

Desa Simović

OPŠTINA BUDVA

Primjeno 21-10-2025				
Org. jed.	Klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-332/25-922/1				Es. 3,00

MILENTIJE JAKŠIĆ

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

BABIN DO - MAKSIMA GORKOG

(adresa)

BR-19

+381 65 944 77 47

(kontakt telefon)

milentijejaksic71@gmail.com

(e-mail)

010507838

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 21.04.2025

Org. jed.	Klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
UPI 01-332/26-230/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA  
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

**ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**  
(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	27	1.870 / 3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina (m <sup>2</sup> )

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Osnovno stanovanje  
 Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
 (2) Prizemlje  
 (3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
 (4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da  2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. 06-332/22-597 od 05.09.2022.g.  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_

21.10.2025  
(mjesto i datum)

M. Janković  
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39