

Primljeno: 03.02.2016.			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	395/1		

OBRAZAC 1

JUGOPETROL AD	
Broj	4581
Datum	03.02.2016. god.

Suzana Popovic
(prezime, očevo ime i ime)



JUGOPETROL AD Podgorica

ul. Stanka Dragojevicica bb

Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 893, 894 (situacija trase*)

Katastarska opština Risan I

Opština Risan

03.02.2016.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Br.1055-395/2

Podgorica: 17.02.2016.godine

“ JUGOPETROL “ A.D.

Ul. Stanka Dragojevića bb
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.



Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055– 395/2
Podgorica, 17.02.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta– benzinska pumpa na katastarskim parcelama, br. 983 i 894 K.O.Risan I, Opština Kotor, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku (“Službeni list RCG” br. 60/03 i “Službeni list CG” 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (“Sl.list CG” br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta– benzinska pumpa na katastarskim parcelama, br. 983 i 894 K.O.Risan I, Opština Kotor.

Obrazloženje

Aktom, broj 4581 od 03.02.2016.godine, » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta– benzinska pumpa na katastarskim parcelama, br. 983 i 894 K.O.Risan I, Opština Kotor.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG”, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje.Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima

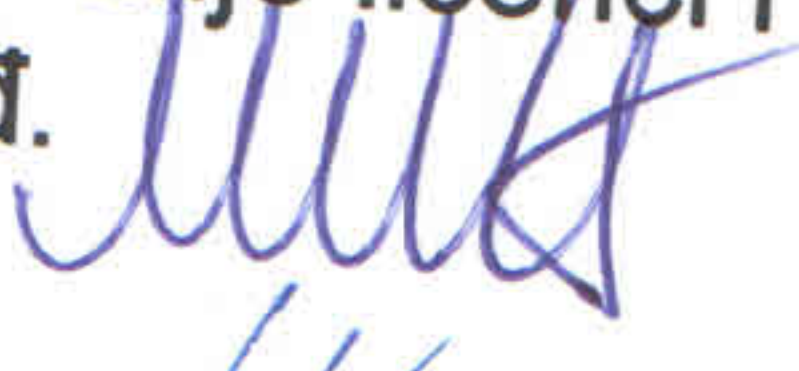
vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija – djelovi katastarskih parcela br. 893 i 894 K.O.Risan koje čine urbanističku parcelu UP 262, zona » B », nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana » Risan » Izmjene i dopune, Opština Kotor, (Službeni list Crne Gore » opštinski propisi, br. 38/11). Uvidom u smjernice tekstualnog dijela Plana – Poglavlje » Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta » u dijelu tačke 7 .Posebni uslovi i kapaciteti po planskim jedinicama, utvrđeno je da se postojeći objekti u podzoni B 4 zadržavaju u postojećim gabaritima, a za benzinsku pumpu je planirano da se zadržava, budući da nijesu planirane intervencije, osim tekućeg održavanja.

Kako iz izloženog proizilazi da su za predmetnu lokaciju planirane radovi koji se odnose na tekuće održavanje postojećih objekata, koji se shodno članu 9 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ne smatraju građenjem objekta, to se u predmetnoj stvari,, nijesu se stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.


Saglasno izloženom, riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

Ljubica Božović, dipl.inž.geodezije 

GENERALNI DIREKTOR

