

Informacija

o realizaciji projekta rekonstrukcije objekta bivšeg Ruskog poslanstva na Cetinju

Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 18. decembra 2013. godine Zaključkom broj 08-1927/5 opredijelila sredstva u iznosu od 40.000,00 € za izradu Glavnog projekta rekonstrukcije objekta Ruskog poslanstva na Cetinju. Navedenim Zaključkom Vlada je zadužila Prijestonicu Cetinje da u saradnji Centrom za arheologiju i konzervaciju izradi Glavni konzervatorski projekat rekonstrukcije Ruskog poslanstva, za potrebe preseljenja Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija.

Glavni projekat rekonstrukcije Ruskog poslanstva izrađen je na osnovu projektnog zadatka koji je izradio operativni tim u čijem sastavu su bili predstavnici Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija, Uprave za zaštitu kulturnih dobara i Centra za konzervaciju i arheologiju Crne Gore, dok je Direkcija javnih radova koordinirala operativnim timom.

Usaglašen projektni zadatak je potpisan od strane Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija dana 1. novembra 2013. godine nakon čega su se stvorili uslovi za izradu Glavnog projekta.

Prijestonica Cetinje je kroz Projekat „Beautiful Cetinje“, u saradnji sa UNDP i Centrom za arheologiju i konzervaciju pristupila izradi Glavnog konzervatorskog projekta rekonstrukcije Ruskog poslanstva, za potrebe preseljenja Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija.

Na osnovu Zaključka Vlade Crne Gore Direkcija javnih radova je 31. decembra 2013. godine izvršila plaćanje u iznosu od 40.000,00 € Prijestonici Cetinje za potrebe finansiranja projekta.

Kapitalnim budžetom za 2014. godinu za realizaciju projekta rekonstrukcije Ruskog poslanstva opredijeljena su sredstva u iznosu od 525.000,00€, od čega je 25.000,00€ planirano za usluge vršenja revizije projektne dokumentacije i građevinskog nadzora, dok je 500.000,00€ namijenjeno za početak radova na objektu.

Direkcija javnih radova je sredinom marta mjeseca tekuće godine raspisala javno nadmetanje za izbor vršioca revizije projektne dokumentacije i nakon završene procedure potpisala Ugovor za vršenje revizije predmetnog Glavnog projekta sa preduzećem doo „Biro Vukčević“ iz Podgorice.

Centar za konzervaciju i arheologiju Crne Gore je dostavio kompletnu projektnu dokumentaciju Direkciji javnih radova 27. avgusta 2014. godine kada je ista predata vršiocu revizije.

Prvi preliminarni izvještaj revizije dostavljen je Direkciji javnih radova 15. septembra 2014. godine, i isti je proslijeđen Centru za konzervaciju i arheologiju Crne Gore, kako bi u što hitnijem roku postupili po primjedbama revizije i otklonili uočene nedostatke.

Vlada Crne Gore je na sjednici održanoj 31. jula 2014. godine usvojila Informaciju o realizaciji projekta rekonstrukcije Ruskog poslanstva, koju je dostavilo Ministarstvo inostranih poslova i evropskih integracija, i zadužila Direkciju javnih radova da izvrši prenos sredstava iz Kapitalnog budžeta za 2014.godinu Prijestonici Cetinje na ime kofinansiranja projekta rekonstrukcije i zadužila Ministarstvo finansija i Direkciju javnih radova da planira sredstva u iznosu od 1.375.000,00 € Kapitalnim budžetom za 2015.godinu na ime završetka projekta .

Prijdlog Prijestonice Cetinje je da UNDP, nakon završene revizije Glavnog projekta, koja je u toku, sprovede postupak javne nabavke za odabir izvođača radova u skladu sa procedurama UNDP-a i potpiše Ugovor sa izabranim izvođačem radova, a da Direkcija i Prijestonica imenuju svoje predstavnike koji će učestvovati u radu komisije za odabir izvođača radova.

Direkcija javnih radova će saglasno zakonskoj proceduri izvršiti izbor vršioca stručnog nadzora nad izvođenjem radova na rekonstrukciji objekta bivšeg Ruskog poslanstva.

Procijenjena vrijednost radova na osnovu Glavnog projekta iznosi 1.875.000,00 €, a planirani rok za završetak ugovorenih radova je 12 mjeseci.

Planirano je da UNDP do kraja 2014. godine sprovede proceduru javne nabavke, a da se sa radovima započne u prvoj polovini 2015. godine.

Kompletnu realizaciju ugovora pratiće Prijestonica Cetinje, UNDP i Direkcija javnih radova kroz rad nadzornog organa. Direkcija javnih radova će dostavljati polugodišnje izvještaje o realizaciji projekta Vladi Crne Gore.

Direkcija javnih radova će, u skladu sa opredjeljenim budžetskim sredstvima, a na osnovu ovjerenih priveremenih situacija i konačnog obračuna, vršiti isplatu Izvođaču radova.

U G O V O R

**o realizaciji rekonstrukcije objekta bivšeg Ruskog poslanstva na Cetinju za potrebe
Ministarstva vanjskih poslova evropskih integracija Crne Gore**

ZAKLJUČEN IZMEĐU:

- 1. Ministarstva finansija Crne Gore**, koju zastupa Ministar Radoje Žugić, (u daljem tekstu: **Ministarstvo**)
- 2. Ministarstvo održivog razvoja i turizma - Direkcija javnih radova**, koju zastupa direktor Živković Žarko, (u daljem tekstu: **Direkcije javnih radova**)
- 3. Prijestonica Cetinje**, koju zastupa gradonačelnik Aleksandar Bogdanović, (u daljem tekstu **Prijestonica**)
- 4. Program Ujedinjenih nacija u Crnoj Gori- UNDP, sa sjedištem u Podgorici**, koga zastupa Ratislav Vrbensky, stalni koordinator Sistema Ujedinjenih nacija UN i stalni predstavnik UNDP u Crnoj Gori (u daljem tekstu: **UNDP**)

Član 1.

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je predmet ovog Ugovora realizacija rekonstrukcije objekta bivšeg Ruskog poslanstva na Cetinju za potrebe Ministarstva vanjskih poslova i evropskih integracija Crne Gore.

Član 2.

Procjenjena vrijednost radova na objektu, saglasno Glavnom projektu koji je izradila Prijestonica, u saradnji sa UNDP i Centrom za arheologiju i konzervaciju, iznosi 1.875.000 €.

Ugovorena vrijednost biće definisana nakon potpisivanja Ugovora sa izabranim izvođačem radova, dok će se stvarna vrijednost utvrditi nakon konačnog obračuna svih ugovorenih i izvedenih radova.

Član 3.

Ugovorne strane su saglasne da su Kapitalnim budžetom za 2014. godinu obezbijedena sredstva u iznosu od 500.000,00 € za početak realizacije radova iz čl.1 ovog Ugovora.

Saglasno Zaključku Vlade Crne Gore br. 08-2014/2 od 1.avgusta 2014.godine Direkcija javnih radova će izvršiti prenos sredstava u iznosu od 500.000, 00 € Prijestonici na ime kofinansiranja projekta, dok će sredstva u iznosu od 1.375.000,00 €, na ime završetka projekta, Ministarstvo finansija i Direkcija javnih radova planirati Kapitalnim budžetom za 2015.godinu.

Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da UNDP sprovede postupak javne nabavke za izbor Izvođača radova, u skladu sa procedurama UNDP.

Ugovorne strane su saglasne da Direkcija javnih radova, saglasno zakonskoj proceduri izvrši izbor Nadzornog organa nad izvođenjem radova na objektu iz člana 1 ovog Ugovora.

Član 5.

Ugovorene strane su saglasne da isplata sredstava iz člana 2 ovog Ugovora vrši na način da se iznos u visini do 500.000,00 € uplati Prijestonici na ime kofinansiranja projekta, a da se isplata preostalih sredstava u iznosu od 1.375.000,00 € za izvedene radove vrši na račun UNDP u 7 jednakih mjesečnih rata.Uplata prve rate izvršiće se nakon uvođenja izvođača u posao.

UNDP se obavezuje da, u skladu sa uplaćenim sredstvima, vrši isplatu sredstava Izvođaču radova, na osnovu ovjerenih od strane nadzornog organa, Prijestonice i UNDP priveremenih situacija i konačnog obračuna.

Član 6.

Priestonica i UNDP se obavezuju da prate realizaciju izvedenih radova na rekonstrukciji objekta bivšeg Ruskog poslanstva na Cetinju i da o napredku radova redovno pismeno informišu potpisnice ovog Ugovora.

Član 7.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora odrediće se sporazumno, a saglasno ugovornim dokumentima , presuditelj spora.

Član 8.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 9.

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 10 (deset) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).

Ministarstva finansija

Program Ujedinjenih nacija u Crnoj Gori- UNDP

**Ministar
Radoje Žugić**

Ratislav Vrbensky

**Direkcija javnih radova
Direktor**

**Prijestonica Cetinje
Gradonačelnik**

Žarko Živković

Aleksandar Bogdanović
