

Predlog za davanje saglasnosti Univerzitetu Crne Gore za davanje u zakup nepokretnosti upisanih u listu nepokretnosti broj 974 KO Podgorica I, opština Podgorica u svojini Crne Gore

Univerzitet Crne Gore se zahtjevom broj: 01/11-678/6 od 23. septembra 2024. godine obratio Ministarstvu radi dobijanja saglasnosti za davanje u zakup nepokretnosti-dijela katastarske parcele broj 1340/1, upisanog u listu nepokretnosti broj 974 KO Podgorica I, opština Podgorica u svojini Crne Gore.

Za pokretanje postupka davanja u zakup Upravni odbor je donio Odluku broj: 02-678/5 od 19. septembra 2024. godine o davanju u zakup nepokretnosti-zemljišta površine cca 64 m², upisane u listu nepokretnosti broj 974 KO Podgorica I, opština Podgorica, na period od 3 godine, u svrhu obavljanja djelatnosti restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata, po minimalnoj početnoj cijeni zakupa od 500 eura, odnosno 6.000,00 eura na godišnjem nivou bez uračunatog PDV-a.

Univerzitet Crne Gore je dostavio izvještaj o procjeni tržišne vrijednosti zemljišta na kat. parceli 1340/1, evidentirano u LN 974 KO Podgorica I od 26.03.2024. godine, kojim je utvrđena tržišna vrijednost nekretnine u iznosu od 304,64 eura na mjesečnom, odnosno 3.655,68 eura na godišnjem nivou. Takođe, Univerzitet je dostavio i Elaborat originalnih terenskih podataka od marta 2024. godine.

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija je aktom broj: 09/1-03-607/24-6969/2 od 02. oktobra 2024.godine uputilo kompletnu dokumentaciju na mišljenje Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Aktom broj 10-421/24-13570/2 od 16. oktobra 2024. godine Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine je dostavilo mišljenje u kojem navode da podržavaju predmetnu inicijativu Univerziteta Crne Gore u skladu sa važećim zakonskim propisima.