

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

(broj telefona)

28.08.2025.			
06-333/25-	10463/1	(naziv i sjedište)	

SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. ☒ građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta, dogradnju/nadogradnju
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela **8/1**

Katastarska opština **Trunića Do**

Opština **Kolašin**

PRILOG:

Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

Podgorica, 28.08.2025.g.

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)



SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o.

Baku 10, 81000 Podgorica, Crna Gora

PIB broj: 03554775

Broj: 478

Datum: 28.08.25.

Crna Gora

Vlada Crne Gore

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

ul. IV proleterske brigade 19

PODGORICA

Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za infrastrukturu za mobilnu telefoniju na lokaciji PG164 Skrбуша, dio katastarske parcele broj 8/1, KO Trunića Do, opština Kolašin

Poštovani,

Molimo Vas da nam izdate urbanističko-tehničke uslove za infrastrukturu za mobilnu telefoniju (antenski stub i napajanje za mobilnu telefoniju) koja je planirana na dijelu katastarske parcele broj 8/1 KO Trunića Do (lokacija "PG164 Skrбуша") koja se nalazi u vlasništvu Srđana Anđelića.

Planirana infrastruktura bi se sastojala od antenskog stuba visine $h \approx 15\text{m}$ i u površini osnove od $10.0 \times 10.0\text{ m}$.

Za predmetnu lokaciju je ugovor o zakupu zaključio Sky Towers Infrastructure d.o.o. Podgorica sa zakupodavcem Anđelić Srđanom, ugovor o zakupu br. 325 od 03.06.2025.godine. Izgradnjom predmetnog telekomunikacionog objekta riješilo bi se pokrivanje dijela regionalnog puta Kolašin – Mateševo, koji trenutno ima loš ili gotovo nikakav telekomunikacioni servis i za koji su se korisnici više puta obraćali telekomunikacionim operatorima zahtjevom za poboljšanje signala mobilne telefonije, čime bi se ujedno ispunio i javni interes.

Imajući u vidu navedeno, molimo Vas da procesuirate ovaj zahtjev na način što će firma Sky Towers biti vlasnik infrastrukture (čelično rešetkastog antenskog stuba) i priključka za napajanje, dok će firma Mtel (kao i možda u nekom narednom periodu i ostali operatori) naknadno uči u proceduru legalizacije svoje telekomunikacione opreme na ovoj infrastrukturi.

UT uslovi za firmu Sky Towers smatramo da ne treba da sadrže dio koji se odnosi na potrebu procjene uticaja na životnu sredinu, iz razloga što telekomunikaciona oprema

je dio ovog zahtjeva (već samo nepohodna infrastruktura za njeno postavljanje – antenski stub i priključak za napajanje). Ovaj dio će biti predviđen kroz UT uslove prema firmi Mtel kao vlasniku telekomunikacione opreme koja će biti montirana na stubu nakon izgradnje potrebne infrastrukture od strane firme Sky Towers Infrastructure d.o.o.

Maksimalna jednovremena snaga opreme koja bi se postavljala na infrastrukturi je 9 kW. Napajanje bi se izvelo sa postojećeg RO u vlasništvu zakupodavca, u skladu sa uslovima CEDIS-a.

Kontakt osoba po ovom pitanju je Nenad Pavlović,

e-mail: nenad.pavlovic@connectistower.com, 068/888-150.

U prilogu Vam dostavljamo izgled planirane infrastrukture.

S poštovanjem,



SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o.

Dušan Popović
Izvršni direktor

U prilogu:

- List nepokretnosti br. 42 KO Trunića Do;
- Tehničko rješenje planiranog stuba
- Situacioni plan dijela katastarske parcele;
- Ugovor o zakupu, br. 325 od 03.06.2025.godine.