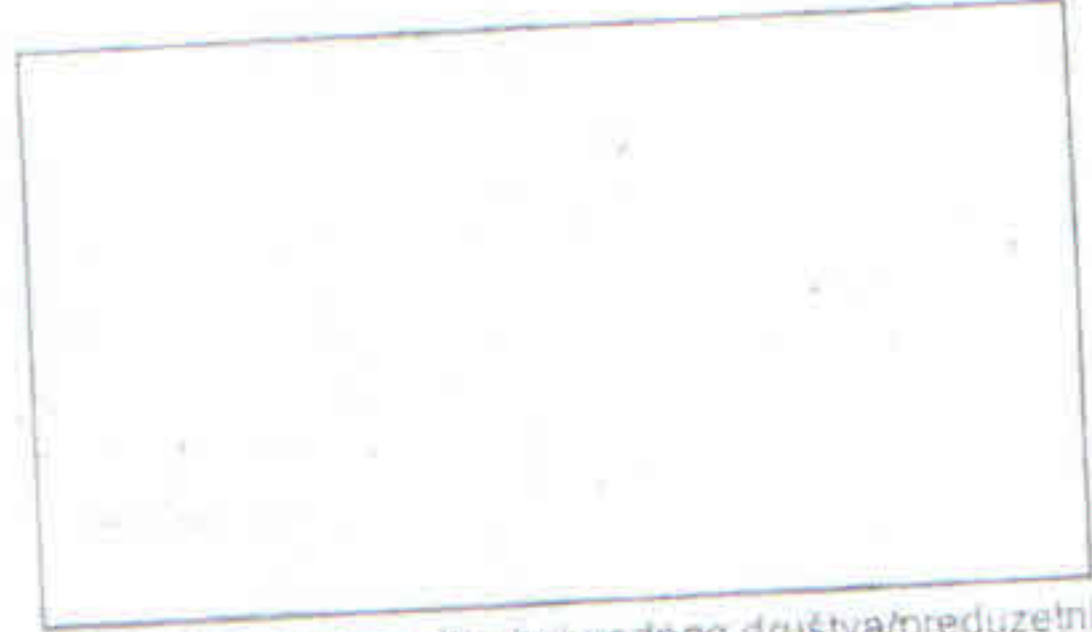


Primljeno:	08.02.2016		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	1105-420/1		

OBRAZAC

Pavlović Jugos Blagota
(prezime, očevo ime i ime)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- ① Izgradnju objekta
- 2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 129 9/131 ZA BENZISKU PUMPU SA PRATEĆIM OBJEKTIMA
(situacija trase*)

Katastarska opština VLADOŠ

Opština KOLAŠIN

Podgorica 08.02.2016 god!
(mjesto i datum)

Blagota Pavlović
(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-420/2
Podgorica, 17.02.2016.godine

RAKOČEVIĆ BLAGOTA

Ul.29.decembar bb
KOLAŠIN

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj I datum gornji.



Dostavljeno:
-Naslovu;
- a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-420/2
Podgorica, 17.02.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu RAKOČEVIĆ BLAGOTE iz Kolašina, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta – benzinska pumpa sa pratećim sadržajima na katastarskim parcelama, br. 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin na katastarskim parcelama, br. 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG" br. 60/03 i "Službeni list CG" 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Sl.list CG" br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev RAKOČEVIĆ BLAGOTE iz Kolašina, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta – benzinska pumpa sa pratećim sadržajima na katastarskim parcelama, br. 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, broj 105-420/1 od 08.02.2016.godine, RAKOČEVIĆ BLAGOTA iz Kolašina, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta – benzinska pumpa sa pratećim sadržajima na katastarskim parcelama, br. 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev Rakočević Blagote, iz Kolašina, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese posebno rješenje. Ako u roku od 8 dana od dana

podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija nalazi u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kolašin (Službeni list Crne Gore » opštinski propisi, br. 12/14) i da je u grafičkom dijelu Plana, br. 9b – Mreža naselja sa distribucijom stanovništva, društvenih i privrednih djelatnosti, utvrđeno da se K.O.Vlasi nalazi u zoni u kojoj je moguća izrada lokalnih studija lokacije i direktno izdavanje uslova iz Plana. Kako je tekstualnim dijelom Plana, utvrđeno da nijesu date smjernice za direktno izdavanje uslova za benzinske pumpe, to je utvrđena mogućnost izrade lokalne studije lokacije za detaljnu razradu predmetnih katastarskih parcela br. 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin.

Takođe se napominje, da je uvidom u tekstualni dio Plana – Poglavlje 4 » Prostorni razvoj, razmještaj i korišćenje infrastrukturnih sistema » utvrđeno da » Plan treba da omogući izgradnju pratećih objekata i to prvenstveno se odnosi na servise za popravku vozila i benzinske pumpe. Mikrolokacija će se utvrditi kroz dalju razradu tehničke dokumentacije. Lokacije mogu biti i u naseljenim centrima, ukoliko se ukaže potreba ili zainteresovanost korisnika u skladu sa planskom dokumentacijom nižeg reda i važećom zakonskom regulativom u oblasti zaštite životne sredine ».

Kako iz izloženog proizilazi, da je za predmetnu lokaciju, br, 129 i 131 K.O.Vladoš, Opština Kolašin, potrebna detaljna razrada kroz izradu planskog dokumenta nižeg reda, odnosno potreba izrade lokalne studije loakcije za odnosno područje, to se u predmetnoj stvari nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

Ljubica Božović, dipl.inž.geodezije

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović

