



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-504/3

Podgorica, 23.05.2025.godine

ADŽIĆ MAŠA

Ul. Jovana Četkovića br.3
PODGORICA

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj: UPI 06-333/25-504/3 od 23.05.2025.godine.

SAGLASNA:
Marina Izgarević Pavičević, državna sekretarka

ODOBRIO:
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



DOSTAVLJENO :

-Naslovu;
-a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Broj: UPI 06-333/25-504/3
Podgorica, 23.05.2025.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, rješavajući po zahtjevu Adžić Maše, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeni objekat na katastarskoj parceli broj 716/1 KO Budva, urbanistička parcela broj 22, u Bloku 28, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Potkošljun“ u Budvi, na osnovu čl.18, 46 i 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17) a u vezi člana 149 Zakona o izgradnji objekata(„Sl.list CG“, br.19/25) donosi

RJEŠENJE

Zahtjev Adžić Maše iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeni objekat na katastarskoj parceli broj 716/1 KO Budva, urbanistička parcela broj 22, u Bloku 28, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Potkošljun“ u Budvi, odbija se zbog formalnih nedostataka.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem UPI 06-333/25-504/1 od 16.04.2025.godine, od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva je na dalje postupanje proslijeđen zahtjev Adžić Maše iz Podgorice, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeni objekat na katastarskoj parceli broj 716/1 KO Budva, urbanistička parcela broj 22, u Bloku 28, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Potkošljun“ u Budvi, za koji je investitoru DOO „SAMJUEL COMPANY“ iz Budve, od strane Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, izdata građevinska dozvola broj:11-3366/2-09 od 22.09.2009.godine.

Kako je utvrđeno da podnesak sadrži formalne nedostatke koji sprečavaju postupanje po istom, to je, u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), člana 149 Zakona o izgradnji objekata(„Sl.list CG“, br.19/25) i člana 118, 120, 121,122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08), imenovani podnosilac zahtjeva aktom broj:UPI 06-333/25-504/2 od 23.04.2025.godine, pozvan da u roku od 5 (pet) dana od dana prijema istog, otkloni utvrđene nedostatke u predmetnom zahtjevu, na način da dostavi:

- Izjavu izvođača radova da je objekat sagrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- Dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 ovog zakona;

- Ovlašćenje da u ime investitora možete podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Kako podnosilac zahtjeva u naznačenom roku nije otklonio nedostatke (povratnica od 28.04.2025.godine, kao potvrda o urednoj dostavi), na osnovu odredbe člana 18 i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se podnijeti tužba Upravnom sudu Crne Gore u roku od 20 dana od dana dostavljanja rješenja.

MINISTAR

Slaven Radunović



SAGLASNA:

Marina Izgarević Pavićević, državna sekretarka

ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

[Handwritten signature]