

Primljeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
20-01-2016	05-	130/11		

OBRAZAC 1

JUGOPETROL AD
Broj 1968
Datum 19.01.2016 god.

Suzana Popovic
(prezime, očevo ime i ime)



JUGOPETROL AD Podgorica

ul. Stanka Dragojevica bb

Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 217/2

Katastarska opština BULJARICA I

Opština BUDVA

19.01.2016
(mjesto i datum)


(podnosilac zahtjeva)

* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 105-130/2

Podgorica, 01.02.2016.godine

„JUGOPETROL „ A.D.

PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdenović



Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 105 – 130/2
Podgorica, 01.02.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta – benzinska stanica na katastarskoj parceli br. 217/2 K.O.Buljarica I u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa, Sektor: » Kamenovo-Buljarica » Opština Budva („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 7/05), na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG” br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14), a u vezi člana 165 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku (”Službeni list RCG” br. 60/03 i ”Službeni list CG” 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (”Sl.list CG” br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13), na osnovu ovlašćenja Ministra, broj 01-3021/5 od 10.12.2012.godine, donosi

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta – benzinska stanica na katastarskoj parceli br. 217/2 K.O.Buljarica I u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa, Sektor: » Kamenovo-Buljarica » Opština Budva („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 7/05).

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.1968 od 19.01.2016.godine, » JUGOPETROL » A.D.Podgorica, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju objekta – benzinska stanica na katastarskoj parceli br. 217/2 K.O.Buljarica I u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa, Sektor: » Kamenovo-Buljarica » Opština Budva („ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 7/05).

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je predmetni zahtjev, pa je našlo da je isti osnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (”Službeni list CG”, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 165 stav 1 Zakona o opštem upravnom postupku (» Službeni list CG » br. 60/03 i 32/11), propisano je da organi izdaju uvjerenja, odnosno druge isprave (certifikate, potvrde i dr.) o činjenicama o kojima vode službenu evidenciju.Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju,

dužan je da o tome donese posebno rješenje. Ako u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva ne izda uvjerenje, odnosno drugu ispravu o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, niti donese i dostavi stranci rješenje o odbijanju zahtjeva, stranka može izjaviti žalbu kao u slučaju da je zahtjev odbijen.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u važeću plansku dokumentaciju Opštine Budva, ovo ministarstvo je utvrdilo, da se predmetna lokacija opisana u stavu 1 dispozitiva ovog rješenja, nalazi u zahvatu Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa, Sektor: » Kamenovo-Buljarica » Opština Budva, koji je prestao da važi.

Naime, uvidom u član 6 Odluke o donošenju izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana priobalnog pojasa Opštine Budva za Sektor: „Kamenovo – Buljarica „(„ Službeni list Crne Gore „ – opštinski propisi, br. 7/05), a saglasno članu 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je, između ostalog, i vrijeme za koje se plan donosi i propisano da se plan donosi za period do kraja 2010.godine.

Kako se dakle u predmetnoj stvari radi o planskom dokumentu, koji je prestao da važi, saglasno citiranom članu 6 Odluke, to se nijesu stekli uslovi za primjenu člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i izdavanju urbanističko-tehničkih uslova za predmetnu rekonstrukciju objekta.

Saglasno navedenom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i UTU-a
Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.

Ljubica Božović, dipl.inž.geodezije

GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdrenović

