

Primjeno:	28.08.2024			
Org. jed.	Služba	broj	Prilog	Vrijednost
06	-333/24	-11389/1		



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-933/1
Budva, 26.08.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora

Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Predmet: Zahtjev za mišljenje

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva dostavljeno je više zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekata na katastarskim parcelama koje su u obuhvatu DUP-a „Dubovica I – izmjene i dopune“ („Službeni list CG – opštinski propisi“ broj 01/14).

Preklpom katastarske podloge sa Prostornim planom posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list CG“ – broj 56/18) konstatovano je da se na više predmetnih katastarskih parcela, koje su u zahvatu DUP-a „Dubovica I – izmjene i dopune“, nalaze trase planiranog elektrovođa 35kV po PPPNOP-u.

U grafičkom prilogu br. 21 - *Plan elektroenergetske infrastrukture* konstatovano je da je se predmetnoj lokaciji nalaze ucrtane dvije isprekidane linije – što je u legendi označeno kao planirani elektrovođ 35kV. Ista oznaka se ponavlja na još nekoliko mjesta na teritoriji opštine Budva.

U tekstualnom dijelu PPPNOP-a, poglavlje 16. *Elektroenergetska infrastruktura* na strani 182-183, navedeno je sledeće:

„Zabranjuje se izgradnja stambenih, ugostiteljskih objekata, proizvodnih objekata i ostalih objekata u zaštitnoj zoni dalekovoda.

Pri izgradnji objekata pridržavati se propisa o minimalnom rastojanju od vodova pod naponom svih naponskih nivoa prema važećim pravilnicima o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih i podzemnih elektroenergetskih vodova napona od 1 kV do 400 kV („Službeni list SFRJ“, broj 65/88 i „Službeni list SRJ“ broj 18/92) a koji govori o minimalnoj polumernoj horizontalnoj udaljenosti i

Gradnju svih objekata, a naročito objekata za stalan boravak ljudi, treba graditi što dalje od dalekovoda 400 kV, 220 kV i 110 kV (min. 25 m od DV 110 kV, odnosno min 30 m od DV 220 kV. Gradnju objekata za stalan boravak ljudi, kao i drugih objekata treba izbjegavati i u blizini vodova 35 kV i 10 kV, odnosno u zoni od min. 5 m lijevo i desno horizontalno, od projekcije najbližeg provodnika u neotklonjenom stanju."


Shodno prethodno navedenom, ostaje nejasno **da li dvije isprekidane linije označavaju dvije odvojene trase planiranog elektrovođa 35kV ili jednu trasu planiranog elektrovođa 35kV, te Vas molimo za tumačenje.**

Prethodno nam je potrebno zbog izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, iz razloga što preklapajući PPPNOP sa planskim dokumentom, a prateći tekstualni dio PPPNOP-a dolazimo do pitanja da li se na urbanističkim parcelama uopšte mogu izdati urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekta u slučaju da se nalaze u zaštitnoj zoni dalekovoda po PPPNOP-u, te u skladu sa to nedoumicom, takođe **potražujemo mišljenje da li se u trasi planiranog elektrovođa po PPPNOP-u mogu izdavati urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju objekta ukoliko je lokacija u zahvatu nekog lokalnog planskog dokumenta, ili ne.**

Ukoliko je neophodno, molimo Vas da naš zahtjev uputite i obrađivaču planske dokumentacije radi pojašnjenja.

Molimo da nam mišljenje dostavite u što kraćem roku.

Obrađivač
Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.



Prilog:
- preklap PPPNOP sa katastarskom podlogom

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a

