



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446200

**PREDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI ZA POTPISIVANJE SPORAZUMA O REALIZACIJI
PROJEKTA ADAPTACIJE PROSTORIJA U SPORTSKOJ HALI U KOLAŠINU,**
koji je ovom ministarstvu dostavila Uprava za državnu imovinu

Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine obratila se Uprava za državnu imovinu aktom broj 02-012/24-15121 od 10.12.2024. godine, kojim je dostavila Predlog za davanje saglasnosti za potpisivanje sporazuma o realizaciji projekta adaptacije prostorija u sportskoj hali u Kolašinu, kako bismo isti predložili Vladi Crne Gore na razmatranje i odlučivanje.

Naime, kako se navodi u dostavljenom predlogu, Opština Kolašin obratila se dopisom broj 02-018/24-8378 od 29.10.2024. godine, Upravi za državnu imovinu sa predlogom za potpisivanje sporazuma realizacije projekta adaptacije prostorija u sportskoj hali u Kolašinu između Opštine Kolašin i Uprave za državnu imovinu.

Sportska hala u Kolašinu sa svim prostorijama upisana je u "V" list lista nepokretnosti broj 1362 KO Kolašin, i u vlasništvu je države Crne Gore, sa kojom raspolaže Vlada Crne Gore, sa obimom prava 1/1.

Sredstva koja su potrebna za realizaciju projekta adaptacije prostora za potrebe borilačkih sportova izdvojena su u kapitalnom budžetu Opštine Kolašin za 2024. godinu i iznose 54.000,00eura.

Imajući u vidu da je u pitanju objekat u vlasništvu države i da se očigledno radi o javnom interesu i za Opštinu Kolašin i državu Crnu Goru, čija realizacija će obezbijediti mladim sportistima u Kolašinu i Crnoj Gori nesmetane uslove za usavršavanje, trening i rad, potrebno je dati saglasnost za potpisivanje predmetnog sporazuma kako bi Uprava za državnu imovinu u što kraćem roku pokrenula postupak zajedničke javne nabavke.

Ministarstvo finansija dostavilo je Upravi za državnu imovinu akt broj 01-430/24-7721/1 od 06.12.2024. godine, u kojem se navodi da se Opština Kolašin obratila Upravi za državnu imovinu sa Predlogom za potpisivanje sporazuma o realizaciji projekta adaptacije prostorija u sportskoj hali u Kolašinu. Sredstva koja su potrebna za realizaciju projekta adaptacije prostorija u sportskoj hali u Kolašinu planirana su u kapitalnom budžetu Opštine Kolašin za 2024. godinu, u iznosu od 54.000,00€. Shodno navedenom, a imajući u vidu da nisu potrebna dodatna sredstva iz državnog budžeta, to Ministarstvo finansija nema Primjedbi za potpisivanje sporazuma o realizaciji projekta adaptacije prostorija u sportskoj hali u Kolašinu.

Statutom Opštine Kolašin ("Sl. list Crne Gore – opštinski propisi", br. 024/19) članom 16 propisano je da opština donosi Budžet i zavišni račun Budžeta, dok je članom 17 propisano da opština stvara uslove za razvoj i unapređenje sporta djece, omladine i građana, kao i razvijanje međuopštinske sportske saradnje.



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 446200

Pravni osnov za potpisivanje sporazuma definisan je odredbom člana 73 Zakona o javnim nabavkama ("Sluzbeni list Crne Gore", br. 074/19, 03/23, 011/23, 084/24) kojim je propisano da dva ili više naručilaca mogu da zaključe sporazum o sprovođenju zajedničke javne nabavke kojim utvrđuju međusobna prava i obaveze.

Članom 20 stav 2 alineja 2 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) propisano je da se Uprava za državnu imovinu, kao nadležan organ uprave za poslove imovine, stara o namjenskom korišćenju državne imovine.

Članom 29 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09 i 40/11) definisano je da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada ukoliko ovim zakonom nije drugačije određeno.

PREDLOG

SPORAZUM REALIZACIJE PROJEKTA ADAPTACIJE PROSTORIJA U SPORTSKOJ HALI U KOLAŠINU

Potpisan dana ____ .2024. god., u Podgorici, Crna Gora između sljedećih Strana:

OPŠTINA KOLAŠIN, adresa ul. Buda Tomovića, koju predstavlja Predsjednik Opštine Petko Bakić

UPRAVA ZA DRŽAVNU IMOVINU, sa sjedištem u Podgorici, na adresi Bulevar vojvode Stanka Radonjića br. 1, koju predstavlja Direktor Koča Đurišić

UREDBOM O ORGANIZACIJI I NAČINU RADA DRŽAVNE UPRAVE ("Službeni list Crne Gore", br. 098/23 od 31.10.2023, 102/23 od 17.11.2023, 113/23 od 15.12.2023, 071/24 od 23.07.2024, 072/24 od 26.07.2024, 090/24 od 20.09.2024). Uprava za državnu imovinu vrši poslove koji se odnose na staranje o namjenskom korišćenju državne imovine, vođenje evidencije zaključenih ugovora o sticanju i raspolaganju nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima veće vrijednosti u državnoj imovini; dostavljanje izvještaja organu državne uprave nadležnom za poslove finansija u elektronskoj formi u rokovima predviđenim zakonom; vršenje pomoćnih poslova neophodnih za funkcionisanje i rad državnih organa; kao i druge poslove koji su joj određeni u nadležnost, dok Opština Kolašin kao lokalna samouprava u skladu sa Statutom Opštine Kolašin ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 024/19 od 26.06.2019), donosi budžet i završni račun budžeta (član 16. statuta) i stvara uslove za razvoj i unapređenje sporta djece, omladine i građana (član 17. tačka 13 statuta).

U skladu sa Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o Budžetu Opštine Kolašin za 2024. godinu, kapitalnim budžetom je opredijeljeno 54.000,00 eura za realizaciju projekta adaptacije i rekonstrukcije prostorija u Sportskoj hali u Kolašinu.

Sportska hala u Kolašinu upisana je u LN 1362 KO Kolašin kao svojina Države Crne Gore – raspolaganje Vlada Crne Gore u okviru prava 1/1.

Članom 73 Zakona o javnim nabavkama ("Sl. list CG", br. 074/19, 003/23, 011/23 i 84/24) definisano je da dva ili više naručilaca mogu da zaključe sporazum o sprovođenju zajedničke javne nabavke kojim utvrđuju međusobna prava i obaveze. Dodatno, stavom 2 je predviđeno da ako se postupak javne nabavke iz stava 1 ovog člana u cijelosti sprovodi u ime i za račun svih naručilaca koji učestvuju u zajedničkoj nabavci ili ako jedan naručilac sam sprovodi postupak za račun svih naručilaca, svi naručioci zajedno su odgovorni za ispunjenje svojih obaveza u skladu sa ovim zakonom, dok je stavom 3 ovog člana predviđeno da ako se postupak javne nabavke iz stava 1 ovog člana u cijelosti sprovodi u ime i za račun svih naručilaca koji učestvuju u zajedničkoj nabavci, naručioci su zajedno odgovorni samo za one djelove postupka javne nabavke koje sprovode zajedno, dok je svaki naručilac samostalno odgovoran za ispunjenje svojih obaveza u skladu sa ovim zakonom za one djelove postupka koje sprovodi u svoje ime i za svoj račun. U cilju efikasnijeg rada, operativnosti, racionalnosti i jasne podjele odgovornosti za uspješnu realizaciju projekata koja se finansiraju sredstvima opredijeljenim u okviru Kapitalnog budžeta Opštine Kolašin, kao jedinice lokalne samouprave i budžetskog izvršioca, Strane su se složile u sljedećem:

Član 1

Predmet ovog sporazuma je način realizacije sredstava Kapitalnog budžeta za 2024. godine Opštine Kolašin, opredijeljenih Odlukom o izmjenama i dopunama odluke o Budžetu Opštine Kolašin za 2024. godinu („SI, list CG" broj 033/24 od 2.07.2024. godine), za realizaciju Projekta adaptacije prostorija u Sportskoj hali u Kolašinu za potrebe borilačkih sportova u Kolašinu.

Član 2

U skladu sa Čl. 4 Odluke o izmjenama i dopunama odluke o Budžetu Opštine Kolašin za 2024. godinu predviđeno je da će se sredstva kapitalnog budžeta u iznosu od 54.000,00 eura koristiti za finansiranje adaptacije i rekonstrukcije prostorija u Sportskoj hali, a u skladu sa Glavnim projektom enterijera adaptacije prostora za potrebe karate sporta na lokaciji sportska dvorana u Kolašinu koji je za potrebe Opštine Kolašin kao naručioca uradila firma OA2 doo iz Podgorice.

Član 3

Uprava za državnu imovinu će sprovesti postupak javne nabavke u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama za izbor izvođača radova.

Opština Kolašin biće zadužena za odabir lica koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova i plaćanje nakon dostavljenih pojedinačnih situacija i konačnog izvještaja od strane stručnog nadzora sa ispostavljenim fakturama od strane izabranog izvođača radova, koje je prije toga odobrila i ovjerala Uprava za državnu imovinu.

Član 4

Uprava za državnu imovinu je saglasna da dozvoli predmetnu adaptaciju u skladu sa dostavljenim Projektom koji čini sastavni dio ovog sporazuma.

Član 5

Svaki spor u pogledu tumačenja i primjene sporazuma strane će rješavati dogovorom.

Član 6

Sporazum će stupiti na snagu i početi da se primjenjuje danom potpisivanja.