

Predlog za davanje saglasnosti na izvođenje pripremnih radova za građenje složenog inženjerskog objekta, tj. izgradnju puta petlja "Veruša" – Lopate, dužine cca 3,2 km

Uprava za saobraćaj obratila se Ministarstvu saobraćaja dopisom broj: 02-9718/1 od 27.08.2024. godine, i u skladu sa članom 185 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) dostavila predlog za izvođenje pripremnih radova za građenje složenog inženjerskog objekta, tj. izgradnju puta petlja "Veruša" – Lopate, dužine cca 3,2 km.

Članom 185 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da investitor može da započne izvođenje pripremnih radova za građenje složenog inženjerskog objekta na osnovu saglasnosti Vlade, pod uslovom da je obezbijedio dokaz iz člana 183 stav 2 tačka 6 Zakona, i to dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta.

Planirana saobraćajnica predstavlja dionicu regionalnog puta Gusinje/Plav – Veruša, preko koje se ostvaruje povezanost regionalnog puta R-13 Bioče – Mateševo – Kolašin sa autoputem Bar – Boljare, shodno postavkama Prostornog plana Crne Gore ("Sl.list" CG, br.24/08), Detaljnog prostornog plana za auto-put Bar – Boljare ("Sl.list" CG, br. 64/08) i PUP-a Glavnog grada Podgorice do 2025. godine ("Sl.list" CG - opštinski propisi, br.06/14).

Investitor radova je Uprava za saobraćaj, a Glavni projekat izgradnje puta izrađen na osnovu Urbanističko - tehničkih uslova broj: 08-9990/11-2022 od 19.01.2023. godine, izdatih od Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Za potrebe izgradnje, od vlasnika čije se nepokretnosti nalaze u zahvatu predmetne saobraćajnice, pribavljene su saglasnosti na izvođenje radova i prije isplate naknade za eksproprijaciju i dobijeno mišljenje Agencije za zaštitu životne sredine, da nije predviđeno sprovođenje postupka procjene uticaja na životnu sredinu (akt br. 03-D-3757/2 od 20.12.2022. godine).

Osnovna trasa saobraćajnice je dužine cca 3,2 km i širine kolovoza 6,60 m, sa koje je projektovano više pristupnih puteva za prilaze naseljima sa više stambenih objekata male gustine naseljenosti, kao i četvorokraka raskrsnica koja ujedno predstavlja mjesto uklapanja nove trase u trasu regionalnog puta R-13.

Pripremnii radovi bi započeli odmah po dobijanju saglasnosti, a obuhvatali bi geodetsko obilježavanje trase, odstranjivanje grmlja i drveća, iskop, utovar i odvoz zemljanog materijala za potrebe izrade pristupnih puteva novoj trasi, sa petlje auto-puta Bar – Boljare i regionalnog puta R-13 Bioče – Mateševo – Kolašin.

Ugovor o izradi glavnog projekta i izgradnji puta petlja „Veruša” - Lopate broj: 01-5912/1 od 30.04.2024. godine je zaključen sa crnogorskom kompanijom „KODING” d.o.o. Podgorica. Vrijednost ugovora iznosi 10.908.919,29 eura sa PDV-om.

Uprava za saobraćaj će nadležnom Ministarstvu podnijeti zahtjev za izdavanjem građevinske dozvole za predmetni objekat.