

## **I N F O R M A C I J A**

### **o potpisivanju Amandmana br. 3 Ugovora za realizaciju projekta izgradnje i rekonstrukcije dionice puta Lubnice – Jezerine**

Uprava za saobraćaj dopisom br. 02-395/1 od 18.01.2023. godine obratila se Ministarstvu kapitalnih investicija Informacijom o potrebi potpisivanja Amandmana br. 3 Ugovora za realizaciju projekta izgradnje dionice Lubnice-Jezerine, sa izmjenom roka za završetak svih radova, odnosno utvrđuje se novi datum završetka radova 10.07.2023. godine.

Naime, realizacija projekta izgradnje tunela „Klisura“ i rekonstrukcije dionice puta Lubnice – Jezerine počela je 18. maja 2017. godine, prema ugovoru koji je Ministarstvo saobraćaja i pomorstva potpisalo sa izvođačem radova, sarajevskom kompanijom „Euro-Asfalt“ d.o.o.

Radovi na ovom projektu (ukupne dužine 14,44 km) su podijeljeni na četiri dionice i to:

- Lubnice, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 6,61 km u okviru koje je predviđena izgradnja galerije dužine 80 m
- Jelovica, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 3,01 km
- Klisura, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 3,87 km u okviru koje je predviđena izgradnja tunela dužine 2.814 m i mosta dužine 98 m
- Jezerine, koji obuhvataju rekonstrukciju puta u dužini od 0,95 km

Osnovni Ugovor sa izvođačem radova potpisan je na iznos od 34.694.804,35 €.

Prvobitni ugovoreni rok za izvođenje svih radova iznosio je 1.095 kalendarskih dana (18.05.2020. godine) ali je zbog problema nastalih usljed pojave obilne količine podzemne vode (dotok i do 200 lit/sec) i nemogućnosti izvođenja radova u tunelu isti prvo produžen do 06.11.2020. godine.

Realizaciju ovog projekta pratili su problemi koji se mogu podijeliti u tri grupe, i to:

- Problemi nastali usljed: neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, izmjene projektne dokumentacije zbog prilagođavanja stvarnom stanju na terenu i izmještanja infrastrukturnih vodova (naročito elektroinstalacija).
- Problemi nastali usljed pojave velike količine vode i razlike u geologiji datoj kroz Elaborat geoloških istraživanja i stvarnog stanja na probodu tunela „Klisura“ kao najznačajnijem objektu na ovom projektu čije izvođenje predstavlja kritični put za završetak projekta.
- Nemogućnost izvođenja pojedinih radova u periodu od 01.12.2021. do 01.04.2022. godine zbog rada SKI staze koja povezuje skijališta „Kolašin 1450“ i „Kolašin 1600“.

Prihvatajući ove razloge kao opravdane, Vlada CG je odobrila potpisivanje Amandmana br. 2 ugovora kojim je ukupna vrijednost za izvođenje radova povećana na 56.264.804,35 € bez PDV-a, a rok za njihovo izvođenje produžen do 20.10.2022. godine. Amandman br. 2 je potpisan 17.01.2022. godine.

U periodu u kojem je trebalo završiti radove pojavili su se novi problemi koji zahtijevaju opravdano produženje roka izvođenja a to su: pojava klizišta na putu za SKI centar „Kolašin 1600“ kao i ponovno pojavljivanje velikih količina vode. Dodatno, izvršena je promjena tehničkog rješenja za rasvjetu u tunelu zbog zastarijelog projektnog rješenja usljed protoka vremena.

Iz prethodno navedenih razloga kao i zbog zimske turističke sezone, jedan dio radova nemoguće je izvoditi u periodu od 01.12.2022. do 01.04.2023. godine, to je novopredloženi rok za završetak radova 10.07.2023.godine.

Takođe, za ovaj projekat su obezbijeđena sredstva iz kredita EBRD-a u iznosu od 48.420.000,00 € i na ova sredstva plaćanje PDV-a se vrši po stopi od 0% kako je i definisano osnovnim ugovorom, dok će preostali dio sredstava u iznosu od 7.844.804,35 € bez PDV-a biti obezbijeđen iz Budžeta i na ova sredstva se plaćanje PDV-a vrši po stopi od 21% (iznos 1.647.408,91 €)

Na osnovu svega gore navedenog predlažemo da se sa izvođačem radova potpiše Amandman br. 3 Ugovora (predlog u prilogu) koji bi sadržao sljedeće klauzule:

- Kao krajnji datum za završetak svih radova utvrđuje se datum 10.07.2023. godine.
- Plaćanje privremenih situacija do iznosa od 48.420.000,00 € vršice se iz sredstava obezbijedenih iz kredita EBRD-a i na ova sredstva plaćanje PDV-a se vrši po stopi od 0% kako je i definisano osnovnim ugovorom.
- Plaćanja privremenih situacija preko iznosa od 48.420.000,00 € vršice se iz sredstava obezbijedenih Budžetom CG i na ova sredstva plaćanje PDV-a se vrši po stopi od 21%.

### AMANDMAN br.3

#### **Ugovora br. 01-5591 / 2 od 2.12.2016. godine: Građevinski radovi na izgradnji tunela i rekonstrukcija puta dionica puta Lubnice-Jezerine, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540**

Ovaj amandman br. 3 zaključen je \_\_\_\_\_ 2023. godine između ugovornih strana:

- (1) Ministarstva kapitalnih investicija (ranije Ministarstva saobraćaja i pomorstva) Crne Gore (u daljem tekstu: „Investitor”)

I

- (2) EURO-Asfalt D.O.O., Bosna i Hercegovina (u daljem tekstu „Izvođač”).

Investitor i Izvođač (u daljem tekstu „ugovorne strane“) su zaključili Ugovor o građevinskim radovima na izgradnji tunela i rekonstrukciji puteva dionica puta Lubnice-Jezerine, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540 (u daljem tekstu: Ugovor), Amandman broj 1 koji se odnosi na izmjenu koeficijenata za dodatna plaćanja po osnovu usklađivanja razlike u cijeni (član 13.8 ugovora) i Amandman broj 2 koji se odnosi na povećanje ugovorene vrijednosti i produženje roka za završetak radova.

S obzirom na to da se tokom realizacije Ugovora u prvobitno produženom roku dogodilo nekoliko događaja koji su uticali na programiranu brzinu napredovanja radova i rok za završetak, kao i na način plaćanja izvedenih radova, kako je definisano Ugovorom, od kojih su ključni događaji:

- Pojava klizišta na putu prema skijalištu „Kolašin 1600” koje je ugrozilo izradu mosta „Jezerine”.
- Promjena tehničkog rješenja za rasvjetu tunela zbog zastarijelog projektnog rješenja usljed protoka vremena.
- Nepredvidljivi podzemni hidrološki uslovi koji su zahtijevali dodatne izmjene projekta odvodnje tunela „Klisura”.
- Finansiranje projekta iz sredstava kredita EBRD-a u iznosu od 48.420.000,00 € što je manje od ugovorene sume koja iznosi 56.264.804,35 € bez PDV-a.

ugovorne strane su se saglasile kako slijedi:

#### Član 1

Predmet amandmana br. 3 su novo produženje roka za završetak radova i izmjena načina plaćanja .

#### Član 2

Sve formulacije, izrazi i definisani termini u ovom amandmanu imaće isto značenje kao što je dato u Ugovoru.

#### Član 3

U skladu sa odredbama ovog Amandmana br. 3 datum završetka radova trebalo bi da bude najkasnije 10.07.2023. godine.

#### Član 4

Plaćanje privremenih situacija do iznosa od 48.420.000,00 € vršiće se iz sredstava obezbijedenih iz kredita EBRD-a i na ova sredstva plaćanje PDV-a se vrši po stopi od 0% kako je i definisano osnovnim ugovorom.

Plaćanja privremenih situacija preko iznosa od 48.420.000,00 € vršiće se iz sredstava obezbijedenih Budžetom CG i na ova sredstva plaćanje PDV-a se vrši po stopi od 21%.

#### Član 5

Ugovorne strane su saglasne da nakon procjene svih događaja i okolnosti, koji su do sada i koji će biti prijavljeni od strane Investitora ili Izvođača, može doći do novog utvrđivanja troškova (povećanja ili smanjenja) i roka za završetak što će biti predmet posebnog Amandmana.

#### Član 6

Ovaj amandman br. 3 postaje validan i stupa na snagu potpisivanjem od strane ugovornih strana.

#### Član 7

Ovim amandmanom br. 3 nijedna druga odredba ugovora se ne dopunjava i / ili mijenja. Sve odredbe ugovora koje nijesu izmijenjene i / ili dopunjene ovim amandmanom br. 2 ostaju na snazi.

Ovaj Amandman br. 3 se sastoji od dvije (2) stranice i sačinjen je u četiri (4) dvojezična primjerka na engleskom i crnogorskom jeziku, po dva (2) za svaku Ugovornu stranu.

Potpisao/la:

Potpisao/la:

---

Investitor

---

Izvođač

### **AMENDMENT No.3**

#### **Contract No. 01-5591 / 2 dated 2<sup>nd</sup> December 2016: Civil Works of Tunnel Construction and Road Reconstruction Lubnice-Jezerine Road Section, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540**

This Amendment No. 3 is concluded on \_\_\_\_\_ 2023 between the following contractual Parties:

- (1) Ministry of Capital Investments (the former Ministry of Transport and Maritime Affairs) of Montenegro (hereinafter referred to as the "Employer")

and

- (2) EURO-Asfalt D.O.O., Bosna and Hercegovina (hereinafter referred to as the "Contractor").

The Employer and the Contractor (hereinafter referred to as the "Contractual Parties") concluded the Contract for Civil Works of Tunnel Construction and Road Reconstruction Lubnice-Jezerine Road Section, km 10 + 321.910 - km 24 + 575.540 (hereinafter referred to as the "Contract"), Amendment No. 1, which refers to the change in the weightings for additional payments based on the price adjustment (Article 13.8 of the Contract) and Amendment No. 2, which refers to the increase in the Contract Price and the extension of Time for Completion of the Works.

Whereas during the course of the Contract in the originally extended Time for Completion, several events have occurred, that affected the programmed rate of progress of works and the Time for Completion, as well as the method of payment for the executed works, as defined by the Contract, where the key events are as follows:

- Occurrence of a landslide on the road to the "Kolašin 1600" ski resort, which jeopardized the construction of the "Jezerine" bridge.
- Changing the technical solution for tunnel lighting due to an outdated design solution due to the passage of time.
- Unforeseeable underground hydrological conditions that needed additional changes to the "Klisura" tunnel drainage design.
- Project financing from the EBRD loan in the amount of EUR 48,420,000.00, which is less than the contract price of EUR 56,264,804.35 excluding VAT.

the Contractual Parties agreed as follows:

#### **Article 1**

The subject of Amendment No. 3 is the new extension of Time for Completion of the works and change in the method of payment.

#### **Article 2**

All wording, expressions and defined terms in this Amendment shall have the same meaning as given in the Contract.

#### **Article 3**

In accordance with the provisions of this Amendment no. 3, the works shall be completed not later than 10<sup>th</sup> July 2023

Article 4

The Interim Payment Certificates up to the amount of EUR 48,420,000.00 will be paid from the funds provided from the EBRD loan, and VAT will be paid on these funds at a rate of 0% as defined in the original contract.

The Interim Payment Certificates that exceed the amount of EUR 48,420,000.00 will be paid from the funds provided by the Budget of Montenegro, and VAT will be paid on these funds at a rate of 21%.

Article 5

The Contractual Parties agree that after the assessment of all events and circumstances already notified and those which will be notified by the Employer or the Contractor, there may be a new determination of costs (increase or decrease) and the Time for Ccompletion, which will be the subject of a special Amendment.

Article 6

This Amendment No. 3 shall become valid and effective upon signatures by Contractual Parties.

Article 7

No other provisions of the Contract are amended and/or changed by this Amendment No. 3. All provisions of the Contract which have not been changed and/or amended with this Amendment No. 3 remain in effect.

This Amendment No. 3 comprises two (2) pages and is made in four (4) bilingual copies in the English and Montenegrin language, two (2) for each Contractual Party.

Signed by:

Signed by:

---

Employer

---

Contractor