

OBRAZAC 1

Haiderpašić Rušo Džeko  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Prijemno: 29.03.2021.

Proj. rad	Jed. kat. oznak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		01-608/1		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma  
(organ nadležan za postupanje)

### Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1.  građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3.  promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1582

Katastarska opština KO AZANE

Opština PETNJICA

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
- GEODETSKO-KATASTARSKA PODLOGA - CD
- LIST NEPOKRETNOSTI
- KOPIJA PLANA

Petnjica, 25.03.2021  
(mjesto i datum)

Haiderpašić Rušo Džeko  
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: 01-608/3

Podgorica, 13.04.2021.godine

**OPŠTINA PETNJICA**  
**-Sekretarijat lokalne uprave- Odjeljenje za urbanizam, uređenje prostora,**  
**saobraćaj i zaštitu životne sredine**

Zahtjevom zavedenim pod brojem 01-608/1 od 29.03.2021.godine obratio se Hajdarpašić Džeko iz Petnjice preko punomoćnika, advokata Stojanović Milana ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog stambenog objekta na katastarskoj parceli broj 1582 KO Azane, Opština Petnjica.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sljedeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17, 44/18, 63/18, 011/19 i 082/20), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je, da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva, da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je utvrdilo, da katastarska parcela 1582 KO Azane je u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Petnjica („Službeni list Crne Gore„ – opštinski propisi br.003/19). Kako se predmetnim zahtjevom traži izgradnja stambenog objekta, a ne složeni inženjerski objekat, što je suprotno citiranim zakonskim propisima, to se shodno Uredbi o Izmjeni Uredbe o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („ Službeni list Crne Gore „ br. 087/18, 028/19, 075/19, 116/20) s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore” br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavlja Vama na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić





Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: 01-608/4

Podgorica, 13.04.2021.godine

**Advokat Milovan Stojanović**  
**-punomoćnik-**

BERANE  
Ul.Mojsija Zečevića br.3a

Aktom br. 01-608/3 od 13.04.2021.godine ovo ministarstvo je zahtjev Hajdarpašić Džeke iz Petnjice za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 1582 KO Azane, Opština Petnjica, preusmjerilo na nadležnost Sekretarijatu lokalne uprave - Odjeljenju za urbanizam, uređenje prostora, saobraćaj i zaštitu životne sredine Opštine Petnjica, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i isti akt, dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

