

*Dosa Službenic*

**OPŠTINA BUDVA**

Primijeno:	02-02-2026		
Org. jed.	Je	Prilog	Vrijednost
VP-06-332/26-89/1			3,00

RADEVIĆ MILINKO VELJKO  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

KAMENOVORR SV. STEFAN  
(adresa)

067 - 494 - 999  
(kontakt telefon)

(e-mail)

0410958-210-209  
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora  
**UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA**

Primijeno u Podgorici	22-04-2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
VP 01-332/26-331/1				

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji  
skupštine etažnih vlasnika)



**OPŠTINA BUDVA**  
**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**

**ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA**

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

**Podaci o bespravnom objektu**

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

STAN BUDVA - ROZINO

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>3176</u>	<u>1529/1</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 156 m<sup>2</sup>

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni  
 Stambeno- poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)**

---

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)**

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena : \_\_\_\_\_

**9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola  
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola  
1) Da 2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

- 1) Da 2) Ne

Napomena:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Spisak obaveznih priloga:**

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(mjesto i datum)

  
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39