

INFORMACIJA

o realizaciji ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Crnja

Vlada Crne Gore je na sjednici od 26. decembra 2013. godine usvojila Informaciju o realizaciji Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskeg potencijala za proizvodnju električne energije (u daljem tekstu: Ugovor) i zadužila Ministarstvo ekonomije da pripremi Aneks 1 Ugovora.

U Informaciji je naveden razlog zbog kojeg je došlo do kašnjenja u realizaciji Ugovora, a koji se odnosi na određivanje mjesta priključenja planiranih malih hidroelektrana (u daljem tekstu: mHE) na elektrodistributivnu mrežu.

Naime, pomenuti problem je nastao donošenjem rješenja od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić (u daljem tekstu: EPCG) kojim je za tri planirane mHE na vodotoku Crnja predviđeno jedno mjesto priključenja na elektrodistributivnu mrežu. Na rješenja EPCG koncesionar je podnio žalbu Regulatornoj agenciji za energetiku (u daljem tekstu: Agencija) dana 23.04.2012. godine, čime je započet upravni postupak. Agencija je donijela odluku u korist koncesionara i vratila rješenje prvostepenom organu EPCG na ponovno odlučivanje. EPCG je potvrdila prvobitno rješenje, nakon čega je koncesionar 03.08.2012. godine ponovo podnio žalbu Agenciji, koja je potvrdila rješenje EPCG i donijela odluku o proglašenju tog rješenja konačnim u upravnoj stvari.

Koncesionar je 26.12.2012. godine pokrenuo upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore. U prvom postupku Upravni sud je usvojio tužbu i donio presudu u korist koncesionara. Nakon presude Upravnog suda, Agencija je ponovo odbila žalbu kao neosnovanu, a koncesionar je podnio novu tužbu.

Nakon sastanka organizovanog od strane Ministarstva ekonomije u cilju razrešavanja spora između EPCG i "Dekar" doo, EPCG je 24.12.2013. godine donijela novo rješenje kojim se koncesionaru odobravaju tri mjerna mjesta, za svaku mHE pojedinačno. Koncesionar je 24.01.2014. godine dostavljanjem obavještenja Upravnom sudu odustao od tužbe prema Agenciji, čime je okončan upravni spor.

U skladu sa navedenim, Ministarstvo ekonomije je pripremiilo i sa koncesionarom usaglasilo tekst Aneksa 1 Ugovora za vodotok Crnja.

S obzirom da je spor u vezi mjesta priključenja mHE trajao od 23.04.2012. do 24.01.2014. godine, Aneksom 1 Ugovora predviđeno je da se III faza Plana realizacije (izgradnja mHE) mora završiti u roku od 18 mjeseci od dana potpisivanja Aneksa.

Idejnim rješenjem je predviđena izgradnja i eksploatacija tri male hidroelektrane i to: mHE Crnja, mHE Ljubaštica i mHE Crni potok. Obaveza izgradnje tri mHE na jednom vodotoku u skladu sa idejnim rješenjem nameće potrebu da se omogući praćenje izgradnje svake mHE pojedinačno.

S obzirom da rokovi za ispunjenje obaveza tokom III faze Plana realizacije mogu isteći u različito vrijeme za pojedine mHE, to se Aneksom precizira da IV faza Plana realizacije počinje da teče od datuma puštanja u rad prve mHE.

U Aneksu je, takođe, predviđeno da gubitak koncesionih prava u vezi sa pojedinačnom mHE nema za posljedicu gubitak prava ili raskid Ugovora u vezi sa drugim mHE čija je izgradnja predviđena idejnim rješenjem, osim u slučaju kada je ukupna instalisana snaga svih mHE manja od 70% instalisane snage svih mHE predviđenih idejnim rješenjem na koje je koncedent dao saglasnost, u kom slučaju koncedent može da raskine Ugovor i oduzme koncesiona prava koncesionaru na svim mHE.

Koncesionar se, takođe, obavezuje da će za vrijeme trajanja III faze Plana realizacije obezbijediti bankarske garancije. Propuštanje koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju u predviđenim rokovima predstavlja osnov za aktiviranje prethodno dostavljene garancije i raskid Ugovora.

U vezi sa navedenim, Ministarstvo ekonomije predlaže Vladi Crne Gore da donese sledeće zaključke:

1. Vlada Crne Gore je usvojila Informaciju o realizaciji ugovora o koncesiji za izgradnju malih hidroelektrana na vodotoku Crnja.
2. Vlada je prihvatila Aneks 1 Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama broj 01-746/2 od 26.09.2008. godine.
3. Ovlašćuje se dr Vladimir Kavarić, ministar ekonomije, da u ime Vlade Crne Gore potpiše Aneks 1 Ugovora o koncesiji iz tačke 2 ovih zaključaka, sa društvom „Dekar“ doo Podgorica.

ANEKS 1 UGOVORA O KONCESIJI

po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehnno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama

Zaključen u Podgorici, dana _____ 2014. godine, između:

- 1. VLADE CRNE GORE, koju zastupa dr Vladimir Kavarić, ministar ekonomije (u daljem tekstu: Koncedent)**
- 2. „DEKAR“ DOO-PODGORICA, koga zastupa Momčilo Miranović, izvršni direktor (u daljem tekstu: Koncesionar)**

Koncedent i Koncesionar u daljem tekstu: Ugovorne strane

UVOD

Imajući u vidu da je:

- Vlada Crne Gore potpisivanjem Ugovora o koncesiji po kombinovanom DBOT aranžmanu za istraživanje vodotoka Crnja i tehnno-ekonomsko korišćenje vodnog energetskog potencijala za proizvodnju električne energije u malim hidroelektranama broj 01-746/2 od 26.09.2008. godine (u daljem tekstu: Ugovor) dala koncesiju društvu „Dekar“ DOO, kao rezultat javnog nadmetanja.
- Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine izdalo dana 09.12.2011. godine tri građevinske dozvole kojima se odobrava izgradnja objekata malih hidroelektrana (u daljem tekstu: mHE), i to: mHE „Crnja“, mHE „Crni potok“ i mHE „Ljubaštica“.
- Danom izdavanja građevinskih dozvola počela III Faza Plana realizacije, odnosno izgradnja objekata mHE koju je shodno Ugovoru Koncesionar bio dužan izvršiti u roku od 24 mjeseca od dana izdavanja građevinskih dozvola, odnosno najkasnije do 09.12.2013. godine.
- Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić (u daljem tekstu: EPCG) donijela rješenja o saglasnosti za priključenje mHE na distributivnu mrežu dana 12.04.2012. godine, kojima je odredila jedno mjerno mjesto za priključenje sve tri mHE, a Koncesionar 21.04.2012. godine podnio žalbe na rješenja Regulatornoj agenciji za energetiku (u daljem tekstu: Agencija).
- Odbor Agencije donio odluku u korist Koncesionara i vratio EPCG na ponovno odlučivanje, a koja je u ponovnom postupku potvrdila prvobitna rješenja, na koja je Koncesionar ponovo uložio žalbu Agenciji dana 03.08.2012. godine, koja je donijela odluke kojima potvrđuje rješenja EPCG .

- Koncesionar pokrenuo upravni spor kod Upravnog suda, koji je donio presudu u korist Koncesionara, ali je Agencija ponovo odbila žalbu kao neosnovanu, nakon čega je Koncesionar podnio novu tužbu Upravnom sudu.
- U međuvremenu, posredstvom Ministarstva ekonomije u rješavanju problema, EPCG donijela Rješenje broj: 40-00-25789 od 24.12.2013. godine, kojim se Koncesionaru odobravaju tri mjerna mjesta za svaku mHE pojedinačno.
- Vlada Crne Gore usvojila informaciju o realizaciji Ugovora, kojom se predlaže produženje roka III faze Plana realizacije za period koliko je trajao pravni postupak i Zaključkom broj: 08-3036/4-13 sa sjednice održane 26.12.2013. godine zadužila Ministarstvo ekonomije da pripremi Aneks 1 Ugovora,
- Pravni postupak pokrenut podnošenjem žalbe dana 21.04.2012. godine, a isti okončan dana 24.01.2014. godine dostavljanjem obavještenja Upravnom sudu od strane Koncesionara da odustaje od tužbe prema Agenciji kao tuženoj strani.

To Ugovorne strane ovim utvrđuju sljedeće:

Član 1

Ovim Aneksom vrše se izmjene i dopune Ugovora broj 01-746/2 od 26.09.2008. godine u dijelu kojim se produžava rok za izgradnju objekata, odnosno III Faza Plana realizacije, te regulišu ostala prava i obaveze.

Koncesionar zaključenjem Aneksa ovog Ugovora prihvata obavezu da u roku od 1 (jednog) mjeseca od dana zaključenja ovog Aneksa Koncedentu dostavi novu bankarsku garanciju sa rokom važenja od 15 mjeseci u formi i sadržaju određenoj od strane Koncedenta.

U slučaju da Koncesionar ne ispuni obavezu propisanu stavom 2 ovog člana ni u roku od 30 dana od dana isteka roka iz prethodnog stava ovaj Ugovor se ima smatrati raskinutim po automatizmu, sa posledicama kako je predviđeno članom 29 Ugovora.

Član 2

U članu 3 Ugovora, poslije stava 4 dodaju se dva nova st. 5 i 6 koji glase:

“Prelazak iz III u IV fazu Plana realizacije Ugovora i ispunjenje obaveza, radnji i mjera Koncesionara cijeni se posebno za svaku pojedinačnu mHE čija je izgradnja predviđena idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost.

IV faza Plana realizacije ističe u okviru utvrđenih rokova iz Ugovora, a računa se od datuma puštanja u rad prve mHE.”

Član 3

U članu 5 poslije stava 1, dodaje se novi stav 2 koji glasi:

„Ugovorne strane zaključenjem ovog Aneksa 1 Ugovora saglasno konstatuju da se III faza Plana realizacije završava u roku od 18 mjeseci od dana potpisivanja ovog Aneksa.“

Poslije stava 4 dodaje se novi stav 5 koji glasi:

„Ispunjavanje prethodno navedenih rokova predstavlja bitan element Ugovora i ovog Aneksa i svaka povreda ili nepoštovanje istih će predstavljati osnov za raskid ovog Ugovora i naplatu cjelokupne bankarske garancije koja važi u momentu raskida.“

Član 4

U članu 12 Ugovora, u postojećem stavu 3 riječi „ 15 dana“ zamjenjuju se riječima „45 dana“.

U stavu 6 posle tačke 6 dodaje se nova tačka 7 koja glasi:

„-u slučaju raskida Ugovora zbog neizvršavanja ili kršenja bilo koje odredbe Ugovora od strane Koncesionara.“

Poslije stava 7 dodaje se novi stav 8 koji glasi:

„Propuštanje Koncesionara da dostavi novu bankarsku garanciju u rokovima iz ovog Ugovora, smatraće se osnovom za aktiviranje cjelokupne prethodno dostavljene bankarske garancije“.

Član 5

U članu 29 u stavu 2 riječi „ iz st.1 tač.2 do 6“ zamenjuju se riječima „iz st.1 tač. 2 do 8“.

Stav 3 briše se.

Poslije stava 2, dodaje se pet novih st. 3, 4, 5, 6 i 7 koji glase:

„Izgradnjom manjeg broja mHE u odnosu na broj predviđen idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost može imati za posljedicu gubitak koncesionih prava na mHE koje Koncesionar nije izgradio na način i u rokovima utvrđenim idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost.“

Ukoliko ukupna instalisana snaga svih izgrađenih mHE iznosi manje od 70 % instalisane snage predviđene idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost, Koncedent može raskinuti ovaj ugovor i Koncesionaru oduzeti koncesije za mHE koje su izgrađene na način i u rokovima utvrđenim poslednjim idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost, u skladu sa odredbama ovog ugovora.

Uslovi za raskid Ugovora i oduzimanje koncesije po osnovu stava 4 ovog člana stiču se po isteku III faze Plana realizacije za sve mHE čija je izgradnja predviđena idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost, osim kada Koncedent ocijeni da Koncesionar izgradnjom preostalih mHE, za koje III faza Plana realizacije nije istekla, ne može ostvariti uslov od minimalno 70% instalisane snage svih mHE predviđenih idejnim rješenjem na koje je Koncedent dao saglasnost, u kojem slučaju Koncedent može raskinuti Ugovor i prije isteka III faze Plana realizacije Ugovora za preostale mHE.

U slučajevima iz st. 4 i 5 ovog člana Koncesionar nema pravo na naknadu štete zbog prestanka važenja ovog ugovora.

Koncesionar se obavezuje da će u roku od 30 dana od dana pismenog poziva Koncedenta izvršiti sve neophodne pravne i konkludne radnje u cilju predaje u državinu i vlasništvo lokaliteta (uključujući i zemljište koje je stekao neposrednom pogodbom) kao i svih objekata i radova na istom ili radova koji sliže predmetnoj lokaciji.“

Član 6

Ovaj Aneks je sačinjen u 12 (dvanaest) istovjetnih primjeraka od kojih po dva primjerka pripadaju Ugovornim stranama, a po jedan primjerak ministarstvu nadležnom za finansije, Poreska uprava, Zaštitniku imovinsko-pravnih interesa Crne Gore, ministarstvu nadležnom za vode, Upravi za vode Crne Gore, Komisiji za koncesije Crne Gore, nadležnom organu za registraciju ugovora.

Član 7

Ovaj Aneks stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

**Za KONCEDENTA:
Ministar**

dr Vladimir Kavarić

**Za KONCESIONARA
Izvršni direktor**

Momčilo Miranović