150	Ostala izdavačka delatnost
22210	Štampanje novina
22220	Štampanje, na drugom mestu nepomenuto
22230	Knjigovezacki i završni radovi
22240	Reprodukcija i slaganje
22250	Ostale aktivnosti u vezi sa štampanjem
22310	Reprodukcija zvucnih zapisa
22320	Reprodukcija video-zapisa
22330	Reprodukcija kompjuterskih medija
23100	Proizvodnja produkata koksovanja
23201	Proizvodnja derivata nafte
23202	Proizvodnja bitumenskih materijala
23300	Pripremanje nuklearnog goriva
24110	Proizvodnja industrijskih gasova
24120	Proizvodnja boja i pigmenata
24130	Proizv. ostalih neorganskih hemikalija
24140	Proizv. ostalih organskih hemikalija
24150	Proizv. veštackih đubriva, azotnih jed.
24160	Proizv. plasticnih masa, primarni oblici
24170	Proizv. sintel. kaucuka, primarni oblici
24200	Proizvodnja hemikalija za poljoprivredu
24300	Proizvodnja boja, lakova i sl.
24410	Proizvodnja farmaceutskih sirovina
24420	Proizvodnja farmaceutskih preparata
24510	Proizvodnja sapuna i sl. Preparata
24520	Proizvodnja toaletnih preparata
24610	Proizvodnja eksploziva
24620	Proizvodnja tutkala i želatina
24630	Proizvodnja etericnih ulja
24640	Proizvodnja fotografskog materijala
24650	Proizvodnja gotovih nesnimljenih medija
24660	Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda
24700	Proizv. veštackih i sintetickih vlakana
25110	Proizvodnja guma za vozila
25120	Protektiranje guma za vozila
25130	Proizvodnja ostalih proizvoda od gume
25210	Proizv. ploca i sl., od plasticnih masa
25220	Proizvodnja ambalaže, od plasticnih masa
25230	Proizv. predmeta za gradvinarstvo
25240	Proizv. ost. proizvoda, od plast. Masa
26110	Proizvodnja ravnog stakla
26120	Oblikovanje i obrada ravnog stakla
26131	Proizvodnja ambalažnog stakla
26132	Proizvodnja ostalog šupljeg stakla
26140	Proizvodnja staklenih vlakana
26150	Proizvodnja i obrada ostalog stakla
26210	Proizv. keramickih predmeta za domac.
26220	Proizvodnja keramickih sanitarnih uredaja
26230	Proizv. keramickih izolatora i pribora
26240	Proizv. ost. tehnickih proizvoda
26250	Proizvodnja ostalih keramickih proizvoda
26250	Proizv. vatrostalnih keramickih proizvoda

26300	Proizv. keramičkih pločica i ploča
26400	Proizvodnja opeke, crepa i sl., od gline
26510	Proizvodnja cementa
26520	Proizvodnja kreca
26530	Proizvodnja gipsa
26610	Proizv. proizvoda od betona
26620	Proizv. proizvoda od gipsa
26630	Proizvodnja gotove betonske smeše
26640	Proizvodnja maltera
26650	Proizv. vlaknatih zacementiranih proiz.
26660	Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa
26700	Secenje, oblikovanje i obrada kamena
26810	Proizvodnja brusnih proizvoda
26820	Proizv. proizvoda od azbesta i sl.
27101	Proizvodnja gvožđa
27102	Proizvodnja celika
27103	Proizv. visokougli. fero-legura
27210	Proizvodnja cevi od livenog gvožđa
27220	Proizvodnja cevi od celika
27310	Hladno vucenje celika
27320	Hladno valjanje uzanih traka
27330	Hladno oblikovanje profila
27340	Vucenje žice
27351	Ostala primarna prerada gvožđa i celika
27352	Proizv. ostalih fero-legura
27411	Proizvodnja plemenitih metala
27412	Prerada plemenitih metala
27421	Proizvodnja glinice
27422	Proizvodnja aluminijuma
27423	Prerada aluminijuma
27431	Proizvodnja olova
27432	Prerada olova
27433	Proizvodnja cinka
27434	Prerada cinka
27435	Proizvodnja kalaja
27436	Prerada kalaja
27441	Proizvodnja bakra
27442	Prerada bakra
27451	Proizvodnja antimona
27452	Proizvodnja žive
27453	Proizvodnja ostalih obojenih metala
27454	Prerada ostalih obojenih metala
27510	Livenje gvožđa
27520	Livenje celika
27530	Livenje lakih metala
27540	Livenje ostalih obojenih metala
28110	Proizvodnja metalnih konstrukcija, delova
28120	Proizv. metalnih proizvoda za gradevin.
28210	Proizv. cisterni, rezervoara i sudova
28220	Proizv. kotlova i radiatora
28300	Proizvodnja parnih kotlova
28400	Obrada metala; metalurgija praha

28510	Obrada i prevlacenje metala
28520	Opšti mašinski radovi
28610	Proizvodnja seciva
28620	Proizvodnja alata
28630	Proizvodnja brava i okova
28710	Proizvodnja buradi i sl., od celika
28720	Proizvodnja ambalaže od lakih metala
28730	Proizvodnja žičanih proizvoda
28740	Proizv. veznih elemenata, lanaca i sl.
28750	Proizv. ostalih metalnih proizvoda
29110	Proizv. motora i turbina, osim za vozila
29120	Proizvodnja pumpi i kompresora
29130	Proizvodnja slavina i ventila
29140	Proizv. ležajeva, zupčanika i sl.
29210	Proizv. industrijskih peći i gorionika
29220	Proizv. uređaja za dizanje i prenošenje
29230	Proizv. rashladne opreme, osim za domać
29240	Proizvodnja ostalih mašina opšte namene
29310	Proizvodnju traktora za poljoprivredu
29320	Proizv. ostalih mašina za poljoprivredu
29400	Proizvodnja alatnih mašina
29510	Proizvodnja mašina za metalurgiju
29520	Proizv. mašina za rudnike, građevinarstvo
29530	Proizv. mašina za indust. hrane, pica
29540	Proizv. mašina za indust. tekstila, kože
29550	Proizv. mašina za industriju papira
29560	Proizv. ost. mašina za specijalne namene
29600	Proizvodnja oružja i municije
29710	Proizv. električnih aparata za domać
29720	Proizv. neelektričnih aparata za domać.
30010	Proizvodnja kancelarijskih mašina
30020	Proizv. računskih i računarskih mašina
31100	Proizv. električnih motora, generatora
31200	Proizv. opreme za distribuciju el. energ.
31300	Proizvodnja izolovane žice i kablova
31400	Proizv. akumulatora, ćelija i baterija
31500	Proizv. sijalica i ured. za osvetljavanje
31610	Proizv. el. opreme za motore i vozila
31621	Proizvodnja ugljeno-grafitnih proizvoda
31622	Proizv. ost. elektroinstalacionog mat.
32100	Proizv. elektronskih komponenta
32200	Proizv. tv i radio-predajnika
32300	Proizv. tv, radio-prijemnika
33101	Proizvodnja rendgen aparata
33102	Proizv. ortopedskih aparata i ost. Opreme
33200	Proizv. mernih i sl. instrum. i aparata
33300	Proizv. opreme za upravl. u indust. proc. esima
33400	Proizv. optičkih instrum. I fotog. Opreme
33500	Proizvodnja satova i časovnika
34101	Proizvodnja motora za motorna vozila
34102	Proizvodnja kamiona i specijalnih vozila
34103	Proizvodnja automobila

34104	Proizv. traktora, osim za poljoprivredu
34200	Proizv. karoserija, prikolica i sl.
34300	Proizv. delova i pribora za vozila
35110	Izgradnja i opravka brodova
35120	Izgradnja i opravka camaca
35201	Proizvodnja šinskih vozila
35202	Opravka šinskih vozila
35300	Proizv. vazdušnih i svemirskih letilica
35410	Proizvodnja motocikala
35420	Proizvodnja bicikala
35430	Proizvodnja sredstava za prevoz invalida
35500	Proizv. ostalih saobraćajnih sredstava
36110	Proizvodnja stolica i sedišta
36120	Proizv. nameštaja za kancelarije
36130	Proizv. kuhinjskog nameštaja
36140	Proizvodnja ostalog nameštaja
36150	Proizvodnja madraca
36220	Proizvodnja nakita i sličnih predmeta
36300	Proizvodnja muzičkih instrumenata
36400	Proizvodnja predmeta za sportske potrebe
36500	Proizvodnja igara i igračaka
36610	Proizvodnja imitacije nakita
36620	Proizvodnja metli i cetaka
36631	Proizvodnja šibica
36632	Proizvodnja suncobrana i kišobrana
36633	Proizvodnja ostalih raznovrsnih proizvoda
37100	Reciklaža metalnih otpadaka i ostataka
37200	Reciklaža nemetalnih otpadaka i ostataka
40101	Proizvodnja hidroelektrične energije
40102	Proizvodnja termoelektrične energije
40103	Proizvodnja nuklearno-električne energije
40104	Proizvodnja el. energije iz drugih izvora
40105	Prenos električne energije
40106	Distribucija električne energije
40201	Proizvodnja karbogasa
40202	Proizvodnja gasa za komunalne svrhe
40203	Distribucija gasa
40300	Proizv. i snabdevanje parom, toplom vodom
41000	Precišćavanje i distribucija vode
45110	Rušenje objekata; zemljani radovi
45120	Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
45210	Grubi građevinski i spec. radovi
45220	Montaža krovnih konstrukcija
45230	Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.
45240	Izgradnja hidrograđevinskih objekata
45250	Ost. građevinski i specijalizovani radovi
45310	Postavljanje el. instalacija i opreme
45320	Izolacioni radovi
45330	Postavljanje cevni instalacija
45340	Ostali instalacioni radovi
45410	Malterisanje

45420	Ugradnja stolarije
45430	Postavljanje podnih i zidnih obloga
45440	Bojenje i zastakljivanje
45450	Ostali završni radovi
45500	Iznajmljivanje građevinske opreme
50100	Prodaja motornih vozila
50200	Održavanje i opravka motornih vozila
50300	Prodaja delova, pribora za motorna vozila
50401	Prodaja motocikala, delova i pribora
50402	Održavanje i opravka motocikala
50500	Trgovina na malo motornim gorivima
51110	Posredovanje u prodaji poljop. Sirovina
51120	Posred. u prodaji goriva, ruda, metala
51130	Posred. u prodaji grade i grad. mater.
51140	Posred. u prodaji mašina, brodova, aviona
51150	Posred. u prodaji nameštaja i sl.
51160	Posred. u prodaji tekstila, odece, obuće
51170	Posred. u prodaji hrane, pica i duvana
51180	Posred. u specijalizovanoj prodaji
51190	Posred. u prodaji raznovrsnih proizvoda
51210	Trg. na vel. zrnavljem, semenjem, hranom
51220	Trgovina na veliko cvecem i rastinjem
51230	Trgovina na veliko živim životinjama
51240	Trgovina na veliko kožom
51250	Trgovina na veliko sirovim duvanom
51310	Trgovina na veliko vocem i povrćem
51320	Trg. na veliko mesom, proizvodima od mesa
51330	Trg. na veliko mlekom, jajima, mastima
51340	Trg. na veliko alkoholnim i drugim picima
51350	Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
51360	Trg. na veliko šecerom, cokoladom i sl.
51370	Trg. na veliko kafom, cajeovima, zacинима
51380	Nespecijaliz. trg. na veliko hranom
51390	Trg. na veliko ostalom hranom
51410	Trgovina na veliko tekstilom
51420	Trgovina na veliko odecem i obucom
51430	Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo, radio i TV uređajima
51440	Trg. na veliko staklarijom, bojama i sl.
51450	Trg. na veliko toaletnim proizvodima
51460	Trg. na veliko farmaceutskim proizvodima
51470	Trg. na veliko ost. proizvodima za domac.
51510	Trgovina na veliko gorivima
51520	Trgovina na veliko metalima i rudama
51530	Trgovina na veliko drvetom, grad. mat.
51540	Trgovina na veliko metalnom robom
51550	Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
51560	Trg. na veliko ost. reprodukcioniim mat.
51570	Trgovina na veliko otpacima i ostacima
51610	Trg. na veliko mašinama za obradu metala
51620	Trgovina na veliko građevinskim mašinama
51630	Trg. na vel. mašinama za ind. Tekstila
51640	Trg. na veliko kancelarijskim mašinama

51650	Trg. na veliko ostalim mašinama
51660	Trg. na veliko poljoprivrednim mašinama
51700	Ostala trgovina na veliko
52110	Nespecijaliz. trg., pretežno s hranom
52120	Ostala trg. na malo u prod. mešovite robe
52210	Trgovina na malo vocem i povrćem
52220	Trg. na malo mesom i proizvodima od mesa
52230	Trgovina na malo ribom, ljuskarima i sl.
52240	Trg. na malo hlebom, kolacima, slatkišima
52250	Trg. na malo alkoholnim i drugim picima
52260	Trgovina na malo proizvodima od duvana
52270	Ost. specijal. trg. na malo hranom, pic.
52310	Izdavanje i spravljanje lekova po recepturi
52320	Trg. na malo medicinskim preparatima
52330	Trg. na malo toaletnim preparatima
52410	Trgovina na malo tekstilom
52420	Trgovina na malo odećom
52430	Trg. na malo obućom, predmetima od kože
52440	Trg. na malo nameštajem
52450	Trg. na malo aparatima za domaćinstvo
52460	Trg. na malo metalnom robom, bojama i sl.
52470	Trg. na malo knjigama, pisacim mat.
52480	Ost. trg. na malo u specijaliz. prod.
52500	Trg. na malo polovnom robom, u prodavnici
52610	Trgovina na malo robom, preko pošte
52620	Trgovina na malo na tezgama i pijacama
52630	Ostala trgovina na malo izvan prodavnice
52710	Opravka obuće i ostalih predmeta od kože
52721	Opravka radio i tv aparata
52722	Opravka ost. el. aparata za domaćinstvo
52730	Opravka satova, časovnika i nakita
52740	Opravka, na drugom mestu nepomenuta
55110	Hoteli i moteli, s restoranom
55120	Hoteli i moteli, bez restorana
55211	Decja i omladinska odmarališta
55212	Planinarski domovi i kuće
55220	Kampovi
55231	Radnicka odmarališta
55232	Turisticki smeštaj u domacoj radinosti
55233	Ostali smeštaj za kraci boravak
55300	Restorani
55400	Barovi
55510	Kantine
55520	Katering
60100	Železnicki saobraćaj
60211	Prevoz putnika u drumskom saobraćaju
60212	Prevoz putnika u gradskom saobraćaju
60220	Taksi prevoz
60230	Prevoz putnika u ost. drumskom saobraćaju
60240	Ost. prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
60250	Prevoz robe u drumskom saobraćaju
60300	Cevovodni transport



61110	Pomorski saobraćaj
61120	Saobraćaj u priobalnim morskim vodama
61200	Saobraćaj unutrašnjim vodenim putevima
62100	Vazdušni saobraćaj, linijski
62200	Vazdušni saobraćaj, vanredni (carter)
62300	Vasionski saobraćaj
63110	Pretovar tereta
63120	Skladišta i stovarišta
63211	Održavanje i nega kofa
63212	Održavanje pruga
63213	Održavanje uređaja na železnici
63214	Usluge u drumskom saobraćaju
63221	Usluge u pomorskom saobraćaju
63222	Usluge u recnom i jezerskom saobraćaju
63230	Ost. prateće aktivnosti, vazdušni saobrac.
63300	Delatnost putnickig agencija i sl.
63400	Aktivnost drugih posrednika u saobraćaju
64110	Delatnost pošta
64120	Isporuka pošiljki, osim nacionalnih pošta
64200	Telekomunikacije
65121	Bankarske organizacije
65122	Poštanske štedionice
65123	Ostalo štedno-kreditno poslovanje
65210	Finansijski lizing
65220	Ostalo kreditno iznajmljivanje novca
65231	Obavljanje platnog prometa u zemlji
65232	Ostalo finansijsko posredovanje
66010	Osiguranje života
66020	Penzijski fondovi
66030	Ostalo osiguranje
67110	Upravljanje finansijskim tržištem
67120	Posred. u poslovima s hartijama od vred.
67130	Pomocne aktiv. u finansij. Posredovanju
67200	Pomocne aktiv. za osig. I penzij. Fondove
70120	Kupov. i prod. Nekretnina, za sop. Racun
70200	Iznajmljivanje nekretnina
70310	Agencije za nekretnine
70320	Upravlj. nekretninama, za tud racun
71100	Iznajmljivanje automobila
71210	Iznajmlj. ost. kopnenih saob. Sredstava
71220	Iznajmlj. sred. za prevoz vodenim put.
71230	Iznajmlj. vazdušnih saob. Sredstava
71310	Iznajmlj. poljoprivrednih mašina, opreme
71320	Iznajmlj. mašina, opreme za gradevin.
71330	Iznajmlj. kancelarijskih mašina, kompjut.
71340	Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme
71400	Iznajmlj. ost. predmeta za licnu upot.
72100	Pružanje saveta u vezi s kompjut. Opremom
72200	Pružanje saveta, izrada kompjut. Programa
72300	Obrada podataka
72400	Izgradnja baza podataka

72500	Održavanje, oprvka kancel. i sl. Mašina
72600	Ostale aktivnosti u vezi s kompjuterima
73101	Istraživanje i razvoj u prirod.-mat.naukama
73102	Istraživanje i razvoj u tehničkim naukama
73103	Istraživanje i razvoj u biotehnič.naukama
73104	Istraživanje i razvoj u medic. Naukama
73105	Istraživanje i razvoj u multidiscipl.naukama
73109	Istraživanje i razvoj u ost. prirod.naukama
73201	Istraživanje i razvoj u društ.v. Naukama
73202	Istraživanje i razvoj u humanist.naukama
74112	Ostali pravni poslovi
74130	Istraživ. tržišta i ispit. javnog mnjenja
74140	Konsalting i menadžment poslovi
74150	Holding-poslovi
74201	Prostorno planiranje
74202	Projektovanje grad. i drugih objekata
74203	Inženjering
74204	Ost. arhitektonski i inženjerski poslovi
74300	Tehnicko ispitivanje i analiza
74401	Priredivanje sajмова
74402	Ostale usluge reklame i propagande
74500	Delatnost biroa za zapošljavanje
74600	Delatnost traženja lica i zaštite
74700	Čišćenje objekata
74810	Fotografske usluge
74820	Usluge pakovanja
74830	Sekretarske i prevodilačke aktivnosti
74840	Ostale poslovne aktivnosti, nepomenute
75110	Delatnost državnih organa
75120	Uređenje aktiv. društ.v. Delatnosti
75130	Uređenje poslovanja privrede
75140	Pomoćne aktivnosti za funkcionis. Države
75210	Poslovi sa inostranstvom
80101	Osnovno obrazovanje opšteg tipa
80102	Osnovno specijalno obrazovanje
80103	Osnovno obrazovanje posebnog tipa
80104	Predškolsko obrazovanje
80210	Opšte srednje obrazovanje
80220	Tehnicko i stručno srednje obrazovanje
80311	Više ekonomske i upravne škole
80312	Više tehnicke škole
80313	Više medicinske škole
80314	Više poloprivredne i šumarske škole
80315	Više pedagoške škole
80316	Više umetničke škole
80319	Ostale više škole
80410	Delatnost škola za vozače
80420	Ostalo obrazovanje, na dr. mestu nepom.
85110	Delatnost bolnica
85120	Medicinska praksa
85130	Stomatološka praksa
85141	Medicinska rehabilitacija

85142	Ostali vidovi zdravstvene zaštite
85200	Veterinarske aktivnosti
85311	Domovi učenika i studenata
85312	Domovi za stare
85313	Ostala socijalna zaštita, sa smeštajem
85321	Ustanove za dnevni boravak dece
85322	Ostali socijalni rad, bez smeštaja
90000	Odstranj. otpadaka i smeća i sl. aktiv.
91110	Delatnost poslovnih udruženja
91120	Delatnost strukovnih udruženja
91200	Delatnost sindikata
91330	Delatnost ost. org. na bazi uclanjenja
92110	Kinematografska i video-proizvodnja
92120	Kinematografska i video-distribucija
92130	Prikazivanje filmova
92200	Radio i televizijske aktivnosti
92310	Umetnicko, književno stvaralaštvo
92320	Rad umetnickih ustanova
92330	Vašarske aktivnosti i zabavni parkovi
92340	Ostale zabavne aktivnosti, nepomenute
92400	Aktivnosti novinskih agencija
92511	Delatnost biblioteka
92512	Delatnost arhiva
92521	Delatnost muzeja, galerija i zbirki
92522	Zaštita kult. dobara i dr. znamenitosti
92530	Delatnost botanickih i zooloških vrtova
92610	Delatnost sportskih arena i stadiona
92621	Delatnost marina
92622	Ostale sportske aktivnosti
92710	Kockanje i klađenje
92720	Ostale rekreativne aktivnosti, nepomenute
93010	Pranje i hemijsko čišćenje tekstila i sl
93020	Frizerski i drugi tretmani za ulepšavanje
93030	Pogrebne i prateće aktivnosti
93040	Tretmani za poboljšanje fizičkog stanja
93050	Ostale uslužne aktivnosti, nepomenute
95000	Privatna domaćinstva sa zaposlenim licima

## SPOLJNA TRGOVINA

Društvo ima pravo da obavlja poslove spoljnotrgovinskog prometa, u okviru registrovane delatnosti, kao i da vrši sledeće usluge u spoljnotrgovinskom prometu:

- izvođenje investicionih radova u inostranstvu,
- usluge međunarodnog transporta robe i putnika,
- usluge međunarodne špedicije,
- usluge skladišta,
- usluge turističkog posredovanja u inostranstvu
- međunarodni turistički aranžmani,
- ostalih usluga za koje je društvo registrovano.

#### **Član 10.**

Društvo može da promeni delatnost odlukom vlasnika - osnivača Društva.

#### **Član 11.**

Društvo može da zaključuje ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga samo u okviru delatnosti upisanih u registar.

Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge delatnosti, u manjem obimu, koje služe delatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te delatnosti.

### **IV POČETNI OSNIVAČKI KAPITAL I POČETNI ULOZI**

#### **Član 12.**

Osnovni kapital društva sastoji se od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udeo u Društvu.

Svaki član društva može imati jedan ulog i jedan udeo.

Osnovni kapital Društva osnivač utvrđuje na iznos od **1,00 EUR-a**.

#### **Član 13.**

Početni ulogi članova upisuju se na osnovu uplate iznosa početnog uloga svakog od članova.

Početni ulog osnivača "**Jacobson & Partners**" iznosi 1,00 Eura, što čini **100% udela u društvu**.

### **V ODNOSI IZMEĐU DRUŠTVA I ČLANOVA**

#### **Član 14.**

Osnovni kapital Društva se sastoji od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udeo u Društvu.

Članovi Društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu Društva nenovčane uloge.

Članovi Društva svoju obavezu unošenja uloga u imovinu Društva ne mogu prebiti sa svojim potraživanjima prema Društvu.

#### **Član 15.**

Osnivač – vlasnik Društva, odnosno u slučaju da na osnovu ugovora sa Osnivačem Društvu pristupe novi članovi, članovi – vlasnici Društva mogu, radi pokrića gubitaka, propisati obavezu dopunskih uplata za članove Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne uvećava ulog i udeo člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmerno udelima u Društvu.

Zadocnjenje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana društva na plaćanje ugovorene kamate Društvu, a ako se dopunska uplata ne izvrši ni u ostavljenom nakandanom roku, članovi Društva mogu isključiti člana koji nije izvršio uplatu iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske odluke.

#### **Član 16.**

Svaki član Društva može imati jedan udeo, a ako pribavi druge udele, njegov udeo srazmerno raste ( svi udeli spajaju se u jedan udeo ).

Udeli se mogu slobodno prenositi među članovima.

Udeo se može prenositi trećem licu ( koje nije član Društva ) samo uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva, srazmerno visini njihovih udela.

#### **Član 17.**

U slučaju prenosa udela, prava i obaveza iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udeo.

Udeo se prenosi ugovorom u pismenoj formi.

#### **Član 18.**

Smrću ili prestankom člana, udeo se prenosi na naslednike ili pravne sledbenike.

Članovi društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu, osim u slučajevima koji su predviđeni Zakonom.

#### **Član 19.**

U slučaju prenosa udela za obaveze iz članskog odnosa koje su dospele pre prijavljivanja prenosa udela, solidarno odgovaraju Društvu prenosilac i sticalac udela.

#### **Član 20.**

Udeo se može povući ako član bude isključen, i ako udeo pribavi Društvo.

### **VI RASPODELA DOBITI**

#### **Član 21.**

Sa dobiti – profitom koju Društvo ostvari u svom poslovanju, a po izmirenju poreskih obaveza raspolaže osnivač – vlasnik društva.

### **VII PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE**

#### **Član 22.**

Društvo predstavlja osnivač – vlasnik Društva preko svog lica ovlašćenog za zastupanje ili preko punomoćnika ovlašćenog u skladu sa ovim Ugovorom.

Izvršni direktor Društva rukovodi poslovanjem i istupa u ime Društva u skladu sa ovlašćenjima koja mu je preneo osnivač.

Prvog Izvršnog direktora društva imenuje Osnivač ovom odlukom. Funkciju Izvršnog direktora Društva obavlja pojedinačno Pejović Jasmina,  prenosi pravo zastupanja za obavljanje poslovanja Društva, bez ograničenja.

Izvršni direktor je odgovoran za zakonitost rada društva.

Izvršni direktor podnosi o svom radu i radu Društva redovne mesečne, kvartalne, šestomesečne i godišnje izveštaje osnivaču Društva, i odgovara mu za svoj rad.

Osnivač - vlasnik Društva u vršenju funkcije organa upravljanja, na način predviđen ovom odlukom i Statutom postavlja Izvršnog direktora, određuje mu mandat i razrešava ga dužnosti.

#### **Član 23.**

Izvršni direktor društva može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu pismeno punomoćje za zastupanje preduzeća.

Izvršni direktor Društva, uz pismenu saglasnost osnivača - vlasnika Društva, može određenom licu specijalizovanom za pojedine pravne poslove dati i ovlašćenje za vršenje pravnih poslova i radnji u vezi sa delatnošću Društva.

#### **Član 24.**

Funkciju organa upravljanja Društvom obavlja neposredno osnivač - vlasnik Društva.

#### **Član 25.**

U obavljanju funkcije organa upravljanja osnivač - vlasnik Društva donosi sve odluke vezane za upravljanje Društvom, a naročito:

- donosi Statut,
- utvrđuje poslovnu politiku,
- usvaja godišnji obračun,
- odlučuje o raspodeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka,
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala,
- odlučuje o statusnim promenama, promeni oblika i prestanku Društva,
- odlučuje o osnivanju novih Društava,
- imenuje i razrešava Izvršnog direktora Društva,
- donosi sve druge odluke koje po Zakonu o privrednim društvima spadaju u nadležnost osnivača, odnosno Skupštine Društva.

#### **Član 26.**

**U Društvu se vodi Knjiga odluka, u koju moraju biti upisane sve odluke osnivača – vlasnika društva u vršenju funkcije upravljanja društvom.**

Odluke osnivača u vršenju funkcije upravljanja jednočlanim društvom koje nisu upisane u knjigu odluka ne proizvode pravno dejstvo.

#### **Član 27.**

Ukoliko Društvu pristupe novi osnivači, na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom društva, odluke će se donositi većinom glasova, pri čemu će članovi sa više od polovine osnivačkog kapitala činiti kvorum. Ipak i u tom slučaju, smatraće se da postoji kvorum za odlučivanja samo ukoliko su lično prisutni predstavnici članova, odnosno članovi ili njihovi punomoćnici koji imaju najmanje tri četvrtine od ukupnog broja glasova, kada se radi o odlukama koje se moraju doneti tročetvrtinskom većinom od ukupnog broja glasova, i to:

- povećanje ili smanjenje osnovnog kapitala,
- promena oblika Društva,

- podela Društva ili spajanje sa drugim društvom,
- likvidacija društva.

Ukoliko Zakon o privrednim društvima za određene odluke predviđa kvalifikovanu većinu, članovi te odluke donose propisanom kvalifikovanom većinom.

## **IX PROMENE OBLIKA**

### **Član 28.**

Društvo može promeniti oblik u bilo koji od oblika preduzeća predviđenih Zakonom , ukoliko su za to ispunjeni zakonski uslovi.

## **X OPŠTI AKTI DRUŠTVA**

### **Član 29.**

Opšti akti Društva su: Statut, Pravilnici i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja. Opšte akte društva osim Statuta donosi Izvršni direktor Društva.

### **Član 30.**

Postupak donošenja opštih akata detaljnije se uređuje Statutom Društva.

### **Član 31.**

Statut i njegove izmene i dopune stupaju na snagu upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

Ostali opšti akti Društva stupaju na snagu u roku od 8 dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

## **XI ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

### **Član 32.**

Organizacioni sastav Društva čine njegovi organizacioni delovi.

Organizacioni delovi obrazuju se prema zahtevima delatnosti Društva.

### **Član 33.**

O organizacionom sastavu Društva, kao i o obrazovanju organizacionih delova, njihovom spajanju, pripajanju, podeli i ukidanju, odlučuje osnivač - vlasnik Društva u vršenju funkcije organa upravljanja, na način određen ovim ugovorom i Statutom.

Organizacioni delovi mogu se obrazovati i van sedišta društva.

### **Član 34.**

O promeni organizacije Društva odlučuje osnivač – vlasnik Društva u vršenju funkcije organa upravljanja, na način predviđen ovim Ugovorom i Statutom.

## XII ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

### Član 35.

Izvršni direktor je dužan da u Društvu organizuje obavljanje delatnosti kojom se osigurava bezbednost na radu kao i sprovede potrebne mere zaštite na radu i zaštitu životne okoline saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

## XIII REZERVE

### Član 36.

Društvo može imati fond rezerve, u skladu sa Zakonom.

## XIV ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 37.

Za sve što nije regulisano ovim Ugovorom primenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima, Zakona o stranim ulaganjima i drugih zakona koji regulišu ovu materiju.

### Član 38.

Statut i drugi opšti akti Društva biće doneti u zakonskim rokovima nakon donošenja ove odluke.

### Član 39.

Pojedina pitanja i odnosi u Društvu mogu se regulisati, odnosno dopunjavati izmenama i dopunama ove Odluke kao i izmenama i dopunama Statuta.

### Član 40.

U slučaju da Društvu pristupe novi članovi, svi odnosi između članova biće regulisani ugovorom u pisanoj formi i overeni kod nadležnog suda, i Statutom Društva.

### Član 41.

Ova Odluka je sačinjena u četiri identična primerka, od kojih jedan za osnivača, jedan primerak za sudsku overu, jedan primerak će biti dostavljen CRPS-u, a jedan primerak će se čuvati u arhivi Društva.

### Član 42.

U slučaju spora između osnivača sa drugim članovima Društva koji eventualno naknadno pristupe Društvu na osnovu ugovora sa osnivačem, nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Za OSNIVAČA

Branko Čolović, advokat,

po punomoćju

**ADVOKAT**  
**Branko B. Čolović**  
BUDVA, Mediteranska br. 2  
Tel. 069 598 869

OVIM POTVRĐUJEM da je ovu Odluku svojeručno potpisao i potpis na istoj priznao za svoj Branko Čolović,  Identitet imenovanog utvrđen je na osnovu lične karte br. 18546 Budva. Dana 04.09.2007. godine,

OVJERAVA

advokat Rajko Bojović,

**ADVOKAT / LAWYER**  
**Raiko Bojović**

B  
M  
T



Na osnovu člana 68. Zakona o privrednim društvima (sl.L. RCG 6/2002) i člana 25. Odluke o osnivanju "AB INVEST", Društva sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama, od 04.09.2007. godine, osnivač Društva «Jacobson & Partners», kompanija sa sedištem u B.V.I, Trust Offices, P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, dana 04.09.2007. godine, donosi

## S T A T U T

### JEDNOČLANOG DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU «AB INVEST»

#### I OSNOVNE ODREDBE

##### Član 1.

"AB INVEST", Društvo sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama je društvo koje osniva strano pravno lice «Jacobson & Partners», kompanija sa sedištem u B.V.I, Trust Offices, P.O. Box 3540, Road Town, Tortola, radi obavljanja privredne delatnosti, čiji je osnovni kapital podeljen na udele (u daljem tekstu: Društvo).

##### Član 2.

Društvo je dužno da posluje u skladu sa zakonom, dobrim poslovnim običajima i poslovnim moralom.

#### II FIRMA I SEDIŠTE DRUŠTVA

##### Član 3.

Društvo je pravno lice koje ovo svojstvo stiče upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

##### Član 4.

Društvo posluje pod firmom "AB INVEST" Društvo sa ograničenom odgovornošću za razvoj projekata o nekretninama.

Skraćena oznaka društva glasi : AB INVEST d.o.o..

##### Član 5.

Sedište društva je u Podgorici, Rimski Trg bb.

Društvo može promeniti sedište i firmu odlukom osnivača - vlasnika društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

#### III DELATNOST DRUŠTVA

##### Član 6.

Osnovna delatnost Društva je:

**70110- Razvoj projekata o nekretninama**

Pored osnovne delatnosti, Društvo obavlja i sledeće delatnosti:

01110	Gajenje žita i drugih useva i zasada
01121	Gajenje povrća, cveta i ukrasnog bilja
01122	Gajenje voćnih sadnica
01123	Gajenje loznih sadnica
01131	Proizvodnja voca
01132	Proizvodnja grožda
01133	Gajenje bilja za napitake i začine
01210	Uzgoj goveda, proizvodnja mleka
01220	Uzgoj ovaca, koza, konja, magaraca
01230	Uzgoj svinja
01240	Uzgoj živine
01250	Uzgoj ostalih životinja
01300	Mešovito farmerstvo
01411	Iskorišćavanje voda za poljoprivredu
01412	Uređenje, parkova i rekreacionih površina
01413	Ostale poljoprivredne usluge
01420	Usluge u uzgoju životinja, osim veter.
01500	Lov, uzgoj divljaci i usluge
02010	Uzgoj i iskorišćavanje šuma
02020	Usluge vezane za šumarstvo
03030	Iskorišćavanje i upotreba voda
05011	Ulov ribe na moru
05012	Ulov ribe na rekama i jezerima
05020	Mrešćenje i uzgoj riba u ribnjacima
10100	Vadenje i briketiranje kamenog uglja
10201	Vadenje i briketiranje mrkog uglja
10202	Vadenje i briketiranje lignita
10300	Vadenje i briketiranje treseta
11101	Vadenje sirove nafte
11102	Vadenje prirodnog gasa
11300	Usluge u proizv. nafte i gasa
12000	Vadenje ruda urana i torijuma
13100	Vadenje ruda gvožđa
13201	Vadenje boksita
13202	Vadenje ruda olova i cinka
13203	Vadenje ruda bakra
13204	Vadenje ruda ostalih obojenih metala
14110	Vadenje kamena za građevinarstvo
14120	Vadenje krečnjaka, sirovog gipsa i krede
14130	Vadenje škriljaca (osim bitumenoznih)
14210	Vadenje šjunka i peska
14220	Vadenje gline i kaolina
14300	Vadenje hemijskih minerala i đubriva
14401	Proizvodnja morske soli
14402	Proizvodnja ostale soli
14500	Vadenje ostalih ruda i kamena
15110	Proizvodnja i obrada životinjskog mesa
15120	Proizvodnja i obrada živinskog mesa
15130	Prerada životinjskog i živinskog mesa
15200	Prerada i konzervisanje ribe
15310	Prerada i konzerviranje krompira
15320	Proizvodnja sokova od voca i povrća

15330	Prerada, konzerviranje ost. voca i povrca
15410	Proizvodnja sirovih ulja i masti
15420	Proizvodnja rafiniranih ulja i masti
15430	Proizvodnja margarina i slicnih masti
15510	Proizvodnja mlecnih proizvoda
15520	Proizvodnja stadoleda
15610	Proizvodnja mlinskih proizvoda
15620	Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba
15710	Proizv. gotove hrane za uzgoj životinja
15720	Proizv. gotove hrane za kucne ljubimce
15811	Proizv. hleba, peciva od svežeg testa
15812	Proizv. kolaca i dr. nekonzerv. proiz.
15821	Proizvodnju kekisa
15822	Proizv. ostalih konzervisanih proizvoda
15830	Proizvodnja šecera
15841	Proizv. cokolade i cokoladnih proizvoda
15842	Proizv. ostalih konditorskih proizvoda
15850	Proizv. makarona i slicnih proizvoda
15860	Prerada caja i kafe
15870	Proizvodnja zacina i drugih dodataka
15880	Proizv. dijetetskih preparata
15890	Proizv. ostalih prehrambenih proizvoda
15910	Proizvodnja destilovanih alkoholnih pica
15920	Proizv. etil-alkohola
15930	Proizvodnja vina iz svežeg grožda
15940	Proizvodnja vina od ostalog voca
15950	Proizv. ost. nedestilovanih pica
15960	Proizvodnja piva
15970	Proizvodnja slada
15981	Proizvodnja mineralne vode
15982	Proizvodnja osvežavajućih pica
16001	Fermentacija duvana
16002	Prerada duvana
17110	Priprema i predenje vlakana pamucnog tipa
17120	Priprema i predenje vlakana vunenog tipa
17130	Priprema i predenje češljanih vlakana
17140	Priprema i predenje vlakana lanenog tipa
17150	Priprema i predenje svile
17160	Proizvodnja konca za šivenje
17170	Priprema i predenje ostalih vlakana
17210	Proizvodnja tkanina pamucnog tipa
17220	Proizvodnja tkanina vunenog tipa
17230	Proizv. tkanina od češljanog prediva
17240	Proizvodnja tkanina svilenog tipa
17250	Proizvodnja ostalih tekstilnih tkanina
17300	Dovršavanje tkanina
17401	Proizvodnja rublja za domaćinstvo
17402	Proizvodnja teške konfekcije
17403	Proizvodnja cebadi
17404	Proizv. ost. gotovih tekstilnih predmeta
17510	Proizvodnja tepiha i prekrivaca za pod
17520	Proizvodnja užadi, kanapa, mreža i sl.

17130	Proizvodnja netkanog tekstila
17540	Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta
17600	Proizvodnja pletenih i kukicanih tkanina
17710	Proizv. pletenih i kukicanih carapa
17720	Proizv. pletenih i kukicanih pulovera
18100	Proizvodnja kožne odece
18210	Proizvodnja radne odece
18220	Proizvodnja ostale spoljne odece
18230	Proizvodnja rublja
18240	Proizv. ost. odevnih predmeta i pribora
18300	Proizv. krzna i proizvoda od krzna
19100	Šavljenje i dorada kože
19200	Proizvodnja predmeta od kože
19301	Proizvodnja kožne obuće
19302	Proizvodnja obuće od plastičnih masa
19303	Proizvodnja gumene obuće
20101	Proizvodnja rezane grade
20102	Impregnacija drveta
20200	Proizvodnja ploča i tabli od drveta
20300	Proizv. građevinske stolarije
20400	Proizvodnja ambalaže od drveta
20510	Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta
20521	Proizvodnja predmeta od plute
20522	Proizv. predmeta od slame i sl.
21110	Proizvodnja celuloze
21120	Proizvodnja papira i kartona
21210	Proizv. talasastog papira i ambalaže
21220	Proizv. predmeta za domaćinstvo i sl.
21230	Konfekcioniranje papira
21240	Proizvodnja zidnih tapeta
21250	Proizv. ostalih predmeta od papira
22110	Izdavanje knjiga, brošura i sl.
22120	Izdavanje novina
22130	Izdavanje časopisa i sl. Periodikalija
22140	Izdavanje zvučnih zapisa
22150	Ostala izdavačka delatnost
22210	Štampanje novina
22220	Štampanje, na drugom mestu nepomenuto
22230	Knjigovezacki i završni radovi
22240	Reprodukcija i slaganje
22250	Ostale aktivnosti u vezi sa štampanjem
22310	Reprodukcija zvučnih zapisa
22320	Reprodukcija video-zapisa
22340	Reprodukcija kompjuterskih medija
23100	Proizvodnja produkata koksovanja
23201	Proizvodnja derivata nafte
23202	Proizvodnja bitumenskih materijala
23300	Pripremanje nuklearnog goriva
24110	Proizvodnja industrijskih gasova
24120	Proizvodnja boja i pigmenta
24130	Proizv. ostalih neorganskih hemikalija
24140	Proizv. ostalih organskih hemikalija

24150	Proizv. veštackih dubriva, azotnih jed.
24160	Proizv. plasticnih masa, primarni oblici
24170	Proizv. sintet. kaučuka, primarni oblici
24200	Proizvodnja hemikalija za poljoprivredu
24300	Proizvodnja boja, lakova i sl.
24410	Proizvodnja farmaceutske sirovine
24420	Proizvodnja farmaceutskih preparata
24510	Proizvodnja sapuna i sl. Preparata
24520	Proizvodnja toaletnih preparata
24610	Proizvodnja eksploziva
24620	Proizvodnja lutkala i želatina
24630	Proizvodnja etericnih ulja
24640	Proizvodnja fotografskog materijala
24650	Proizvodnja gotovih nesnimljenih medija
24660	Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda
24700	Proizv. veštackih i sintetičkih vlakana
25110	Proizvodnja guma za vozila
25120	Protektiranje guma za vozila
25130	Proizvodnja ostalih proizvoda od gume
25210	Proizv. ploca i sl., od plasticnih masa
25220	Proizvodnja ambalaže, od plasticnih masa
25230	Proizv. predmeta za gradevinarstvo
25240	Proizv. ost. proizvoda, od plast. Masa
26110	Proizvodnja ravnog stakla
26120	Oblikovanje i obrada ravnog stakla
26131	Proizvodnja ambalažnog stakla
26132	Proizvodnja ostalog šupljeg stakla
26140	Proizvodnja staklenih vlakana
26150	Proizvodnja i obrada ostalog stakla
26210	Proizv. keramičkih predmeta za domac.
26220	Proizvodnja keramičkih sanitarnih uređaja
26230	Proizv. keramičkih izolatora i pribora
26240	Proizv. ost. tehničkih proizvoda
26250	Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda
26260	Proizv. vatrootalnih keramičkih proizvoda
26300	Proizv. keramičkih pločica i ploča
26400	Proizvodnja opeke, crepa i sl., od gline
26510	Proizvodnja cementa
26520	Proizvodnja kreca
26530	Proizvodnja gipsa
26610	Proizv. proizvoda od betona
26620	Proizv. proizvoda od gipsa
26630	Proizvodnja gotove betonske smeše
26640	Proizvodnja maltera
26650	Proizv. vlaknatih zacementiranih proiz.
26660	Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa
26700	Secenje, oblikovanje i obrada kamena
26810	Proizvodnja brusnih proizvoda
26820	Proizv. proizvoda od azbesta i sl.
27101	Proizvodnja gvožđa
27102	Proizvodnja celika
27103	Proizv. visokouglj. fero-legura

27210	Proizvodnja cevi od livenog gvožda
27220	Proizvodnja cevi od celika
27310	Hladno vucenje celika
27320	Hladno valjanje uzanih traka
27330	Hladno oblikovanje profila
27340	Vucenje žice
27351	Ostala primarna prerada gvožda i celika
27352	Proizv. ostalih fero-legura
27411	Proizvodnja plemenitih metala
27412	Prerada plemenitih metala
27421	Proizvodnja glinice
27422	Proizvodnja aluminijuma
27423	Prerada aluminijuma
27431	Proizvodnja olova
27432	Prerada olova
27433	Proizvodnja cinka
27434	Prerada cinka
27435	Proizvodnja kalaja
27436	Prerada kalaja
27441	Proizvodnja bakra
27442	Prerada bakra
27451	Proizvodnja antimona
27452	Proizvodnja žive
27453	Proizvodnja ostalih obojenih metala
27454	Prerada ostalih obojenih metala
27510	Livenje gvožda
27520	Livenje celika
27530	Livenje lakih metala
27540	Livenje ostalih obojenih metala
28110	Proizvodnja metalnih konstrukcija, delova
28120	Proizv. metalnih proizvoda za građevin.
28210	Proizv. cisterni, rezervoara i sudova
28220	Proizv. kotlova i radijatora
28300	Proizvodnja parnih kollova
28400	Obrada metala; metalurgija praha
28510	Obrada i prevlačenje metala
28520	Opšti mašinski radovi
28610	Proizvodnja seciva
28620	Proizvodnja alata
28630	Proizvodnja brava i okova
28710	Proizvodnja buradi i sl., od celika
28720	Proizvodnja ambalaže od lakih metala
28730	Proizvodnja žičanih proizvoda
28740	Proizv. veznih elemenata, lanaca i sl.
28750	Proizv. ostalih metalnih proizvoda
29110	Proizv. motora i turbina, osim za vozila
29120	Proizvodnja pumpi i kompresora
29130	Proizvodnja slavina i ventila
29140	Proizv. ležajeva, zupčanika i sl.
29210	Proizv. industrijskih peći i gorionika
29220	Proizv. uređaja za dizanje i prenošenje
29230	Proizv. rashladne opreme, osim za domać.

29240	Proizvodnja ostalih mašina opšte namene
29310	Proizvodnju traktora za poljoprivredu
29320	Proizv. ostalih mašina za poljoprivredu
29400	Proizvodnja alatnih mašina
29510	Proizvodnja mašina za metalurgiju
29520	Proizv. mašina za rudnike, građevinarstvo
29530	Proizv. mašina za indust. hrane, pica
29540	Proizv. mašina za indust. tekstila, kože
29550	Proizv. mašina za industriju papira
29560	Proizv. ost. mašina za specijalne namene
29600	Proizvodnja oružja i municije
29710	Proizv. električnih aparata za domać.
29720	Proizv. neelektričnih aparata za domać.
30010	Proizvodnja kancelarijskih mašina
30020	Proizv. računskih i računarskih mašina
31100	Proizv. električnih motora, generatora
31200	Proizv. opreme za distribuciju el. energ.
31300	Proizvodnja izolovane žice i kablova
31400	Proizv. akumulatora, ćelija i baterija
31500	Proizv. sijalica i ured. za osvetljavanje
31610	Proizv. el. opreme za motore i vozila
31621	Proizvodnja ugljeno-grafitnih proizvoda
31622	Proizv. ost. elektroinstalacionog mat.
32100	Proizv. elektronskih komponenta
32200	Proizv. tv i radio-predajnika
32300	Proizv. tv, radio-prijemnika
33101	Proizvodnja rendgen aparata
33102	Proizv. ortopedskih aparata i ost. Opreme
33200	Proizv. mernih i sl. instrum. i aparata
33300	Proizv. opreme za upravlj. u indust. proc esima
33400	Proizv. optičkih instrum. i fotog. Opreme
33500	Proizvodnja satova i časovnika
34101	Proizvodnja motora za motorna vozila
34102	Proizvodnja kamiona i specijalnih vozila
34103	Proizvodnja automobila
34104	Proizv. traktora, osim za poljoprivredu
34200	Proizv. karoserija, prikolica i sl.
34300	Proizv. delova i pribora za vozila
35110	Izgradnja i opravka brodova
35120	Izgradnja i opravka čamaca
35201	Proizvodnja šinskih vozila
35202	Opravka šinskih vozila
35300	Proizv. vazdušnih i svemirskih letilica
35410	Proizvodnja motocikala
35420	Proizvodnja bicikala
35430	Proizvodnja sredstava za prevoz invalida
35500	Proizv. ostalih saobraćajnih sredstava
36110	Proizvodnja stolica i sedišta
36120	Proizv. nameštaja za kancelarije
36130	Proizv. kuhinjskog nameštaja
36140	Proizvodnja ostalog nameštaja
36150	Proizvodnja madraca

36220	Proizvodnja nakita i slicnih predmeta
36300	Proizvodnja muzickih instrumenata
36400	Proizvodnja predmeta za sportske potrebe
36500	Proizvodnja igara i igracaka
36610	Proizvodnja imitacije nakita
36620	Proizvodnja metli i cetaka
36631	Proizvodnja šibica
36632	Proizvodnja suncobrana i kišobrana
36633	Proizvodnja ostalih raznovrsnih proizvoda
37100	Reciklaža metalnih otpadaka i ostataka
37200	Reciklaža nemetalnih otpadaka i ostataka
40101	Proizvodnja hidroelektricne energije
40102	Proizvodnja termoelektricne energije
40103	Proizvodnja nuklearno-elektricne energije
40104	Proizvodnja el. energije iz drugih izvora
40105	Prenos elektricne energije
40106	Distribucija elektricne energije
40201	Proizvodnja karbogasa
40202	Proizvodnja gasa za komunalne svrhe
40203	Distribucija gasa
40300	Proizv. i snabdevanje parom, toplom vodom
41000	Precišćavanje i distribucija vode
45110	Rušenje objekata; zemljani radovi
45120	Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
45210	Grubi građevinski i spec. radovi
45220	Montaža krovnih konstrukcija
45230	Izgradnja saobraćajnica, pista i sl.
45240	Izgradnja hidrograđevinskih objekata
45250	Ost. građevinski i specijalizovani radovi
45310	Postavljanje el. instalacija i opreme
45320	Izolacioni radovi
45330	Postavljanje cevni instalacija
45340	Ostali instalacioni radovi
45410	Malterisanje
45420	Ugradnja stolarije
45430	Postavljanje podnih i zidnih obloga
45440	Bojenje i zastakljivanje
45450	Ostali završni radovi
45500	Iznajmljivanje građevinske opreme
50100	Prodaja motornih vozila
50200	Održavanje i opravka motornih vozila
50300	Prodaja delova, pribora za motorna vozila
50401	Prodaja motocikala, delova i pribora
50402	Održavanje i opravka motocikala
50500	Trgovina na malo motornim gorivima
51110	Posredovanje u prodaji poljop. Sirovina
51120	Posred. u prodaji goriva, ruda, metala
51130	Posred. u prodaji građe i grad. mater.
51140	Posred. u prodaji mašina, brodova, aviona
51150	Posred. u prodaji nameštaja i sl.
51160	Posred. u prodaji tekstila, odeće, obuće



51170	Posred. u prodaji hrane, pica i duvana
51180	Posred. u specijalizovanoj prodaji
51190	Posred. u prodaji raznovrsnih proizvoda
51210	Trg. na vel. zrnavljem, semenjem, hranom
51220	Trgovina na veliko cvecem i rastinjem
51230	Trgovina na veliko živim životinjama
51240	Trgovina na veliko kožom
51250	Trgovina na veliko sirovim duvanom
51310	Trgovina na veliko vocem i povrćem
51320	Trg. na veliko mesom, proizvodima od mesa
51330	Trg. na veliko mlekom, jajima, mastima
51340	Trg. na veliko alkoholnim i drugim picima
51350	Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
51360	Trg. na veliko šećerom, cokoladom i sl.
51370	Trg. na veliko kafom, čajevima, začinicima
51380	Nespecijaliz. trg. na veliko hranom
51390	Trg. na veliko ostalom hranom
51410	Trgovina na veliko tekstilom
51420	Trgovina na veliko odećom i obućom
51430	Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo, radio i TV uređajima
51440	Trg. na veliko staklarijom, bojama i sl.
51450	Trg. na veliko toaletnim proizvodima
51460	Trg. na veliko farmaceutskim proizvodima
51470	Trg. na veliko ost. proizvodima za domać.
51510	Trgovina na veliko gorivima
51520	Trgovina na veliko metalima i rudama
51530	Trgovina na veliko drvetom, grad. mat.
51540	Trgovina na veliko metalnom robom
51550	Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
51560	Trg. na veliko ost. reprodukcionićim mat.
51570	Trgovina na veliko otpacima i ostacima
51610	Trg. na veliko mašinama za obradu metala
51620	Trgovina na veliko građevinskićim mašinama
51630	Trg. na vel. mašinama za ind. Tekstila
51640	Trg. na veliko kancelarijskićim mašinama
51650	Trg. na veliko ostalićim mašinama
51660	Trg. na veliko poljoprivrednićim mašinama
51700	Ostala trgovina na veliko
52110	Nespecijaliz. trg., pretežno s hranom
52120	Ostala trg. na malo u prod. mešovite robe
52210	Trgovina na malo vocem i povrćem
52220	Trg. na malo mesom i proizvodima od mesa
52230	Trgovina na malo ribom, ljuskarima i sl.
52240	Trg. na malo hlebom, kolacima, slatkišima
52250	Trg. na malo alkoholnim i drugim picima
52260	Trgovina na malo proizvodima od duvana
52270	Ost. specijal. trg. na malo hranom, pic.
52310	Izdavanje i spravljanje lekova po recepturi
52320	Trg. na malo medicinskićim preparatima
52330	Trg. na malo toaletnićim preparatima
52410	Trgovina na malo tekstilom
52420	Trgovina na malo odećom

52430	Trg. na malo obucom, predmetima od kože
52440	Trg. na malo nameštajem
52450	Trg. na malo aparatima za domacinstvo
52460	Trg. na malo metalnom robom, bojama i sl.
52470	Trg. na malo knjigama, pisacim mat.
52480	Ost. trg. na malo u specijaliz. prod.
52500	Trg. na malo polovnom robom, u prodavnic.
52610	Trgovina na malo robom, preko pošte
52620	Trgovina na malo na tezgama i pijacama
52630	Ostala trgovina na malo izvan prodavnica
52710	Opravka obuće i ostalih predmeta od kože
52721	Opravka radio i tv aparata
52722	Opravka ost. el. aparata za domacinstvo
52730	Opravka satova, casovnika i nakita
52740	Opravka, na drugom mestu nepomenuta
55110	Hoteli i moteli, s restoranom
55120	Hoteli i moteli, bez restorana
55211	Decja i omladinska odmarališta
55212	Planinarski domovi i kuće
55220	Kampovi
55231	Radnicka odmarališta
55232	Turisticki smeštaj u domacoj radinosti
55233	Ostali smeštaj za kraci boravak
55300	Restorani
55400	Barovi
55510	Kantine
55520	Ketering
60100	Železnicki saobracaj
60211	Prevoz putnika u drumskom saobracaju
60212	Prevoz putnika u gradskom saobracaju
60220	Taksi prevoz
60230	Prevoz putnika u ost. drumskom saobracaju
60240	Ost. prevoz putnika u kopnenom saobracaju
60250	Prevoz robe u drumskom saobracaju
60300	Cevovodni transport
61110	Pomorski saobracaj
61120	Saobracaj u priobalnim morskim vodama
61200	Saobracaj unutrašnjim vodenim putevima
62100	Vazdušni saobracaj, linijski
62200	Vazdušni saobracaj, vanredni (charter)
62300	Vasionski saobracaj
63110	Pretovar tereta
63120	Skladišta i slovorišta
63211	Održavanje i nega kola
63212	Održavanje pruga
63213	Održavanje uređaja na železnici
63214	Usluge u drumskom saobracaju
63221	Usluge u pomorskom saobracaju
63222	Usluge u recnom i jezerskom saobracaju
63230	Ost. pratece aktivnosti, vazdušni saobrac.
63300	Delatnost putnickig agencija i sl.
63400	Aktivnost drugih posrednika u saobracaju

64110	Delatnost pošta
64120	Isporuka pošiljki, osim nacionalnih pošta
64200	Telekomunikacije
65121	Bankarske organizacije
65122	Poštanske štedionice
65123	Ostalo štedno-kreditno poslovanje
65210	Finansijski lizing
65220	Ostalo kreditno iznajmljivanje novca
65231	Obavljanje platnog prometa u zemlji
65232	Ostalo finansijsko posredovanje
66010	Osiguranje života
66020	Penzijski fondovi
66030	Ostalo osiguranje
67110	Upravljanje finansijskim tržištem
67120	Posred. u poslovima s hartijama od vred.
67130	Pomoćne aktiv. u finansij. Posredovanju
67200	Pomoćne aktiv. za osig. i penzij. Fondove
70120	Kupov. i prod. Nekretnina, za sop. Racun
70200	Iznajmljivanje nekretnina
70310	Agencije za nekretnine
70320	Upravlj. nekretninama, za tud racun
71100	Iznajmljivanje automobila
71210	Iznajmlj. ost. kopnenih saob. Sredstava
71220	Iznajmlj. sred. za prevoz vodenim put.
71230	Iznajmlj. vazdušnih saob. Sredstava
71310	Iznajmlj. poljoprivrednih mašina, opreme
71320	Iznajmlj. mašina, opreme za gradevin.
71330	Iznajmlj. kancelarijskih mašina, kompjut.
71340	Iznajmljivanje ostalih mašina i opreme
71400	Iznajmlj. ost. predmeta za licnu upot.
72100	Pružanje saveta u vezi s kompjut. Opremom
72200	Pružanje saveta, izrada kompjut. Programa
72300	Obrada podataka
72400	Izgradnja baza podataka
72500	Održavanje, oprvka kancel. i st. Mašina
72600	Ostale aktivnosti u vezi s kompjuterima
73101	Istraživanje i razvoj u prir.-mat.naukama
73102	Istraživanje i razvoj u tehničkim naukama
73103	Istraživanje i razvoj u biotehnič.naukama
73104	Istraživanje i razvoj u medic. Naukama
73105	Istraživanje i razvoj u multidisc.naukama
73109	Istraživanje i razvoj u ost. prir.naukama
73201	Istraživanje i razvoj u društ.v. Naukama
73202	Istraživanje i razvoj u humanist.naukama
74112	Ostali pravni poslovi
74130	Istraživ. tržišta i ispit. javnog mnjenja
74140	Konsalting i menadžment poslovi
74150	Holding-poslovi
74201	Prostorno planiranje
74202	Projektovanje grad. i drugih objekata
74203	Inženjering

74204	Ost. arhitektonski i inženjerski poslovi
74300	Tehnicko ispitivanje i analiza
74401	Priredivanje sajmovia
74402	Ostale usluge reklame i propagande
74500	Delatnost biroa za zapošljavanje
74600	Delatnost traženja lica i zaštite
74700	Čišćenje objekata
74810	Fotografske usluge
74820	Usluge pakovanja
74830	Sekretarske i prevodilacke aktivnosti
74840	Ostale poslovne aktivnosti, nepomenute
75110	Delatnost državnih organa
75120	Uredjenje aktiv. društ. Delatnosti
75130	Uredjenje poslovanja privrede
75140	Pomocne aktivnosti za funkcionis. Države
75210	Poslovi sa inostranstvom
80101	Osnovno obrazovanje opšteg tipa
80102	Osnovno specijalno obrazovanje
80103	Osnovno obrazovanje posebnog tipa
80104	Predškolsko obrazovanje
80210	Opšte srednje obrazovanje
80220	Tehnicko i strucno srednje obrazovanje
80311	Više ekonomske i upravne škole
80312	Više tehnicke škole
80313	Više medicinske škole
80314	Više poloprivivredne i šumarske škole
80315	Više pedagoške škole
80316	Više umetnicke škole
80319	Ostale više škole
80410	Delatnost škola za vozace
80420	Ostalo obrazovanje, na dr. mestu nepom.
85110	Delatnost bolnica
85120	Medicinska praksa
85130	Stomatološka praksa
85141	Medicinska rehabilitacija
85142	Ostali vidovi zdravstvene zaštite
85200	Veterinarske aktivnosti
85311	Domovi ucenika i studenata
85312	Domovi za stare
85313	Ostala socijalna zaštita, sa smeštajem
85321	Ustanove za dnevni boravak dece
85322	Ostali socijalni rad, bez smeštaja
90000	Odstranj. otpadaka i smeca i sl. aktiv.
91110	Delatnost poslovnih udruženja
91120	Delatnost strukovnih udruženja
91200	Delatnost sindikata
91330	Delatnost ost. org. na bazi uclanjenja
92110	Kinematografska i video-proizvodnja
92120	Kinematografska i video-distribucija
92130	Prikazivanje filmova
92200	Radio i televizijske aktivnosti
92310	Umetnicko, književno stvaralaštvo

92300	Rad umetnickih ustanova
92330	Vašarske aktivnosti i zabavni parkovi
92340	Ostale zabavne aktivnosti, nepomenute
92400	Aktivnosti novinskih agencija
92511	Delatnost biblioteka
92512	Delatnost arhiva
92521	Delatnost muzeja, galerija i zbirki
92522	Zaštita kult. dobara i dr. znamenitosti
92530	Delatnost botanickih i zooloških vrtova
92610	Delatnost sportskih arena i stadiona
92621	Delatnost marina
92622	Ostale sportske aktivnosti
92710	Kockanje i klađenje
92720	Ostale rekreativne aktivnosti, nepomenute
93010	Pranje i hemijsko čišćenje tekstila i sl.
93020	Frizerski i drugi tretmani za ulepšavanje
93030	Pogrebne i prateće aktivnosti
93040	Tretmani za poboljšanje fizickog stanja
93050	Ostale uslužne aktivnosti, nepomenute
95000	Privatna domaćinstva sa zaposlenim licima

## SPOLJNA TRGOVINA

Društvo ima pravo da obavlja poslove spoljnotrgovinskog prometa, u okviru registrovane delatnosti, kao i da vrši sledeće usluge u spoljnotrgovinskom prometu:

- izvođenje investicionih radova u inostranstvu,
- usluge međunarodnog transporta robe i putnika,
- usluge međunarodne špedicije,
- usluge skladišta,
- usluge turističkog posredovanja u inostranstvu
- međunarodni turistički aranžmani,
- ostalih usluga za koje je društvo registrovano.

### Član 7.

Društvo može da promeni delatnost odlukom osnivača - vlasnika Društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

Društvo može da zaključuje ugovore i da obavlja i druge poslove prometa robe i usluga samo u okviru delatnosti upisanih u registar.

Društvo može bez upisa u registar da obavlja i druge delatnosti, u manjem obimu, koje služi delatnosti koja je upisana u registar, a koje se uobičajeno obavljaju uz te delatnosti.

## IV ODGOVORNOST ZA OBAVEZE

### Član 8.

Društvo odgovara za svoje obaveze celoklupnom svojom imovinom.

Osnivač ne odgovara za obaveze Društva, a snosi rizik za poslovanje Društva do visine svog uloga.

## **V IZNOS OSNOVNOG KAPITALA I NAČIN UPISA I UPLATA ULOGA**

### **Član 9.**

Osnovni kapital društva sastoji se od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udeo u Društvu.

Početni osnovni kapitala društva iznosi **1,00 EUR**.

Osnivač obezbeđuju i deponuju u novcu na račun društva **100 %** sredstava za obezbeđenje početnog kapitala Društva, i to:

Početni kapital osnivača «**Jacobson & Partners**» iznosi **1,00 Eura**, što predstavlja **100% udela u društvu**.

### **Član 10.**

Osnovni kapital Društva će se sastojati od zbira uloga pojedinih članova, na osnovu kojih se stiče udeo u društvu.

### **Član 11.**

Svaki član Društva može imati jedan ulog i jedan udeo.

### **Član 12.**

Članovi društva solidarno odgovaraju društvu i poveriocima društva za uplatu neuplaćenog dela uloga, odnosno za neunošenje uloga u stvarima i pravima.

### **Član 13.**

Ulozi članova Društva ne mogu biti u radu i uslugama.

## **VI ODNOSI IZMEĐU ČLANOVA I DRUŠTVA**

### **Član 14.**

Članovi Društva obavezni su da uplate novčane uloge i da prenesu u imovinu Društva neonovčane uloge.

Članovi Društva svoju obavezu unošenja uloga u imovinu Društva ne mogu prebiti sa svojim potraživanjima prema Društvu.

### **Član 15.**

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, članovi društva koji vrše funkciju organa upravljanja, mogu radi pokića gubitka propisati obavezu dopunskih uplata za člana (članove) Društva u visini tih gubitaka.

Dopuna uplate ne uvećava ulog i udeo člana, kao ni osnovni kapital.

Dopunske uplate se određuju srazmerno udelima.

Zadocnjavanje izvršenja dopunske uplate obavezuje člana Društva na plaćanje ugovorene kamate Društva, a ako se dopunska uplata ne izvrši ni u ostavljenom, naknadnom roku, odlukom članova Društva koji vrše

funkciju organa upravljanja član koji nije izvršio uplatu ni u naknadnom roku može biti isključen iz Društva.

Isključeni član odgovara Društvu za pričinjenu štetu zbog neizvršenja dopunske uplate.

#### **Član 16.**

Veličina udela se određuje prema unetim ulozima članova Društva.

Svaki član društva može imati jedan udeo, a ako pribavi druge udele, njegov udeo srazmerno raste (svi udeli spajaju se u jedan udeo).

Društvo nema pravo da uputi javni poziv za upis svojih udela.

#### **Član 17.**

Udeli se mogu slobodno prenositi samo među članovima.

Udeo se može prenositi trećem licu koje nije član Društva samo dvostrano teretnim pravnim poslom, uz poštovanje prava preče kupovine ostalih članova Društva, srazmerno visini njihovih udela.

U slučaju da neki od članova namerava da prenese svoj udeo, ili deo svog udela u društvu na bilo koje pravno ili fizičko lice koje nije član društva, dužan je da o tome pismeno obavesti ostale članove, te da im ponudi otkup njegovog udela pod istim uslovima koji su njemu ponudeni od strane lica koje nije član društva.

U tom slučaju, ostali članovi društva imaju pravo da u roku od 15 dana od dana prijema pismenog obaveštenja iz prethodnog stava ovog člana pismeno obaveste ponuđača – člana društva koji želi da prenese svoj udeo, da li će koristiti pravo preče kupovine njegovog udela, i u kom obimu. Ovakva izjava o prihvatu ponude, odnosno korišćenju prava preče kupovine, mora biti bezuslovna i pod istim uslovima koje je za otkup udela ponudilo treće lice koje nije član društva. Predajom predmetne pismene izjave o korišćenju prava preče kupovine ponuđaču, smatra se da je zaključen ugovor o prenosu udela.

Ukoliko ostali članovi društva u roku od 15 dana od dana prijema pismenog obaveštenja o nameri člana društva da prenese svoj udeo ne obaveste pismeno tog člana društva da će koristiti pravo preče kupovine, smatraće se da oni to pravo ne žele da koriste.

U slučaju da bilo koji od članova društva ili više članova društva ne žele da koriste pravo preče kupovine udela, to pravo mogu koristiti ostali članovi koji su izjavili da u celosti žele da koriste pravo preče kupovine. O nekorisćenju prava preče kupovine od strane pojedinih osnivača član koji namerava da prenese svoj udeo mora pismeno obavestiti one članove koji su ga blagovremeno obavestili da žele da koriste pravo preče kupovine u celosti. Tada članovi koji koriste pravo preče kupovine imaju pravo da se u naknadnom roku od 15 dana pismeno izjasne da li žele da koriste i pravo preče kupovine onih članova koji isto ne koriste. U slučaju da više članova želi da koristi pravo preče kupovine, smatraće se da ga koriste srazmerno visini njihovih uloga, ukoliko se oni sami drugačije ne dogovore u pisanoj formi.

Tek ukoliko je sproveden u celosti navedeni postupak korišćenja prava preče kupovine ostalih članova, pa određeni deo udela osnivača koji želi da prenese svoj udeo na treće lice nije pokriven izjavom o prihvatu ponude za korišćenje prava preče kupovine, član koji želi da prenese svoj udeo može preneti udeo na treće lice koje nije član društva, ali ne pod povoljnijim uslovima od uslova koje je ponudio članovima društva.

#### **Član 18.**

U slučaju prenosa udela, prava i obaveze iz članskog odnosa prelaze na lice koje pribavlja udeo.

Udeo se prenosi ugovorom u pismenoj formi.

#### **Član 19.**

Smrću ili prestankom člana Društva udeo se prenosi na naslednike ili pravne sledbenike.

Članovi društva ne mogu tražiti povraćaj uloga dok traje njihov članski odnos u Društvu.

#### **Član 20.**

U slučaju prenosa udela za obaveze iz članskog odnosa koje su dospele pre prijavljivanja prenosa udela solidarno odgovaraju Društvu, prenosilac i sticalac udela.

#### **Član 21.**

Udeo se može povući ako član bude isključen, i ako njegov udeo pribavi Društvo.

#### **Član 22.**

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, članovi društva koji vrše funkciju organa upravljanja, mogu isključiti pojedinog člana iz Društva ako ne ispuni obavezu utvrđenu ugovorom o pristupanju, ili ukoliko dovodi u opasnost ostvarenje ciljeva Društva.

Protiv odluke o isključenju člana, isključeni član može pokrenuti postupak pred sudom.

Pokretanje postupka ne odlaže izvršenje odluke o isključenju člana iz Društva.

#### **Član 23.**

**U Društvu se vodi knjiga odluka u koju se upisuju sve odluke koje osnivač – vlasnik društva donosi u vršenju funkcije organa upravljanja Društvom.**

Odluke osnivača u vršenju funkcije upravljanja jednočlanim društvom koje nisu upisane u knjigu odluka ne proizvode pravno dejstvo

### **VII RASPOREĐIVANJE DOBITI I POKRIVANJE GUBITAKA**

#### **Član 24.**

Dobit Društva se utvrđuje godišnjim bilansom.

#### **Član 25.**

**Osnivač – vlasnik društva raspolaže sa dobiti društva.**

#### **Član 26.**

U slučaju da na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva Društvu pristupe i drugi članovi, dobit će se deliti srazmerno visini udela svakog od članova društva.

### **VIII PREDSTAVLJANJE I ZASTUPANJE DRUŠTVA**

#### **Član 27.**

Društvo predstavlja osnivač - vlasnik Društva, preko svog ovlašćenog lica, ili preko punomoćnika.



Izvršni direktor Društva rukovodi poslovanjem Društva i istupa u ime društva u granicama ovlašćenja koje je na njega preneo osnivač - vlasnik Društva, bez ograničenja

Prvog izvršnog direktora Društva imenovao je osnivač - vlasnik Društva Odlukom o osnivanju od 04.09.2007. godine. Izvršnog direktora imenuje i razrešava osnivač - vlasnik Društva koji vrši funkciju organa upravljanja.

Odlukom osnivača - vlasnika Društva mogu se ograničiti ovlašćenja izvršnog direktora na zaključenje određenih ugovora ili na vršenje određenih pravnih radnji.

Izvršni direktor društva odgovara za zakonitost rada društva, kao i za sredstva društva koja su mu stavljena na raspolaganje.

U slučaju da izvršni direktor Društva smatra da pojedina odluka osnivača - vlasnika Društva, koji vrši funkciju organa upravljanja Društvom, nije u skladu sa zakonom, dužan je da o tome pismeno obavesti osnivača - vlasnika Društva. Ukoliko osnivač - vlasnik Društva ostane pri svojoj odluci, Direktor društva dužan je da odloži njeno izvršenje, te da odmah pismeno ponudi osnivaču - vlasniku Društva obrazloženu ostavku na svoju funkciju. U slučaju da osnivač - vlasnik Društva ne prihvati ostavku Izvršnog direktora, smatraće se da je odustao od izvršenja nezakonite odluke. U slučaju da osnivač - vlasnik Društva prihvati ostavku izvršnog direktora, dužan je da u roku od 15 dana imenuje novog Izvršnog direktora. Odmah po donošenju ove odluke, Izvršni direktor je dužan da sa novopostavljenim Izvršnim direktorom izvrši primopredaju dužnosti.

#### **Član 28.**

Izvršni direktor Društva kao zastupnik može u okviru svojih ovlašćenja dati drugom licu punomoćje za zastupanje preduzeća, uz pismenu saglasnost osnivača.

Ovlašćenje punomoćnika može biti ograničeno na određenu vrstu poslova ili na određene poslove.

#### **Član 29.**

Izvršni direktor Društva, uz saglasnost osnivača, može određenom licu dati prokuru.

#### **Član 30.**

Prokura sadrži ovlašćenja za zaključivanje ugovora i vršenje pravnih poslova u vezi sa delatnošću Društva.

Prokura se ne može dati za zaključivanje ugovora koji se odnose na otuđenje i opterećenje nepokretnosti.

#### **Član 31.**

Prokura može biti pojedinačna i kolektivna.

Pojedinačna prokura može se dati jednom ili većem broju lica.

Kolektivna prokura može se dati dvojici ili većem broju lica zajedno.

Prokurist ne može preneti prokuru na drugo lice.

#### **Član 32.**

Prokura se može opozvati u svako doba.

U slučaju opoziva prokure, prokurist može protiv Društva ostvariti prava koja proizilaze iz odnosa na osnovu kog je prokura data.

### **Član 33.**

Društvo potpisuje izvršni direktor Društva.

U slučaju davanja prokure, pri potpisivanju Društva prokurista je dužan da unese podatak da je u pitanju prokurista.

## **IX FONDOVI DRUŠTVA**

### **1. Rezervni fond**

#### **Član 34.**

Društvo može imati rezervni fond u skladu sa važećim propisima.

### **2. Posebne rezerve**

#### **Član 35.**

Društvo može imati i posebnu rezervu saglasno zakonu o čemu odlučuje osnivač - vlasnik Društva.

## **X ORGANI DRUŠTVA**

#### **Član 36.**

Funkciju organa upravljanja Društvom obavlja osnivač - vlasnik Društva.

#### **Član 37.**

U obavljanju funkcije organa upravljanja osnivač – vlasnik društva Društva donosi sve odluke vezane za upravljanje Društvom, a naročito:

- donosi Statut,
- utvrđuje poslovnu politiku,
- usvaja godišnji obračun,
- odlučuje o raspodeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka,
- odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala.
- odlučuje o statusnim promenama, promeni oblika i prestanku Društva.
- odlučuje o osnivanju novih Društava,
- imenuje i razrešava Izvršnog direktora Društva,
- donosi sve druge odluke koje po Zakonu o privrednim društvima spadaju u nadležnost članova, odnosno Skupštine Društva.

U slučaju pristupanja novih članova Društvu na osnovu ugovora sa osnivačem – vlasnikom Društva, radi upravljanja Društvom i donošenja odluka o upravljanju Društvom osnivači održavaju sastanke, koji se pismeno zakazuju najmanje 30 dana unapred od strane Izvršnog direktora ili bilo kog člana Društva, putem preporučene pošte, telefaksa ili elektronske pošte. Članovi Društva koji su pravna lica moraju biti pismeno pozvani preporučenom poštom na adresu sedišta. Ukoliko na sastanku postoji potreban kvorum, prisutni članovi društva, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici dogovaraju se o dnevnom redu i donose odluke, u pisanoj formi. U slučaju da sastanku prisustvuju svi članovi društva, odnosno njihovi zastupnici ili punomoćnici, sastanak se ne mora zakazivati trideset dana unapred.

Izvršni direktor je dužan da prisustvuje sastancima iz prethodnog stava ovog člana, osim ukoliko prisutni članovi, njihovi zastupnici ili punomoćnici ne odluče da održe sastanak ili njegov deo bez prisustva

Izvršnog direktora, ali su i tada dužni da Izvršnom direktoru saopšte odluke sa sastanka, ukoliko se iste tiču upravljanja društvom.

#### **Član 38.**

Ukoliko društvu prisutpe novi osnivači, primenjivaće se sledeća pravila:

- Odluke se donose većinom glasova, ukoliko postoji kvorum.
- Prilikom odlučivanja, lično prisutni ovlašćeni predstavnici članova Društva, odnosno lično prisutni članovi Društva, ili punomoćnici članova Društva, koji posjeduju udjele koji predstavljaju više od polovine kapitala društva čine kvorum za donošenje odluka.
- Izuzetno od ovakvog načina odlučivanja, smatraće se da postoji kvorum za odlučivanja samo ukoliko su lično prisutni predstavnici članova, odnosno članovi ili njihovi punomoćnici koji imaju najmanje tri četvrtine od ukupnog broja glasova, kada se radi o odlukama koje se moraju doneti tročetvrtinskom većinom od ukupnog broja glasova u društvu, i to:
  1. povećanje ili smanjenje osnovnog kapitala,
  2. promena oblika Društva,
  3. podela Društva ili spajanje sa drugim društvom,
  4. likvidacija društva.
- Ukoliko Zakon o privrednim društvima za određene odluke predviđa kvalifikovanu većinu, članovi te odluke donose propisanom kvalifikovanom većinom.

### **XI ORGANIZACIONI SASTAV DRUŠTVA**

#### **Član 39.**

Organizacioni sastav društva čine njegovi organizacioni delovi.

Organizacioni delovi obrazuju se prema zahtevima delatnosti društva.

O organizacionom sastavu društva odlučuje osnivač u vršenju funkcije organa upravljanja, koji odlučuje i o obrazovanju organizacionih delova, njihovom spajanju, pripajanju, podeli i ukidanju.

Organizacioni delovi mogu se obrazovati i van sedišta društva.

#### **Član 40.**

Za obaveze dela preduzeća, ako isti bude obrazovan, u pravnom prometu odgovara Društvo svom svojom imovinom.

#### **Član 41.**

O promeni organizacije društva odlučuje osnivač - vlasnik društva u vršenju funkcije organa upravljanja.

### **XII STATUSNE PROMENE, PROMENE OBLIKA I PRESTANAK DRUŠTVA**

#### **Član 42.**

Društvo se može spojiti sa drugim društvom (spajanje), podeliti na dva ili više preduzeća (podela) i promeniti oblik (promena oblika društva).

#### **Član 43.**

Spajanje, pripajanje i podela društva vrši se saglasno odredbama Zakona.

Odluku o statusnoj promeni Društva donosi osnivač – vlasnik Društva.

#### **Član 44.**

Društvo može promeniti jedan oblik u drugi ako ispunjava uslove za osnivanje tog oblika društva utvrdene Zakonom.

#### **Član 45.**

Odluku o promeni oblika donosi osnivač Društva.

#### **Član 46.**

Društvo prestaje na način i u slučajevima koji su utvrđeni Zakonom.

Društvo prestaje brisanjem iz Centralnog registra.

Od imovine Društva koja preostane posle podmirenja poverilaca, zakonskih obaveza i troškova, prvo se vraćaju eventualne dopunske uplate, a ostatak se vraća osnivaču Društva.

### **XIII POSTUPAK IZMENE STATUTA I DONOŠENJE DRUGIH OPŠTIH AKATA**

#### **Član 47.**

Ovaj Statut se menja odlukom osnivača društva o izmenama i dopunama Statuta u pisanoj formi. Osnivač je ovlašćen da potpiše prečišćeni tekst Statuta.

#### **Član 48.**

Opšti akti društva su: Statut, Pravilnik i odluke kojima se na opšti način uređuju određena pitanja.

Statut donosi osnivač Društva u vršenju funkcije organa upravljanja, a ostale opšte akte izvršni direktor, uz prethodnu saglasnost osnivača.

Svi opšti akti Društva moraju biti u skladu sa Zakonom, ugovorom o osnivanju i ovim Statutom. Statut i opšti akti Društva se menjaju u istom postupku u kome se donose.

#### **Član 49.**

Statut ili njegove izmene i dopune stupaju na snagu upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

Ostali opšti akti stupaju na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

### **XIV ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**

#### **Član 50.**

Izvršni direktor je dužan da u društvu organizuje obavljanje delatnosti kojom se osigurava bezbednost na radu, kao i da sprovede potrebne mere zaštite na radu i zaštite životne okoline, saglasno zakonskim propisima koji regulišu ovu materiju.

## XV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 51.

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primenjivaće se odredbe Zakona o privrednim društvima, Zakona o stranim ulaganjima i drugih propisa koji regulišu ovu materiju.

### Član 52.

Opšti akti koji se donose saglasno zakonu, odluci o osnivanju Društva i ovom Statutu biće doneti u roku od 30 dana po donošenju Statuta.

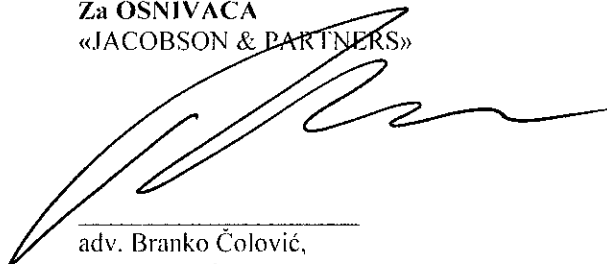
### Član 53.

Tumačenje ovog Statuta daje osnivač Društva.

### Član 54.

Ovaj Statut stupa na snagu upisom u Centralni registar Privrednog suda u Podgorici.

Za OSNIVAČA  
«JACOBSON & PARTNERS»



adv. Branko Čolović,  
po punomoćju

**ADVOKAT**  
**Branko Đ. Čolović**  
BUDVA, Mediteranska br. 2  
Tel. 069 598 869

ПРИВРЕДНИ СУД У ПОДГОРИЦИ  
ЦЕНТРАЛНИ РЕГИСТАР

Примљено из руке \_\_\_\_\_ преко поште  
Дана 3.09.2010. Предато на пошту дана \_\_\_\_\_  
Препоручено дана \_\_\_\_\_  
Број: \_\_\_\_\_ Број пријерака \_\_\_\_\_ Прилога. Такса ЕУР \_\_\_\_\_

Привредни суд  
уписан

Јавним до ми обзвелећем и  
предмет 000 АВ ИНВЕСТ  
рег бр. 5-0417293/004

СТРАНИЦА ОБУСТАВА

Ред. Јоханс  
Јанковић Јанковић

CR PRI VREDNOC FUDQ

POD PRIVREDNI SUD U PODR...  
CENTRALNI REGISTAR  
PRIMLJENO NA RUKU  
29.03.2010  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

Molim da mi omogućite

Uvid u Doo AB INVEST - Kostadin

koji se vodi up. br. 5-0417293/004

Prilozi iznosi 5,00 €

12.11.2010 8.04.2010 5.00 €

11.11.2010

odluka o izmeni imena 6.10.2008

promena od 2.10.2008

promena o izmenama

o osnivanju

promena od 16.08.2007.

odluka o osnivanju promena

imena

Poslednji iznos

Prilozi iznosi

Republika Crna Gora  
CENTRALNI REGISTAR  
Privrednog Suda u Podgorici  
Broj 98349  
Datum: 04.09.2007

**O G L A S**  
**ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU RCG**

Dana 04.09.2007, pod registarskim brojem 5-0417293/001 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Osnivanje DOO pod nazivom "AB INVEST" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RAZVOJ PROJEKATA O NEKRETNINAMA - PODGORICA, RIMSKI TRG BB. PODGORICA.. Datum zaključivanja ugovora o osnivanju je 04.09.2007, a datum usvajanja Statuta je 04.09.2007. Lica u društvu su: JACOBSON & PARTNERS LTD Osnivač ,VUKOVIĆ JASMINA Izvršni direktor ,Ovlašćeni zastupnik. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.

EXP  
16.10.2007  
AA

Registrator

Dejan Terzić  
TERZIĆ DEJAN