



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 111-40/9
Podgorica, 4.06.2019. godine

OPŠTINA PLJEVLJA
Sekretarijat za komunalno – stambene poslove, saobraćaj i vode

PLJEVLJA

Predmet: Mišljenje na Vaš zahtjev, broj 370-141/2019-2 od 27.03.2019. godine

Poštovani,

Povodom Vašeg dopisa kojim ste tražili mišljenje vezano za mogućnost obavljanja poslova održavanja i upravljanja stambenih zgrada od strane privrednog društva „Lendra“ doo Pljevlja, upućujemo na sljedeće:

Članom 14 stav 1 Zakona o održavanju stambenih zgrada („Sl. list CG“, broj 84/18) propisano je: „Za upravnika se može izabrati etažni vlasnik ili drugo fizičko lice, privredno društvo, pravno lice, stambena zadruga ili preduzetnik registrovan za obavljanje poslova upravljanja i održavanja stambene zgrade.“

U konkretnom slučaju, s obzirom da je iz dostavljene dokumentacije firme „Lendra“ doo Pljevlja evidentno da je ista registrovana u Centralnom registru privrednih subjekata Poreske uprave, reg.br. 5-0819537/002 čija je pretežna djelatnost „usluge održavanja objekata“, mišljenja smo da ova firma ispunjava uslov za imenovanje za upravljanje i održavanje stambene zgrade, shodno članu 14 Zakona o održavanju stambenih zgrada.

S poštovanjem,

Odobrio,
Generalni direktor Direktorata za razvoj stanovanja
Marko Čanović

Verifikovala,
Radmila Lainović, rukovoditeljka Direkcije za stanovanje

Obradila,
Ana Đukanović, samostalni savjetnik

Đukanović

