

**Prijedlog za davanje saglasnosti JZU Dom zdravlja "Bogdan Vujošević", Ulcinj na Odluku o pokretanju postupka davanja u zakup nepokretne državne imovine, poslovnih prostora u okviru objekta – dvije stomatološke ordinacije**

Ministarstvo zdravlja Crne Gore se obratilo Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, radi pribavljanja mišljenja na Odluku JZU Dom zdravlja "Bogdan Vujošević", Ulcinj o pokretanju postupka davanja u zakup nepokretne državne imovine, poslovnih prostora u okviru objekta – dvije stomatološke ordinacije, dostavljajući prpratnu dokumentaciju:

- Inicijativu JZU Dom zdravlja "Bogdan Vujošević", Ulcinj akt broj 1276 od 13.07.2026. godine o davanja u zakup nepokretne državne imovine, poslovnih prostora;
- Odluku direktora JZU Dom zdravlja "Bogdan Vujošević", Ulcinj akt broj 1277 od 03.07.2026. godine o davanja u zakup nepokretne državne imovine, poslovnih prostora;
- Izvještaj o tržišnoj procjeni minimalne cijene zakupa poslovnih prostora – stomatološke ordinacije, urađen od strane ovlašćenog procjenitelja, Skender Elezagića, dipl. oec. (licenca CUP i stalni sudski vještak), od 1. jula 2026. godine.

Naime, JZU Dom zdravlja "Bogdan Vujošević", Ulcinj je u cilju dobijanje saglasnosti na Odluku o davanja u zakup nepokretne državne imovine, poslovnih prostora – stomatoloških ordinacija, upisanih u list nepokretnosti broj 964 KO Ulcinj, na katastarskoj parceli broj 5827, broj zgrade 1, kao PD 6 i PD 7, površine po 17m<sup>2</sup>, dostavio navedenu dokumentaciju. Procijena minimalna vrijednost zakupa na godišnjem nivou za oba prostora iznosi 3060.00 € bez uračunatog PDV-a.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine je aktom broj 10-421/26-11289 od 09. septembra 2026. godine, dostavilo mišljenje da podržava predmetnu inicijativu JZU Dom zdravlja Ulcinj.