



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA



Crna Gora

DECENIJA  
OBNOVE  
NEZAVISNOSTI  
HILJADU GODINA  
DRŽAVNOSTI  
2016



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: UPI 1054- 977/7

Podgorica, 12.12.2016.godine

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje kojim se izdaje građevinska dozvola za izgradnju poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

39 MINISTAR - 9

Pavle Radulović



DOSTAVLJENO:

- Naslovu;
- Upravi za inspekcijske poslove – Odsjek inspekcije za građevinarstvo
- Glavnom gradu Podgorici;
- A/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382)20 446 264 (+382)20 446 324 (+382)20 446 255 (+382)20 446 279 (+382)20 446 294 (+382)20 446 335; Fax: (+382)20 446-215

Web: [www.mrt.gov.me](http://www.mrt.gov.me)



CRNA GORA  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: UPI 1054-977/7  
Podgorica, 12.12.2016. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu MINISTARSTVA SAOBRAĆAJA I POMORSTVA za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare, na osnovu člana 91 stav 2 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi čl. 196 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG“ br. 60/03 i „Službeni list CG“ br. 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list CG“, br. 5/12, 25/12, 61/12, 20/13, 17/14, 6/15, 80/15, 35/16, 41/16, 61/16, 73/16), donosi

## RJEŠENJE

IZDAJE SE MINISTARSTVU SAOBRAĆAJA I POMORSTVA građevinska dozvola za izgradnju poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Početne i krajnje stacionaže poddionice 1.2 su: lijeva traka LK: km 4+760.00 – 6+440.00, desna traka RK: km 4+751.60 – 6+435.00.

Most Gornje Mrke je dužine 296m a sastoji se od dva mosta: jednog u lijevoj i drugog u desnoj traci autoputa. U lijevoj traci, most se prostire od stacionaže LK: km 4+843.115 do km 5+139.115 a u desnoj traci se prostire od stacionaže RK: km 4+830.54 do km 5+126.54

Tunel Mrke se sastoji od dvije odvojene tunelske cijevi, svaka za po jedan smjer kretanja. Lijevi portal tunela Mrke je dužine 839m: počinje na stacionaži LK: km 5+150 a završava se na stacionaži LK: km 5+989; desni portal tunela Mrke je dužine 804m: počinje na stacionaži RK: km 5+142 a završava na stacionaži RK: km 5+946.

Građevinski radovi na izgradnji poddionice 1.2 - mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu koji je urađen od strane vodećeg projektanta Peng Tingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja.

Glavni projekat građevinskih radova na izgradnji poddionice 1.2 - LK: km 4+760.00 – 6+440.00, RK: km 4+751.60 – 6+435.00, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, revidovan je od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije



za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo, broj:IR-8/16 od 03.11.2016.godine.

Investitoru prestaje pravo građenja po izdatoj građevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne građenje objekta u roku od dvije godine od dana izdavanja iste – član 97 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

### O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj: UPI 1054 – 977/1 od 07.11.2016.godine, MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar - Boljare.

Postupajući po predmetnom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole na opisanoj lokaciji u smislu člana 93 tač. 3 i stava 3 istog člana Zakona, kojim je utvrđeno da dokaze iz stava 1 tač. 2 i 3 ovog člana, a isti se odnose, između ostalih i na saglasnosti, mišljenja i druge dokaze, utvrđenih posebnim propisima, ako se građevinska dozvola izdaje na osnovu glavnog projekta, pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, ovo ministarstvo je aktima, broj: UPI 1054-977/2 od 09.11.2016.godine i UPI 1054-977/4 od 09.11.2016.godine, od nadležnih organa Ministarstva unutrašnjih poslova –Direktorata za vanredne situacije i Uprave za vode, tražilo izdavanje protivpožarne i vodne saglasnosti na revidovani glavni projekat za građenje predmetnog objekta.

Kako u zakonom utvrđenom roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za dostavljanje traženih dokaza, od nadležnih organa, isti nisu dostavljeni ( dostavnice kao potvrde o urednoj dostavi od 10.11.2016.godine i 17.11.2016.godine), to su se stekli uslovi za primjenu člana 93 stav 3 Zakona, odnosno da se smatra, da su saglasni sa revidovanim glavnim projektom u predmetnoj stvari.

Uvidom u spise predmeta, utvrđena je slijedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac – Mateševo, u skladu sa Detaljnim prostornim planom autoputa Bar – Boljare, izdati od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:04-29/1 od 19.02.2014.godine;
- Glavni projekat poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, urađen od strane vodećeg projektanta PengTingjia, dipl. inž. građevinarstva i od strane sljedećih privrednih društava: „China Road & Bridge Corporation“ DOO Peking, NR Kina – dio stranog društva Podgorica, „Geo Max Group“ DOO Podgorica, „Ingenium“ DOO Podgorica i „Putin“ DOO Pljevlja;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta poddionice 1.2 - građevinski radovi na mostu Gornje Mrke i tunelu Mrke, sa pripadajućim dijelovima otvorene trase, autoputa Bar – Boljare, dionica Smokovac - Mateševo, na području KO Mrke, Opština Podgorica, urađen od strane Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije



- za izgradnju autoputa Bar – Boljare, prioritetne dionice Smokovac – Uvač – Mateševo, broj:IR-8/16 od 03.11.2016.godine;
- Elaborat eksproprijacije Autoput Bar – Boljare, dionica Podgorica – Mateševo, za KO Rogami, KO Đurkovići, KO Mrke, KO Blizna, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica decembra 2008.godine;
  - Elaborat eksproprijacije Dionica Smokovac – Uvač, KO Mrke, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica novembra 2013.godine;
  - Elaborat eksproprijacije za KO Mrke, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica maja 2014.godine;
  - Elaborat eksproprijacije za KO Lutovo, KO Rogami i KO Mrke, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica jula 2014.godine;
  - Dopunska eksproprijacija zemljišta za potrebe izrade Autoputa Bar – Boljare za KO Mrke, ovjeren od strane Uprave za nekretnine Podgorica novembra 2016.godine;
  - List nepokretnosti 245 - prepis, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj 101-956-47830/2016 od 09.11.2016.godine;
  - List nepokretnosti 263 - prepis, izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Podgorica, broj 101-956-47831/2016 od 09.11.2016.godine;
  - Rješenje Agencije za zaštitu životne sredine kojim se daje saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju autoputa, dionica Smokovac – Mateševo, broj: 02Broj: UPI-1567/46 od 21.12.2015.godine;
  - Saglasnost Ministarstva ekonomije - Direktorata za rudarstvo i geološka istraživanja na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za most „Mrke“ i dio otvorene trase, autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-2057/4 od 30.08.2016.godine;
  - Saglasnost Ministarstva ekonomije - Direktorata za rudarstvo i geološka istraživanja na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za tunel Mrke autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-1067/3 od 20.04.2016.godine;
  - Saglasnost Ministarstva ekonomije - Direktorata za rudarstvo i geološka istraživanja na Elaborat o detaljnim geotehničkim istraživanjima za nivo Glavnog građevinskog projekta za otvorenu trasu ( tunel Mrke – most Moračica ) autoputa Bar-Boljare, dionica Smokovac-Mateševo, broj: 07-1029/2 od 19.04.2016.godine;
  - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionica Rogami – Bioče („Službeni list CG“, broj 22/2009);
  - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti za izgradnju autoputa Bar-Boljare, dionice Smokovac-Uvač i Uvač-Mateševo („Službeni list CG“, broj 07/14);
  - Odluka Vlade Crne Gore o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nepokretnosti u KO Mrke u opštini Podgorica za potrebe izgradnje autoputa Bar-Boljare, dionice Smokovac - Mateševo („Službeni list CG“, broj 76/2016);
  - Odluka Vlade Crne Gore o imenovanju Državne komisije za reviziju tehničke dokumentacije („Službeni list CG“, broj 20/15) od 18.03.2015.godine;
  - Akt Ministarstva saobraćaja i pomorstva – Direkcija za saobraćaj, kojim se izdaje saobraćajna saglasnost na Glavni projekat (građevinski dio - mosta „Gornje Mrke“ i tunel „Mrke“ sa pripadajućim dijelom otvorene trase), izgradnje autoputa Bar-Boljare dionica Smokovac-Uvač-Mateševo km 0+000 do km 40+871.873 poddionica 1.2 stacionaža lijeva traka LK km 4+760.00 do km 6+440.00 i



- stacionaža desne trake RK km 4+751.00 - km 6+435.00, broj: 03-10959/2 od 16.11.2016.godine;
- Polisa osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu, izdata od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj 0556374, ovjerena od Notara Tanje Čepić, broj: OVP-96/2016 od 18.01.2016. godine;
  - Aneks br.1, Polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu, izdat od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica broj 0556374, ovjeren od Notara Tanje Čepić, broj: OVP-94/2016 od 18.01.2016. godine;
  - Tumačenje polise osiguranja od svih vrsta rizika u građevinarstvu izdato od strane „LOVČEN OSIGURANJE“ AD Podgorica, broj: 02-180/1 od 29.02.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Mladena Vulićevića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025837 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za Dragana Kovačevića, d.i.geod, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025838 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Petra Lokina, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025839 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Vukašina Gredića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025841 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za Darka Novakovića, d.i.geol, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025840 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Biljanu Ivanović, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025842 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za Simeuna Matovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025843 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Duška Lučića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025844 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za doc.dr Pera Vujovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025845 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zvonka Tomanovića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025846 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Radivoja Mrdaka, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025847 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Katarinu Mirković, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025848 od 11.05.2015.godine;
  - Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Gorana Sekulića, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025827 od 11.05.2015.godine;



- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Ivana Čizmića, d.i.saob, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025828 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Zorana Mijanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025835 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Ranka Radulovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025833 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Miloša Vujoševića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025830 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za akad.prof.dr Petra Vukoslavčevića, d.i.m, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025831 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Batrića Milanovića, d.i.e, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019724 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Dušana Vuksanovića, d.i.a, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025826 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za Milicu Berberović, d.i.š, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025829 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za prof.dr Snežanu Rutešić, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025834 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za dr Radinka Kostića, d.i.met, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13019725 od 11.05.2015.godine;
- Polisa za osiguranje od odgovornosti za mr Željku Beljkaš, d.i.g, izdata od strane „SAVA MONTENEGRO“ AD Podgorica, broj: 13025836 od 11.05.2015.godine;

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnešeni zahtjev sa priloženom dokumentacijom i našlo da je isti osnovan, a ovo iz sljedećih razloga:

Članom 91 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/1, 35/13 i 33/14), taksativno su utvrđeni objekti za koje je organ uprave nadležan za izdavanje građevinske dozvole.

Članom 93 istog zakona, propisano je da se građevinska dozvola izdaje rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta, sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta i kopije plana; saglasnosti svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima ako se objekat gradi na osnovu glavnog projekta; dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdjevanja na teritoriji



opština Crnogorskog primorja i dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo, odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71 ovog zakona.

Izuzetno od stava 1 tačka 2a ovog člana, građevinska dozvola za objekte od opšteg interesa se može izdati na dijelu urbanističke parcele i bez saglasnosti svih vlasnika nedostajućeg dijela građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako taj dio urbanističke parcele ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu i ne predstavlja dio prostora koji je planskim dokumentom definisan za građenje objekta i uz uslov da se indeksi zauzetosti i izgrađenosti, utvrđeni za urbanističku parcelu, umanje za nedostajući dio urbanističke parcele.

Stavom 3 istog člana Zakona, utvrđeno je da dokaze iz stava 1 tač. 2, 3 i 4 ovog člana, pribavlja organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole po službenoj dužnosti, a stavom 4 istog člana je utvrđeno da za izdavanje dokaza iz stava 1 tačka 2 i 3 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Ukoliko nadležni organi, odnosno institucije ne dostave dokaze iz stava 1 tačka 3 ovog člana u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim, odnosno glavnim projektom.

Kako se u predmetnoj stvari radi o izgradnji objekta, koji je, shodno članu 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, taksativno utvrđen kao državni objekat od opšteg interesa, to su se stekli uslovi za primjenu člana 66 stav 2 alineja 1 istog zakona, odnosno oslobađanje investitora plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju navedenog objekta.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Generalni direktor:  
Danilo Gvozdenović

Samostalne savjetnice I:  
Borka Novković  
Olivera Živković

39 MINISTAR - 9

Pavle Radulović

