



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA
DIREKTORAT ZA PLANIRANJE PROSTORA

Broj: 04-707/14-2015

Podgorica, 09.09.2016. godine



Da je vječna Crna Gora

OPŠTINA PLJEVLJA
- Mirko Đaćić, predsjednik -

PLJEVLJA

Vašim dopisom br. 031-739/2016-2, shodno članu 46 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), dostavljen je **Predlog Izmjena i dopuna detaljnog urbanističkog plana „Balibegovo Brdo i Kupusište“**, opština Pljevlja, urađen od strane JUGINUS d.o.o. Beograd, predstavništvo JUGINUS-MONT, Bijelo Polje.

Pregledom dostavljene planske dokumentacije, konstatujemo sljedeće:

- Odluka o pristupanju izradi Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Balibegovo Brdo i Kupusište“ donešena je 07. avgusta 2006.godine. Članom 163a Zakona propisano je da će se postupak izrade planskog dokumenta za koji je odluka o izradi donijeta prije 1. januara 2008. godine obustaviti ukoliko se, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona, ne utvrdi predlog planskog dokumenta. Kako Predlog plana nije dostavljen Ministarstvu u zakonom predviđenom roku, to smo stava da se, na osnovu člana 163a Zakona treba obustaviti izrada ovog planskog dokumenta.
- Takođe, Odlukom o izradi kao i Odlukama o Izmjenama i dopunama osnovne Odluke, kao planski osnov za izradu predmetnog plana, definisan je GUP Pljevlja. Napominjemo da je Prostorno urbanistički plan opštine Pljevlja usvojen. Kako član 11 Zakona propisuje da se planski dokumenti užih teritorijalnih cjelina, u pogledu namjene prostora i koncepcije uređenja prostora, usklađuju sa planskim dokumentima širih teritorijalnih cjelina, to je potrebno donijeti novu Odluku o izradi planskog dokumenta u skladu sa Prostorno urbanističkim planom opštine Pljevlja.

- S obzirom da su DUP „Kupusište“ i DUP „Balibegovo Brdo“ planska dokumenta donijeta 1982.godine, bez obzira što odluka o donošenju predmetnih planova ne sadrži rok važenja, stava smo da je potrebno pristupiti izradi novog planskog dokumenta, a ne vršiti izmjene i dopune predmetnih planova.

Polazeći od izloženog, ovo ministarstvo ne može dati saglasnosti na Predlog Izmjena i dopuna detaljnog urbanističkog plana „Balibegovo Brdo i Kupusište“, opština Pljevlja.

**Rukovodilac Direkcije
za lokalna planska dokumenta**

Nikoleta Branković



Obradili :

Branka Petrović



Jovana Popović



Besnik Derviši

