

Informacija

o ponudi za pravo preče kupovine udjela privrednog društva „Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju“ doo Podgorica

Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju doo Podgorica je tročlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači i vlasnici Vlada Crne Gore i Savez Sindikata Crne Gore sa udjelom od po 46,51% i Unija Poslodavaca Crne Gore sa udjelom od 6,98%.

Vlada Crne Gore je tokom 2008. godine pristupila Sindikalnom fondu za solidarnu stambenu izgradnju u svojstvu člana Društva. U isto vrijeme Društvu je pristupila i Unija poslodavaca Crne Gore. Vlasnicima društva je pripadalo po 33,3333% udjela u osnovnom kapitalu društva. U oktobru 2012. godine je odbor direktora Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju doo Podgorica (u daljem tekstu: Fond) na sjednici donio Odluku o smanjenju kapitala kupovinom udjela Unije poslodavaca, sticanju sopstvenog udjela Društva i odobrenju uslova kupovine udjela, koja je stupila na snagu nakon davanja saglasnosti od strane svih članova, u skladu sa zakonom. **Shodno navedenoj odluci Fond posluje kao tročlano društvo sa ograničenom odgovornošću čiji su osnivači i vlasnici Vlada Crne Gore i Savez Sindikata Crne Gore sa udjelom od po 46,51% i Unija Poslodavaca Crne Gore sa udjelom od 6,98%.**

Unija poslodavaca Crne Gore, kao član Crnogorskog fonda za solidarnu stambenu izgradnju doo Podgorica, dana 22.06.2017. godine, dostavila je Vladi Crne Gore i Savezu sindikata Crne Gore, kao vlasnicima navedenog Društva, obavještenje o učinjenoj ponudi za prodaju preostalog udjela Društva CFSSI od 6,95% po cijeni do 26.412,00 eura, po osnovu prava preče kupovine. Za kupovinu udjela Unije poslodavaca Crne Gore iskazao je interesovanje Sindikat Pivare Trebjesa” Nikšić koji bi predmetni udio kupio za 20.000,00 eura.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma ne prepoznaje interes za kupovinu ponuđenog udjela društva, te predlaže Vladi Crne Gore da, u skladu sa odredbom člana 74 stav 3 Zakona o privrednim društvima, kao član društva sa pravom preče kupovine, ne prihvati ponudu za kupovinu udjela društva od 6,98%, u vrijednosti od 20.000,00 eura. Udio se može prenijeti trećem licu, pod uslovima koji ne mogu biti povoljniji od uslova ponuđenih članovima društva ili samom društvu.

Imajući u vidu navedeno, predlažemo Vladi Crne Gore da donese sljedeće

ZAKLJUČKE

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od _____ 2018. godine, razmotrila i usvojila o Informaciju o ponudi za pravo preče kupovine udjela privrednog društva „Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju“ doo Podgorica.
2. Vlada Crne Gore ne prihvata ponudu Unije poslodavaca Crne Gore, člana privrednog društva „Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju“ doo Podgorica, za kupovinu udjela društva od 6,98%, ukupne vrijednosti od 20.000 eura.
3. Zadužuje se Ministarstvo održivog razvoja i turizma da obavijesti Uniju poslodavaca Crne Gore, člana privrednog društva „Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju“ doo Podgorica, o odluci Vlade Crne Gore o ponudi za pravo preče kupovine udjela privrednog društva „Crnogorski fond za solidarnu stambenu izgradnju“ doo Podgorica.