



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj:05-71/187

Podgorica, 24.12.2014.godine

DOMAĆA TRGOVINA D.O.O.

PODGORICA

Josipa Broza Tita 23a

Aktom od 19.12.2014.godine, tražili ste mišljenje od ovog ministarstva, da li se nadstrešnice za pokrivanje parking prostora koji se nalazi uz postojeći stambeni objekat smatraju pomoćnim objektom, u smislu člana 117 stav 1 tačka 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, za koje ne postoji obaveza plaćanja komunalnog opremanja.

S tim u vezi, ovo ministarstvo ukazuje da je članom 117 prednje citiranog zakona, propisano za koje privremene i pomoćne objekte organ lokalne uprave izdaje odobrenje za njihovo postavljanje odnosno građenje. Nadstrešnice, shodno članu 2 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Nikšić, spadaju u pomoćne objekte tipa III. Da li su ti objekti oslobođeni plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta propisano je Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta opštine Nikšić.

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović



Direkcija za izgradnju objekata
Milica Abramović

Direkcija za normativno pravne poslove
i drugostepeni postupak iz oblasti građevinarstva
Dubravka Pešić