

Primljeno:	24.11.2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105	2534	1	



Crna Gora  
O P Š T I N A K O T O R

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM, GRAĐEVINARSTVO  
I PROSTORNO PLANIRANJE

br.0303-15466/17  
Kotor 17.11.2017.godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

U skladu sa članom 238. Zakona o planiranju i izgradnji objekata( SL list CG br 64/17) , prosleđujemo vam zahtjev „ Bokakomerc „ AD na dalju nadležnost, jer je po Planu na traženoj lokaciji za UT uslove predviđena izgradnja multifunkcionalna sale ( dom kulture, mjesna zajednica i biblioteka), letnja pozornica i slično.

PRILOG:

- Kopija zahtjeva
- LN
- Kopija plana
- Izvod iz DUP-a Radnovići
- Izvod iz tekstualnog dijela

**OBRADILA,**

*Dobriča Maslovar dipl ing arh*

**SEKRETAR**

*Nenad Popović dipl ing arh*

DOSTAVITI:

- Naslovu
- U predmet
- Arhivi



Boba, Kavka

ОПШТИНА КОТОР		
Имљено:	04. 10. 17	
Орг. јед.	Број	Прилог
03-	15466	14

### OBRAZAC 1

"BOKAKOMERC" AD  
(prezime I ime)

85318 RADANOVIĆI  
(adresa)

032/363-219  
(broj telefona)

"BOKAKOMERC" A.D.  
 Broj 01-193  
 Kotor 04. 10. 2017

(naziv sjedište pravne lica/privrednog društva/preduzetnika)

**OPŠTINA KOTOR**  
**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM GRAĐEVINARSTVO I PROSTORNO PLANIRANJE**  
 (organ uprave nadležan za postupanje)

## Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62 a Zakona o uređenju prostora I izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

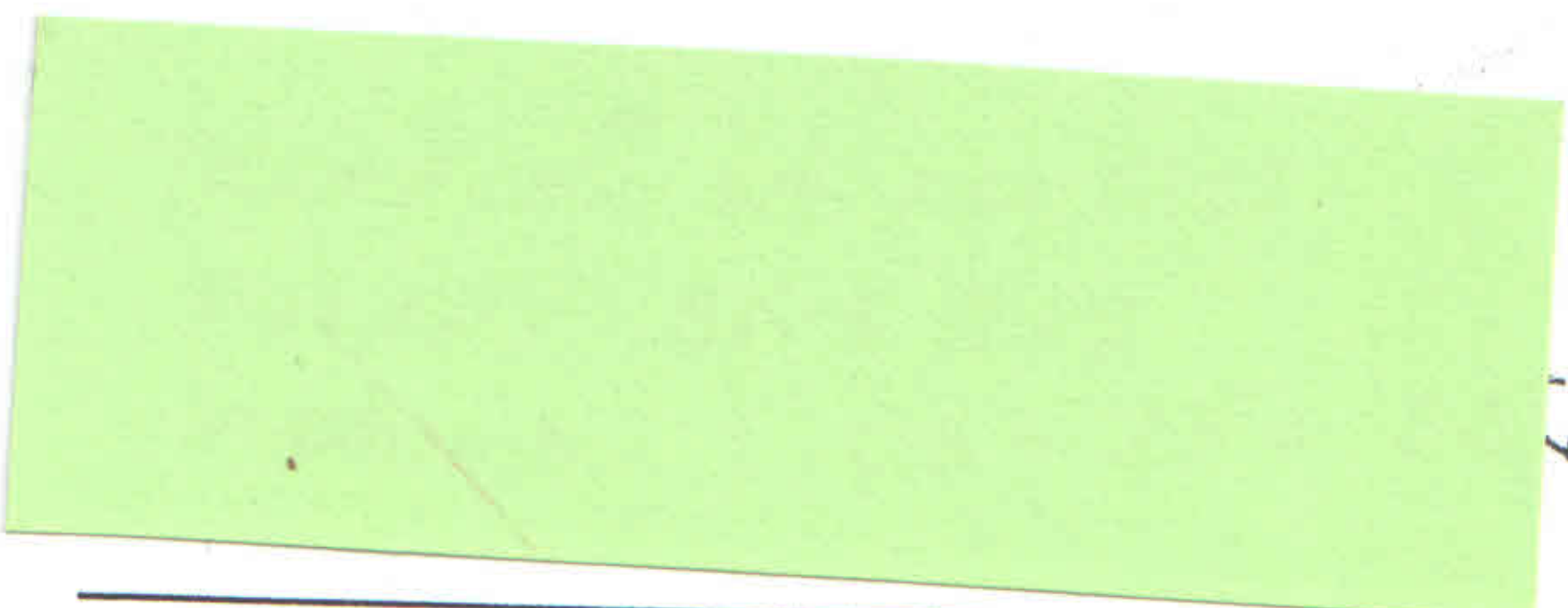
Обраћам се заhtjevом за издавање урбанистичко техничких услова за:

- 1. Izgradnju objekta
  - 2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 174  
(situacija trase\*)

Katastarska opština Pobrdje

Opština KOTOR



(mjesto I datum)

BOKAKOMERC AD KOTOR



*[Signature]*

(podnosilac zahtjeva)

\*-odnosi se na linijske object e (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj 1055-2534/2

Podgorica, 14.12.2017.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje-

Aktom Vaš broj 0303-15466/17 od 17.11.2017.godine, prosljedili ste ovom ministarstvu zahtjev „Bokakomerc“ AD iz Kotora za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskoj parceli, br.174 K.O.Pobrđe, Opština Kotor.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo da dio katastarske parcele br.174 KO Pobrđe čini urbanističku parcelu UP 407, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Radanovići“ Opština Kotor (Službeni list Crne Gore-opštinski propisi br.17/12), sa planiranom namjenom Centralne djelatnosti, a što je utvrđeno na osnovu uvida u grafički prilog plana br. 6 Plan namjene površina.

Naime, kako je predmetna lokacija - urbanistička parcela UP 407 sa planiranom namjenom Centralne djelatnosti, to saglasno citiranim zakonskim propisima i



shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma  
jedinicama lokalne samouprave ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 68/17) s pozivom na  
čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ( „Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15,  
40/16 i 37/17), dostavljamo Vam predmetni zahtjev na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,

Samostalni savjetnik I







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj 1055-2534/3  
Podgorica, 14.12.2017.godine

AD „BOKAKOMERC“

KOTOR  
Radanovići

Aktom br. 1055-2534/2 od 14.12.2017.godine, ovo ministarstvo je Vaš zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli br.174 K.O.Pobrđe, Opština Kotor koja se nalazi u sastavu urbanističke parcele UP407 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Radanovići“ Opština Kotor (Službeni list Crne Gore-opštinski propisi br.17/12), prusmjerilo na nadležnost Sekretarijatu za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje Opštine Kotor i isti akt Vam u prilogu ovog dopisa dostavljamo.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić,

Samostalni savjetnik I

