



**Crna Gora**  
**Vlada Crne Gore**  
**Generalni sekretarijat**

Broj: 10-421/25-403/3

Podgorica, 20. februar 2025. godine

Na sjednici održanoj 13. februara 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti na period od 5 godina, uz mogućnost produženja, i to: dio katastarske parcele br. 580, u površini 5000 m<sup>2</sup>, iz Lista nepokretnosti broj 80 KO Poda – Bijelo Polje, u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, putem javnog nadmetanja s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

## **ZAKLJUČKE**

1. Vlada je dala saglasnost za davanje u zakup nepokretnosti na period od pet godina, uz mogućnost produženja, i to: dijela katastarske parcele br. 580 (kat. parcela broj: 580/2, u skladu sa ovjerenim elaboratom parcelacije), u površini od 5000 m<sup>2</sup>, upisane u LN broj 80 KO Poda – Bijelo Polje u svojini Crne Gore – subjekat raspolaganja Vlada Crne Gore, putem javnog nadmetanja.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak javnog nadmetanja, davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka, pri čemu će početna cijena zakupa u postupku javnog nadmetanja na godišnjem nivou za dio katastarske parcele broj 580 (kat. parcela broj: 580/2 u skladu sa elaboratom parcelacije), u površini od 5000 m<sup>2</sup>, iz Lista nepokretnosti broj 80 KO Poda u Opštini Bijelo Polje, po početnoj vrijednosti od ukupno 7500,00 eura odnosno 5 eura po m<sup>2</sup>.

3. Vlada je prihvatila Ugovor o zakupu nepokretnosti u državnoj svojini.

4. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da sa najpovoljnijim ponuđačem zaključi ugovor iz tačke 3. ovih zaključaka.

5. Svi troškovi koji nastanu u postupku davanja u zakup nepokretnosti iz tačke 1. ovih zaključaka padaju na teret zakupca.

6. Sredstva ostvarena davanjem u zakup imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su Budžeta Crne Gore.

**GENERALNI SEKRETAR**

**Mr Dragoljub Nikolić**



**Dostavljeno:**

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku