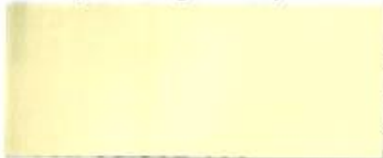


Popović (Mirko) Vladan

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)



(kontakt telefon)



(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici		06-08-2026		
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrijedn. ②
UP101-332/26-794.				

OBRAZAC 1

Crna Gora ОПШТИНА БЕРАНЕ				
Датум пријема акта: 24.04.2025				
Org. jed.	Klas. znak	Red. broj	Prilog	Vrijednost
07	332/25	147		

(naziv i sjedište pravnog PIB PIB privrednog društva)

ОПШТИНА БЕРАНЕ
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

berane, 2014. godina

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
PEŠCA	397	562, 563, 564 i 565

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/2

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
2350,00	1633,00

5. NB Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/2

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da (2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- (1) Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
(2) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Izvještaj revidenta / stručnog nadzora

2. _____

3. _____

4. _____

Berane, 24.04.2025.godine

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)