



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA I CARINA
SEKTOR ZA USLUGE I REGISTRACIJU
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj: 5 - 0152991 / 011

U Podgorici, dana 06.04.2023.godine

Uprava prihoda i carina - Centralni registar privrednih subjekata u Podgorici, na osnovu članova 319, 320, 321 i 323 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20), rješavajući po prijavi za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću DRUŠTVO ZA TURIZAM, GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. - ULCINJ, broj 371782 podnijetoj dana 05.04.2023. u 11:26:13, preko

Ime i prezime: ANA MIRANOVIĆ



donosi

RJEŠENJE

Registruje se promjena podataka za privredni subjekat DRUŠTVO ZA TURIZAM, GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. - ULCINJ - registarski broj 5 - 0152991, PIB 02303833 , i to:

Statut:

Briše se: Statut od 03.04.2023.

Registruje se - upisuje se: Statut od 05.04.2023.

Kontakt:

Briše se: Telefon: +38269513689
E-mail: durutovicdaniilo@gmail.com

Registruje se - upisuje se: Telefon: +38267232299
E-mail: arberkryeziu@royal-pr.com

Osnivač:

Briše se: DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ
MB/JMBG/BR.PASOŠA: 02299984 CRNA GORA,
Udio: 100%

Registruje se - upisuje se: ROYAL SH.P.K DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
PRIŠTINA



Udio: 100%

Preuzela:
Miranović
06.04.2023.

Izvršni direktor:

Briše se: NOVAK DURUTOVIĆ

Registruje se - upisuje se: ARBER KRYEZIU

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno
Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

Ovlašćeni zastupnik:

Briše se: DANILO DURUTOVIĆ

Registruje se - upisuje se: ARBER KRYEZIU

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno
Ovlašćen da djeluje: Pojedinačno

Obrazloženje

Podnosilac je dana 05.04.2023 u 11:26:13 podnio prijavu za registraciju promjene društva sa ograničenom odgovornošću STAR OF MONTENEGRO.

Odredbama člana 319 preciziran je način registracije u CRPS. Stavom 1 ovog člana je predviđeno da se registracija u CRPS vrši na osnovu registracione prijave ili po službenoj dužnosti. Odredbama člana 320 predviđeno je dostavljanje registracione prijave i prateće dokumentacije. Odredbama člana 321 uređuje se postupak registracije u CRPS. Istim članom, stav 4 su precizirani slučajevi kada nadležni organ za registraciju odbija prijavu za registraciju i to: ako su podaci unijeti u registracionu prijavu nepotpuni, ako uz prijavu nije dostavljena kompletna dokumentacija, ako je pod istim nazivom registrovan neki drugi oblik obavljanja privredne djelatnosti i ako je ispunjen poseban uslov za odbijanje zahtjeva za registraciju propisan drugim zakonom.

Odredbama člana 323 propisano je da nadležni organ za registraciju obezbjeđuje da podaci registrovani u CRPS budu istovjetni sa podacima iz registracione prijave. Lica koja zaključuju pravne poslove sa registrovanim privrednim društvima i preduzetnicima snose rizik utvrđivanja tačnosti podataka sadržanih u registru za njihove potrebe. Rješavajući po predmetnoj prijavi, obzirom da su ispunjeni Zakonom propisani uslovi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja. Visina naplaćene naknade za registraciju propisana je članom 322 Zakona o privrednim društvima ("Sl.list CG", br. 065/20).



Sam. savjetnik II

Ivana Obradović
Ivana Obradović

Pravna pouka:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu finansija CG u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja. Žalba se predaje preko ovog organa i taksira administrativnom taksom u iznosu od 8, 00 EUR, shodno Tarifnom broju 5 Taksene tarife za administrativne takse. Taksa se upućuje u korist računa 832-3161017-60- Administrativna taksa. Žalba ne odlaže izvršenje Rješenja.



CRNA GORA

UPRAVA PRIHODA I CARINA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

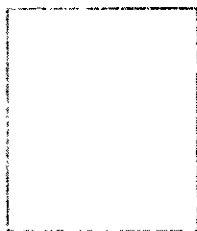
U Podgorici, dana 6.4.2023

OGLAS ZA OBJAVLJIVANJE U SLUŽBENOM LISTU CRNE GORE

Dana 06.04.2023, pod registarskim brojem 5-0152991/011 CRPS u Podgorici upisao je sljedeće podatke: Promjenu podatka društva DRUŠTVO ZA TURIZAM, GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. - ULCINJ. Statutom od 05.04.2023. registruje se promjena: osnivača, izvršnog direktora i ovlaštenog zastupnika. Dokumenta koja sadrže navedene podatke nalaze se u CRPS-u.




Mještnica
Sanja Bojanić



IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0152991 / 010

Datum registracije: 24.12.2002.

PIB: 02303833

Datum promjene podataka: 05.04.2023.

DRUŠTVO ZA TURIZAM, GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. - ULCINJ

Broj važeće registracije: /010

Skraćeni naziv: STAR OF MONTENEGRO
Telefon: +38269513689
eMail: durutovicdanilo@gmail.com
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 01.12.1999.
Datum donošenja Statuta: 12.09.2002. Datum promjene Statuta: 03.04.2023.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE BB. ULCINJ
Adresa sjedišta: STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE BB. ULCINJ
Pretežna djelatnost: 5510 Hoteli i sličan smještaj
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 54.724,00Euro (Novčani 54.724,00Euro, nenovčani Euro)
Stari registarski broj: 1-18428-00

OSNIVAČI:

DRU ROYAL @ SH.P.K, Kopovo 100%

DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ
02299984 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE B.B.

LICA U DRUŠTVU:

DANILO DURUTOVIĆ [REDACTED]

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

A.K.

NOVAK DURUTOVIĆ [REDACTED]

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

A.K.

[REDACTED]

[REDACTED]

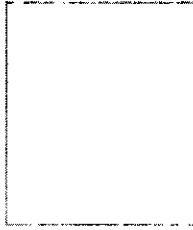
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



CRNA GORA
UPRAVA PRIHODA I CARINA
CENTRALNI REGISTAR PRIVREDNIH SUBJEKATA

Broj predmeta: 371782

POTVRDA O PREDATIM DOKUMENTIMA

Potvrđuje se da je ANA MIRANOVIĆ dostavio-la dokument za Promjena društva sa ograničenom odgovornošću – DOO - STAR OF MONTENEGRO - DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU iz ULCINJ, registarski broj:50152991 sa sljedećim priložima:

Odluka o promjeni izvršnog direktora

Saglasnost

Punomoćje

Odluka o promjeni ovlašćenog zastupnika.

Ugovor o promjeni Osnivača

Obrazac

Dokaz o uplaćenju naknadi za objavljivanje podataka u "Službenom listu Crne Gore"

Dokaz o uplaćenju naknadi za upis u CRPS

Datum prijema dokumentacije: 5.4.2023. god.

Podnosilac prijave

Dokument primio/la

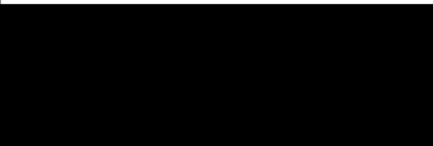
Magdalena Peruničić, Samostalna referentkinja

M.P.

Uputstvo za praćenje prijave: Prijava se može pratiti putem sajta www.crps.me odabirom stavke menija PRETRAGA REGISTRA, zatim PRETRAGA PREDMETA. U ponuđena polja unijeti broj predmeta i datum prijema dokumentacije i kliknuti dugme TRAŽI. Ukoliko je prikazan status **OBRAĐEN** rješenje se može preuzeti. Broj kontakt telefona CRPS-a: +38220230858.

1. PODNOSILAC PRIJAVE ¹													
Prijavu podnosi:													
1.1.1. JMB ² /ID lica													
1.1.3. IME	ANA			1.1.4. PREZIME	MIRANOVIĆ								
1.1.5. Ulica													
1.1.7. Opština													
1.1.9. Telefon													
2. VRSTA REGISTRACIJE u CRPS													
2.1. Osnivanje			<input checked="" type="checkbox"/>	2.2. Promjena		2.3. Brisanje		2.4. Rezervacija naziva					
3. REGISTRACIJA U DRUGIM REGISTRIMA													
3.1. Registar poreskih obveznika													
3.2. Registar obveznika na dodatnu vrijednost				3.3. Carinski registar									
3.4. Registar uprave za inspeksijske poslove (tržišna inspekcija)				3.5. Opštinski organ uprave nadležan za poslove privrede									
3.6. Registar stanovnika													
4. OSNOVNI PODACI O SUBJEKTU KOJI JE PREDMET REGISTRACIJE													
Oblik organizovanja													
<input checked="" type="checkbox"/>	DOO	<input type="checkbox"/>	PREDUZETNIK	<input type="checkbox"/>	AD	<input type="checkbox"/>	KD	<input type="checkbox"/>	DIO STRANOG DRUŠTVA	<input type="checkbox"/>	USTANOVA	<input type="checkbox"/>	OD
<input type="checkbox"/>	NVO	<input type="checkbox"/>	ZADRUGA	<input type="checkbox"/>	KOOPERATIVA	<input type="checkbox"/>	INVESTICIONI FOND	<input type="checkbox"/>	PODRUŽNICA	<input type="checkbox"/>	OSTALO		
4.1. Puni naziv društva		STAR OF MONTENEGRO društvo za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge d.o.o. Ulcinj											
4.2. Skraćeni naziv		STAR OF MONTENEGRO d.o.o. Ulcinj											
4.3. PIB:		02303833			4.4. Registarski broj:		50152991						
4.5. Alternativni naziv / trgovački naziv ³ / naziv podružnice													
4.6. Novi naziv društva:													
4.7. Broj Rješenja CRPS-a za rezervisani naziv													
4.5. ADRESA UPRAVE – SJEDIŠTA DRUŠTVA													
4.5.1. Ulica i broj:		Steva Đakonovića Čiče bb.											
4.5.2. Mjesto:		Ulcinj			4.5.3. Opština: Ulcinj		Ulcinj						
4.5.4. Država:		Crna Gora											
4.6. ADRESA ZA PRIJEM SLUŽBENE POŠTE													
4.6.1. Ulica i broj:		Steva Đakonovića Čiče bb.											
4.6.2. Mjesto:		Ulcinj			4.6.3. Opština: Ulcinj		Ulcinj						
4.6.4. Država:		Crna Gora											
4.7. ADRESA GLAVNOG MJESTA POSLOVANJA													
4.7.1. Ulica i broj:		Steva Đakonovića Čiče bb.											
4.7.2. Mjesto:		Ulcinj			4.7.3. Opština: Ulcinj		Ulcinj						
4.7.4. Država:		Crna Gora											

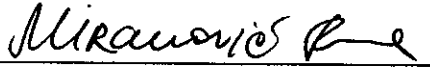
¹Obavezno za sve oblike privrednih subjekata²Za strano fizičko lice unijeti broj pasoša ili drugog identifikacionog dokumenta i državu izdavanja³Obavezno za preduzetnike/diostranog društva


4.8. KONTAKT:			
4.8.1. Telefon/fax:	+382 67/232-299		
4.8.2. E-mail adresa:	arberkryeziu@royal-pr.com	4.8.3.web adresa:	
4.9. PRETEŽNA DJELATNOST⁴			
5	5	1	0
Hoteli i sličan smještaj			
4.9.1. Nova pretežna djelatnost ⁵ :			
5.REGISTRACIJA OSNIVANJA/PROMJENE - PRIVREDNI SUBJEKT⁶			
NASTANAK			
	Osnivanje		Spajanje
	Podjela	X	Na drugi način
5.1. Rok na koji se društvo osniva (upisati broj mjeseci)			
5.2. Datum donošenja statuta		05.04.2023.godine	
5.3. Datum zaključenja Ugovora ili odluke o osnivanju			
5.4. Ukoliko je subjekat prethodno registrovan/licenciran kod druge državne institucije navesti kod koje			
5.5. Broj Rješenja pod kojim je registrovan		Datum Rješenja	
6. OBLIK SVOJINE			
X	Privatna		Zadružna
	Dva ili više oblika svojine		Državna
7. SPOLJNO-TRGOVINSKI PROMET:			
X	Da		Ne
8. KAPITAL			
8.1. Porijeklo kapitala			
X	Domaći	Strani	Mješoviti
8.2. Podaci o osnovnom kapitalu			
X	8.2.1. Osnivački kapital	8.2.2. Povećanje	8.2.3. Smanjenje
Osnovni kapital	Početni osnivački kapital	Iznos promjene kapitala	Kapital nakon promjene
Ukupno(novčani + nenovčani)	54.724,00	€ 0,00	€
novčani – iznos	54.724,00	€ 0,00	€
nenovčani – iznos	0,00	€ 0,00	€
<p style="text-align: right;">[Redacted] odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.</p> <p>JMBG/bi.pasosa: _____</p> <p>Datum: 05.04.2023</p> <p style="text-align: right;">  Potpis podnosioca prijave </p>			

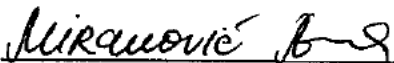
⁴Šifarnik djelatnosti dostupan na šalteru CRPS-a

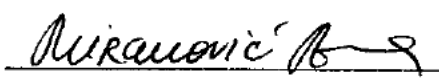
⁵ Popunja se ukoliko se mijenja pretežna djelatnost

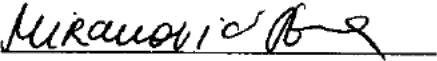
⁶Popunjavaju osnivači akcionarske, nepažnje, komanditne društva, društva sa ograničenom odgovornošću, nevladinih organizacija, ustanova i zadruge

9. LICE U DRUŠTVU		Imenovanje		Promjena	<input checked="" type="checkbox"/>	Prestanak
9.1. MB / JMB:	02299984			*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica		
9.2 NAZIV/ IME	MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o. Ulcinj			PREZIME		
9.3 Pol	<input type="checkbox"/> Muški	<input type="checkbox"/> Ženski	9.4. Datum rođenja			
9.5. ADRESA						
9.5.1. Ulica i broj	Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.		*Državljanstvo	(samo za strane državljane)		
9.5.2. Opština	Ulcinj		Mjesto:	Ulcinj		
9.5.3 Država	Crna Gora		*Zanimanje	(za članove upravnog odbora,,odbora direktora i nadzrn.odbora)		
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)						
<input checked="" type="checkbox"/>	Osnivač			Izvršni direktor		
<input type="checkbox"/>	Član DOO			Direktor		
<input type="checkbox"/>	Ortak			Predsjednik organa upravljanja		
<input type="checkbox"/>	Komanditor			Član nadzornog odbora		
<input type="checkbox"/>	Komplementar			Član odbora direktora		
<input type="checkbox"/>	Zadugar			Član upravnog odbora		
<input type="checkbox"/>	Preduzetnik			Član odbora za reviziju		
<input type="checkbox"/>	Poslovođa			Sekretar društva		
<input type="checkbox"/>	Prokurista			Ovlašćeni zastupnik		
<input type="checkbox"/>	Revizor			Lice koje predstavlja podružnicu		
<input type="checkbox"/>	Likvidator			Lice koje odgovara		
<input type="checkbox"/>	Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)					
10.1. UDIO (*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)				100	%	
10.2. Ovlašćenja u prometu		<input type="checkbox"/> Neograničena	<input type="checkbox"/> Ograničena			
*Unijeti opis ograničenja						
10.3. Ovlašćen da djeluje		<input type="checkbox"/> Pojedinačno	<input type="checkbox"/> Kolektivno	Članovima organa upravljanja		
*Upisati sa kim, ako je kolektivno				Sekretarom društva		
				Direktorom društva		
**Upisati ako je drugačije od ponuđenog						
Saglasnost sa imenovanjem						
			Potpis			
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.						
1707982798418 JMB/br.pasoša:						
Datum: 05.04.2023						
						 Potpis podnosioca prijave


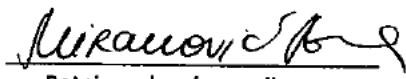
9. LICE U DRUŠTVU		X	Imenovanje		Promjena	Prestanak
9.1. MB / JMB:		810809733			*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica	
9.2 NAZIV/ IME		ROYAL ® SH.P.K društvo sa ograničenom odgovornošću Priština, Kosovo			PREZIME	
9.3 Pol		Muški		Ženski	9.4. Datum rođenja	
9.5. ADRESA						
9.5.1. Ulica i broj		Mati 1 Muharrem Fejza		*Državljanstvo	(samo za strane državljane)	
9.5.2. Opština		Priština		Mjesto:	Priština	
9.5.3 Država		Republika Kosovo		*Zanimanje	(za članove upravnog odbora,,odbora direktora i nadzrn.odбора)	
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)						
X	Osnivač				Izvršni direktor	
	Član DOO				Direktor	
	Ortak				Predsjednik organa upravljanja	
	Komanditor				Član nadzornog odbora	
	Komplementar				Član odbora direktora	
	Zadrukar				Član upravnog odbora	
	Preduzetnik				Član odbora za reviziju	
	Poslovođa				Sekretar društva	
	Prokurista				Ovlašćeni zastupnik	
	Revizor				Lice koje predstavlja podružnicu	
	Likvidator				Lice koje odgovara	
	Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)					
10.1. UDIO (*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)				100	%	
10.2. Ovlašćenja u prometu		X	Neograničena		Ograničena	
						*Unijeti opis ograničenja
10.3. Ovlašćen da djeluje		X	Pojedinačno		Kolektivno	Članovima organa upravljanja
						*Upisati sa kim, ako je kolektivno
						Sekretarom društva
						Direktorom društva
						**Upisati ako je drugačije od ponuđenog
Saglasnost sa imenovanjem						
				Potpis		
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.						
_____1707982798418_____						
JMB/br.pasoša:						
Datum: _____05.04.2023_____						
						
Potpis podnosioca prijave						

9. LICE U DRUŠTVU				Promjena	X	Prestanak
9.1. MB / JMB:				*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica		
9.2 NAZIV/ IME	NOVAK		PREZIME	DURUTOVIĆ		
9.3 Pol	X	Muški	Ženski	9.4. Datum rođenja		
9.5. ADRESA						
9.5.1. Ulica i broj						
9.5.2. Opština						
9.5.3 Država						
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)						
	Osnivač	X	Izvršni direktor			
	Član DOO		Direktor			
	Ortak		Predsjednik organa upravljanja			
	Komanditor		Član nadzornog odbora			
	Komplementar		Član odbora direktora			
	Zadrukar		Član upravnog odbora			
	Preduzetnik		Član odbora za reviziju			
	Poslovođa		Sekretar društva			
	Prokurista		Ovlašćeni zastupnik			
	Revizor		Lice koje predstavlja podružnicu			
	Likvidator		Lice koje odgovara			
	Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)					
10.1. UDIO	(*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)					%
10.2. Ovlašćenja u prometu	Neograničena	Ograničena				
*Unijeti opis ograničenja						
10.3. Ovlašćen da djeluje	Pojedinačno	Kolektivno	Članovima organa upravljanja			
*Upisati sa kim, ako je kolektivno			Sekretarom društva			
			Direktorom društva			
**Upisati ako je drugačije od ponuđenog						
Saglasnost sa imenovanjem						
Potpis						
Inom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.						
MB/ID pasosa:						
Datum: 05.04.2023			 Potpis podnosioca prijave			

9. LICE U DRUŠTVU		Imenovanje		Promjena		X	Prestanak
9.1. MB / JMB:		[REDACTED]		*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru *ID lica			
9.2 NAZIV/ IME		DANILO		PREZIME		DURUTOVIĆ	
9.3 Pol		X	Muški		Ženski	9.4. Datum rođenja	
9.5. ADRESA		[REDACTED]					
9.5.1. Ulica i broj		[REDACTED]					
9.5.2. Opština		[REDACTED]					
9.5.3 Država		[REDACTED]					
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)							
Osnivač				Izvršni direktor			
Član DOO				Direktor			
Ortak				Predsjednik organa upravljanja			
Komanditor				Član nadzornog odbora			
Komplementar				Član odbora direktora			
ZadruGAR				Član upravnog odbora			
Preduzetnik				Član odbora za reviziju			
Poslovođa				Sekretar društva			
Prokurista				X	Ovlašćeni zastupnik		
Revizor				Lice koje predstavlja podružnicu			
Likvidator				Lice koje odgovara			
Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)							
10.1. UDIO						%	
(*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)							
10.2. Ovlašćenja u prometu		Neograničena		Ograničena			
*Unijeti opis ograničenja							
10.3. Ovlašćen da djeluje		Pojedinačno		Kolektivno		Članovima organa upravljanja	
				*Upisati sa kim, ako je kolektivno		Sekretarom društva	
						Direktorom društva	
**Upisati ako je drugačije od ponuđenog							
Saglasnost sa imenovanjem							
Potpis							
Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.							
[REDACTED]							
JMB/br.pasoša:							
Datum: 05.04.2023							
 Potpis podnosioca prijave							

9. LICE U DRUŠTVU		<input checked="" type="checkbox"/> Imenovanje		Promjena	Prestanak
9.1. MB / JMB:	[REDACTED]			*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica	
9.2 NAZIV/ IME	ARBER			PREZIME	KRYEZIU
9.3 Pol	<input checked="" type="checkbox"/> Muški	<input type="checkbox"/> Ženski		9.4. Datum rođenja	[REDACTED]
9.5. ADRESA					
9.5.1. Ulica i [REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	(samo za strane državljane) Kosovar
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]		[REDACTED]	Priština, Kosovo
[REDACTED]	[REDACTED]			[REDACTED]	[REDACTED] (nadm.odbora)
[REDACTED]	[REDACTED]				
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Predsjednik organa upravljanja
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Član nadzornog odbora
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Član odbora direktora
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Član upravnog odbora
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Član odbora za reviziju
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
10.1. UDIO (*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)					
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
**Upisati ako je drugačije od ponuđenog					
Saglasnost sa imenovanjem					
				Potpis	[REDACTED]
[REDACTED] alnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.					
JMB/br.pasosa: [REDACTED]				 Potpis podnosioca prijave	

9. LICE U DRUŠTVU		X	Imenovanje		Promjena	Prestanak
9.1. MB / JMB:	[REDACTED]				*za strano fizičko lice unijeti broj pasoša *za strano pravno lice unijeti broj registracije u matičnom registru * ID lica	
9.2 NAZIV/ IME	ARBER			PREZIME	KRYEZIU	
9.3 Pol	X	Muški		Ženski	9.4. Datum rođenja	[REDACTED]
9.5. ADRESA	[REDACTED]					
9.5.1. Ulica i broj	[REDACTED]					
9.5.2. Opština	[REDACTED]					
9.5.3 Država	[REDACTED]					
10. ULOGA: (odabrati jednu od ponuđenih)						
	Osnivač				Izvršni direktor	
	Član DOO				Direktor	
	Ortak				Predsjednik organa upravljanja	
	Komanditor				Član nadzornog odbora	
	Komplementar				Član odbora direktora	
	Zadugar				Član upravnog odbora	
	Preduzetnik				Član odbora za reviziju	
	Poslovođa				Sekretar društva	
	Prokurista		X		Ovlašćeni zastupnik	
	Revizor				Lice koje predstavlja podružnicu	
	Likvidator				Lice koje odgovara	
	Drugo (*upisati ako je drugačije od ponuđenog)					
10.1. UDIO	(*Popuniti ukoliko je odabrana uloga osnivač, člana, ortaka)					%
10.2. Ovlašćenja u prometu	X	Neograničena		Ograničena		
						*Unijeti opis ograničenja
10.3. Ovlašćen da djeluje	X	Pojedinačno		Kolektivno	Članovima organa upravljanja	
					*Upisati sa kim, ako je kolektivno	
					Sekretarom društva	
					Direktorom društva	
						**Upisati ako je drugačije od ponuđenog
Saglasnost sa imenovanjem						
				Potpis	[REDACTED]	
[REDACTED] vernošću izjavijujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.						
JMB/br.pasoša: [REDACTED]						
Datum: 05.04.2023						
					[REDACTED]	
Potpis podnosioca prijave						

11. NAZIV ORGANA UPRAVLJANJA			
	Izvršni direktor		Nadzorni odbor
	Upravni odbor		Skupština akcionara / Skupština društva
	Odbor direktora		Drugo (upisati)
11.1 Broj Rješenja Komisije za tržište kapitala kojim se potvrđuje uspješnost postupka javne emisije akcija kod sukcesivnog osnivanja AD			
11.2 Broj Rješenja Komisije za tržište kapitala o evidentiranju osnivačkih akcija u slučaju simultanog osnivanja AD			
12 MATIČNO DRUŠTVO (*obavezno za dio stranog društva)			
12.1 Oblik organizovanja:			
12.2 Registarski broj:			
12.3 Matični broj:			
12.4 Naziv matičnog društva:			
12.5 Država matičnog društva:			
12.6 Mjesto matičnog društva:			
12.7 Datum donošenja statuta:			
12.8 Datum zaključenja / donošenja ugovora ili odluke o osnivanju:			
13 DRUŠTVO ZA UPRAVLJANJE FONDOM (*obavezno za investicioni fond)			
MB društva:			
Naziv društva:			
14 FINANSIJSKA DOKUMENTA			
	Bilans uspjeha		Bilans stanja
Druga vrsta finansijskog iskaza (upisati)			
Godina dokumenta			
Drugo			
<p> u odgovornosti izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.</p>			
JMB/br.pasoša:			
Datum: <u>5.4.2023.</u>			
 Potpis podnosioca prijave			

15. Podaci o vlasništvu nad akcijama i udjelima u drugim društvima registrovanim u Crnoj Gori

15.1. Da li lice ima učešće preko 30% u kapitalu privrednog društva nad kojim je otvoren stečaj ili postupak likvidacije, koje ne izmiruje poreske obaveze, odnosno čiji su računi blokirani u postupku prinudne naplate?

DA NE

15.1.1. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB)

15.2. Da li lice ima učešće preko 30% nad akcijama u akcionarskim društvima registrovanim na teritoriji Crne Gore?

DA NE

15.2.1. Koje je to društvo/društva (upisati naziv i PIB)

_____ potpis

16. PRESTANAK PRIVREDNOG SUBJEKTA

Način prestanka

Likvidacija

Brisanje

16.1. LIKVIDACIJA⁷**16.1.1 Vrsta likvidacije**

Dobrovoljna likvidacija

Dobrovoljna likvidacija po skraćenom postupku

16.1.2. Sa imovinom

DA

NE

16.1.3. Datum pokretanja postupka

16.1.4. Datum odluke

17. BRISANJE⁸**17.1.1. Razlog prestanka**

Spajanjem

Podjelom

Na sopstveni zahtjev

17.1.2. Datum prestanka / odluke

17.1.3. Naziv donosioca rješenja

17.1.4. Broj rješenja

17.1.5. Datum rješenja

Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u prijavi tačni i potpuni.

Ime i prezime:

Datum: 5.4.2028.

Potpis podnosioca prijave

⁷ Obavezno popuniti ako je vrsta prestanka likvidacija⁸ Obavezno popuniti ako je vrsta prestanka brisanje

CRNA GORA

NOTAR

Šučo Lekić

Sjedište

Podgorica, Ulica Slobode br.10/I

OZNAKA SPISA

UZZ br. 335/2023

PREDMET

**UGOVOR O PRENOSU UDJELA I PROMJENI
OSNIVAČA U PRIVREDNOM DRUŠTVU STAR
OF MONTENEGRO D.O.O ULCINJ**

Tel./fax: +382 20 673 400

Mob.tel.: +382 67 020 099

+382 67 021 099

+382 69 313 541

Provjeriti na sajtu
ARBK ovo privredno
društvo i vidjeti da je na
današnji dan Arber Krježu.
Vlasnik 100% ovog Doo
"ROYAL RSH P.K"
06.04.23

CRNA GORA
 NOTAR
 Šučo Lekić
 Podgorica
 Ul. Slobode br. 10

OTPRAVAK
 IZVORNIKA

Dana 05.04.2023.godine u 09:00h časova preda mnom, Notarom Šučom Lekićem, sa službenim sjedištem u Podgorici, Ulica Slobode broj 10, obratili su se sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volje, sačinim notarski zapis **Ugovor o prenosu udjela i promjeni osnivača u privrednom društvu STAR OF MONTENEGRO D.O.O. ULCINJ**, sljedeća lica:--

1. U ime i za račun privrednog društva **MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o.** Ulcinj, sa sjedištem u Ulcinju na adresi Steva Đakonovića Ćiće b.b., registaski broj 50151263, PIB:02299984, sa 100% prava i udjela u osnovnom kapitala ovog društva, pristupio je **Durutović Danilo**, [REDACTED], JMB:

[REDACTED] kao osnivač i ovlašćeni zastupnik navedenog privrednog društva u čije sam se ovlašćenje za zastupanje uvjerio uvidom u izvod iz CRPS-a za navedeno društvo (u daljem tekstu: **Prenosilac udjela**),-----

2. U ime i za račun privrednog društva sa ograničenom odgovornošću **ROYAL @ SH.P.K.** iz Prištine, R.Kosovo sa sjedištem u Prištini na adresi Mati 1 Muharem Fejza, matični broj 810809733, pristupio je **Arber Kryeziu**, [REDACTED]

[REDACTED] village Tokio street broj 60, kao izvršni direktor i osnivač navedenog privrednog društva, u čije sam se ovlašćenje za zastupanje uvjerio uvidom u certifikat o registraciji [REDACTED] navedeno društvo (u daljem tekstu: **Sticalac udjela**).-----

Podaci o imenu oca, zanimanju, državljanstvu i bračnom statusu dati su na osnovu usmene izjave stranaka.-----

Ugovorne strane su pristupile sačinjavanju ovog ugovora u formi notarskog zapisa radi prenosa udjela i promjeni osnivača privrednog društva **STAR OF MONTENEGRO D.O.O. ULCINJ**.-----

Notar je izvršio uvid u sljedeću dokumentaciju i istu prilaže izvorniku:-----

1.Izvod sa zvaničnog sajta CRPS-a za privredno društvo **STAR OF MONTENEGRO d.o.o.** Ulcinj; koje notar prilaže u štampanoj verziji;-----

2.Izvod sa zvaničnog sajta CRPS za privredno društvo **MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o.** Ulcinj; koje notar prilaže u štampanoj verziji;-----

DD

S.L.

AK 1

3. Certifikat o registraciji 8108097330 za privredno društvo Royal ® SH.P.K. iz Prištine ovjeren od strane Kosovske agencije za registracije biznisa od dana 30.05.2019.godine; koje notar prilaže u kopiji nakon što je izvršio uvid u original;-----
4. Statut –STAR OF MONTENEGRO d.o.o. Ulcinj , u koji je notar izvršio uvid u original, i vraća stranci,-----
5. Statut –MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o. Ulcinj; , u koji je notar izvršio uvid u original, i vraća stranci,-----
7. Memorandum o razumjevanju zaključen dana 04.11.2022.godine, koje prilaže notar u kopiji izvorniku nakon uvida u original,-----
8. Anex I Memoranduma o razumjevanju zaključen dana 28.03.2023.godine u Podgorici, koje prilaže notar u kopiji izvorniku nakon uvida u original,-----
9. Instrukcije za plaćanje, u kopiji,-----
10. Identifikacioni dokumenti stranaka, u koje je notar izvršio uvid u original i prilaže ih u kopiji.-----

Ovlašćenja za zastupanje:-----

Notar je uvidom u priložene izvode iz CRPS-a i certifikat o registraciji utvrdio da su stranke ovlašćene da zaključe ovaj ugovor.-----
 Stranke pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću potvrđuju da nije došlo do promjena u njihovim ovlašćenjima, te da su priloženi izvod I certifikat i dalje na snazi I nijesu opozvana ili ukinuta.-----

Prethodne napomene:-----

Notar je uvidom u izvod iz CRPS-a registarski broj 50151263 utvrdio da je Prenosilac udjela osnivač i ovlašćeni zastupnik privrednog društva MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY DOO iz Ulcinja, PIB:02299984, sa sjedištem na adresi Steva Đakonovića Čiče bb, da je osnivač sa 100% osnovnog kapitala ovog društva sa upisanim novčanim kapitalom u ukupnom iznosu od 54.724,00 eura, a sa ciljem realizacije investicije izgradnje hotelsko-turističkog kompleksa na lokaciji bivšeg hotela „Jadran“ shodno Ugovoru o korišćenju morskog dobra br.0210-186/10 od 20.12.2008.godine i njegovim aneksima, i da se radi o jednočlanom društvu sa ograničenom odgovornošću, da je shodno tome Durutović Danilo kao osnivač i ovlašćeni zastupnik ovlašćen za ovaj pravni posao, neograničeno i samostalno.-----
 Prenosilac udjela i Sticalac udjela saglasno konstatuju da su ispunjeni uslovi iz člana 3 st.3.1 Memoranduma o razumjevanju koji su zaključili dana 04.11.2022.godine i Anexa I zaključenog 28.03.2023. godine a koji Memorandum i Anex I čine priloge ovog Ugovora.- Ugovorne strane su postigle saglasnost da se u privrednom društvu "Star of Montenegro d.o.o. Ulcinj, izvrši prenos udjela uz naknadu, promjena osnivača, istupanje dosadašnjeg osnivača i pristupanje jednog, novog osnivača, te da na dan zaključenja ovog ugovora iz

20

S.L.

ArđK

navedenog društva istupi osnivač „Montenegro 2000 Consulting and Development Company“ d.o.o. Ulcinji, a pristupi osnivač Royal @ SH.P.K privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine.

Ugovorne strane su postigle saglasnost da Sticalac udjela, privredno društvo Royal @ SH.P.K iz Prištine, pristupi kao jedini osnivač i naknadno izvrši isplatu naknade za udio, te da se na osnovu ovog ugovora izvrši istupanje dosadašnjeg osnivača, i pristupanje novog osnivača, te promjena-imenovanje novog izvršnog direktora ovlaštenog zastupnika društva, što će biti konstatovano odgovarajućim aktima statuta društva.

Utvrдио sam da su stranke sposobne i ovlašćene za preduzimanje i zaključenje ovog ugovora, objasnio sam strankama smisao i posljedice ovog pravnog posla, što su one potvrdile.

Zatim sam u njihovoj prisutnosti sastavio

UGOVOR O PRENOSU UDJELA I PROMJENI OSNIVAČA PRIVREDNOM DRUŠTVU STAR OF MONTENEGRO D.O.O. ULCINJ UZ NAKNADU

Član 1.

Prenosilac udijela Durutović Danilo, je osnivač i ovlašćeni zastupnik u obimu 100% (sto procenata) u privrednom društvu **MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY D.O.O. ULCINJ** jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću – Ulcinj, sa sjedištem na adresi Steva Đakonovića Čiče bb u Ulcinju, sa osnivačkim ulogom – osnovnim kapitalom u visini od 54.724,00€ (pedesetčetiri hiljade i sedamstodvadesetčetiti stotine eura) registarski broj: 50151263, PIB: 02299984 sa udjelom u kapitalu društava od 100% u društvu Star of Montenegro D.O.O Ulcinj prenosi svoj cjelokupan udio na Sticaoca uz naknadu. Sticalac udjela prihvata da pod ugovorenim uslovima preuzme i stekne navedeni udio u društvu „Star of Montenegro,“ d.o.o. Ulcinj (u daljem tekstu Društvo).

Član 2.

Prenosilac udijela privredno društvo **MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY D.O.O. ULCINJ** svoj udio u cijelosti, 100%, ustupa sticaocu udijela privrednom društvu **ROYAL @ SH.P.K** iz Prištine, d.o.o. Priština, BiH. Prenosioca udjela Muharem Fejza, [redacted]

[redacted] sticalac 100% udjela od Prenosioca udjela u [redacted] Ulcinj.

Prenosioca udjela u cijelosti prihvata osnivački udio osnivača koji istupa iz društva i to: Prenosioca udjela u visini od 100% pa prenosom udjela i naknadnom isplatom naknade za udio Prenosiocu udjela Sticalac udjela stiće udio od 100% i postaje vlasnik i jedini osnivač društva Star of Montenegro D.O.O. Ulcinj.

Član 3.

Sticalac udjela je dužan Prenosiocu udjela da na ime prenosa udijela isplati ukupan iznos od 375.000,00 eura (tristasedamdesetpet hiljada eura) na način što će isplatiti na poseban

DD

S.L.

AK

devizni-depozitni račun Notara Šuća Lekića iz Podgorice kod NLB banke AD Podgorica prema instrukcijama koje su sastavni dio ovog ugovora u roku od 8 dana od dana potpisivanja ovog ugovora.

Danom zaključenja i potpisivanja ovog ugovora kod Notara, Sticalac stiče 100% udjela od Prenosioca u privrednom društvu Star of Montenegro D.O.O. Ulcinj.

Notar se ovlašćuje da prijemom navedenog iznosa na svoj račun transferiše Prenosiocu udjela naknadu, umanjenu za iznose na ime obaveza specificiranih članom 6 Memoranduma o razumjevanju od 04.11.2022.godine, sve prednje na žiro-račun Prenosioca udjela broj 520-19644-22 Hipotekarna banka AD Podgorica.

Član 4.

Sticalac udjela u cjelosti prihvata osnivački udio osnivača koji istupa iz društva i to: Prenosioca udjela u visini od 100% pa zaključenjem ovog ugovora-prenosom udjela Sticalac stiče udio od 100% i postaje vlasnik i jedini osnivač društva Star of Montenegro D.O.O Ulcinj.

Član 5.

Prenosilac udjela i Sticalac udjela saglasno potvrđuju da isplata naknade za prenos udjela iz člana 2 i 3 ovog ugovora nije uslov za registrovanje promjene osnivača u društvu Star of Montenegro D.O.O Ulcinj kod CRPS-a odnosno da novi osnivač može nesmetano i bez prisustva osnivača koji istupa podnijeti CRPS-u svu neophodnu dokumentaciju radi registracije istupanja osnivača i pristupanja novog, i promjene izvršnog direktora odnosno sprovođenja promjene osnivača i drugih promjena u društvu.

Član 6.

Danom zaključenja ovog ugovora, Prenosilac kao osnivač društva "Star of Montenegro,, d.o.o. Ulcinj istupa iz društva i prestaju mu sva osnivačka, statutarna i zakonska prava, obaveze i ovlašćenja u navedenom privrednom društvu, a Sticaocu svih udjela kao novom osnivaču pripadaju sva zakonska prava u privrednom društvu.

Član 7.

Sticalac udjela kao novi osnivač nema nikakve obaveze zadržavanja ili preuzimanja bilo kog zaposlenog u društvu po bilo kom osnovu i bilo kojoj funkciji koju obavlja, te ima autonomno i diskreciono pravo otkazivanja ugovora, zapošljavanja, ili preduzimanja bilo koje aktivnosti koje se odnose na radno-pravni ili profesionalni status zaposlenih u društvu.

Član 8.

Prenosilac udjela „Montenegro 2000 Consulting and Development Company“ d.o.o. Ulcinj obavezuje se i prihvata da se od iznosa ugovorene naknade za udio iz čl.3 ovog ugovora, posredstvom Notara isplate sva dugovanja, neizmirene finansijske obaveze, troškovi, porezi, potraživanje u sudskom postupku P.182/18-16 i druge finansijske obaveze privrednog društva "Star of Montenegro,, d.o.o. Ulcinj po bilo kom osnovu, u bilo kom

S. C.

A. K.

iznosu i prema bilo kojem povjeriocu, trećim pravnim ili fizičkim licima, institucijama, a koje su nastale do dana zaključenja ovog ugovora, kao i da okonča sve parnične, izvršne i administrativne postupke u kojima se privredno društvo "Star of Montenegro,, d.o.o. Ulcinj pojavljuje kao tuženi, dužnik ili obveznik plaćanja, i da oslobodi poslovne račune firme svih blokada kod nadležnih institucija.

Član 9.

U slučaju da se nakon zaključenja ovog ugovora pojave povjerioci sa potraživanjima za period do dana zaključenja ovog ugovora ili određene obaveze nastale prije zaključenja ovog ugovora dospiju nakon njegovog zaključenja, ili se iz finansijske dokumentacije utvrdi da postoje neizmirene obaveze društva prema trećim licima, Prenosilac udjela „Montenegro 2000 Consulting and Development Company“ d.o.o. Ulcinj obavezuje se da bez odlaganja isplati sve povjerioce i na taj način oslobodi privredno društvo bilo kakve obaveze na isplatu dugovanja po bilo kom osnovu.

Član 10.

Prenosilac se obavezuje da u roku od 8 (osam) dana od potpisa ugovora Sticaocu obezbjedi i preda cjelokupnu dokumentaciju privrednog društva "Star of Montenegro,, d.o.o. Ulcinj (finansijska dokumenta; pečat društva, ugovore, statut, osnivačke akte i dr.) kao i svu dokumentaciju neophodnu za sprovođenje i realizaciju ovog ugovora i registracije promjene u CRPS.

Član 11.

Ovaj ugovor proizvodi pravno dejstvo danom potpisa i ovjere kod Notara, te se potvrđuje da se isti može sa propratnom dokumentacijom podnijeti na registraciju i promjenu osnivača i izvršnog direktora u Centralnom registru privrednih subjekata Podgorica, odmah nakon njegovog potpisa i ovjere.

Član 12.

Za sve što nije regulisano ovim ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Zakona o privrednim društvima Crne Gore, eventualno sporna pitanja ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u slučaju spora, nadležan je Privredni sud Crne Gore (Ugovorena nadležnost).

Član 13.

Potpisi ugovornih strana će biti ovjereni kod nadležnog notara u Podgorici, a shodno promjenama donijeće se prečišćeni Statut društva "Star of Montenegro,, d.o.o. Ulcinj, kao i druga potrebna akta i sa pratećom dokumentacijom će se podnijeti u zakonskom roku CRPS-u na registraciju/promjenu.

DD

S.L.

AK

Član 14.

Ugovorne strane izjavljuju da su u potpunosti razumjele značaj odredaba ovog ugovora, pravne posljedice koji proizvodi, da je isti izraz njihove slobodne volje bez bilo kakvih elemenata mana volja, što se potvrđuje potpisom i ovjerom ugovora.

Troškove ovog notarskog zapisa kao i administrativne takse i druge troškove sprovođenja procedure promjene i registracije kod CRPS-s, snosi Sticalac udjela.

U znak pristanka na prava i obaveze iz Ugovora, ugovorne strane isti potpisuju.

Ovaj notarski zapis je pročitao i protumačen strankama.

Pri sačinjenju akta izdani su otpravci za stranke, te uz njihovu suglasnost i za CRPS.

Stranke potpisuju ovaj notarski akt, te istovremeno izjavljuju da im je notarski zapis pročitao i protumačen, i da odgovara njihovoj pravoj i ozbiljnoj volji.

Notar je stranke upozorio na sledeće:
 da osnivač, kao ustupilac udjela odgovara za obaveze Društva do dana zaključenja ovog ugovora;
 da sticalac, kao novi osnivač preuzima sva prava i obaveze, koje ima Prenosilac udjela od dana zaključenja ovog ugovora;
 da promjene u društvu nastaju tek upisom i registarcijom u CRPS,
 da osnivač društva može započeti-nastaviti sa radom tek nakon upisa u CRPS,
 da udio u društvu može biti predmet izvršenja.

Od ove notarske isprave dobijaju:

Prenosilac udjela (1x)

Sticalac udjela (1x)

CRPS (1x)

Naknada za rad Notara obračunata je po tarifnom broju 1 i 6 i tarifni broj 15 tačka 4 iznosu od 735,00€.

PDV (21%) je obračunat u iznosu od 154,35€.

Ukupna naknada iznosi 889,35€.

Naknada za bankarsku proviziju iznosi 710,00€

U Podgorici, dana 05.04.2023.godine, završeno u 09:30 časova.

PRENOSILAC UDJELA:

Montenegro 2000 Consulting and Development Company d.o.o. Ulcinj,

Durutović Danilo iz Bara, osnivač i ovlašćeni zastupnik

Durutović Danilo

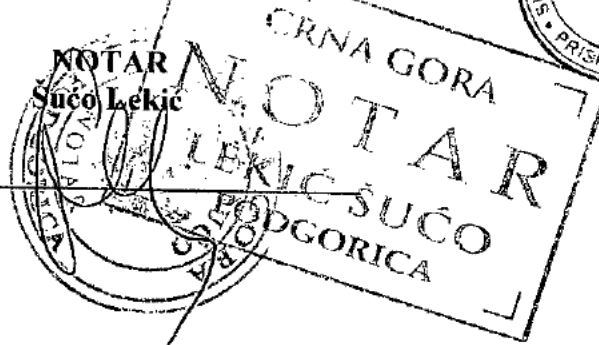
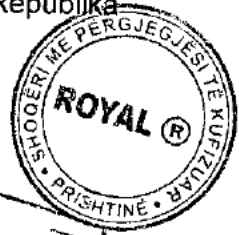


STICALAC UDJELA:

Royal ® SH.P.K privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine, Republika Kosovo,

Arber Kryeziu, izvršni direktor i osnivač

Arber Kryeziu





Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Registarski broj:	50152991			
PIB/Matični broj:	02303833			
Broj promjene:	9			
Puni naziv:	DRUŠTVO ZA TURIZAM, GRAĐEVINARSTVO, TRGOVINU I USLUGE "STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. - ULCINJ			
Skraćeni naziv:	STAR OF MONTENEGRO			
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU			
Šifra djelatnosti:	5510			
Naziv djelatnosti:	Hoteli i sličan smještaj			
Adresa sjedišta:	STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE BB.			
Mjesto sjedišta:	ULCINJ			
Adresa prijema službene pošte:	STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE BB.			
Mjesto prijema službene pošte:	ULCINJ			
Ukupan kapital:	54724 €			
Datum osnivanja:	24.12.2002			
Datum promjene:	27.09.2011			
Web adresa:				
Email adresa:				
Telefon:				
Status:	Registrovan			

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CBCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
1000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps@tax.gov.me

Priloge

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)



Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)
NOVAK	DURUTOVIĆ	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
JP "MORSKO DOBRO" BUDVA	JP "MORSKO DOBRO" BUDVA	Osnivač		5
DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ	DRUŠTVO "MONTENEGRO" 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ	Osnivač		95

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)
NOVAK	DURUTOVIĆ	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
JP "MORSKO DOBRO" BUDVA	JP "MORSKO DOBRO" BUDVA	Osnivač		5
DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ	DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ	Osnivač		95

Centralni Registar Privrednih Subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

- [Ministarstvo Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Ministarstvo Registra](#)
- [MRS](#)

Ulica Džorovića 20,
81000 Cetinje, Crna Gora
Tel: +382 20 230 858
www.mrs.gov.me



Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Registarski broj:	50151263			
PIB/Matični broj:	02299984			
Broj promjene:	15			
Puni naziv:	DRUŠTVO "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" D.O.O. - ULCINJ			
Skraćeni naziv:	MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY			
Oblik organizovanja:	DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU			
Šifra djelatnosti:	5510			
Naziv djelatnosti:	Hoteli i sličan smještaj			
Adresa sjedišta:	STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE B.B.			
Mjesto sjedišta:	ULCINJ			
Adresa prijema službene pošte:	STEVA ĐAKONOVIĆA - ČIČE B.B.			
Mjesto prijema službene pošte:	ULCINJ			
Ukupan kapital:	54723.55 €			
Datum osnivanja:	13.09.2002			
Datum promjene:	06.12.2019			
Web adresa:				
Email adresa:				
Telefon:	+382/68813689			
Status:	Registrovan			

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CBCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps@tax.gov.me

Uživajmo

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)



Centralni Registar Privrednih Subjekata

Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe
Osnovni podaci	Lica u društvu	Djelovi društva	Podružnice	Zabilježbe

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)
MILICA	DURUTOVIĆ	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
DANILO	DURUTOVIĆ	Osnivač		100
DANILO	DURUTOVIĆ	Ovlašćeni zastupnik	POJEDINAČNO	
MILICA	DURUTOVIĆ	Ovlašćeni zastupnik	POJEDINAČNO	

Ime	Prezime	Uloga	Odgovornost	Udio(%)
MILICA	DURUTOVIĆ	Izvršni direktor	POJEDINAČNO	
DANILO	DURUTOVIĆ	Osnivač		100
DANILO	DURUTOVIĆ	Ovlašćeni zastupnik	POJEDINAČNO	
MILICA	DURUTOVIĆ	Ovlašćeni zastupnik	POJEDINAČNO	

CRPS

Registracija privrednih subjekata u Crnoj Gori vrši se u Centralnom registru privrednih subjekata. U cilju unapređenja poslovnog ambijenta u okviru regulatorne reforme uveden je jednošalterski sistem registracije privrednih subjekata.

Linkovi

- [Poreska Uprava](#)
- [Ministarstvo Finansija](#)
- [Pretraga Registra](#)
- [CBCG](#)

Kontakt

Adresa: Vaka Djurovića 20,
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: +382 (0)20 230 858
E-mail: crps@tax.gov.me

Izdvajamo

- [Naša lokacija](#)
- [Preuzimanje obrazaca](#)



ARBK

CERTIFIKATË E REGJISTRIMIT
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
CERTIFICATE OF REGISTRATION

810809733

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

Royal ® SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of Business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Tipi biznesit:

Tipi biznesit:
Business type:

Adresa:
Adresa:
Address:

Tipi regjistrimit:
Tipi registracije:
Tipi registration:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
Društva sa ograničenom odgovornošću
Limited Liabilities Companies

Mati 1 Muharrem Fejza
Prishtinë

03/06/2011

30/05/2019

Date / Datum

Nënshkrimi / Signature / Potpis



Republika e Kosovës
 Republika Kosova - Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government
 Ministria e Tregëtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije
 Ministry of Trade and Industry

ARBK

AGENCIA E REGJISTRIMIT TE QIRIAVE NE KOSOVE
 KOSOVA BUSINESS REGISTRATION AGENCY

CERTIFIKATE E REGJISTRIMIT
 CERTIFIKAT O REGISTRACIJI
 CERTIFICATE OF REGISTRATION

810809733

Numri Unik. Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

Royal® SH.P.K.

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

///

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:
 Posiojni tip:
 Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar
 Društva sa ogrančenom odgovornošću
 Limited Liabilities Companies

Adresa:
 Adresa:
 Address:

Mati 1. Muharrem Fejza
 Prishtinë

Data e regjistrimit:
 Datum registracije:
 Date of registration:

03/06/2011

30/05/2019

Data / Date / Datum



M. Telina

Nënshkrimi / Signature / Potpis



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810809733

Aplikacioni / Application / Aplikacija

Subjekti i regjistrimit:
Registration subject:
Subjekt registracije:

Data e plotësimit:
Filling date: 03/06/2011
Datum:

Data e pranimit:
Reception date: 03/06/2011
Datum primijenje:

Numri i protokollit:
Protocol number: 19A0002040
Broj protokola:

Biznesi / Business/ Biznis

Tipi i biznesit
Business Type
Lloji i biznesit
Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara
Limited Liabilities Companies
Društvo sa ograničenom odgovornošću

Emri i biznesit:
Business name:
Emri i biznesit:
Royal ® SH.P.K.

Emri tregtar:
Tregovacko ime:
Commercial name:
///

Adresa
Address
Adresa
Matë 1 Muharrem Fejza
Prishtinë

Data themelimit:
Date of establishment: 03/06/2011
Data osnivanja:

Kapitali i përgjithshëm:
Capital: € 2,500.00
Kapital:

Numri i punëtorëve:
Number of employees: 10
Numri i punëtorëve:



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810809733

Shënim me rëndësi / Important Note / Vazan podatak

Numri mëparshëm i biznesit është

Informata plotësuese / Additional Information Note / Dodatna Informacija

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number
810809733

Veprimtaritë / Activities / Delatnost

4120	Aktiviteti kryesor i biznesit	Ndërtimi i objekteve banesore dhe jobanesore Construction of residential and non-residential buildings Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
4211	Aktivitetet tjera	Ndërtimi i rrugëve dhe autostradave Construction of roads and motorways Izgradnja puteve i autoputeva
4339	Aktivitetet tjera	Përfundimi dhe finalizimi i punëve të tjera të ndërtesave Other building completion and finishing Ostali završni građevinski radovi
4391	Aktivitetet tjera	Punimet e kulmit (çatisë) Roofing activities Krovni radovi
4399	Aktivitetet tjera	Aktivitetet e tjera të specializuara ndërtimi p.k.t. Other specialised construction activities n.e.c. Ostale specijalizirane građevinske delatnosti, d. n.

Shënime / Branches / Jedince

Emri:	JADORE By Royal
Adresa:	4751
Aktiviteti kryesor: Activity: Delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa:	Rr. B Royal Mall Prishtinë
Data e regjistrimit: Registration date: Data e regjistracjës:	30/05/2018

Informata rreth biznesin
 Information about business
 Informacija o biznisu

	TEEN ADVENTURES
	4765
Titulli kryesor: Activity: Emri i delatnosit:	Tregtia me pakicë e lojërave dhe lodrave, në dyqane të specializuara Retail sale of games and toys in specialised stores Trgovina na malo igrama i igračkama u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Adresa: Adresa:	Rr. B Royal Mall Prishtinë
Data e regjistrimit: Registration date: Data e regjistracjës:	30/05/2018
	ICE SKATING
	4765
Titulli kryesor: Activity: Emri i delatnosit:	Tregtia me pakicë e lojërave dhe lodrave, në dyqane të specializuara Retail sale of games and toys in specialised stores Trgovina na malo igrama i igračkama u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Adresa: Adresa:	Rr. B Royal Mall Prishtinë
Data e regjistrimit: Registration date: Data e regjistracjës:	29/05/2018
	PAY POINT
	4618
Titulli kryesor: Activity: Emri i delatnosit:	Aktivitetet e ndërmjetësimit të specializuar për shitjen e produkteve të veçanta Agents specialised in the sale of other particular products Posredovanje u trgovini specijaliziranoj za određene proizvode
Adresa: Adresa: Adresa:	Rr. B Royal Mall Prishtinë
Data e regjistrimit: Registration date: Data e regjistracjës:	29/05/2018



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	DOPPELGANGER
Kodi: Code: Kod:	4751
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B Royal Mall Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	01/12/2017
Emri: Name: Ime:	EMPORIO 88
Kodi: Code: Kod:	4751
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B Royal Mall Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	01/12/2017
Emri: Name: Ime:	PRIMADONNA
Kodi: Code: Kod:	4751
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B Royal Mall Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	01/12/2017

Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Emri: Name: Ime:	ROMAN
Kodi: Code: Kod:	4751
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B Royal Mall Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	01/12/2017
Emri: Name: Ime:	WEEKEND MAXMARA
Kodi: Code: Kod:	4751
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Tregtia me pakicë e tekstileve në dyqane të specializuara Retail sale of textiles in specialised stores Trgovina na malo tekstilom u specijaliziranim prodavnicama
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B Royal Mall Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	01/12/2017
Emri: Name: Ime:	ROYAL MALL
Kodi: Code: Kod:	6820
Aktiviteti kryesor: Main activity: Glavna delatnost:	Qiradhënia dhe menaxhimi i patundshmërisë personale ose të marra me qira Rental and operating of own or leased real estate Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)
Adresa: Address: Adresa:	Rr.B, Royal Plaza Prishtinë
Data regjistrimit: Registration date: Datum registracije:	17/10/2017

Drejtoreshë / Board of Directors / Upravni odbor



Informata mbi biznesin
Information about business
Informacija o biznisu

Pranarët / Owners / Vlasnici

Person fizik

Emri: Name: Ime:	Arbër Kryeziu
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1173754287
Adresa: Address: Adresa:	Muharrem Fejza Prishtinë, Kosova
Përgjegjësia: Liability: Përgjegjësi:	
Çmimi në pronë: Owned part: Përqindje e vlerësimit:	2,500.00€
Data lindjes: Birthdate: Datum rođenja:	11/11/1973

Aksionar / Shareholder / Akcionarsko

Aksionar i privilegjuar / Privileged shareholder/ Privilegovani akcionar

Personat e autorizuar / Authorized participants / Ovlašćene lica

Emri: Ime: Prezime:	Arbër Kryeziu
ID Personale: Personal ID: Licni ID:	1173754287
Titulli dhe punë: Position: Pozicija:	Drejtor -Agjent i Regjistruar
Adresa: Address: Adresa:	Mati 1 Muharrem Fejza Prishtinë, Kosova
Prizmet: Authorizations: Prizacije:	

MEMORANDUM O RAZUMJEVANJU

Zaključen u Podgorici, dana 04.11.2022.godine između:

1. "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" d.o.o Ulcinj; PIB: 02299984, Reg.br.50151263, sa sjedištem u Ulcinju, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.,koje zastupa osnivač Durutović Danilo(u daljem tekstu: prenosilac udjela)
2. ROYAL ®" SH.P.K iz Prištine, Republika Kosovo, matični broj:810809733,sa sjedištem na adresi Rruga Muharem Fejza,koga zastupa izvršni direktor Arber Kryeziu(u daljem tekstu: sticalac udjela)

Član 1.

- 1.1. Konstatuje se da je privredno društvo "Star of Montenegro," d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.,PIB:02303833 osnovano kao dvočlano društvo sa ograničenom odgovornošću od strane dva osnivača i to:Montenegro 2000 Consulting and Development Company d.o.o Ulcinj sa osnivačkim udjelom od 95% kapitala i Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Budva sa osnivačkim udjelom od 5% kapitala u društvu, a sa ciljem realizacije investicije izgradnje hotelsko-turističkog kompleksa na lokaciji bivšeg hotela "Jadran" shodno Ugovoru o korišćenjuorskog dobra br.0210-186/10 od 20.12.2008.godine i njegovim aneksima.
- 1.2. Ugovorne strane su postigle saglasnost da zaključe ovaj Memorandum sa ciljem definisanja okvira budućih postupanja baziran na ispunjavanju prethodnih uslova,te koji će poslužiti kao osnov za uspostavljanje pravno obavezujućih odnosa između strana potpisnica memoranduma.

Član 2.

- 2.1. Cilj ovog memoranduma jeste da po ispunjavanju precizno pobrojanih uslova i po potpisivanju glavnog ugovora o prenosu,udjela prenosilac udjela istupi iz društva uz naknadu, a da sticalac udjela preuzme udio,te stupi u vlasnička prava kao većinski osnivač društva "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj; da sticalac zaključi Aneks IV ugovora o korišćenjuorskog dobra sa Javnim preduzećem za upravljanje morskim dobrom Budva, te da otpočne sa investicijom izgradnje hotelsko-turističkog kompleksa.
- 2.2. Ugovorne strane se obavezuju da, ukoliko dođe do ispunjenja svih uslova bitnih za sticaoca udjela, u ugovorenom roku zaključe glavni ugovor o promjeni osnivača i prenosu udjela uz naknadu u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj.
- 2.3. Prenosilac je saglasan da na sticaoca prenese 95% udjela u privrednom društvu „Star of Montenegro" d.o.o Ulcinj, pod uslovima navedenim u ovom Memorandumu, a Sticalac prihvata da od Prenosioca pod ugovorenim uslovima preuzme navedeni udio uz naknadu.

Član 3.

- 3.1. Ugovorne strane će zaključiti glavni Ugovor o promjeni osnivača i prenosa udjela u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj uz naknadu, koji će proizvoditi pravna dejstva i na osnovu kojeg će se izvršiti promjena osnivačke strukture kod CRPS-a (Centralnog registra privrednih subjekata)sa Prenosioca na Sticaoca od 95 % udjela i osnivačkog kapitala, ukoliko se kumulativno ispune uslovi koji se odnose na uspješne

AA

Durutović Danilo

pregovore sticao sa državnim entitetima, a koji podrazumijevaju nesumnjivu, jasnu i objektivnu izvjesnost za zaključenje Aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Budva i "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, i to:

- a) da Vlada Crne Gore ili nadležno Ministarstvo da pisanu saglasnost na zaključenje Anexa (IV) Ugovora o korišćenju morskog dobra br.0210-186/10 od 20.12.2008.godine između Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Budva i privrednog društva "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj;
- b) da Vlada Crne Gore ili nadležno Ministarstvo izda Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Budva zaključak i nalog za potpisivanje Anexa IV ugovora o korišćenju morskog dobra sa "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj;
- c) da "Montenegro 2000 Consalting and Development Company" d.o.o. Ulcinj kao prenosilac udjela u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj u cjelosti ispoštuje proceduru prava preče kupovine prema drugom osnivaču Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Budva;
- d) da Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Budva pisanim putem odbije ili se ne izjasni na ponudu za otkup 95% udjela u „Star of Montenegro“ učinjenu od strane Prenosioca po osnovu prava preče kupovine;
- e) da Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Budva, prihvati zaključenje Anexa IV ugovora i pozove "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj na zaključenje Anexa IV ugovora o korišćenju morskog dobra.

3.2. Ugovorne strane potvrđuju da uslovi koji su navedeni u članu 3 st.3.1 ovog Memoranduma predstavljaju bitne sastojke tj. elemente od čijeg ispunjenja, odnosno neispunjenja zavisi zaključenje glavnog Ugovora o promjeni osnivača i prenosa udjela uz naknadu u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj.

3.3. Ugovarači su saglasni da u slučaju neispunjenja svih uslova iz čl.3 st.3.1 tač. a),b),c),d) i e) ovaj Memorandum neće proizvoditi pravno dejstvo. U slučaju neispunjenja navedenih uslova, ugovorne strane nemaju obavezu na zaključenje glavnog ugovora, a neispunjenje navedenih uslova predstavlja razlog za automatski raskid tj. prestanak Memoranduma po samom zakonu.

3.4. U slučaju ispunjenja svih uslova iz čl.3 st.3.1. ovog Memoranduma, steći će se uslovi za zaključenje glavnog Ugovora o promjeni osnivača i prenosa udjela uz naknadu u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, koji će se zaključiti bez odlaganja, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana ispunjenja uslova za zaključenje Anexa ugovora o korišćenju morskog dobra.

Član 4.

4.1. Prenosilac udjela se obavezuje da će prije zaključenja glavnog ugovora, u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, Statutom društva i Ugovorom o korišćenju morskog dobra, u cjelosti ispoštovati pravo preče kupovine drugog člana i osnivača - Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Budva, na način što će mu uputiti pisanu ponudu za kupovinu udjela od 95 % sa svim bitnim elementima, adresom, rokom zaključenja ugovora, načinom i rokom isplate udjela.

A. F.

Devidovic Dalo

- 4.2. Sticalac udjela se obavezuje da po ispunjenju svih uslova iz člana 3 ovog Memoranduma, kao i okončanja procedure prava preče kupovine, bez odlaganja, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana zaključi sa Prenosiocem glavni Ugovor o promjeni osnivača i prenosu udjela uz naknadu u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Podgorica, kao i da ispuni finansijske obaveze prema prenosiocu udjela, odnosno da izda pisane naloge i upute notaru radi raspodjele sredstava na ime kupoprodajne cijene udjela.
- 4.3. Prenosilac udjela se obavezuje da po pozivu Sticaoca bez odlaganja pristupi zaključenju glavnog ugovora, te svako neblagovremeno postupanje, opstrukcija ili kašnjenje u zaključenju glavnog ugovora od strane prenosioca, koji mogu proizvesti negativne posljedice po sticaoca u odnosu na zaključenje Aneksa iz člana 3 ovog Memoranduma, smatraće se kršenjem ugovorenih odredbi, i predstavlja bitan sastojak Memoranduma, odnosno razlog za automatski raskid ili prestanak važenja ovog Memoranduma.

Član 5.

- 5.1. Naknada za prenos, odnosno ustupanje udjela od 95% prenosioca na sticaoca u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, ukupno iznosi: 350.000,00 € (slovima: tristotineipedesethiljadaevra).
- 5.2. Sticalac udjela će isplatiti prenosiocu udjela cijenu-naknadu za 95% udjela u iznosu od 350.000,00 € na način, pod uslovima i rokovima kako slijedi:
- a.) Iznos od 200.000,00 € biće uplaćen na poseban žiro-račun notara Šuća Lekića iz Podgorice, Ul. Slobode br.10, u roku od 15 (petnaest) dana po potpisivanju glavnog ugovora, koji iznos će ostati na računu notara do utvrđenja ispunjenja svih uslova preciziranih članom 3, 3.1 tač. a), b), c), d) i e).
- b.) Ukoliko se ne ispune uslovi normirani članom 3.1. ovog Memoranduma, notar ne može raspolagati novcem niti vršiti bilo kakva plaćanja prema bilo kome, a sticalac ima pravo na povlačenje cjelokupno uplaćenog iznosa iz tač. a) ovog člana, prema instrukcijama koje će dostaviti notaru i nije vezan za rok povraćaj novca.
- c.) Ukoliko se ispune uslovi normirani članom 3.1., uplaćeni iznos će se upotrebiti za izmirenje svih obaveza privrednog društva "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, na način što će sticalac udjela notaru dati saglasnost, nalog i instrukcije za transfer uplaćenog iznosa na račune povjerilaca privrednog društva "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj iz člana 6. tač. 6.1., radi podmirenja dugovanja navedenog društva.
- d.) Iznos od 150.000,00 € biće uplaćen na poseban žiro-račun notara Šuća Lekića iz Podgorice, Ul. Slobode br.10, u roku od 15 (petnaest) dana od dana izmirenja svih obaveza prenosioca iz prethodnog stava, a sticalac udjela će po ispunjenju svih uslova dati notaru saglasnost za prenos navedenog iznosa shodno daljim instrukcijama sticaoca udjela.

Član 6.

- 6.1. Prenosilac udjela garantuje sticaocu udjela da na dan zaključivanja ovog Memoranduma privredno društvo "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj ima sledeća neizmirena dugovanja:

-obaveze po osnovu primljenih sredstava od matične firme	43.504,64€
- kratkoročni finansijski kredit Laundry d.o.o Bar	84.340,22€
- ostali krediti i zajmovi –vlasnik	6.795,00€
- obaveze za neto zarade za redovan rad.....	26.894,00€
- obaveze za porez na zarade	1.915,62€
- obaveze po osnovu doprinosa za PIO	4.365,83€

AK

Dumković Dž

- obaveze po osnovu doprinosaza PIO	1.575,79€
- ostale obaveze za doprinose na teret poslodavca	5,30€
- prirez na porez	414,87€
- putni nalozi	4.443,00€

SVEGA _____ 174.257,27€

- 6.2. Prenosilac udjela je obavezan prenijeti udio na sticaoca u društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj koje društvo u momentu zaključenja glavnog Ugovora o promjeni osnivača i prenosu udjela uz naknadu neće imati nikakvih neizmirenih obaveza prema bilo kojem povjeriocu, trećim pravnim ili fizičkim licima, institucijama, Državi Crnoj Gori, Upravi prihoda i carina i dr.
- 6.3. Prenosilac se posebno obavezuje da od uplaćene cijene izmiri sve obaveze i prema Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Budva, a po osnovu Ugovora o korišćenjuorskog dobra br.0210-186/10 od 20.12.2008.godine i Aneksa ovog ugovora koji čine njegov sastavni dio, kao i tekućeg spora pred Privrednim sudom Crne Gore P.br.182/2018.
- 6.4. Prenosilac udjela garantuje sticaocu udjela da osim dugovanja iz čl.6 tač.6.1. ovog predugovora, društvo "Star of Montenegro" d.o.o.Ulcinj nema nikakvih drugih neizmirenih dugovanja prema trećim pravnim ili fizičkim licima, matičnom društvu, državi, upravama i dr.
- 6.5. U slučaju da se nakon zaključenja ovog Memoranduma ili glavnog Ugovora pojave povjerioci sa zahtjevima za isplatu dugovanja koji nisu obuhvaćeni čl.6.1, prenosilac udjela i njegov osnivač dužni su da bez odlaganja isplate sve povjerioce i na taj način oslobode sticaoca udjela bilo kakve obaveze na isplatu dugovanja po bilo kom osnovu u bilo kom iznosu.

Član 7.

- 7.1. Od dana potpisivanja ovog Memoranduma, Prenosilac ne može nuditi svoj udio u društvu "Star of Montenegro" d.o.o.Ulcinj koji će biti premet glavnog ugovora o prenosu udjela, trećim pravnim ili fizičkim licima, osim drugom osnivaču Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom Budva.
- 7.2. Kršenje ove odredbe od strane prenosioca predstavlja raskidnu klauzulu i ovaj Memorandum će automatski biti raskinut.

Član 8.

- 8.1. Prenosilac se obavezuje da obezbedi sticaocu svu relevantnu dokumentaciju neophodnu za sprovođenje i realizaciju obaveza po ovom Memorandumu i eventualnom Ugovoru o promjeni osnivača i prenosu udjela uz naknadu u društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj uključujući Statut, ugovor/odluku o osnivanju društva, osnivačke akte, fiansijsku i drugu dokumentaciju i sve drugo radi izvršenja eventualne registracije ove promjene u CRPS na dan zaključenja glavnog ugovora, kao i da na poziv sticaoca udjela pruži svu potrebnu podršku, obezbjedi prisustvo, potpiše dokumenta, izjave itd., ukoliko bude potrebno radi sprovođenja promjene i registracije kod CRPS-a Podgorica u najkraćem roku.

AK

Dumbric DL Strana 4.

8.2. U slučaju zaključenja glavnog Ugovora o promjeni osnivača i prenosu udjela uz naknadu u društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, sticalac udjela kao novi - većinski osnivač nema nikakve obaveze zadržavanja ili preuzimanja bilo kojeg zaposlenog u društvu po bilo kom osnovu i bilo kojoj funkciji koju obavijaju, te ima autonomno i diskreciono pravo otkazivanja ugovora, zapošljavanja, ili preuzimanja bilo koje aktivnosti koje se odnose na radno pravni ili profesionalni status zaposlenih u društvu.

Član 9.

- 9.1. Izmjene i dopune ovog Memoranduma povodom svih važnih elemenata, moraju se vršiti isključivo u pisanom obliku - aneksom, potpisane od strane oba ugovarača.
- 9.2. Nikakav drugi dokument koji prethodi ovom Memorandumu, u bilo kojoj formi, niti bilo kakvi pregovori ili usmena obećanja ako su eventualno dati ne mogu imati uticaja na važnost ovog memoranduma, niti mijenjati njegove odredbe (čak ni u najmanjem obimu).
- 9.3. U slučaju da neka odredba ovog Memoranduma postane nevažeća i/ili ništava, to neće uticati na ostale odredbe istog. Nevažeća odredba biti će zamijenjena odgovarajućom odredbom, koja će zadovoljavati smisao i cilj zamenjene odredbe a biće sačinjena u skladu sa važećim propisima.
- 9.4. Za sve što nije regulisano ovim Memorandumom, primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Zakona o privrednim društvima Crne Gore, a sva sporna pitanja povodom ovog Memoranduma ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u slučaju spora, nadležan je Privredni sud Crne Gore (Ugovorena nadležnost).
- 9.5. Ugovorne strane izjavljuju da su u cjelosti razumjeli značaj odredbi ovog Memoranduma, pravne posljedice koje proizvodi, da je izraz njihove slobodne volje, bez bilo kakvih elemenata mana volja, što potvrđuju potpisima.
- 9.6. Ovaj Memorandum djeluje danom potpisivanja, a sastavljen je u 4 (pet) primjerka istovjetne sadržine od kojih po dva zadržavaju ugovorne strane.

U Podgorici, dana 04.11.2022.godine.

PRENOSILAC UDJELA,

„Montenegro 2000 Consulting and Development Company“ d.o.o.Ulcinj
Osnivač Danilo Durutović

Durutović D.



STICALAC UDJELA,

„ROYAL®“ SH.P.K iz Prištine, Republika Kosovo
Izvršni direktor Arber Kufeziu

Arber Kufeziu



ANEX I MEMORANDUMA O RAZUMJEVANJU

Zaključen u Podgorici, dana 28.03.2023. godine između:

1. "MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY" d.o.o. Ulcinj, PIB:02299984, Reg. br. 50151263, sa sjedištem u Ulcinju, Ul. Steva Đakonovića Čiče bb., koje zastupa osnivač Durutović Danilo (u daljem tekstu: prenosilac udjela)
2. ROVAL SH.P.K iz Prištine, Republika Kosovo, matični broj: 810809733, sa sjedištem na adresi Rruga Muharem Fejza, koga zastupa izvršni direktor Arber Kryeziu (u daljem tekstu: sticalac udjela)

ČLAN 1.

Mijenja se član 2 tač. 2.3 na način da glasi:

"Prenosilac je saglasan da na sticaoca prenese svojih 95% udjela u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, kao i naknadno stečenih 5% udjela (od strane prenosioca JP Morsko dobro shodno ponudi i prihvatu ponude), odnosno ukupno 100% udjela u navedenom privrednom društvu, pod uslovima navedenim u Memorandumu i Aneksu, a Sticalac prihvata da od Prenosioca pod ugovorenim uslovima preuzme navedene udjele uz naknadu".

ČLAN 2.

Mijenja se član 5 tač. 5.1 na način da glasi:

"Naknada za prenos, odnosno ustupanje udjela od 95% prenosioca na sticaoca iznosi: 350.000,00 €, a naknada za prenos, odnosno ustupanje udjela od 5% prenosioca na sticaoca iznosi: 25.000,00 €, to jest ukupna naknada za prenos 100% udjela u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj iznosi: 375.000,00 € (slovima: tristotinisedemdesetpethiljadaevra)".

ČLAN 3.

Dodaje se novi član 5 tač. 5.3:

"Sticalac udjela će isplatiti prenosioocu udjela naknadu za prenos 5% udjela u privrednom društvu "Star of Montenegro" d.o.o. Ulcinj, za iznos od 25.000,00 € (slovima: dvadesetpethiljadaevra)", direktno na žiro ili devizni račun sticaoca u roku od 3 (tri) dana od dana zaključenja ovog aneksa, a prema bankarskim instrukcijama prenosioca udjela koje su sastavni dio ovog aneksa".

Dodaje se novi član 5 tač. 5.4:

Obavezuje se prenosilac da shodno Ponudi i Prihvatu ponude uplati iznos od 25.000,00 € na ime naknade za otkup udjela od 5% na žiro-račun JP Morsko dobro, najkasnije na dan zaključenja govora o prenosu udjela sa JP Morsko dobro".



ČLAN 4.

U svim ostalim odredbama, osnovni Memorandum o razumijevanju od 04.11.2022. godine ostaje na snazi.

Ovaj aneks I Memoranduma djeluje danom potpisivanja, a sastavljen je u 4 (četiri) primjerka istovjetne sadržine od kojih po dva zadržavaju ugovorne strane.

U Podgorici, dana 28.03.2023. godine.

PRENOSILAC UDJELA,

„Montenegro 2000 Consulting and Development Company“, d.o.o. Ulcinj
Osobni podnositelj prava: Danilo Durutović



STICALAC UDJELA,

„ROYAL“ SH.P.K. iz Prištine, Rep. Kosovo
Izvršni direktor: Arber Kryeziu



Devizne instrukcije



Abazović Orhan (NLB Banka AD Podgorica)

Croatian English Translate message

Povjerljivo

Poštovani,

Dostavljam u prilogu. Napominjem da je polje 70 obavezno i treba navesti osnov priliva (broj ugovora, broj faktura i sl) jer platni na

Srdačan pozdrav,

Orhan Abazović
Komercijalista za rad sa SME klijentima



NLB Banka AD Podgorica
Odjeljenje poslovanja sa SME klijentima, Sektor poslovanja sa pravnim licima
Ulica Celikijaska br. 11, VI sprat, K10A P111, K10K1, Podgorica
t: +382 20 402 023, M: +382 68 819 579, [E: orhan.abazovic@nlb.me](mailto:Orhan.abazovic@nlb.me)
www.nlb.me, Kontakt centar: +382 19888



Ovaj E-mail i njegovi dodaci mogu sadržavati povjerljive ili povlašteni informacije. Ako vi niste namijenjeni primatelj (ili e



NLB Banka
Sektor platnih sistema
Odjeljenje platnog prometa

Klasifikacija: Povjerljivo
Datum: 05.04.2023.

Instrukciju izdao: Orhan Abazović

INSTRUCTIONS FOR INFLOW
Nova Ljubljanska Banka /Slovenia

Please effect payment with our standard settlement instructions, as follows:

INTERMEDIARY
(Field 54A or 56A)

Swift code (name) LJBASI2X
Nova Ljubljanska Banka /Slovenia

ACCOUNT WITH INST.
(Field 57A)

Beneficiary bank

Swift code MNBAMEPG
Name NLB Banka

BENEFICIARY CUSTOMER
(Field 59)

IBAN Code: ME25530005140005444851

Name: NOTAR LEKIC SUCO

REMITTANCE INFORMATION
(Field 70)

Ja NOTAR Šučo Lekić iz Podgorice Ulica slobode broj 10/1, potvrđujem da sam ovaj otpравak uporedio sa izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da se doslovno podudara sa izvornikom.-----

Ovaj otpравak je ovjeren, potpun i sadrži 10 (deset) priloga:-----

1. Izvod sa zvaničnog sajta CRPS-a za privredno društvo STAR OF MONTENEGRO d.o.o. Ulcinj; koje notar prilaže u štampanoj verziji;-----

2. Izvod sa zvaničnog sajta CRPS za privredno društvo MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o. Ulcinj; koje notar prilaže u štampanoj verziji;-----

3. Certifikat o registraciji [REDACTED]

koje notar prilaže u kopiji nakon što je izvršio uvid u original;-----

4. Statut –STAR OF MONTENEGRO d.o.o. Ulcinj , u koji je notar izvršio uvid u original, i vraća stranci;-----

5. Statut –MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY d.o.o. Ulcinj; , u koji je notar izvršio uvid u original, i vraća stranci;-----

7. Memorandum o razumjevanju zaključen dana 04.11.2022.godine, koje prilaže notar u kopiji izvorniku nakon uvida u original;-----

8. Anex I Memoranduma o razumjevanju zaključen dana 28.03.2023.godine u Podgorici, koje prilaže notar u kopiji izvorniku nakon uvida u original;-----

9. Instrukcije za plaćanje, u kopiji;-----

10. Identifikacioni dokumenti stranaka, u koje je notar izvršio uvid u original i prilaže ih u kopiji.-----

Ovaj otpравak akta je sastavljen za Sticaoca udjela.-----

Broj: UZZ 335/2023

U Podgorici, dana 05.04.2023.godine



Shodno odredbama Zakona o privrednim društvima Crne Gore (Sl.list CG 65/2020 i 146/2021) "ROYAL ® SH.P.K" privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine, Republika Kosovo, Matični broj: 810809733, sa sjedištem u Prištini, na adresi Mati 1 Muharrem Fejza, u svojstvu osnivača "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, u Podgorici, dana **05.04.2023.** godine, donosi,

ODLUKU

O RAZRJEŠENJU I IMENOVANJU OVLAŠĆENOG ZASTUPNIKA DRUŠTVA

"STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. ULCINJ

Član 1.

Ovom odlukom vrši se razrješenje i prestanak funkcije dosadašnjeg ovlašćenog zastupnika u privrednom društvu "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj i imenovanje novog ovlašćenog zastupnika sa svim pravima i obavezama shodno Zakonu i Statutu.

Član 2.

Razrješava se ovlašćeni zastupnik društva Durutović Danilo iz Bara, [REDACTED] pozicije ovlašćenog zastupnika u društvu "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj.

Član 3.

Imenuje se ovlašćeni zastupnik društva Arber Kryeziu [REDACTED] djelovanjem, sa svim dužnostima ovlašćenog zastupnika, pravima i obavezama u društvu, shodno Zakonu i Statutu društva.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a na osnovu nje će se donijeti prečišćeni tekst Statuta društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, kao i druga potrebna akta i sa pratećom dokumentacijom će se podnijeti u zakonskom roku CRPS-u na registraciju/ promjenu podataka.

„STAR OF MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ

OSNIVAČ DRUŠTVA

"ROYAL ® SH.P.K" d.o.o. Priština,

Arber Kryeziu iz [REDACTED]

Arber Kryeziu



SAGLASNOST

**ZA IMENOVANJE NA POZICIJU OVLAŠĆENOG ZASTUPNIKA
U PRIVREDNOM DRUŠTVU**

"STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj

JA, dolje potpisani **Arber Kryeziu** iz [REDACTED]
adresa: Mati 1 Muharrem Fejza, **SAGLASAN SAM** sa odlukom "STAR OF
MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833.
Reg.br.50152991, donijetom dana 05.04.2023.godine u Podgorici od strane OSNIVAČA
"ROYAL ® SH.P.K" [REDACTED]
[REDACTED]
društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, sa svim pravima i obavezama shodno
Zakonu o privrednim društvima i Statutu društva.

Podgorica, 05.04.2023.godine.

DAVALAC SAGLASNOSTI

Arber Kryeziu [REDACTED]

Arber Kryeziu

Shodno odredbama Zakona o privrednim društvima Crne Gore (Sl.list CG 65/2020 i 146/2021) "ROYAL ® SH.P.K" privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine, [REDACTED] adresi Mati 1 Muharrem Fejza, u svojstvu osnivača "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, u Podgorici, dana 05.04.2023. godine, donosi,

ODLUKU

O RAZRJEŠENJU I IMENOVANJU IZVRŠNOG DIREKTORA DRUŠTVA

"STAR OF MONTENEGRO" D.O.O. ULCINJ

(promjena izvršnog direktora)

Član 1.

Ovom odlukom vrši se razrješenje i prestanak funkcije dosadašnjeg izvršnog direktora u privrednom društvu "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj i imenovanje novog izvršnog direktora, sa svim pravima i obavezama shodno Zakonu i Statutu.

Član 2.

Danom donošenja ove odluke, razrješava se dosadašnji izvršni direktor društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. [REDACTED] i prestaju mu sva prava, obaveze i dužnosti po osnovu pozicije izvršnog direktora u društvu, shodno Zakonu o privrednim društvima Crne Gore i Statutu društva.

Član 3.

Danom donošenja ove odluke, Arber Kryeziu [REDACTED] Muharrem Fejza imenuje se za novog izvršnog direktora društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, sa neograničenim ovlaštenjima i pojedinačnim djelovanjem, sa svim dužnostima izvršnog direktora, pravima i obavezama u društvu, shodno Zakonu i Statutu društva.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a na osnovu nje će se donijeti prečišćeni tekst Statuta društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, kao i druga potrebna akta i sa pratećom dokumentacijom će se podnijeti u zakonskom roku CRPS-u na registraciju/ promjenu podataka.

„STAR OF MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ

OSNIVAČ DRUŠTVA

“ROYAL ® SH.P.K” d.o.o. Priština, Kosovo

Arber Kryeziu [REDACTED]



SAGLASNOST

ZA IMENOVANJE NA MJESTO IZVRŠNOG DIREKTORA U PRIVREDNOM DRUŠTVU

"STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj

JA, dolje potpisani **Arber Kryeziu** [REDACTED]
[REDACTED] Muharrem Fejza, **SAGLASAN SAM** sa odlukom **"STAR OF
MONTENEGRO"** d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833.
Reg.br.50152991, donijetom dana 05.04.2023.godine u Podgorici od strane
OSNIVAČA **"ROYAL ® SH.P.K"** [REDACTED] [REDACTED] o.j:
810809733, Ul. Mati 1 Muharrem Fejza, o mom imenovanju na mjesto izvršnog
direktora privrednog društva **"STAR OF MONTENEGRO"** d.o.o. Ulcinj, sa svim
pravima i obavezama shodno Zakonu o privrednim društvima i Statutu društva.

Podgorica, 05.04.2023.godine.

DAVALAC SAGLASNOSTI

Arber Kryeziu [REDACTED]

Arber Kryeziu

"STAR OF MONTENEGRO"

*društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo, trgovinu i
usluge d.o.o. Ulcinj*

S T A T U T

Ulcinj, 05.04.2023.godina

Shodno odredbama Zakona o privrednim društvima Crne Gore (Sl.list CG 65/2020 i 146/2021) "ROYAL ® SH.P.K" privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz [REDACTED]

Arber Kryeziu, koje društvo je osnivač Društva za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, u Ulcinju dana, 05.04.2023. godine, donosi,

STATUT

(prečišćeni tekst)

"STAR OF MONTENEGRO"

društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge d.o.o. Ulcinj

OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Statutom: "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge d.o.o. Ulcinj (u daljem tekstu: društvo) utvrđuje se: naziv i sjedište društva; osnovna/pretežna i ostale djelatnosti; ukupan iznos osnivačkog uloga; vrsta i visina uloga; način uplate i upisa uloga; veličina udjela; utvrđivanje dobiti, način snošenja rizika i pokriva gubitaka; izbor, opoziv i djelokrug organa društva; zastupanje i predstavljanje društva; rezerve društva; način promjene oblika društva; prestanak društva; rješavanje sporova u društvu; administrativne i pravne obaveze društva; obavještanje i poslovna tajna; postupak izmjene i dopune Statuta i druga pitanja značajna za funkcionisanje društva u pravnom prometu.

DRUŠTVO I OSNIVAČ DRUŠTVA

Član 2.

Osnivač jednočlanog privrednog društva "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, je privredno društvo "ROYAL ® SH.P.K" privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz [REDACTED]

neograničena ovlaštenja u prometu, i djeluje pojedinačno.

FIRMA I SJEDIŠTE

Član 3.

Društvo ima status društva sa ograničenom odgovornošću.

Privredno društvo je jednočlano društvo.

Oznaka ograničene odgovornosti daje se u nazivu društva slovima - d.o.o.

Oblik organizovanja društva: društvo sa ograničenom odgovornošću - d.o.o.

Društvo je osnovano i traje neodređeno vrijeme.

Puni naziv društva je: "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj, društvo sa ograničenom odgovornošću za turizam, građevinarstvo, trgovinu i usluge d.o.o. Ulcinj

Skraćeni naziv društva je: "STAR OF MONTENEGRO" d.o.o. Ulcinj

Adresa sjedišta društva je: Crna Gora, Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.

Mjesto sjedišta društva je: Crna Gora, Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.

Mjesto prijema službene pošte je: Crna Gora, Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.

Adresa prijema službene pošte je: Crna Gora, Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb.

Adresa za prijem elektronske pošte: arberkryeziu@royal-pr.com

DJELATNOST DRUŠTVA

Član 4.

Osnovna-pretežna djelatnost društva je: "Hoteli i sličan smještaj".

Šifra osnovne djelatnosti društva je: 55.10

Odluku o promjeni djelatnosti donosi osnivač i upisuje se u Centralni registar privrednih subjekata. Pored pretežne djelatnosti društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe neposrednom i racionalnom obavljanju utvrđenih djelatnosti.

Pored osnovne-pretežne djelatnosti, društvo može obavljati slijedeće djelatnosti:

POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO

- 01.11 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
- 01.12 Gajenje pirinča
- 01.13 Gajenje povrća, bostana, korjenastih i krtolastih biljaka
- 01.14 Gajenje šećerne trske
- 01.15 Gajenje duvana
- 01.16 Gajenje biljaka za proizvodnju vlakana
- 01.19 Gajenje ostalih jednogodišnjih i dvogodišnjih biljaka
- 01.21 Gajenje grožđa
- 01.22 Gajenje tropskog i suptropskog voća
- 01.23 Gajenje agruma
- 01.24 Gajenje jabučastog i koštičavog voća
- 01.25 Gajenje ostalog drvenastog, žbunastog i jezgrastog voća
- 01.26 Gajenje uljnih plodova
- 01.27 Gajenje biljaka za pripremanje napitaka
- 01.28 Gajenje začinskog, aromatičnog i ljekovitog bilja
- 01.29 Gajenje ostalih višegodišnjih biljaka
- 01.30 Gajenje sadnog materijala
- 01.41 Uzgoj muznih krava
- 01.42 Uzgoj i drugih goveda i bivola
- 01.43 Uzgoj konja i drugih kopitara
- 01.44 Uzgoj kamila i lama
- 01.45 Uzgoj ovaca i koza
- 01.46 Uzgoj svinja
- 01.47 Uzgoj živine
- 01.49 Uzgoj ostalih životinja
- 01.50 Mješovita poljoprivredna proizvodnja
- 01.61 Uslužne djelatnosti za gajenje usjeva u zasada
- 01.62 Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja
- 01.63 Aktivnosti poslije žetve
- 01.64 Dorada sjemena
- 01.70 Lov, traperstvo i odgovarajuće uslužne djelatnosti
- 02.10 Gajenje šuma i ostale šumarske djelatnosti
- 02.20 Sječa drveća
- 02.30 Sakupljanje šumskih plodova, osim drveta
- 02.40 Uslužne djelatnosti u vezi sa šumarstvom
- 03.11 Morski ribolov
- 03.12 Slatkovodni ribolov
- 03.21 Morska akvakultura
- 03.22 Slatkovodna akvakultura

VAĐENJE RUDA I KAMENA

- 05.10 Vađenje kamenog uglja
- 05.20 Vađenje mrkog uglja i lignita
- 06.10 Vađenje sirove nafte
- 06.20 Vađenje prirodnog gasa
- 07.10 Vađenje ruda gvožđa
- 07.21 Vađenje ruda uranijuma i torijuma
- 07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala
- 08.11 Vađenje građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjeka, sirovog gipsa, krede i škrljca
- 08.12 Vađenje šljunka, pijeska, gline i kaolina
- 08.91 Vađenje minerala za proizvodnju mineralnih đubriva i hemikalija
- 08.92 Vađenje treseta
- 08.93 Vađenje soli
- 08.99 Ostalo vađenje ruda i kamena
- 09.10 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem nafte i prirodnog gasa
- 09.90 Uslužne djelatnosti u vezi sa vađenjem ostalih ruda i kamena

PRERAĐIVAČKA INDUSTRIJA

- 10.11 Prerada i konzervisanje mesa
- 10.12 Prerada i konzervisanje živinskog mesa
- 10.13 Proizvodnja mesnih prerađevina
- 10.20 Prerada i konzervisanje ribe, ljuskara i mekušaca

10.31 Prerada i konzervisanje krompira
10.32 Proizvodnja sokova od voća i povrća
10.39 Ostala prerada i konzerviranje voća i povrća
10.41 Proizvodnja ulja i masti
10.42 Poroizvodnja margarina i sličnih jestivih masti
10.51 Prerada mlijeka i proizvodnja sireva
10.52 Proizvodnja sladoleda
10.61 Proizvodnja mlinskih proizvoda
10.62 Proizvodnja skroba i proizvoda od skroba
10.71 Proizvodnja hljeba, svježeg peciva i kolača
10.72 Proizvodnja dvopeka, keksa, trajnog peciva i kolača
10.73 Proizvodnja makarona, rezanaca i sličnih proizvoda od brašna
10.81 Proizvodnja šećera
10.82 Proizvodnja kakaoa, čokolade i konditorskih proizvoda
10.83 Prerada čaja i kafe
10.84 Proizvodnja začina i drugih dodataka hrani
10.85 Proizvodnja gotovih jela
10.86 Proizvodnja homogenizovanih hranljivih preparata i dijetetske hrane
10.89 Proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda
10.91 Proizvodnja gotove hrane za domaće životinje
10.92 Proizvodnja gotove hrane za kućne ljubimce
11.01 Destilacija, prečišćavanje i miješanje pića
11.02 Proizvodnja vina od grožđa
11.03 Proizvodnja pića i ostalih voćnih vina
11.04 Proizvodnja ostalih nedestilovanih fermentisanih pića
11.05 Proizvodnja piva
11.06 Proizvodnja slada
11.07 Proizvodnja osvježavajućih pića, mineralne vode i ostale flaširane vode
12.00 Proizvodnja duvanskih proizvoda
13.10 Priprema i pređenje tekstilnih vlakana
13.20 Proizvodnja tkanina
13.30 Dovršavanje tekstila
13.91 Proizvodnja pletenih i kukičanih matelijala
13.92 Proizvodnja gotovih tekstilnih proizvoda, osim odjeće
13.93 Proizvodnja tepiha i prekrivača za pod
13.94 Proizvodnja užadi, kanapa, pletenica i mreža
13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće
13.96 Proizvodnja ostalog tehničkog i industrijskog tekstila
13.99 Proizvodnja ostalih tekstilnih predmeta
14.11 Proizvodnja kožne odjeće
14.12 Proizvodnja radne odjeće
14.13 Proizvodnja ostale odjeće
14.14 Proizvodnja rublja
14.19 Proizvodnja ostalih odjevnih predmeta i pribora
14.20 Proizvodnja proizvoda od krzna
14.31 Proizvodnja pletenih i kukičanih čarapa
14.39 Proizvodnja ostale pletene i kukičane odjeće
15.11 Štavljenje i dorada kože i dorada i bojenje krzna
15.12 Proizvodnja putnih i ručnih torbi i slično, saračkih proizvoda i kaiševa
15.20 Proizvodnja obuće
16.10 Rezanje i obrada drveta
16.21 Proizvodnja furnira i ploča od drveta
16.22 Proizvodnja parketa
16.23 Proizvodnja ostale građevinske stolarije i elemenata
16.24 Proizvodnja drvene ambalaže
16.25 Proizvodnja ostalih proizvoda od drveta, plute, slame i pruča
17.11 Proizvodnja vlakana celuloze
17.12 Proizvodnja papira i kartona
17.21 Proizvodnja talasastog papira i kartona i ambalaže od papira i kartona
17.22 Proizvodnja predmeta od papira za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu
17.23 Proizvodnja kancelarijskih predmeta od papira
17.24 Proizvodnja tapeta
17.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od papira i kartona
18.11 Štampanje novina
18.12 Ostalo štampanje
18.13 Usluge pripreme za štampu
18.14 Knjigovezačke i srodne usluge
18.20 Umnožavanje snimljenih zapisa
19.10 Proizvodnja produkata koksovanja
19.20 Proizvodnja derivata nafte
20.11 Proizvodnja industrijskih gasova
20.12 Proizvodnja sredstava za spravljanje boja i pigmenata
20.13 Proizvodnja ostalih osnovnih neorganskih hemikalija

20.14 Proizvodnja ostalih osnovnih organskih hemikalija
 20.15 Proizvodnja vještačkih đubriva i azotnih jedinjenja
 20.16 Proizvodnja plastičnih masa u primarnim oblicima
 20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima
 20.20 Proizvodnja pesticida i drugih hemikalija za poljoprivredu
 20.30 Proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova
 20.41 Proizvodnja sapuna i detardženata, sredstava za čišćenje i poliranje
 20.42 Proizvodnja parfema i toaletnih preparata
 20.51 Proizvodnja eksploziva
 20.52 Proizvodnja sredstava za lijepljenje
 20.53 Proizvodnja eteričnih ulja
 20.59 Proizvodnja ostalih hemijskih proizvoda
 20.60 Proizvodnja vještačkih vlakana
 22.11 Proizvodnja guma za vozila, protektiranje guma za vozila
 22.19 Proizvodnja ostalih proizvoda od gume
 22.21 Proizvodnja ploča, listova, cijevi i profila od plastike
 22.22 Proizvodnja ambalaže od plastike
 22.23 Proizvodnja predmeta od plastike za građevinarstvo
 22.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od plastike
 23.11 Proizvodnja ravnog stakla
 23.12 Oblikovanje i obrada ravnog stakla
 23.13 Proizvodnja šupljeg stakla
 23.14 Proizvodnja staklenih vlakana
 23.19 Proizvodnja i obrada ostalog stakla, uključujući tehničke staklene proizvode
 23.20 Proizvodnja vatrootalnih proizvoda
 23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča
 23.32 Proizvodnja opeke, crijeva i građevinskih proizvoda od pečene gline
 23.41 Proizvodnja keramičkih predmeta za domaćinstvo i ukrasnih predmeta
 23.42 Proizvodnja sanitarnih keramičkih proizvoda
 23.43 Proizvodnja izolatora i izolacionog pribora od keramike
 23.44 Proizvodnja ostalih tehničkih proizvoda od keramike
 23.49 Proizvodnja ostalih keramičkih proizvoda
 23.51 Proizvodnja cementa
 23.52 Proizvodnja kreča i gipsa
 23.61 Proizvodnja proizvoda od betona namijenjenog za građevinarstvo
 23.62 Proizvodnja proizvoda od gipsa namijenjenog za građevinarstvo
 23.63 Proizvodnja svježeg betona
 23.64 Proizvodnja maltera
 23.65 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
 23.69 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
 23.70 Sječenje, oblikovanje i obrada kamena
 23.91 Proizvodnja brusnih proizvoda
 23.99 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala
 24.10 Proizvodnja sirovog gvožđa, čelika i ferolegura
 24.20 Proizvodnja čeličnih cijevi, šupljih profila i priključaka
 24.31 Hladno valjanje šipki
 24.32 Hladno valjanje pljosnatih proizvoda
 24.33 Hladno oblikovanje profila
 24.34 Hladno vučenje žice
 24.41 Proizvodnja plemenitih metala
 24.42 Proizvodnja aluminijuma
 24.43 Proizvodnja olova, cinka i kalaja
 24.44 Proizvodnja bakra
 24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala
 24.46 Proizvodnja nuklearnog goriva
 24.51 Livenje gvožđa
 24.52 Livenje čelika
 24.53 Livenje lakih metala
 24.54 Livenje ostalih obojenih metala
 25.11 Proizvodnja metalnih konstrukcija i djelova konstrukcija
 25.12 Proizvodnja metalnih vrata i prozora
 25.21 Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grijanje
 25.29 Proizvodnja ostalih metalnih cistjerna, rezervoara i kontejnera
 25.30 Proizvodnja parnih kotlova, osim kotlova za centralno grijanje
 25.40 Proizvodnja oružja i municije
 25.50 Kovanje, presovanje, štancovanje i valjanje metala; metalurgija praha
 25.61 Obrada i prevlačenje metala
 25.62 Mašinska obrada metala
 25.71 Proizvodnja sječiva
 25.72 Proizvodnja brava i okova
 25.73 Proizvodnja alata
 25.91 Proizvodnja čeličnih buradi i slične ambalaže
 25.92 Proizvodnja ambalaže od lakih metala

25.93 Proizvodnja žičanih proizvoda, lanaca i opruga
25.94 Proizvodnja veznih elemenata i vijačnih mašinskih proizvoda
25.99 Proizvodnja ostalih metalnih proizvoda
26.11 Proizvodnja elektronskih elemenata
26.12 Proizvodnja štampanih elektronskih ploča
26.20 Proizvodnja kompjutera i periferne opreme
26.30 Proizvodnja komunikacione opreme
26.40 Proizvodnja elektronskih uređaja za široku potrošnju
26.51 Proizvodnja mjernih, istraživačkih i navigacionih instrumenata i aparata
26.52 Proizvodnja satova
26.60 Proizvodnja opreme za zračenje, elektromedicinske i elektroterapeutske opreme
26.70 Proizvodnja optičkih instrumenata i fotografske opreme
26.80 Proizvodnja magnetnih i optičkih nosilaca zapisa
27.11 Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora
27.12 Proizvodnja opreme za distribuciju električne energije i opreme za upravljanje električnom energijom
27.20 Proizvodnja baterija i akumulatora
27.31 Proizvodnja kablova od optičkih vlakana
27.32 Proizvodnja ostalih elektronskih i električnih provodnika i kablova
27.33 Proizvodnja opreme za povezivanje žice i kablova
27.40 Proizvodnja opreme za osvjetljenje
27.51 Proizvodnja električnih aparata za domaćinstvo
27.52 Proizvodnja neelektričnih aparata za domaćinstvo
27.90 Proizvodnja ostale električne opreme
28.11 Proizvodnja motora i turbina, osim za letjelice i motorna vozila
28.12 Proizvodnja hidrauličnih pogonskih uređaja
28.13 Proizvodnja ostalih pumpi i kompresora
28.14 Proizvodnja ostalih slavina i ventila
28.15 Proizvodnja lezajeva, zupčanika i zupčastih pogonskih elemenata
28.21 Proizvodnja industrijskih peći i gorionika
28.22 Proizvodnja opreme za podizanje i prenošenje
28.23 Proizvodnja kancelarijskih mašina i opreme, osim kompjutera i kompjuterske opreme
28.24 Proizvodnja ručnih pogonskih aparata sa mehanizmima
28.25 Proizvodnja rashladne i ventilacione opreme, osim za domaćinstva
28.29 Proizvodnja ostalih mašina i aparata opšte namjene
28.30 Proizvodnja mašina za poljoprivredu i šumarstvo
28.41 Proizvodnja mašina za obradu metala
28.49 Proizvodnja ostalih mašina i alatki
28.91 Proizvodnja mašina za metalurgiju
28.92 Proizvodnja mašina za rudnike, kamenolome i građevinarstvo
28.93 Proizvodnja mašina za industriju hrane, pića i duvana
28.94 Proizvodnja mašina za industriju tekstila, odjeće i kože
28.95 Proizvodnja mašina za industriju papira i kartona
28.96 Proizvodnja mašina za izradu plastike i gume
28.99 Proizvodnja mašina za ostale specijalne namjene
29.10 Proizvodnja motornih vozila
29.20 Proizvodnja karoserija za motorna vozila, prikolice i poluprikolice
29.31 Proizvodnja električne i elektronske opreme za motorna vozila
29.32 Proizvodnja ostalih dijelova i dodatne opreme za motorna vozila
30.11 Izgradnja brodova i plovnih objekata
30.12 Izrada čamaca za sport i rasonodu
30.20 Proizvodnja lokomotiva i šinskih vozila
30.30 Proizvodnja vazdušnih i svemirskih letjelica i odgovarajuće opreme
30.40 Proizvodnja borbenih vojnih vozila
30.91 Proizvodnja motocikala
30.92 Proizvodnja bicikala i invalidskih kolica
30.99 Proizvodnja ostale transportne opreme
31.01 Proizvodnja namještaja za poslovne i prodajne prostore
31.02 Proizvodnja kuhinjskog namještaja
31.03 Proizvodnja madraca
31.09 Proizvodnja ostalog namještaja
31.13 Proizvodnja imitacije nakita i srodnih proizvoda
32.12 Proizvodnja nakita i srodnih predmeta
32.20 Proizvodnja muzičkih instrumenata
32.30 Proizvodnja sportske opreme
32.40 Proizvodnja igara i igračkaka
32.50 Proizvodnja medicinskih i stomatoloških instrumenata i materijala
32.91 Proizvodnja metli i četki
32.99 Proizvodnja ostalih predmeta
33.11 Popravka metalnih proizvoda
33.12 Popravka mašina
33.13 Popravka elektronske i optičke opreme
33.14 Popravka električne opreme
33.15 Popravka i održavanje brodova i čamaca

- 33.16 Popravka i održavanje letjelica i svemirskih letjelica
- 33.17 Popravka i održavanje druge transportne robe
- 33.19 Popravka ostale opreme
- 33.20 Montaža industrijskih mašina i opreme

SNABDIJEVANJE VODOM, UPRAVLJANJE OTPADNIM VODAMA, KONTROLISANJE PROCESA UKLANJANJE OTPADA I SLIČNE AKTIVNOSTI

- 36.00 Sakupljanje, prečišćavanje i distribucija vode
- 37.00 Uklanjanje otpadnih voda
- 38.11 Sakupljanje bezopasnog otpada
- 38.12 Sakupljanje opasnog otpada
- 38.21 Prerada i odstranjivanje bezopasnog otpada
- 38.22 Prerada i odstranjivanje opasnog otpada
- 38.31 Rastavljanje olupina
- 38.32 Reciklaža sortiranog otpada
- 39.00 Čišćenje životne sredine i druge aktivnosti u vezi sa upravljanjem otpadom

GRAĐEVINARSTVO

- 41.10 Razrada građevinskih projekata
- 41.20 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 42.11 Izgradnja puteva i autoputeva
- 42.12 Izgradnja željezničkih pruga i podzemnih željeznica
- 42.13 Izgradnja mostova i tunela
- 42.21 Izgradnja cjevovoda
- 42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 42.91 Izgradnja hidro objekata
- 42.99 Izgradnja ostalih građevina, na drugom mjestu nepomenutih
- 43.11 Rušenje objekata
- 43.12 Pripremna gradilišta
- 43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 43.21 Postavljanje električnih instalacija
- 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, klimatizacionih sistema i sistema za grijanje
- 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 43.31 Malterisanje
- 43.32 Ugradnja stolarije
- 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 43.34 Bojenje i zastakljivanje
- 43.39 Ostali završni radovi
- 43.91 Krovni radovi
- 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi

TRGOVINA NA VELIKO I TRGOVINA NA MALO; POPRAVKA MOTORNIH VOZILA I MOTOCIKALA

- 45.11 Trgovina automobilima i lakim motornim vozilima
- 45.19 Trgovina ostalim motornim vozilima
- 45.20 Održavanje i popravka motornih vozila
- 45.31 Trgovina na veliko djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.32 Trgovina na malo djelovima i opremom za motorna vozila
- 45.40 Trgovina motociklima, djelovima i priborom, održavanje i popravka motocikala
- 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija
- 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona
- 46.15 Posredovanje u prodaji namještaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe
- 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odjeće, krzna, obuće i predmeta od kože
- 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana
- 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda
- 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, sjemenjem i hranom za životinje
- 46.22 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama
- 46.23 Trgovina na veliko životinjama
- 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
- 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 46.33 Trgovina na veliko mlječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima
- 46.34 Trgovina na veliko pićem
- 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
- 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
- 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaoom i začinima
- 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribe, ljuskare i mekušce
- 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićem i duvanom
- 46.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 46.42 Trgovina na veliko odjećom i obućom
- 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo

- 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
- 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
- 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
- 46.47 Trgovina na veliko namještajem, tepisima i opremom za osvjjetljenje
- 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom
- 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- 46.51 Trgovina na veliko kompjuterima, kompjuterskom opremom i softverima
- 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim djelovima i opremom
- 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i proborom
- 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje
- 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem
- 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
- 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
- 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
- 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
- 46.73 Trgovina na veliko drvetom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
- 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grijanje
- 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićem i duvanom
- 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
- 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
- 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa u specijalizovanim prodavnicama
- 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.24 Trgovina na malo hljebom, tjesteninama, kolačima i statkišima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.26 Trgovina na malo proizvodima od duvana u specijalizovanim prodavnicama
- 47.29 Ostala trgovina na malo hranom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.30 Trgovina na malo motornim gorivima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.41 Trgovina na malo kompjuterima, perifernim jedinicama i softverom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.42 Trgovina na malo telekomunikacionom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.43 Trgovina na malo audio i video opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.51 Trgovina na malo tekstilom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.52 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.53 Trgovina na malo tepisima, zidnim i podnim oblogama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.54 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
- 47.59 Trgovina na malo namještajem, opremom za osvjjetljavanje i ostalim predmetima za domaćinstvo u specijalizovanim prodavnicama
- 47.61 Trgovina na malo knjigama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.62 Trgovina na malo novinama i kancelarijskim materijalom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.63 Trgovina na malo muzičkim i video zapisima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.64 Trgovina na malo sportskom opremom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.65 Trgovina na malo igrama i gračkama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.71 Trgovina na malo odjećom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.72 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože u specijalizovanim prodavnicama
- 47.74 Trgovina na malo medicinskim i ortopedskim pomagalicama u specijalizovanim prodavnicama
- 47.75 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.76 Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, đubrivima, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijalizovanim prodavnicama
- 47.77 Trgovina na malo satovima i nakitom u specijalizovanim prodavnicama
- 47.78 Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.79 Trgovina na malo polovnom robom u prodavnicama
- 47.81 Trgovina na malo hranom, pićima i duvanskim proizvodima na tezgama i pijacama
- 47.82 Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na tezgama i pijacama
- 47.89 Trgovina na malo ostalom robom na tezgama i pijacama
- 47.91 Trgovina na malo posredstvom pošte ili preko interneta
- 47.99 Ostala trgovina na malo izvan prodavnica, tezgama i pijaca

SAOBRAĆAJ I SKLADIŠTENJE

- 49.10 Željeznički prevoz putnika, međumjesni
- 49.20 Željeznički prevoz tereta
- 49.31 Gradski i prigradski kopneni prevoz putnika
- 49.32 Taksi prevoz
- 49.39 Ostali prevoz putnika u kopnenom saobraćaju
- 49.41 Drumski prevoz tereta
- 49.42 Usluge preseljenja
- 49.50 Cjevovodni transport
- 50.10 Pomorski i priobalni prevoz putnika
- 50.20 Pomorski i priobalni prevoz tereta

- 50.30 Prevoz putnika unutrašnjim plovnim putevima
- 50.40 Prevoz tereta unutrašnjim plovnim putevima
- 51.10 Vazdušni prevoz putnika
- 51.21 Vazdušni prevoz tereta
- 51.22 Vazionski saobraćaj
- 52.10 Skladištenje
- 52.21 Uslužne djelatnosti u kompenom saobraćaju
- 52.22 Uslužne djelatnosti u vodenom saobraćaju
- 52.23 Uslužne djelatnosti u vazdušnom saobraćaju
- 52.24 Manipulacija teretom
- 52.29 Ostale prateće djelatnosti u saobraćaju
- 53.10 Poštanske aktivnosti
- 53.20 Ostale poštanske i kurirske aktivnosti

USLUGE SMJEŠTAJA I ISHRANE

55.10 Hoteli i sličan smještaj

- 55.20 Odmarališta i slični objekti za kraći boravak
- 55.30 Djelatnost kampova, auto-kampova i kampova za turističke prikolice
- 55.90 Ostali smještaj
- 56.10 Djelatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata
- 56.21 Katering (dostava pripremljene hrane)
- 56.29 Ostale usluge pripremanja i posluživanja hrane
- 56.30 Usluge pripremanja i posluživanja pića

INFORMISANJE I KOMUNIKACIJE

- 58.11 Izdavanje knjiga
- 58.12 Izdavanje imenika i adresara
- 58.13 Izdavanje novina
- 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja
- 58.19 Ostala izdavačka djelatnost
- 58.21 Izdavanje kompjuterskih igara
- 58.29 Izdavanje ostalih softvera
- 62.01 Kompjutersko programiranje
- 62.02 Konsultantske djelatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 62.03 Upravljanje kompjuterskom opremom
- 62.09 Ostale usluge informacione tehnologije
- 63.11 Obrada podataka, smještanje aplikacija i pružanje aplikativnih usluga i sl.
- 63.12 Uslužne internet stranice (web portal)
- 63.91 Djelatnost novinskih agencija

POSLOVANJE NEKRETNINAMA

- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 68.31 Djelatnost agencija za nekretnine
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu

STRUČNE, NAUČNE I TEHNIČKE DJELATNOSTI

- 69.10 Pravni poslovi
- 69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi i poresko savjetovanje
- 70.10 Upravljanje privrednim subjektom
- 70.21 Djelatnost komunikacija i odnosa sa javnošću
- 70.22 Konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonska djelatnost
- 71.12 Inžinjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analize
- 72.11 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
- 72.19 Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i inžinjerskim naukama
- 72.20 Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama
- 73.11 Djelatnost reklamnih agencija
- 73.12 Medijsko predstavljanje
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizovane dizajnerske djelatnosti
- 74.20 Fotografске usluge
- 74.30 Prevođenje i usluge tumača
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti
- 77.11 Iznajmljivanje i lizing automobila i lakih motornih vozila
- 77.12 Iznajmljivanje i lizing kamiona
- 77.21 Iznajmljivanje i lizing opreme za rekreaciju i sport
- 77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova
- 77.29 Iznajmljivanje i lizing ostalih predmeta za ličnu upotrebu i upotrebu u domaćinstvu
- 77.31 Iznajmljivanje i lizing poljoprivrednih mašina i opreme
- 77.32 Iznajmljivanje i lizing mašina i opreme za građevinarstvo

77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući kompjutere)
77.34 Iznajmljivanje i lizing opreme za vodeni transport
77.35 Iznajmljivanje i lizing opreme za vazdušni transport
77.39 Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
77.40 Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, izuzev autorskih prava
78.10 Djelatnost agencija za zapošljavanje
78.20 Djelatnost agencija za privremeno zapošljavanje
78.30 Ostalo ustupanje ljudskih resursa
79.11 Djelatnost putničkih agencija
79.12 Djelatnost tur-operatora
79.90 Ostale usluge rezervacije i djelatnosti povezane s njima
80.10 Djelatnost privatnog obezbjeđenja
80.20 Usluge sistema obezbjeđenja
80.30 istražne djelatnosti
81.10 Usluge održavanja objekata
81.21 Usluge redovnog čišćenja zgrada
81.22 Usluge ostalog čišćenja zgrada i opreme
81.29 Usluge ostalog čišćenja
81.30 Usluge uređenja i održavanja okoline
82.11 Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
82.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
82.20 Djelatnost pozivnih centara
82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova
82.92 Usluge pakovanja
82.99 Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

UMJETNOST, ZABAVA I REKREACIJA

90.01 Izvođačka umjetnost
90.02 Pomoćne djelatnosti u okviru izvođačke umjetnosti
90.03 Umjetničko stvaralaštvo
90.04 Rad umjetničkih ustanova
91.01 Djelatnost biblioteka i arhiva
91.02 Djelatnost muzeja
91.03 Održavanje istorijskih lokacija, zgrada i sličnih turističkih spomenika
91.04 Djelatnost botaničkih i zooloških vrtova i nacionalnih parkova
93.11 Djelatnost sportskih objekata
93.12 Djelatnost sportskih klubova
93.13 Djelatnost fitnes klubova
93.19 Ostale sportske djelatnosti
93.21 Djelatnost zabavnih i tematskih parkova
93.29 Ostale zabovne i rekreativne djelatnosti

OSTALE USLUŽNE DJELATNOSTI

94.11 Djelatnost poslovnih udreženja i udruženja poslodavaca
94.12 Djelatnost strukovnih udruženja
94.20 Djelatnost sindikata
94.91 Djelatnost vjerskih organizacija
94.92 Djelatnost političkih organizacija
94.99 Djelatnost ostalih organizacija na bazi učlanjenja
95.11 Popravka kompjutera i periferne opreme
95.12 Popravka komunikacione opreme
95.21 Popravka elektronskih aparata za široku upotrebu
95.22 Popravka aparata za domaćinstvo i kućne i baštanske opreme
95.23 Popravka obuće i predmeta od kože
95.24 Održavanje i popravka namještaja
95.25 Popravka satova i nakita
95.29 Popravka ostalih ličnih predmeta i predmeta za domaćinstvo
96.01 Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih proizvoda
96.02 Djelatnost frizerskih i kozmetičkih salona
96.03 Pogrebne i srodne djelatnosti
96.04 Djelatnost njege i održavanje tijela
96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute

SPOLJNOTRGOVINSKI POSLOVI

Član 5.

Poslovi spoljnotrgovinskog prometa:

- uvoz i izvoz (export-import) roba iz okvira registrovanih djelatnosti:
- međunarodni saobraćajni agencijski poslovi,
- međunarodna špedicija i transport robe u drumskom saobraćaju,
- predstavljanje i zastupanje inostranih firmi, korišćenje lizinga,

- malogranični promet,
- dorada robe u zemlji;
- prodaja strane robe na konsignacijama i reeksport,
- prevoz robe i putnika u drumskom saobraćaju,

OSNOVNI I UPISANI KAPITAL

Član 6.

Kapital društva čini osnivački ulog i ukupan upisani novčani kapital u iznosu od 54.724,00 €.

U osnovnom kapitalu društva nema upisa nenovčanih sredstava.

Oblik svojine je privatna. Porijeklo kapitala je domaći.

ODGOVORNOST OSNIVAČA I ODGOVORNOSTI U PRAVNOM PROMETU

Član 7.

Odgovornost osnivača je ograničena do visine osnivačkog uloga u društvu. Osnivač društva odgovara i garantuje za obaveze društva samo do visine kapitala koji je unio u društvo. Društvo može sticati sopstvene udjele besplatno po osnovu pravnog sledbeništva. Društvo nema pravo da uputi javni poziv za upis svojih udjela. Društvo može vršiti povećanje osnivačkog kapitala, novčanog i nenovčanog. Osnivač društva može donijeti odluku o dopunskim uplatama. Dopunske uplate ne uvećavaju ulog osnivača, kao ni osnovni kapital društva. Osnivač društva može donijeti odluku o vraćanju dopunskih uplata, izuzev u slučaju kada dopunske uplate služe za pokriće gubitaka društva. Dopunske uplate se vraćaju u roku od 30 dana od dana objavljivanja odluke o vraćanju. U pravnom prometu sa trećim licima društvo istupa samostalno, u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za tuđ račun i u tuđe ime i za tuđ račun. Za obaveze koje društvo preuzima u pravnom prometu sa trećim licima odgovara društvo cjelokupnom svojom imovinom.

UPRAVLJANJE I RUKOVOĐENJE DRUŠTVOM

Član 8.

Društvom upravlja osnivač. Osnivač društva odlučuje o:

- poslovnoj politici društva,
- trajnoj poslovnoj saradnji i povezivanju sa drugim društvima,
- donošenju investicionih, kreditnih, fiducijarnih i drugih odluka,
- osnivanju novih preduzeća i poslovnih jedinica,
- godišnjem obračunu i izvještaju o poslovanju društva,
- raspodjeli godišnje dobiti i pokriću gubitaka,
- povećanju i smanjenju osnovnog kapitala,
- dopunskim uplatama u društvu,
- vraćanju naknadnih dopunskih uplata,
- diobi udjela,
- ostvarivanju zahteva društva prema direktoru društva u vezi sa naknadom štete nastale osnivanjem društva ili vođenjem poslova,
- ovlašćenjima, djelovanju i ograničenjima izvršnog direktora;
- zastupanjem društva u sudskim i drugim postupcima,
- statusnim promjenama i prestankom društva,
- postavlja i razrešava izvršnog direktora društva,
- odobrava izbor lica sa posebnim ovlašćenjima i odgovornostima u društvu,
- donošenju i izmjeni statuta društva,
- donosi opšte akte društva.

IZVRŠNI DIREKTOR

Član 9.

Društvo u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu i pravnim poslovima, pored osnivača i ovlašćenog zastupnika društva, zastupa izvršni direktor: Arber Kryeziu iz Prištine, Republika Kosovo, Pasoš br.P01493905; adresa: Mati 1 Muharrem Fejza.

Izvršni direktor ima neograničena ovlaštenja u prometu i djeluje pojedinačno.

Izvršni direktor je odgovoran za zakonit rad društva. Izvršni direktor:

- neograničeno predstavlja i zastupa društvo u pravnom prometu;
- zaključuje sve vrste ugovora i drugih pravnih poslova u ime i za račun društva;
- upravlja imovinom društva;
- odlučuje o raspolaganju, prenosu, plaćanju finansijskim sredstvima društva;
- organizuje i rukovodi procesom rada i tekućim poslovanjem društva u pravnom prometu;
- odlučuje o radnim odnosima u društvu kao i o pravima i obavezama zaposlenih u vezi sa radom, izuzev radnog odnosa osnivača društva i lica sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima u društvu.
- zaključuje ugovore o zastupanju i izdaje generalno ili specijalno punomoćje kvalifikovanim licima za zastupanje društva u postupcima pred nadležnim organima i sudovima u kojima se odlučuje o pravima i obavezama društva, kao i u slučaju zaštite i ostvarivanja interesa društva;
- obavlja i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i aktima društva.

OVLAŠĆENI ZASTUPNIK

Član 10.

Društvo u unutrašnjem i spoljnotrgovinskom prometu i pravnim poslovima zastupa i ovlašćeni zastupnik društva: Arber Kryeziu [REDACTED] 1 Muharrem Fejza koji ima neograničena ovlaštenja u prometu i djeluje pojedinačno. Ovlašćeni zastupnik može u ime i za račun društva, u interesu društva, ostvarivanju prava preduzimati sve pravne i faktičke radnje u pravnom i poslovnom prometu, te zaključivati sve vrste pravnih poslova i ugovora, bez ograničenja. Osnivač pismeno ili usmeno određuje granice zastupnika društva. Osnivač može ovlastiti i drugo lice za zastupanje društva.

REZERVE

Član 10.

Iz ostvarene dobiti društvo izdvaja dio dobiti za obavezne i posebne rezerve.

Društvo od ostvarene godišnje dobiti izdvaja 5% za obaveznu rezervu, ali najviše do iznosa 15% ukupnog osnivačkog kapitala.

Osnivač društva posebnom odlukom može izdvojiti iz dobiti i dio sredstava za posebne rezerve (ad hoc rezerve).

PROMJENE OBLIKA DRUŠTVA I ORGANIZACIONA PITANJA

Član 11.

Osnivač odlučuje o promjeni oblika društva (akcionarsko, ortačko ili komanditno društvo). Društvo posluje kao jedinstvena pravno-ekonomska cjelina.

U cilju ostvarivanja svoje poslovne funkcije, društvo može organizovati posebne organizacione jedinice i predstavništva izvan sjedišta poslovanja društva.

Društvo može samostalno ili sa drugim fizičkim i pravnim licima, formirati nova preduzeća-akcionarska društva, društva sa ograničenom odgovornošću i komanditna društva u svojstvu komanditora.

PRESTANAK DRUŠTVA I ČLANSTVA

Član 12.

Društvo prestaje da postoji na osnovu odluke osnivača i u drugim slučajevima predviđenim Zakonom o privrednim društvima Crne Gore i drugim pozitivnim propisima. Članstvo u društvu prestaje i na drugi način utvrđenim Zakonom. O pristupanju novih članova društvu odlučuje osnivač društva.

RJEŠAVANJE KONFLIKTA U DRUŠTVU

Član 13.

Izvršni direktor društva i lica sa posebnim ovlaštenjima i odgovornostima u društvu solidarno odgovaraju za štetu koju svojim odlukama prouzrokuju društvu, ukoliko su te odluke donesene grubom nepažnjom ili namerno.

ADMINISTRATIVNE I PRAVNE OBAVEZE

Član 14.

U društvu se može voditi knjiga donetih odluka društva. U knjigu odluka upisuju se:

- odluke o usvajanju godišnjih računovodstvenih iskaza i izveštaja o poslovanju,
- odluke o raspodjeli dobiti i pokriću gubitaka,
- odluke o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala,
- investicione odluke,
- odluke o statusnim promenama, promjeni oblika i prestanku društva,
- druge odluke od značaja za vršenje funkcije upravljanja u društvu.

OPŠTA AKTA DRUŠTVA

Član 15.

Društvo donosi opšta akta. Opšta akta moraju biti usklađena sa odlukom o osnivanju i statutom društva, kao i sa odredbama zakona koji su na snazi, a shodno zakonskim propisima. Opštim aktom Društva uređuju se:

- radni odnosi,
- finansijski odnosi,
- poslovna organizacija
- rad organa društva, kao i druga pitanja od značaja za funkcionisanje društva.

OBAVJEŠTAVANJE I POSLOVNA TAJNA

Član 16.

Osnivač društva je dužan da jednom godišnje svojim zaposlenima u društvu pruži potpune i tačne informacije o poslovanju društva i planovima u oblasti radnih odnosa, razvojne politike i politike zarada u društvu.

Osnivač društva posebnom odlukom o zaštiti ličnih podataka i poslovnoj tajni utvrđuje sadržinu poslovne tajne (podatke i isprave), čije bi saopštavanje neovlašćenim licima bilo protivno poslovanju i ugledu društva. O odluci o poslovnoj tajni obaveštava se izvršni direktor društva i zaposleni u društvu. Odlukom o poslovnoj tajni posebno se utvrđuje način čuvanja poslovne tajne i odgovornost svih lica koja su u posedu poslovne tajne u slučaju njenog objavljivanja.

OSTALE ODREDBE

Član 17.

Za sve što nije regulisano ovim Statutom primjenjivaće se zakonski i podzakonski akti koji važe u Crnoj Gori. O svim izmenama i dopunama Statuta odlučuje osnivač društva. Ovaj Statut stupa na snagu danom upisa u CRPS Podgorica.

OSNIVAČ DRUŠTVA

"ROYAL® SH.P.K" d.o.o. Priština, Kosovo

Arber Kryeziu



Arber Kryeziu



“ROYAL ® SH.P.K” privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine, Republika Kosovo, [REDACTED] svojstvu novog osnivača i sticaoca svih udjela u društvu “STAR OF MONTENEGRO” d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, shodno Ugovoru o prenosu udjela i promjeni osnivača, u Podgorici, dana **05.04.2023. godine**, donosi,

PUNOMOĆJE

OVLAŠĆUJE SE

- **ADVOKATICA ANA MIRANOVIĆ** iz Podgorice Ul.Vasa Raičkovića 2b., Jmb: 1707982798418

da u ime i za račun privrednog društva - “ROYAL ® SH.P.K” d.o.o. Priština, Republika Kosovo kao budućeg osnivača-sticaoca svih udjela u “STAR OF MONTENEGRO” d.o.o. Ulcinj, kao i u ime i za račun navedenog matičnog društva kod Centralnog registra privrednih subjekata Podgorica (CRPS) podnese zahtjev za registraciju promjena osnivača, ovl.zastupnika i direktora u privrednom društvu „STAR OF MONTENEGRO“ d.o.o. Ulcinj, sa svom potrebnom dokumentacijom, dokumentima i podacima (Ugovor o prenosu udjela i promjeni osnivača, Odluku o razrješenju i imenovanju ovlašćenog zastupnika društva, Odluku o razrješenju i imenovanju izvršnog direktora društva, prečišćeni Statut, popuni i potpiši i podnesi jedinstvenu prijavu, registracione obrazce, takse, i drugo), **te primiti / preuzeti, to jest potpisati prijem svih odluka - rješenja**, i da kod navedenog organa pribavlja, podnosi, preuzimaja sva dokumenta, akte, hronologije, izvode, potvrde, dopise, odluke i rješenja, a u cilju okončanja postupka registracije promjene u navedenom društvu, shodno zakonskim propisima.

U Podgorici, 05.04.2023.godine.

VLASTODAVAC,
„STAR OF MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ
OSNIVAČ



“ROYAL ® SH.P.K” d.o.o. Priština, Republika Kosovo
Arber Kryeziu iz Prištine, Rep. Kosovo, Pasoš br.P01492905

Arber Kryeziu



Ja, Durutović Danilo [REDACTED] a i ovlaštenog zastupnika društva „MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY“ d.o.o. Ulcinj; Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02299984, Reg.br. 50151263, koje društvo je bilo osnivač od 100% i istupilo iz društva „STAR OF MONTENEGRO“ d.o.o. Ulcinj, Ul.Steva Đakonovića Čiče bb., PIB: 02303833. Reg.br.50152991, u ime i za račun osnivača koji istupa i prenosi cjelokupni udio od 100%, u Podgorici, dana 05.04.2023.godine, potpisujem slijedeće,

PUNOMOĆIE

OVLAŠĆUJU SE

- „ROYAL @ SH.P.K“ privredno društvo sa ograničenom odgovornošću iz Prištine, Republika Kosovo, Matični broj: 810809733, na adresi Mati 1 Muharrem Fejza, kao sticaoc udjela od 100% - budući osnivač u društvu „STAR OF MONTENEGRO“ d.o.o. Ulcinj, i

- **ADVOKATICA ANA MIRANOVIĆ** [REDACTED]

da u ime i za račun privrednog društva – osnivača „MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY“ d.o.o. Ulcinj koji istupa iz društva „STAR OF MONTENEGRO“ d.o.o. Ulcinj, shodno Ugovoru o prenosu udjela i promjeni osnivača kod Centralnog registra privrednih subjekata Podgorica (CRPS) **podnesu zahtjev** za registraciju promjena osnivača, ovl.zastupnika i direktora u privrednom društvu „STAR OF MONTENEGRO“ d.o.o. Ulcinj, sa svom potrebnom dokumentacijom, dokumentima i podacima prezentovanim od strane osnivača (Ugovor o prenosu udjela i promjeni osnivača, Odluku o razrješenju i imenovanju ovlaštenog zastupnika društva, Odluku o razrješenju i imenovanju izvršnog direktora društva, prešišćeni Statut, popune i potpišu i podnesu jedinstvenu prijavu, registracione obrazce, takse, i drugo), **te eventualno primiti / preuzeti, to jest potpisati prijem svih odluka - rješenja**, kao i da kod navedenog organa pribavljaju, podnose, preuzimaju sva dokumenta, akte, hronologije, izvode, potvrde, dopise, odluke i rješenja, a u cilju pokretanja i okončanja postupka registracije promjene u navedenom društvu, shodno zakonskim propisima.

U Podgorici, 05.04.2023.godine.

VLASTODAVAC,

„STAR OF MONTENEGRO“ D.O.O. ULCINJ

OSNIVAČ KOJI ISTUPA

„MONTENEGRO 2000 CONSULTING AND DEVELOPMENT COMPANY“ D.O.O. ULCINJ

Danilo Durutović, osnivač i ovlašćeni zastupnik

Durutović Danilo

