



Br.919-119-UPJ-117/6/2025

16.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Mrvaljević Dragana za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Rješenje Komisije za izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. UP I 05-1968 od 10.12.1996.g
- Zapisnik Komisije za izlaganje podataka premjera, katastarskog klasiranja zemljišta i utvrđivanja prava na nepokretnostima za KO Cetinje I, br. UP I 05-1968 od 24.10.1995.g
- Rješenje Uprave za nekretnine Pj Cetinje br. 954-119-UPJ-283/06 od 27.04.2006.g
- Ugovor o kupoprodaji zemljišta Ov.br.2386/06 ovjeren kod Osnovnog suda u Cetinju zaveden pod br 954-119-UPJ-212/2007 od 01.03.2007.g
- Zahtjev za upis prava svojine shodno notarskom zapisu Ugovora o poklonu ovjeren kod notara Senje Božović, UZZ 353/2022 od 26.12.2022.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Dragan Mrvaljević, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 06.10.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

Dostavljeno:

- Dragan Mrvaljević, Omladinska 1, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Br.919-119-UP⁹⁹I-39/6/2025

17.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, MANS-a br.155312 od 01.10.2025.g, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 30 stav 1 u vezi člana 1 stav 2 tačka 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17) i **donosi** -

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - Mans za pristup informacijama - za dostavljanje kopije kompletne dokumentacije koja se odnosi na nekretnine iz takozvanog aktivnog i neaktivnog stanja za lice Matija Pejović, kao neosnovan.

O b r a z l o ž e n j e

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - Mans obratila se ovom Organu dana 25.09.2025.godine, za dostavljanje kopije kompletne dokumentacije koja se odnosi na nekretnine iz takozvanog aktivnog i neaktivnog stanja za lice Matija Pejović.

U postupku po zahtjevu ovlašćeno službeno lice ovog organa sačinilo je službenu zabilježku kojom konstatuje, da je u postupku izvršen uvid u bazu podataka katastra nepokretnosti za teritoriju Cetinje za predmetno lice, nakon čega je utvrđeno kod ove Područne jedinice Cetinje, isto nije evidentirano kao nosilac prava svojine ili drugog stvarnog prava.

Ovaj organ se obratio podnosiocu zahtjeva dopisom od 19.09.2025.godine, kojim je traženo da se u dostavljenom roku od 15 dana dostavi precizirani zahtjev sa tačnom oznakom lista nepokretnosti, jmbg, katastarskih opština, kako bi ovaj organ mogao postupiti po zahtjevu.

Nakonadno dana 25.09.2025.godine, od strane podnosioca zahtjeva dostavljen je podnesak br. 155312 od 01.10.2025.godine, u kojem ponovo traže kopiju kompletne dokumentacije koja se odnosi na nekretnine iz tzv.neaktivnog stanja za Matiju Pejović.

Uprava za nekretnine raspolaže podacima na osnovu zvanične dokumentacije i identifikacionih elemenata kao što su listovi nepokretnosti, katastarske parcele, jedinstveni matični broj građana.

U skladu sa odredbama čl. 30 stav 5 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), kojim je propisano da rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji sadrži detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji, na osnovu prednje navedenog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u 2 primjerka i ista se taksira u iznosu od 4,00 eura na žiro račun broj 832-1082-55 adm.takse.



Dostavljeno:

- Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - Mans, ul. Dalmatinska 188, Podgorica
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Br.919-119-UI-120/6/2025

16.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Marko Vujović, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Blok broj 59 K.O.Ubli
- Blok broj 58 K.O.Ubli
- Blok broj 64 K.O.Ubli

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Marko Vujović, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 08.10.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva, s tim što službeno lice ovog organa konstatuje da list nepokretnosti se ne može izdati zahtjevom za sl.pristup informacijama, jer list nepokretnosti se izdaje u skladu sa propisima o premjeru i katastru nepokretnosti, isključivom na osnovu posebnog zahtjeva stranke i uz plaćanje propisane administrativne taksu.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

M. Nikolić

Dostavljeno:

- Marko Vujović, Gips 5, niz 1, ulaz stan br.8
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2
zgrada Opštine
81250 Cetinje
Crna Gora
tel: +382 41 231 687
www.nekretnine.co.me
email: cerinje@uzn.gov.me

Br.919-119-UI-119/6/2025

16.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Stanković Milorada za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Zahtjev za transformaciju iz prava korišćenja u pravo svojine, zaveden pod brojem 919-119-UI-274/1/23 od 17.03.2023.g
- Rješenje Uprave za katastar i državnu imovinu Pj Cetinje broj 919-119-UI-274/1/2023 od 30.03.2023.g
- Žalba - Zaštitnik imovinsko pravnih interesa UZP broj 192/23 od 05.05.2023.g, zaveden pod brojem 919-119-UI-274/1/2023 od 08.05.2023.g
- Dopis Ministarstva finansija broj 09-2-590/1/2023 od 21.06.2023.g, zaveden pod brojem 919-119-UI-274/1/2023 od 27.06.2023.g
- Rješenje Ministarstva finansija broj 09-2-590/1-2023 od 10.06.2023.g
- Dopis Ministarstva finansija br. 09-2-590/2023 od 18.09.2023.g, zaveden pod brojem 919-119-UI-274/1/2023 od 25.09.2023.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Milorad Stanković, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 07.10.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

M. Nikolić

Dostavljeno:

- Milorad Stanković, Humci br. 35, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2
zgrada Opštine
81250 Cetinje
Crna Gora
tel: +382 41 231 687
www.nekretnine.co.me
email: cerinje@uzn.gov.me

Br.919-119-UI-118/6/2025

17.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Dragan Mrvaljević, za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi** -

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Posjedovni list broj 434 KO Cetinje I
- Rješenje Sekretarijata za imovinsko - pravne poslove i katastar br. 06-8/376 od 30.12.1990.g
- Kupoprodajni Ugovor I.Ov.br. 1688/90 ovjeren kod Osnovnog Suda u Cetinju dana 27.12.1990.g
- Dopunsko Rješenje Uprave za nekretnine Pj Cetinje br. 465-554/1/2019 od 10.09.2020.g
- Rješenje Republičkog zavoda za geodetske i imovinsko - pravne poslove - Odjeljenje za katastar i imovinsko pravne poslove - Cetinje, br. 06-167 od 15.08.1994.g
- Rješenje Skupštine Opštine Cetinje, br. 1550 od 27.10.1993.g

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

Obrazloženje

Dragan Mrvaljević, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 22.09.2025. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva, s tim što službeno lice konstatuje da traženi kupoprodajni ugovor 892/92 od 04.08.1992.g nije pronađeno kroz arhivu katastra.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

Dostavljeno:

- Dragan Mrvaljević, Omladinska br.1, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a



Crna Gora
Uprava za nekretnine
Područna jedinica Cetinje

Adresa: Ul. Bajova br.2
zgrada Opštine
81250 Cetinje
Crna Gora
tel: +382 41 231 687
www.nekretnine.co.me
email: [Cetinje@uzn.gov.me](mailto: Cetinje@uzn.gov.me)

Br.919-119-UPI-131/6/2024

16.10.2025.godine

Uprava za nekretnine – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu, Mrvaljević Dragana za slobodan pristup informacija, a na osnovu člana. 9, 13, 18, 19 i 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br. 44/12 i 30/17), i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi -**

RJEŠENJE

I USVAJA SE zahtjev za pristup informacijama i dostavlja se sledeća dokumentacija:

- Rješenje Komisije za izlaganje podataka o nepokretnostima i utvrđivanje stvarnih prava na nepokretnostima br. UP I 137 od 03.04.2003.g
- Posjedovni list br. 317 za KO Njeguši

II Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane ovog organa istovremeno sa dostavljanjem ovog rješenja.

Troškovi postupka nijesu obračunati.

O b r a z l o ž e n j e

Dragan Mrvaljević, obratio se ovoj Područnoj jedinici zahtjevom broj gornji od 16.12.2024. godine, za pristup informacijama, odnosno za dostavljanje dokumenata označenih u dispozitivu ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu izvršen je uvid u traženu dokumentaciju i izvršeno je kopiranje iste u cilju dostavljanja podnosiocu zahtjeva.

Odredbom člana 33 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacije.

Članom 2 Uredbe o naknadi troškova u postupku pristupa informacijama, stav 1 tačka 1 definisana je visina naknade troškova skeniranja informacija u iznosu od 0,03 € po stranici, stavom 2 istog člana propisano je da za fotokopiranje informacija prvih 20 stranica se ne naplaćuje. Navedenom Uredbom propisano je da organ vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 3,00 €.

Shodno navedenom odlučeno je da se ne naplaćuju troškovi postupka i riješeno je kao u dispozitivu.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

UPUSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno članu 17 stav 1 Zakona o administrativnim taksama nevladine organizacije su oslobođene plaćanje takse za žalbu.



Načelnica
Marija Nikolić

M Nikolić

Dostavljeno:

- Dragan Mrvaljević, Omladinska 1, Cetinje
- Uprava za nekretnine, Bulevar Vojvode Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- a/a