

LEGENDA

Granice

- Državna granica
- Granica opština
- Granica katastarske opštine
- Granica naselja
- Granica zahvata PPPN OP
- Unutrašnje morske vode
- Granica Morskog dobra
- Sektori
- Granica Gur-a Bara
- Granica NP Skadarsko jezero
- Granica parka prirode Rumija (predlog)
- Linija odmaka 100m
- Pojas između 100 i 1000m namjena turizam
- Linija odmaka 1000m

Mreža naselja

- Centar regionalnog značaja /Bar-Ulcinj/
- Značajni lokalni centar /Sutomore i Virpazar/
- Lokalni centar /Ostros /
- Primarno seosko naselje
- Postojeća izgrađenost
1. Površine naselja
2. Površine za turizam
3. Mješovita namjena
4. Industrija, skladišta, radne zone
- Detaljna razrada za zonu Luke Bar iz PPPN za obalno područje

2a. Turističke zone prema indikatorima od D1 - D5

- Zone unutar područja od posebnog prirodnog i kulturnog značaja - D2
- Zone bez posebne zaštite i izgrađeni turistički predjeli - D3
- Zone u ruralnim područjima - D4
- Ostale turističke zone - D5

2b. Lokacije za ruralni razvoj

2c. Turistička-ekološka zona

*Bivše vojne lokacije predviđene za potencijalnu turističku valorizaciju:

- Bar
23. Dobre Vode
24. Ckla

5. Površine za sport i rekreaciju

- Lokacije za golf terene (prema strategiji)
- Površine za golf terene (prema planskoj dokumentaciji)
- Površine za sport i rekreaciju
- Internacionalni ronilački centar

6. Površine za industriju i proizvodnju

- Površine za industriju i proizvodnju

7. Poljoprivredne površine

- Intenzivne poljoprivredne površine (obrađivo zemljište)
- Posebna područja poljoprivrede (očuvanje kulturnog naslijeđa i karaktera predjela)
- Ostale poljoprivredne površine (drugo poljoprivredno zemljište sa izjavnim ograničenjima)
- Lokacija za marikulturu

8. Šumske površine

- Šumske površine
- Park šume

9. Vodne površine

- Površina unutrašnjeg mora
- Površina teritorijalnog mora
- Površina epikontinentalnog pojasa
- Solila i solane
- Zaslanjene vode ušća za rijeke koje se ulivaju u more
- Jezera
- Rijeka

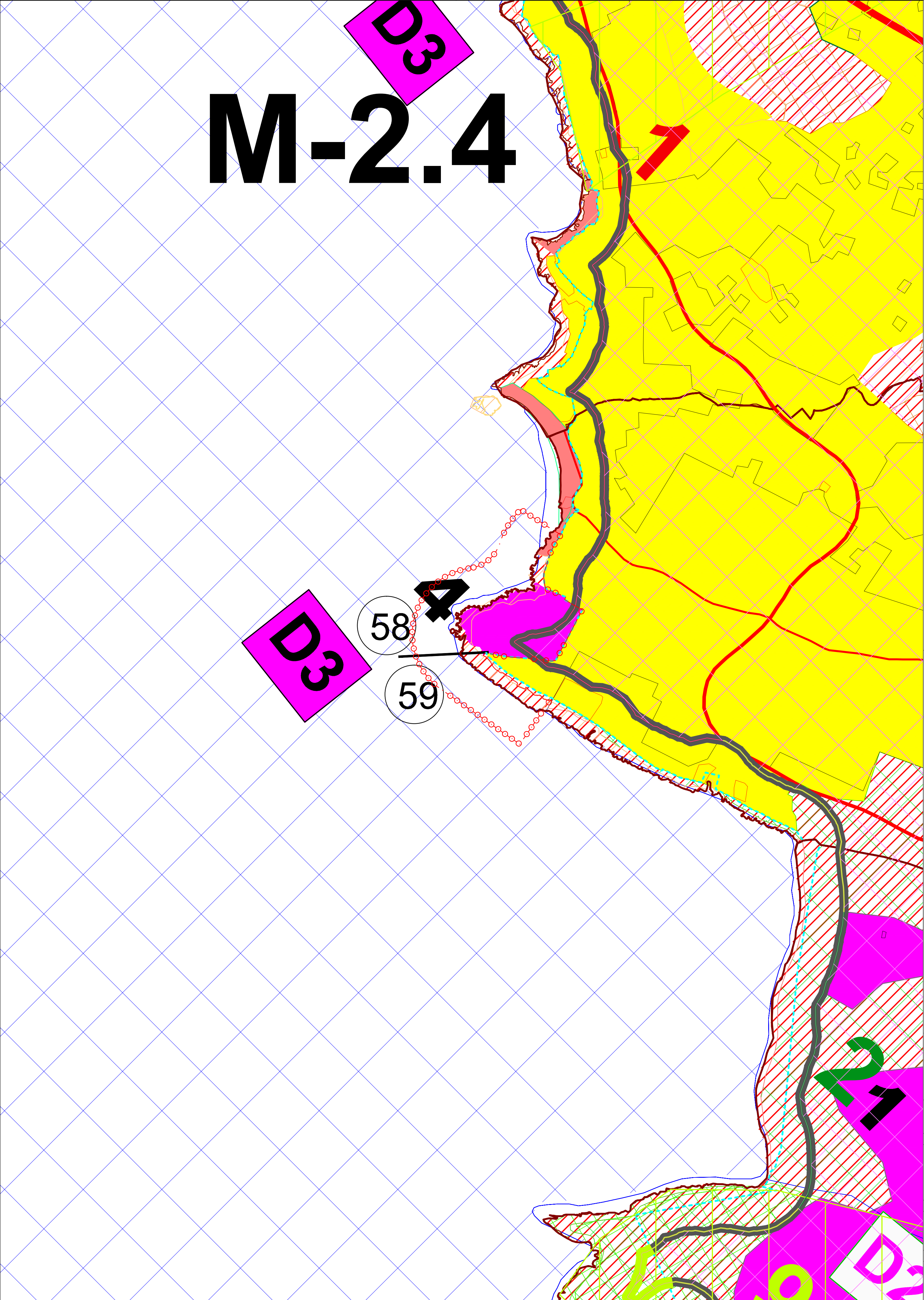
10. Ostale prirodne površine

- Ostale prirodne površine
- Stijenovite obale (grobeni, stijene, garig)
- Plaže

LEGENDA

GRANICE PLANA

- Granica plana
- Granica sektora morskog dobra



DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE
"DIO SEKTORA 58 - TURISTIČKI KOMPLEKS PONTA" RUŽA VJETROVA,
OPŠTINA BAR - IZMJENE I DOPUNE

Planska dokumentacija	Koncept plana	MAJ 2019
Naziv lista		Oznaka sjevera
IZVOD IZ PROSTORNO URBANISTIČKOG PLANA OPŠTINE BAR NAMJENA PROSTORA		
Naručilac		Razmjera
Vlada Crne Gore		R 1:5 000
Obrađivač		Broj lista
Ministarstvo održivog razvoja i turizma		02