



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj : UP I 0504- 792/3

Podgorica, 16.12.2014.godine

GLAVNI GRAD – PODGORICA  
- Gradonačelnik -

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o imenovanju Vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova na rekonstruisanom objektu školstva i socijalne zaštite na dijelu urbanističke parcele br.2090/178, koju čini dio katastarske parcele, br. 2090/178 K.O.Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Konik – Stari Aerodrom „ – Izmjene i dopune u Podgorici.

GENERALNI DIREKTOR

Danilo Gvozdenović



DOSTAVLJENO :

- Investitoru;
- Vršiocu tehničkog pregleda;
- Upravi za inspekcijske poslove - Građevinskoj inspekciji;
- *a/a*

Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma  
Direktorat za građevinarstvo  
Broj : UP I 0504- 792/3  
Podgorica, 16.12.2014. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu GLAVNOG GRADA - Podgorica, br. UPI 05-792/1 od 05.12.2014.godine, sa dopunama istog, br. UPI 05-792/2 od 16.12.2014.godine za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat školstva i socijalne zaštite na dijelu urbanističke parcele br. 2090/178, koju čini dio katastarske parcele, br. 2090/178 K.O.Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Konik – Stari Aerodrom „ – Izmjene i dopune u Podgorici, na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl.list RCG"br.60/03 i "Službeni list CG" br.32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG" br.5/12 i 25/12, 44/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

#### R J E Š E N J E

1.Tehnički pregled izvedenih radova na rekonstruisanom objektu školstva i socijalne zaštite na dijelu urbanističke parcele br. 2090/178, koju čini dio katastarske parcele, br. 2090/178 K.O.Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Konik – Stari Aerodrom „ – Izmjene i dopune u Podgorici, na osnovu građevinske dozvole, br. UPI 0503-28/11 od 28.02.2014.godine, izdate od strane ovog ministarstva, po predlogu investitora, izvršiće JU INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU – Podgorica.

2.Tehnički pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa revidovanim glavnim projektom, kao i sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koje važe za pojedine vrste radova, odnosno materijala, opreme i instalacija, shodno članu 122 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14).

3.Tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, vrši komisija, koju imenuje vršilac tehničkog pregleda, shodno članu 13 stav 1 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list CG" br.33/09 i 57/13 ). Shodno članu 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, vršioca tehničkog pregleda, na predlog investitora, imenuje organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, u roku od sedam dana od dana podnošenja zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole.

4.Vršilac tehničkog pregleda, dužan je da, u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru.

5. Troškovi u vezi tehničkog pregleda, shodno članu 122 stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, padaju na teret investitora.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br. UPI 05-792/1 od 05.12.2014. godine, sa dopunama istog, br. UPI 05-792/2 od 16.12.2014. godine, GLAVNI GRAD - Podgorica, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za rekonstruisani objekat školstva i socijalne zaštite na dijelu urbanističke parcele br. 2090/178, koju čini dio katastarske parcele, br. 2090/178 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Konik – Stari Aerodrom „ – Izmjene i dopune u Podgorici, shodno građevinskoj dozvoli, br. UPI 0503-28/11 od 28.02.2014. godine, izdate od strane ovog ministarstva, i s tim u vezi predložili a na osnovu člana 123 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), da se za vršioca tehničkog pregleda izvedenih radova rekonstrukcije na predmetnom objektu imenuje : JU INSTITUT ZA RAZVOJ I ISTRAŽIVANJA U OBLASTI ZAŠTITE NA RADU – Podgorica.

Odredbom člana 123 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), propisano je da tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz čl.83, 84, 106 i 107 ovog zakona.vog zakona.

Stavom 3 istog člana Zakona, propisano je da u vršenju tehničkog pregleda ne smiju da učestvuju lica koja su zaposlena u privrednom društvu, pravnom licu ili kod preduzetnika koji je bio izvođač radova, lica koja su vršila stručni nadzor, lica zaposlena u organima državne uprave, organima lokalne uprave i javnim preduzećima , kao i lica koja vrše poslove inspeksijskog nadzora.

Vršilac tehničkog pregleda, dužan je da u roku od sedam dana po završetku tehničkog pregleda, dostavi izvještaj o tehničkom pregledu organu nadležnom za izdavanje upotrebne dozvole i investitoru – član 120 stav 4 Zakona.

Na osnovu izloženog, a shodno čl.122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08,34/11, 35/13 i 33/14 ), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Rukovodilac Direkcija za izgradnju objekata:

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Pavićević Nataša, sam.savjetnik I

Novković Borka, sam.savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

