

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno:	02-12-2025			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI-06-333/25-65101				

Broj: 6021/3-P/25-287/2

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

**CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI
SISTEM AD**

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog br. 18
Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
- DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO -
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
 - ② rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Rekonstrukcija kanalizacione mreže i platoa pored komandne zgrade
TS 110/35 kV Budva (Markovići)

Lokacija objekta 2901, K.O. Maine, opština Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo”
(„Službeni list CG – opštinski propisi” 29/12)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM AD PODGORICA

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; ④ projekat hidrotehničke infrastrukture; ⑤ projekat elektroenergetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture;	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, ○ geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima	-
Napomena:	-

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
---	--

3. Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta	Nije primjenljivo.
--	--------------------

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	1 primjerak u štampanoj formi
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	1 primjerak u štampanoj formi

Podgorica, 24.11.2025.
(mjesto i datum)

IZVRŠNI DIREKTOR
Ivan Asanović
Ivan Asanović, dipl. inž. elekt.
(podnosilac zahtjeva)





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj:UPI 06-333/25-6510/2

Podgorica, 31.12.2025.godine

AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 18
PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6510/1 od 02.12.2025.godine, obratili ste se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići), na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“

Kako je odredbom člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 19/25, 92/25), propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor, te da isti sadrži dokumentaciju iz člana 34 stav 1 tačka.1, 2,3, i 7 zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br: 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način:

- Dopuniti dostavljenu dokumentaciju revidovanim projektom zaštite od požara;
- Dopuniti izvještaj o reviziji opisom objekta kao i elektronskim potpisom revizora za sve faze.

Tražene nedostatke je potrebno otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog akta.

U suprotnom, vaš zahtjev će biti odbijen.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6510/5

Podgorica, 16.03.2026.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE
PJ Budva

BUDVA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6510/1 od 02.12.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići) - kanalizacione mrže u smislu zamjene postojeće kanalizacione mreže uređajem za prečišćavanje otpadnih voda, na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“, Opština Budva.

Kako je članom 34 stav1 tačka 4 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25 i 92/25), propisano da se građevinska dozvola između ostalog izdaje na osnovu dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa i dr.) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radi o rekonstrukciji objekta, i da iste pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarsku parcelu broj: kp 2901 KO Maine.

Tražene dokaze potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA



VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6510/6

Podgorica, 16.03.2026.godine

AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM

Bulevar Svetog Petra Cetinskog 18
PODGORICA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6150/1 od 02.12.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići) - kanalizacione mrže u smislu zamjene postojeće kanalizacione mreže uređajem za prečišćavanje otpadnih voda, na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“, Opština Budva.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25 i 92/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6510/7

Podgorica, 16.03.2026.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za zaštitu i spašavanje

PODGORIOCA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6510/1 od 02.12.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići) - kanalizacione mrže u smislu zamjene postojeće kanalizacione mreže uređajem za prečišćavanje otpadnih voda, na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“, Opština Budva.

Shodno odredbi člana 34 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25 i 92/25) i člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“ br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja protivpožarne saglasnosti.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana od dana prijema ovog zahtjeva, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

U suprotnom, a shodno članu 34 stav 5 Zakon o izgradnji objekata, smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom.

Za izdavanje dokaza ne plaća se taksa, naknada odnosno drugi troškovi izdavanja – član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6510/8

Podgorica, 16.03.2026.godine

DOO "REGIONALNI VODOVOD CRNOGORSKO PRIMORJE"

Popa Jola Zeca br.5
BUDVA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6510/1 od 02.12.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići) – kanalizacione mreže u smislu zamjene postojeće kanalizacione mreže uređajem za prečišćavanje otpadnih voda, na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“, Opština Budva.

Predmetni zahtjev se odnosi na rekonstrukciju objekta za proizvodnju u distribuciju električne energije, i za isti se shodno članu 22 tačka 3 Zakona o regionalnom vodosnabdijevanju Crnogorskog primorja („Sl.list CG“, br 56/16, 84/24) ne plaća posebna naknada na investiciju.

U prilogu akta vam dostavljamo predmetni zahtjev na uvid.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-6510/9

Podgorica, 16.03.2026.godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za investicije

BUDVA

Aktom zavedenim u ovom ministarstvu pod brojem: UPI 06-333/25-6510/1 od 02.12.2025.godine, AD CRNOGORSKI ELEKTROPRENOSNI SISTEM, se obratilo zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju postojećeg objekta TS 110/35 kV Budva (Markovići) - kanalizacione mrže u smislu zamjene postojeće kanalizacione mreže uređajem za prečišćavanje otpadnih voda na kp 2901 KO Maine, opština Budva, na UP 115, blok C, u zahvatu Lokalne studije lokacije „Milino brdo“, Opština Budva.

Shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata („Sl.list CG“ br.19/25, 92/25), dostavljamo vam glavni projekat sa izvještajem o reviziji, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za građenje.

Navedeni dokaz potrebno je dostaviti ovom ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:

Nataša Martinović, samostalna savjetnica I

Nataša Martinović