

# OBRAZAC 1

\_\_\_\_\_ (prezime, očevo ime i ime)

\_\_\_\_\_ (adresa)

\_\_\_\_\_ (broj telefona)

STROJSERVISGRADNJA d.o.o.  
BAR

Makedonska A1,  
Bar

\_\_\_\_\_ (naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Priloga	Broj	Področje	Vrednost
105-748/1			

24.03.2017.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organ uprave nadležan za postupanje)

## Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela \_\_\_\_\_ Dijelovi katastraskih parcela br. 1124/1 i 1124/97  
(situacija trase\*)

Katastarska opština \_\_\_\_\_ KO Kručë

Opština \_\_\_\_\_ Ulcinj

Podgorica, 23.mart 2017.

\_\_\_\_\_ (mjesto i datum)

Strojservisgradnja d.o.o. Bar  
Izvršni direktor  
Artem Argirov

\_\_\_\_\_ (podnosilac zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)

U prilogu: Izvod iz PUP-a Ulcinj za Turističko naselje Rt Stari Ulcinj, obuhvat lokacije  
- štampano, i cd za georeferenciranim obuhvatom lokacije





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-748/2

Podgorica, 03.04.2017.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA  
-Direktorat za vanredne situacije -



PODGORICA

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović 

Samostalni savjetnici I  
Nataša Pavićević   
Olja Femić 



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-748/3

Podgorica, 03.04.2017.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Službeni list CG” br. 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovoditeljka Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović

Samostalni savjetnici I  
Nataša Pavićević  
Olja Femić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-748/4

Podgorica, 03.04.2017.godine

VODOVOD I KANALIZACIJA“ D.O.O

ULCINJ

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Pavićević Nataša

Olja Femić

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-748/5

Podgorica, 03.04.2017.godine

OPŠTINA ULCINJ

-Sekretarijat za komunalne djelatnosti i zaštite životne sredine -

ULCINJ

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 8 stav 1 al.10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 09/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Pavićević Nataša

Olja Femić

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-748/6

Podgorica, 03.04.2017.godine

OPŠTINA ULCINJ

-Sekretarijat za privredu i ekonomski razvoj -

ULCINJ

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „, br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( „Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a u vezi člana 117 stav 2 Zakona o vodama ( „Službeni list Crne Gore „, br. 16/95, 27/07, 32/11, 47/11 i 48/15),ostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Pavićević Nataša

Olja Femić

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-748/7  
Podgorica, 03.04.2017.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
P.J Ulcinj

ULCINJ

Aktom, br.105-748/1 od 24.03.2017.godine, „ STROJSERVISGRADNJA „ D.O.O.Bar , obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju turističkog naselja na kat. parcelama, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj ( „ Službeni list Crne Gore „ br. 16/17).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za kat.parcele, br. 1124/1, 1124/17, 1124/97 i 1096/1 K.O.Kruče, Opština Ulcinj.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Olja Femić



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me