

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)	Primljeno: 20.03.2026				
	Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
(adresa)	UM 06-333 / 26 + 552/				
(broj telefona)					
društva/preduzetnika)	LD GROUP DOO Vuka Mićunovića 93 Nikšić				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA; URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. dogradnju/nadogradnju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta STAMBENI OBJEKTI SA DJELATNOSTIMA

Lokacija objekta KP 790/1, 793/1, 793/2, 793/4 i 789, KO Kolašin, Kolašin
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 1 i UP 1', zona J1, DUP „ Kolašin – centar “
(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor LD GROUP DOO - Nikšić

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
<ol style="list-style-type: none"> 1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

<p>8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme;</p> <p>9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;</p> <p>10) organizacija i tehnologija građenja;</p>	
<ul style="list-style-type: none"> • ostali projekti i elaborati: <ul style="list-style-type: none"> • <u>zaštite od požara</u>, ○ unutrašnja arhitektura, • <u>saobraćajna signalizacija i oprema puta</u>, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima. 	<p>7 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji</p>
<p>Napomena:</p>	

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

<p>Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata</p>
---	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

<p>Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:</p>	<p>U sklopu revizije</p>
--	--------------------------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije</p>
<p>Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat</p>	<p>7 primjeraka digitalne verzije</p>

(mjesto i datum)



 (podnosilac zahtjeva) 1



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine



Broj: UPI 06-333/26-552/2

Podgorica, 31.03.2026. godine

LD GROUP DOO

NIKŠIĆ
Vuka Mićunovića 93

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj UPI 06-333/26-552/1 od 20.03.2026. godine za za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta sa djelatnostima, na UP 1 i UP 1', zona J1, koji se sastoji od katastarskih parcela broj 790/1, 793/1, 793/2, 793/4 i 789 KO Kolašin, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Kolašin- centar“, Opština Kolašin.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25, 160/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da dostavite:

- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta mora sadržati elektronski potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 4, urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br.63/25).

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Anđela Gvozdenović