

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
"PONTA BIGOVA" PODGORICA**

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

VLADA ČETKOVIĆA BR. 2
(adresa/sjedište privrednog društva)

069834171
(kontakt telefon)

branislav.vratnica@legalpoint.me
(e-mail)

03540162
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

"PONTA BIGOVA"
PODGORICA

"PONTA BIGOVA" DOO
Broj 56/26
Podgorica, 16.03.2026
Pisarnica Ministarstvo prostornog planir.
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	<u>16.03.2026</u>
Ing. ed.	01-6217
Ispr. kao što	
Redni broj	
Prilog	
Vrijednost	

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA
Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

KO LJEŠEVIĆI, Bigova bb, KOTOR, 2014.-2026.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
LJEŠEVIĆI	237, 190	1540, 1541

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
845,00 m ²	591,5 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Osnovno stanovanje

- ☐ Stambeni
☒ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☐ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☒ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena: P0+Su+P+1

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da (2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Podgorica 16.03.2020 g.
(mjesto i datum)


(potpis podnosioca zahtjeva)