

Desta 5/1931

OPŠTINA BUDVA

Primijeno	21-04-2026			
Org. jed.	Red. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332/26-487/1	3,00			

Mediterran Grupa d.o.o.

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

(adresa)

(kontakt)

info

(e-mail)

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Mediterran Grupa

pi.b: 02753103

DOO "MEDITERAN GRUPA"

Broj: 15/26

Budva, 17.04.2026 god.

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika) Crna Gora

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici	29.06.2026			
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-574/1				



OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu**1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**

2018

nalazi objekt

etnosti i broj katastarske parcele na kojoj se

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	3623	2402/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno-poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena : _____

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravn dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Budva 17.04.2026
(mjesto i datum)

* Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse
Opštine Budva br. 510-817-6777-39

BUDVA