

## **PREDLOG**

Na osnovu člana 25 stav 2 Zakona o slobodnim zonama („Službeni list CG“, broj 12/26), Vlada Crne Gore, na sjednici od \_\_\_\_\_2026. godine, donijela je

### **ODLUKU O SADRŽAJU IZVJEŠTAJA O RADU SLOBODNE ZONE**

#### **Predmet**

##### **Član 1**

Ovom odlukom propisuje se sadržaj Izvještaja o radu slobodne zone (u daljem tekstu: izvještaj).

#### **Struktura izvještaja**

##### **Član 2**

Izvještaj sadrži:

- 1) osnovne podatke o slobodnoj zoni;
- 2) pregled poslovnih aktivnosti u periodu izvještavanja;
- 3) ekonomsko-finansijske pokazatelje;
- 4) ostvarene efekte na privredni razvoj Crne Gore;
- 5) rizike i izazove u poslovanju;
- 6) podatke o poštovanju zakonskih i regulatornih obaveza;
- 7) podatke u slučaju prestanka rada slobodne zone,
- 8) izjavu o tačnosti navedenih podataka.

Obrazac izvještaja iz stava 1 ovog člana čini sastavni dio ove odluke.

#### **Osnovni podaci o slobodnoj zoni**

##### **Član 3**

Osnovni podaci o slobodnoj zoni obuhvataju:

- 1) naziv i sjedište slobodne zone, broj i datum akta o osnivanju, broj i datum odluke o davanju saglasnosti za osnivanje, kao i broj rješenja nadležnog carinskog organa o početku rada i datum početka rada slobodne zone, u skladu sa rješenjem nadležnog carinskog organa;
- 2) lokaciju i prostorni obuhvat slobodne zone, uključujući opštinu, katastarsku opštinu, odnosno parcelu, adresu ili opis lokacije, granice slobodne zone i ukupnu površinu;
- 3) podatke o osnivaču i operatoru (naziv, sjedište, pravna forma i vlasnička struktura);
- 4) podatke o promjenama u vlasničkoj strukturi, u skladu sa zakonom;
- 5) podatke o statusnim promjenama slobodne zone i operatora,
- 6) podatke o organima upravljanja operatora.

Podaci o carinskim i fiskalnim obavezama iskazuju se na osnovu evidencija kojima raspolaže operator slobodne zone i ne predstavljaju službene podatke o utvrđenim, obračunatim ili naplaćenim carinskim i fiskalnim dažbinama nadležnih organa.

## **Pregled poslovnih aktivnosti**

### **Član 4**

Pregled poslovnih aktivnosti obuhvata:

- 1) uslove poslovanja i ostvarene rezultate;
- 2) broj korisnika slobodne zone, novih korisnika i korisnika kojima je prestao status;
- 3) strukturu korisnika slobodne zone prema vrsti djelatnosti, odnosno na proizvodne, trgovinske, logističke, uslužne i ostale korisnike;
- 4) vrste i obim djelatnosti;
- 5) vrijednost robnog prometa, uključujući uvoz, izvoz i pretovar, sa posebnim osvrtom na fiskalne i carinske obaveze,
- 6) investicije u infrastrukturu, sa vrijednošću i statusom realizacije.

## **Ekonomsko-finansijski pokazatelji**

### **Član 5**

Ekonomsko-finansijski pokazatelji obuhvataju:

- 1) investiciona ulaganja, sa iznosom i izvorom finansiranja, prema vrsti ulaganja, i to: infrastruktura, oprema, IT/digitalni sistemi i ostala ulaganja;
- 2) sažete finansijske pokazatelje, koji se odnose na ukupna obrtna sredstva, ukupne troškove poslovanja, ukupne prihode, dobit odnosno gubitak, ukupne obaveze i ukupna potraživanja;
- 3) bilans stanja i bilans uspjeha, koji se dostavljaju kao prilog izvještaju, ako je njihovo sačinjavanje propisano zakonom,
- 4) analizu novčanog toka, koja obuhvata početno i završno stanje novčanih sredstava, ukupne prilive, ukupne odlive i neto novčani tok.

## **Efekti na privredni razvoj**

### **Član 6**

Efekti na privredni razvoj Crne Gore obuhvataju:

- 1) privlačenje stranih investicija;
- 2) rast proizvodnje i usluga;
- 3) povećanje izvoza;
- 4) transfer tehnologija i znanja;
- 5) zapošljavanje,
- 6) razvoj lokalne zajednice.

## **Rizici i izazovi**

### **Član 7**

Rizici i izazovi obuhvataju:

- 1) identifikovane rizike u poslovanju slobodne zone, sa procjenom njihovog uticaja i preduzetim ili planiranim mjerama za njihovo ublažavanje i upravljanje,
- 2) opis opštih izazova u poslovanju slobodne zone.

## **Poštovanje zakonskih i regulatornih obaveza**

### **Član 8**

Izveštaj sadrži analizu usklađenosti poslovanja slobodne zone sa važećim pravnim i regulatornim okvirom, koji obuhvata propise kojima se uređuju slobodne zone, carinski sistem, zaštita životne sredine, kao i pravnu tekovinu Evropske unije i međunarodne standarde iz oblasti slobodnih zona, carinskog poslovanja, zaštite životne sredine i bezbjednosti.

U okviru podataka iz stava 1 ovog člana, izveštaj naročito sadrži:

- 1) sprovođenje mjera carinskog nadzora, uključujući organizaciju ulaza i izlaza, fizičko-tehničku zaštitu i saradnju sa nadležnim carinskim organom, kao i utvrđene nepravilnosti i preduzete mjere;
- 2) funkcionisanje jedinstvenog elektronskog sistema upravljanja robom, uključujući evidentiranje, praćenje i kontrolu robnih tokova;
- 3) obezbjeđenje dostupnosti sistema nadležnim organima, kao i mjere za kontinuitet, integritet i bezbjednost podataka;
- 4) sprovođenje mjera zaštite životne sredine, uključujući primjenu propisa, preduzete mjere i evidentirane incidente.

Izveštaj sadrži i identifikaciju pravnih i regulatornih rizika, kao i mjere za njihovo otklanjanje ili ublažavanje.

## **Izveštaj u slučaju prestanka rada**

### **Član 9**

U slučaju prestanka rada slobodne zone, izveštaj sadrži:

- 1) razloge i datum prestanka rada;
- 2) opis preduzetih mjera i aktivnosti,
- 3) pregled postupka zatvaranja zone.

## **Prestanak važenja**

### **Član 10**

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o sadržini Izveštaja o radu slobodne zone i slobodnog skladišta ("Službeni list RCG", broj 53/04) i Odluka o sadržini Elaborata o ekonomskoj opravdanosti za osnivanje slobodnih zona i slobodnih skladišta ("Službeni list RCG", broj 53/04 i "Službeni list Crne Gore", broj 81/08).

## **Stupanje na snagu**

### **Član 11**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: \_\_\_\_\_

Podgorica, \_\_\_\_\_

**Vlada Crne Gore**

**Predsjednik,  
mr Milojko Spajić**

# IZVJEŠTAJ O RADU SLOBODNE ZONE

za poslovnu godinu \_\_\_\_\_

Obrazac je pripremljen na osnovu Odluke o sadržaju izvještaja o radu slobodne zone.

Uputstvo za popunjavanje: obrazac popunjava operator slobodne zone. Podaci se unose jasno, potpuno i u skladu sa poslovnom, carinskom, finansijskom i drugom relevantnom dokumentacijom. Tamo gdje polje nije primjenjivo, unosi se oznaka „nije primjenjivo“.

## 1. Opšti podaci o izvještaju

<b>Poslovna godina</b>	_____		
Naziv slobodne zone	_____		
Operator slobodne zone	_____		
Sjedište operatora	_____		
Datum podnošenja izvještaja	_____		
Broj akta / interna oznaka izvještaja	_____		
<b>Kontakt osoba</b>	<b>Funkcija</b>	<b>Telefon</b>	<b>E-mail</b>
_____	_____	_____	_____

## 2. Osnovni podaci o slobodnoj zoni

### 2.1 Identifikacioni podaci

<b>Naziv slobodne zone</b>	_____
Sjedište slobodne zone	_____
Broj akta o osnivanju	_____
Datum akta o osnivanju	_____
Broj odluke o davanju saglasnosti za osnivanje	_____
Datum odluke o davanju saglasnosti za osnivanje	_____

Broj rješenja nadležnog carinskog organa o početku rada	_____
Datum početka rada slobodne zone	_____

## 2.2 Lokacija i prostorni obuhvat

<b>Opština</b>	_____
Katastarska opština / parcela	_____
Adresa / opis lokacije	_____
Granice slobodne zone	_____
Ukupna površina (m <sup>2</sup> / ha)	_____

## 2.3 Podaci o osnivaču i operatoru

Polje	Osnivač	Operator
Naziv	_____	_____
Sjedište	_____	_____
Pravna forma	_____	_____
Matični broj / PIB	_____	_____
Vlasnička struktura	_____	_____

## 2.4 Promjene u izvještajnom periodu

Pitanje	Da / Ne	Opis promjene
Da li je bilo promjena u vlasničkoj strukturi?	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE	_____
Da li je bilo statusnih promjena?	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE	_____
Da li je bilo promjena operatora?	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE	_____

## 2.5 Organi upravljanja operatora

R.br.	Ime i prezime	Funkcija	Period vršenja funkcije

1	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____

### 3. Pregled poslovnih aktivnosti

#### 3.1 Uslovi poslovanja i ostvareni rezultati

<b>Opis uslova poslovanja u izvještajnom periodu</b>
<b>Sažetak ostvarenih rezultata</b>

#### 3.2 Korisnici slobodne zone

Pokazatelj	Broj
Ukupan broj korisnika na kraju izvještajnog perioda	_____
Broj novih korisnika u toku godine	_____
Broj korisnika kojima je prestao status	_____

#### 3.3 Struktura korisnika

Vrsta korisnika	Broj	% učešća
Proizvodni	_____	_____
Trgovinski	_____	_____
Logistički	_____	_____
Uslužni	_____	_____

Ostali	_____	_____
--------	-------	-------

### 3.4 Vrste i obim djelatnosti

Djelatnost	Kratak opis	Obim aktivnosti
_____	_____	_____
_____	_____	_____

### 3.5 Robni promet

Pokazatelj	Vrijednost (EUR)
Uvoz	_____
Izvoz	_____
Pretovar	_____
Ukupan robni promet	_____

### 3.6 Podaci o fiskalnim i carinskim obavezama prema evidencijama operatora slobodne zone

Vrsta obaveze	Iznos / opis
Carinske obaveze	_____
Fiskalne obaveze	_____
Napomena / odstupanja / posebna zapažanja	

**Napomena:** Podaci iskazani u ovoj tački predstavljaju podatke iz evidencija kojima raspolaže operator slobodne zone i ne predstavljaju službene podatke o utvrđenim, obračunatim ili naplaćenim carinskim i fiskalnim dažbinama nadležnih organa.

### 3.7 Investicije u infrastrukturu

Investicija	Vrijednost (EUR)	Status realizacije	Napomena

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

#### 4. Ekonomsko-finansijski pokazatelji

##### 4.1 Investiciona ulaganja

Vrsta ulaganja	Iznos (EUR)	Izvor finansiranja
Infrastruktura	_____	_____
Oprema	_____	_____
IT / digitalni sistemi	_____	_____
Ostalo	_____	_____

##### 4.2 Sažeti finansijski pokazatelji

Pokazatelj	Iznos (EUR)
Ukupna obrtna sredstva	_____
Ukupni troškovi poslovanja	_____
Ukupni prihodi	_____
Dobit / gubitak	_____
Ukupne obaveze	_____
Ukupna potraživanja	_____

##### 4.3 Bilans stanja i bilans uspjeha

<input type="checkbox"/> Dostavljeni u prilogu <input type="checkbox"/> Nijesu primjenjivi
Napomena:

#### 4.4 Analiza novčanog toka

Pokazatelj	Iznos (EUR)
Početno stanje novčanih sredstava na početku izvještajnog perioda	_____
Ukupni prilivi u izvještajnom periodu	_____
Ukupni odlivi u izvještajnom periodu	_____
Neto novčani tok (ukupni prilivi minus ukupni odlivi)	_____
Završno stanje novčanih sredstava na kraju izvještajnog perioda	_____
Kratko obrazloženje značajnijih odstupanja u novčanim tokovima:	

#### 5. Efekti na privredni razvoj Crne Gore

Oblast efekta	Kvantitativni pokazatelj	Kvalitativni opis
Privlačenje stranih investicija	_____	_____
Rast proizvodnje i usluga	_____	_____
Povećanje izvoza	_____	_____
Transfer tehnologija i znanja	_____	_____
Zapošljavanje	_____	_____
Razvoj lokalne zajednice	_____	_____

##### 5.1 Zapošljavanje

Pokazatelj	Broj
Ukupan broj zaposlenih u zoni / kod korisnika	_____
Novozaposleni u izvještajnoj godini	_____
Broj domaćih zaposlenih	_____

Broj stranih zaposlenih	_____
-------------------------	-------

## 5.2 Doprinos lokalnoj zajednici

Opis uticaja na lokalnu zajednicu

## 6. Rizici i izazovi u poslovanju

R.br.	Identifikovani rizik	Procjena uticaja	Preduzete ili planirane mjere
1	_____	nizak / srednji / visok	_____
2	_____	nizak / srednji / visok	_____
3	_____	nizak / srednji / visok	_____
Opšti izazovi u poslovanju			

## 7. Poštovanje zakonskih i regulatornih obaveza

### 7.1 Usklađenost sa propisima

Oblast	Status usklađenosti	Napomena
Propisi o slobodnim zonama	usklađeno / djelimično / nije usklađeno	_____
Carinski propisi	usklađeno / djelimično / nije usklađeno	_____
Propisi o zaštiti životne sredine	usklađeno / djelimično / nije usklađeno	_____
Drugi relevantni propisi	usklađeno / djelimično / nije usklađeno	_____

### 7.2 Carinski nadzor

Polje	Unos

Organizacija ulaza i izlaza	_____
Fizičko-tehnička zaštita	_____
Saradnja sa nadležnim carinskim organom	_____
Utvrđene nepravilnosti	_____
Preduzete mjere	_____

### 7.3 Jedinostveni elektronski sistem upravljanja robom

Polje	Unos
Naziv / oznaka sistema	_____
Da li je sistem bio funkcionalan tokom cijelog perioda	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE
Način evidentiranja robnih tokova	_____
Način praćenja i kontrole robe	_____
Da li nadležni organi imaju pristup sistemu	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE
Mjere za kontinuitet i integritet podataka	_____
Mjere za bezbjednost podataka	_____

### 7.4 Zaštita životne sredine

Polje	Unos
Primijenjeni propisi i standardi	_____
Preduzete mjere zaštite	_____
Evidentirani incidenti	_____
Preduzete korektivne mjere	_____

### 7.5 Pravni i regulatorni rizici

Rizik	Opis	Mjera za otklanjanje / ublažavanje

_____	_____	_____
_____	_____	_____

### 8. Izvještaj u slučaju prestanka rada slobodne zone

Polje	Unos
Razlozi prestanka rada	
Datum prestanka rada	_____
Preduzete mjere i aktivnosti	_____
Pregled postupka zatvaranja zone	

### 9. Izjava i odgovorno lice

<b>Izjavljujem da su podaci navedeni u ovom izvještaju tačni, potpuni i zasnovani na poslovnoj i drugoj relevantnoj dokumentaciji operatora slobodne zone.</b>	
Polje	Unos
Ime i prezime odgovornog lica	_____
Funkcija	_____
Datum	_____
Potpis	_____
Pečat	_____

### 10. Prilozi

R.br.	Naziv priloga	Dostavljeno
1	Bilans stanja	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
2	Bilans uspjeha	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo

3	Analiza novčanog toka / finansijski izvještaji	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
4	Izvještaj nezavisnog revizora	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
5	Dokazi o investicijama	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
6	Dokazi o robnom prometu	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
7	Dokazi o usklađenosti i nadzoru	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo
8	Ostalo	<input type="checkbox"/> DA <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> nije primjenjivo